

Usnesení
45. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.07.2020

čís. 2283/RMOB-Sle/1822/45
-
2306/RMOB-Sle/1822/45

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.07.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
2283/RMOB-Sle/1822/45	TS/ RMOB/1.0008/20	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě - Hřbitovní 401/9, Ostrava- Koblov
2284/RMOB-Sle/1822/45	FaR/ RMOB/9.0047/20	Uzavření smlouvy o zabezpečení bezplatné odborné praxe studentky Obchodní akademie a Vyšší odborné školy sociální
2285/RMOB-Sle/1822/45	ŠaK/ RMOB/10.0084/20	Změna usnesení - změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Záměstní, navýšení kapacity mateřské školy a jídelny-výdejny
2286/RMOB-Sle/1822/45	PRAV/ RMOB/13.0087/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2287/RMOB-Sle/1822/45	PRAV/ RMOB/13.0089/20	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora"
2288/RMOB-Sle/1822/45	PRAV/ RMOB/13.0090/20	Vyloučení účastníka a zrušení veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Modernizace učeben základních škol ve Slezské Ostravě – bezbariérovost“
2289/RMOB-Sle/1822/45	PRAV/ RMOB/13.0092/20	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - BOZP“
2290/RMOB-Sle/1822/45	PRAV/ RMOB/13.0093/20	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - TDS“
2291/RMOB-Sle/1822/45	DaŽP/ RMOB/5.0041/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Požární v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
2292/RMOB-Sle/1822/45	DaŽP/ RMOB/5.0042/20	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Pěší v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
2293/RMOB-Sle/1822/45	INV/ RMOB/12.0055/20	Souhlas s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje a přijetí účelové dotace v rámci vyhlášených dotačních podmínek „Programu podpory vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 – 2020“ pro projekt „Pořízení televizních přijímačů využívaných v zařízeních sociálních služeb Slezské Ostravy“

2294/RMOB-Sle/1822/45	INV/ RMOB/12.0059/20	Souhlas s rozhodnutím o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 na projekt na podporu rodiny/seniorů vítězné obci v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro projekt „Obec přátelská seniorům 2020 – městský obvod Slezská Ostrava“
2295/RMOB-Sle/1822/45	INV/ RMOB/12.0062/20	ČEZ Distribuce a.s. - návrh dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 04,kv/NN/ č. 19 SOBSO1 4121545167- ulice Keramická - připojení SSZ - posunutí termínu dokončení do 30.12.2020
2296/RMOB-Sle/1822/45	HS/ RMOB/15.0024/20	Smlouva o centralizovaném zadávání - produkty VMware
2297/RMOB-Sle/1822/45	HS/ RMOB/15.0025/20	Plná moc - zápis tažného zařízení do technického průkazu - Renault Master
2298/RMOB-Sle/1822/45	VV/ RMOB/8.0039/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2299/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0387/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
2300/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0408/20	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
2301/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0409/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
2302/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0410/20	Projednání změny Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v domě s byty č. MS/0911/16-N ze dne 31.8.2016 dohodou (č. 1)
2303/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0411/20	Záměr změny Smlouvy o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání v domě s byty č. MS/0395/19-N ze dne 07.05.2019 dohodou (č. 2)
2304/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0413/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Koblov, obec Ostrava
2305/RMOB-Sle/1822/45	MA/ RMOB/4.0416/20	Projednání přidělení bytu do nájmu

2306/RMOB-Sle/1822/45 MA/
RMOB/4.0417/20 Změna usnesení č. 2236/RMOB-Sle/1822/43 ze dne 1.7.2020 - záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 391/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MS/1073/18-N)

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
HS/ RMOB/15.0023/20	Prodej drobného dlouhodobého majetku - notebook a mobilní telefon
MA/ RMOB/4.0415/20	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

1

TS/RMOB/1.0008/20

**Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě -
Hřbitovní 401/9, Ostrava- Koblov**

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 2283/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí č.20_NN_1009504475 s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO:24729035, pro odběrné místo Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 14.08.2020

2

FaR/RMOB/9.0047/20

Uzavření smlouvy o zabezpečení bezplatné odborné praxe studentky Obchodní akademie a Vyšší odborné školy sociální

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 2284/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o zabezpečení bezplatné odborné praxe s Obchodní akademií a Vyšší odbornou školou sociální, Ostrava-Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Karasova 1140/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 00602086, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0084/20

**Změna usnesení - změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - MŠ Zámostní,
navýšení kapacity mateřské školy a jídelny-výdejny**

Usnesení číslo: 2285/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) mění

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 2203/RMOB-Sle/1822/43 ze dne 1. 7. 2020, kterým souhlasila s navýšením kapacity Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvková organizace, ze 78 na 81 dětí, a to takto:

1. souhlasí s navýšením kapacity Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace, ze 180 na 183 dětí a s navýšením kapacity jídelny - výdejny Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace ze 180 na 183 stravovaných, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)
160

PRAV/RMOB/13.0087/20

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 2286/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0089/20

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora"

Usnesení číslo: 2287/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností AS Parking s.r.o., se sídlem Masarykova 118, 664 42 Modřice, IČO: 25532961, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 09.08.2020

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0090/20

Vyloučení účastníka a zrušení veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Modernizace učeben základních škol ve Slezské Ostravě – bezbariérovost“

Usnesení číslo: 2288/RMOB-Sle/1822/45

k usnesení č. 2193/RMOB-Sle/1822/43

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o vyloučení obchodní společnosti ALTECH, spol. s r.o., se sídlem Bánov 479, PSČ 68754, IČO: 46344861, z účasti v zadávacím řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Modernizace učeben základních škol ve Slezské Ostravě – bezbariérovost“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

2) rozhodla

zrušit zadávací řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 2193/RMOB-Sle/1822/43 ze dne 01. 07. 2020 pod názvem „Modernizace učeben základních škol ve Slezské Ostravě – bezbariérovost“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0092/20

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - BOZP“

Usnesení číslo: 2289/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit zadávací řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - BOZP“ v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

1

PRAV/RMOB/13.0093/20

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - TDS“

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 2290/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit zadávací řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Domov pro seniory Antošovice - TDS“ v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 31.07.2020

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

DaŽP/RMOB/5.0041/20

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Požární v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 2291/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 28/7 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. Požární, MK III. tř., č. 257c, na pozemku p.č. 1/18 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 12.08.2020

DaŽP/RMOB/5.0042/20

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci na ul. Pěší v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 2292/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 399 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Pěší, MK III. tř., č. 232c, na pozemku p.č. 482 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 12.08.2020

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0055/20

Souhlas s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje a přijetí účelové dotace v rámci vyhlášených dotačních podmínek „Programu podpory vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 – 2020“ pro projekt „Pořízení televizních přijímačů využívaných v zařízeních sociálních služeb Slezské Ostravy“

Usnesení číslo: 2293/RMOB-Sle/1822/45

k usnesení č. 1439/RMOB-Sle/1822/9

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s návrhem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci vyhlášených dotačních podmínek „Programu podpory vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 - 2020“ pro projekt „Pořízení televizních přijímačů využívaných v zařízeních sociálních služeb Slezské Ostravy“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

2) schvaluje

přijetí účelové dotace v rámci vyhlášených dotačních podmínek „Programu podpory vybavení zařízení sociálních služeb v souvislosti s přechodem na vysílací standard DVB-T2 na období 2019 – 2020“ pro projekt „Pořízení televizních přijímačů využívaných v zařízeních sociálních služeb Slezské Ostravy“ na základě smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu,

a uzavření příslušné smlouvy, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 04.08.2020

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0059/20

Souhlas s rozhodnutím o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 na projekt na podporu rodiny/seniorů vítězné obci v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro projekt „Obec přátelská seniorům 2020 – městský obvod Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 2294/RMOB-Sle/1822/45

k usnesení č. 1669/RMOB-Sle/1822/32

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s rozhodnutím o poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 na projekt na podporu rodiny/seniorů vítězné obci v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro projekt „Obec přátelská seniorům 2020 – městský obvod Slezská Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí České republiky na rok 2020 na projekt na podporu rodiny/seniorů vítězné obci v soutěži „Obec přátelská rodině a seniorům 2020“ pro projekt „Obec přátelská seniorům 2020 – městský obvod Slezská Ostrava“ na základě rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace, které je přílohou č. 1 předloženého materiálu, dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 05.02.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0062/20

ČEZ Distribuce a.s. - návrh dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 04,kv/NN/ č. 19 SOBSO1 4121545167- ulice Keramická - připojení SSZ - posunutí termínu dokončení do 30.12.2020

Usnesení číslo: 2295/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o smlouvě budoucí o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ číslo: 19_SOBSO1_4121545167 ulice Keramická - připojení SSZ pro stavbu "Rekonstrukce chodníků na stezku pro chodce a cyklisty na ulici Muglinovská"

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.07.2020

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0024/20

Smlouva o centralizovaném zadávání - produkty VMware

Usnesení číslo: 2296/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o centralizovaném zadávání s Českou republikou - Ministerstvem vnitra, se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČO: 00007064, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0025/20

Plná moc - zápis tažného zařízení do technického průkazu - Renault Master

Usnesení číslo: 2297/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci zápisu tažného zařízení do technického průkazu vozidla RENAULT MASTER, identifikační číslo (VIN): VF1MAA2DC47422722, v registru silničních vozidel dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0039/20

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 2298/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 224 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 22. 7. 2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0387/20

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2299/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

příčemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, vsaku, žumpy, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu pochůzí na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,03 m², pro zajištění přístupu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
- zpevněnou plochu pojezdovou na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10,76 m², pro zajištění příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že předpokládaný rozsah služebností inženýrské sítě je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 12,79 m² (2,03 m² + 10,76 m²), a předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 10,76 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.č. 1995 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 1995 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0409/20
Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 2301/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 45,79 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,79 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 2.507,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021,

b) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 76,63 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 67,81 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.069,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021,

c) bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,04 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 51,04 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.062,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021,

d) bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 22,79 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 21,79 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 1.307,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021,

e) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 71,53 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,46 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.273,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.12.2022;

a o uzavření příslušných nájmních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0410/20

Projednání změny Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v domě s byty č. MS/0911/16-N ze dne 31.8.2016 dohodou (č. 1)

Usnesení číslo: 2302/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně *Smlouvy o nájmu nebytového prostoru v domě s byty č. MS/0911/16-N ze dne 31.8.2016*, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 1564, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 1083 (adresa místa: Dědičná 1083/10, Ostrava-Slezská Ostrava, konkrétně prostoru č. 101, o výměře 62 m², uzavřené s nájemcem :

Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s.
sídlo: Před Lanovkou 937/23, Muglinov, 712 00 Ostrava
IČO: 266 78 497

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- změni forma hrazení měsíčních úhrad za poskytované služby (vodné, stočné, teplo, osvětlení společných částí domu, na paušální částku ve výši 2.300,- Kč/měsíčně. Nájemce není plátce DPH,

a o uzavření příslušné dohody, která nabude účinnosti prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla dohoda uveřejněna prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0411/20

Záměr změny Smlouvy o nájmu nebytového prostoru sloužícího podnikání v domě s byty č. MS/0395/19-N ze dne 07.05.2019 dohodou (č. 2)

Usnesení číslo: 2303/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny *Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě s byty č. MS/0395/19-N ze dne 7.5.2019*, ve znění *Dohody o změně obsahu závazku č. 1*, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 1340 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757, objekt k bydlení (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), konkrétně se jedná o ve smlouvě uvedený prostor č. 102, o výměře 72 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, uzavřené s nájemcem:

DENILUCK s.r.o.
sídlo: Ostravská 554,735 41 Petřvald
IČO: 071 17 345

a to uzavřením dohody o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

- změni záhlaví smlouvy v označení nájemce ze společnosti DENILUCK s.r.o., sídlo: Ostravská 554, 735 41 Petřvald, IČO: 07117345 na Lucii Riedlovou, narozenou v roce XXXXX bytem: XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, IČO 01641921;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0413/20

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2304/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, vsaku, žumpy, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 3,41 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup),

tak předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 3,41 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 1995 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 1995 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.12.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0416/20
Projednáni přidělení bytu do nájmu

Usnesení číslo: 2305/RMOB-Sle/1822/45
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,13 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 37,61 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2020 do 31.07.2021, za nájmné ve výši 3.573,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá před podpisem nájmní smlouvy peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0417/20
Změna usnesení č. 2236/RMOB-Sle/1822/43 ze dne 1.7.2020 - záměr změny smlouvy
o nájmu části pozemku p.p.č. 391/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č.
MS/1073/18-N)

Usnesení číslo: 2306/RMOB-Sle/1822/45
k usnesení č. 2236/RMOB-Sle/1822/43

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **své usnesení č. 2236/RMOB-Sle/1822/43 ze dne 1.7.2020** takto:

1. rozhodla

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0173/18-N ze dne 14.1.2019, jejímž předmětem je nájem pozemku p.p.č. 391/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) sníží výměra pronajatého pozemku p.p.č. 391/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na 1015 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 10.150,- Kč ročně,
- c) změni účel nájmu tak, že jím bude rozšíření nájemcovy zahrady u domu k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a která bude obsahovat:

- a) ujednání o vrácení částky nájemci ve výši 5.206,- Kč včetně DPH v zákonné výši, která představuje část zaplaceného nájemného na období 26.5.2020 - 31.12.2020 za užívání části předmětu nájmu o výměře 174 m² jako parkovací plochy pro parkování vozidel,
- b) závazek nájemce k zaplacení nájemného ve výši 451,- Kč na období 26.5.2020 - 31.12.2020 za užívání části předmětu nájmu o výměře 75 m² jako rozšíření nájemcovy zahrady;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020