

	5. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 20.06.2019
Složka zM4		Materiál pro ZMOb č. MS/ZMOb/4.0053/19
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Záměr prodeje pozemku p.č. 67 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
 Příloha č. 1: letecký snímek + fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 67, trvalý travní porost, o výměře 185 m², v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
 vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 67, trvalý travní porost, o výměře 185 m², v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2019

Stanovisko odboru: Odbor majetkové správy
MS
Odbor MS doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise majetková
KM
Komise projednala dne 13.03.2019 a usnesením č. 3/3 doporučila nesouhlasit se záměrem prodeje části pozemku. Důvodem je nejasný záměr.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada MOB Slezská Ostrava usnesením č. 0628/RMOB-Sle/1822/13 ze dne 14. 05. 2019 doporučila vydat nesouhlas k záměru města prodat pozemek p.č. 67 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Pavel Slabý
vedoucí odboru majetkové správy

Mgr. Petra Šeděnková
právník

Termín plnění: 31.07.2019

V Ostravě dne 11.06.2019

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 67 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, se nachází na konci ulice Listopadová a v současnosti je využíváný místními obyvateli jako zkratka s vyšlapanou pěšinou.

O prodej předmětného pozemku požádala obchodní společnost Česká ochranná služba, a.s., (IČO: 253 88 088), která jako vlastník sousedních pozemků v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, plánuje přístavbu současného objektu.

Původně nebyl v žádosti dostatečně specifikován důvod a žadatel požádal o koupi části pozemku. Komise proto doporučila nesouhlasit se záměrem prodeje části pozemku p.č. 67 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, za účelem zcelení pozemků pro další podnikatelské záměry. Následně byla původní žádost rozšířena na celý pozemek a byl doplněn záměr. I přesto, že se na předmětném pozemku nachází vyšlapaná pěšina, odbor MS doporučuje záměr prodeje. Záměr žadatele je v souladu s územním plánem. Žádosti jsou k nahlédnutí na odboru MS.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. b) a čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.