

	5. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 20.06.2019
Složka zM4		Materiál pro ZMOb č. MS/ZMOb/4.0056/19
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Záměr prodeje části pozemku p.č. 5645 (označena p.č. 5645/2) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
 Příloha č. 1: letecký snímek
 Příloha č. 2: geometrický plán

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

o záměru prodeje

části pozemku p.č. 5645, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 320 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 4153-134/2017 ze dne 13.06.2017 a v něm označena jako:

- pozemek p.č. 5645/2, zastavěná plocha, o výměře 2 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
 vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

že nemá záměr prodat

část pozemku p.č. 5645, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 320 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 4153-134/2017 ze dne 13.06.2017 a v něm označena jako:

- pozemek p.č. 5645/2, zastavěná plocha, o výměře 2 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2019

Stanovisko odboru: Odbor majetkové správy
MS
Odbor MS doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Nebylo projednáno.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 0203/RMOB-Sle/1822/6 ze dne 23. 01. 2019 doporučila rozhodnout o záměru prodeje části pozemku p.č. 5645 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Stanovisko RMO: Rada města Ostravy
RMO
Rada města dne 09.04.2019 svým usn. 01101/RM1822/18, bod 2 vydala předchozí souhlas s prodejem části pozemku p.č. 5645 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Pavel Slabý
vedoucí odboru majetkové správy

Mgr. Petra Šeděnková
právník

Termín plnění: 31.08.2019

V Ostravě dne 11.06.2019

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 5645 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, se nachází u ulice Československé armády. O prodej části pozemku, který je zastavěn částí rodinného domu č.p. 792, požádal v minulosti pan XXXX XXXXXXXXXX. Prodej byl schválen v Zastupitelstvu, kupní smlouva podepsána, kupní cena zaplacená. Ale z důvodu chybného geometrického plánu, který dodával kupující, nedošlo k zápisu do evidence v katastru nemovitostí, a vlastníkem předmětné části pozemku je tak stále SMO. Nyní je pozemek s rodinným domem č.p. 792 ve vlastnictví otce původního kupujícího, pana XXXXXX XXXXXXXXXX. Původní kupující i současný vlastník pozemku s domem, který zasahuje na obecní pozemek, požádali o dořešení zápisu.

Vzhledem k tomu, že došlo ke změně kupujícího, dodání nového geometrického plánu a také ke změně výměry zastavěné části pozemku vlivem digitalizace daného území (původně 4 m²), předkládáme nový záměr prodeje.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. a) bod 2 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.