

Usnesení
70. mimořádné schůze rady městského obvodu
konané dne 21.06.2017

čís. 3439/RMObM-Sle/1418/70
-
3442/RMObM-Sle/1418/70

MVDr. Barbora Jelonková v.r.
starostka městského obvodu

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.06.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
3439/RMObM-Sle/1418/70	MS/ RMOb/4.0351/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
3440/RMObM-Sle/1418/70	MS/ RMOb/4.0357/17	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytů
3441/RMObM-Sle/1418/70	MS/ RMOb/4.0370/17	Projednání přidělení bytů do nájmu + ukončení nájmu bytů
3442/RMObM-Sle/1418/70	ŠaK/ RMOb/10.0062/17	Smlouva o výpůjčce uměleckých děl k výstavě Krištofa Kintery

s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za celkové smluvní nájemné ve výši 5.740,- Kč měsíčně, od 1.8.2017 do 31.7.2018;

g) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.577,- Kč měsíčně, od 1.8.2017 do 31.7.2018;

h) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu 41,95 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,85 m²), s koupelnou a WC, s lokálním plynovým topením, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 1.942,- Kč měsíčně, od 1.7.2017 do 30.6.2018;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.07.2017
vedoucí odboru majetkové správy

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.07.2017
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0357/17

Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytů

Usnesení číslo: 3440/RMOBm-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,41 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,41 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.571,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.7.2017, za splnění podmínky ukončení

nájemní smlouvy ze dne 31.8.2016 uzavřené s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,41 m²), v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,31 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 42,81 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.569,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.9.2017;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 62,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 59,26 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 2.963,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.8.2017, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, před podpisem nájemní smlouvy;

d) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 115,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 100,33 m²), s koupelnou a WC, s etážovým plynovým topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.017,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.7.2017;

e) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), s koupelnou a WC, s etážovým topením na pevná paliva, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.890,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - počínaje dnem 1.7.2017, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.8.2016 uzavřené s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), v domě na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2017

2) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 31.8.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,41 m²) v domě na adrese XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2017;

b) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 31.8.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²) v domě na adrese XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.6.2017;

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2017

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.07.2017

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0370/17
Projednání přidělení bytů do nájmu + ukončení nájmu bytů

Usnesení číslo: 3441/RMOB-M-Sle/1418/70
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech bytů, konkrétně:

a) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 50,51 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 47,64 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX, vchod X (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.667,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.9.2017 do 31.8.2018, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.9.2010 uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, kterou mu byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho

započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), v domě na adrese XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

b) bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX, vchod X (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.641,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.9.2017 do 31.8.2018;

c) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX, vchod X (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.667,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2017 do 31.7.2018;

d) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,20 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX, vchod X (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.547,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.9.2017 do 31.8.2018;

e) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX, vchod X (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.641,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.8.2017 do 31.7.2018;

f) bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 22,76 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 21,76 m²), s koupelnou a WC, s ústředním topením, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXXXXXX, za smluvní nájemné ve výši 1.153,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.7.2017 do 30.6.2018, za splnění podmínky, že pronajímateli dá před podpisem nájemní smlouvy peněžitou jistotu, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, ve výši trojnásobku měsíčního nájemného;

nájemného: 43,96 m²), nacházející se v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou
v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.7.2017;

d) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 6.1.2014, kterou byl pronajat
byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 46,67 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet
nájemného: 43,55 m²), nacházející se v domě na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXX XXXXX, narozeným v
roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.7.2017;

e) o ukončení nájmu bytu, založeného nájemní smlouvou ze dne 18.7.2007, kterou byl
pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 45,67 m², z toho započitatelná plocha
pro výpočet nájemného: 42,55 m²), nacházející se v domě na adrese XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXXXXX
XXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.7.2017;

a o uzavření příslušných dohod,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2017
vedoucí odboru majetkové správy

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních
smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2
tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.08.2017
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0062/17

Smlouva o výpůjčce uměleckých děl k výstavě Krištofa Kintery

Usnesení číslo: 3442/RMOB-M-Sle/1418/70

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o výpůjčce uměleckých děl se společností Fine Arts of Central Europe s.r.o.,
se sídlem Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava, IČO 03718638, dle přílohy a důvodové zprávy
předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková, T: 22.06.2017
vedoucí odboru školství a kultury