

**Usnesení
105. schůze rady městského obvodu
konané dne 30.03.2022**

**čís. 4662/RMOB-Sle/1822/105
-
4711/RMOB-Sle/1822/105**

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 30.03.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
4662/RMOB-Sle/1822/105	INV/ RMOB/12.0018/22	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0129/21 ze dne 06.09.2021 se zhotovitelem Projekt 2010, s.r.o. -, „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Záměstní, Vilová a Sazečská“
4663/RMOB-Sle/1822/105	INV/ RMOB/12.0020/22	ČEZ - „Terasy u most Miloše Sýkory - připojení ČEZ“ smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ č. 22_SOP_01_4121917364 pro odběrové místo ul. Bohumínská, Ostrava, parc. č. 50/26, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
4664/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0019/22	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4665/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0020/22	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 a č. 18 v domě U Staré elektrárny 1930/8, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
4666/RMOB-Sle/1822/105	FaR/ RMOB/9.0011/22	Odpis pohledávek za zemřelými
4667/RMOB-Sle/1822/105	FaR/ RMOB/9.0013/22	Odpis pohledávek
4668/RMOB-Sle/1822/105	FaR/ RMOB/9.0017/22	Rozpočtová opatření
4669/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0032/22	Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - Alzheimer home, z.ú.
4670/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0033/22	Smlouva o nájmu prostor Kulturního domu Muglinov
4671/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0035/22	Smlouva o reklamě a propagaci - OZO Ostrava s.r.o.
4672/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0037/22	Žádost o finanční dar - Římskokatolická farnost Ostrava Heřmanice
4673/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0038/22	Smlouva o spolupráci na výstavě „Hledání“
4674/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0040/22	Souhlas s přijetím daru - SILASFALT s.r.o., MŠ Bohumínská (březen 2022)
4675/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0041/22	Navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Škrobálkova (Mezinárodní den Romů)

4676/RMOB-Sle/1822/105	DaŽP/ RMOB/5.0026/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Heřmánková v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4677/RMOB-Sle/1822/105	TS/ RMOB/1.0009/22	Smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/ NN/ č. 22_SOP_01_4121937768 - Martina Henryho 306/2, Ostrava
4678/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0086/22	Doporučení pro prodej pozemků parc. č. 1186 a parc. č. 1187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4679/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0127/22	Prodej podílů na pozemku p.č. 1480, přináležejících k bytovým jednotkám č. 441/19, 441/28, 442/6, nacházejícím se ve stavbě č.p. 441, 442 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4680/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0131/22	Prodej podílů na pozemku p.č. 1468, přináležejících k bytovým jednotkám č. 447/1, 447/5, 447/10, 447/11, 447/12, 447/19, 447/25, 447/26, 447/33, 447/37, 447/39, 447/54, 447/55, 447/58, 447/60 nacházejícím se ve stavbě č.p. 447 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4681/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0137/22	Prodej podílů na pozemku p.č. 1470, přináležejících k bytovým jednotkám č. 448/3, 448/6, 448/11, 448/13, 448/18, 448/26, 448/27, 448/33, 448/34, 448/41, 448/43, 448/50, 448/51, 448/52, 448/53, 448/54, 448/55 nacházejícím se ve stavbě č.p. 448 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4682/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0143/22	Prodej podílů na pozemku p.č. 1483, přináležejících k bytovým jednotkám č. 445/10, 446/9, 446/36, 446/39 nacházejícím se ve stavbě č.p. 445, 446 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4683/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0155/22	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí
4684/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0156/22	Prodej podílů na pozemku p.č. 1471, přináležejících k bytovým jednotkám č. 449/3, 449/13, nacházejícím se ve stavbě č.p. 449 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4685/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0168/22	Projednání žádosti o udělení souhlasu s podnájmem nebytového prostoru Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava
4686/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0169/22	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek parc.č. 49) s realizací stavby a souhlas

4687/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0170/22	se vstupem na pozemek v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava Výpůjčka nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Antošovice - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
4688/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0173/22	Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č.p. 397 na pozemku p.č.st. 429 v Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4689/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0174/22	Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/2, k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
4690/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0175/22	Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/5, k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
4691/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0176/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Kmetská)- Bytové družstvo Kmetská 1/1295
4692/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0177/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 1018/3, k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
4693/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0178/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Mexická) - AB dům Starostík s.r.o.
4694/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0179/22	Změna usnesení č. 4026/RMOB-Sle/1822/90 ze dne 20.10.2021 - nájem části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Pražská energetika, a.s.
4695/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0180/22	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - vzor

4696/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0181/22	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018 - AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.
4697/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0182/22	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova a ul. Lanová)
4698/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0183/22	Záměr nájmu části pozemku p.č.st. 26/1 a části p.č.st. 26/2 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4699/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0184/22	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5033/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4700/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0185/22	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4701/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0186/22	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
4702/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0187/22	Projednání poskytnutí slevy nájemného částí pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4703/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0188/22	Přidělení bytu
4704/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0021/22	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Náves Heřmanice, ulice K Návsí"
4705/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0022/22	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"
4706/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0023/22	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace"
4707/RMOB-Sle/1822/105	PRAV/ RMOB/13.0024/22	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor truhlářské práce"
4708/RMOB-Sle/1822/105	VV/ RMOB/8.0016/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

4709/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0036/22	Přijetí darů - Den Slezské 2022
4710/RMOB-Sle/1822/105	ŠaK/ RMOB/10.0046/22	Přijetí daru - spol. SUNGWOO HITECH s.r.o.
4711/RMOB-Sle/1822/105	MA/ RMOB/4.0172/22	Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 ze dne 25.01.2021 - PRUNIWERK a.s.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0018/22

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0129/21 ze dne 06.09.2021 se zhotovitelem Projekt 2010, s.r.o. - „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská“

Usnesení číslo: 4662/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo INV/0129/21 ze dne 06.09.2021 se zhotovitelem Projekt 2010, s.r.o., Ruská 398/43, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ: 48391531, pro veřejnou zakázku malého rozsahu na projekční práce pod názvem „Rekonstrukce komunikace a chodníků ul. Zámostní, Vilová a Sazečská“, kterou se cena za dílo navýší o vícepráce ve výši 138 000,- bez DPH, tj. 166 980,- Kč s DPH;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 04.04.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0020/22

ČEZ - „Terasy u most Miloše Sýkory - připojení ČEZ“ smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ č. 22_SOP_01_4121917364 pro odběrové místo ul. Bohumínská, Ostrava, parc. č. 50/26, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

Usnesení číslo: 4663/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV(NN) č. 22_SOP_01_41219117364 na ul. Bohumínská, Ostrava 712 00, na pozemku parc. č. 50/26 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci připojení k distribuční soustavě pod názvem „Terasy u mostu Miloše Sýkory - připojení ČEZ“ a uhradit podíl na nákladech spojených s připojením ve výši 39 690,- Kč.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 04.04.2022

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0019/22

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 4664/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost pana XXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého na základě rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 23 C 330/2020-20 ze dne 10. 12. 2020 (náhrada nákladů řízení) a dluhu vzniklého na základě usnesení Okresního soudu v Ostravě č.j. 48 E 4/2021-10 ze dne 29. 3. 2021 (náklady nařízení výkonu rozhodnutí); předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

neuzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého na základě rozsudku Okresního soudu v Ostravě č.j. 23 C 330/2020-20 ze dne 10. 12. 2020 (náhrada nákladů řízení) a dluhu vzniklého na základě usnesení Okresního soudu v Ostravě č.j. 48 E 4/2021-10 ze dne 29. 3. 2021 (náklady nařízení výkonu rozhodnutí),

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 14.04.2022

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0020/22

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 a č. 18 v domě U Staré elektrárny 1930/8, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 4665/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 a č. 18 v domě U Staré elektrárny 1930/8, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 08.04.2022

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0011/22

Odpis pohledávek za zemřelými

Usnesení číslo: 4666/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

odepsat pohledávky za zemřelými, a to konkrétně za:

- a) panem XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXX, který zemřel dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 67.756,- Kč, představující ujednané nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním bytu, dále náhradu za bezdůvodné obohacení ve výši ujednaného nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu po skončení nájmu a náklady řízení;
- b) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX která zemřela dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 57.380,- Kč, představující ujednané nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním bytu a náklady řízení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 21.04.2022

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0013/22
Odpis pohledávek

Usnesení číslo: 4667/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku, a to konkrétně za:

- a) panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXXX bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla za nájem pozemku pod garáží a na nákladech řízení, celkem ve výši 1.690,- Kč;
- b) panem XXXXXXXX XXXXXXXXXX narozeným v roce XXXXXX bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla z nákladů řízení ve výši 1.000,- Kč;
- c) panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXXX bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla z nákladů řízení a kapitalizovaným úrokem z prodlení, celkem ve výši 2.772,62 Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.04.2022

FaR/RMOB/9.0017/22
Rozpočtová opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 4668/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 08.04.2022

ŠaK/RMOB/10.0032/22

Žádost o poskytnutí finančního příspěvku - Alzheimer home, z.ú.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4669/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
žádost o finanční příspěvek ústavu Alzheimer home, z.ú., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
neposkytnout peněžitý dar ve výši 10.000 Kč ústavu ALZHEIMER HOME z.ú, se sídlem Urešova 1757, Kunratice, 148 00 Praha 4, IČO: 035 93 207, pracoviště: Bezručova 479, Jablunkov 739 91, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 15.04.2022

ŠaK/RMOB/10.0033/22

Smlouva o nájmu prostor Kulturního domu Muglinov

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4670/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
pronajmout Sál včetně kuchyně v Kulturním domě Muglinov, ul. Na Druhém č. 4, na základě Smlouvy o nájmu prostor Kulturního domu Muglinov, ul. Na Druhém č. 4, v termínu 14. 4. 2022 panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.04.2022

- 1) **bere na vědomí**
žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o nájem prostor Kulturního domu Muglinov, ul. Na Druhém č. 4, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

ŠaK/RMOB/10.0035/22
Smlouva o reklamě a propagaci - OZO Ostrava s.r.o.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4671/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu se společností OZO Ostrava s.r.o., se sídlem Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO: 62300920, o zajištění reklamy a propagace, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 11.04.2022

ŠaK/RMOB/10.0037/22
Žádost o finanční dar - Římskokatolická farnost Ostrava Heřmanice

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4672/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Římskokatolické farnosti Ostrava-Heřmanice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč Římskokatolické farnosti Ostrava - Heřmanice, se sídlem K Návsí 176/6, Ostrava-Heřmanice, IČO: 45210471, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.04.2022

ŠaK/RMOB/10.0038/22
Smlouva o spolupráci na výstavě „Hledání“

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4673/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o spolupráci na výstavě „Hledání“ s výtvarníky, panem XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 21.04.2022

(zn. předkl.)

ŠaK/RMOB/10.0040/22

210

Souhlas s přijetím daru - SILASFALT s.r.o., MŠ Bohumínská (březen 2022)

Usnesení číslo: 4674/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 30.000 Kč od společnosti SILASFALT s.r.o., se sídlem Štěpaňákova 693/14, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 62302370, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 14.04.2022

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0041/22

Navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Škrobálkova (Mezinárodní den Romů)

Usnesení číslo: 4675/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s navýšením neinvestičního příspěvku Základní škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizaci, na částečnou úhradu výdajů spojených s pořádáním II. ročníku Mezinárodního dne Romů, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 07.04.2022

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0026/22

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Heřmánková v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4676/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 342/64 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava přes pozemek p.č. 342/109 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Heřmánková, MK III. tř., č. 415c, na pozemku p.č. 342/119 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0009/22

Smlouva o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ č. 22_SOP_01_4121937768 - Martina Henryho 306/2, Ostrava

Usnesení číslo: 4677/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

uzavření Smlouvy o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ č. 22_SOP_01_4121937768 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Martina Henryho 306/2, Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 08.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0086/22

Doporučení pro prodej pozemků parc. č. 1186 a parc. č. 1187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4678/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí podané nabídky na koupi nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle rekapitulace nabídek, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava, aby doporučilo Zastupitelstvu města

rozhodnout o prodeji

- **pozemku parc. č. 1186**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 152 m²,

- **pozemku parc. č. 1187**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 204 m²,

kupujícímu:

U Staré elektrárny s.r.o.,

společnosti, která bude založena za tímto účelem a zastoupena jednatelem: XXXX XXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.368.099,-Kč bez DPH, splatnou do 15 dnů ode dne účinnosti kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad práv do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 4.840,-Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava, aby doporučilo Zastupitelstvu města

rozhodnout neprodat

- pozemek parc. č. 1186, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o
výměře 152 m²,

- pozemek parc. č. 1187, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 204 m²,

a) kupujícím:

UNNI Developmentzéta s.r.o., IČO: 109 45 814
se sídlem Bechyňova 4087, 580 01 Havlíčkův Brod

b) kupujícím:

XXXX XXXXXX XXXX 1982
XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XX Ostrava

c) kupujícím:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX 1981
XXXXXXXX Rychvald XXXXX XXX XX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0127/22

**Prodej podílů na pozemku p.č. 1480, přináležejících k bytovým jednotkám č. 441/19,
441/28, 442/6, nacházejícím se ve stavbě č.p. 441, 442 bytový dům - k.ú. Slezská
Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 4679/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1480, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1480, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 352/44034 přináležejícího k bytové jednotce č. 441/19, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.761,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 562/44034 přináležejícího k bytové jednotce č. 441/28, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.735,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 352/44034 přináležejícího k bytové jednotce č. 442/6, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.761,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0131/22

Prodej podílů na pozemku p.č. 1468, přináležejících k bytovým jednotkám č. 447/1, 447/5, 447/10, 447/11, 447/12, 447/19, 447/25, 447/26, 447/33, 447/37, 447/39, 447/54, 447/55, 447/58, 447/60 nacházejícím se ve stavbě č.p. 447 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4680/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č. 1468, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 447 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1468, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 501/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/26, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.978,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 373/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/1, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.477,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/25, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/19, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 501/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/11, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XX XXX XX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.978,- Kč;

f) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/39, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

g) podílu o velikosti id. 501/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/58, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.978,- Kč;

h) podílu o velikosti id. 269/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/12, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX
XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dohodnutou kupní cenu ve výši 3.256,- Kč;

i) podílu o velikosti id. 501/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/33, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.978,- Kč;

j) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/5, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

k) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/10, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

l) podílu o velikosti id. 529/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/60, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.307,- Kč;

m) podílu o velikosti id. 269/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/37, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.256,- Kč;

n) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/54, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X
XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

o) podílu o velikosti id. 542/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/55, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.459,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0137/22

Prodej podílů na pozemku p.č. 1470, přináležejících k bytovým jednotkám č. 448/3, 448/6, 448/11, 448/13, 448/18, 448/26, 448/27, 448/33, 448/34, 448/41, 448/43, 448/50, 448/51, 448/52, 448/53, 448/54, 448/55 nacházejícím se ve stavbě č.p. 448 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4681/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1470, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 448 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1470, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/3, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/6, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/11, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/13, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

e) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/18, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

f) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/26, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

g) podílu o velikosti id. 501/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/27, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.915,- Kč;

h) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/33, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

i) podílu o velikosti id. 501/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/34, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.915,- Kč;

j) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/41, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

k) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/43, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X
XXXX XXXX
XXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

l) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/50 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

m) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/51 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

n) podílu o velikosti id. 501/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/52 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.915,- Kč;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o) podílu o velikosti id. 254/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/53 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč;

p) podílu o velikosti id. 501/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/54 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.915,- Kč;

q) podílu o velikosti id. 542/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/55 která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 5.309,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0143/22

Prodej podílů na pozemku p.č. 1483, přináležejících k bytovým jednotkám č. 445/10, 446/9, 446/36, 446/39 nacházejícím se ve stavbě č.p. 445, 446 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4682/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1483, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 650/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 445/10, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.621,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 562/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/9, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 10.926,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 656/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/36, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.737,- Kč;

d) podílu o velikosti id. 650/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/39, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.621,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0155/22

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí

Usnesení číslo: 4683/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 31,54 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.05.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0156/22

Prodej podílů na pozemku p.č. 1471, přináležejících k bytovým jednotkám č. 449/3, 449/13, nacházejícím se ve stavbě č.p. 449 bytový dům - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4684/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku p.č. 1471, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 449 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č. 1471, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 260/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/3, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX
XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.608,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 260/31186 přináležejícího k bytové jednotce č. 449/13, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.608,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0168/22

Projednáni žádosti o udělení souhlasu s podnájmem nebytového prostoru Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4685/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

a) žádost pana Davida Podešvy, narozeného v roce XXXX, se sídlem Podzámčí 64/21, Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 059 14 566, o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi ním a paní Karlou Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973;

b) žádost paní Karly Podešvové, narozené v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973, o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi ní a panem Davidem Podešvou, narozeným v roce XXXX, se sídlem Podzámčí 64/21, Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 059 14 566 nebo změny nájemce na Karlu Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973;

2) souhlasí

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem Davidem Podešvou, narozeným v roce XXXX, se sídlem Podzámčí 64/21, Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 059 14 566, nájemcem části pozemku p.č. 229, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 415, stavba pro administrativu (adresa místa: Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 94,41 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, a podnájemcem paní Karlou Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973, za podnájemné ve výši 9.000,- Kč/měsíčně, tj. 95,- Kč/m² a se zálohami na služby ve výši 5.900,- Kč včetně DPH v zákonné výši, tj. celkem 14.900,- Kč, a to na dobu určitou - od 1.3.2022 do 28.2.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

3) **nesouhlasí**

se změnou osoby nájemce části pozemku p.č. 229, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 415, stavba pro administrativu (adresa místa: Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 94,41 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, na Karlu Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0169/22

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek parc.č. 49) s realizací stavby a souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4686/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 49 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „Stavební úpravy rodinného domu“, spočívajícího v rekonstrukci rodinného domu a oplocení, zřízení přístavby, terasy, vsaku, jímky a akumulací nádrže na/v pozemcích parc.č. 35 a parc.č. 36 vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem parc.č. 49 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a

se vstupem na pozemek parc.č. 49 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, za účelem dočasného přístupu a příjezdu, v rámci stavby „Stavební úpravy rodinného domu“ investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

za splnění podmínek, že:

- přístup a příjezd bude pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během užívání pozemku,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude min. 30 dnů před zahájením užívání požádán o zvláštní užívání,
- nedojde k poškození stromu, jeho větví a kořenů,

- v případě nutnosti kácení stromu, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) požádán o povolení kácení, a odbor majetkový (MA) o souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0170/22

Výpůjčka nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Antošovice - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 4687/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výpůjčce nemovité věci, pozemku p.č. 1, k.ú. Antošovice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 1, stavba občanského vybavení (adresa místa: Chalupova 1/1, Ostrava-Antošovice), za účelem provozování domova pro seniory a domova se zvláštním režimem, a to na dobu určitou, od 01.05.2022 do doby svěřeni objektu příspěvkové organizaci:

Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
sídlo: Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava-Hrušov
IČO: 108 58 083;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0173/22

Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č.p. 397 na pozemku p.č.st. 429 v Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4688/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení *Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0836/17-B ze dne 11.09.2017*, uzavřené v rámci projektu „Vodovodní a kanalizační přípojka k domu č.p. 397 na pozemku p.č.st. 429 v Heřmanicích",

a to dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby a budoucím oprávněným z věcného břemene - služebností:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0174/22

Projednáni uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/2, k.ú. Koblov“ v k.ú. Koblov, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 4689/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení *Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností č. MS/0129/19-B ze dne 29.07.2019*, uzavřené v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/2, k.ú. Koblov“, a to dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby a budoucím oprávněným z věcných břemen - služebností:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0175/22

Projednáni uzavření dohody o ukončení smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/5, k.ú. Koblov“ v k.ú. Koblov, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 4690/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o ukončení *Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností č. MS/0130/19-B ze dne 29.07.2019*, uzavřené v rámci projektu „Novostavba rodinného domu Ostrava, parc.č. 1362/5, k.ú. Koblov“, a to dohodou,

ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby a budoucím oprávněným z věcných břemen - služebností:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0176/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Kmetická)- Bytové družstvo Kmetická 1/1295

Usnesení číslo: 4691/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebností*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemků parc.č. 1042 (ul. Kmetická) a parc.č. 1041/1 oba v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro bytový dům - 8 BJ k.ú. Slezská Ostrava, ul. Kmetická č.p. 1295/1, parc.č. 1033", s budoucím oprávněným:

Bytové družstvo Kmetická 1/1295.
sídlo: Kmetická 1295/1, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 286 09 115

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0177/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 1018/3, k.ú. Koblov" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4692/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého

materiálu, v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 1018/3, k.ú. Koblov“, s investory stavby:

XXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0178/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Mexická) - AB dům Starostík s.r.o.

Usnesení číslo: 4693/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se provedení stavby, a to úpravy části veřejné místní komunikace, spočívající v rozšíření komunikace u křížení ulice Sklářova s ulicí Mexická, na/v části pozemku p.p.č. 420/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Mexická), v rámci hlavního projektu „BYTOVÝ DŮM SKLÁŘOVA, OSTRAVA - MUGLINOV“, s investorem:

AB dům Starostík s.r.o.
sídlo: Na Konečné 758/23, Hrabová, 720 00 Ostrava
IČO: 094 85 767,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0179/22

Změna usnesení č. 4026/RMOB-Sle/1822/90 ze dne 20.10.2021 - nájem části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Pražská energetika, a.s.

Usnesení číslo: 4694/RMOB-Sle/1822/105
k usnesení č. 4026/RMOB-Sle/1822/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohy předloženého materiálu **své usnesení č. 4026/RMOB-Sle/1822/90 ze dne 20.10.2021**, a to takto:

1. rozhodla

o nájmu

části pozemku parc.č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 m² z celkové výměře 10635 m²,

s nájemcem:

Pražská energetika, a.s.

sídlo: Na hroudě 1492/4, Vršovice, 100 00 Praha 10

IČO: 601 93 913

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0180/22

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - vzor

Usnesení číslo: 4695/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

vzorovou **Dohodu o ukončení nájemní smlouvy** ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0181/22

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018 - AGEL

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.

Usnesení číslo: 4696/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost společnosti AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o., se sídlem Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava, IČO: 025 60 739, nájemce :

- pavilonu "B", tj. prostor místnosti č. 101 o výměře 195 m²,

- části pavilonu "C", a to prostory místností č. 101, č. 104 až č. 112 o celkové výměře 122,84 m², přičemž se jedná o tělocvičnu a související sociální zařízení, sprchy, šatny a společné prostory (chodby), a to na pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 107, stavba občanského vybavení (adresa místa: Antošovická 107/55, Ostrava-

Koblov), které užívá na základě Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018, o prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018, jejímž předmětem je nájem:

- pavilonu "B", tj. prostor místnosti č. 101 o výměře 195 m²,
- části pavilonu "C", a to prostory místností č. 101, č. 104 až č. 112 o celkové výměře 122,84 m², přičemž se jedná o tělocvičnu a související sociální zařízení, sprchy, šatny a společné prostory (chodby), a to na pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 107, stavba občanského vybavení (adresa místa: Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov), uzavřené s nájemcem:

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.
sídlo: Antošovická 1077/55, Koblov, 711 00 Ostrava
IČO: 025 60 739

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- prodlouží doba nájmu na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022, a to každý pracovní den od 8:00 hod do 14:30 hod.;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0182/22

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú.
Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova a ul. Lanová)

Usnesení číslo: 4697/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků: parc.č. 2188 (ul. Kranichova) a parc.č. 2189/1 (ul. Lanová) oba v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatelů:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

spočívajícího v realizaci stavby plotu na/v pozemku parc.č. 2201/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky: parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 oba v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0183/22

Záměr nájmu části pozemku p.č.st. 26/1 a části p.č.st. 26/2 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4698/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.č.st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 586 m² a části pozemku p.č.st. 26/2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 197 m², vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 2525-13/2022 ze dne 11.2.2022 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 1164, trvalý travní porost, o výměře 81 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0184/22

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5033/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4699/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5033/2, orná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 522 m² z celkové výměry 822 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0185/22

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4700/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 m² z celkové výměry 988 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0186/22

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4701/RMOB-Sle/1822/105

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)
pozemku parc.č. 5257/118 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX

b)
pozemku parc.č. 5257/194 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXX XX

c)

pozemku parc.č. 854/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5257/118, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

b)

pozemku parc.č. 5257/194, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

c)

pozemku parc.č. 854/2, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 32 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0187/22

Projednání poskytnutí slevy nájemného částí pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4702/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádosti nájemců o slevy z nájemného za nájem částí pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout slevu z nájemného na rok 2022 ve výši 50% ujednaného ročního nájemného nájemcům, která kompenzuje ztížené užívání částí pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po dobu rekonstrukce bytového domu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

3) **pověřuje**

vedoucí odboru právního

2) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava,
náhradník - Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- MUDr. Hana Heráková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava,
náhradník - Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje,
náhradník - Yvona Ossová, referent agendy investiční výstavby

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0022/22

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"

Usnesení číslo: 4705/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 08.04.2022

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0023/22

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace"

Usnesení číslo: 4706/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 08.04.2022

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0024/22

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor truhlářské práce"

Usnesení číslo: 4707/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor truhlářské práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 08.04.2022

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0016/22

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4708/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 183 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 30. 3. 2022

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0036/22
Přijetí darů - Den Slezské 2022

Usnesení číslo: 4709/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o přijetí peněžitých darů, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0046/22
Přijetí daru - spol. SUNGWOO HITECH s.r.o.

Usnesení číslo: 4710/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
nabídku poskytnutí finančního a věcného daru od spol. SUNGWOO HITECH s.r.o., se sídlem: Na Rovince 895, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO: 268 69 918, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2) **rozhodla**
o přijetí finančního daru ve výši 150.000 Kč a věcného daru ve výši 95.590 Kč od spol. SUNGWOO HITECH s.r.o., se sídlem: Na Rovince 895, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO: 268 69 918, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0172/22
Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 ze dne 25.01.2021 - PRUNIWERK a.s.

Usnesení číslo: 4711/RMOB-Sle/1822/105
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost společnosti PRUNIWERK a.s., se sídlem Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 278 28 735, o prodloužení doby nájmu Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 25.01.2021, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 3, č. 16, č. 22 a č. 26, o celkové výměře 135,33 m², na dobu neurčitou s fixací ceny nájmu 20,- Kč/m²/měsíc na 3 roky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

2) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 25.01.2021, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 3, č. 16, č. 22 a č. 26, o celkové výměře 135,33 m², uzavřené s nájemcem:

PRUNIWERK a.s.

Sídlo: Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 278 28 735

a to dodatkem č. 2, kterým se:

- prodlouží doba nájmu na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022,
- s fixací nájmu ve výši 50,- Kč/m²/měsíc na 3 roky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022