

**Usnesení**  
**55. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 04.11.2020**

**čís.                    2660/RMOb-Sle/1822/55**  
**-**  
**2704/RMOb-Sle/1822/55**

---

**Bc. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.11.2020**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2660/RMOB-Sle/1822/55	INV/ RMOB/12.0111/20	Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0130/20-SD ze dne 06.8.2020 se zhotovitelem AS Parking s.r.o. - "Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora"
2661/RMOB-Sle/1822/55	INV/ RMOB/12.0112/20	Souhlas s projektovou přípravou a podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova" a Udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu
2662/RMOB-Sle/1822/55	PRAV/ RMOB/13.0131/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2663/RMOB-Sle/1822/55	PRAV/ RMOB/13.0132/20	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2664/RMOB-Sle/1822/55	FaR/ RMOB/9.0065/20	Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2020
2665/RMOB-Sle/1822/55	FaR/ RMOB/9.0066/20	Odpis pohledávek za zemřelými
2666/RMOB-Sle/1822/55	FaR/ RMOB/9.0067/20	Odpis pohledávek za zemřelými
2667/RMOB-Sle/1822/55	ŠaK/ RMOB/10.0098/20	Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Den Slezské 2021"
2668/RMOB-Sle/1822/55	ŠaK/ RMOB/10.0109/20	Odpisové plány příspěvkových organizací - změny odpisů za rok 2020 a odpisové plány na rok 2021
2669/RMOB-Sle/1822/55	ŠaK/ RMOB/10.0110/20	Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 a 2023 - listopad 2020
2670/RMOB-Sle/1822/55	ŠaK/ RMOB/10.0117/20	Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Cyklus komorních koncertů 2021"
2671/RMOB-Sle/1822/55	HS/ RMOB/15.0037/20	Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku - projektová dokumentace
2672/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0553/20	Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na odboru majetkovém

2673/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0601/20	Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
2674/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0608/20	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parcele 83/2, kat.úz. Antošovice" v k.ú. Antošovice, obec Ostrava
2675/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0609/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Kunčice 705/2, NNk" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2676/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0611/20	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou
2677/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0612/20	Projednání žádosti o souhlas s umístěním sídla fyzické osoby
2678/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0613/20	Záměr nájmu části pozemku p.č. 548 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2679/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0614/20	Záměr nájmu části pozemku p.č. 4305, části p.č. 4306 a pozemku p.č. 4307 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2680/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0615/20	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1229/34) s realizací stavby v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
2681/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0616/20	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 495/2) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2682/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0617/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2683/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0618/20	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1094/07-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2684/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0619/20	Žádost o koupi pozemku p.č. 16/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2685/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0620/20	Záměr nájmu pozemku p.č. 3419 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2686/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0621/20	Zrušení usnesení č. 2304/RMOB-Sle/1822/45
2687/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0622/20	Záměr nájmu části pozemku p.č. 413 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2688/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0623/20	Záměr prodeje pozemků p.č. 119/1 a p.č. 119/6, či jejich částí v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2689/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0624/20	Nájmy částí pozemku p.č. 4778 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2690/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0625/20	Zrušení usnesení č. 2299/RMOB-Sle/1822/45
2691/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0627/20	Nájem části pozemku p.č. 1094/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2692/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0628/20	Prodej pozemku p.č. 425/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2693/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0629/20	Nájem části pozemku p.č. 2899 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2694/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0630/20	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava
2695/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0631/20	Projednání souhlasu vlastníka nemovité věci k umístění elektronické sirény včetně umožnění přístupu - ČR-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
2696/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0634/20	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce VO oblast Michálkovická" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2697/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0636/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1539/16, přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2698/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0637/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava, Michalská, BEWIT GROUP, DTS" - ČEZ Distribuce, a.s.
2699/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0638/20	Projednání souhlasu vlastníka nemovité věci k umístění technického zařízení pro radiový odečet včetně umožnění přístupu - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
2700/RMOB-Sle/1822/55	INV/ RMOB/12.0113/20	Souhlas s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu – CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a cyklisty – ul. Muglinovská“
2701/RMOB-Sle/1822/55	VV/ RMOB/8.0059/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

2702/RMOB-Sle/1822/55	FaR/ RMOB/9.0068/20	Rozpočtová opatření
2703/RMOB-Sle/1822/55	ŠaK/ RMOB/10.0114/20	Návrh na úpravu platu ředitelce Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace (listopad 2020)
2704/RMOB-Sle/1822/55	MA/ RMOB/4.0649/20	Změna bodu 1f) usnesení č. 2643/RMOB-Sle/1822/54 ze dne 21.10.2020

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
MA/ RMOB/4.0633/20	Bezúplatné nabytí nemovitých věcí od DIAMO, státní podnik - areál bývalého Dolu Petr Bezruč

1

INV/RMOB/12.0111/20

Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0130/20-SD ze dne 06.8.2020 se zhotovitelem AS Parking s.r.o. - "Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora"

(zn. předkl.)  
230

Usnesení číslo: 2660/RMOB-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo INV/0130/20-SD ze dne 06.8.2020 se zhotovitelem AS Parking s.r.o., Masarykova 118, 664 42 Modřice, IČO: 25532961 pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Parkoviště u Slezskoostravské radnice - závora", kterou se cena za dílo navýší o vícepráce ve výši 97 485,38 Kč bez DPH.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 21.09.2020

2

INV/RMOB/12.0112/20

Souhlas s projektovou přípravou a podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova" a Udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu

(zn. předkl.)  
230

Usnesení číslo: 2661/RMOB-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přípravou projektu "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova" pro Integrovaný regionální operační program, výzva 78, Energetické úspory v bytových domech III., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o účelovou investiční dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova", dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 10.11.2020

3) **schvaluje**

podání žádosti o účelovou investiční dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení

energetické náročnosti v sektoru bydlení vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova", dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 10.11.2020

**4) rozhodla**

udělit plnou moc Mgr. Michalu Sněhotovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci předložení žádostí o podporu projektu Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - II. Etapa Sionkova" a to ve věci podepisování úloh vztahujících se k výše uvedenému projektu:

1. Podepisování žádostí o podporu,
2. Podepisování žádostí o platbu,
3. Podepisování žádostí o změnu,
4. Podepisování zpráv o realizaci,
5. Podepisování zpráv o udržitelnosti,
6. Podepisování žádostí o přezkum,
7. Podepisování v modulu veřejné zakázky

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 10.11.2020

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0131/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 2662/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0132/20**

**Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 2663/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost včetně doplnění žádosti paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, a dále z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost včetně doplnění žádosti tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, a dále z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0065/20**

**Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2020**

**Usnesení číslo: 2664/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit předloženou „Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za III. čtvrtletí roku 2020“ dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 17.12.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0066/20**

**Odpis pohledávek za zemřelými**

**Usnesení číslo: 2665/RMOB-Sle/1822/55**



**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelými, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, který zemřel dne 07.01.2015. Pohledávka vznikla z nájmu pozemku pod garáží ve výši 1.954,54,- Kč;

b) panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX, který zemřel dne 15.08.2018. Pohledávka vznikla z nájmu pozemku pod garáží ve výši 300,- Kč;

c) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX posledně bytem XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXX, která zemřela dne 12.04.2018. Pohledávka vznikla z nájmu pozemku pod garáží ve výši 2.450,- Kč;

d) panem XXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 28.03.2020. Pohledávka vznikla z nájmu pozemku za účelem zřízení zahrady ve výši 8.320,- Kč a náklady nalézacího řízení ve výši 1.000,- Kč;

e) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXX, která zemřela dne 22.11.2018. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 5.504,- Kč;

f) panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 12.03.2019. Pohledávka vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za roky 2018 a 2019 ve výši 4.388,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0067/20**  
**Odpis pohledávek za zemřelými**

**Usnesení číslo: 2666/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

odepsat pohledávky za zemřelými, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX, který zemřel dne

XXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu a za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve výši 22.235,- Kč a nákladech nalézacího řízení ve výši 1.112,- Kč;

b) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX která zemřela dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 19.046,- Kč a nákladech vykonávacího řízení ve výši 2.219,- Kč;

c) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX která zemřela dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka vznikla na nájemném a službách spojených s užíváním bytu ve výši 20.437,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 17.12.2020

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0098/20

Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Den Slezské 2021"

Usnesení číslo: 2667/RMOB-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žádost o poskytnutí účelového neinvestičního transferu ve výši 500.000 Kč statutárnímu městu Ostrava z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území statutárního města Ostrava v letech 2021 - 2024 na projekt "Den Slezské 2021", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 06.11.2020

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0109/20

Odpisové plány příspěvkových organizací - změny odpisů za rok 2020 a odpisové plány na rok 2021

Usnesení číslo: 2668/RMOB-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) odpisové plány dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2021,

b) změny odpisových plánů dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 18.12.2020

**2) ukládá**

příspěvkovým organizacím zřízeným Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, odvod finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele ve výši zaslaného účelového neinvestičního příspěvku na pokrytí nákladů na odpisy jednotlivých příspěvkových organizací, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 18.12.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0110/20**

**Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2021 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2022 a 2023 - listopad 2020**

**Usnesení číslo: 2669/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

rozpočet na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2022 a 2023:

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0117/20**

**Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Cyklus komorních koncertů 2021"**

**Usnesení číslo: 2670/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

podat žádost o poskytnutí účelového neinvestičního transferu ve výši 160.000 Kč statutárnímu městu Ostrava z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území statutárního města Ostrava v letech 2021 - 2024 na projekt "Cykus komorních koncertů 2021", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 06.11.2020

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0037/20**

**Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku -  
projektová dokumentace**

**Usnesení číslo: 2671/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku a to projektové dokumentace "Modernizace bytu - zřízení etážového vytápění s plynovým kotlem včetně rozvodu ÚT a úpravy plynoinstalace. Hajnova 105/17, byt č. 1, k. ú. Ostrava - Muglinov" v pořizovací ceně 4.840,- Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s likvidací neupotřebitelného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,  
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0553/20**

**Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na odboru  
majetkovém**

**Usnesení číslo: 2672/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Slezská Ostrava dle § 12 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů a Kontrolního řádu Magistrátu města Ostravy a § 129 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.12.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0601/20**

**Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2673/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**  
s kácením dřevin:

- lípa, obvod kmene ve výšce 130 cm - 207 cm (označena číslem S.6 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- višň, obvod kmene ve výšce 130 cm - 100 cm (označena číslem S.3 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- lípa, obvod kmene ve výšce 130 cm - 91 cm (označena číslem S.7 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- lípa, obvod kmene ve výšce 130 cm - 126 cm (označena číslem S.8 v příloze č. 2 předloženého materiálu),

rostoucích mimo les na pozemcích p.č. 1223/18 a p.č. 1262/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a

s bezúplatným vstupem:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

jakožto investora stavby "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.et." na pozemky p.č. 1223/18 a p.č. 1262/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, za účelem pokácení výše uvedených dřevin,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví i kořenů a následný úklid pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

**MA/RMOB/4.0608/20**

(zn. předkl.)  
180

**Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parcele 83/2, kat.úz. Antošovice" v k.ú. Antošovice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2674/RMOb-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 182 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parcele 83/2, kat.úz. Antošovice" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, terasy, garáže včetně zpevněných ploch, vsaku, retenční nádoby, žumpy, zemního kolektoru a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.č. 83/2 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 182 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Antošovická), a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku p.č. 182 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parcele 83/2, kat.úz. Antošovice" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**3) rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 199/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 582 m<sup>2</sup>, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Antošovická), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu na/v části pozemku **p.č. 182**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 147 m<sup>2</sup>, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 12,06 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 83/2 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na parcele 83/2, kat.úz. Antošovice", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 199/3 a p.č. 182 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 83/2 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků: **p.č. 199/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 582 m<sup>2</sup>, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Antošovická), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a **p.č. 182**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 147 m<sup>2</sup>, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 12,06 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 182 (přístup) v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 182 (příjezd) v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 199/3 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0609/20**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Kunčice 705/2, NNk" v k.ú. Koblav, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2675/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 692/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1894 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Ostravického), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1573-1130/2019 ze dne 21.07.2020, tj. v rozsahu: 0,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Kunčice 705/2, NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:



- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1573-1130/2019 ze dne 21.07.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0611/20

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 2676/RMOB-Sle/1822/55

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 66,63 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za nájmné ve výši 3.997,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.12.2020, za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy ze dne 10.05.2017, uzavřené s paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného smlouvou o společném nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXX ze dne 10.05.2017, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 30.11.2020;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0612/20**

**Projednáni žádosti o souhlas s umístěním sídla fyzické osoby**

**Usnesení číslo: 2677/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, o udělení souhlasu s umístěním sídla fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona, v bytě č. X (nájemcem tohoto bytu je pan XXXX XXXXXXX, narozen v roce XXXX a paní XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozena v roce XXXX), který se nachází ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX(adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním sídla fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona, pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, v bytě č. X, který se nachází ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX)

XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava, a to nejdéle po dobu trvání nájemního vztahu se společnými nájemci bytu, panem XXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, a paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX; a nenaruší-li to klid a pořádek ve výše uvedené budově;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0613/20**

**Záměr nájmu částí pozemku p.č. 548 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2678/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) části pozemku p.č. 548, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 500 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3406 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A",

b) části pozemku p.č. 548, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, o výměře 500 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3406 m<sup>2</sup>, označené jako díl "B",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0614/20**

**Záměr nájmu částí pozemku p.č. 4305, částí p.č. 4306 a pozemku p.č. 4307 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2679/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- části pozemku p.č. 4305, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 286 m<sup>2</sup> z celkové výměry 412 m<sup>2</sup>,

- části pozemku p.č. 4306, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 56 m<sup>2</sup> z celkové výměry 409 m<sup>2</sup>,

- pozemku p.č. 4307, zahrada, o výměře 185 m<sup>2</sup> v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0615/20**

**Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 1229/34) s realizací stavby v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2680/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemku p.č. 1229/34 a p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Na Vyhlídce a ul. Podélná), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Plynofikace objektu ul. Na Vyhlídce, č.p. 506, Ostrava Hrušov, 711 00" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

spočívajícího ve zřízení nového NTL plynovodu na pozemku p.č. 1229/76 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, přičemž pozemek p.č. 1229/76 k.ú. Hrušov, obec Ostrava, je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.č. 1229/34 a p.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0616/20**

**Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 495/2) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2681/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 495/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba RD s přístřeškem p.p.č. 358/45 a 358/47 k.ú. Heřmanice" investorů stavby:

XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX  
XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

spočívajícího ve výstavbě rodinného domu s přístřeškem, zpevněných ploch, vsaku, retence, ČOV, bazénu, oplocení a inženýrských sítí na pozemcích p.p.č. 358/45 a p.p.č. 358/47 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž pozemky p.p.č. 358/45 a p.p.č. 358/47 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 495/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.12.2020  
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.12.2020  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0617/20**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2682/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1677/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4413 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4447-19/2020 ze dne 27.02.2020, tj. v rozsahu: 3 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č. 1678/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 878:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXX XX XXXXX X

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1677/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4447-19/2020 ze dne 27.02.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.200,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0618/20**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1094/07-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2683/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/1094/07-N ze dne 3.10.2007, ve znění dodatku č. 1 (č. MS/1137/13-O ze dne 2.1.2014), kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/49, zahrada, o výměře 176 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0619/20**

**Žádost o koupi pozemku p.č. 16/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2684/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **žádá**

Radu města Ostravy o zajištění koupě nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, konkrétně:

- pozemku p.č. 16/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1141 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **vydává**

kladné stanovisko ke svěření nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0620/20**

**Záměr nájmu pozemku p.č. 3419 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2685/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku p.č. 3419, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 119 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.11.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0621/20  
Zrušení usnesení č. 2304/RMOB-Sle/1822/45

Usnesení číslo: 2686/RMOB-Sle/1822/55  
k usnesení č. 2304/RMOB-Sle/1822/45

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. 2304/RMOB-Sle/1822/45 ze dne 22.07.2020, kterým:

1. souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, vsaku, žumpy, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2. souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:  
- vodovodní přípojku na/v části pozemku p.č. 1995, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,  
- zpevněnou plochu na/v části pozemku p.č. 1995, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je:



3,41 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,  
a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

#### 4. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

#### 5. rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak předpokládaný rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 3,41 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.č. 1995 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 1995 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0622/20**

**Záměr nájmu části pozemku p.č. 413 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2687/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.č. 413, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 400 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5251 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.11.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0623/20**

**Záměr prodeje pozemků p.č. 119/1 a p.č. 119/6, či jejich částí v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2688/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

- **pozemek p.č. 119/1**, zahrada, o výměře 1798 m<sup>2</sup>,
- **pozemek p.č. 119/6**, trvalý travní porost, o výměře 849 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

- **část pozemku p.č. 119/1**, zahrada, o výměře 460 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1798 m<sup>2</sup>, dosud nevymezenou geometrickým plánem,
- **část pozemku p.č. 119/6**, trvalý travní porost, o výměře 140 m<sup>2</sup> z celkové výměry 849 m<sup>2</sup>, dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0624/20**

**Nájem částí pozemku p.č. 4778 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2689/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku p.č. 4778, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 6,3 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1215 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 63,- Kč, za účelem přístupu ke stavbě (nezapsaná garáž) na pozemku p.č. 4772 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

**b)**

části pozemku p.č. 4778, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 183 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1215 m<sup>2</sup>, označené jako díl "B",

s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.830,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0625/20**  
**Zrušení usnesení č. 2299/RMOB-Sle/1822/45**

**Usnesení číslo: 2690/RMOB-Sle/1822/55**  
k usnesení č. 2299/RMOB-Sle/1822/45

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení č. **2299/RMOB-Sle/1822/45 ze dne 22.07.2020**, kterým:

**1. souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblův, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, vsaku, žumpy, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

## 2. souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

## 3. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zpevněnou plochu pochůzí na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,03 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
- zpevněnou plochu pojezdovou na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10,76 m<sup>2</sup>, pro zajištění příjezdu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

## 4. rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

## 5. rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 1377 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku p.č. 1995, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že předpokládaný rozsah služebností inženýrské sítě je: 1,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, předpokládaný rozsah služebností stezky (přístup) je: celkem 12,79 m<sup>2</sup> (2,03 m<sup>2</sup> + 10,76 m<sup>2</sup>), a předpokládaný rozsah služebností cesty (příjezd) je: 10,76 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemku p.č. 1995 (přístup) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.č. 1995 (příjezd) v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0627/20**

**Nájem části pozemku p.č. 1094/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2691/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

2) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.č. 1094/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 130 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4684 m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

CLIFTON REALITY s.r.o.

sídlo: Úvoz 168/8, Hradčany, 118 00 Praha 1

IČO: 094 96 858

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 25.000,- Kč + DPH, za účelem užívání již zřízeného parkoviště u vlastního objektu na pozemku p.č. 1095, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.12.2020

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0628/20**  
**Prodej pozemku p.č. 425/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2692/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 425/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 257 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice,

kupujícímu:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 150.000,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.500,- Kč,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0629/20**  
**Nájem části pozemku p.č. 2899 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2693/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.č. 2899, trvalý travní porost, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 503 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1151 m<sup>2</sup>,

s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXX



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 5.030,- Kč, za účelem rozšíření zahrady u vlastního RD k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0630/20**

**Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava**

**Usnesení číslo: 2694/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 443, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 385, bytový dům (adresa místa: Kubínova 385/50, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 4 a č. 16, o celkové výměře 77,45 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě, o to za účelem ubytování zahraničních zaměstnanců; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0631/20**

**Projednání souhlasu vlastníka nemovité věci k umístění elektronické sirény včetně umožnění přístupu - ČR-Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

**Usnesení číslo: 2695/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

pro potřebu osoby Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IČO: 708 84 561, se sídlem 700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 2995/40, v souvislosti s rozšířením a modernizací JSVV (jednotného systému varování a vyrozumění) provozovaného na území města Ostravy, souhlasit s instalací nové elektronické sirény včetně příslušné elektrovýzbroje (včetně umožnění přístupu k předmětnému zařízení) na/v části této nemovité věci, a to pozemku p.č. 629/1v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, jehož součástí je stavba-budova č.p. 28 (adresa místa Frýdecká 28/426, Ostrava-Kunčice - jedná se o mateřskou školku);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0634/20**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce VO oblast Michálkovická" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava**

**Usnesení číslo: 2696/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v částech pozemků v **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam dotčených pozemků) a bezúplatný vstup na pozemky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam dotčených pozemků), vše za účelem provedení této stavby - rekonstrukce zařízení veřejného osvětlení (rozvod v zemi, vybudování celkem 34 ks světelných míst, na vybraných stávajících stožárech úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti) na ul. Michálkovická, ul. Čedičova, ul. Záměstní, ul. Vilová a ul. Sazečská, v rámci projektu "Rekonstrukce VO oblast Michálkovická", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- termíny stavebních prací bude nutno koordinovat s termíny projektů (Rekonstrukce ul. Vilová a ul. Sazečská) odboru investic a strategického rozvoje (INV) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0636/20

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Slezská Ostrava 1539/16, přeložka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2697/RMOB-Sle/1822/55  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NNk na/v části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1539/16, přeložka NNk", investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NNk, na/v části pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15722 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 32 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1539/1, přeložka NNk", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15722

m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 32 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NNk (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0637/20**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Ostrava, Michalská, BEWIT GROUP, DTS" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2698/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 369**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2799 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah služebnosti je: 1,7 m, **p.č. 437**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2418 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah služebnosti je: 22,9 m, **p.č. 468**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3961 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah služebnosti je: 335 m, a **p.č. 508**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 21660 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah služebnosti je: 112,5 m, vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4436-64/2020 ze dne 01.09.2020, tj. v rozsahu 472,1 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování nadzemní kabelové přípojky VN 22kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava, Michalská, BEWIT GROUP, DTS", č. stavby IV-12-8009572,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 369, p.č. 437, p.č. 468 a p.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - nadzemní kabelová přípojka VN 22kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4436-64/2020 ze dne 01.09.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 188.840,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem zaplacení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0638/20**

**Projednání souhlasu vlastníka nemovité věci k umístění technického zařízení pro  
radiový odečet včetně umožnění přístupu - Ostravské vodárny a kanalizace a.s.**

**Usnesení číslo: 2699/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

pro potřebu obchodní firmy Ostravské vodovody a kanalizace a.s., IČO: 451 93 673, se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, souhlasit s umístěním technického zařízení pro radiový odečet měřidel (včetně umožnění přístupu k předmětnému zařízení) na/v části této nemovité věci, a to pozemku p.č. 629/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, jehož součástí je stavba-budova č.p. 28 (adresa místa Frýdecká 28/426, Ostrava-Kunčice - jedná se o mateřskou školku);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0113/20**

**Souhlas s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu –  
CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a  
cyklisty – ul. Muglinovská“**

**Usnesení číslo: 2700/RMOB-Sle/1822/55**

k usnesení č. 3395/RMOB-Sle/1418/62

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

požádat radu města o souhlas s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu – CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a cyklisty – ul. Muglinovská“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a dle přílohy č. 1

(zn. předkl.)

110

**VV/RMOB/8.0059/20**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského  
obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2701/RMOB-Sle/1822/55**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 220 zaměstnanců v pracovním poměru
  - b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 4. 11. 2020

**FaR/RMOB/9.0068/20**  
**Rozpočtová opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 2702/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 11.11.2020

**ŠaK/RMOB/10.0114/20**  
**Návrh na úpravu platu ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace (listopad 2020)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 2703/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o úpravě platu ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
  - a) s účinností od 1. 11. 2020 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
  - b) s účinností od 1. 12. 2020 dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 06.11.2020

**MA/RMOB/4.0649/20**  
**Změna bodu 1f) usnesení č. 2643/RMOB-Sle/1822/54 ze dne 21.10.2020**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2704/RMOB-Sle/1822/55**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **mění**  
s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu, **bod 1f) svého usnesení č. 2643/RMOB-Sle/1822/54 ze dne 21.10.2020** takto:

1. rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 38,78 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.460,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2020;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje:        Ing. Daniela Lukavcová,  
                      vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2020