

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.11.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
1243/RMOB-Sle/1822/25	DaŽP/ RMOB/5.0052/19	Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně přílohy č. 2
1244/RMOB-Sle/1822/25	DaŽP/ RMOB/5.0055/19	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Hýbnerova v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
1245/RMOB-Sle/1822/25	KS/ RMOB/14.0003/19	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
1246/RMOB-Sle/1822/25	SV/ RMOB/7.0009/19	Uzavření smluv o poskytnutí pečovatelské služby, odlehčovací pobytové služby, služby občanům, sociální služby v azylovém domě a nájmu vstupních bytu s doprovodným sociálním programem.
1247/RMOB-Sle/1822/25	SV/ RMOB/7.0010/19	Odchylný postup od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Turecku - CK FISCHER
1248/RMOB-Sle/1822/25	FaR/ RMOB/9.0139/19	Poskytnutí peněžitého daru - Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice
1249/RMOB-Sle/1822/25	FaR/ RMOB/9.0140/19	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů a obecně závazná vyhláška č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů
1250/RMOB-Sle/1822/25	FaR/ RMOB/9.0143/19	Rozpočtová opatření
1251/RMOB-Sle/1822/25	INV/ RMOB/12.0019/19	Roční zhodnocení činnosti obvodu ve věci místní Agendy 21, schválení dokumentů „Hodnotící zpráva MA21 (2018 a 2019)“ a „Plán zlepšování MA21“ (2018 a 2020).
1252/RMOB-Sle/1822/25	INV/ RMOB/12.0020/19	ČEZ Distribuce a.s./ stavba "Sportovní hala Slezská"/- dotatek č.2 ke SoBs o připojení el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV/NN/ uzavřené na základě žádosti o připojení č. 4121427818 - jedná se o prodloužení lhůty ze strany ČEZ Distribuce a.s.
1253/RMOB-Sle/1822/25	HS/ RMOB/15.0002/19	Odpis drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence

1254/RMOB-Sle/1822/25	HS/ RMOB/15.0003/19	Úprava sítě mobilních telefonů
1255/RMOB-Sle/1822/25	DaVZ/ RMOB/2.0060/19	Příkazní smlouva na výkon zadavatelské činnosti k veřejným zakázkám dle zákona o zadávání veřejných zakázek pod názvem "Odborné učebny Ostrava - Slezská Ostrava"
1256/RMOB-Sle/1822/25	DaVZ/ RMOB/2.0061/19	Udělení plné moci ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI
1257/RMOB-Sle/1822/25	DaVZ/ RMOB/2.0062/19	Zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"
1258/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0100/19	Projednání OZV č. 5/2017, o nočním klidu (říjen 2019)
1259/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0112/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Komerční (říjen 2019)
1260/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0114/19	Souhlas s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší SMO - ZŠ Bohumínská (říjen 2019)
1261/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0115/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Záměstní (říjen 2019)
1262/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0116/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového investičního příspěvku v oblasti vzdělávání a talentmanagementu pro rok 2020 a 1. čtvrtletí 2021 - MŠ Záměstní (říjen 2019)
1263/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0117/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Požární (říjen 2019)
1264/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0118/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Škrobálkova (říjen 2019)
1265/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0119/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Bohumínská (říjen 2019)

1266/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0120/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Bohumínská (říjen 2019)
1267/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0121/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Pěší (říjen 2019)
1268/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0122/19	Změna bodu usnesení - převod majetku mezi MŠ Komerční a ZŠ Bohumínská
1269/RMOB-Sle/1822/25	ŠaK/ RMOB/10.0123/19	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Chrustova (říjen 2019)
1270/RMOB-Sle/1822/25	VV/ RMOB/8.0098/19	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1271/RMOB-Sle/1822/25	VV/ RMOB/8.0099/19	Návrh změny organizační struktury
1272/RMOB-Sle/1822/25	VV/ RMOB/8.0100/19	Návrh na jmenování vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1273/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0622/19	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1916/2, NNk" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1274/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0624/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Rozvojová zóna Ostrava - Hrušov" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CONTERA Investment VIII. s.r.o.
1275/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0625/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1276/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0631/19	Stanovisko k vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 548 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1277/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0632/19	Záměr prodeje části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1278/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0633/19	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.07.2019
1279/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0634/19	Žádost o koupi pozemků p.č. 2/2 a p.č. 3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

1280/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0635/19	Koupě pozemku p.č.st. 26/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1281/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0640/19	Nájem částí pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1282/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0641/19	Nájmy části pozemku p.č. 5182 a části pozemku p.č. 202/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1283/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0642/19	Záměr prodeje podílů na pozemku p.č. 2168/1 příslušejících k jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 1111, bytový dům, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava (ul. Na Pěčonce)
1284/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0643/19	Nájem části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1285/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0644/19	Nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1286/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0645/19	Nájem části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1287/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0646/19	Nájem části pozemku p.č. 5144 a části pozemku p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1288/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0647/19	Změny smluv o nájmech částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1289/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0648/19	Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1071/14-N)
1290/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0649/19	Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0841/17-N)
1291/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0651/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/1" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1292/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0654/19	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/2" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1293/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0655/19	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1294/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0658/19	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1848/1) s realizací stavby v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

1295/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0663/19	Zrušení bodů 1b) a 2b) usnesení č. 1237/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019
1296/RMOB-Sle/1822/25	MA/ RMOB/4.0664/19	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v rámci projektu „LOKALITA U HÁJENKY, vč. BYTOVÝCH DOMŮ" - Asental Land, s.r.o.

1

DaŽP/RMOB/5.0052/19

Návrh změny obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně přílohy č. 2

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 1243/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, ve věci návrhu změny obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

2) **projednala**

návrh změny obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně přílohy č. 2, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

3) **souhlasí**

s návrhem změny obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně přílohy č. 2, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.11.2019

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0055/19

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Hýbnerova v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1244/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1106/1 a 1098/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Hýbnerova, MK III. tř., č. 66c, na pozemku p.č. 1091/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
110

KS/RMOB/14.0003/19

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1245/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

předloženou kontrolu plnění svých usnesení s tím, že usnesení uvedená v příloze č. 1 předloženého materiálu vyřazují z dalšího sledování

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 05.11.2019

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0009/19

Uzavření smluv o poskytnutí pečovatelské služby, odlehčovací pobytové služby, služby občanům, sociální služby v azylovém domě a nájmu vstupních bytu s doprovodným sociálním programem.

Usnesení číslo: 1246/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Seznam osob, se kterými byla v termínu od 01. 07. 2019 do 30. 09. 2019 uzavřena smlouva o poskytnutí pečovatelské služby, odlehčovací pobytové služby, služby za úhradu občanům, sociální služby v azylovém domě a nájmu vstupního bytu s doprovodným sociálním programem dle důvodové zprávy a dle příloh č. 1 – 5 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0010/19

Odchylný postup od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Turecku - CK FISCHER

Usnesení číslo: 1247/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o odchylném postupu od Směrnice č. 1/2019 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 29.11.2019

2) rozhodla

o sjednání smlouvy o zájezdu na plnění veřejné zakázky s pořadatelem Cestovní kanceláří FISCHER a.s., Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, IČO: 26141647, číslo smlouvy 12243447, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)

FaR/RMOB/9.0139/19

160

Poskytnutí peněžitého daru - Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice

Usnesení číslo: 1248/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost spolku Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice, IČO: 47659718, se sídlem Parcelní 334/18, Heřmanice, 713 00 Ostrava, o peněžitý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000,- Kč spolku Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice, IČO: 47659718, se sídlem Parcelní 334/18, Heřmanice, 713 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0140/19

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů a obecně závazná vyhláška č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů

Usnesení číslo: 1249/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vydáním obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje:

- obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 17/2015 o místním poplatku ze psů ze dne 16.12.2015;

- obecně závazná vyhláška č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů ze dne 20.09.2017;

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.11.2019

1) **projednala**

návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje:

- obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 17/2015 o místním poplatku ze psů ze dne 16.12.2015;

- obecně závazná vyhláška č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 17/2015 o místním poplatku ze psů ze dne 20.09.2017;

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

FaR/RMOB/9.0143/19
Rozpočtová opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1250/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.11.2019

INV/RMOB/12.0019/19

Roční zhodnocení činnosti obvodu ve věci místní Agendy 21, schválení dokumentů „Hodnotící zpráva MA21 (2018 a 2019)“ a „Plán zlepšování MA21“ (2018 a 2020).

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 1251/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
dokument „Hodnotící zpráva MA21 (2018 a 2019)“.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.11.2019

- 2) **schvaluje**
dokument „Plán zlepšování MA21 (2018 a 2020)“.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.11.2019

INV/RMOB/12.0020/19

ČEZ Distribuce a.s./ stavba "Sportovní hala Slezská"/- dotatek č.2 ke SoBs o připojení el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV/NN/ uzavřené na základě žádosti o připojení č. 4121427818 - jedná se o prodloužení lhůty ze strany ČEZ Distribuce a.s.

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 1252/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení uzavřené dle žádosti o připojení č. 4121427818 / stavba " Sportovní hala Slezská Ostrava- Antošovice"/ se společností ČEZ Distribuce a.s. dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Odbor investiční výstavby

T: 13.11.2019

HS/RMOB/15.0002/19

Odpis drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 1253/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence dle návrhu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 29.11.2019

2) **stanovuje**

pro likvidaci neupotřebitelného drobného dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Vladimír Lyčka

Bc. Gabriela Lasevičová

Bc. Petra Kwintová

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0003/19

Úprava sítě mobilních telefonů

Usnesení číslo: 1254/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

upravit síť mobilních telefonů, zřízenou při ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s Rámcovou Dohodou o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací č. O2OP/713534 a Účastnickou smlouvou o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřenými mezi Statutárním městem Ostrava a O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 26.06.2019.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0060/19

Příkazní smlouva na výkon zadavatelské činnosti k veřejným zakázkám dle zákona o zadávání veřejných zakázek pod názvem "Odborné učebny Ostrava - Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1255/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření příkazní smlouvy na zadavatelskou činnost dle zákona o zadávání veřejných zakázek k veřejné zakázce pod názvem „Odborné učebny - Ostrava - Slezská Ostrava“, s obchodní společností BON TENDR s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 68/165, PSČ 70900, IČO: 04683374, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 67.000 Kč bez DPH, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
manažer projektů

T: 29.11.2019

2) rozhodla

udělit plnou moc zmocněnci obchodní společností BON TENDR s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 68/165, PSČ 70900, IČO: 04683374, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve výkonu zadavatelské činnosti dle zákona o zadávání veřejných zakázek, případně dle platné metodiky poskytovatele dotace u VZMR zadávaných mimo režim zákona, včetně odborného poradenství k zadání a průběhu zadávacího řízení veřejným zakázkám, a to k veřejné zakázce "Odborné učebny - Ostrava - Slezská Ostrava" v rámci projektů z IROP - ITI s názvy:

I. "Modernizace učebny fyziky - chemie" - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0010824

II. "Univerzální přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava" - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0010823

III. "Univerzální přírodovědná učebna" - reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0010826

v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, v souladu s platnou metodikou poskytovatele dotace pro VZMR zadávaných mimo režim zákona a zajištění všech potřebných úkonů v rámci celého procesu do uzavření smlouvy a řádného ukončení zadávacího řízení způsobem stanoveným zákonem o zadávání veřejných zakázek včetně provedení všech souvisejících úkonů, s výjimkou jednání, které může učinit jen zadavatel osobně (rozhodnutí o výběru dodavatele či výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení a rozhodnutí o námitkách), a to v rozsahu uzavřené příkazní smlouvy na výkon zadavatelské činnosti, které jsou přílohou č. 1 předloženého materiálu, ve znění případných změn a dodatků, před třetími osobami, zejména pak poskytovateli dotací, dodavateli, účastníky zadávacího řízení či zájemci o veřejnou zakázku, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
manažer projektů

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0061/19

Udělení plné moci ve věci administrace projektů spolufinancovaných z Integrovaného regionálního operačního programu prostřednictvím zprostředkujícího subjektu ITI

Usnesení číslo: 1256/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc Ing. Janě Zacharové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXXXX XXXX, XXXXXX XXXXX XX XXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektů spolufinancovaných v rámci 10. výzvy Statutárního města Ostravy jako zprostředkujícího subjektu integrované teritoriální investice (ITI) ostravské aglomerace, předkládaných žádostí o podporu v rámci Integrovaného regionálního operačního programu - výzvy č. 66 pro projekty "Modernizace učebny fyziky - chemie", "Univerzální přírodovědná učebna" a "Univerzální přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava", a to ve věci podepisování úloh vztahujících se k výše uvedeným projektům:

1. Podepisování žádostí o platbu.
2. Podepisování žádostí o změnu.
3. Podepisování zpráv o realizaci.
4. Podepisování zpráv o udržitelnosti.
5. Podepisování žádostí o přezkum.
6. Podepisování v modulu veřejné zakázky.

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,
manažer projektů

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)
220

DaVZ/RMOB/2.0062/19

Zrušení veřejné zakázky a záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1257/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 1176/RMOBM-Sle/1822/7 ze dne 21. 10. 2019 pod názvem „Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 05.12.2019

2) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,
starosta

T: 05.12.2019

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 2 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0100/19

Projednáni OZV č. 5/2017, o nočním klidu (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1258/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis odboru vnitřích věcí Magistrátu města Ostravy k obecně závazné vyhlášce statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 12.11.2019

2) **doporučuje**

zařadit do významných a výjimečných akcí obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, akce dle příloh č. 2 a důvodové zprávy tohoto materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 12.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0112/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Komerční (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1259/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací do výše 250.000 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

ŠaK/RMOB/10.0114/19

Souhlas s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší SMO - ZŠ Bohumínská (říjen 2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1260/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší statutárního města Ostravy Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, ve výši 450 000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

ŠaK/RMOB/10.0115/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Záměstní (říjen 2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1261/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkovou organizací, za účelem realizace vzdělávacích aktivit dětí formou zážitkové pedagogiky,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkovou organizací do výše 240.000,- Kč,

de přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

ŠaK/RMOB/10.0116/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového investičního příspěvku v oblasti vzdělávání a talentmanagementu pro rok 2020 a 1. čtvrtletí 2021 - MŠ Záměstní (říjen 2019)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1262/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový investiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy v oblasti vzdělávání a talentmanagementu Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového investičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací, do výše 800.000 Kč,

c) s nabytím nemovitého majetku, a to rozšířením dopravního hřiště na pozemku svěřeném Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci,

d) se spolufinancováním projektu Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace, do výše 200.000 Kč,

e) s použitím neinvestičního příspěvku zřizovatele na realizaci projektu do výše 13.000 Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0117/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Požární (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1263/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací, do výše 190.000,- Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0118/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Škrobálkova (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1264/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací, do výše 126.000,- Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0119/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - MŠ Bohumínská (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1265/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, do výše 131.000,- Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0120/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Bohumínská (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1266/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádostí o účelové neinvestiční příspěvky z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020 Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku statutárního města Ostravy na rok 2020 Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 129 000 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0121/19

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Pěší (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1267/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací, do výše 130.000 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0122/19

Změna bodu usnesení - převod majetku mezi MŠ Komerční a ZŠ Bohumínská

Usnesení číslo: 1268/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu bod 1a) svého usnesení č. 0454/RMOB-Sle/1822/11 ze dne 9. 4. 2019 takto:

1. souhlasí

s převodem

a) drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 322.430,94 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizaci, na Základní školu Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizaci,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 04.12.2019

ŠaK/RMOB/10.0123/19

(zn. předkl.)
210

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na poskytování peněžních prostředků z rozpočtu SMO na rok 2020 - ZŠ Chrustova (říjen 2019)

Usnesení číslo: 1269/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Chrustovava 24, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku statutárního města Ostravy na rok 2020, Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací, do výše 250.000 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.11.2019

VV/RMOB/8.0098/19

(zn. předkl.)
110

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1270/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 211 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 6. 11. 2019

VV/RMOB/8.0099/19

(zn. předkl.)
110

Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 1271/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s účinností ode dne 1. 1. 2020

a) název funkčního místa z dosavadního "kontrolor" na navrhované "referent pro školství a volný čas" v rámci odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) název odboru v rámci Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava z dosavadního "odbor investiční výstavby" na navrhovaný "odbor investic a strategického rozvoje"

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **ruší**

s účinností ode dne 1. 1. 2020

a) odbor dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava včetně jeho 7 funkčních míst, a to:

1 funkční místo vedoucího odboru dotací a veřejných zakázek

3 funkční místa manažerů projektů

1 funkční místo manažera projektů, referenta agendy rozpočtu a financování

2 funkční místa referentů agendy pro veřejné zakázky

b) funkční místo právníka v rámci odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) dosavadní organizační schéma odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) dosavadní organizační schéma odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

e) dosavadní organizační schéma odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

f) dosavadní organizační schéma odboru investiční výstavby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

3) **zřizuje**

s účinností ode dne 1. 1. 2020

a) oddělení veřejných zakázek v rámci odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, včetně jeho 3 funkčních míst, a to:

1 funkční místo vedoucího oddělení veřejných zakázek, právníka

2 funkční místa referentů agendy pro veřejné zakázky

b) 4 funkční místa v rámci odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, a to:

3 funkční místa manažerů projektů

1 funkční místo manažera projektů, referenta agendy rozpočtu a financování

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

4) **schvaluje**

s účinností ode dne 1. 1. 2020

a) navrhované organizační schéma odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) navrhované organizační schéma odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) navrhované organizační schéma odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

5) **konstatuje,**

že provedením změn dle bodu 1 až 4 tohoto usnesení se počet funkčních míst snižuje ode dne 1. 1. 2020 z dosavadních 221 na 220 funkčních míst.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0100/19

Návrh na jmenování vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1272/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **jmenuje**

s účinností ode dne 7. 11. 2019 do funkce vedoucího odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava pana Bc. Tomáše Samiece dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Gustav Kuchař,
tajemník úřadu městského obvodu

T: 07.11.2019

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0622/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1916/2, NNK" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1273/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1916/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1799 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a pozemku **p.č. 1916/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a to v rozsahu

vymezeném geometrickým plánem č. 1446-69/2019 ze dne 26.08.2019, tj. v rozsahu: celkem 49,4 m (44,87 m + 4,53 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a přípojkové/rozpojovací skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1916/2, NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1916/2 a p.č. 1916/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a přípojková/rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1446-69/2019 ze dne 26.08.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 19.760,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0624/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Rozvojová zóna Ostrava - Hrušov" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CONTERA Investment VIII. s.r.o.

Usnesení číslo: 1274/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním areálové splaškové kanalizace a kanalizační šachty DN1000 na/v částech pozemků p.č. 52/3 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu "Rozvojová zóna Ostrava - Hrušov" investora stavby:

CONTERA Investment VIII. s.r.o.

IČO: 055 18 849

sídlo: Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to areálovou splaškovou kanalizaci a kanalizační šachtu DN1000, na/v částech pozemků:

- **p.č. 52/3**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 223 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,1 m,

- **p.č. 52/6**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m², s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 7,5 m,

vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Rozvojová zóna Ostrava - Hrušov", dle situačního plánu, s investorem stavby:

CONTERA Investment VIII. s.r.o.

IČO: 055 18 849

sídlo: Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 52/3 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

CONTERA Investment VIII. s.r.o.

IČO: 055 18 849

sídlo: Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 52/3**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 223 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,1 m, a **p.č. 52/6**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 111 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 7,5 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

CONTERA Investment VIII. s.r.o.
IČO: 055 18 849
sídlo: Černokostelecká 2247, 251 01 Říčany,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 52/3 a p.č. 52/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - areálová splašková kanalizace a kanalizační šachta DN1000 (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0625/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1275/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním zemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně 2 rozpojovacích skříní na/v částech pozemků p.p.č. 184/10 a p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně 2 rozpojovacích skříní, na/v částech pozemků:

- **p.p.č. 184/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 4 m (2 + 2),

- **p.p.č. 179/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5355 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 22 m (11 + 11),

příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 200/10, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 184/10 a p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 184/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 4 m (2 + 2), a **p.p.č. 179/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5355 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 22 m (11 + 11), příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 184/10 a p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně 2 rozpojovacích skříní (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na výše uvedené části dotčených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0631/19

Stanovisko k vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 548 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1276/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

záporné stanovisko k vydržení vlastnického práva k části pozemku p.č. 548, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 292 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je červeně vyznačena v příloze č. 2 předloženého materiálu, tj. v situačním plánu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0632/19

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1277/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat

část pozemku p.č. 1539/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 260 m² z celkové výměry 15753 m², vyznačenou v situačním snímku a dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0633/19

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.07.2019

Usnesení číslo: 1278/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) rozhodla

o záměru změny *Smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.7.2019*, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 1099/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 599 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba-budova č.p. 614, stavba občanského vybavení (adresa místa: Vrbecká 614/131, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor terasy o výměře 203 m², uzavřené s nájemcem:

Žaneta Kosová
sídlo: Zábřatská 226/71, 713 00 Ostrava - Heřmanice
IČO: 76617149

a to dohodou o změně obsahu závazku č.1, kterou se:

- změni výše měsíčního nájemného na částku ve výši 1.000,- Kč bez DPH,
- změni splatnost měsíčního nájemného, a to na vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce na bankovní účet pronajímatele;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0634/19

Žádost o koupi pozemků p.č. 2/2 a p.č. 3 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1279/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

Radu města Ostravy o zajištění koupě nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, konkrétně:

- pozemku p.č. 2/2, zahrada, o výměře 654 m²,
- pozemku p.č. 3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 9126 m²,

od vlastníka:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřením nemovitých věcí dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0635/19
Koupě pozemku p.č.st. 26/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1280/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o koupi

pozemku p.č.st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 586 m², v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice,

od spoluvlastníků:

1. Eschnerová Helena, nar. v roce 1953, bytem: Politických obětí 192, Místek, 738 01 Frýdek - Místek, spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3,
2. Sýkora Jiří, nar. v roce 1984, bytem: Sklářská 380, 340 04 Železná Ruda, spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/6,
3. Sýkora Rostislav, nar. v roce 1959, bytem: Skalácká 535/11, Muglinov, 712 00 Ostrava, spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3,
4. Sýkorová Irena, nar. v roce 1959, bytem: Sklářská 380, 340 04 Železná Ruda, spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/6,

za kupní cenu ve výši 440.000,- Kč, splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s koupí nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0640/19

Nájem části pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1281/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

- části pozemku p.p.č. 437/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 70 m² z celkové výměry 4023 m², označené jako díl "D",

- části pozemku p.p.č. 437/1, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 52 m² z celkové výměry 4023 m², označené jako díl "E",

s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.220,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0641/19

Nájmy části pozemku p.č. 5182 a části pozemku p.č. 202/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1282/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5182, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 50 m² z celkové výměry 976 m², označené jako díl "e",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 500,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

b)

části pozemku p.č. 202/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 155 m² z celkové výměry 251202 m²,

s nájemcem:

Hynek KARÁSEKX XXX X XXXX XXXX

sídlo: Kunčičky u Bašky 462, 739 01, Baška

IČO: 658 78 175

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 7.750,- Kč, za účelem zřízení a užívání plochy pro podnikání.

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0642/19

Záměr prodeje podílů na pozemku p.č. 2168/1 přináležejících k jednotkám nacházejícím se ve stavbě č.p. 1111, bytový dům, vše v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava (ul. Na Pěčonce)

Usnesení číslo: 1283/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku p.č. 2168/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 281 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, přináležejících k jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 1111, bytový dům, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, stojící na uvedeném pozemku, konkrétně jde o:

- podíl o velikosti id. 4266/54258.....jednotka č. 1111/1
- podíl o velikosti id. 4336/54258.....jednotka č. 1111/2
- podíl o velikosti id. 4326/54258.....jednotka č. 1111/5
- podíl o velikosti id. 4185/54258.....jednotka č. 1111/6
- podíl o velikosti id. 7318/54258.....jednotka č. 1111/9
- podíl o velikosti id. 2320/54258.....jednotka č. 1111/12

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0643/19
Nájem části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1284/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku p.p.č. 337/49, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, o výměře 320 m² z celkové výměry 1641 m²,

s nájemcem:

XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 3.200,- Kč, za účelem rozšíření zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0644/19

Nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1285/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 5183, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 36 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "C",

s nájemcem:

XXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 360,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0645/19

Nájem části pozemku p.č. 1989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1286/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.č. 1989, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 380 m² z celkové výměry 4570 m², označené jako díl "C",

s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou od 1.1.2020, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 3.800,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0646/19

Nájem části pozemku p.č. 5144 a části pozemku p.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1287/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu:

- části pozemku p.č. 5144, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 264 m² z celkové výměry 568 m², označené jako díl "C",

- části pozemku p.č. 5078/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 3 m² z celkové výměry 1177 m²,

s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou od 1.1.2020, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.670,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba

bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0647/19

Změny smluv o nájmech částí pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1288/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a)

o změně nájemní smlouvy č. MS/1257/18-N ze dne 14.1.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 156 m² a označené jako díl "A", uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "A", na 114 m² z původních 156 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.140,- Kč ročně;

b)

o změně nájemní smlouvy č. MS/1258/18-N ze dne 11.2.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 117 m² a označené jako díl "B", uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "B", na 99 m² z původních 117 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 990,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0648/19

Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
(smlouva č. MS/1071/14-N)

Usnesení číslo: 1289/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/1071/14-N ze dne 10.12.2014, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 32 m² a označené jako díl "B", uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "B", na 25 m² z původních 32 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 250,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0649/19

Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5144 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
(smlouva č. MS/0841/17-N)

Usnesení číslo: 1290/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0841/17-N ze dne 31.7.2017, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 150 m² a označené jako díl "A", uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvyšuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "A", na 240 m² z původních 150 m², čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 2.400,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.12.2019

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0651/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/1" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1291/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/1" na/v pozemku p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, zpevněných ploch, včetně přípojek inženýrských sítí, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- přípojku vody včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o výměře 9,6 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/1" na/v pozemku p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 2664/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 9,6 m², a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 9 m (přípojka vody včetně vodoměrné šachty: 4 m + přípojka splaškové kanalizace: 5 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 2709 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 2709 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka vody včetně vodoměrné šachty - a stavbu - přípojka splaškové kanalizace (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0654/19

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/2" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1292/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/2" na/v pozemku p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, zpevněných ploch, včetně přípojky inženýrské sítě, oplocení a terénních úprav, na/v pozemku p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že rozsah dotčení

pozemku je: 3,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o výměře 9,6 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD, ul. Vozačská p.č. 2664/2" na/v pozemku p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 2664/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2709**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vozačská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 9,6 m², a předpokládaný rozsah služebností inženýrských sítí je: celkem 8,3 m (přípojka vody včetně vodoměrné šachty: 4,5 m + přípojka splaškové kanalizace: 3,8 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 2709 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 2709 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (přípojka splaškové kanalizace) je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka splaškové kanalizace (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

d) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (přípojka vody včetně vodoměrné šachty) je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - přípojka vody včetně vodoměrné šachty (dále jen "Přípojka vody"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Přípojku vody provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2709 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Přípojky vody,
- právo provádět na Přípojce vody úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Stavby a Přípojky vody). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0655/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1293/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN 0,4 kV na/v části pozemku p.č. 4924 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN 0,4 kV, na/v části pozemku **p.č. 4924**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 415 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 4924 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4924**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 415 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4924 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0658/19

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1848/1) s realizací stavby v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1294/RMOB-Sle/1822/25

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1848/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Stavba plotu" investora stavby:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

spočívajícího ve výstavbě oplocení na/v pozemcích p.č. 1041/1 a p.č. 1042/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, přičemž pozemek p.č. 1041/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1848/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.12.2019
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.12.2019
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0663/19

Zrušení bodů 1b) a 2b) usnesení č. 1237/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019

Usnesení číslo: 1295/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bodů 1b) a 2b)** svého usnesení č. 1237/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019, kterými:

1. rozhodla

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 59,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 55,29 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.11.2019 do 31.01.2020, za nájmné ve výši 829,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada připojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),

- tlaková zkouška a revize plynoinstalace,
- výměna plynového sporáku;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

2. souhlasila

b) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1b) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0664/19

Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v rámci projektu „LOKALITA U HÁJENKY, vč. BYTOVÝCH DOMŮ" - Asental Land, s.r.o.

Usnesení číslo: 1296/RMOB-Sle/1822/25
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace inženýrských sítí a zpevněných ploch v rámci projektu "LOKALITA U HÁJENKY, vč. BYTOVÝCH DOMŮ" na/ v pozemcích p.č. 2048 a p.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investorem stavby:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020