

	3. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 21.02.2019
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MS/ZMOB/4.0001/19
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Záměr prodeje pozemku p.č. 4780/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
 Příloha č. 1: žádost
 Příloha č. 2: letecký snímek + fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

o záměru prodeje

pozemku p.č. 4780/7, zahrada, o výměře 77 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
 vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2019

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) rozhodlo

že nemá záměr prodat

pozemek p.č. 4780/7, zahrada, o výměře 77 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.04.2019

Stanovisko odboru:	Odbor majetkové správy MS Odbor MS doporučuje schválit variantu A).
Stanovisko komise:	Komise pro přípravu smluv a převod majetku KPSM Komise projednala dne 19.06.2018 a usn.č. 4/37 doporučila záměr prodeje.
Stanovisko RMOB:	Rada městského obvodu RMOB Rada doporučila dne 12.09.2018 usnesením č. 5145/RMOB- Sle/1418/87 rozhodnout o záměru prodeje předmětného pozemku.
Stanovisko RMO:	Rada města Ostravy RMO Rada města Ostravy dne 16.10.2018 usnesením č. 10420/ RMm1418/30, bod 1) vydala předchozí souhlas s prodejem předmětného pozemku.
Za soulad s právními předpisy:	Ing. Pavel Slabý vedoucí odboru majetkové správy Mgr. Petra Šeděnková právník

Termín plnění: 30.04.2019

V Ostravě dne 01.02.2019

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 4780/7 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, se nachází u ulice Na Jánské. O prodej předmětného pozemku požádali manželé [REDAKCE], kteří jsou vlastníky (v režimu SJM) sousedních pozemků p.č. 4780/4 (součástí je stavba-budova č.p. 1846, rodinný dům) a p.č. 4780/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava. Na předmětném pozemku p.č. 4780/7 se nachází příjezd ke stavbě rodinného domu žadatelů.

Žadatelé požádali současně o pronájem předmětného pozemku p.č. 4780/7 do doby jeho prodeje. Záměr nájmu je řešen samostatným materiálem. Společně s nájmem bude řešeno užívání předmětného pozemku z titulu bezdůvodného obohacení.

Dle potvrzení stavebního úřadu pozemek p.č. 4780/7 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, funkčně souvisí se stavbou-budovou č.p. 1846, rodinný dům, která je součástí pozemku p.č. 4780/4 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava.

O tomto návrhu usnesení je zastupitelstvo městského obvodu oprávněno rozhodnout dle čl. 7 odst. 3 písm. a) bod 3 a čl. 7 odst. 15 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků.