

Usnesení
72. schůze rady městského obvodu
konané dne 07.04.2021

čís. 3259/RMOB-Sle/1822/72
-
3309/RMOB-Sle/1822/72

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.04.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3259/RMOB-Sle/1822/72	PRAV/ RMOB/13.0028/21	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3260/RMOB-Sle/1822/72	PRAV/ RMOB/13.0030/21	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3261/RMOB-Sle/1822/72	PRAV/ RMOB/13.0032/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 s 1718/30, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
3262/RMOB-Sle/1822/72	PRAV/ RMOB/13.0033/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14 na parc.č. 1865 v k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
3263/RMOB-Sle/1822/72	FaR/ RMOB/9.0008/21	Účetní závěrka městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020
3264/RMOB-Sle/1822/72	FaR/ RMOB/9.0009/21	Zpráva o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020 - závěrečný účet
3265/RMOB-Sle/1822/72	FaR/ RMOB/9.0010/21	Rozpočtová opatření - rozdělení přebytku za rok 2020
3266/RMOB-Sle/1822/72	FaR/ RMOB/9.0017/21	Zřízení internetového bankovníctví Mojebanka business k běžnému účtu vedeném u Komerční banky, a.s.
3267/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0035/21	Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací MOB Slezská Ostrava - duben 2021
3268/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0036/21	Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení ZŠ Škrobálkova - navýšení kapacity jídelny-výdejny
3269/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0038/21	Souhlas se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu MSK projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V" - (MŠ březen 2021)

3270/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0039/21	Souhlas se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu MSK projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V" - ZŠ (duben 2021)
3271/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0040/21	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava II/2021
3272/RMOB-Sle/1822/72	ŠaK/ RMOB/10.0041/21	Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - II/2021
3273/RMOB-Sle/1822/72	HS/ RMOB/15.0007/21	Žádost o souhlas ke svěření movitého majetku - 5 ks cyklostojanů
3274/RMOB-Sle/1822/72	HS/ RMOB/15.0008/21	Záměr prodeje předmětů operativní evidence získaných z nalezeného a opuštěného movitého majetku - zlatý prsten a paletový vozík
3275/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0109/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Povodí Odry, státní podnik
3276/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0189/21	Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou
3277/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0190/21	Ukončení nájmu bytu dohodou
3278/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0192/21	Nájem části pozemku za účelem umístění montované mobilní garáže
3279/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0193/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3280/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0194/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3281/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0195/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3282/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0196/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3283/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0197/21	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
3284/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0199/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Burni) - ČEZ Distribuce, a.s.
3285/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0200/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "16010-047523 VPIC Ostrava, Nová

		Osada, I.et. SO 401" v k.ú. Slezská Ostrava - CETIN a.s.
3286/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0201/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Jánské) - ČEZ Distribuce, a.s.
3287/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0202/21	Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 337/49 a části pozemku p.p.č. 341/2 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MA/1155/19-N)
3288/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0203/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 2088/12, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
3289/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0204/21	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0814/2020)
3290/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0205/21	Nájem části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3291/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0206/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 795, NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3292/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0207/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Československé armády)
3293/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0208/21	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - MSM EXKLUSIV s.r.o.
3294/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0209/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3295/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0210/21	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava
3296/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0211/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3297/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0212/21	Záměr prodeje pozemků p.p.č. 391/28, p.p.č. 852, p.p.č. 391/8 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
3298/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0213/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 914/9 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3299/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0214/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 281 v k. ú. Koblov, obec Ostrava

3300/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0215/21	Prodej části pozemku parc. č. 2399/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3301/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0216/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "0480-20 FTTH OS, Zárubecká, 5 BD, OK" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.
3302/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0217/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní)
3303/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0218/21	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3304/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0219/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava
3305/RMOB-Sle/1822/72	MA/ RMOB/4.0220/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Slezská Ostrava 602/7, smyčka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3306/RMOB-Sle/1822/72	SV/ RMOB/7.0005/21	Zásady pro pronájem vstupních bytů s doprovodným sociálním programem, Nájemní smlouva ke vstupnímu bytu s doprovodným sociálním programem.
3307/RMOB-Sle/1822/72	SV/ RMOB/7.0006/21	Zřízení příspěvkové organizace městského obvodu Slezská Ostrava - červen 2021 - Sociální služby Slezská Ostrava
3308/RMOB-Sle/1822/72	PRAV/ RMOB/13.0034/21	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec - III. etapa“
3309/RMOB-Sle/1822/72	VV/ RMOB/8.0019/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

1

PRAV/RMOB/13.0028/21

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3259/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXXXXX adresa pro doručování: XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX, adresa pro doručování: XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2021

2

PRAV/RMOB/13.0030/21

Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3260/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0032/21

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 s 1718/30, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3261/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Kanalizační přípojka pro bytové domy Holečkova 1717/28 s 1718/30, k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2021

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0033/21

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14 na parc.č. 1865 v k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 3262/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Výměna rozvodů ZTI v MŠ Jaklovecká 1201/14 na parc.č. 1865 v k.ú. Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem „Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava“ v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2021

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

FaR/RMOB/9.0008/21

Účetní závěrka městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3263/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

a) účetní závěrku městského obvodu Slezská Ostrava zpracovanou k rozvahovému dni 31.12.2020 za účetní období od 1.1.2020 do 31.12.2020 dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný městským obvodem Slezská Ostrava za období roku 2020 do výsledku hospodaření předcházejících účetních období (účet 432).

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.04.2021

FaR/RMOB/9.0009/21

Zpráva o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020 - závěrečný účet

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3264/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit Zprávu o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020 - závěrečný účet dle přílohy č. 1 - 5 předloženého materiálu a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2020 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu,

b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Slezská Ostrava v roce 2020, a to bez výhrad,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.04.2021

2) **schvaluje**

převedení výsledku hospodaření jednotlivých příspěvkových organizací, vykazujících kladný výsledek hospodaření, v plné výši do rezervního fondu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.06.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0010/21

Rozpočtová opatření - rozdělení přebytku za rok 2020

Usnesení číslo: 3265/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.04.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0017/21

Zřízení internetového bankovníctví Mojebanka business k běžnému účtu vedeném u Komerční banky, a.s.

Usnesení číslo: 3266/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

o zřízení internetového bankovníctví Mojebanka business k běžnému účtu č.123-2976420217/0100 vedeném Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1, IČO: 453 17 054, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0035/21

Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací MOB Slezská Ostrava - duben 2021

Usnesení číslo: 3267/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit:

- a) dodatek č. 8 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- b) dodatek č. 25 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- c) dodatek č. 14 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) dodatek č. 13 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) dodatek č. 28 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) dodatek č. 29 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) dodatek č. 28 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 6. 2021

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.06.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0036/21

Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení ZŠ Škrobálkova - navýšení kapacity jídelny-výdejny

Usnesení číslo: 3268/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s navýšením kapacity jídelny-výdejny Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, ze 110 na 200 stravovaných, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0038/21

Souhlas se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu MSK projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V" - (MŠ březen 2021)

Usnesení číslo: 3269/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO: 70890692, jako partnera v projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V", a to:

a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací do výše 319.918,20 Kč,

b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací do výše 242.818,80 Kč,

c) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací do výše 230.412,00 Kč,

d) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací do výše 190.533,00 Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 16.04.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0039/21

Souhlas se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu MSK projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V" - ZŠ (duben 2021)

Usnesení číslo: 3270/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se zapojením a s přijetím podpory z rozpočtu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO: 70890692, jako partnera v projektu "Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V", a to:

a) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 274 125,60 Kč

b) Základní školou Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkovou organizací do výše 199 653,30 Kč

c) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 262 395,00 Kč

d) Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací do výše 562 451,40 Kč

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 16.04.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0040/21

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava II/2021

Usnesení číslo: 3271/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 07.05.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0041/21

Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - II/2021

Usnesení číslo: 3272/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.04.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0007/21

Žádost o souhlas ke svěřeni movitého majetku - 5 ks cyklostojanů

Usnesení číslo: 3273/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se svěřením movitého majetku v celkové hodnotě 21 798,- Kč, a to 5 ks cyklostanů, které jsou v majetku města Ostravy, a to městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0008/21

Záměr prodeje předmětů operativní evidence získaných z nalezeného a opuštěného movitého majetku - zlatý prsten a paletový vozík

Usnesení číslo: 3274/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přebytnosti a záměru prodeje předmětů operativní evidence, a to:

zlatého prstenu, za cenu nejméně 2.370,- Kč včetně DPH, dle znaleckého posudku č. 3/2021 a paletového vozíku za cenu nejméně 2.500,- Kč včetně DPH,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.04.2021

2) ukládá

záměr prodeje zveřejnit obvyklým způsobem - na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0109/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Povodí Odry, státní podnik

Usnesení číslo: 3275/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s umístěním obslužné komunikace na/v částech pozemků: parc.č. 1212/2, parc.č. 90/3, parc.č. 5673/5, parc.č. 3240/2 a parc.č. 3337 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Lučina, revitalizace toku po důlní činnosti ř.km 0,000-3,362, stavba č. 5657" k vodnímu dílu toku řeky Lučiny, investora stavby:

Povodí Odry, státní podnik.

sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 021

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to obslužnou komunikaci o výměře: celkem 525 m² na/v:

- části pozemku parc.č. 1212/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 415 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že výměra dotčení pozemku je: 160 m²,

- části pozemku parc.č. 90/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 250 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že výměra dotčení pozemku je: 25 m²,

- části pozemku parc.č. 5673/5, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 896 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že výměra dotčení pozemku je: 230 m²,

- části pozemku parc.č. 3240/2, orná půda, o výměře 3 483 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že výměra dotčení pozemku je: 80 m²,

- části pozemku parc.č. 3337, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 299 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že výměra dotčení pozemku je: 30 m²,

za účelem zajištění přístupu a příjezdu k vodnímu dílu toku řeky Lučiny, konkrétně k navazujícím pozemkům parc.č. 5672/3 a parc.č. 5672/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Lučina, revitalizace toku po důlní činnosti ř.km 0,000-3,362, stavba č. 5657" dle situačního plánu, s investorem stavby:

Povodí Odry, státní podnik.

sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 021

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků: parc.č. 1212/2, parc.č. 90/3, parc.č. 5673/5, parc.č. 3240/2 a parc.č. 3337 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Povodí Odry, státní podnik.

sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 021

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků parc.č. 5672/3 a parc.č. 5672/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) k tíži pozemků: **parc.č. 1212/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 415 m², s tím, že předpokládaný rozsah dotčení pozemku je: 160 m², **parc.č. 90/3**, ostatní plocha, ostatní

komunikace, o výměře 1 250 m², s tím, že předpokládaný rozsah dotčení pozemku je: 25 m², **parc.č. 5673/5**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 896 m², s tím, že předpokládaný rozsah dotčení pozemku je: 230 m², **parc.č. 3240/2**, orná půda, o výměře 3 483 m², s tím, že předpokládaný rozsah dotčení pozemku je: 80 m² a **parc.č. 3337**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 299 m², s tím, že předpokládaný rozsah dotčení pozemku je: 30 m², vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

Povodí Odry, státní podnik.

sídlo: Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 021,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech pozemků: parc.č. 1212/2, parc.č. 90/3, parc.č. 5673/5, parc.č. 3240/2 a parc.č. 3337 (přístup) vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po těchto částech pozemků dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech pozemků přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech pozemků dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes části pozemků: parc.č. 1212/2, parc.č. 90/3, parc.č. 5673/5, parc.č. 3240/2 a parc.č. 3337 (příjezd) vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tyto části pozemků přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0189/21

Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědi/dohodou

Usnesení číslo: 3276/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 44,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,20 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa

bytu zvláštního určení, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.06.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

2) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 44,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,20 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.04.2021; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou ze dne 05.11.2008, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 44,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,20 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke dni 30.04.2021 a

uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0190/21
Ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 3277/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 22.11.2013, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 41,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 38,65 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.04.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.04.2021
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.04.2021
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0192/21

Nájem části pozemku za účelem umístění montované mobilní garáže

Usnesení číslo: 3278/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu části pozemku parc.č. 2897/7, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, u ulice Kramolišova o výměře 26 m², s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.07.2021
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0193/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3279/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 5156 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/14 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/61 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX X XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5156, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

b)

pozemku parc.č. 5257/14, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

c)

pozemku parc.č. 5257/61, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 19 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0194/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků
pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3280/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 1517 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX
XX

b)

pozemku p.č.st. 1553 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

c)

pozemku p.č.st. 1565 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX
XX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č.st. 1517, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

b)

)pozemku p.č.st. 1553, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

c)

pozemku p.č.st. 1565, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0195/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3281/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 781 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

b)

pozemku p.č.st. 937 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c)

pozemku parc.č. 1264/5 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

QLL projekty s.r.o.
IČO: 286 38 786
sídlo: Na Obvodu 1085/37, Vítkovice, 703 00 Ostrava,

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

- a)
pozemku p.č.st. 781, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- b)
pozemku p.č.st. 937, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- c)
pozemku parc.č. 1264/5 , v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 30 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0196/21
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3282/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

- a)
pozemku p.č.st. 771 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23 m²,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

- b)
pozemku p.č.st. 794 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23
m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

- c)
pozemku p.č.st.796 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře
22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XX

d)
pozemku p.č.st.797 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

e)
pozemku parc.č. 1478/10 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Bohumínská, o výměře 21 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.07.2021
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0197/21
Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu
pozemku pod stavbou řadové patrové garáže

Usnesení číslo: 3283/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku parc.č. 608/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XX
XX XXX XX XXXXXXXX

a
MEGAIRA s.r.o.
IČO: 060 02 757
sídlo: Na Strži 800/6, Heřmanice, 702 00 Ostrava,

a o uzavření příslušné dohody;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.07.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vedoucí odboru majetkového

- 2) **rozhodla**
o záměru nájmu

pozemku parc.č. 608/3, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0199/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Burni) - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3284/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 546 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Burni), s realizací stavebního záměru žadatele:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

spočívajícího v realizaci stavby, a to zemní kabelové přípojky nízkého napětí na/v pozemku parc.č. 869 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 546 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; v rámci projektu "Slezská Ostrava 782, NN", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

- 2) **pověřuje**
vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0200/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "16010-047523 VPIC Ostrava, Nová Osada, I.et. SO 401" v k.ú. Slezská Ostrava - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 3285/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 2481**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 535 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 4,91 m, a **parc.č.**

2482/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 6 914 m², s tím, že rozsah služebnosti je: 36,55 m, vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4527-241/2020 ze dne 01.12.2020, tj. v rozsahu celkem 41,46 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

za účelem zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho součástí, vlastním nákladem, v rámci projektu "16010-047523 VPIC Ostrava, Nová Osada, I.et. SO 401",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 2481 a parc.č. 2482/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho součástí (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4527-241/2020 ze dne 01.12.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 100,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0201/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Jánské) - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3286/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 2789/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Jánské), s realizací stavebního záměru žadatele:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

spočívajícího v realizaci stavby, a to podzemního vedení přípojky NN na/v pozemku parc.č. 2759 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 2789/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; v rámci projektu "Slezská Ostrava 2759, NNk", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0202/21

Změna smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 337/49 a části pozemku p.p.č. 341/2 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MA/1155/19-N)

Usnesení číslo: 3287/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MA/1155/19-N ze dne 20.11.2019, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 k Nájemní smlouvě č. MA/1155/19-N ze dne 20.11.2019, a to ze dne 15.7.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 337/49 a části pozemku p.p.č. 341/2 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

- ruší znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 15.7.2020,
- předmětem nájmu zůstává část pozemku p.p.č. 337/49, o výměře 320 m² z celkové výměry 1641 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0203/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt
"Slezská Ostrava 2088/12, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3288/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 2088/1**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 1 361 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4506-108/2020 ze dne 07.10.2020, tj. v rozsahu: 6,28 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN včetně přípojkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 2088/12, NN", č. stavby IV-12-8018688/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 2088/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN včetně přípojkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4506-108/2020 ze dne 07.10.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.512,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0204/21

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0814/2020)

Usnesení číslo: 3289/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0814/2020 ze dne 23.11.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) doplňuje druhý nájemce XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0205/21

Nájem části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3290/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 5183, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 114 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "A",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.140,- Kč, za účelem užívání již zřízené oplocené zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 01.06.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0206/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 795, NNk" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3291/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelu NN včetně 1x přípojkové skříně a 1x rozpojovací skříně na/v části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 795, NNk", č. stavby: IV-12-8020491, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zemní kabel NN včetně 1x přípojkové skříně a 1x rozpojovací skříně, na/v části pozemku **p.p.č. 114/33**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 479 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 55 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 795, NNk", č. stavy: IV-12-8020491, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku **p.p.č. 114/33** v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 114/33**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 13 479 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 55 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 114/33 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - zemní kabel NN včetně 1x přípojkové skříně a 1x rozpojovací skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
majetkový

T: 31.07.2021

MA/RMOB/4.0207/21

(zn. předkl.)
180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Československé armády)

**Usnesení číslo: 3292/RMOb-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s demontáží stávající vodovodní přípojky včetně stávající vodoměrné šachty a s umístěním nové vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku parc.č. 4965 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Slezská Ostrava, ČS. Armády č.p.1211/7, parc.č.4960/1" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v:

A) demontáží stávající vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **parc.č. 4965**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 390 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: cca 8 m,

B) umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **parc.č. 4965**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 390 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m,

přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 4960/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s č.p. 1211, rod. dům, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Slezská Ostrava, ČS. Armády č.p.1211/7, parc.č.4960/1", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 4965 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek parc.č. 4960/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba s č.p. 1211, rod. dům, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 4965**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 390 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládáný rozsah služebnosti je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 4965 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 4960/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0208/21

Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - MSM EXKLUSIV s.r.o.

Usnesení číslo: 3293/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 1551/1 (ul. Bukovanského), parc.č. 1705/1 a parc.č. 1705/18, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "STAVBA KOMERČNÍHO OBJEKTU - PRODEJNA SPOTŘEBNÍHO ZBOŽÍ" na/v pozemku parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

MSM EXKLUSIV s.r.o.
sídlo: Horní 854, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČO: 014 45 316

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby pro komerci - prodejny spotřebního zboží, včetně zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, inženýrských sítí a terénních úprav, na/v pozemku parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky parc.č. 1551/1, parc.č. 1705/1 a parc.č. 1705/18 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- *vodovodní přípojku na/v:*

- části pozemku **parc.č. 1677/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 413 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Bronzová), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- části pozemku **parc.č. 1705/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 357 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *zpevněnou plochu* o výměře 34 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **parc.č. 1551/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 300 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Bukovanského), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "STAVBA KOMERČNÍHO OBJEKTU - PRODEJNA SPOTŘEBNÍHO ZBOŽÍ" na/v pozemku parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

MSM EXKLUSIV s.r.o.
sídlo: Horní 854, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČO: 014 45 316

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 1551/1, parc.č. 1677/2 a parc.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedených v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

MSM EXKLUSIV s.r.o.
sídlo: Horní 854, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČO: 014 45 316

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků: **parc.č. 1551/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 300 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Bukovanského), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 34 m², **parc.č. 1677/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 413 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Bronzová), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 2 m (vodovodní přípojka) a **parc.č. 1705/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 357 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 2 m (vodovodní přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

MSM EXKLUSIV s.r.o.
sídlo: Horní 854, Lyžbice, 739 61 Třinec
IČO: 014 45 316

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku parc.č. 1551/1 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 1551/1 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 1677/2 a parc.č. 1705/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen jako "Stavba"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0209/21

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 3294/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu
bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

2) rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXX XXXXXX,
narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX,
týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0210/21

180

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava

Usnesení číslo: 3295/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 364, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 380, bytový dům (adresa místa: Kubínova 380/54, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 1 a č. 7, o celkové výměře 96,97 m², nacházející se v uvedené stavbě, o to za účelem ubytování pro osoby, které využívají službu sociální rehabilitace; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0211/21

Záměr prodeje pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3296/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek parc. č. 4335/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 80 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0212/21

Záměr prodeje pozemků p.p.č. 391/28, p.p.č. 852, p.p.č. 391/8 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3297/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

nemovitě věci v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.p.č. 391/28, zahrada, o výměře 1 015 m²,
- pozemek p.p.č. 852, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 759 m²,
- pozemek p.p.č. 391/8, zahrada, o výměře 177 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0213/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 914/9 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3298/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 914/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře cca 15 m² z celkové výměry 261 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0214/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 281 v k. ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3299/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 281, zahrada, v k. ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře cca 62 m² z celkové výměry 68 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0215/21

Prodej části pozemku parc. č. 2399/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3300/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku parc. č. 2399/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava o výměře 401 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4476-85/2020 ze dne 13.07.2020 a označenou v něm jako:

- pozemek parc. č. 2399/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 358 m²,

kupujícímu:

Rezidence Slezská s.r.o.

IČO: 106 82 546

sídlo: Palisova 1224/8, Kylešovice, 747 06 Opava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 240.000,-Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.694,-Kč vč. DPH,

- geometrického plánu, tj. částku ve výši 6.050,-Kč vč. DPH

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu,

za podmínky, že se kupující stane vlastníkem sousedního pozemku parc. č. 2334 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0216/21

180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "0480-20 FTTH OS, Zárubecká, 5 BD, OK" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 3301/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně jednoho kusu HDPE trubky včetně mikrotrubiček a optického kabelu, na/v části pozemku parc.č. 3821/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "0480-20 FTTH OS, Zárubecká, 5 BD, OK", investora stavby:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně jednoho kusu HDPE trubky včetně mikrotrubiček a optického kabelu, na/v části pozemku parc.č. 3821/3, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu "0480-20 FTTH OS, Zárubecká, 5 BD, OK", dle situačního plánu, investora stavby:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 3821/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle bodu 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 3821/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 294 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 3821/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně jednoho kusu HDPE trubky včetně mikrotrubiček a optického kabelu (dále jen "Komunikační vedení a zařízení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Komunikační vedení a zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Komunikačního vedení a zařízení,
- právo provádět na Komunikačním vedení a zařízení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Komunikačního vedení a zařízení). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0217/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní)

Usnesení číslo: 3302/RMOb-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "NOVOSTAVBA RD Slezská Ostrava parcelní č. 310/1, 311/2, K.Ú. Slezská Ostrava (714828)" na/v pozemcích parc.č. 310/1 a parc.č. 311/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby nepodsklepeného rodinného domu tvaru "L", zastřešeného valbovou střechou, o jednom nadzemním podlaží, s jednou bytovou jednotkou, včetně přidružených staveb zpevněných ploch, sjezdu z místní komunikace, inženýrských sítí, terénních úprav a oplocení, na/v pozemku parc.č. 311/2 a pozemku parc.č. 310/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- vodovodní přípojku na/v části pozemku **parc.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 187 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- revizní šachtu pro budoucí napojení splaškové kanalizace na/v části pozemku **parc.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 187 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 0,20 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zpevněnou plochu o výměře 9,6 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku **parc.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 187 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům investora stavby parc.č. 310/1 a parc.č. 311/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemkům investora stavby parc.č. 310/1 a parc.č. 311/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA RD Slezská Ostrava parcelní č. 310/1, 311/2, K.Ú. Slezská Ostrava (714828)" na/v pozemcích parc.č. 310/1 a parc.č. 311/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků parc.č. 310/1 a parc.č. 311/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 313/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 187 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 9,6 m², a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 2 m (1,8 m - vodovodní přípojka + 0,2 m - revizní šachta pro budoucí napojení splaškové kanalizace), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXX,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku parc.č. 313/5 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 313/5 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka a revizní šachta pro budoucí napojení splaškové kanalizace (dále jen "Stavby"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 313/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věčnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0218/21

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 3303/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

projednat

žádost pana XXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu a o snížení nájemného z 50,- Kč/m² na částku výši 35,- Kč/m² za období 10/2020 až 03/2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o částečném vyhovění žádosti, a to části týkající se uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0219/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3304/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Stavba oplocení" investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

spočívajícího ve výstavbě betonového oplocení na/v pozemcích p.p.č. 16/42 a p.p.č. 16/62 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, přičemž pozemky p.p.č. 16/42 a p.p.č. 16/62 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0220/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Slezská Ostrava 602/7, smyčka NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3305/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 608/16**, ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 327 m², v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4544-1196/2019 ze dne 08.02.2021, tj. v rozsahu: 5,9 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 602/7, smyčka NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 608/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN a přípojková skřín (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 608/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4544-1196/2019 ze dne 08.02.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.360,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0005/21

Zásady pro pronájem vstupních bytů s doprovodným sociálním programem, Nájemní smlouva ke vstupnímu bytu s doprovodným sociálním programem.

Usnesení číslo: 3306/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
s účinností ode dne 01. 06. 2021 novou úpravu Zásad pro pronájem bytů s doprovodným sociálním programem.
- 2) **schvaluje**
s účinností ode dne 01. 06. 2021 novou úpravu nájemní smlouvy ke vstupnímu bytu s doprovodným sociálním programem.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 01.06.2021

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0006/21
Zřízení příspěvkové organizace městského obvodu Slezská Ostrava - červen 2021 - Sociální služby Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3307/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **doporučuje**
ZMOB Slezská Ostrava
 - a) zřízení organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace s účinností od 1.6.2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu,
 - b) předání movitého a nemovitého majetku k hospodaření dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 zřizovací listiny s účinností od 1.1.2022.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 30.04.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0034/21
Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec - III. etapa“

Usnesení číslo: 3308/RMOB-Sle/1822/72
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec - III. etapa“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 30.04.2021

2) rozhodla

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- MUDr. Hana Heráková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje
náhradník - Eugen Sikora, referent agentury investiční výstavby

3) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0019/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3309/RMOB-Sle/1822/72

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 223 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 28 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 7. 4. 2021