

**Usnesení**  
**27. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 04.12.2019**

**čís.                    1364/RMOB-Sle/1822/27**  
**-**  
**1434/RMOB-Sle/1822/27**

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

---

**Vladimír Lyčka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.12.2019**

| Číslo usnesení        | Materiál                | Název  |
|-----------------------|-------------------------|--|
| 1364/RMOB-Sle/1822/27 | HS/<br>RMOB/15.0010/19  | Úprava sítě mobilních telefonů   |
| 1365/RMOB-Sle/1822/27 | TS/<br>RMOB/1.0051/19   | Smlouva o sdružených službách dodávky plynu 2020-2021 - Dodatek č.1  |
| 1366/RMOB-Sle/1822/27 | TS/<br>RMOB/1.0052/19   | Dohoda o změně obsahu závazku v rámci veřejné zakázky na stavební práce "Výměna oken v bytových domech Kubínova 443/47 a 442/49, Ostrava- Heřmanice"   |
| 1367/RMOB-Sle/1822/27 | DaŽP/<br>RMOB/5.0057/19 | Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Vyhlídalova v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice   |
| 1368/RMOB-Sle/1822/27 | KS/<br>RMOB/14.0005/19  | Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava   |
| 1369/RMOB-Sle/1822/27 | KS/<br>RMOB/14.0006/19  | Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava   |
| 1370/RMOB-Sle/1822/27 | INV/<br>RMOB/12.0024/19 | Plná moc pro obchodní společnost MPA ProjektStav s.r.o.- zhotovitele projektové dokumentace pro projekt " Chodník Frýdecká-Železničářská "za účelem zastupování k vyřízení potřebných povolení a rozhodnutí.                             |
| 1371/RMOB-Sle/1822/27 | INV/<br>RMOB/12.0025/19 | ČEZ - smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/č. 19-SOP-01-4121594846 - ul. Keramická - krátkodobé připojení SSZ/  |
| 1372/RMOB-Sle/1822/27 | INV/<br>RMOB/12.0026/19 | Plná moc - pí.Yvona Ossová - ČEZ Distribuce a.s. - krátkodobé připojení SSZ k distribuční soustavě, ulice Keramická/kat.území Muglinov, parc.č. 23/22, 712 00 Ostrava/   |
| 1373/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0056/19 | Uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k příkazní smlouvě č. ROaVZ/1178/18-O na administraci dotačních projektů z Integrovaného regionálního operačního programu a Operačního programu životního prostředí                          |
| 1374/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0070/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor malířské a natěračské práce" |

|                       |                         |   |
|-----------------------|-------------------------|---|
| 1375/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0071/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění" |
| 1376/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0072/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"                   |
| 1377/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0073/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce"              |
| 1378/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0074/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Dokumentace pro provedení stavby „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa – ul. Chrustova“"   |
| 1379/RMOB-Sle/1822/27 | DaVZ/<br>RMOB/2.0077/19 | Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava vstupního schodiště do budovy radnice Těšínská 138/35, Slezská Ostrava"  |
| 1380/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0147/19  | Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2020 a pravidla rozpočtového provizoria  |
| 1381/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0148/19  | Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2021 - 2023   |
| 1382/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0151/19  | Dohoda o vzájemném započtení pohledávek a závazků, zpětvzetí přihlášky pohledávky   |
| 1383/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0152/19  | Přijetí peněžitých darů   |
| 1384/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0153/19  | Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2019 - 12/2019   |
| 1385/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0154/19  | Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu - zastupitelstvo  |
| 1386/RMOB-Sle/1822/27 | FaR/<br>RMOB/9.0156/19  | Rozpočtová opatření   |
| 1387/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0126/19 | Návrh "Návštěvního řádu multifunkčního hřiště Muglinov"   |

|                       |                         |   |
|-----------------------|-------------------------|---|
| 1388/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0128/19 | Informace o záporném výsledku hospodaření<br>Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1,<br>příspěvkové organizace, k 30. 09. 2019 a návrh<br>na navýšení neinvestičního příspěvku            |
| 1389/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0129/19 | Souhlas s přijetím daru - Nadační fond Dětský<br>čin roku, ZŠ Bohumínská (prosinec 2019)  |
| 1390/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0130/19 | Souhlas s přijetím daru od Démos trade, a.s.,<br>Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská<br>68, příspěvkovou organizací (prosinec 2019)  |
| 1391/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0131/19 | Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Škrobálkova<br>(prosinec 2019)   |
| 1392/RMOB-Sle/1822/27 | ŠaK/<br>RMOB/10.0132/19 | Smlouva o spolupráci na výstavě s názvem<br>JINAK - leden 2020  |
| 1393/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0011/19   | Změna sazebníků úhrad za poskytování<br>sociálních služeb   |
| 1394/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0012/19   | Zásady pro poskytování služby Senior taxi   |
| 1395/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0013/19   | Zásady nájmu bytů v domech s pečovatelskou<br>službou, Zásady pro nájem bytů v Komunitním<br>domě pro seniory, Zásady pro pronájem<br>vstupních bytů s doprovodným sociálním<br>programem |
| 1396/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0014/19   | Stáž sociálních pracovníků a pracovníků v<br>sociálních službách  |
| 1397/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0015/19   | Žádost o vyjádření podpory pro rozšíření<br>smluvních odborností ambulance MaderMED<br>s.r.o.   |
| 1398/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0016/19   | Smlouva o zajištění právního poradenství<br>při poskytování sociálních služeb v lokalitě<br>Ostrava-Kunčičky  |
| 1399/RMOB-Sle/1822/27 | SV/<br>RMOB/7.0017/19   | Smlouva o zajištění psychologického<br>poradenství při poskytování sociálních služeb v<br>lokalitě Ostrava - Kunčičky   |
| 1400/RMOB-Sle/1822/27 | VV/<br>RMOB/8.0102/19   | Návrh na stanovení celkového počtu<br>zaměstnanců zařazených do Úřadu městského<br>obvodu Slezská Ostrava   |
| 1401/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0669/19   | Projednání zvýšení nájemného  |
| 1402/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0673/19   | Projednání výpovězení smlouvy o nájmu<br>pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú.<br>Slezská Ostrava, obec Ostrava  |
| 1403/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0695/19   | Projednání ukončení nájmu bytu výpovědi   |
| 1404/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0697/19   | Záměry nájmu částí pozemků p.č. 5177 a p.č.<br>2179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava  |

|                       |                       |  |
|-----------------------|-----------------------|--|
| 1405/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0699/19 | Projednání změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.7.2019 dohodou (č. 1)   |
| 1406/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0700/19 | Záměr nájmu pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava  |
| 1407/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0701/19 | Záměry nájmu částí pozemků p.č. 2169 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava  |
| 1408/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0702/19 | Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/280/04-N)   |
| 1409/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0703/19 | Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2_163_TM_T_OSYVM_OK" - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. |
| 1410/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0704/19 | Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.                                       |
| 1411/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0705/19 | Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava, OS_8091 Frýdecká" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.   |
| 1412/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0706/19 | Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (nájemní smlouva č. MS/0034/16-N)   |
| 1413/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0707/19 | Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1031/1, přeložka VNk, NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.                          |
| 1414/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0708/19 | Záměr změny smlouvy o nájmu pozemku p.č. 394 a části pozemku p.č. 395 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0176/19-N)  |
| 1415/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0711/19 | Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava   |
| 1416/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0712/19 | Nájem části pozemku p.č. 3177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava   |
| 1417/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0713/19 | Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.  |

|                       |                       |   |
|-----------------------|-----------------------|---|
| 1418/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0715/19 | Záměr prodeje pozemku p.č. 340 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava   |
| 1419/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0716/19 | Záměr prodeje pozemku p.č. 1202/81 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava  |
| 1420/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0717/19 | Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava, Keltičkova, NNk, NNv" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.                     |
| 1421/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0718/19 | Záměr prodeje části pozemku p.č. 124/9 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava  |
| 1422/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0719/19 | Nabytí (koupě) pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava   |
| 1423/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0721/19 | Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava  |
| 1424/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0722/19 | Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava 4822 Urbaňák, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.  |
| 1425/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0723/19 | Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická + okolí, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.   |
| 1426/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0724/19 | Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava   |
| 1427/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0725/19 | Souhlas se vstupem na pozemek p.č. 29/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava  |
| 1428/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0726/19 | Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0908/19-B / IP-12-8017325/1 ze dne 30.09.2019 - ČEZ Distribuce, a.s. |
| 1429/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0727/19 | Projednání výpovězení smlouvy o nájmu části pozemku, na které je umístěno reklamní zařízení - k.ú. Koblov, obec Ostrava - Eva Chytková (EPONA)  |
| 1430/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0728/19 | Zrušení bodu 1d) usnesení č. 1242/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019  |
| 1431/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0729/19 | Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOB Slezská Ostrava  |
| 1432/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0730/19 | Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú.   |

|                       |                       |  |
|-----------------------|-----------------------|--|
| 1433/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0739/19 | Slezská Ostrava jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací)/SEK) - "NAŠI, z.s." Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v rámci projektu "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" (veřejné osvětlení) - Terasy Slezská s.r.o. |
| 1434/RMOB-Sle/1822/27 | MA/<br>RMOB/4.0740/19 | Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věčné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" - GasNet, s.r.o.   |

1

**HS/RMOB/15.0010/19**  
Úprava sítě mobilních telefonů

(zn. předkl.)  
150

**Usnesení číslo: 1364/RMOB-Sle/1822/27**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

upravit síť mobilních telefonů, zřízenou při ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s Rámcovou Dohodou o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací č. O2OP/713534 a Účastnickou smlouvou o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací, uzavřenými mezi Statutárním městem Ostrava a O2 Czech Republic a.s., IČO: 60193336, se sídlem: Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, 140 22, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 4.12.2019.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,  
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 04.12.2019

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0051/19**  
Smlouva o sdružených službách dodávky plynu 2020-2021 - Dodatek č.1

**Usnesení číslo: 1365/RMOB-Sle/1822/27**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č. TSB/0877/19-K, s obchodní společností CONTE spol. s r.o., IČO 00565342, se sídlem Ovocný trh 572/11, Staré Město, Praha 1, PSČ 110 00, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Tomáš Dušek,  
referent správy budov

T: 13.12.2019

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0052/19**  
Dohoda o změně obsahu závazku v rámci veřejné zakázky na stavební práce "Výměna oken v bytových domech Kubínova 443/47 a 442/49, Ostrava- Heřmanice"

**Usnesení číslo: 1366/RMOB-Sle/1822/27**  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo č. TSB/0423/19-SD ze dne 25.6.2019 na realizaci díla "Výměna oken v bytových domech Kubínova 443/47 a 442/49, Ostrava- Heřmanice", s obchodní společností OKNOSTYL group s.r.o., se sídlem Tišnovská 2029/51, 664 34 Kuřim, IČO: 27689719, kterým se cena díla zvýší o dodatečné stavební práce v částce 149 321,02 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Tomáš Dušek,

T: 13.12.2019



referent správy budov

(1)

**DaŽP/RMOB/5.0057/19**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Vyhlídalova v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice**

(zn. předkl.)  
140

**Usnesení číslo: 1367/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 337/60 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Vyhlídalova, MK III. tř., č. 364c, na pozemku p.č. 337/51 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.12.2019

(2)

**KS/RMOB/14.0005/19**

**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava**

(zn. předkl.)  
110

**Usnesení číslo: 1368/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

předloženou kontrolu plnění svých usnesení s tím, že:

- a) usnesení uvedená v příloze č. 1 předloženého materiálu vyřazuje z dalšího sledování,
- b) u usnesení uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu stanoví další kontrolu na 29. schůzi RMOB Slezské Ostravy.

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 03.12.2019

(3)

**KS/RMOB/14.0006/19**

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava**

(zn. předkl.)  
110

**Usnesení číslo: 1369/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

předloženou kontrolu splněných usnesení Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 16.4.2019 - 13.11.2019, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vyřadit z dalšího sledování splněná usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0024/19**

**Plná moc pro obchodní společnost MPA ProjektStav s.r.o. - zhotovitele projektové dokumentace pro projekt " Chodník Frýdecká-Železničářská "za účelem zastupování k vyřízení potřebných povolení a rozhodnutí.**

**Usnesení číslo: 1370/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti MPA ProjektStav s.r.o., zhotoviteli projektové dokumentace projektu „Chodník Frýdecká – Železničářská“, dle objednávky OIV/11/2019 ze dne 07.11.2019 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČ : 00845451 za účelem zastupovat při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za příkazce písemnosti.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 26.11.2019

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0025/19**

**ČEZ - smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/č. 19-SOP-01-4121594846 - ul. Keramická - krátkodobé připojení SSZ/**

**Usnesení číslo: 1371/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/  
č. 19-SOP-01-4121594846 na ul. Keramická - krátkodobé připojení SSZ

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 25.11.2019

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0026/19**

**Plná moc - pí.Yvona Ossová - ČEZ Distribuce a.s. - krátkodobé připojení SSZ k distribuční soustavě, ulice Keramická/kat.území Muglinov, parc.č. 23/22, 712 00 Ostrava/**

**Usnesení číslo: 1372/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Yvoně Ossové, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXXXX XXXX ,trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci krátkodobého připojení /SSZ/ v rámci stavby " Rekonstrukce chodníků na ul. Muglinovská na stezku pro cyklisty a chodce."

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 06.12.2019

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0056/19**

**Uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 k příkazní smlouvě č. ROaVZ/1178/18-O na administraci dotačních projektů z Integrovaného regionálního operačního programu a Operačního programu životního prostředí**

**Usnesení číslo: 1373/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o uzavření Dohody o změně obsahu závazku č. 1 příkazní smlouvy č. ROaVZ/1178/18-O, ze dne 16.11.2018 na administraci dotačních projektů z Operačního programu životního prostředí (dále jen OPŽP), prioritní osy 5 – Energetické úspory, specifického cíle 5.1 – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“ s obchodní společností BONFIN s.r.o., se sídlem 28. října 68/165, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 29454760, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 95.000,- Kč bez DPH, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu;

b) udělit plnou moc zmocněnci obchodní společnosti BONFIN s.r.o., se sídlem 28. října 68/165, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 29454760, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména pracovníky SFŽP a ostatními osobami podílejícími se na administraci následujících dotačních projektů:

- Snížení energetické náročnosti MŠ Keramická 8/230, Ostrava-Muglinov
- Snížení energetické náročnosti tělocvičny a krčku pracoviště Škrobálkova 300/51

Rozsah zmocnění je přímo a výhradně na dotační projekty uvedené v Dohodě o změně obsahu závazku č. 1 příkazní smlouvy č. ROaVZ/1178/18-O, ze dne 16.11.2018 dle bodu č. 1 a) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Lucie Žurková,  
manažer projektů

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0070/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor malířské a natěračské práce"**

**Usnesení číslo: 1374/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor malířské a natěračské práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 20.12.2019

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0071/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění"**

**Usnesení číslo: 1375/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor plynoinstalace a ústřední vytápění", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 20.12.2019

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0072/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"**

**Usnesení číslo: 1376/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 20.12.2019

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0073/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce"**

**Usnesení číslo: 1377/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 20.12.2019

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0074/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Dokumentace pro provedení stavby „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa – ul. Chrustova“"**

**Usnesení číslo: 1378/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Dokumentace pro provedení stavby „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa –

ul. Chrustova“", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 20.12.2019

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
220

**DaVZ/RMOB/2.0077/19**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem  
"Oprava vstupního schodiště do budovy radnice Těšínská 138/35, Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 1379/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava vstupního schodiště do budovy radnice Těšínská 138/35, Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Richard Vereš,  
starosta

T: 03.01.2020

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0147/19**

**Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2020 a pravidla  
rozpočtového provizoria**

**Usnesení číslo: 1380/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit návrh rozpočtu MOB Slezská Ostrava na rok 2020 v členění dle přílohy č. 1 – č. 7 předloženého návrhu a důvodové zprávy

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| - příjmy celkem po konsolidaci | 310 437 tis. Kč |
| - financování                  | 60 000 tis. Kč  |
| celkové zdroje                 | 370 437 tis. Kč |
| - běžné výdaje po konsolidaci  | 322 867 tis. Kč |
| - kapitálové výdaje            | 47 570 tis. Kč  |
| výdaje celkem                  | 370 437 tis. Kč |

b) svěřit Radě městského obvodu Slezská Ostrava pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů;

c) uložit Radě městského obvodu Slezská Ostrava:

ca) zabezpečit v průběhu roku 2020 hospodárné vynakládání rozpočtových prostředků,

cb) usilovat o získávání dalších zdrojů do rozpočtu v oblasti příjmů,

cc) předkládat Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava čtvrtletně zprávy o výsledcích hospodaření ke schválení;

d) stanovit jednotlivým příspěvkovým organizacím příspěvky a závazné ukazatele dle přílohy č. 8 předloženého návrhu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0148/19**

**Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2021 - 2023**

**Usnesení číslo: 1381/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit střednědobý výhled rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2021 – 2023 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0151/19**

**Dohoda o vzájemném započtení pohledávek a závazků, zpětvzetí přihlášky pohledávky**

**Usnesení číslo: 1382/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

částečné popření pohledávky ve věci insolvenčního řízení dlužníka One Energy & One Mobile a.s., vedeného Krajským soudem v Ostravě pod sp.zn. KSOS 25 INS 12156/2018, ve výši 408.640,- Kč z důvodu, že nárok na vrácení přeplatku nevznikl,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o vzájemném započtení pohledávek a závazků s Ing. Davidem Jánošíkem, insolvenčním správcem dlužníka One Energy & One Mobile a.s., IČO: 01879880, se sídlem Hornoplní 3322/34, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

3) **rozhodla**

po uzavření Dohody o vzájemném započtení pohledávek a závazků vzít zpět přihlášku pohledávky č. P927, vedenou v insolvenčním řízení u Krajského soudu v Ostravě pod sp.zn. KSOS 25 INS 12156/2018, ve výši 2.950.800,- Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 10.01.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0152/19**  
**Přijetí peněžitých darů**

**Usnesení číslo: 1383/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

přijmout peněžité dary od:

a) pana XXXXXXX XXXXXXX, rok nar. XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ve výši XXXXXXX Kč,

b) pana XXXX XXXXX, rok nar. XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX  
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, ve výši XXXXXXX Kč,

c) paní XXXX XXXXXXX, rok nar. XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX, ve výši XXXXXXX Kč,

d) paní XXXXXXX XXXXXXX, rok nar. XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXX  
XX XXXXXXX X XXXXXXX, ve výši XXXXXXX Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

a

uzavřít darovací smlouvy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,

T: 31.01.2020



vedoucí odboru financí a rozpočtu

(1)

**FaR/RMOB/9.0153/19**  
**Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2019 - 12/2019**

(zn. předkl.)  
108

**Usnesení číslo: 1384/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí

zprávu o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 7/2019 - 12/2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(2)

**FaR/RMOB/9.0154/19**  
**Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu - zastupitelstvo**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 1385/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

poskytnout dotace z rozpočtu městského obvodu jednotlivým žadatelům dle návrhů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu

a

uzavřít příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, ve znění návrhů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, s žadatelem dle tohoto usnesení,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(3)

**FaR/RMOB/9.0156/19**  
**Rozpočtová opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 1386/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0126/19**

**Návrh "Návštěvního řádu multifunkčního hřiště Muglinov"**

**Usnesení číslo: 1387/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

"Návštěvní řád multifunkčního hřiště Muglinov" mezi ulicemi Fojtská a Hladnovská v Ostravě-Muglinově, s účinností od 5.12.2019, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 20.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0128/19**

**Informace o záporném výsledku hospodaření Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, k 30. 09. 2019 a návrh na navýšení neinvestičního příspěvku**

**Usnesení číslo: 1388/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

informaci o záporném výsledku hospodaření Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, k 30. 09. 2019 ve výši -379.413,52 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o navýšení neinvestičního příspěvku Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 11.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0129/19**

**Souhlas s přijetím daru - Nadační fond Dětský čin roku, ZŠ Bohumínská (prosinec 2019)**

**Usnesení číslo: 1389/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 10.000 Kč od Nadačního fondu Dětský čin roku, se sídlem Radlická 3201/14, 150 00 Praha 5, IČO: 27377245, Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 13.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0130/19**

**Souhlas s přijetím daru od Démos trade, a.s., Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací (prosinec 2019)**

**Usnesení číslo: 1390/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 10.000 Kč od společnosti Démos trade, a.s., se sídlem Škrobálkova 630/13, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČO: 25397478, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 13.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0131/19**

**Vyřazení majetku z evidence - ZŠ Škrobálkova (prosinec 2019)**

**Usnesení číslo: 1391/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o neupotřebitelnosti dlouhodobého majetku svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizací, a to dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 86.410,37 Kč a drobného hmotného dlouhodobého majetku v celkové výši 283.801,30 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s vyřazením drobného dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 19.12.2019

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0132/19**

**Smlouva o spolupráci na výstavě s názvem JINAK - leden 2020**

**Usnesení číslo: 1392/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o spolupráci na výstavě JINAK s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX  
XXXXXXXXdle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 21.01.2020

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0011/19**

**Změna sazebníků úhrad za poskytování sociálních služeb**

**Usnesení číslo: 1393/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

s účinností ode dne 1.1.2020 stávající sazebníky úhrad pro poskytování pečovatelské služby,  
sociální služby azylového domu pro rodiny s dětmi, poskytování pomoci při dovozu a donáše  
stravy do domácnosti nebo jídelen DPS formou služby občanům.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 13.12.2019

2) **schvaluje**

s účinností ode dne 1.1.2020 sazebníky úhrad pro poskytování pečovatelské služby, sociální  
služby azylového domu pro rodiny s dětmi, poskytování pomoci při dovozu a donáše stravy  
do domácnosti nebo jídelen DPS formou služby občanům dle příloh 1 - 3 předkládaného  
materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 13.12.2019

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0012/19**

**Zásady pro poskytování služby Senior taxi**

**Usnesení číslo: 1394/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

s účinností ode dne 01.01.2020 stávající Zásady pro poskytování služby Senior taxi, schválené  
usnesením Rady městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 11.12.2017 č. usnesení 4051/  
RMOB-Sle/1418/72.

2) **schvaluje**

Zásady pro poskytnutí služby Senior taxi, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s  
účinností ode dne 01.01.2020.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 13.12.2019

(zn. předkl.)

130

**SV/RMOB/7.0013/19**

**Zásady nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, Zásady pro nájem bytů v Komunitním domě pro seniory, Zásady pro pronájem vstupních bytů s doprovodným sociálním programem**

**Usnesení číslo: 1395/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

s účinností ode dne 1.1.2020 stávající Zásady nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, Zásady pro nájem bytů v Komunitním domě pro seniory, Zásady pro pronájem vstupních bytů s doprovodným sociálním programem

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 20.12.2019

**2) schvaluje**

s účinností ode dne 1.1.2020 Zásady nájmu bytů v domech s pečovatelskou službou, Zásady pro nájem bytů v Komunitním domě pro seniory, Zásady pro pronájem vstupních bytů s doprovodným sociálním programem, dle příloh č. 1 - 3 předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 20.12.2019

(zn. předkl.)

130

**SV/RMOB/7.0014/19**

**Stáž sociálních pracovníků a pracovníků v sociálních službách**

**Usnesení číslo: 1396/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvy o zajištění a poskytnutí bezplatné odborné stáže zaměstnanců zařazených do oddělení sociálních služeb Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od podpisu oběma smluvními stranami, s organizací:

Centrum sociální služeb Poruba, příspěvková organizace  
se sídlem: Průběžná 6222/122, 708 00 Ostrava - Poruba  
zastoupen/a: ředitelkou Ing. Simonou Malinovou  
IČ: 00845451

Odpovědná osoba pro účely této smlouvy: Mgr. Vít Svozil

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)

130

**SV/RMOB/7.0015/19**

**Žádost o vyjádření podpory pro rozšíření smluvních odborností ambulance MaderMED s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1397/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s vyjádřením podpory ambulancí MaderMED s.r.o., se sídlem Chittussiho 1001/9, Slezská Ostrava, IČ: 28632672, pro jednání se zdravotními pojišťovny o rozšíření smluvního vztahu o odbornost angiologie.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 29.11.2019

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0016/19**

**Smlouva o zajištění právního poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava-Kunčičky**

**Usnesení číslo: 1398/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění právního poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava-Kunčičky s advokátem Mgr. Michalem Noskem, IČO: 71446095, se sídlem Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy předkládaného materiálu, dle důvodové zprávy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0017/19**

**Smlouva o zajištění psychologického poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava - Kunčičky**

**Usnesení číslo: 1399/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění psychologického poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava - Kunčičky s Mgr. Filipem Jadlovcem, IČO: 76656357, se sídlem Na Tabulkách 408/37, 711 00 Ostrava - Koblův, ve znění přílohy předkládaného materiálu, dle důvodové zprávy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0102/19**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1400/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 214 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 4. 12. 2019

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0669/19**

**Projednáni zvýšení nájemného**

**Usnesení číslo: 1401/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o zvýšení nájemného o míru inflace vyhlášenou za rok 2019 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu u bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, jejichž nájemné je nižší než 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a kde je v nájemní smlouvě uvedena inflační doložka; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

b) navrhnout nájemcům zvýšení nájemného o 20% u bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, jejichž nájemné je nižší než 60,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, dle ustanovení § 2249 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0673/19**

**Projednáni výpovězení smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1402/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

vypovědět nájem pozemku p.č. 5257/67 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (areál Mírová Osada), založený nájemní smlouvou č. MS/0974/12-N ze dne 28.03.2013, nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

v souladu s čl. II. předmětné smlouvy a občanským zákoníkem z důvodu, že nájemce nezaplatil nájemné ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení upomínky, a to ve čtrnáctidenní výpovědní době, která počne běžet ode dne dojití, resp. doručení, výpovědi nájemci;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0695/19**  
**Projednání ukončení nájmu bytu výpovědi**

**Usnesení číslo: 1403/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 42,02 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmeného: 38,43 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 31.01.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0697/19**  
**Záměry nájmu částí pozemků p.č. 5177 a p.č. 2179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1404/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru nájmu:

**a)**

části pozemku p.č. 5177, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 470 m<sup>2</sup>, označené jako díl "c",

**b)**

části pozemku p.č. 2179, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 73 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1039 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.



Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0699/19**

**Projednání změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.7.2019 dohodou (č. 1)**

**Usnesení číslo: 1405/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o změně *Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. MS/0687/19-N ze dne 17.07.2019*, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 1099/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 599 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba - budova č.p. 614, stavba občanského vybavení (adresa místa: Vrbická 614/131, Ostrava-Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor terasy o výměře 203 m<sup>2</sup>, uzavřené s nájemcem:

Žaneta Kosová

sídlo: Zábělská 226/71, 713 00 Ostrava - Heřmanice

IČO: 76617149

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- změni výše měsíčního nájemného na částku ve výši 1.000,- Kč bez DPH,
- změni splatnost měsíčního nájemného, a to na vždy nejpozději do 15. dne příslušného kalendářního měsíce na bankovní účet pronajímatele;

a o uzavření příslušné dohody, která nabude účinnosti prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla dohoda uveřejněna prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0700/19**

**Záměr nájmu pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1406/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku p.č. 320/1, ostatní plocha, o výměře 275 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0701/19

Záměry nájmu částí pozemků p.č. 2169 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1407/RMOB-Sle/1822/27  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.č. 2169, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 43 m<sup>2</sup> z celkové výměry 223 m<sup>2</sup>,

b)

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, o výměře 10 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2887 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0702/19

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/280/04-N)

Usnesení číslo: 1408/RMOB-Sle/1822/27  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MAJ/280/04-N ze dne 16.6.2004, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/0955/13-O ze dne 5.11.2013), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "i", uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

- a) zvyšuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "i", na 82 m<sup>2</sup> z původních 52 m<sup>2</sup>, čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 820,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.01.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0703/19

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2\_163\_TM\_T\_OSYVM\_OK" - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Usnesení číslo: 1409/RMOB-Sle/1822/27  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního optického vedení na/v částech pozemků p.č. 1115 a p.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. U Sýpky), v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2\_163\_TM\_T\_OSYVM\_OK" investora stavby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní optické vedení, na/v částech pozemků:

- **p.č. 1115**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1573 m<sup>2</sup>, rozsah dotčení pozemku: 72 m,  
- **p.č. 1117**, ostatní plocha, silnice, o výměře 6431 m<sup>2</sup>, rozsah dotčení pozemku: 17 m,  
vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. U Sýpky), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "11010-078570-MIMO2x2\_163\_TM\_T\_OSYVM\_OK", dle situačního plánu, s investorem stavby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1115 a p.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 040 84 063

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1115**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1573 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 72 m, a **p.č. 1117**, ostatní plocha, silnice, o výměře 6431 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 17 m, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. U Sýpky), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČO: 040 84 063,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1115 a p.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - podzemní optické vedení (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.č. 1115 a p.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného pro danou stavbu na náklady budoucího oprávněného.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0704/19**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1410/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení a rozpojovací skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu, na/v části pozemku **p.p.č. 492/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1758 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Na Strži), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 71/13, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 492/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1758 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Na Strži), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0705/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava, OS\_8091 Frýdecká"  
v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1411/RMOB-Sle/1822/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 339**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 346 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1558-489/2019 ze dne 23.10.2019, tj. v rozsahu: 1,3 m<sup>2</sup>, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování jednosloupové trafostanice BTS vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava, OS\_8091 Frýdecká",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 339 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - jednosloupová trafostanice BTS (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 339 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1558-489/2019 ze dne 23.10.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0706/19**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (nájemní smlouva č. MS/0034/16-N)**

**Usnesení číslo: 1412/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0034/16-N ze dne 8.2.2016, kterou byla pronajata část pozemku p.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 6.2.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 07.02.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0707/19

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1031/1, přeložka VNk, NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1413/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s realizací přeložky zemních kabelových vedení NN a VN na/v částech pozemků p.č. 750/3, p.č. 1031/1, p.č. 1031/5, p.č. 1030/1, p.č. 963/2 a p.č. 5981/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1031/1, přeložka VNk, NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu spočívající v:

*A) odstranění stávajících zemních kabelových vedení NN a VN z:*

- části pozemku **p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2670 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 60 m (18 m NN + 22 m NN + 20 m VN),
- části pozemku **p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 202 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m (NN),
- části pozemku **p.č. 5981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 542 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení je: 5 m (NN),

*B) umístění zemních kabelových vedení NN a VN na/v:*

- částech pozemku **p.č. 750/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6855 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 34 m (18 m NN + 16 m VN),
- částech pozemku **p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2670 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 23 m (13 m NN + 2x2 m NN + 2x3 m VN),
- části pozemku **p.č. 1031/5**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m (NN),
- části pozemku **p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 202 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3 m (NN),
- části pozemku **p.č. 963/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 117 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12 m (NN),



- části pozemku **p.č. 5981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 542 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 29 m (NN), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1031/1, přeložka VNk, NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 750/3, p.č. 1031/1, p.č. 1031/5, p.č. 1030/1, p.č. 963/2 a p.č. 5981/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 750/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6855 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 34 m (18 m NN + 16 m VN), **p.č. 1031/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2670 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 23 m (13 m NN + 2x2 m NN + 2x3 m VN), **p.č. 1031/5**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 10 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m (NN), **p.č. 1030/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 202 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 3 m (NN), **p.č. 963/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 117 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 12 m (NN), **p.č. 5981/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 542 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 29 m (NN), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 750/3, p.č. 1031/1, p.č. 1031/5, 1030/1, p.č. 963/2 a p.č. 5981/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní

kabelové vedení NN a zemní kabelové vedení VN (společně dále jen jako "Součásti distribuční soustavy"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součástí distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.č. 750/3, p.č. 1031/1, p.č. 1031/5, 1030/1, p.č. 963/2 a p.č. 5981/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součástí distribuční soustavy,
- právo provádět na Součástech distribuční soustavy úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Součástí distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0708/19**

**Záměr změny smlouvy o nájmu pozemku p.č. 394 a části pozemku p.č. 395 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0176/19-N)**

**Usnesení číslo: 1414/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0176/19-N ze dne 4.3.2019, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 394 a části pozemku p.č. 395 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 395 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, na 100 m<sup>2</sup> z původních 200 m<sup>2</sup>,
- b) vypouští z předmětu nájmu pozemek p.č. 394 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
- c) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.000,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0711/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1415/RMOB-Sle/1822/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.č. 3373/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 290 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Zavadě), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4396-306/2019 ze dne 03.10.2019, tj. v rozsahu: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných, jakožto vlastníků (panujícího) pozemku p.č. 3367/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova s č.p. 2116:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XX XXX XX

XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto vlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 3373/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 3373/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4396-306/2019 ze dne 03.10.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode, kdy jim dojde/bude doručena

faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0712/19**

**Nájem části pozemku p.č. 3177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1416/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.č. 3177, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 42 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1317 m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.100,- Kč včetně DPH, za účelem zřízení a užívání oploceného parkování před vlastní garáží,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

- 2) **souhlasí**

s vybudováním oplocení ze ztraceného bednění do výšky 1,7 m kolem předmětu nájmu uvedeného v bodě 1 tohoto usnesení, a to na vlastní náklady nájemce, přičemž tento souhlas bude nájemci udělen ve smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0713/19**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1417/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1677/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4413 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Bronzová), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4371-74/2019 ze dne 13.06.2019, tj. v rozsahu: 8,52 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování plynové přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, vlastním nákladem, v rámci projektu "HAV MS Ostrava - Bronzová č.p. 1384 HP", číslo stavby: 7700102192,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - plynová přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4371-74/2019 ze dne 13.06.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.408,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0715/19

Záměr prodeje pozemku p.č. 340 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1418/RMOB-Sle/1822/27

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 340, trvalý travní porost, o výměře 695 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0716/19**

**Záměr prodeje pozemku p.č. 1202/81 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1419/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat

pozemek p.č. 1202/81, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 992 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0717/19**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věčné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava, Keltičkova, NNk, NNv" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1420/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s demontáží stávajícího nadzemního vedení NNv včetně podpěrných sloupů a konzol a s umístěním zemního kabelového vedení NN včetně 7 ks rozpojovací skříně a vlastní telekomunikační sítě (2 ks trubky HDPE 40 pro optický kabel), na/v částech pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), v rámci projektu "Ostrava, Keltičkova, NNk, NNv", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu spočívající v:

A) demontáži stávajícího nadzemního vedení NNv včetně podpěrných sloupů a konzol na/v částech pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků - část B),

B) umístění zemního kabelového vedení NN včetně 7 ks rozpojovací skříně a vlastní telekomunikační sítě (2 ks trubky HDPE 40 pro optický kabel) na/v částech pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků - část A),

přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, v rámci projektu "Ostrava, Keltičkova, NNk, NNv", dle situačních plánů, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačních plánů, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků - část A), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 1957 m (délokový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků - část A), stavbu - zemní vedení NN včetně 7 ks rozpojovací skříně a vlastní telekomunikační síť (2 ks trubky HDPE 40 pro optický kabel) - dále jen "Součást distribuční soustavy", a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků - část A) po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0718/19**

**Záměr prodeje části pozemku p.č. 124/9 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1421/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas k záměru města prodat



část pozemku p.č. 124/9, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 400 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8212 m<sup>2</sup>, vyznačenou v situačním snímku a dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0719/19**  
**Nabytí (koupě) pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1422/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nenabýt koupí nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.č. 884/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 415 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 882, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 169 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 880/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 947 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 881/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 5763 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 16.12.2019

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0721/19**  
**Zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1423/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1661/4**, ostatní plocha, silnice, o výměře 5253 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Rajnochova), s tím, že rozsah služebností inženýrských sítí je: celkem 28,63 m (*vodovodní přípojka: 10,65 m /část B v GP/ + kanalizační přípojka: 7,33 m /část B v GP/ + plynovodní přípojka: 10,65 m /část B v GP/*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 9 m<sup>2</sup> /část A v

GP/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 977-140/2019 ze dne 08.11.2019, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 251/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 673:

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX  
XXXX XXX XX XXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, plynovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům p.č. 251/1, p.č. 251/2, p.č. 252 a p.č. 253/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

příčemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 1661/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka, kanalizační přípojka a plynovodní přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku p.č. 251/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.č. 1661/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 977-140/2019 ze dne 08.11.2019.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 12.802,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/

bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0722/19

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt  
"Ostrava 4822 Urbaňák, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1424/RMOB-Sle/1822/27  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

#### 1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4814**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3185 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4356-328/2018 ze dne 03.07.2019, tj. v rozsahu: 0,62 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 4822 Urbaňák, NNk", č. stavby IP-12-8022488/2,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4814 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4356-328/2018 ze dne 03.07.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0723/19**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická + okolí, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1425/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 337/48**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1642 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/49**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1641 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/50**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1761 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/51**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6139 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/98**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 572 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/99**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 316 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/100**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1169 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 337/101**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1130 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 341/2**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5316 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 385/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 484 m<sup>2</sup>, **p.p.č. 495/5**, ostatní plocha, silnice, o výměře 28 m<sup>2</sup>, a pozemku **p.p.č. 498/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4656 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2352-877/2018 ze dne 24.10.2019, tj. v rozsahu: celkem 758,45 m (50,56 m + 4,12 m + 191,47 m + 11,97 m /část A/ + 14,24 m /část B/ + 31,63 m + 31,72 m + 139,16 m + 178,8 m + 2,77 m + 6,03 m + 11,67 m + 84,31 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemní kabelové přípojky NN včetně pilířů vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Vrbická + okolí, NN",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 337/48, p.p.č. 337/49, p.p.č. 337/50, p.p.č. 337/51, p.p.č. 337/98, p.p.č. 337/99, p.p.č. 337/100, p.p.č. 337101, p.p.č. 341/2, p.p.č. 385/6, p.p.č. 495/5 a p.p.č. 498/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelová přípojka NN včetně pilířů (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2352-877/2018 ze dne 24.10.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 303.657,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši a 500,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem uhrazení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0724/19**

**Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží - v MOB Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 1426/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

**a)**

pozemku p.č.st. 791 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 896 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou  
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXX XXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 502/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Bohumínská, nacházejícího se pod  
stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č. 1264/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ul. Vývozní, nacházejícího se pod stavbou  
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č. 517/3 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ul. Výhradní, nacházejícího se pod stavbou  
řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

f)

pozemku p.č. 609/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod  
stavbou řadové patrové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX  
XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2020

2) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

- a)  
pozemku p.č.st. 791, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- b)  
pozemku p.č.st. 896, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- c)  
pozemku p.č.st. 502/6, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- d)  
pozemku p.č. 1264/5, o výměře 30 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,
- e)  
pozemku p.č. 517/3, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,
- f)  
pozemku p.č. 609/3, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0725/19**

**Souhlas se vstupem na pozemek p.č. 29/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1427/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na část pozemku p.č. 29/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 160 m<sup>2</sup>, za účelem jejího využití jako přístupu a příjezdu, manipulační plochy a pro dočasné umístění 3 ks kontejnerů, a to vše z důvodu realizace odvozu suti a likvidace suterénních prostor stavby, a to budovy č.p. 317, která je součástí pozemku p.č. 22 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, žadatele:

XXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX X XXXX XXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude předmětný pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,

- žadatel zajistí, aby vozovka a chodník nacházející se na pozemku p.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova), který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem, byly průběžně čištěny,
- s ohledem na to, že se jedná o veřejné prostranství, bude uhrazen místní poplatek za zábor plochy pod kontejnery, ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/den, který vyměří odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,
- nesmí dojít k narušení dřevin včetně kořenových systémů a kmenů,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),
- po skončení prací bude Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkovému (MA) předán dotčený pozemek zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku), dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0726/19**

**Projednání uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0908/19-B / IP-12-8017325/1 ze dne 30.09.2019 - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1428/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 1 ke *Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. MS/0908/19-B / IP-12-8017325/1 ze dne 30.09.2019*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s investorem a budoucím oprávněným z věcného břemene - služebnosti:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0727/19**

**Projednání výpovězení smlouvy o nájmu části pozemku, na které je umístěno reklamní zařízení - k.ú. Koblov, obec Ostrava - Eva Chytková (EPONA)**

**Usnesení číslo: 1429/RMOB-Sle/1822/27**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**



přechod práv a povinností z nájmu založeného smlouvou o nájmu části pozemku p.č. 610/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ze dne 19.09.2016, uzavřenou mezi TJ Sokol Koblov z.s., IČO: 452 34 191, sídlo: Na Skotnici 19/23, Koblov, 711 00 Ostrava, jakožto pronajímatelem, a Evou Chytkovou (Eva Chytková - EPONA), IČO: 145 67 113, sídlo: Tyršova 1795/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, jakožto nájemcem, a to z důvodu změny vlastníka předmětu nájmu, kterým se stalo statutární město Ostrava (správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava); předmět nájmu se po rozdělení pozemku p.č. 610/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stal částí pozemku p.č. 610/19 v k.ú. Koblov, obec Ostrava;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 04.12.2019

2) **rozhodla**

vypovědět smlouvu o nájmu části nemovité věci ze dne 19.09.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 610/19 (před rozdělením se jednalo o část pozemku p.č. 610/3) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 2 m<sup>2</sup>, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního zařízení v podobě plakátovacího válce, nájemci:

Eva Chytková (Eva Chytková - EPONA)  
IČO: 145 67 113  
sídl: Tyršova 1795/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem bez udání důvodu a s 3-tří měsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž písemná výpověď nájemci došla, resp. mu byla doručena;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0728/19

Zrušení bodu 1d) usnesení č. 1242/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019

Usnesení číslo: 1430/RMOB-Sle/1822/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1d)** svého usnesení č. 1242/RMOB-Sle/1822/24 ze dne 22.10.2019, kterým:

1. rozhodla

d) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX

XX, na dobu určitou - od 01.11.2019 do 31.10.2020, za nájemné ve výši 2.421,- Kč měsíčně;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2019

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0729/19

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží v MOb Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1431/RMOB-Sle/1822/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č. 1818, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Chittussiho, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XX  
XXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 710/12, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX  
XX

c)

pozemku p.č. 5136/2, o výměře 27 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Zapletalova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX  
XX

d)

pozemku p.č. 5202, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX  
XX

e)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pozemku p.č.st. 768, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

f)

pozemku p.č. 1890, o výměře 30 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Olbrachtova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XX  
XXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0730/19**

**Záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací)/SEK) - "NAŠI, z.s."**

**Usnesení číslo: 1432/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití (umístění sítě elektronických komunikací /SEK/) jinému části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 5046 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1508 (adresa místa: Sionkova 1508/4, Ostrava-Slezská Ostrava),
  - pozemku p.č. 5067 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1022 (adresa místa: Zapletalova 1022/2, Ostrava-Slezská Ostrava),
  - pozemku p.č. 5076 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 257 (adresa místa: Zapletalova 257/14, Ostrava-Slezská Ostrava),
- a to v rozsahu umístění SEK v uvedených budovách; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0739/19**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v rámci projektu "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" (veřejné osvětlení) - Terasy Slezská s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1433/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčí stavby "IO 03 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ" v rámci projektu "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" na/v pozemku p.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investorem stavby:

Terasy Slezská s.r.o.  
IČO: 264 14 198  
sídlo: Praha 6, Závěrka 398/3, PSČ 160 00

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0740/19**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" - GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 1434/RMOB-Sle/1822/27**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s umístěním NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v části pozemku p.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova), v rámci dílčí stavby „IO 05.1 – PŘÍPOJKA NTL PLYNOVODU (A)“, číslo stavby 8800091295, projektu "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ" investora stavby:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu spočívající v umístění NTL plynovodní přípojky, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, na/v části pozemku **p.č. 1043/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10635 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci dílčí stavby „IO 05.1 – PŘÍPOJKA NTL PLYNOVODU (A)“, číslo stavby 8800091295, projektu "KOMPLEX BYTOVÝCH DOMŮ TERASY SLEZSKÁ", dle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1043/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10635 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - NTL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020