

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 28.07.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3705/RMOB-Sle/1822/83	INV/ RMOB/12.0045/21	Workoutové hřiště - přijetí investičního záměru a účelového investičního transferu od statutárního města Ostravy
3706/RMOB-Sle/1822/83	INV/ RMOB/12.0047/21	Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0178/20 uzavřené dne 29. 10. 2020
3707/RMOB-Sle/1822/83	INV/ RMOB/12.0048/21	Dohoda o změně závazku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.03.2021
3708/RMOB-Sle/1822/83	PRAV/ RMOB/13.0055/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce oblasti ul. Nadační, Výhradní, Pstruží (PD, AD, IČ)"
3709/RMOB-Sle/1822/83	PRAV/ RMOB/13.0057/21	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3710/RMOB-Sle/1822/83	PRAV/ RMOB/13.0058/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytů č. 3 v domě Chrustova 262/12 a č. 4 v domě Chrustova 1505/16, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
3711/RMOB-Sle/1822/83	PRAV/ RMOB/13.0059/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)"
3712/RMOB-Sle/1822/83	PRAV/ RMOB/13.0060/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění"
3713/RMOB-Sle/1822/83	FaR/ RMOB/9.0036/21	Ukončení smlouvy o účtu s Českou spořitelnou, a.s.
3714/RMOB-Sle/1822/83	ŠaK/ RMOB/10.0080/21	Převod drobného dlouhodobého hmotného majetku z MŠ Komerční na ZŠ Pěší (červenec 2021)
3715/RMOB-Sle/1822/83	DaŽP/ RMOB/5.0041/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Maliňáku v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

3716/RMOB-Sle/1822/83	DaŽP/ RMOB/5.0044/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Strži v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
3717/RMOB-Sle/1822/83	DaŽP/ RMOB/5.0045/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Ferdinanda Koláře v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
3718/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0484/21	Zrušení usnesení č. 3566/RMOB-Sle/1822/80 ze dne 16.06.2021
3719/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0485/21	Vzetí na vědomí - výpověď nájmu bytu
3720/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0487/21	Prodej nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3721/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0489/21	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
3722/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0490/21	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3723/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0491/21	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1069/14-N)
3724/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0492/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 310/3, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3725/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0493/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská)
3726/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0494/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 2201/1, NN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3727/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0496/21	Přidělení bytu zvláštního určení
3728/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0497/21	Změna usnesení č. 3480/RMOB-Sle/1822/77 ze dne 25.5.2021
3729/RMOB-Sle/1822/83	MA/ RMOB/4.0503/21	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny)
3730/RMOB-Sle/1822/83	VV/ RMOB/8.0039/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3731/RMOB-Sle/1822/83	FaR/ RMOB/9.0037/21	Rozpočtové opatření

3732/RMOB-Sle/1822/83

MA/
RMOB/4.0513/21

Souhlas vlastníka pozemku s kácením dřeviny
a souhlas se vstupem na pozemek za účelem
kácení dřeviny - k.ú. Slezská Ostrava, obec
Ostrava (ul. Ferdinanda Koláře)

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0045/21

Workoutové hřiště - přijetí investičního záměru a účelového investičního transferu od statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 3705/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o bezúplatném převzetí investičního záměru na městský obvod Slezská Ostrava v hodnotě 18 150 Kč vč. DPH pro vybudování workoutového hřiště na pozemku parc. č. 534/1, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

dle přílohy a důvodové zprávy tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.08.2021

2) rozhodla

o přijetí účelového investičního transferu ve výši 535 000 Kč vč. DPH pro městský obvod Slezská Ostrava na realizaci workoutového hřiště na pozemku parc. č. 534/1, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

dle přílohy a důvodové zprávy tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.08.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0047/21

Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0178/20 uzavřené dne 29. 10. 2020

Usnesení číslo: 3706/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo č. INV/0178/20, uzavřené dne 29.10.2020, na provedení stavebních úprav pod názvem "Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 61/8" se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Čs. armády 20, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.08.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0048/21

Dohoda o změně závazku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.03.2021

Usnesení číslo: 3707/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 2 ke smlouvě o dílo č. INV/0025/21 ze dne 10.03.2021 se zhotovitelem FIKO - INSTAL s.r.o., Lassalova 206/2, Hrušov, 711 00 Ostrava, IČ: 27821731 díla pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová osada - I. etapa, ul. Chrustova, etážové vytápění", ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0055/21

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce oblasti ul. Nadační, Výhradní, Pstruží (PD, AD, IČ)"

Usnesení číslo: 3708/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce oblasti ul. Nadační, Výhradní, Pstruží (PD, AD, IČ)" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.07.2021

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0057/21

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 3709/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0058/21

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Oprava volných bytů č. 3 v domě Chrustova 262/12 a č. 4 v domě Chrustova 1505/16, k.ú. Slezská Ostrava“ v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3710/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 3 v domě Chrustova 262/12 a č. 4 v domě Chrustova 1505/16, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 06.08.2021

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0059/21

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)"

Usnesení číslo: 3711/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.07.2021

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0060/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění"

Usnesení číslo: 3712/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s dodavatelem Pavlem Šomkem, se sídlem: Nad Dvorem 908/48, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO: 48425052, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 06.08.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0036/21

Ukončení smlouvy o účtu s Českou spořitelnou, a.s.

Usnesení číslo: 3713/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

ukončit smlouvu o účtu č. 981224-16493222359/0800 s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO: 45 24 47 82, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0080/21

Převod drobného dlouhodobého hmotného majetku z MŠ Komerční na ZŠ Peší (červenec 2021)

Usnesení číslo: 3714/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s převodem drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 19.824,40 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizaci,

Základní škole Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkové organizaci, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0041/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. K Maliňáku v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 3715/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 248/81 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. K Maliňáku, MK III. tř., č. 86c, na pozemku p.č. 481/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0044/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Strži v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 3716/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 71/39 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Na Strži, MK III. tř., č. 189c, na pozemku p.č. 492/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0045/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Ferdinanda Koláře v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3717/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1195/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Ferdinanda Koláře, MK III. tř., č. 44c, na pozemku p.č. 1196 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0484/21

Zrušení usnesení č. 3566/RMOB-Sle/1822/80 ze dne 16.06.2021

Usnesení číslo: 3718/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **své usnesení č. 3566/RMOB-Sle/1822/80 ze dne 16.06.2021**, kterým:

1. vzala na vědomí

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 63,57 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 59,80 m²) nacházejícího se v budově na adrese XX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava, učiněnou paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0485/21

Vzetí na vědomí - výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 3719/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X o velikosti 2+1 (plocha bytu: 62,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,58 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0487/21

Prodej nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3720/RMOb-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji části nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- část pozemku parc. č. 963/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², která je dle geometrického plánu č. 4352-53/2019 označena jako díl "b", včetně stavby komunikace,
- část pozemku parc. č. 1030/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 170 m², která je dle téhož geometrického plánu označena jako díl "c",
- část pozemku parc. č. 1031/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 13 m², která je dle téhož geometrického plánu označena jako díl "s",
- část pozemku parc. č. 1031/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5 m², která je dle téhož geometrického plánu označena jako díl "o",
- části pozemku parc. č. 5981/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², které jsou dle téhož geometrického plánu označeny jako díly "q" a "r", včetně stavby komunikace,

všechny díly dle téhož geometrického plánu oddělené, sloučené a nově označené jako **pozemek parc. č. 1030/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 207 m²**,

část pozemku parc. č. 1030/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 839 m², která je dle geometrického plánu č. 4352-53/2019 oddělena a nově označena jako **pozemek parc. č. 1031/7, ostatní plocha, zeleň**,

- část pozemku parc. č. 1031/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 709 m², která je dle geometrického plánu č. 4325-53/2019 označena jako díl "h",
- části pozemku parc. č. 1031/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², která jsou dle téhož geometrického plánu označené jako díly "k" a "l",

všechny díly dle téhož geometrického plánu oddělené, sloučené a označené jako **pozemek parc. č. 1031/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 722 m²**

kupujícímu:

Rezidence Keltičkova s.r.o.

sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 077 52 911

za dohodnutou kupní cenu ve výši 4.178.560,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 4.840,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0489/21
Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3721/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,93 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 52,19 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, za smluvní nájmné ve výši 4.175,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.08.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,13 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 37,61 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájmné ve výši 3.573,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.08.2021;

c) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 45,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájmné ve výši 2.507,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.08.2021;

a o uzavření příslušných nájmních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0490/21

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3722/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 76,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 67,81 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.069,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2022;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 37,47 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,82 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. 1339 (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 1.791,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2026;

c) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,47 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 74,87 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.492,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2022;

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 51,04 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájmné ve výši 3.062,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2025;

e) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 76,73 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. 475 (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.990,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.01.2022;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0491/21

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1069/14-N)

Usnesení číslo: 3723/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. MS/1069/14-N ze dne 16.2.2015, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.10.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0492/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 310/3, příp. NNK" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3724/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4591-703/2020 ze dne 17.05.2021, tj. v rozsahu: 9,18 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN včetně rozpojovací skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 310/3, příp. NNk", č. stavby IP-12-8027054/2,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN včetně rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4591-703/2020 ze dne 17.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.672,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0493/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská)

Usnesení číslo: 3725/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 2709 (ul. Vozačská) a parc.č. 2711 (ul. Červenková) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "NOVOSTAVBA RD" na/v pozemku parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby nepodsklepeného rodinného domu s jednou bytovou jednotkou, včetně přidružených staveb zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, čističky odpadních vod, inženýrských sítí, terénních úprav a oplocení, na/v pozemku parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky parc.č. 2709 a parc.č. 2711 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 18 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- přípojku dešťové kanalizace včetně šachty na/v části pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o výměře 21 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- prodloužení vozovky (místní komunikace) na/v pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to zpevněnou plochou o celkové výměře 70 m², připojenou k místní komunikaci ulice Vozačská, jejíž konstrukce bude z části o ploše 45 m² provedena ze zámkové dlažby, která bude sloužit jako přístup a příjezd k pozemku investora parc.č. 2678 a z části o ploše 25 m² provedená z frakce kameniva, která bude sloužit pro otáčení vozidel HZS,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA RD" na/v pozemku parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 2678 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 21 m², a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 25 m (18 m - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty + 4 m - přípojka splaškové kanalizace, 3 m - přípojka dešťové kanalizace včetně šachty), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku parc.č. 2709 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 2709 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídít na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty, přípojka splaškové

kanalizace a přípojka dešťové kanalizace včetně šachty (dále jen "Stavby"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0494/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 2201/1, NN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3726/RMOB-Sle/1822/83
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v částech pozemků parc.č. 2188 (ul. Kranichova) a parc.č. 2189/1 (ul. Lanova) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 2201/1, NN" č. stavby: IV-12-8020804, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN na/v:

- části pozemku **parc.č. 2188**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 30 m,

- části pozemku **parc.č. 2189/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 25 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 2201/1, NN" č. stavby: IV-12-8020804, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **parc.č. 2188**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 30 m, a **parc.č. 2189/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 25 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0496/21

Přidělení bytu zvláštního určení

Usnesení číslo: 3727/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 50,51 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 47,64 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX X), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2021 do 31.07.2022, za nájemné ve výši 2.858,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0497/21

Změna usnesení č. 3480/RMOB-Sle/1822/77 ze dne 25.5.2021

Usnesení číslo: 3728/RMOB-Sle/1822/83

k usnesení č. 3480/RMOB-Sle/1822/77

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **své usnesení č. 3480/RMOB-Sle/1822/77 ze dne 25.5.2021** takto:

1. vydává kladné stanovisko

ke svěření stavby "Cyklistická trasa E Hrušov - Vrbice křížení Koblovská x D1 okolo Odry po hranici Ostravy (Vrbice)", která je v majetku města, umístěné na pozemcích parc.č. 855/1, 1051, 2057/4, 2057/23, 2057/24, 2064/2, 2075/1, v obci Ostrava, vše k.ú. Hrušov, a to městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0503/21

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Staré elektrárny)

Usnesení číslo: 3729/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o vstupu a vjezdu na pozemky, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zpevněných ploch v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA – stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 1185 a 1195/2 v k. ú. Slezská Ostrava" na/v částech pozemků parc. č. 1184, parc. č. 1185 a parc. č. 1195/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investory stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.10.2021

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0039/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3730/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 225 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 28. 7. 2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0037/21

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3731/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 04.08.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0513/21

Souhlas vlastníka pozemku s kácením dřeviny a souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřeviny - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Ferdinanda Koláře)

Usnesení číslo: 3732/RMOB-Sle/1822/83

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením dřeviny, rostoucí na pozemku **parc.č. 1196** - a to Aesculus hippocastanum o průměru kmene 228 cm v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a

s bezúplatným vstupem na výše uvedený pozemek za účelem pokácení uvedené dřeviny, v rámci projektu "MULTIFUNKČNÍ DŮM STARÁ ELEKTRÁRNA – stavební úpravy a přístavba k objektu občanské vybavenosti na parcelách 1184, 11845 a 1195/2 v k.ú. Slezská Ostrava" žadatelů/investorů stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

a to za splnění těchto podmínek:

- investoři stavby požádají o kácení dřeviny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po pokácení uvedené dřeviny budou jeho větve a kmen (veškerá dřevní hmota) zlikvidovány a odvezeny, vše na vlastní náklady výše uvedených investorů stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody, jako kompenzaci ekologické újmy, náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedených investorů stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021