

	5. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 20.06.2019
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MS/ZMOB/4.0058/19
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Bezúplatné nabytí podílů na pozemku p.č. 227/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
 Příloha č. 1: letecký snímek + fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

o bezúplatném nabytí podílů na pozemku p.č. 227/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 307 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

b) podílu o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c) podílu o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

d) podílu o velikosti id. 1/44 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.10.2019

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

bezúplatně nenabýt podíly na pozemku p.č. 227/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 307 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

a) podíl o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

b) podíl o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c) podíl o velikosti id. 1/22 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

d) podíl o velikosti id. 1/44 na výše uvedeném pozemku od vlastníka: XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

Stanovisko odboru:	Odbor majetkové správy MS Odbor majetkové správy doporučuje schválit variantu A).
Stanovisko komise:	Komise majetková KM Nebylo projednáno.
Stanovisko RMO:	Rada města Ostravy RMO Rada města na svém zasedání dne 09.04.2019 vydala předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí všech (uvedených i zbývajících) podílů na pozemku p.č. 227/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, usnesením č. 01130/RM1822/18.
Stanovisko RMOB:	Rada městského obvodu RMOB

Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 0672/RMOB-Sle/1822/14 ze dne 29.05.2019 doporučila rozhodnout o bezúplatném nabytí podílů na pozemku p.č. 227/1, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy:

Ing. Pavel Slabý
vedoucí odboru majetkové správy

Mgr. Petra Šeděnková
právník

Termín plnění: 31.10.2019

V Ostravě dne 11.06.2019

Důvodová zpráva

Předmětný pozemek se nachází v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a tvoří spojnici mezi ulicemi Nízká a Podvojná. Celkem je na listu vlastnictví uvedeno 23 spoluvlastníků, někteří neznámé adresy a také nežijící osoby. Městský obvod nabyt v 03/2018 darem první podíl o velikosti id. 1/22.

Stanovisko odboru DaŽP:

Na předmětném pozemku se nenachází místní komunikace ve správě MOb, propojení ul. Nízká a ul. Podvojná vzniklo samovolně (z hlediska dopravy rozumné), bylo by vhodné spojnici legalizovat, nutno dořešit majetkové celý pozemek.

Odbor majetkové správy nabídl zbývajícím spoluvlastníkům bezúplatný převod. Jednotlivé nabídky jsou k nahlédnutí na odboru majetkové správy.

Nabídky XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXX nebyly projednány v Komisi. Komise projednávala darování prvního podílu o velikosti id. 1/22 na pozemku p.č. 227/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že podíl doporučila nabyt.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. c) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodovat o nabytí hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o nabytí práva stavby po předchozím souhlasu rady města, přičemž předchozí souhlas rady města se nevyžaduje v případě nabytí vlastnického práva k nemovité věci dle smlouvy, o jejímž uzavření rozhodne kompetentní orgán městského obvodu na základě výsledků zadávacího řízení vedeného podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek; není však oprávněno rozhodovat o nabytí hmotných nemovitých věcí na základě směnné smlouvy.