

**Usnesení**  
**57. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 18.11.2020**

**čís.                    2715/RMOB-Sle/1822/57**  
**-**  
**2752/RMOB-Sle/1822/57**

---

**Bc. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.11.2020**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2715/RMOB-Sle/1822/57	PRAV/ RMOB/13.0138/20	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“
2716/RMOB-Sle/1822/57	INV/ RMOB/12.0116/20	Ustanovení Denise Velčovského, zaměstnance ÚMOB Slezská Ostrava, Bc. Karolíny Kopecké MSc, zaměstnankyně ÚMOB Slezská Ostrava
2717/RMOB-Sle/1822/57	INV/ RMOB/12.0120/20	Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0085/20 - SD ze dne 18.5.2020 se zhotovitelem Made 4 BIM s.r.o. - "Regenerace bytového fondu Mírová Osada , ulice Sionkova a ulice 8. března (PD, AD, IČ)
2718/RMOB-Sle/1822/57	DaŽP/ RMOB/5.0059/20	Nájemní smlouva - část pozemku p.č. 977/1 v obci Ostrava, k.ú. Koblov
2719/RMOB-Sle/1822/57	DaŽP/ RMOB/5.0061/20	Udělení plné moci pro projekt "Chodník na ul. Na Baranovci, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská, včetně přechodu pro chodce, k.ú. Slezská Ostrava" - Dopravní projektování, spol. s r.o.
2720/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0545/20	Záměr prodeje pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2721/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0626/20	Nájem pozemku p.č. 218 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2722/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0650/20	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 28/5, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2723/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0651/20	Záměr prodeje pozemků v k.ú. Koblov, obec Ostrava
2724/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0652/20	Vzetí na vědomí kácení dřevin a vstup na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2725/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0653/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2726/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0654/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2727/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0655/20	Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblov 1377/1, NN" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Kunčičky 471, DTS, VN, NN" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2728/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0658/20	Projednání potvrzení záměru prodeje pozemku p.č. 612/2 (součástí je stavba-budova č.p. 621) a části pozemku p.č. 612/1 (označena p.č. 612/4) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
2729/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0660/20	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2730/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0661/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Přístavba haly" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - Clearmont, spol. s r.o.
2731/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0662/20	Prodej části pozemku p.č. 348 (označena p.č. 348/2) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2732/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0663/20	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
2733/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0664/20	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Rekonstrukce bývalé prodejny Hruška na minipivovar" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ISSA CZECH s.r.o.
2734/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0665/20	Stanovisko k odnětí pozemků p.č. 4447/3 a p.č. 4447/4 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
2735/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0666/20	Stanovisko k nabytí a svěření pozemku p.č. 521/16 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2736/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0667/20	Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 90/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
2737/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0668/20	Záměr prodeje pozemků p.č. 3821/3 a p.č. 3822 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2738/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0669/20	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava

2739/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0670/20	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava
2740/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0671/20	Prodej pozemku p.č. 1049/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2741/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0674/20	Udělení pověření zaměstnanci odboru MA
2742/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0676/20	Nájem částí pozemků p.p.č. 431/1 a p.p.č. 108/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2743/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0677/20	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1144/13-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2744/RMOB-Sle/1822/57	MA/ RMOB/4.0678/20	Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0740/14-N) + záměr nájmu pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2745/RMOB-Sle/1822/57	SV/ RMOB/7.0016/20	Smlouva o zajištění právního poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava-Kunčičky
2746/RMOB-Sle/1822/57	SV/ RMOB/7.0017/20	Smlouva o zajištění psychologického poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava - Kunčičky
2747/RMOB-Sle/1822/57	KS/ RMOB/14.0038/20	Souhlas s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Muglinov
2748/RMOB-Sle/1822/57	INV/ RMOB/12.0117/20	Nákup roční licence (neomezený počet dotazníků i uživatelů) softwaru Maptionnaire.
2749/RMOB-Sle/1822/57	INV/ RMOB/12.0119/20	Souhlas s projektovou přípravou a podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března" a Udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu
2750/RMOB-Sle/1822/57	INV/ RMOB/12.0122/20	Souhlas s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu – CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a cyklisty – ul. Muglinovská“

2751/RMOB-Sle/1822/57	VV/ RMOB/8.0061/20	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2752/RMOB-Sle/1822/57	FaR/ RMOB/9.0072/20	Rozpočtová opatření

1

**PRAV/RMOB/13.0138/20**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“**

(zn. předkl.)  
170

**Usnesení číslo: 2715/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup kancelářských, mycích, čistících a hygienických prostředků pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 11.12.2020

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2

**INV/RMOB/12.0116/20**

**Ustanovení Denise Velčovského, zaměstnance ÚMOB Slezská Ostrava, Bc. Karolíny Kopecké MSc, zaměstnankyně ÚMOB Slezská Ostrava**

(zn. předkl.)  
230

**Usnesení číslo: 2716/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) odvolává**

Bc. Karolínu Kopeckou MSc, vedoucí oddělení strategie a externího financování, z pozice koordinátora místní Agendy 21.

**2) souhlasí**

s ustanovením Denise Velčovského, vedoucího oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti, koordinátorem pro místní Agendu 21.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.11.2020

3

**INV/RMOB/12.0120/20**

**Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0085/20 - SD ze dne 18.5.2020 se zhotovitelem Made 4 BIM s.r.o. - "Regenerace bytového fondu Mírová Osada , ulice Sionkova a ulice 8. března (PD, AD, IČ)**

(zn. předkl.)  
230

**Usnesení číslo: 2717/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o dílo INV/0085/20-SD ze dne 18.5.2020 se zhotovitelem Made 4 BIM s.r.o., Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00, Ostrava, IČ: 06923321 díla pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada, ulice Sionkkova a ulice 8. března (PD, AD, IČ)", kterou se cena za dílo navýší o vícepráce ve výši 75 000,00 Kč bez DPH.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 20.11.2020

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0059/20**

**Nájemní smlouva - část pozemku p.č. 977/1 v obci Ostrava, k.ú. Koblov**

**Usnesení číslo: 2718/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 977/1 v obci Ostrava, k.ú. Koblov s pronajímatelem DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 00002739, za účelem umístění odpadových nádob na separovaný odpad, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.12.2020

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0061/20**

**Udělení plné moci pro projekt "Chodník na ul. Na Baranovci, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská, včetně přechodu pro chodce, k.ú. Slezská Ostrava" - Dopravní projektování, spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 2719/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) uděluje**

plnou moc obchodní společnosti Dopravní projektování, spol. s r.o., IČO: 25361520, se sídlem 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, za účelem zajištění všech potřebných listin (například vyjádření, stanoviska, rozhodnutí, souhlasy, povolení a jiné doklady), jakož i ke korespondenci a k jednání s úřady a ostatními dotčenými účastníky řízení, v rámci vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby pod názvem "Chodník na ul. Na Baranovci, úsek mezi ul. Na Burni a ul. Občanská, včetně přechodu pro chodce, k.ú. Slezská Ostrava" a k provedení inženýrské činnosti; zmocněnec je v rámci uvedené věci oprávněn zmocnitele zastupovat před orgány státní správy, samosprávy, ve správních řízeních vedených před správními orgány, při jednáních se správci sítí, s právníky a fyzickými osobami, včetně provedení veškerých úkonů s tím souvisejících, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti.

Zmocněnec není oprávněn za zmocnitele uzavírat a podepisovat smlouvy nebo dodatky k nim ani provádět finanční operace.

Tato plná moc se uděluje do 30. 6. 2021.

Zmocněnec má právo jednat samostatně a je povinen postupovat s odbornou péčí a opatrností ve prospěch zmocnitele. Zmocnitel bere na vědomí, že zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, každý z nich je oprávněn jednat samostatně.

Plná moc se uděluje dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 18.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0545/20**

**Záměr prodeje pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2720/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 4498/1, zahrada, o výměře 64 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0626/20**

**Nájem pozemku p.č. 218 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2721/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu

pozemku p.č. 218, zahrada, o výměře 1347 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 13.470,- Kč, za účelem zřízení a užívání již oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba



bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **rozhodla**  
nepronajmout

pozemek p.č. 218, zahrada, o výměře 1347 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

žadatelé:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0650/20

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 28/5, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2722/RMOB-Sle/1822/57  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3660 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární), v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2409-163/2019 ze dne 21.07.2020, tj. v rozsahu: 5,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Heřmanice 28/5, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV a rozpojovací skříň na stávající sloup (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2409-163/2019 ze dne 21.07.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.320,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0651/20**

**Záměr prodeje pozemků v k.ú. Koblův, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2723/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k.ú. Koblův, obec Ostrava, a to konkrétně:

- pozemek p.č. 1131/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 4311 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/3, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 10350 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1858/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3011 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/6, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2665 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/35, trvalý travní porost, o výměře 8935 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 442 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/4, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 838 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 126 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 1874/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

- pozemek p.č. 1874/2, trvalý travní porost, o výměře 11696 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0652/20**

**Vzetí na vědomí kácení dřevin a vstup na pozemky za účelem kácení dřevin - k.ú.  
Heřmanice, obec Ostrava - statutární město Ostrava**

**Usnesení číslo: 2724/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

kácení dřevin:

- vrba pokroucená, obvod kmene ve výšce 130 cm - 55 cm (označena číslem 8 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- okrasné keře, plocha - 10 m<sup>2</sup> (označeny číslem 9 v příloze č. 2 předloženého materiálu),
- zerav západní, plocha - 35 m<sup>2</sup> (označen číslem 10 v příloze č. 2 předloženého materiálu),

rostoucích mimo les na pozemcích p.p.č. 1/1 a p.p.č. 476/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a

bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky za účelem pokácení výše uvedených dřevin v rámci projektu "Odkanalizování Heřmanic, spádové oblasti ulic Vrbická-Záblatská", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,
- v případě dotčení cest je nutno zažádat odbor DaŽP o zvláštní užívání,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0653/20

180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2725/RMOB-Sle/1822/57  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.č. 1916/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN, na/v části pozemku **p.č. 1916/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava-Hrušov 1202/69, DTS, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1916/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1916/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je:

6 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1916/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1916/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0654/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava - Koblův 1377/1, NN" v k.ú. Koblův, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2726/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně na stávající sloup na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava - Koblov 1377/1, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříně na stávající sloup, na/v části pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "Ostrava - Koblov 1377/1, NN", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1995**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2664 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Tabulkách), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN a rozpojovací skříň na stávající sloup (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0655/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Kunčičky 471, DTS, VN, NN" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2727/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

- s umístěním podzemního vedení NN na/v částech pozemků p.č. 1785, p.č. 1786, p.č. 1787, p.č. 1788, p.č. 1789, p.č. 517/11 a p.č. 534/1,  
- s umístěním podzemního vedení VN na/v částech pozemků p.č. 1785, p.č. 1787, p.č. 1788, p.č. 1789, p.č. 1790/1, p.č. 1819, p.č. 1820, p.č. 1821 a p.č. 534/1,  
vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Kunčičky 471, DTS, VN, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- zřídit podzemní vedení NN a podzemní vedení VN na/v částech pozemku **p.č. 1785**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2185 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 90 m,
  - zřídit podzemní vedení NN na/v části pozemku **p.č. 1786**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2103 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m,
  - zřídit podzemní vedení NN a podzemní vedení VN na/v částech pozemku **p.č. 1787**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2840 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 36 m,
  - zřídit podzemní vedení NN a podzemní vedení VN na/v částech pozemku **p.č. 1788**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1000 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 16 m,
  - zřídit podzemní vedení NN a podzemní vedení VN na/v částech pozemku **p.č. 1789**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 964 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 82 m,
  - zřídit podzemní vedení VN na/v části pozemku **p.č. 1790/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22426 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 137 m,
  - zřídit podzemní vedení VN na/v části pozemku **p.č. 1819**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1541 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m,
  - zřídit podzemní vedení VN na/v části pozemku **p.č. 1820**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2644 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 161 m,
  - zřídit podzemní vedení VN na/v části pozemku **p.č. 1821**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1346 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 112 m,
  - zřídit podzemní vedení NN na/v části pozemku **p.č. 517/11**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 837 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m,
  - zřídit podzemní vedení NN a podzemní vedení VN na/v částech pozemku **p.č. 534/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3212 m<sup>2</sup>, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 134 m,
- vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to v rámci projektu "Ostrava-Kunčičky 471, DTS, VN, NN", dle situačních plánů, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 1785, p.č. 1786, p.č. 1787, p.č. 1788, p.č. 1789, p.č. 1790/1, p.č. 1819, p.č. 1820, p.č. 1821, p.č. 517/11 a p.č. 534/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačních plánů, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035



za účelem provedení staveb dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1785**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2185 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 90 m (18 + 72), **p.č. 1786**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2103 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 10 m, **p.č. 1787**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2840 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 36 m (24 + 12), **p.č. 1788**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1000 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 16 m (8 + 8), **p.č. 1789**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 964 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 82 m (42 + 40), **p.č. 1790/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22426 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 137 m, **p.č. 1819**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1541 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 10 m, **p.č. 1820**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2644 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 161 m, **p.č. 1821**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1346 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 112 m, **p.č. 517/11**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 837 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 4 m, **p.č. 534/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3212 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 134 m (8 + 126), vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedených liniových staveb, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1785, p.č. 1786, p.č. 1787, p.č. 1788, p.č. 1789, p.č. 517/11 a p.č. 534/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení NN, - na/v částech pozemků p.č. 1785, p.č. 1787, p.č. 1788, p.č. 1789, p.č. 1790/1, p.č. 1819, p.č. 1820, p.č. 1821 a p.č. 534/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení VN, (společně dále jen jako "Součástí distribuční soustavy"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součástí distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na výše uvedené části dotčených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součástí distribuční soustavy,
- právo provádět na Součástech distribuční soustavy úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné

výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Součástí distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0658/20**

**Projednáni potvrzení záměru prodeje pozemku p.č. 612/2 (součástí je stavba-budova č.p. 621) a části pozemku p.č. 612/1 (označena p.č. 612/4) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2728/RMOB-Sle/1822/57**  
k usnesení č. 0097/ZMOB-Sle/1822/5

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**potvrdit**, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0097/ZMOB-Sle/1822/5 ze dne 20.06.2019**, kterým rozhodlo

vydat souhlas k záměru města prodat nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, konkrétně:

- pozemek p.č. 612/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 429 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 621, objekt občanské vybavenosti, a to včetně všech součástí a příslušenství,
- část pozemku p.č. 612/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 3149 m<sup>2</sup>, která je vymezena geometrickým plánem č. 964-47/2019 ze dne 15.04.2019 a v něm označena jako:

- pozemek p.č. 612/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 935 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0660/20**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2729/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku, konkrétně:

p.č. 602/5, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XX XXXXXXXX  
X  
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0661/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Přístavba haly" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - Clearmont, spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 2730/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním dešťové kanalizace na/v části pozemku p.č. 1848/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Přístavba haly" investora stavby:

Clearmont, spol. s r.o.  
sídlo: Bořivojova 127/20, Kunčičky, 718 00 Ostrava  
IČO: 258 50 717

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to dešťovou kanalizací, na/v části pozemku **p.č. 1848/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 7669 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové

stavby, a to ve vztahu k pozemkům p.č. 851 (součástí je stavba-budova č.p. 127), p.č. 852/1 a p.č. 852/4 (součástí je stavba-budova bez č.p./č.e.), v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Přístavba haly", dle situačního plánu, s investorem stavby:

Clearmont, spol. s r.o.  
sídlo: Bořivojova 127/20, Kunčičky, 718 00 Ostrava  
IČO: 258 50 717

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 1848/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Clearmont, spol. s r.o.  
sídlo: Bořivojova 127/20, Kunčičky, 718 00 Ostrava  
IČO: 258 50 717

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.č. 851 (součástí je stavba-budova č.p. 127), p.č. 852/1 a p.č. 852/4 (součástí je stavba-budova bez č.p./č.e.) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 1848/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 7669 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

Clearmont, spol. s r.o.  
sídlo: Bořivojova 127/20, Kunčičky, 718 00 Ostrava  
IČO: 258 50 717,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1848/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavbu - dešťová kanalizace (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemkům p.č. 851, p.č. 852/1, p.č. 852/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1848/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0662/20**

**Prodej části pozemku p.č. 348 (označena p.č. 348/2) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2731/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku p.č. 348, zahrada, o výměře 190 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, která je vymezena geometrickým plánem č. 1564-11/2020 ze dne 31.01.2020 a v něm označena jako:

- pozemek p.č. 348/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 112 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

kupujícímu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 66.550,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- geometrického plánu, tj. částku ve výši 6.050,- Kč vč. DPH,
- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 2.420,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0663/20

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků  
pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2732/RMOB-Sle/1822/57  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 1525 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

b)

pozemku p.č.st. 978 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXX  
XXXX XXX  
XX

XX  
XX  
XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.01.2021

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a)  
pozemku p.č.st. 1525, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,
- b)  
pozemku p.č.st. 978, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov obec Ostrava,
- c)  
pozemku p.č.st. 788, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- d)  
pozemku p.č. 855/3, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.01.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0664/20**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Rekonstrukce bývalé prodejny Hruška na minipivovar" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ISSA CZECH s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2733/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s umístěním vodoměrné tubusové podzemní šachty na/v části pozemku p.č.st. 148/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Rekonstrukce bývalé prodejny Hruška na minipivovar" investora stavby:

ISSA CZECH s.r.o.

sídlo: Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 253 81 920

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodoměrnou tubusovou podzemní šachtu, na/v části pozemku **p.č.st. 148/2**, zastavěná plocha, společný dvůr, o výměře 74 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č.st. 166/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 277, v rámci projektu "Rekonstrukce bývalé prodejny Hruška na minipivovar", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ISSA CZECH s.r.o.

sídlo: Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 253 81 920

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č.st. 148/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ISSA CZECH s.r.o.

sídlo: Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 253 81 920

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 166/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba-budova č.p. 277, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č.st. 148/2**, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 74 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

ISSA CZECH s.r.o.

sídlo: Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 253 81 920,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č.st. 148/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodoměrná tubusová podzemní šachta (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 166/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č.st. 148/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm))



liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0665/20**

**Stanovisko k odnětí pozemků p.č. 4447/3 a p.č. 4447/4 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2734/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

souhlasit s odnětím nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. 4447/3, lesní pozemek, o výměře 1425 m<sup>2</sup>,
- pozemku p.č. 4447/4, lesní pozemek, o výměře 138 m<sup>2</sup>,

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0666/20**

**Stanovisko k nabytí a svěření pozemku p.č. 521/16 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2735/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **vydává**

kladné stanovisko

k nabytí pozemku p.č. 521/16, ostatní plocha, dráha, o výměře 1825 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **vydává**

kladné stanovisko

ke svěření pozemku dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městskému obvodu Slezská Ostrava v případě, že jej statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 15.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0667/20**

**Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 90/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, od ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

**Usnesení číslo: 2736/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o bezúplatném nabytí

pozemku p.č. 90/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 63 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0668/20**

**Záměr prodeje pozemků p.č. 3821/3 a p.č. 3822 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2737/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat:

- pozemek p.č. 3821/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 294 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek p.č. 3822, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0669/20**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava**

**Usnesení číslo: 2738/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemku **p.č. 700/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61664 m<sup>2</sup> v **k.ú. Kunčičky**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedený pozemek, za účelem provedení této stavby - umístění staveniště - v rámci projektu "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II. etapa", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0670/20**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava**

**Usnesení číslo: 2739/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **p.č. 1785**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2185 m<sup>2</sup>,
  - pozemku **p.č. 700/1**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 61664 m<sup>2</sup>,
- v **k.ú. Kunčičky**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - umístění staveniště a kanalizační stoky D1, výtlaku V2 a posunu odlehčovací komory OK1 - v rámci projektu "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2.část, I.etapa", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0671/20**

**Prodej pozemku p.č. 1049/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2740/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 1049/2, zahrada, o výměře 334 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

kupujícímu:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve 540.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.694,- Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0674/20**

**Udělení pověření zaměstnanci odboru MA**

**Usnesení číslo: 2741/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit pověření č. 9/2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, paní Lence Hořelíkové, zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkového, za účelem zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci žalob na vyklizení pozemků v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 15.12.2020

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0676/20

180

Nájem částí pozemků p.p.č. 431/1 a p.p.č. 108/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2742/RMOB-Sle/1822/57

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a části pozemku p.p.č. 108/1, zahrada, o výměře 2232 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označeny v něm jako:

**- pozemek p.p.č. 431/52, zahrada, o výměře 420 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

s nájmcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.100,- Kč, za účelem užívání již zřízené zahrady v oploceném areálu u ulice Mexická k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2020

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0677/20

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1144/13-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2743/RMOB-Sle/1822/57

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. MS/1144/13-N ze dne 7.11.2013, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájmcem:

XXXX XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- **pozemek p.p.č. 431/22, zahrada, o výměře 234 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0678/20**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0740/14-N) + záměr nájmu pozemku p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2744/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. MS/0740/14-N ze dne 4.8.2014, kterou byl pronajat pozemek p.č. 4498/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájmní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**  
o záměru nájmu

pozemku p.č. 4498/1, zahrada, o výměře 64 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.02.2021

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0016/20**

**Smlouva o zajištění právního poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava-Kunčičky**

**Usnesení číslo: 2745/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění právního poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava-Kunčičky s advokátem Mgr. Michalem Noskem, IČO: 71446095, se sídlem Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy předkládaného materiálu, dle důvodové zprávy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0017/20**

**Smlouva o zajištění psychologického poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava - Kunčičky**

**Usnesení číslo: 2746/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zajištění psychologického poradenství při poskytování sociálních služeb v lokalitě Ostrava - Kunčičky s Mgr. Filipem Jadlovcem, IČO: 76656357, se sídlem Na Tabulkách 408/37, 711 00 Ostrava - Koblov, ve znění přílohy předkládaného materiálu, dle důvodové zprávy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

**KS/RMOB/14.0038/20**

**Souhlas s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Muglinov**

**Usnesení číslo: 2747/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním sídla Sboru dobrovolných hasičů Muglinov na adresu Hladnovská 981/121, 712 00 Ostrava - Muglinov, dle důvodové zprávy

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0117/20**

**Nákup roční licence (neomezený počet dotazníků i uživatelů) softwaru Maptionnaire.**

**Usnesení číslo: 2748/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytování služeb (Service Agreement) s dodavatelem Mapita Oy, se sídlem Vironkatu 3 D 4, 00170 Helsinky, Finland, VAT No: FI23992735, za cenu 4.596,- Euro bez DPH za roční licenci k používání nástroje Maptionnaire, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.



Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.09.2019

(zn. předkl.)  
230

INV/RMOB/12.0119/20

**Souhlas s projektovou přípravou a podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března" a Udělení plné moci Mgr. Michalu Sněhotovi ve věci administrace tohoto projektu**

**Usnesení číslo: 2749/RMOB-Sle/1822/57  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přípravou projektu "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března" pro Integrovaný regionální operační program, výzva 78, Energetické úspory v bytových domech III., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o účelovou investiční dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března", dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 24.11.2020

3) **schvaluje**

podání žádosti o účelovou investiční dotaci v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března", dle podmínek vyhlášeného dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.11.2020

4) **rozhodla**

udělit plnou moc Mgr. Michalu Sněhotovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci předložení žádostí o podporu projektu Integrovaného regionálního operačního programu, výzva 78 Energetické úspory v bytových domech III, specifický cíl: 2.5. Snížení energetické náročnosti v sektoru bydlení, vyhlášeného

Ministerstvem pro místní rozvoj ČR "Regenerace bytového fondu Mírová Osada - III. Etapa 8. března" a to ve věci podepisování úloh vztahujících se k výše uvedenému projektu:

1. Podepisování žádostí o podporu,
2. Podepisování žádostí o platbu,
3. Podepisování žádostí o změnu,
4. Podepisování zpráv o realizaci,
5. Podepisování zpráv o udržitelnosti,
6. Podepisování žádostí o přezkum,
7. Podepisování v modulu veřejné zakázky

Zmocněnec má právo jednat samostatně. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 24.11.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0122/20**

**Souhlas s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu – CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a cyklisty – ul. Muglinovská“**

**Usnesení číslo: 2750/RMOB-Sle/1822/57**

k usnesení č. 2700/RMOB-Sle/1822/55

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu – CYKLODOPRAVA II, pro projekt „Rekonstrukce chodníku na stezku pro chodce a cyklisty – ul. Muglinovská“, dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a dle přílohy č. 1

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0061/20**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2751/RMOB-Sle/1822/57**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 221 zaměstnanců v pracovním poměru

- b) 32 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr  
ke dni 18. 11. 2020

**FaR/RMOB/9.0072/20**  
**Rozpočtová opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 2752/RMOB-Sle/1822/57**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 20.11.2020