

	3. zasedání zastupitelstva městského obvodu	Dne 21.02.2019
Složka zM4		Materiál pro ZMOB č. MS/ZMOB/4.0009/19
Garant projednání:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
předkládá:	Ing. Ivona Vaňková místostarostka	
zpracoval:	Ing. Daniela Lukavcová vedoucí oddělení nakládání s majetkem	

Věc: **Záměr prodeje pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

Obsah: Důvodová zpráva
 Příloha č. 1: žádost
 Příloha č. 2: letecký snímek + fotodokumentace

Varianty: A-B

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo městského obvodu

VARIANTA A)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 359, orná půda, o výměře 1265 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
 vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

VARIANTA B)

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
180

1) vydává

nesouhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 359, orná půda, o výměře 1265 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

Stanovisko odboru: Odbor majetkové správy
MS
Odbor MS doporučuje schválit variantu A).

Stanovisko komise: Komise pro přípravu smluv a převod majetku
KPSM
Komise doporučila záměr prodeje usnesením č. 11/38 ze dne
12.09.2018.

Stanovisko RMOB: Rada městského obvodu
RMOB
Rada projednala dne 19.12.2018 a usnesením č. 0090/RMOB-
Sle/1822/4 doporučila vydat souhlas k záměru města prodat
předmětný pozemek.

Za soulad s právními
předpisy: Ing. Pavel Slabý
vedoucí odboru majetkové správy

Mgr. Petra Šeděnková
právník

Termín plnění: 31.03.2019

V Ostravě dne 01.02.2019

Důvodová zpráva

Pozemek p.č. 359 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, se nachází na konci ulice Sladová. O prodej tohoto pozemku požádal pan [REDACTED]

Předmětný pozemek je užíván na základě nájemní smlouvy provozovatelem autoservisu. Žadatel je vlastníkem autoservisu a přilehlého pozemku a rád by rozšířil plochu u autoservisu, kterou nájemce používá.

Dle čl. 7 odst. 3 písm. b) OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, přísluší zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji hmotných nemovitých věcí, s výjimkou inženýrských sítí a pozemních komunikací, a o prodeji práva stavby, to vždy nejméně za cenu v daném místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že o záměru prodeje rozhodne zastupitelstvo města, a pokud si zastupitelstvo města rozhodnutí o prodeji nevyhradí. Toto ustanovení se nevztahuje k majetku uvedenému pod písm. a) tohoto odstavce.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.