

## Usnesení 67. schůze rady městského obvodu konané dne 24.02.2021

čís.                      3089/RMOB-Sle/1822/67  
-  
3120/RMOB-Sle/1822/67

---

Bc. Richard Vereš v.r.  
starosta

---

Ing. Roman Goryczka v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.02.2021**

Číslo usnesení	Materiál	Název
3089/RMOB-Sle/1822/67	INV/ RMOB/12.0010/21	Plná moc - pí. Yvona Ossová - ve věci přeložky nadzemního vedení NN na ul. Požární, k.ú. Heřmanice v rámci stavby " Rekonstrukce Hasičské zbrojnice Heřmanice"
3090/RMOB-Sle/1822/67	KS/ RMOB/14.0003/21	Změna ve složení komise povodňové Rady městského obvodu Slezská Ostrava
3091/RMOB-Sle/1822/67	PRAV/ RMOB/13.0015/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna krovu a střešní krytiny objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
3092/RMOB-Sle/1822/67	FaR/ RMOB/9.0004/21	Odpisový plán na rok 2021
3093/RMOB-Sle/1822/67	ŠaK/ RMOB/10.0021/21	Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu a souhlas se zapojením MŠ a ZŠ do projektu "MAP rozvoje vzdělávání ORP Ostrava III", prostřednictvím SMO (únor 2021)
3094/RMOB-Sle/1822/67	DaŽP/ RMOB/5.0010/21	Kácení dřevin - pozemek p.č. 202/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)
3095/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0086/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 638 v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3096/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0087/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Slezská Ostrava 4633, příp. NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3097/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0088/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ova - Slezská Ostrava 4902, přípojka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3098/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0090/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1988/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Tenisový klub Antošovice z.s.
3099/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0091/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci

3100/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0092/21	projektu "Výstavba RD na parc.č. 667/8" v k.ú. Koblav, obec Ostrava Změna bodů usnesení - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Hrušov a Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.etapa" - GasNet, s.r.o.
3101/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0093/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 399/71 v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava
3102/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0094/21	Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou
3103/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0095/21	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům manželů T. v Ostravě Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3104/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0097/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IP-12-8027994/VB02" v k.ú. Koblav, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3105/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0098/21	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v souvislosti s realizací projektu "Ostrava-Kunčice, U Sýpky 260/37, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
3106/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0099/21	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou + uzavření dohody o změně obsahu závazku
3107/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0100/21	Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0245/18-N)
3108/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0101/21	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 198 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0379/2020)
3109/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0102/21	Projednání žádosti o udělení souhlasu s podnájmem nebytového prostoru Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava
3110/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0103/21	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemků p.p.č. 431/1, p.p.č. 108/1 a p.p.č. 108/8 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0727/19-N)+ záměr nájmu částí pozemků p.p.č. 431/1 a p.p.č. 108/1 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

3111/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0104/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3112/RMOB-Sle/1822/67	SV/ RMOB/7.0003/21	Pověření k výkonu funkce opatrovníka nezletilého
3113/RMOB-Sle/1822/67	PRAV/ RMOB/13.0016/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)“
3114/RMOB-Sle/1822/67	PRAV/ RMOB/13.0017/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (40 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1, 1 kus notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 2 a 1 kusu notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 3) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém – Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu"
3115/RMOB-Sle/1822/67	PRAV/ RMOB/13.0018/21	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Multifunkční dům Muglinov (PD+AD+IČ)“
3116/RMOB-Sle/1822/67	VV/ RMOB/8.0011/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3117/RMOB-Sle/1822/67	FaR/ RMOB/9.0007/21	Rozpočtová opatření
3118/RMOB-Sle/1822/67	TS/ RMOB/1.0011/21	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN
3119/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0115/21	Stanovisko ke směně nemovitých věcí v MOB Slezská Ostrava - Asentál Land, s.r.o. vč. zrušení usnesení
3120/RMOB-Sle/1822/67	MA/ RMOB/4.0121/21	Projednání ukončení nájmu bytu dohodou

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0010/21**

**Plná moc - pí. Yvona Ossová - ve věci přeložky nadzemního vedení NN na ul. Požární, k.ú. Heřmanice v rámci stavby " Rekonstrukce Hasičské zbrojnice Heřmanice"**

**Usnesení číslo: 3089/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc paní Yvoně Ossové, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, XXXXXX XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci přeložky nadzemního vedení NN na ul. Požární, k.ú. Heřmanice.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 03.03.2021

**KS/RMOB/14.0003/21**

**Změna ve složení komise povodňové Rady městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3090/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) odvolává**

z funkce člena komise povodňové Rady městského obvodu Slezská Ostrava paní Ing. Jiřinu Gálikovou.

**2) jmenuje**

do funkce člena komise povodňové Rady městského obvodu Slezská Ostrava paní Ing. Alenu Larišovou.

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0015/21**

**Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna krovu a střešní krytiny objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 3091/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Výměna krovu a střešní krytiny objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 14.03.2021

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0004/21**  
**Odpisový plán na rok 2021**

**Usnesení číslo: 3092/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

odpisový plán na rok 2021 včetně příloh č. 1 až č. 10, a to s účinností od 25.02.2021, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 25.02.2021

(zn. předkl.)  
210

**ŠaK/RMOB/10.0021/21**  
**Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu a souhlas se zapojením MŠ a ZŠ do projektu "MAP rozvoje vzdělávání ORP Ostrava III", prostřednictvím SMO (únor 2021)**

**Usnesení číslo: 3093/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

se spoluprací městského obvodu Slezská Ostrava, jako zřizovatele příspěvkových organizací, při přípravě a realizaci projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava III", prostřednictvím statutárního města Ostravy, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.02.2021

2) **souhlasí**

se zapojením škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, a to:

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,

- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

do projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava III", prostřednictvím statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.02.2021

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0010/21**

**Kácení dřevin - pozemek p.č. 202/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov)**

**Usnesení číslo: 3094/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemku p.č. 202/1 (pohřebiště Slezská Ostrava - ústřední hřbitov) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, svěřeném městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 26.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0086/21**

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 638 v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3095/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek parc. č. 638, zahrada, o výměře 1914 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0087/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Slezská Ostrava 4633, příp. NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3096/RMOB-Sle/1822/67

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4741**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2254 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4510-1197/2019 ze dne 13.10.2020, tj. v rozsahu: 0,9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4633, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4741 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 4741 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4510-1197/2019 ze dne 13.10.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.09.2021



vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0088/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ova - Slezská Ostrava 4902, přípojka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3097/RMOB-Sle/1822/67

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 4941**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 398 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4509-25/2020 ze dne 13.10.2020, tj. v rozsahu: 1,74 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN 0,4 kV a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu vlastním nákladem, v rámci projektu "Ova - Slezská Ostrava 4902, přípojka NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 4941 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4 kV a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 4941 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4509-25/2020 ze dne 13.10.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0090/21**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 1988/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Tenisový klub Antošovice z.s.**

**Usnesení číslo: 3098/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 1988/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2102 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. U Štěrkovny), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1417-162/2020 ze dne 17.12.2020, tj. v rozsahu: 10,29 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

Tenisový klub Antošovice z.s.  
sídlo: Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava  
IČO: 228 25 428

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady, v rámci projektu "Zázemí tenisového areálu Antošovice",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 1988/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 1988/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1417-162/2020 ze dne 17.12.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.116,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená

povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0091/21**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Výstavba RD na parc.č. 667/8" v k.ú. Koblov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3099/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním splaškové kanalizace na/v části pozemku p.č. 2016 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Výstavba RD na parc.č. 667/8" investora stavby:

XXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX  
 XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to splaškovou kanalizaci, na/v části pozemku **p.č. 2016**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1017 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku p.č. 667/8 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "Výstavba RD na parc.č. 667/8", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX  
 XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 2016 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX  
 XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č. 667/8 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **p.č. 2016**, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1017 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2016 k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - splašková kanalizace (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č. 667/8 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2016 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0092/21

**Změna bodů usnesení - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Hrušov a Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.etapa" - GasNet, s.r.o.**

Usnesení číslo: 3100/RMOB-Sle/1822/67  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **bod 2 a 4 svého usnesení č. 2637/RMOB-Sle/1822/54 ze dne 21. 10. 2020**, a to takto:

**2. rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/ v části pozemku p.p.č. 114/35, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 878 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 81,5 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/ v částech pozemku p.č. 1223/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1984 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 147,9 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/ v částech pozemku p.č. 1224/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1311 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 42 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1262/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 279,3 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v částech pozemku p.č. 1318, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1113 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 12,8 m,*
- *zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1246/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 697 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 93,1 m,*
- *odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1338, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1063 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 139,9 m,*
- *přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1916/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 32 m,*
- *zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku p.č. 1916/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1799 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 89 m,*

- přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v části pozemku **p.č. 1916/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 639 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 61,4 m,
  - odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku **p.č. 1916/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 11,4 m,
  - odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a zřídit nový STL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v částech pozemku **p.č. 1919**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: celkem 464,3 m,
  - odstranit NTL plynovod včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a přetlakovat stávající NTL plynovod včetně jeho součástí na STL plynovod včetně jeho součástí na/v částech pozemku **p.č. 1327**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 137,7 m,
- příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "REKO MS Ostrava - Hrušov, 1.etapa", dle situačního plánu, s investorem stavby:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

#### 4. rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.č. 1223/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1984 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 26,5 m, **p.č. 1224/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1311 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,4 m, **p.č. 1262/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4247 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 272,5 m, **p.č. 1318**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1113 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6,6 m, **p.č. 1246/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 697 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 93,1 m, **p.č. 1338**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1063 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,6 m, **p.č. 1916/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 862 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 32 m, **p.č. 1916/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1799 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 89 m, **p.č. 1916/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 639 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 61,4 m, **p.č. 1916/1**, ostatní plocha, silnice, o výměře 4736 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 8,9 m, **p.č. 1919**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10959 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 47,3 m, a **p.č. 1327**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1313 m<sup>2</sup>, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,7 m, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, příčemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.č. 1223/18, p.č. 1224/4, p.č. 1262/1, p.č. 1318, p.č. 1246/3, p.č. 1338, p.č. 1916/3, p.č. 1916/2, p.č. 1916/4, p.č. 1916/1, p.č. 1919, p.č. 1327, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - STL plynovod, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
majetkový

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0093/21**

**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 399/71 v katastrálním území Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3101/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 399/71, orná půda, o výměře 198 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, katastrální území Heřmanice, která je vymezena geometrickým plánem č. 2448-8/2021 ze dne 27.1.2021 a v něm označena jako:

- pozemek parc. č. 399/81, orná půda, o výměře 134 m<sup>2</sup>, v obci Ostrava, katastrální území Heřmanice,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0094/21**

**Smlouva na společný nájem bytu + ukončení nájmu bytu dohodou**

**Usnesení číslo: 3102/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,29 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a panu XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.126,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.03.2021, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.02.2012, uzavřené s panem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

**2) rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 27.02.2012, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 37,29 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 28.02.2021;



a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0095/21**

**Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Rodinný dům manželů T. v Ostravě Heřmanicích" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3103/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.p.č. 1/1, p.p.č. 51/5 a p.p.č. 787 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Rodinný dům manželů Tuchtasunových v Ostravě Heřmanicích" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu s terasou včetně zpevněných ploch, žumpy, jímky, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemcích investorů stavby p.p.č. 51/3 a p.č.st. 59 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedenými pozemky p.p.č. 1/1, p.p.č. 51/5 a p.p.č. 787 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku p.p.č. 1/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Rodinný dům manželů Tuchtasunových v Ostravě Heřmanicích" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *zrekonstruovat dešťovou kanalizaci včetně výústního objektu* na/v části pozemku **p.p.č. 1/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15194 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 23 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *zřídit zpevněnou plochu pochůzí a pojezdovou* na/v části pozemku **p.p.č. 1/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15194 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,5 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby p.č.st. 59 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.č.st. 59 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "Rodinný dům manželů Tuchtasunových v Ostravě Heřmanicích", dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 1/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.č.st. 59 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 1/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15194 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 23 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 1,5 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku p.p.č. 1/1 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 1/1 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 1/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - dešťová kanalizace včetně výustního objektu (dále jen "Stavba"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 1/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0097/21

180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "IP-12-8027994/VB02" v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3104/RMOB-Sle/1822/67  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemní kabelové přípojky NN 0,4 kV včetně rozpojovací skříně umístěné na stávajícím sloupu na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "IP-12-8027994/VB02" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to podzemní kabelovou přípojku NN 0,4 kV včetně rozpojovací skříně umístěné na stávajícím sloupu na/v části pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rámci projektu "IP-12-8027994/VB02", dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.č. 2026**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1925 m<sup>2</sup>, v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Na Skotnici), a to v rozsahu vymezeném geometrickým

plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, přičemž předpokládaný rozsah služebnosti je: 7 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelová přípojka NN 0,4 kV včetně rozpojovací skříně umístěné na stávajícím sloupu (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0098/21**

**Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v souvislosti s realizací projektu "Ostrava-Kunčice, U Sýpky 260/37, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 3105/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky p.č. 1042, p.č. 1073, p.č. 1096, p.č. 1115 a p.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, za účelem provedení rekonstrukce nadzemního vedení NN včetně výměny sloupů a rozvodných skříní, v rámci projektu "Ostrava-Kunčice, U Sýpky 260/37, NN" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou staré sloupy odstraněny, dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0099/21**

**Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou + uzavření dohody o změně obsahu závazku**

**Usnesení číslo: 3106/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX učiněnou paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXX, přičemž její nájemní vztah skončí ke dni 31.05.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

**2) projednala**

žádost nájemce paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 28.02.2021;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, založený smlouvou o společném nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu 55,79 m<sup>2</sup>), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXX, ke dni 28.02.2021;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

4) **rozhodla**

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 01.10.2020 s druhým společným nájemcem bytu č. XX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m<sup>2</sup>) v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panem XXXXXXXX XXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ode dne následujícího po dni ukončení nájemního vztahu paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, společného nájemce uvedeného bytu; do 30.09.2021;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

5) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3 a bodu 4 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0100/21

Dohoda o ukončení nájmu části pozemku p.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0245/18-N)

Usnesení číslo: 3107/RMOB-Sle/1822/67  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemní smlouvy č. MS/0245/18-N ze dne 26.3.2018, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 (MS/1260/18-O ze dne 9.1.2019), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.173 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to dohodou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody s tím, že nájem skončí dne 31.3.2021;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0101/21**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č. 198 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0379/2020)**

**Usnesení číslo: 3108/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0379/2020 ze dne 25.5.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 198 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX  
XX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) mění doba účinnosti smlouvy, a to do 31.12.2021;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0102/21**

**Projednáni žádosti o udělení souhlasu s podnájmem nebytového prostoru Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3109/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost pana Davida Podešvy, narozeného v roce XXXX, se sídlem Podzámčí 64/21, Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 059 14 566, o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi ním



a paní Karlou Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem Davidem Podešvou, narozeným v roce XXXX, se sídlem Podzámčí 64/21, Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 059 14 566, nájemcem části pozemku p.č. 229, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 415, stavba pro administrativu (adresa místa: Těšínská 415/105, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 94,41 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v uvedené stavbě, a podnájemcem paní Karlou Podešvovou, narozenou v roce XXXX, se sídlem Malenovice 259, Malenovice, IČO: 673 42 973, za podnájemné ve výši 9.000,- Kč/měsíčně, tj. 95,- Kč/m<sup>2</sup> a se zálohami na služby ve výši 5.900,- Kč včetně DPH v zákonné výši, tj. celkem 14.900,- Kč, a to na dobu určitou - od 1.3.2021 do 28.2.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0103/21**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemků p.p.č. 431/1, p.p.č. 108/1 a p.p.č. 108/8 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0727/19-N)+ záměr nájmu části pozemků p.p.č. 431/1 a p.p.č. 108/1 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3110/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0727/19-N ze dne 1.9.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemků p.p.č. 431/1, p.p.č. 108/1 a p.p.č. 108/8 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, označených jako p.p.č. 431/21 a p.p.č. 108/12 uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX XXX XX  
XXXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) snižuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 431/1 a část pozemku p.p.č. 108/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 156 m<sup>2</sup> označenou jako p.p.č. 108/12,
- b) stanoví nájemné na 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.875,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup> a části pozemku p.p.č. 108/1, zahrada, o výměře 2232 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, které jsou vymezeny geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označeny v něm jako:

**- pozemek p.p.č. 108/12, zahrada, o výměře 156 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0104/21**

**Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 3111/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0003/21**

**Pověření k výkonu funkce opatrovníka nezletilého**

**Usnesení číslo: 3112/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit pověření č. 2/2021 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu na dobu neurčitou, paní Bc. Monice Najdenovové, DiS., zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava, odboru sociálních věcí,

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 15.03.2021

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0016/21**

**Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)“**

**Usnesení číslo: 3113/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Chodník na ul. Na Jánské, k.u. Slezská Ostrava (PD+AD+IČ)“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 09.03.2021

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0017/21**

**Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (40 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1, 1 kus notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 2 a 1 kusu notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 3) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém – Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu"**

**Usnesení číslo: 3114/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (40 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1, 1 kus notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 2 a 1 kusu notebooku s externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 3) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem **BRAIN computers s.r.o., IČO: 25397265, se sídlem Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, za cenu nejvýše přípustnou 864 924,00 Kč bez DPH**, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 26.03.2021

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0018/21**

**Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Multifunkční dům Muglinov (PD+AD+IČ)“**

**Usnesení číslo: 3115/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Multifunkční dům Muglinov (PD+AD+IČ)“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 05.03.2021

**2) rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava  
náhradník - Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava

- Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava  
náhradník - Ing. Ivona Vaňková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava

- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje  
náhradník - Bc. Radek Nitka, referent agendy investiční výstavby;

**3) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

**VV/RMOB/8.0011/21**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3116/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 221 zaměstnanců v pracovním poměru
  - b) 29 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 24. 2. 2021

**FaR/RMOB/9.0007/21**  
**Rozpočtová opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 3117/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.03.2021

**TS/RMOB/1.0011/21**  
**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN**

(zn. předkl.)  
150

**Usnesení číslo: 3118/RMOB-Sle/1822/67**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**

a) o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. SE070135957, TS/1214/19-K ze dne 27.11.2029, s obchodní společností CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčková 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, dle důvodové zprávy a příloh č.1 a č.2 předloženého materiálu,

b) udělit plnou moc obchodní společnosti CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčková 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČO:00845451, ke všem úkonům, směřujícím k zahájení dodávek elektřiny k odběrnému místu elektřiny EAN 859182400511937036, Chalupova 1/1, k. ú. Antošovice, dle důvodové zprávy a přílohy č.3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.03.2021

**MA/RMOB/4.0115/21**  
**Stanovisko ke směně nemovitých věcí v MOb Slezská Ostrava - AENTAL Land, s.r.o.**  
**vč. zrušení usnesení**

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 3119/RMOB-Sle/1822/67  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**zrušit**, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0273/ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020**,

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat **kladné stanovisko ke směně**:

nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- **pozemku p.č. 2053/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 99 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2053/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 131 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2054/2**, zahrada, o výměře 141 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 2056**, zahrada, o výměře 630 m<sup>2</sup>,
- **pozemku p.č. 3339**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 444 m<sup>2</sup>,
  
- část pozemku p.č. 3362/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 915 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4490-164/2020 ze dne 29.07.2020 a označenou v něm jako:
- **pozemek p.č. 3362/4**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 228 m<sup>2</sup>,

**za**

nemovité věci v obci Ostrava, konkrétně:

- **pozemku p.č. 113/11**, zahrada, o výměře 177 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov,
- **pozemku p.č. 113/4**, zahrada, o výměře 297 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov,
- **pozemku p.č. 531**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 309 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov,
- **pozemku p.č. 3353/1**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2239 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava,
- **pozemku p.č. 3394/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 611 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava,
- **pozemku p.č. 2020**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 520 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava,
- **pozemku p.č. 3651/2**, vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, o výměře 395 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava,
- **pozemku p.č. 1818**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 234 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky,
  
- část pozemku p.č. 517/1, zahrada, o výměře 6427 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1003-109/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
- **pozemek p.č. 517/15**, zahrada, o výměře 407 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky,
  
- část pozemku p.č. 706/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6719 m<sup>2</sup>, k.ú. Kunčičky, vymezenou geometrickým plánem č. 1002-108/2020 ze dne 20.07.2020 a označenou v něm jako:
- **díl "a" pozemku p.č. 706/1**, o výměře 517 m<sup>2</sup>, který je uvedeným geometrickým plánem přisloučen k pozemku p.č. 704/3 v k.ú. Kunčičky,

od vlastníka: obchodní společnost Asestal Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

**3) doporučuje**

vydat kladné stanovisko ke svěřeni nemovitých věcí dle bodu 2 tohoto usnesení do správy městského obvodu Slezská Ostrava v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0121/21**

**Projednáni ukončení nájmu bytu dohodou**

**Usnesení číslo: 3120/RMOB-Sle/1822/67**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,48 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,83 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s dědici po zemřelém nájemci panu XXXXXXXX XXXXXXXX narozeném v roce XXXX, zemřelém v roce XXXX, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeném v roce XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX a panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeném v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to ke dni 28.02.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2021

**2) pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2021