

Usnesení
54. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.10.2020

čís. 2605/RMOB-Sle/1822/54
-
2659/RMOB-Sle/1822/54

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.10.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název
2605/RMOB-Sle/1822/54	PRAV/ RMOB/13.0129/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2606/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0104/20	Souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Moravskoslezského kraje v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2021“ pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů Slezské Ostravy“
2607/RMOB-Sle/1822/54	FaR/ RMOB/9.0063/20	Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020
2608/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0104/20	Souhlas s realizací projektu "Dopravní školička" a přijetím finančního daru - Liberty Ostrava a.s.
2609/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0105/20	Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic - ZŠ Škrobálkova(říjen 2020)
2610/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0106/20	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Požární (říjen 2020)
2611/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0108/20	Projednání OZV č. 5/2017, o nočním klidu (říjen 2020)
2612/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0111/20	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z "Programu na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území SMO na rok 2020 - MŠ Komerční (říjen 2020)
2613/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0112/20	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - mateřské školy
2614/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0113/20	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - ZŠ Bohumínská, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova
2615/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0115/20	Smlouva o spolupráci na výstavě - Mgr.art Hana Mikulenková- říjen 2020
2616/RMOB-Sle/1822/54	ŠaK/ RMOB/10.0116/20	Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - ZŠ Bohumínská

2617/RMOB-Sle/1822/54	DaŽP/ RMOB/5.0055/20	Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ze smlouvy o dílo č. DaŽP/0052/20-SD na akci "Inventarizace a hodnocení stromů rostoucích na pozemcích statutárního města Ostravy, jejichž správa je svěřena MOB Slezská Ostrava, s návrhem optimálního plánu péče"
2618/RMOB-Sle/1822/54	DaŽP/ RMOB/5.0056/20	Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2020/2021
2619/RMOB-Sle/1822/54	DaŽP/ RMOB/5.0057/20	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Okrajní v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
2620/RMOB-Sle/1822/54	DaŽP/ RMOB/5.0058/20	Vyhrazení kompetence drážního správního úřadu zákonem o dráhách
2621/RMOB-Sle/1822/54	TS/ RMOB/1.0015/20	Plná moc - NV-PRO PO s.r.o.
2622/RMOB-Sle/1822/54	HS/ RMOB/15.0029/20	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
2623/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0424/20	Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě
2624/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0580/20	Projednání ukončení nájmu bytů zvláštního určení výpovědí/dohodou
2625/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0581/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
2626/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0582/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
2627/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0583/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
2628/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0584/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
2629/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0586/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
2630/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0587/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2631/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0588/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 28/7, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

2632/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0589/20	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2633/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0590/20	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2634/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0591/20	Vzetí na vědomí kácení a úpravu dřevin a vstup na pozemky za účelem kácení a úpravy dřevin - k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2635/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0593/20	Zrušení bodu 1d) usnesení č. 2505/RMOB-Sle/1822/51 ze dne 15.09.2020
2636/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0595/20	Projednání změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 dohodou (č. 4)
2637/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0597/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.etapa" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
2638/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0598/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílí)
2639/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0599/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2640/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0600/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "ZP/HDPE - Oblast Bohumínská, Na Kamenci, Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava - PODA a.s.
2641/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0602/20	Výpůjčka pozemku p.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.
2642/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0603/20	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
2643/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0604/20	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou
2644/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0605/20	Přidělení bytů a bytu zvláštního určení do nájmu + ukončení nájmu bytů dohodou

2645/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0606/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce)
2646/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0607/20	Nájem prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Antošovická v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
2647/RMOB-Sle/1822/54	MA/ RMOB/4.0610/20	Projednání žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu
2648/RMOB-Sle/1822/54	KS/ RMOB/14.0033/20	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2019 a 2020
2649/RMOB-Sle/1822/54	PRAV/ RMOB/13.0133/20	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky s názvem „Nákup výpočetní techniky - Software“ zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu“
2650/RMOB-Sle/1822/54	PRAV/ RMOB/13.0134/20	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 v domě Koněvova 244/12 a bytů č.2 a 4 v domě Koněvova 245/14, k. ú. Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
2651/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0106/20	Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby a.s., Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem "Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 61/8"
2652/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0107/20	Souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2021 financovaný z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu
2653/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0108/20	Roční zhodnocení činnosti obvodu ve věci místní Agendy 21, schválení dokumentů „Hodnotící zpráva MA21 (2020)" a „Plán zlepšování MA21" (2019 - 2021).
2654/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0109/20	Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, Číslo výzvy: 1/390/2020 Státního fondu podpory investic, "Regenerace sídliště Kamenec - III.

2655/RMOB-Sle/1822/54	VV/ RMOB/8.0058/20	Etapa" a udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2656/RMOB-Sle/1822/54	FaR/ RMOB/9.0064/20	Rozpočtová opatření
2657/RMOB-Sle/1822/54	HS/ RMOB/15.0035/20	Smlouva o pronájmu a servisu rohoží
2658/RMOB-Sle/1822/54	HS/ RMOB/15.0036/20	Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ke Kupní smlouvě č. HS/0173/20 uzavřené dne 15.10.2020
2659/RMOB-Sle/1822/54	INV/ RMOB/12.0110/20	Souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Norských fondů 2014–2021 v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ pro projekt „Náves Heřmanice, ul. K Návsí“

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0129/20

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 2605/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého
z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1
předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

neuzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX
XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX X XXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s
užíváním bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 20.11.2020

(zn. předkl.)
220

INV/RMOB/12.0104/20

**Souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Moravskoslezského kraje v rámci
vyhlášených dotačních Podmínek „Programu na podporu zdravého stárnutí v
Moravskoslezském kraji na rok 2021“ pro projekt „Podpora volnočasových aktivit
seniorů Slezské Ostravy“**

Usnesení číslo: 2606/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Moravskoslezského
kraje v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Programu na podporu zdravého stárnutí
v Moravskoslezském kraji na rok 2021“ pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů
Slezské Ostravy“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého
materiálu a dle přílohy č. 1

2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci z prostředků Moravskoslezského kraje v rámci vyhlášených dotačních
Podmínek „Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2021“
pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů Slezské Ostravy“, dle vyhlášené metodiky
dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a dle přílohy č. 1, a to za splnění
podmínky udělení souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

1

FaR/RMOB/9.0063/20

Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 2607/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

"Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020" ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2020

2) **jmenuje**

Ústřední inventarizační komisi ve složení:

předseda komise: Renata Bílá DiS.

tajemník komise: Jana Smolková

člen komise: Ing. Lenka Kačmaříková

člen komise: Lenka Hořelíková

člen komise: Marta Holková

člen komise: Ing. Jana Horáková

člen komise: Ing. Tereza Nováková

člen komise: Monika Zajícová

člen komise: Martina Hrubá

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2020

ŠaK/RMOB/10.0104/20

Souhlas s realizací projektu "Dopravní školička" a přijetím finančního daru - Liberty Ostrava a.s.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2608/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s realizací projektu "Dopravní školička" na školní zahradě Mateřské školy Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkové organizace, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 300.000 Kč na realizaci projektu "Dopravní školička" od Liberty Ostrava a.s., se sídlem: Vratimovská 689/117, Ostrava-Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO: 451 93 258, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.10.2020

ŠaK/RMOB/10.0105/20

Převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic - ZŠ Škrobálkova(říjen 2020)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2609/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) povoluje

převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace ve výši 6.000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 28.10.2020

ŠaK/RMOB/10.0106/20

Vyřazení majetku z evidence - MŠ Požární (říjen 2020)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2610/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 191.009,39 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s vyřazením drobného dlouhodobého hmotného majetku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 02.11.2020

ŠaK/RMOB/10.0108/20

Projednáni OZV č. 5/2017, o nočním klidu (říjen 2020)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 2611/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis odboru vnitřích věcí Magistrátu města Ostravy k obecně závazné vyhlášce statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.10.2020

2) **doporučuje**

zařadit do významných a výjimečných akcí obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, akce dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy tohoto materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0111/20

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z "Programu na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území SMO na rok 2020 - MŠ Komerční (říjen 2020)

**Usnesení číslo: 2612/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

a) s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z rozpočtu statutárního města Ostravy, Programu na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy, na rok 2021 Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací,

b) s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, do výše 300.000 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0112/20

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - mateřské školy

**Usnesení číslo: 2613/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021

a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 250.000 Kč,

b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 150.000 Kč,

c) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 250.000 Kč,

d) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 250.000 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0113/20

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - ZŠ Bohumínská, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova

Usnesení číslo: 2614/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek z Programu na podporu školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021

a) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 247.000 Kč,

b) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 77.000 Kč,

c) Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 120.000 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0115/20

Smlouva o spolupráci na výstavě - Mgr.art Hana Mikulenkova- říjen 2020

Usnesení číslo: 2615/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o spolupráci na výstavě s paní XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 02.11.2020

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0116/20

Souhlas s podáním žádosti a přijetím účelového neinvestičního příspěvku na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 - ZŠ Bohumínská

**Usnesení číslo: 2616/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o účelový neinvestiční příspěvek na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací a s přijetím účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2021 do výše 60.000 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0055/20

Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ze smlouvy o dílo č. DaŽP/0052/20-SD na akci "Inventarizace a hodnocení stromů rostoucích na pozemcích statutárního města Ostravy, jejichž správa je svěřena MOb Slezská Ostrava, s návrhem optimálního plánu péče"

**Usnesení číslo: 2617/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č. 1 ze smlouvy o dílo č. DaŽP/0052/20-SD ze dne 8. 4. 2020 na akci "Inventarizace a hodnocení stromů rostoucích na pozemcích statutárního města Ostravy, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava, s návrhem optimálního plánu péče", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.11.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0056/20

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2020/2021

Usnesení číslo: 2618/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2020/2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **schvaluje**

složení operačního štábu zimní údržby komunikací III. a IV. třídy pro období 2020/2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0057/20

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci na ul. Okrajní v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 2619/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1753/2 a 1755/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Okrajní, MK III. tř., č. 219c, na pozemku p.č. 180/35 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 04.11.2020

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0058/20

Vyhrazení kompetence drážního správního úřadu zákonem o dráhách

Usnesení číslo: 2620/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

ve smyslu § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, aby z důvodu účelnosti byl vyhrazen v přenesené působnosti orgánů obcí Magistrátu města Ostravy výkon činnosti v působnosti drážního správního úřadu v rozsahu stanoveném zákonem č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 13.11.2020

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0015/20

Plná moc - NV-PRO PO s.r.o.

Usnesení číslo: 2621/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti NV-PRO PO, s.r.o., zpracovateli aktualizace dokumentace zdolávání požáru pro objekty Statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava, dle objednávky OBJ/2020/589 ze dne 27.08.2020, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČO:00845451, při jednáních s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 40, Ostrava - Zábřeh, 700 30, ve věci aktualizace dokumentace zdolávání požárů ve smyslu požadavku vyhlášky MV ČR č.246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0029/20

Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 2622/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle rozhodnutí tajemníka č. 7/2020 a příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0424/20

Žaloba o vyklizení bytu k Okresnímu soudu v Ostravě

Usnesení číslo: 2623/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žalobu o vyklizení bytu dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to proti:

panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, uživateli bytu č. XX, o velikosti 1+0 (22,76 m²), v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, z důvodu neodevzdání bytu v návaznosti na skončení nájmu a rostoucích dluhů;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
 180

MA/RMOB/4.0580/20

Projednáání ukončení nájmu bytů zvláštního určení výpovědi/dohodou

Usnesení číslo: 2624/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

a) výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 37,61 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,26 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX, učiněnou nájemkyní, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, zastoupenou na základě plné moci ze dne 23.06.2020 paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XX, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.12.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,81 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 29,39 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.12.2020, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
 vedoucí odboru majetkového

T: 04.01.2021

2) projednala

a) žádost nájemkyně, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu zvláštního určení, zastoupenou na základě plné moci ze dne 23.06.2020 paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XX o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 37,61 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,26 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.10.2020;

b) žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,81 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 29,39 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.10.2020;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou MS/0411/11-N ze dne 27.04.2011, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 37,61 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,26 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, zastoupenou na základě plné moci ze dne 23.06.2020 paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX bytem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 31.10.2020;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2b) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 17.05.2002, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,81 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,39 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke dni 31.10.2020;

a uzavřít příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0581/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2625/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku p.č. 1234, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4212 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Vývozní), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1449-117/2019 ze dne 30.09.2019, tj. v rozsahu: 3,83 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1235/13 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 624:

Heimstaden Czech s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 052 53 268

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "52JA-18-Zřízení 18 kusů vodovodních přípojek, Portfolio RESIDOMO, s.r.o., ul. Vývozní č.p. 624/52",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1449-117/2019 ze dne 30.09.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.532,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0582/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2626/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1229/34**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 871 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Na Vyhlídce), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1448-117/2019 ze dne

18.10.2019, tj. v rozsahu: 2,1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1229/21 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 498:

Heimstaden Czech s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 052 53 268

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "52JA-18-Zřízení 18 kusů vodovodních přípojek, Portfolio RESIDOMO, s.r.o., ul. Na Vyhlídce č.p. 498/7",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1448-117/2019 ze dne 18.10.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0583/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2627/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 777**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5348 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2364-117/2019 ze dne 26.09.2019, tj. v rozsahu: 1,31 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 907 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 530:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "52JA-18-Zřízení 18 kusů vodovodních přípojek, Portfolio RESIDOMO, s.r.o., ul. Brigádnická č.p. 530/35",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2364-117/2019 ze dne 26.09.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0584/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2628/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 777**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5348 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2363-117/2019 ze dne 25.09.2019, tj. v rozsahu: 8,32 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 833 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 456:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "52JA-18-Zřízení 18 kusů vodovodních přípojek, Portfolio RESIDOMO, s.r.o., ul. Brigádnická č.p. 456/11",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2363-117/2019 ze dne 25.09.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.328,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0586/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2629/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 775**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1229 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Katajevova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2365-117/2019 ze dne 27.09.2019, tj. v rozsahu: 7,96 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 944 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 556:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "52JA-18-Zřízení 18 kusů vodovodních přípojek, Portfolio RESIDOMO, s.r.o., ul. Katajevova č.p. 556/9",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2365-117/2019 ze dne 27.09.2019.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.184,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.05.2021

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0587/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2630/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1391-IP24878/2020 ze dne 27.07.2020, tj. v rozsahu: 5,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a rozpojovací skříňě na stávajícím sloupu vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Koblov 72/1, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1391-IP24878/2020 ze dne 27.07.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.200,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0588/20

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 28/7, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2631/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemní kabelové přípojky NN 0,4 kV a přípojkové skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 28/7, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelovou přípojku NN 0,4 kV a přípojkovou skříně na stávající sloup, na/v části pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice 28/7, příp. NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelová přípojka NN 0,4 kV a přípojková skříň na stávající sloup (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

MA/RMOB/4.0589/20

(zn. předkl.)
180

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava

**Usnesení číslo: 2632/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **p.č. 1778**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4986 m²,
 - pozemku **p.č. 1784**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1138 m²,
 - pozemku **p.č. 1848/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 7669 m²,
 - pozemku **p.č. 470**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m²,
- v **k.ú. Kunčičky**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - umístění kanalizační stoky D1, výtaku V2 a posunu odlehčovací komory OK1 - v rámci projektu "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně),
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0590/20

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 2633/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **p.č. 1778**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4986 m²,
 - pozemku **p.č. 1784**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1138 m²,
 - pozemku **p.č. 1848/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 7669 m²,
 - pozemku **p.č. 470**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 193 m²,
 - pozemku **p.č. 1785**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2185 m²,
- v **k.ú. Kunčičky**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - umístění kanalizační stoky D1, O1 a jednotné kanalizace včetně 5 ks revizních šachet - v rámci projektu "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně),
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0591/20

Vzetí na vědomí kácení a úpravu dřevin a vstup na pozemky za účelem kácení a úpravy dřevin - k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 2634/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

kácení dřevin:

- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - 64 cm (označen číslem 5 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- topol, obvod kmene ve výšce 130 cm - 311 cm (označen číslem 6 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - 125 cm (označen číslem 7 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - do 82 cm (označen číslem 8 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - 38 cm (označena číslem 9 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - do 117 cm (označen číslem 12 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - do 93 cm (označen číslem 13 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - do 117 cm (označena číslem 14 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - do 98 cm (označen číslem 15 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 119 cm (označen číslem 16 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 111 cm (označena číslem 17 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 123 cm (označena číslem 18 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 120 cm (označen číslem 19 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 113 cm (označen číslem 20 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - 58 cm (označena číslem 21 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- bříza, obvod kmene ve výšce 130 cm - 125 cm (označena číslem 23 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- jasan, obvod kmene ve výšce 130 cm - 131 cm (označen číslem 24 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, obvod kmene ve výšce 130 cm - 84 cm (označen číslem 25 v příloze č. 2 předloženého materiálu),

a úpravu dřevin:

- javor, zásah do kořenového systému, ořez (označen číslem 1 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, zásah do kořenového systému, ořez (označena číslem 2 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- javor, zásah do kořenového systému, ořez (označena číslem 3 v příloze č. 2 předloženého materiálu),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0595/20

Projednáni změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 dohodou (č. 4)

Usnesení číslo: 2636/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o změně Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 2 a ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 3, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 970/2 (součástí je stavba), a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše k.ú. Koblov, uzavřené s nájemcem:

Miroslav Janus

sídlo: U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava - Petřkovice

IČO: 154 93 211

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 4, kterou:

- bude souhlasit se stavbou nového WC na pozemku parc. č. 970/3, k.ú. Koblov,

- se zvýší měsíční úhrady za poskytované služby, a to konkrétně:

a) za dodávku elektřiny z měsíční zálohy ve výši 1.500,- Kč včetně DPH v zákonné výši na měsíční zálohu ve výši 20.000,- Kč včetně DPH v zákonné výši,

b) za dodávku vody (studené) a odvádění odpadních vod z měsíční zálohy ve výši 500,- Kč včetně DPH v zákonné výši na měsíční zálohu ve výši 1.000,- Kč včetně DPH v zákonné výši;

a o uzavření příslušné dohody, která nabude účinnosti prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla dohoda uveřejněna prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0597/20

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.etapa" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 2637/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

- s odstraněním NTL plynovodu, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v části pozemku p.p.č.114/35 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
 - s odstraněním NTL plynovodu, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemků p.č. 1223/18, p.č. 1224/4, p.č. 1262/1, p.č. 1318, p.č. 1338, p.č. 1916/1, p.č. 1919, p.č. 1327, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,
 - s umístěním nového STL plynovodu, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemků p.č. 1223/18, p.č. 1224/4, p.č. 1262/1, p.č. 1318, p.č. 1246/3, p.č. 1916/2, p.č. 1916/1, p.č. 1919, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,
 - s přetlakováním stávajícího NTL plynovodu včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemků p.č. 1262/1, p.č. 1246/3, p.č. 1338, p.č. 1916/3, p.č. 1916/2, p.č. 1916/4, p.č. 1916/1, p.č. 1327, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,
- v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1. etapa" investora stavby:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v části pozemku **p.p.č. 114/35**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 878 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 81,5 m,
- odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemku **p.č. 1223/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1984 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 159 m,
- odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemku **p.č. 1224/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1311 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 42 m,
- odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku **p.č. 1262/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 279,3 m,
- odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemku **p.č. 1318**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1113 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 12,8 m,
- zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku **p.č. 1246/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 697 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 93,1 m,

- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1338, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1063 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 139,9 m,*
- *přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1916/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 32 m,*
- *zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1916/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1799 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 89 m,*
- *přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v části pozemku p.č. 1916/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 639 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 61,4 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1916/1, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 11,4 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v částech pozemku p.č. 1919, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 464,3 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1327, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 137,7 m,*
přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1. etapa", dle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.p.č. 114/35 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a na části pozemků p.č. 1223/18, p.č. 1224/4, p.č. 1262/1, p.č. 1318, p.č. 1246/3, p.č. 1338, p.č. 1916/3, p.č. 1916/2, p.č. 1916/4, p.č. 1916/1, p.č. 1919, p.č. 1327, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1223/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1984 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 37,6 m, **p.č. 1224/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1311 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,4 m, **p.č. 1262/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 272,5 m, **p.č. 1318**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1113 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6,6 m, **p.č. 1246/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 697 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 93,1 m, **p.č. 1338**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1063 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,6 m, **p.č. 1916/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 32 m, **p.č. 1916/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1799 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 89 m, **p.č. 1916/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 639 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 61,4 m, **p.č. 1916/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 8,9 m, **p.č. 1919**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 47,3 m, a **p.č. 1327**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m², s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,7 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1223/18, p.č. 1224/4, p.č. 1262/1, p.č. 1318, p.č. 1246/3, p.č. 1338, p.č. 1916/3, p.č. 1916/2, p.č. 1916/4, p.č. 1916/1, p.č. 1919, p.č. 1327, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - STL plynovod, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm))

liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0598/20

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíní)

**Usnesení číslo: 2638/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, pozemku p.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíní), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD manželů Kubíkových, Ostrava (554821), k.ú. Slezská Ostrava (714828), parc.č. 332, 333 a 334", investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci dřevostavby jednopodlažního nepodsklepeného rodinného domu s neobytným podkrovím, zastřešeného pultovou střechou, dále řeší žumpu včetně splaškové kanalizace, dešťovou kanalizaci včetně vsakovacího zařízení, vodovodní a elektro přípojku a plynovou přípojku, zpevněné plochy, oplocení a sjezd, vše na/ v pozemcích p.č. 334, p.č. 332 a pozemku p.č. 333, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty* na/v části pozemku **p.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1179 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah

dotčení pozemku je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *zpevněnou plochu pochůzí* o výměře cca 2 m² na/v pozemku **p.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1179 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem přístupu k pozemkům investorů stavby p.č. 333, p.č. 332 a p.č. 334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- *zpevněnou plochu pojízdnou* o výměře cca 5 m² na/v pozemku **p.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1179 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem zajištění příjezdu k pozemkům investorů stavby p.č. 333, p.č. 332 a p.č. 334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vše ve vztahu k pozemkům investora stavby p.č. 333, p.č. 332 a p.č. 334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba RD manželů Kubíkových, Ostrava (554821), k.ú. Slezská Ostrava (714828), parc.č. 332, 333 a 334" na/v pozemcích p.č. 333, p.č. 332 a p.č. 334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX
XXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX
XXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.č. 334, p.č. 332 a p.č. 333 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1179 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíni), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem cca 7 m² (2 m² + 5 m²), předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: cca 5 m² a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po částech pozemku p.č. 348/1 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 348/1 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen jako "Stavba"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0599/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt
"Slezská Ostrava 4923, přípojka NNK" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2639/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4924**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 415 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4481-248/2019 ze dne 19.06.2020, tj. v rozsahu: 1,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4923, přípojka NNk", č. stavby IP-12-8024600/2,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4924 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4481-248/2019 ze dne 19.06.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0600/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "ZP/HDPE - Oblast Bohumínská, Na Kamenci, Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 2640/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1478/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38465 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 155 m², a **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, s tím, že rozsah služebnosti je: 184 m², vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4461-70/2020 ze dne 06.04.2020, ve prospěch oprávněného:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 16 179

za účelem zřízení a provozování 3 ks ochranných HDP trubek pro optický kabel, vlastním nákladem, v rámci projektu "ZP/HDPE - Oblast Bohumínská, Na Kamenci, Ostrava",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1478/1 a p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - 3 ks ochranných HDP trubek pro optický kabel (dále jen "Podzemní komunikační vedení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Podzemní komunikační vedení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Podzemního komunikačního vedení,
- právo provádět na Podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4461-70/2020 ze dne 06.04.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu dle znaleckého posudku č. 910-68/2020 ze dne 10.08.2020 ve výši 94.920,- + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti,

s tím, že oprávněný uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0602/20

Výpůjčka pozemku p.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.

Usnesení číslo: 2641/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o výpůjčce

pozemku p.č. 1759, ostatní plocha, o výměře 951 m², v obci Ostrava, k.ú. Hrušov,

s vypůjčitelem:

Vzájemné soužití o.p.s.

sídlo: Bieblova 404/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 654 97 996

na dobu určitou - na dny 3.11.2020, 5.11.2020, 10.11.2020, 12.11.2020, 19.11.2020, 24.11.2020 a 26.11.2020 v době od 13:00 hod. do 18:00 hod., za účelem přípravy a uspořádání komunitní akce a volnočasové aktivity,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.11.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0603/20

Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 2642/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,23 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXX, narozené v

roce XXXX, a panu XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.574,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.11.2020 do 30.04.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 40,80 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,80 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.328,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.11.2020 do 30.04.2021;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0604/20

Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 2643/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,00 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.340,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.887,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

c) bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p.

XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.304,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.08.2020, uzavřené s panem XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou jim byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,80 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.928,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

e) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,00 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.480,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

f) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,78 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.460,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 31.08.2020, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, ke dni 31.10.2020;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0605/20

Přidělení bytů a bytu zvláštního určení do nájmu + ukončení nájmu bytů dohodou

Usnesení číslo: 2644/RMOb-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 37,81 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,36 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX, na dobu určitou - od 01.11.2020 do 31.10.2021, za nájemné ve výši 1.768,- Kč měsíčně, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 19.07.2017, uzavřené s panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XX, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XX, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,97 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,45 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX, na dobu určitou - od 01.11.2020 do 31.10.2021, za nájemné ve výši 4.157,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá před podpisem nájemní smlouvy peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu;

c) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 51,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,89 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XX, na dobu určitou - od 01.12.2020 do 30.11.2021, za nájemné ve výši 3.343,- Kč měsíčně a za

splnění podmínky, že pronajímateli dá před podpisem nájemní smlouvy peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 26.09.2012, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterou mu byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

2) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 19.07.2017, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.10.2020;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 26.09.2012, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.11.2020;

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0606/20

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce)

**Usnesení číslo: 2645/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, pozemku p.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, p.č. 2197, k.ú. Slezská Ostrava", investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

příčemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavy rodinného domu typu bungalov, který bude nepodsklepený, o užitné ploše 110 m², zastřešený sedlovou střechou, včetně inženýrských sítí, terénních úprav, zpevněných ploch a oplocení, vše na/v pozemku p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, na/v částech pozemku **p.č. 2178**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce), a to:

- *kanalizační přípojku*, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- *vodovodní přípojku*, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- *zpevněnou plochu pochůzí* o výměře 2 m², za účelem přístupu k pozemku investora stavby p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- *zpevněnou plochu pojízdnou* o výměře 7 m², za účelem zajištění příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, p.č. 2197, k.ú. Slezská Ostrava" na/v pozemku p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 2197 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2178**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1215 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti stezky (přístup) je: celkem 9 m² (2 m² + 7 m²), předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 7 m² a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 23 m (kanalizační přípojka 15 m + vodovodní přípojka 8 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.č. 2178 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 2178 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - kanalizační a vodovodní přípojky (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0607/20

Nájem prostoru služícího podnikání v budově na ulici Antošovická v k.ú. Antošovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2646/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu prostoru služícího podnikání č. 101 o velikosti 143 m², který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57 (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava - Antošovice), v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, která stojí na pozemku p.č. 115/1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, a to :

- za účelem skladování,
- na dobu neurčitou, počínaje dnem účinnosti smlouvy,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné ve výši 2.100,- Kč, tj. 15,- Kč/m²
- měsíční zálohy na služby spojené s užíváním předmětu nájmu nebudou hrazeny, úhrada spotřebovaných energií bude v návaznosti na vyúčtování služeb za uplynulý kalendářní rok (zúčtovací období),

s nájemcem:

Cure Pink distribuce, s.r.o.
sídlo: Zborovská 2488/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 258 74 560
DIČ: CZ25874560

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

nepronajmout prostor služící podnikání č. 101 o velikosti 143 m², který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57 (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava - Antošovice), v obci Ostrava,

k.ú. Antošovice, která stojí na pozemku p.č. 115/1 v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, za účelem provozování prodejny potravin a smíšeného zboží, žadateli:

Van Kiem Nguyen
sídlo: Zlatá Olešnice 195, 468 47 Zlatá Olešnice
IČO: 622 57 404
DIČ: CZ5805102798

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0610/20
Projednání žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu

Usnesení číslo: 2647/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXX XXXXXX XX XXX XX XXXXX XXXXX, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou;

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a nepronajmout byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,97 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,45 m²), s koupelnou a WC, nacházející se ve stavbě, a to budově č. p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXX XXXXXX XX XXX XX XXXXX XXXXX, za nájemné ve výši 2.996,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, od 1.11.2020; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)
250

KS/RMOB/14.0033/20
Návrh na poskytnutí peněžitého plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2019 a 2020

Usnesení číslo: 2648/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout peněžité plnění pro členy jednotek SDH ve Slezské Ostravě za rok 2019 a 2020 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy

(zn. předkl.)

PRAV/RMOB/13.0133/20

170

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky s názvem „Nákup výpočetní techniky - Software“ zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu“

Usnesení číslo: 2649/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem „Nákup výpočetní techniky - Software“, v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem BRAIN computers s.r.o., IČO: 25397265, se sídlem Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, za cenu nejvýše přípustnou 555 950,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.11.2020

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0134/20

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 v domě Koněvova 244/12 a bytů č.2 a 4 v domě Koněvova 245/14, k. ú. Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 2650/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů č. 4 v domě Koněvova 244/12 a bytů č.2 a 4 v domě Koněvova 245/14, k. ú. Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem BaP STAVBY a INTERIÉRY s.r.o., IČO: 25392077, se sídlem Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava, za cenu nejvýše přípustnou 1 097 544,42 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 01.11.2020

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0106/20

Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby a.s., Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem "Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 61/8"

Usnesení číslo: 2651/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725 na zhotovení díla pod názvem "Rekonstrukce školní zahrady MŠ Slezská Ostrava, Požární 61/8", k.ú. Ostrava-Heřmanice, dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.10.2020

(zn. předkl.)
220

INV/RMOB/12.0107/20

Souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2021 financovaný z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu

Usnesení číslo: 2652/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2021 financovaný z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a dle přílohy č. 1

2) schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2021 financovaný z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a dle přílohy č. 1

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0108/20

Roční zhodnocení činnosti obvodu ve věci místní Agendy 21, schválení dokumentů „Hodnotící zpráva MA21 (2020)" a „Plán zlepšování MA21" (2019 - 2021).

Usnesení číslo: 2653/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

dokument „Hodnotící zpráva MA21 (2020)".

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

T: 30.11.2019

vedoucí odboru investiční výstavby

- 2) **schvaluje**
dokument „Plán zlepšování MA21 (2019 - 2021)".

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.11.2019

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0109/20

Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, Číslo výzvy: 1/390/2020 Státního fondu podpory investic, "Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa" a udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu

Usnesení číslo: 2654/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s podáním žádosti o dotaci z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, Státního fondu podpory investic, program "Regenerace sídlišť", pro projekt „Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, Státního fondu podpory investic, program "Regenerace sídlišť", pro projekt „Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 3) **doporučuje**
zastupitelstvu městského obvodu schválit podání žádosti o dotaci z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, Státního fondu podpory investic, program "Regenerace sídlišť" pro projekt „Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 17.12.2020

- 4) **rozhodla**
udělit plnou moc Mgr. Michalu Sněhotovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, ročník 1988, trvale bytem Sokolská třída 2312/55, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci předložení žádostí o dotaci z Fondu na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích pro projekt "Regenerace sídliště Kamenec - III. Etapa" a následné administrace tohoto projektu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2020

VV/RMOB/8.0058/20

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 2655/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 220 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 21. 10. 2020

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0064/20

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2656/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 04.11.2020

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0035/20

Smlouva o pronájmu a servisu rohoží

Usnesení číslo: 2657/RMOB-Sle/1822/54

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o pronájmu a servisu rohoží se společností Lindström s.r.o., se sídlem Skandinávská 999, 267 53 Žebrák, IČO: 65411366, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.10.2020

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0036/20

Dohoda o změně obsahu závazku č. 1 ke Kupní smlouvě č. HS/0173/20 uzavřené dne 15.10.2020

Usnesení číslo: 2658/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně závazku č. 1 ke Kupní smlouvě č. HS/0173/20 uzavřené dne 15.10.2020 s obchodní společností Scenario s.r.o., se sídlem Pohraniční 1435/86, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 29462177, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.10.2020

(zn. předkl.)

220

INV/RMOB/12.0110/20

Souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Norských fondů 2014–2021 v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ pro projekt „Náves Heřmanice, ul. K Návsí“

Usnesení číslo: 2659/RMOB-Sle/1822/54
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci z prostředků Norských fondů 2014–2021 v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ pro projekt „Náves Heřmanice, ul. K Návsí“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci z prostředků Norských fondů 2014–2021 v rámci vyhlášených dotačních Podmínek „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ pro projekt „Náves Heřmanice, ul. K Návsí“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2020

3) **rozhodla**

udělit plnou moc vedoucí oddělení strategie a externího financování paní Bc. Karolíně Kopecké MSc., zaměstnankyni ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci podepisování úloh vztahujících se k projektu „Náves Heřmanice, ul. K Návsí“ a to:

1. Podepisování a předkládání žádostí o podporu;
2. Podepisování žádostí o platbu;
3. Podepisování žádostí o změnu;
4. Podepisování zpráv o realizaci;
5. Podepisování závěrečné zprávy a zpráv o udržitelnosti;
6. Podepisování žádostí o přezkum;
7. Podepisování v modulu veřejné zakázky.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

T: 31.10.2020

vedoucí odboru investic a strategického rozvoje