

**Usnesení**  
**30. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 22.01.2020**

**čís.                    1556/RMOB-Sle/1822/30**  
**-**  
**1589/RMOB-Sle/1822/30**

---

**Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.01.2020**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1556/RMOB-Sle/1822/30	TS/ RMOB/1.0001/20	Smlouva na dodávku a odběr tepelné energie a teplé vody pro dům Hladnovská 757/119a v k.ú. Muglinov
1557/RMOB-Sle/1822/30	DaŽP/ RMOB/5.0002/20	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Betonářská v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
1558/RMOB-Sle/1822/30	PRAV/ RMOB/13.0005/20	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova"
1559/RMOB-Sle/1822/30	PRAV/ RMOB/13.0011/20	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova"
1560/RMOB-Sle/1822/30	PRAV/ RMOB/13.0014/20	Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice /PD+AD+IČ/"
1561/RMOB-Sle/1822/30	FaR/ RMOB/9.0155/19	Poskytnutí příspěvku - Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
1562/RMOB-Sle/1822/30	FaR/ RMOB/9.0162/19	Poskytnutí peněžitého daru - Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s.
1563/RMOB-Sle/1822/30	FaR/ RMOB/9.0163/19	Poskytnutí peněžitého daru - Charita Ostrava
1564/RMOB-Sle/1822/30	FaR/ RMOB/9.0167/19	Poskytnutí peněžitého daru - Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava
1565/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0004/20	Výroční zprávy základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za školní rok 2018/2019 (leden 2020)
1566/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0005/20	Informace o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019 (leden 2020)
1567/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0007/20	Ceník stánkového prodeje a pouťových atrakcí na akce městského obvodu Slezská Ostrava (leden 2020)
1568/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0008/20	Přerušování činnosti školních družin při ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova v období pololetních prázdnin 2020 (leden 2020)
1569/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0009/20	Souhlas s podáním žádosti do rozvojového programu MŠMT "Podpora výuky plavání v základních školách" Základní školou Slezská

		Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací (leden 2019)
1570/RMOB-Sle/1822/30	ŠaK/ RMOB/10.0010/20	Určení platu řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace - leden 2020
1571/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0001/20	Návrh smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - "Domov pro seniory Antošovice"
1572/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0003/20	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Regenerace sídliště Kamenec PS 902-SSZ přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty č.2055 ul. Bohumínská
1573/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0004/20	Smlouva o výpůjčce s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje - Radiostanice
1574/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0006/20	Smlouva o dílo - "Regenerace sídliště Kamenec - SO 901.09.01 - květinové záhony - následná péče". Předmětem smlouvy jsou služby při údržbě záhonu vymezených chodníky podél ulice Bohumínské.
1575/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0009/20	Plná moc pro obchodní společnost MPA ProjektStav s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace pro projekt " Závora parkoviště u Slezskoostravské radnice" za účelem zastupování k vyřízení potřebných povolení a rozhodnutí.
1576/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0010/20	Plná moc k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ke všem úkonům, směřujícím k vyřízení připojení zařízení /SSZ pro stavbu "Regenerace sídliště Kamenec - ul. Bohumínská přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty č.2055/ k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a.s.
1577/RMOB-Sle/1822/30	INV/ RMOB/12.0011/20	Udělení plné moci pro vypracování projektové dokumentace - MŠ Požární 8
1578/RMOB-Sle/1822/30	VV/ RMOB/8.0003/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1579/RMOB-Sle/1822/30	VV/ RMOB/8.0004/20	Návrh změny organizační struktury
1580/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0011/20	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 396 a části pozemku p.č. 397 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (nájemní smlouva č. MO/NS/43/01-La.)

1581/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0012/20	Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0174/19-N)
1582/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0013/20	Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou
1583/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0014/20	Změna bodu usnesení č. 1501/RMOB-Sle/1822/28 ze dne 18.12.2019 - Souhlas s umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035,přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
1584/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0015/20	Záměry nájmu části pozemku p.č. 348 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a pozemků p.č. 5257/20 a p.č. 5257/21 a částí pozemků p.č. 5257/19 a p.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1585/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0016/20	Prodej pozemku p.č. 114/38 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1586/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0017/20	Prodej pozemku p.č. 310/14 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1587/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0022/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
1588/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0023/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
1589/RMOB-Sle/1822/30	MA/ RMOB/4.0049/20	Projednání přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady

(zn. předkl.)

150

**TS/RMOB/1.0001/20**

**Smlouva na dodávku a odběr tepelné energie a teplé vody pro dům Hladnovská 757/119a v k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 1556/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

návrh společnosti Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ:70631808, se sídlem Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava, Muglinov, ze dne 10.12.2019, na ukončení Smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie a teplé užitkové vody ze dne 31.3.2004 a na uzavření Smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie a teplé vody, dle přílohy č.1 materiálu,

**2) rozhodla**

a) o uzavření Dohody o ukončení smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie a teplé užitkové vody č. BYT/0026/04-K ze dne 31.3.2004 ve znění dodatku č.1 ze dne 14.1.2005 se společností Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ:70631808, se sídlem Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava, Muglinov, dle důvodové zprávy a přílohy č.2 materiálu,

b) o uzavření Smlouvy na dodávku a odběr tepelné energie a teplé vody se společností Čtyřlístek – centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IČ:70631808, se sídlem Hladnovská 751/119, 712 00 Ostrava, Muglinov, dle důvodové zprávy a přílohy č.3 materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 14.02.2020

(zn. předkl.)

140

**DaŽP/RMOB/5.0002/20**

**Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Betonářská v obci Ostrava, k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 1557/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 389/26, p.č. 356/13, p.č. 356/5 a p.č. 414/10 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, přes pozemek p.č. 414/41 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Betonářská, MK I. tř., č. 5a, na pozemku p.č. 414/29 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle ustanovení § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 12.02.2020

(zn. předkl.)

**PRAV/RMOB/13.0005/20**

170

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova"**

**Usnesení číslo: 1558/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Slezská Ostrava, Přístupové schodiště a zpevněná plocha v areálu ústředního hřbitova" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 09.02.2020

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0011/20**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova"**

**Usnesení číslo: 1559/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Stavební úpravy - Správní budova Ústředního hřbitova" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 09.02.2020

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0014/20**

**Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice /PD+AD+IČ/"**

**Usnesení číslo: 1560/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zrušit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 1520/RMOB-Sle/1822/10 ze dne 08. 01. 2020 pod názvem „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Heřmanice /PD+AD+IČ/“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 23.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0155/19**

**Poskytnutí příspěvku - Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace**

**Usnesení číslo: 1561/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost právnické osoby Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, IČO: 00097586, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o poskytnutí příspěvku; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

poskytnout příspěvek ve výši 10.000,- Kč právnické osobě Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, IČO: 00097586, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0162/19**

**Poskytnutí peněžitého daru - Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s.**

**Usnesení číslo: 1562/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost obecně prospěšné společnosti Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., IČO: 26593548, se sídlem Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o peněžité dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

poskytnout peněžité dar ve výši 10.000,- Kč obecně prospěšné společnosti Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o.p.s., IČO: 26593548, se sídlem Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0163/19**  
**Poskytnutí peněžitého daru - Charita Ostrava**

**Usnesení číslo: 1563/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost církevní právnické osoby Charita Ostrava, IČO: 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava - Vítkovice, o peněžítý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžítý dar ve výši 3.542,- Kč církevní právnické osobě Charita Ostrava, IČO: 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava - Vítkovice, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gálíková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0167/19**  
**Poskytnutí peněžitého daru - Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava**

**Usnesení číslo: 1564/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost pobočného spolku Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava, IČO: 75095017, se sídlem Rodinná 2719/57, Zábřeh, 700 30 Ostrava, o peněžítý dar; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

poskytnout peněžítý dar ve výši 8.000,- Kč pobočnému spolku Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava, IČO: 75095017, se sídlem Rodinná 2719/57, Zábřeh, 700 30 Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

a

uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;



Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.02.2020

(zn. předkl.)

210

**ŠaK/RMOB/10.0004/20**

**Výroční zprávy základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za školní rok 2018/2019 (leden 2020)**

**Usnesení číslo: 1565/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti

a) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,

b) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,

c) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,

za školní rok 2018/2019, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)

210

**ŠaK/RMOB/10.0005/20**

**Informace o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2019 (leden 2020)**

**Usnesení číslo: 1566/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

informaci o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, za rok 2019, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

210

**ŠaK/RMOB/10.0007/20**

**Ceník stánkového prodeje a pouťových atrakcí na akce městského obvodu Slezská Ostrava (leden 2020)**

**Usnesení číslo: 1567/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

Ceník za prodejní místo na akce městského obvodu Slezská Ostrava, schválený Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 18. 4. 2018, pod č. usnesení 4574/RMOB-Sle/1418/80, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 1. 2. 2020.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2020

**2) schvaluje**

Ceník stánkového prodeje a pouťových atrakcí na akce městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu, s účinností od 1. 2. 2020.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0008/20**

**Přerušení činnosti školních družin při ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova v období pololetních prázdnin 2020 (leden 2020)**

**Usnesení číslo: 1568/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

přerušení činnosti školní družiny při

- a) Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci,
- b) Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,
- c) Základní škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizaci,

v době pololetních prázdnin dne 31.1.2020, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.01.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0009/20**

**Souhlas s podáním žádosti do rozvojového programu MŠMT "Podpora výuky plavání v základních školách" Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací (leden 2019)**

**Usnesení číslo: 1569/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti na MŠMT, se sídlem Karmelitská 529/5, 118 12 Praha 1, IČO: 00022985 do rozvojového programu "Podpora výuky plavání v základních školách v roce 2020 (VI. etapa)" Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0010/20**

**Určení platu řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace - leden 2020**

**Usnesení číslo: 1570/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o úpravě platu řediteli Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 2. 2020

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0001/20**

**Návrh smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - "Domov pro seniory Antošovice"**

**Usnesení číslo: 1571/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) číslo: 19\_SOP\_01\_4121608820, adresa odběrného místa: Domov pro seniory Antošovice, Chalupova 1/1, kat. území Antošovice, parcela č.1, 711 00, Ostrava, s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02, IČO: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 28.02.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0003/20**

**Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Regenerace sídliště Kamenec PS 902-SSZ přechodu pro chodce a přejezdu pro cyklisty č.2055 ul. Bohumínská**

**Usnesení číslo: 1572/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kv (NN) číslo: 19 SOBSO1 412 605 379. Regenerace sídliště Kamenec 1 etapa - přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty SSZ č.2055 ul. Bohumínská, s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 847/8 Děčín, Děčín IV - Podmolky, PSČ 405 02, IČO: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0004/20**

**Smlouva o výpůjčce s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje -  
Radiostanice**

**Usnesení číslo: 1573/RMOB-Sle/1822/30  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČO: 70884561, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.05.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0006/20**

**Smlouva o dílo - "Regenerace sídliště Kamenec - SO 901.09.01 - květinové záhony - následná péče". Předmětem smlouvy jsou služby při údržbě záhonu vymezených chodníků podél ulice Bohumínské.**

**Usnesení číslo: 1574/RMOB-Sle/1822/30  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo na následnou péči a služby při údržbě záhonů, vymezených chodníků podél ulice Bohumínské pro zakázku "Regenerace sídliště Kamenec - květinové záhony následná péče SO 901.09" s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. se sídlem Čs. armády 20, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0009/20**

**Plná moc pro obchodní společnost MPA ProjektStav s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace pro projekt "Závora parkoviště u Slezskoostravské radnice" za účelem zastupování k vyřízení potřebných povolení a rozhodnutí.**

**Usnesení číslo: 1575/RMOB-Sle/1822/30  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti MPA ProjektStav s.r.o., zhotoviteli projektové dokumentace projektu "Závora parkoviště u Slezskoostravské radnice", dle objednávky INV/1/2020 ze dne 10.1.2020 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČO: 00845451 za účelem zastupování při jednáních, ve všech správních řízeních, vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávání žádosti, návrhů, ohlášení a přijímání písemností za příkazce.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

T: 24.01.2020

vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0010/20**

**Plná moc k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ke všem úkonům, směřujícím vyřízení připojení zařízení /SSZ pro stavbu "Regenerace sídliště Kamenec - ul. Bohumínská přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty č.2055/ k distribuční soustavě ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1576/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc panu Eugenu Sikorovi, XXXXXX XXXX, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava ,bytem XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci připojení zařízení /SSZ/ k distribuční soustavě ČEZ Distribuce a.s. - stavba "Rekonstrukce sídliště Kamenec-1 etapa", ul. Bohumínská přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty č.2055.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0011/20**

**Udělení plné moci pro vypracování projektové dokumentace - MŠ Požární 8**

**Usnesení číslo: 1577/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc zmocněnci, Ing. Jiřímu Fidlerovi, se sídlem Československé armády 20, Ostrava - Slezská Ostrava, 712 00, IČO: 65488415, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr stavby pod názvem „Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 8“

Plná moc se uděluje do doby předání všech dokončených dokumentací, rozhodnutí a povolení v souladu s objednávkou č. INV/12/19 vystavenou dne 09. 12. 2019, ve znění jejích případných dohod o její změně. Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0003/20

110

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1578/RMOB-Sle/1822/30

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 214 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 28 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 22. 1. 2020

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0004/20

Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 1579/RMOB-Sle/1822/30

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s účinností ode dne 1. 3. 2020

a) v rámci odboru financí a rozpočtu oddělení financí a rozpočtu včetně jeho 8 funkčních míst, a to:

1. funkční místo vedoucí oddělení financí a rozpočtu - správce rozpočtu

2. funkční místo referenta agendy účetnictví - hlavní účetní

3. pět funkčních míst referentů agendy účetnictví

4. funkční místo finančního referenta, pokladníka

b) tři funkční místa referentů agendy pohledávek v rámci odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) jedno funkční místo referenta agendy poplatků v rámci odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

e) organizační schéma odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

f) organizační schéma odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

g) organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **zřizuje**

s účinností ode dne 1. 3. 2020

a) osm funkčních míst v rámci odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, a to:

1. funkční místo správce rozpočtu

2. funkční místo referenta agendy účetnictví - hlavní účetní

3. pět funkčních míst referentů agendy účetnictví

4. funkční místo finančního referenta, pokladníka

b) tři funkční místa referentů agendy pohledávek v rámci odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) funkční místo referenta agendy rozpočtu a financování, dotací v rámci odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) funkční místo referenta agendy rozpočtu a financování v rámci odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **schvaluje**

s účinností ode dne 1. 3. 2020

a) navrhované organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) navrhované organizační schéma odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) navrhované organizační schéma odboru školství a kultury Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) navrhované organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálů

4) **konstatuje,**

že provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst zvyšuje z dosavadních 221 na 222 funkčních míst, to je o 1 funkční místo.

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0011/20

180

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.č. 396 a části pozemku p.č. 397 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (nájemní smlouva č. MO/NS/43/01-La.)

Usnesení číslo: 1580/RMOB-Sle/1822/30

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MO/NS/43-01-La. ze dne 25.4.2001, kterou byla pronajata část pozemku p.č. 396 a část pozemku p.č. 397 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

Libor POLOCH, nar. v roce 1948  
bytem: Rozumova 577/14, Kunčice, 719 00 Ostrava,

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.5.2020; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0012/20

Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0174/19-N)

Usnesení číslo: 1581/RMOB-Sle/1822/30

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0174/19-N ze dne 4.3.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- snižuje výměra pronajaté části pozemku p.č. 2168/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na 32 m<sup>2</sup> z původních 56 m<sup>2</sup>, čímž dochází ke změně předmětu nájmu,
- stanoví nájemné na 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.600,- Kč včetně DPH v zákonné výši,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0013/20

Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou



**Usnesení číslo: 1582/RMOB-Sle/1822/30**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu zvláštního určení: 49,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X, učiněnou nájemcem, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXXX bytem viz adresa bytu zvláštního určení, zastoupenou na základě generální plné moci ze dne 8.11.2019 panem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 1.5.2020; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; generální plná moc tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 04.05.2020

2) **projednala**

žádost nájemce, paní XXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, zastoupenou na základě generální plné moci ze dne 8.11.2019, panem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu zvláštního určení: 49,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X, dohodou, a to ke dni 31.1.2020; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; generální plná moc tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 15.07.2008, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu zvláštního určení: 49,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX X, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX bytem tamtéž, zastoupenou na základě generální plné moci ze dne 8.11.2019, panem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX ke dni 31.1.2020 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0014/20**

**Změna bodu usnesení č. 1501/RMOB-Sle/1822/28 ze dne 18.12.2019 - Souhlas s umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 5035,přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 1583/RMOB-Sle/1822/30**

k usnesení č. 1501/RMOB-Sle/1822/28

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod 4 svého usnesení č. 1501/RMOB-Sle/1822/28 ze dne 18.12.2019 v části upravující úplatu za zřízení věcného břemen - služebnosti takto:

... za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0015/20**

**Záměry nájmu části pozemku p.č. 348 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a pozemků p.č. 5257/20 a p.č. 5257/21 a částí pozemků p.č. 5257/19 a p.č. 5257/53 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1584/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

**a)**

části pozemku p.č. 348, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 110 m<sup>2</sup> z celkové výměry 190 m<sup>2</sup>,

**b)**

- části pozemku p.č. 5257/19, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 12 m<sup>2</sup> z celkové výměry 23 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 5257/20, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

- pozemku p.č. 5257/21, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

- části pozemku p.č. 5257/53, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 82 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1193 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0016/20**

**Prodej pozemku p.č. 114/38 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1585/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 114/38, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 184 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov,

kupujícímu:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXX XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 42.302,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 2.420,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0017/20**

**Prodej pozemku p.č. 310/14 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1586/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 310/14, zahrada, o výměře 101 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov,

kupujícímu:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 120.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 2.420,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0022/20**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 1587/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,06 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.671,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.2.2020 do 31.1.2021,

b) bytu č.XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 79,41 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 71,61 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 5.872,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.2.2020 do 31.1.2021,

c) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 22,79 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 21,79 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.307,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 1.2.2020 do 31.7.2020,

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 29.02.2020  
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.01.2020  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0023/20**

**Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 1588/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,10 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,88 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.657,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.093,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

c) bytu č. X o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXX XXXXXXXX narozenému v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.202,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020 a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 23.7.2018 uzavřené s panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na

adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

d) bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.892,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

e) bytu č. XX o velikosti 1+0 (plocha bytu: 43,99 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,99 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.399,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

f) bytu č. X o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,23 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.899,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

g) bytu č. X o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.665,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020 a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 24.11.1997 uzavřené s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

h) bytu č. X o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,87 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,44 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 5.242,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.2.2020;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.03.2020

vedoucí odboru majetkového

2) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 23.7.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 57,11 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.1.2020;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 24.11.1997, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.1.2020;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0049/20**

**Projednáni přidělení bytů do nájmu - byty na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 1589/RMOB-Sle/1822/30**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 59,29 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 55,29 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2020 do 31.05.2020, za nájemné ve výši 1.106,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace
- výměna plynového sporáku;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,04 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,04 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.02.2020 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 1.021,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vydrátování rozvaděče dle podmínek "ČEZ",
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- zprovoznění přímotopů,
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace oprávněnou osobou,
- výměna plynového sporáku,
- výměna kuchyňské linky včetně příslušenství,
- výměna keramického obkladu v kuchyni,
- renovace podlah v kuchyni a v pokoji,
- renovace vnitřních dveří;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,98 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 78,33 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX a panu XXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.02.2020 do 31.07.2020, za nájemné ve výši 1.567,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- oprava elektroinstalace,
- vystavení revizní zprávy pro elektroinstalaci oprávněnou osobou,
- úhrada přípojovacího poplatku "ČEZ" (pokud bude vyměřen),
- tlaková zkouška a revize plynoinstalace oprávněnou osobou,
- výměna plynového sporáku,
- renovace parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucích podlah,
- oprava a nátěr vnitřních dveří,
- oprava omítek, vymalování bytu;

d) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,36 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,96 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX





c) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle bodu 1c) tohoto usnesení, které spočívají v opravě elektroinstalace, ve výměně plynového sporáku, v renovaci parketových podlah v pokojích nebo položení plovoucích podlah, v opravě vnitřních dveří, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a pana XXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

d) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1d) tohoto usnesení, které spočívají v opravě podlah, ve výměně krytiny v chodbě, kuchyni a v pokoji + soklu z PVC, v opravě vnitřních dveří a výměně prahů, ve vymalování bytu, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

e) s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1e) tohoto usnesení, které spočívají ve výměně PVC v chodbě a v pokoji + soklu z PVC, v montáži vnitřních dveří - hladké bílé včetně prahů (dveře z chodby do kuchyně - 2/3 sklo, dveře do koupelny a do pokoje - plné), v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.03.2020  
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, T: 31.07.2020  
vedoucí odboru technické správy

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.01.2020  
vedoucí odboru majetkového