

Usnesení
23. schůze rady městského obvodu
konané dne 09.10.2019

čís. 1125/RMOB-Sle/1822/23
-
1175/RMOB-Sle/1822/23

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.10.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
1125/RMOB-Sle/1822/23	DaVZ/ RMOB/2.0052/19	Udělení plné moci ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI
1126/RMOB-Sle/1822/23	INV/ RMOB/12.0015/19	Nákup roční licence (neomezený počet dotazníků i uživatelů) softwaru Maptionnaire.
1127/RMOB-Sle/1822/23	HS/ RMOB/15.0001/19	Výpůjčka - Pecha Kucha Ostrava, z.s.
1128/RMOB-Sle/1822/23	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0029/19	Žádost o odstranění garáží na náklady obce
1129/RMOB-Sle/1822/23	ÚPaSŘ/ RMOB/3.0030/19	Oznámení o zaevidování návrhu na změnu Územního plánu Ostravy
1130/RMOB-Sle/1822/23	ŠaK/ RMOB/10.0096/19	Vyhlášení volných dnů pro žáky ZŠ Bohumínská - říjen 2019
1131/RMOB-Sle/1822/23	ŠaK/ RMOB/10.0098/19	Plná moc k uzavírání smluv o nájmu a výpůjčce - kulturní domy, obřadní síň, galerie, tělocvična
1132/RMOB-Sle/1822/23	DaŽP/ RMOB/5.0049/19	Povolení výjimky z ceníku za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava
1133/RMOB-Sle/1822/23	DaŽP/ RMOB/5.0050/19	Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2019/2020
1134/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0120/19	Odpis pohledávek za zemřelými
1135/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0122/19	Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0631/19-D ze dne 24. 7. 2019
1136/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0125/19	Žaloba na náhradu majetkové újmy - Koněvova
1137/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0126/19	Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Základní škola speciální, Ostrava-Slezská Ostrava, příspěvková organizace
1138/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0127/19	Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019
1139/RMOB-Sle/1822/23	FaR/ RMOB/9.0132/19	Rozpočtová opatření
1140/RMOB-Sle/1822/23	VV/ RMOB/8.0091/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

1141/RMOB-Sle/1822/23	VV/ RMOB/8.0092/19	Návrh změny organizační struktury
1142/RMOB-Sle/1822/23	VV/ RMOB/8.0093/19	Vzdání se funkce vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1143/RMOB-Sle/1822/23	VV/ RMOB/8.0094/19	Vzdání se funkce vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1144/RMOB-Sle/1822/23	VV/ RMOB/8.0095/19	Udělení výjimky ke konání ohňostroje
1145/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0552/19	Záměr prodeje části pozemku p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1146/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0553/19	Záměr prodeje pozemku p.č. 527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1147/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0558/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 450/76 Dutko, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1148/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0559/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Koblov 610/3, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1149/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0560/19	Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1150/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0561/19	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/ dohodou
1151/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0563/19	Záměr prodeje pozemků p.č. 514/1 a p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1152/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0564/19	Stanovisko ke směně nemovitých věcí v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - TYSA WORK s.r.o.
1153/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0565/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "RVDSL1809_M_T_OSKO17-OSKO1HR_MET" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
1154/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0566/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1155/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0567/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optické připojení objektu Čtyřlístku - ul. Sodná" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - OVANET a.s.
1156/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0569/19	Záměr nájmu pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (u ulice Podzámčí) - AWT Rekultivace a.s.

1157/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0570/19	Záměr nájmu pozemku p.č. 3614/2 v k.ú. Slezská Ostrava (odval Zárubek) - AWT Rekultivace a.s.
1158/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0571/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IV-12-8017193" v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1159/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0572/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblov č. parc. 1946/10, příp. NNk" v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1160/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0574/19	Prodej pozemku p.č. 814 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ADPACK group, s.r.o.
1161/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0575/19	Zrušení bodů 1c) a 2c) usnesení č. 1017/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019
1162/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0576/19	Prodej části pozemku p.č. 1874/3 (označena p.č. 1874/41) v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Tenisový klub Antošovice z.s.
1163/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0577/19	Stanovisko ke svěřeni pozemků v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1164/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0578/19	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Hrušov" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - statutární město Ostrava
1165/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0579/19	Prodej pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1166/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0580/19	Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží v MOB Slezská Ostrava
1167/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0582/19	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/234/04-N)
1168/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0583/19	Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0901/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1169/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0584/19	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
1170/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0586/19	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1171/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0587/19	Projednání výpovězení smluv o nájmu pozemku, na kterém jsou umístěna reklamní zařízení - k.ú.

1172/RMOB-Sle/1822/23	MS/ RMOB/4.0589/19	Kunčičky, obec Ostrava - RAILREKLAM, spol. s r.o., euroAWK s.r.o. Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Terasy Slezská s.r.o.
1173/RMOB-Sle/1822/23	MA/ RMOB/4.0602/19	Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 4282 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1174/RMOB-Sle/1822/23	MA/ RMOB/4.0603/19	Zrušení bodů 1a) a 2a) usnesení č. 1118/RMOB-Sle/1822/22 ze dne 25.09.2019
1175/RMOB-Sle/1822/23	MA/ RMOB/4.0611/19	Výpůjčka části nemovité věci na ulici Koněvova v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
MS/ RMOB/4.0562/19	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.07.2019

DaVZ/RMOB/2.0052/19

(zn. předkl.)
220

Udělení plné moci ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI

Usnesení číslo: 1125/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc Ing. Dominice Schäfer, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, ročník 1992, XXXXXX XXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektů spolufinancovaných v rámci 10. výzvy Statutárního města Ostravy jako zprostředkujícího subjektu integrované teritoriální investice (ITI) ostravské aglomerace, předkládaných žádostí o podporu v rámci Integrovaného regionálního operačního programu - výzvy č. 66 pro projekty "Modernizace učebny fyziky - chemie", "Univerzální přírodovědná učebna" a "Univerzální přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava", a to ve věci podepisování úloh vztahujících se k výše uvedeným projektům:

1. Podepisování žádostí o platbu,
2. Podepisování žádostí o změnu,
3. Podepisování zpráv o realizaci,
4. Podepisování zpráv o udržitelnosti,
5. Podepisování žádostí o přezkum,
6. Podepisování v modulu veřejné zakázky.

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek

T: 28.10.2019

INV/RMOB/12.0015/19

(zn. předkl.)
230

Nákup roční licence (neomezený počet dotazníků i uživatelů) softwaru Maptionnaire.

Usnesení číslo: 1126/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytování služeb (Service Agreement) s dodavatelem Mapita Oy, se sídlem Vironkatu 3 D 4, 00170 Helsinky, Finland, VAT No: FI23992735, za cenu 3.780,- Euro bez DPH za roční licenci k používání nástroje Maptionnaire, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0001/19

Výpůjčka - Pecha Kucha Ostrava, z.s.

Usnesení číslo: 1127/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o vypůjčení čtyř kusů odpadkových košů, sto dvacet kusů židlí a čtyř kusů stolů ve dnech 18. 10. 2019 až 21. 10. 2019 za účelem diskuzního večera "PECHA KUCHA NIGHT OSTRAVA" vypůjčitel Pecha Kucha Ostrava, z.s., se sídlem Zimmlerova 2893/47, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO: 22863893,

a o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 18.10.2019

(zn. předkl.)

120

ÚPaSŘ/RMOB/3.0029/19

Žádost o odstranění garáží na náklady obce

Usnesení číslo: 1128/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost vlastníků garáží v oblasti ulice Vývozní, Ostrava - Hrušov, k odstranění garáží na náklady obce, dle důvodové zprávy a příloh předkládaného materiálu

3) **nesouhlasí**

s odstraněním staveb garáží v oblasti ulice Vývozní, Ostrava - Hrušov, na náklady obce

ÚPaSŘ/RMOB/3.0030/19

Oznámení o zaevidování návrhu na změnu Územního plánu Ostravy

Usnesení číslo: 1129/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

oznámení Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta o zaevidování návrhu na změnu Územního plánu Ostravy.

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0096/19

Vyhlášení volných dnů pro žáky ZŠ Bohumínská - říjen 2019

Usnesení číslo: 1130/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace, v termínu od 21. 10. do 25. 10. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 15.10.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0098/19

Plná moc k uzavírání smluv o nájmu a výpůjčce - kulturní domy, obřadní síň, galerie, tělocvična

Usnesení číslo: 1131/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

odvolat plnou moc

č. 14/2015, udělenou na základě usnesení č. 0878/RMOB-Sle/1418/18 ze dne 12. 8. 2015, paní XXXX XXXXX XXXXXXXX zaměstnankyní statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX XXXXX XXX XXXXXXX XX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava

1. při uzavírání nájemních smluv prostor

- a) kulturního domu Na Druhém 4/358m k.ú. Muglinov,
- b) kulturního domu Vrbická 133/151, k.ú. Heřmanice,
- c) obřadní síně a salóнку u obřadní síně v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,
- d) Slezskoostravské galerie v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,
- e) tělocvičny v objektu na ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov

2. při uzavírání smluv o výpůjčkách prostor

- a) kulturního domu Na Druhém 4/358m k.ú. Muglinov,
- b) kulturního domu Vrbická 133/151, k.ú. Heřmanice,

c) obřadní síně a salóнку u obřadní síně v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,

d) Slezskoostravské galerie v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava

e) tělocvičny v objektu na ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov

co do prostor uzavíraných za účelem výuky hry na varhany v obřadní síni slezskoostravské radnice a smluv s příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava.

s účinností od 9. 10. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 18.10.2019

2) **rozhodla**
udělit plnou moc

paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX XXXXX XXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava

1. při uzavírání nájemních smluv prostor

a) kulturního domu Na Druhém 4/358m k.ú. Muglinov,

b) kulturního domu Vrbická 133/151, k.ú. Heřmanice,

c) obřadní síně a salóнку u obřadní síně v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,

d) Slezskoostravské galerie v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,

e) tělocvičny v objektu na ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov

2. při uzavírání smluv o výpůjčkách prostor

a) kulturního domu Na Druhém 4/358m k.ú. Muglinov,

b) kulturního domu Vrbická 133/151, k.ú. Heřmanice,

c) obřadní síň, salónek a šatny v přízemí (místnost č. 1) v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,

d) Slezskoostravské galerie v budově slezskoostravské radnice, Těšínská 35/138, k.ú. Slezská Ostrava,

e) tělocvičny v objektu na ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov

co do prostor uzavíraných za účelem výuky hry na varhany v obřadní síni slezskoostravské radnice a smluv s příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava.

Plná moc se uděluje na dobu neurčitou. Zmocněnec má právo jednat samostatně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 18.10.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0049/19

Povolení výjimky z ceníku za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1132/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

výjimku z ceníku za poskytování služeb na úseku hřbitovnictví v městském obvodu Slezská Ostrava pro rok 2019 s platností od 26. 10. - 3. 11. 2019, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 25.10.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0050/19

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2019/2020

Usnesení číslo: 1133/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2019/2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **schvaluje**

složení operačního štábu zimní údržby komunikací III. a IV. třídy pro období 2019/2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0120/19
Odpis pohledávek za zemřelými

Usnesení číslo: 1134/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

odepsat pohledávky za zemřelými, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXX posledně bytem Bílá 1972/3, 702 00 Ostrava - Mariánské Hory, který zemřel dne 06.03.2019. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 33.216 Kč a nákladech řízení ve výši 3.030,- Kč;

b) paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX posledně bytem Muglinovská 324/68, 712 00 Ostrava - Muglinov, která zemřela dne 28.02.2019. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 22.190,- Kč a nákladech řízení ve výši 1.610,- Kč;

c) paní XXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXX XXXX, posledně bytem Muglinovská 334/81, 712 00 Ostrava - Muglinov, která zemřela dne 24.03.2019. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 53.402,- Kč a nákladech řízení ve výši 3.846,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0122/19
Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0631/19-D
ze dne 24. 7. 2019

Usnesení číslo: 1135/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost spolku Tenisový klub Antošovice z.s., se sídlem Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava, IČO: 22825428; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

uzavřít Dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. FaR/0631/19-D ze dne 24. 7. 2019 s příjemcem dotace, spolkem Tenisový klub Antošovice z.s., se sídlem Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava, IČO: 22825428, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.11.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0125/19

Žaloba na náhradu majetkové újmy - Koněvova

Usnesení číslo: 1136/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

podat žalobu o zaplacení peněžitě částky vůči paní **XXXXXX XXXXXXXXX**, ročník **XXXX**, bytem **XXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX**, z důvodu neuhrazené náhrady majetkové újmy (škody) způsobené v zařízení, poskytujícím dočasné nájemné bydlení ve vstupních bytech, ve výši **3.195,- Kč s příslušenstvím**,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 18.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0126/19

Poskytnutí peněžitého daru a rozpočtové opatření - Základní škola speciální, Ostrava-Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 1137/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost Základní školy speciální, Ostrava-Slezská Ostrava, příspěvková organizace, IČO: 00601977, se sídlem Těšínská 41/98, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, o peněžitý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč Základní škole speciální, Ostrava-Slezská Ostrava, příspěvková organizace, IČO: 00601977, se sídlem Těšínská 41/98, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.10.2019

3) **schvaluje**

rozpočtové opatření:

ORJ 9, § 3419, pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům) - 20.000,-
ORJ 9, § 3114, pol. 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) + 20.000,-

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0127/19

Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019

Usnesení číslo: 1138/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

"Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019" ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

2) **jmenuje**

Ústřední inventarizační komisi ve složení:

předseda komise: Ing. Jiřina Gálíková

tajemník komise: Ing. Veronika Křístková

člen komise: Ing. Lenka Kačmaříková

člen komise: Lenka Hořelíková

člen komise: Marta Holková

člen komise: Ing. Jana Horáková

člen komise: Ing. Tereza Nováková

člen komise: Martina Hrubá

člen komise: Eva Slívová

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

FaR/RMOB/9.0132/19
Rozpočtová opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1139/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 18.10.2019

VV/RMOB/8.0091/19

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 1140/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 215 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 9. 10. 2019

VV/RMOB/8.0092/19

Návrh změny organizační struktury

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 1141/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**
s účinností ode dne 10. 10. 2019

a) funkční místo vedoucího oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti, tiskového mluvčího v rámci oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) funkční místo výkonného pracovníka prezentace MO v rámci oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) funkční místo referenta agendy rozpočtu a financování, asistenta v rámci odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) dosavadní organizační schéma odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

e) dosavadní organizační schéma odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) zřizuje

s účinností ode dne 10. 10. 2019

a) funkční místo vedoucího oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti v rámci oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) funkční místo tiskového mluvčího v rámci oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti na odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) funkční místo manažera projektů, referenta agendy rozpočtu a financování v rámci odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

3) schvaluje

s účinností ode dne 10. 10. 2019

a) navrhované organizační schéma odboru kanceláře starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) navrhované organizační schéma odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

4) konstatuje,

že provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst nemění, zůstává zachován stav 219 funkčních míst.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0093/19

Vzdání se funkce vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1142/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

skutečnost, že paní Ing. Lucie Žurková se vzdala funkce vedoucí odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle § 12 odst. 2 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, ke dni 30. 9. 2019. Tímto dnem končí výkon její funkce.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0094/19

Vzdání se funkce vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1143/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

skutečnost, že pan Bc. Karel Kosmák se vzdal funkce vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle § 12 odst. 2 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, v platném znění, ke dni 31. 10. 2019. Tímto dnem končí výkon jeho funkce.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0095/19

Udělení výjimky ke konání ohňostroje

Usnesení číslo: 1144/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **uděluje**

výjimku ke konání ohňostroje dne 17.11.2019 v době od 18:00 do 18:15 hod. v prostoru vedle parkoviště u Slezskoostravského hradu k příležitosti oslav 30. výročí Sametové revoluce, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 21.10.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0552/19

Záměr prodeje části pozemku p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1145/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat

část pozemku p.č. 337/49, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 320 m² z celkové výměry 1641 m², vyznačenou v situačním snímku a dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0553/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1146/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 527, zahrada, o výměře 660 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0558/19

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 450/76
Dutko, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 1147/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 412/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9926 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2726-451/2017 ze dne 15.07.2019, tj. v rozsahu: 2,73 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně rozpojovací skříňe vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 450/76 Dutko, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2726-451/2017 ze dne 15.07.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.092,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0559/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Koblov 610/3, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1148/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 610/8**, orná půda, o výměře 7707 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a pozemku **p.č. 610/19**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1074 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1357-250/2018 ze dne 15.07.2019, tj. v rozsahu: celkem 15,7 m (7,85 m + 7,85 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a přípojkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Koblov 610/3, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 610/8 a p.č. 610/19 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a přípojková skříň (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1357-250/2018 ze dne 15.07.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatou ve výši 6.280,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0560/19

Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1149/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků:

- **p.p.č. 434**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1068 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Fojtská), s tím, že rozsah služebnosti je: 1,81 m, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2458-681b/2014 ze dne 16.09.2014 (*vodovodní přípojka*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- **p.p.č. 216/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 946 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 4,7 m, **p.p.č. 216/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 771 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Fojtská), s tím, že rozsah služebnosti je: 6,44 m, **p.p.č. 216/6**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 348 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 23,71 m, **p.p.č. 258/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2882 m², v k.ú. Muglinov, obec

Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 3,76 m, **p.p.č. 258/10**, ostatní plocha, zezeň, o výměře 1623 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti je: 4,76 m, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2735-514/2019 ze dne 03.07.2019 (*kanalizační přípojka včetně 2 revizních šachet*), tj. v rozsahu: celkem 43,37 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- **p.p.č. 434**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1068 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Fojtská), s tím, že rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 13,12 m², a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2458-681a/2014 ze dne 16.09.2014,

ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1617 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 897:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, kanalizační přípojky včetně 2 revizních šachet a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům p.č.st. 1617, p.p.č. 224/39 a p.p.č. 224/41 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku p.p.č. 434 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část služebného pozemku p.p.č. 434 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídít na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 434 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka - a na/v částech pozemků p.p.č. 216/1, p.p.č. 216/5, p.p.č. 216/6, p.p.č. 258/1 a p.p.č. 258/10 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka včetně 2 revizních šachet - (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku p.č.st. 1617 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.p.č. 434, p.p.č. 216/1, p.p.č. 216/5, p.p.č. 216/6, p.p.č. 258/1 a p.p.č. 258/10 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,

- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickými plány č. 2458-681b/2014 ze dne 16.09.2014 (vodovodní přípojka), č. 2735-514/2019 ze dne 03.07.2019 (kanalizační přípojka včetně 2 revizních šachet) a č. 2458-681a/2014 ze dne 16.09.2014 (přístup a příjezd).

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 20.040,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0561/19

Projednáni ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 1150/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,40 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí dne 1.12.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 66,63 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou společnými nájemci, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí dne 1.1.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.12.2019

2) **projednala**

žádost společných nájemců, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX a pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.10.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 24.11.2006, ve znění dodatku č. 1 a č. 2 a ve znění dohody o změně obsahu závazků č. 3, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou se společnými nájemci, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 31.10.2019 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0563/19

Záměr prodeje pozemků p.č. 514/1 a p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1151/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

- pozemek p.č. 514/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 186 m²,
- pozemek p.č. 310/11, zahrada, o výměře 20 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.10.2019

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0564/19

Stanovisko ke směně nemovitých věcí v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava -
TYSA WORK s.r.o.

Usnesení číslo: 1152/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat **kladné stanovisko ke směně:**

- **pozemku p.č. 10**, zahrada, o výměře 82 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

za

- **část pozemku p.č. 511**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 339 m², k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, vyznačenou v příloze č. 2 předloženého materiálu, dosud nevymezenou geometrickým plánem, od vlastníka: obchodní společnost TYSA WORK s.r.o., IČO: 051 46 267, se sídlem U Důlníáku 421/5, Bartovice, 717 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

vydat kladné stanovisko ke svěření nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že ji statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0565/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "RVDSL1809_M_T_OSKO17-
OSKO1HR_MET" v k.ú. Koblav, obec Ostrava - Česká telekomunikační infrastruktura
a.s.

Usnesení číslo: 1153/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblav, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1347-81/2019 ze dne 01.04.2019, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 040 84 063

za účelem zřízení a provozování 2 rozvaděčů a přípojky NN vlastním nákladem, v rámci projektu "RVDSL1809_M_T_OSKO17-OSKO1HR_MET",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - 2 rozvaděče a přípojka NN (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1347-81/2019 ze dne 01.04.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.036,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0566/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1154/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 336/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 156 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Pěší), s tím, že rozsah služebnosti je: 1,06 m, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2095-464/2009-A ze dne 31.08.2009, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 1595 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, na němž stojí stavba, a to budova s č.p. 876:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady,
a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,
přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 336/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 336/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2095-464/2009-A ze dne 31.08.2009.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0567/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Optické připojení objektu Čtyřlístku - ul. Sodná" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 1155/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 1x HDPE chránička pro optický kabel na/v částech pozemků p.č. 1919 (ul. Na Liščině), p.č. 1233/44 (ul. U Vodárny), p.č. 1234 (ul. Vývozní), p.č. 1262/1 (ul. Vývozní) a p.č. 1235/30 (ul. Sodná) v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu "Optické připojení objektu Čtyřlístku - ul. Sodná" investora stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 1x HDPE chránička pro optický kabel, na/v částech pozemků:

- **p.č. 1919**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 68 m,

- **p.č. 1233/44**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1285 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 150 m,

- **p.č. 1234**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4212 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 43 m,

- **p.č. 1262/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 42 m,

- **p.č. 1235/30**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 768 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 13 m,

vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rámci projektu "Optické připojení objektu Čtyřlístku - ul. Sodná", dle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1919, p.č. 1233/44, p.č. 1234, p.č. 1262/1 a p.č. 1235/30 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 258 57 568

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1919**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 68 m, **p.č. 1233/44**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1285 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 150 m, **p.č. 1234**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4212 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 43 m, **p.č. 1262/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m², s tím, že

předpokládaný rozsah služebnosti je: 42 m, a p.č. 1235/30, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 768 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 13 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1919, p.č. 1233/44, p.č. 1234, p.č. 1262/1 a p.č. 1235/30 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - 1 ks svazku mikrotrubiček 4x 14/10 mm + 1x HDPE chránička pro optický kabel (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného pro danou stavbu na náklady budoucího oprávněného.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0569/19

Záměr nájmu pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (u ulice Podzámčí) - AWT
Rekultivace a.s.

Usnesení číslo: 1156/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. 3567/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 78 m²,
- pozemku p.č. 5622/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2898 m²,

- pozemku p.č. 5622/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 710 m²,
- pozemku p.č. 5622/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 66 m²,
- pozemku p.č. 5622/5, ostatní plocha, zezeň, o výměře 8 m²,
- pozemku p.č. 5622/6, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 54 m²,
- pozemku p.č. 5622/7, ostatní plocha, zezeň, o výměře 75 m²,
- pozemku p.č. 5622/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6396 m²,
- pozemku p.č. 5622/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m²,
- pozemku p.č. 5622/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2 m²,
- pozemku p.č. 5622/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 36 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0570/19

**Záměr nájmu pozemku p.č. 3614/2 v k.ú. Slezská Ostrava (odval Zárubek) - AWT
Rekultivace a.s.**

Usnesení číslo: 1157/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

pozemku p.č. 3614/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27824 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0571/19

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na
pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IV-12-8017193" v
k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 1158/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s umístěním podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV a rozpojovací skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová), v rámci projektu "IV-12-8017193" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní elektrickou kabelovou přípojku NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu, na/v části pozemku **p.č. 200**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1608 m², v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "IV-12-8017193", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 200**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1608 m², v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 6 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, stavbu - podzemní elektrická kabelová přípojka NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0572/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblov č. parc. 1946/10, příp. NNK" v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1159/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.č. 21/1 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava - Koblov č. parc. 1946/10, příp. NNK" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu, na/v části pozemku **p.č. 21/1**, zahrada, o výměře 423 m², v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 7 m,

přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava - Koblův č. parc. 1946/10, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 21/1 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 21/1**, zahrada, o výměře 423 m², v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 7 m (délokový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídít na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 21/1 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 21/1 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součástí distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0574/19

Prodej pozemku p.č. 814 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ADPACK group, s.r.o.

Usnesení číslo: 1160/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji pozemku p.č. 814, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 44 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice,

kupujícímu:

ADPACK group, s.r.o.,

IČO: 268 30 914

sídlo: Mariánskohorská 705/38, Přívoz, 702 00 Ostrava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 30.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 3.025,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0575/19

Zrušení bodů 1c) a 2c) usnesení č. 1017/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019

Usnesení číslo: 1161/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bodů 1c) a 2c)** svého usnesení č. 1017/RMOB-Sle/1822/20 ze dne 28.08.2019, kterými:

1) rozhodla

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,33 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,89 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX Ostrava-Slezská Ostrava a paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2019 do 31.08.2020, za nájemné ve výši 763,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- celková výměna elektroinstalace, revize elektroinstalace oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- výměna plynového sporáku, výměna plynové kotle s ohřevem TUV,
- vložkování komínového průduchu, revize komína,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace oprávněnou osobou,
- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství,
- celková oprava koupelny, výměna zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby,
- výměna podlahové krytiny v kuchyni, pokoji a předsíni,
- stolařská oprava oken a vnitřních dveří,
- oprava omítek, vymalování bytu;

2) souhlasila

c) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1c) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku a kotle s ohřevem TUV, ve vyzložkování komínového průduchu, v instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, v celkové opravě koupelny včetně zařizovacích předmětů, obkladů a dlažby, ve výměně podlahové krytiny v kuchyni, pokoji a předsíni, ve stolařské opravě oken a vnitřních dveří, v opravě omítek, a to na vlastní náklady společných nájemců, pana XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozeného v

roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Slezská Ostrava, a paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXX dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0576/19

**Prodej části pozemku p.č. 1874/3 (označena p.č. 1874/41) v k.ú. Koblov, obec Ostrava -
Tenisový klub Antošovice z.s.**

Usnesení číslo: 1162/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku p.č. 1874/3, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 10425 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 1318-151/2018 ze dne 15.08.2018 a označenou v něm jako:

- **pozemek p.č. 1874/41**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 75 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

kupujícímu:

Tenisový klub Antošovice z.s.

IČO: 228 25 428

sídlo: Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.790,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:
- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 2.500,- Kč,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0577/19

Stanovisko ke svěření pozemků v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1163/RMOB-Sle/1822/23
k usnesení č. 3426/RMOB-Sle/1418/62

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
kladné stanovisko

ke svěření nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

- pozemku p.č.st. 657, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku p.č. 388/1, zahrada,
- pozemku p.č. 388/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku p.č. 393/1, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemku p.č. 414/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku p.č. 421/29, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku p.č. 421/36, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemku p.č. 530, ostatní plocha, jiná plocha,

městskému obvodu Slezská Ostrava v případě jejich nabytí do vlastnictví statutárního města Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0578/19

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Hrušov" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 1164/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **p.č. 1591/1**, zahrada, o výměře 4581 m²,
 - pozemku **p.č. 1617/1**, zahrada, o výměře 1694 m²,
 - pozemku **p.č. 1618/1**, zahrada, o výměře 6763 m²,
- v **k.ú. Hrušov**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - umístění nové splaškové oddílné stokové soustavy, přepojení stávající kanalizace na novou a výstavba nové dešťové kanalizace - v rámci projektu "Kanalizace Hrušov", jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava ve stanovisku č.j. Sle/6447/19/DaŽP/Sý ze dne 20.3.2019 (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně),
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0579/19

Prodej pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1165/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 359, orná půda, o výměře 1265 m², v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

kupujícímu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 635.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 3.025,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0580/19

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1166/RMOB-Sle/1822/23

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 2532, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Stromovka, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 853/24, o výměře 25 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č. 1261/7, o výměře 22 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ul. Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX

d)

pozemku p.č. 5257/67, o výměře 19 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Gleton s.r.o.
IČO: 019 30 257
sídlo: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno,

e)

pozemku p.č. 5257/37, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0582/19

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/234/04-N)

Usnesení číslo: 1167/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. MAJ/234/04-N ze dne 31.5.2004, ve znění dodatku č. 1 (č. MSJ/0910/06-N ze dne 6.11.2006) a dodatku č. 2 (č. MS/0948/13-O ze dne 11.10.2013), kterou byla pronajata část pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.1.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.01.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0583/19

Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0901/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 200/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1168/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmní smlouvy č. MS/0901/18-N ze dne 29.10.2018, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 200/1, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 40 m² z celkové výměry 4043 m², označené jako díl "C", a to dohodou s nájemci:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody s tím, že nájem skončí dne 31.12.2019;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.01.2020

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 200/1, ostatní plocha, jiná plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o
výměře 40 m² z celkové výměry 4043 m², označené jako díl "C",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0584/19

Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1169/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku p.č. 896/10, o výměře 19 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Strádalů,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady
za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,-
Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do
účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0586/19

**Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže + záměr nájmu pozemku pod
stavbou řadové garáže - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 1170/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 5191/22 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku p.č. 5191/22, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0587/19

Projednáni výpovězení smluv o nájmu pozemku, na kterém jsou umístěna reklamní zařízení - k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - RAILREKLAM, spol. s r.o., euroAWK s.r.o.

Usnesení číslo: 1171/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0107/08-N ze dne 14.03.2008, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/0607/09-O ze dne 01.04.2009), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1082 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, za účelem umístění dvou reklamních zařízení, nájemci:

RAILREKLAM, spol. s r.o.

IČO: 170 47 234

sídlo: Na Strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4,

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem, bez udání důvodu a s 3-tří měsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvního dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2020

2) rozhodla

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0148/08-N ze dne 03.04.2008, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/0620/08-O ze dne 30.05.2008), dodatku č. 2 (č. MS/0574/09-O ze dne 01.04.2009), dodatku č. 3 (č. MS/0424/13-O ze dne 01.07.2013) a dohody o změně závazků č. 4 (č. MS/0308/15-O ze dne 31.03.2015), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1082 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, za účelem umístění reklamního zařízení, nájemci:

euroAWK s.r.o.
IČO: 241 96 819
sídlo: Babáková 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4,

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem, bez udání důvodu a s 3-tří měsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď došla nájemci;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2020

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0589/19

Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Terasy Slezská s.r.o.

Usnesení číslo: 1172/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s kácením dřevin označených:

- č. 41 - Populus Nigra Italica s obvodem kmene 208 cm rostoucí na pozemku p.č. 900/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- č. 42 - Populus Nigra Italica s obvodem kmene 133 cm rostoucí na pozemku p.č. 900/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- č. 43 - Populus Nigra Italica s obvodem kmene 143 cm rostoucí na pozemku p.č. 901 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a s bezúplatným vstupem obchodní společnosti:

Terasy Slezská s.r.o.
sídlo: Praha 6, Závěrka 398/3, PSČ 160 00
IČO: 264 14 198,

jakožto investora stavby "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ", na pozemky p.č. 900/1 a p.č. 901 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem pokácení výše uvedených dřevin,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- výše uvedený investor stavby přiblíží na své vlastní náklady veškerou vytěženou dřevní hmotu na hranici pozemku p.č. 901 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k ul. Na Františkově, a neprodleně vyzve vedoucího oddělení životního prostředí, odboru dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava k jejímu odvozu,
- následný úklid pozemků, včetně odstranění větví a dřevních zbytků, bude proveden na vlastní náklady výše uvedeného investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody, jako kompenzaci ekologické újmy, náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0602/19

Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 4282 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1173/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru výpůjčky

části pozemku p.č. 4282, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 80 m² z celkové výměry 689 m², konkrétně části pozemku se stavbou (bez č.p./č.ev.),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0603/19

Zrušení bodů 1a) a 2a) usnesení č. 1118/RMOB-Sle/1822/22 ze dne 25.09.2019

Usnesení číslo: 1174/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**
s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bodů 1a) a 2a)** svého usnesení č. 1118/RMOB-Sle/1822/22 ze dne 25.09.2019, kterými:

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,23 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,23 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.10.2019 do 31.03.2020, za nájemné ve výši 753,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- výměna plynového sporáku,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna kuchyňské linky včetně dřezu,
- oprava omítek, vymalování bytu;

2) souhlasila

a) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, ve výměně kuchyňské linky včetně dřezu, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0611/19

Výpůjčka části nemovité věci na ulici Koněvova v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1175/RMOB-Sle/1822/23
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o výpůjčce části pozemku p.č.st. 166/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 277, bytový dům (adresa místa: Koněvovova 277/102, Ostrava-Heřmanice), konkrétně části prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 177,10 m², nacházející se v uvedené stavbě, jehož nákres tvoří přílohu č. 2, a to:

- za účelem realizace komponovaného diskusního večera,
- na dobu od 18.10.2019 do 21.10.2019,

s vypůjčitelem:

Pecha Kucha Ostrava, z.s.
sídlo: Zimmerlova 2893/47, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČO: 22863893

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabyde účinnosti dnem podpisu smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2019