

Usnesení
49. mimořádné schůze rady městského obvodu
konané dne 20.07.2016

čís. 2138/RMObM-Sle/1418/49
-
2161/RMObM-Sle/1418/49

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.07.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
2138/RMOBm-Sle/1418/49	TSB/ RMOB/1.0019/16	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací - OVANET a.s.
2139/RMOBm-Sle/1418/49	TSKZaH/ RMOB/5.0036/16	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Maliňáku, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice
2140/RMOBm-Sle/1418/49	SV/ RMOB/7.0018/16	Změna rozsahu poskytované sociální služby odborného sociálního poradenství
2141/RMOBm-Sle/1418/49	ROaVZ/ RMOB/2.0073/16	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Izolace proti zemní vlhkosti ZŠ Chrustova 24/1418, k. ú. Slezská Ostrava"
2142/RMOBm-Sle/1418/49	ROaVZ/ RMOB/2.0075/16	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Domov pro seniory Hladnovská
2143/RMOBm-Sle/1418/49	ROaVZ/ RMOB/2.0077/16	Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace interiéru a vybavení investičního záměru stavby pod názvem "Domov pro seniory Hladnovská"
2144/RMOBm-Sle/1418/49	FaR/ RMOB/9.0092/16	Udělení pověření č. 10/2016
2145/RMOBm-Sle/1418/49	FaR/ RMOB/9.0098/16	Poskytnutí peněžitého daru - p. Pocisková
2146/RMOBm-Sle/1418/49	FaR/ RMOB/9.0099/16	Poskytnutí peněžitého daru - Diecézní charita ostravsko-opavská
2147/RMOBm-Sle/1418/49	FaR/ RMOB/9.0100/16	Rozpočtová opatření
2148/RMOBm-Sle/1418/49	ŠaK/ RMOB/10.0052/16	Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu "Za vzděláním společně" a souhlas s přijetím finančních prostředků Nadace Open Society Fund Praha - MŠ Bohumínská (červenec 2016)
2149/RMOBm-Sle/1418/49	ŠaK/ RMOB/10.0057/16	Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání kulturní akce SDH Muglinov "Zahradní slavnost" dne 23. 7. 2016
2150/RMOBm-Sle/1418/49	ŠaK/ RMOB/10.0058/16	Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání akce SDH Muglinov - soutěž v požárním sportu a následná zahradní slavnost dne 27. 8. 2016

2151/RMOBm-Sle/1418/49	ŠaK/ RMOB/10.0060/16	Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání kulturní akce SDH Koblov "Srpnová noc" dne 6. 8. 2016
2152/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0379/16	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
2153/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0380/16	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
2154/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0381/16	Projednání žádosti o slevu z nájemného - Mgr. Ožana
2155/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0382/16	Zrušení bodu 1a) usnesení č. 1932/RMOB-Sle/1418/37 ze dne 16.5.2016 a zrušení usnesení č. 2118/RMOB-Sle/1418/40 ze dne 29.6.2016 + přidělení bytu v DPS - manželé Šmerdovi
2156/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0383/16	Projednání přidělení bytu do nájmu - p. Sivák
2157/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0384/16	Projednání přidělení bytů do nájmu
2158/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0385/16	Projednání přidělení bytů do nájmu na vlastní náklady + ukončení nájmu bytu
2159/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0386/16	Projednání záměru změny nájemní smlouvy - prostor sloužící podnikání č. 101 v domě na ul. Vrbická v Ostravě, k.ú. Heřmanice - p. Kosová
2160/RMOBm-Sle/1418/49	MS/ RMOB/4.0387/16	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou - p. Král
2161/RMOBm-Sle/1418/49	ROaVZ/ RMOB/2.0076/16	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor kominické práce"

TSB/RMOB/1.0019/16

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací - OVANET a.s.

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 2138/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby elektronických komunikací č. TSB/0275/16-O uzavřené dne 16.3.2016 s obchodní společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 293 99 491, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 29.07.2016

TSKZaH/RMOB/5.0036/16

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Maliňáku, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 2139/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 219/6 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. K Maliňáku, MK III. tř., č. 86 c, na pozemku p.č. 481/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 04.08.2016

SV/RMOB/7.0018/16

Změna rozsahu poskytované sociální služby odborného sociálního poradenství

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 2140/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) změnit rozsah sociální služby odborné sociální poradenství, poskytované statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1.8.2016 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

b) podat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje žádost o vydání rozhodnutí o změně registrace sociální služby odborné sociální poradenství v souladu s bodem č. 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 01.08.2016

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0073/16

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Izolace proti zemní vlhkosti ZŠ Chrustova 24/1418, k. ú. Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 2141/RMOB-M-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Izolace proti zemní vlhkosti ZŠ Chrustova 24/1418, k. ú. Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Ing. Lubomírem Nováčkem, se sídlem Zapletalova 1939/7, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 649 79 750, za cenu nejvýše přípustnou 369 906,- Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0075/16

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Domov pro seniory Hladnovská

Usnesení číslo: 2142/RMOB-M-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22kV, se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 247 29 035 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 29.07.2016

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0077/16

Smlouva o dílo na vypracování projektové dokumentace interiéru a vybavení investičního záměru stavby pod názvem "Domov pro seniory Hladnovská"

Usnesení číslo: 2143/RMObM-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace interiéru a vybavení investičního záměru stavby pod názvem "Domov pro seniory Hladnovská" s obchodní společností DUPLEX s.r.o., se sídlem Českobratrská 12, 709 00 Ostrava, IČO 623 05 433 za nejvýše přípustnou celkovou cenu 148 000,- Kč bez DPH dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 12.08.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOb/9.0092/16
Udělení pověření č. 10/2016

Usnesení číslo: 2144/RMObM-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o pověření č. 10/2016 s paní XXXXXXXX XXXXXX, zaměstnankyní statutárního města Ostravy, zařazenou do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, narozenou dne XXX XX XXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXX, v souladu s bodem 2 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.08.2016

2) rozhodla

udělit pověření č. 10/2016 na dobu neurčitou paní XXXXXXXX XXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, narozené dne XXX XX XXXX, trvale bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXX, za účelem zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava před okresními a krajskými soudy České republiky a před jinými subjekty - fyzickými a právními osobami, zejména pak exekutorskými úřady, při soudních řízeních ve věcech insolvenčních a dále při nalézacích, vykonávacích a exekučních řízeních ve věcech pohledávek statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, s výjimkou pohledávek spojených s nájmem bytů, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.08.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOb/9.0098/16
Poskytnutí peněžitého daru - p. Pocisková

Usnesení číslo: 2145/RMObM-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX, o peněžitý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000,- Kč paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXX XXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX, na základě její žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení,

a

uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.08.2016

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0099/16

Poskytnutí peněžitého daru - Diecézní charita ostravsko-opavská

Usnesení číslo: 2146/RMOB-M-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost církevní organizace XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, se sídlem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXX IČO: XXXXXXXX, o malé materiální dary či malou finanční podporu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000,- Kč církevní organizaci XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, se sídlem XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXX, IČO: XXXXXXXX, na základě její žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení,

a

uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 25.08.2016

FaR/RMOB/9.0100/16
Rozpočtová opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 2147/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.07.2016

ŠaK/RMOB/10.0052/16

Souhlas zřizovatele se zapojením do projektu "Za vzděláním společně" a souhlas s přijetím finančních prostředků Nadace Open Society Fund Praha - MŠ Bohumínská (červenec 2016)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2148/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) se zapojením Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace do projektu s názvem "Za vzděláním společně" Nadace Open Society Fund Praha, se sídlem Praha 3, Prokopova 197/9, PSČ 130 00, IČO 47611804,

b) s přijetím finančních prostředků od Nadace Open Society Fund Praha, se sídlem Praha 3, Prokopova 197/9, PSČ 130 00, IČO 47611804, do výše 330 236,- Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.07.2016

ŠaK/RMOB/10.0057/16

Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání kulturní akce SDH Muglinov "Zahradní slavnost" dne 23. 7. 2016

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2149/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Muglinov, se sídlem Švédská 85/50, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČO: 64989852, o konání veřejnosti přístupného kulturního podniku "Zahradní slavnost" v areálu zahrady hasičské zbrojnice na ul. Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov, dne 23. 7. 2016, jehož součástí je zároveň žádost o povolení výjimky z povinnosti dle čl. 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně

tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku; předmětné oznámení a žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

povolit výjimku dle čl. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, a to konkrétně na dobu konání veřejnosti přístupného kulturního podniku dle bodu 1 tohoto usnesení od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.07.2016

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0058/16

Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání akce SDH Muglinov - soutěž v požárním sportu a následná zahradní slavnost dne 27. 8. 2016

Usnesení číslo: 2150/RMOBm-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Muglinov, se sídlem Švédská 85/50, 712 00 Ostrava-Muglinov, IČO: 64989852, o konání veřejnosti přístupného sportovně kulturního podniku - soutěž v požárním sportu a následná zahradní slavnost v areálu zahrady hasičské zbrojnice na ul. Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov, dne 27. 8. 2016, jehož součástí je zároveň žádost o povolení výjimky z povinnosti dle čl. 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku; předmětné oznámení a žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

povolit výjimku dle čl. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, a to konkrétně na dobu konání veřejnosti přístupného sportovně kulturního podniku dle bodu 1 tohoto usnesení od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.07.2016

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0060/16

Udělení výjimky z OZV SMO č. 7/2016 na pořádání kulturní akce SDH Koblov "Srpnová noc" dne 6. 8. 2016

Usnesení číslo: 2151/RMObM-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

oznámení SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Koblov, se sídlem Koblovská 343/10A, Koblov, 711 00 Ostrava, IČO: 64989780, o konání veřejnosti přístupného kulturního podniku "Srpnová noc" v areálu zahrady hasičské zbrojnice na ul. Koblovská 343/10A, Ostrava-Koblov, dne 6. 8. 2016, jehož součástí je zároveň žádost o povolení výjimky z povinnosti dle čl. 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku; předmětné oznámení a žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

povolit výjimku dle čl. 4 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 7/2016 o stanovení závazných podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték konaných ve venkovních prostorách v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku, a to konkrétně na dobu konání veřejnosti přístupného kulturního podniku dle bodu 1 tohoto usnesení od 22:00 hodin do 02:00 hodin následujícího dne, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.07.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOb/4.0379/16

Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 2152/RMObM-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech bytů, na dobu určitou, od 1.8.2016 do 31.7.2017, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (44,45 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXXX bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.222,- Kč měsíčně;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (58 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, za smluvní nájemné ve výši 2.900,- Kč měsíčně, a bytu č. X, o velikosti 2+1 (56,30 m²), s koupelnou a WC, s lokálním topením na pevná paliva, za smluvní nájemné ve výši 2.840,- Kč měsíčně, obou v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2016

nájemné ve výši 1.584,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2016 do 31.7.2017, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0383/16
Projednáni přidělení bytu do nájmu - p. Sivák

Usnesení číslo: 2156/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost odboru sociálních věcí o přidělení bytu panu XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. 9, o velikosti 1+1 (40,13 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 2.007,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2016 do 31.10.2016,

a

o uzavření příslušné nájemní smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0384/16
Projednáni přidělení bytů do nájmu

Usnesení číslo: 2157/RMOB-M-Sle/1418/49
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů, na dobu určitou, od 1.8.2016 do 31.7.2017, konkrétně:

a) bytu č. X, vchod A, o velikosti 1+0 (25,75 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 901,- Kč měsíčně;

panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (75,53 m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna plynového sporáku,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- dodávka a montáž kuchyňské linky včetně příslušenství,
- oprava a doplnění podlahové krytiny v kuchyni a v pokojích,
- oprava omítek, vymalování bytu;

b) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (60,05 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 901,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2016 do 31.7.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši šestinásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- celková výměna elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),
- výměna plynového sporáku, tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna vstupních dveří, vnitřních dveří,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství, výměna keramického obkladu v kuchyni,
- kompletní oprava sociálního zařízení - nové rozvody, zařizovací předměty, obklady, dlažba,
- renovace podlah v celé bytové jednotce,
- renovace spižní skříně a komory,
- výměna WC včetně splachovače,
- nátěr rozvodu ÚT včetně radiátorů,
- oprava omítek, vymalování bytu;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (59,26 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 889,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2016 do 31.7.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši šestinásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy, a to za následujících podmínek:

- celková výměna elektroinstalace včetně zásuvek, vypínačů a svítidel,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ,
- vystavení revizní zprávy oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku ČEZ (pokud bude vyměřen),

- celková oprava koupelny, výměna zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby,
- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství,
- výměna plynového sporáku a ohřívače vody, vyvložkování komína,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna vstupních dveří, oprava nebo výměna vnitřních dveří a zárubní,
- zrušení obložení, oprava spížní skříně, renovace vestavěné skříně,
- výměna WC a splachovače za WC kombi, úprava rozvodu vody na WC,
- výměna podlahy PVC v chodbě a v kuchyni,
- vyklizení bytu, oprava omítek, vymalování bytu;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2016

2) **souhlasí**

a) s provedením úprav bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, v montáži kuchyňské linky včetně příslušenství, v opravě a doplnění podlahové krytiny v kuchyni a v pokojích, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

b) s provedením úprav bytu č. XX v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, ve výměně vstupních dveří a vnitřních dveří, ve výměně kuchyňské linky včetně příslušenství a výměně keramického obkladu v kuchyni, v kompletní opravě sociálního zařízení (nové rozvody, zařizovací předměty, obklady, dlažba), v renovaci podlah v celé bytové jednotce, v renovaci spížní skříně a komory, ve výměně WC včetně splachovače, v nátěru rozvodu ÚT včetně radiátorů, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

c) s provedením úprav bytu č. X v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, dle bodu 1 tohoto usnesení, které spočívají v celkové výměně elektroinstalace včetně zásuvek, vypínačů a svítidel, v celkové opravě koupelny, výměna zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby, v instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, ve výměně plynového sporáku a ohřívače vody, ve vyvložkování komína, ve výměně vstupních dveří, v opravě nebo výměně vnitřních dveří a zárubní, ve zrušení obložení, v opravě spížní skříně, v renovaci vestavěné skříně, ve výměně WC a splachovače za WC kombi, v úpravě rozvodu vody na WC, ve výměně podlahy PVC v chodbě a v kuchyni, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.09.2016
vedoucí odboru majetkové správy

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner, T: 30.04.2017
vedoucí odboru technické správy budov

3) **rozhodla**

o skončení nájemní smlouvy ze dne 27.5.2009, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (75,53 m²), v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, k 31.8.2016,

a o uzavření příslušné dohody,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 30.09.2016
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0386/16

Projednáni záměru změny nájemní smlouvy - prostor sloužící podnikání č. 101 v domě na ul. Vrbická v Ostravě, k.ú. Heřmanice - p. Kosová

Usnesení číslo: 2159/RMOB-M-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor č. MS/0926/10-N ze dne 15.6.2010, ve znění dohody o změně závazku č. 1, č. MS/0479/15-O, ze dne 22.7.2015, kterou byl pronajat prostor č. XXX v budově na ulici XXXXXXX XXXXXXX v obci XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, za účelem provozování restaurace, nájemci:

XXXXXXXX XXXXXXX

nar. v roce XXXX

sídlo: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 76617149

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 2, kterou pronajímatel udělí nájemci souhlas k provedení změn pronajatého prostoru, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž se jedná o:

stavební úpravy související s vybudováním minipivovaru ve sklepní části pronajatého prostoru, a to v souladu s projektovou dokumentací k projektu "Minipivovar Heřmanice" - architektonicko-stavební řešení, kdy jde zejména o vybourání vstupních ocelových dveří a okna, vybourání stávající betonové podlahy, provedení ležaté kanalizace a odvodnění sklepní místnosti, provedení nové podlahy, obložení stěn a stropu, instalace stěn z panelů, nových plastových vstupních dveří a vnitřních dveří, zastřešení schodiště vedoucího do sklepa, umístění technologie minipivovaru ve sklepní místnosti, včetně stavebních úprav spojených s plynifikací stavby, a to budovy č.p. XXX na ulici XXXXXXX XXX X XXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXXXXXX v

obci XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. XXXX, a zřízením odběrného plynového zařízení (OPZ), a to v souladu s projektovou dokumentací k projektu "Minipivovar Heřmanice" - rozvod plynu,

a to včetně nezbytných změn, jejichž potřeba provedení vznikne v průběhu provádění výše uvedených změn v souvislosti s nepředvídatelnými okolnostmi a skutečnostmi,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.08.2016

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0387/16

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou - p. Král

Usnesení číslo: 2160/RMOBm-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, počínaje dnem 1.8.2016, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (49,16 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, v domě na ulici XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, panu XXXX XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.458,- Kč měsíčně po dobu pěti let;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 30.09.2016

(zn. předkl.)
220

ROaVZ/RMOB/2.0076/16

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor kominické práce"

Usnesení číslo: 2161/RMOBm-Sle/1418/49

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis obchodní společnosti Stavby COMPLET Technologic s.r.o., se sídlem Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO: 286 27 156, o odstoupení od plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor kominické práce"; předmětný přípis tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

zrušit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor kominické práce", dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lenka Horsáková,
vedoucí odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky

T: 31.08.2016