

Usnesení
85. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.08.2021

čís. 3789/RMOb-Sle/1822/85
-
3849/RMOb-Sle/1822/85

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.08.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3789/RMOB-Sle/1822/85	ÚIA/ RMOB/6.0001/21	Kontrolní řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (srpen 2021)
3790/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0053/21	Dohoda o změně obsahu závazků č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0040/21-SD ze dne 14.05.2021 se zhotovitelem HYDOR s.r.o. - "Rozšíření stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově"
3791/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0054/21	Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru "KLINIKA HLADNOVSKÁ"
3792/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0055/21	Souhlas se zpracováním architektonické studie v podrobnosti investičního záměru "Most Na Karolině Ostrava", obec Ostrava
3793/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0056/21	Souhlas s uzavřením Smlouvy o dílo týkající se zpracování a nápomoci při tvorbě dokumentu "Strategický plán udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na období 2022 - 2029"
3794/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0057/21	Souhlas s přijetím mimořádné dotace vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ze státního rozpočtu pro rok 2021 na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID-19 (Program podpory E)
3795/RMOB-Sle/1822/85	PRAV/ RMOB/13.0067/21	Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
3796/RMOB-Sle/1822/85	PRAV/ RMOB/13.0068/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)"
3797/RMOB-Sle/1822/85	VV/ RMOB/8.0043/21	Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-2/2021 ze dne 18.3.2021
3798/RMOB-Sle/1822/85	VV/ RMOB/8.0044/21	Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-23/2021 ze dne 22.4.2021

3799/RMOB-Sle/1822/85	VV/ RMOB/8.0050/21	Návrh změny organizační struktury
3800/RMOB-Sle/1822/85	FaR/ RMOB/9.0040/21	Rozpočtové opatření
3801/RMOB-Sle/1822/85	FaR/ RMOB/9.0041/21	Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí
3802/RMOB-Sle/1822/85	ŠaK/ RMOB/10.0082/21	Souhlas s úhradou mzdových nákladů z prostředků zřizovatele MŠ Požární a MŠ Bohumínskou - srpen 2021
3803/RMOB-Sle/1822/85	DaŽP/ RMOB/5.0047/21	Návrh změny Nařízení města Ostravy č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění pozdějších změn a doplňků
3804/RMOB-Sle/1822/85	DaŽP/ RMOB/5.0048/21	Návrh změny Nařízení města č. 11/2020, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním
3805/RMOB-Sle/1822/85	DaŽP/ RMOB/5.0052/21	Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Ostravy
3806/RMOB-Sle/1822/85	DaŽP/ RMOB/5.0053/21	Vyhrazení 3 parkovacích míst pro zubní ordinace na parkovišti ul. Nejedlého, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3807/RMOB-Sle/1822/85	DaŽP/ RMOB/5.0054/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Pěčonce v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3808/RMOB-Sle/1822/85	TS/ RMOB/1.0024/21	Ukončení Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN - ČEZ Prodej, a.s.
3809/RMOB-Sle/1822/85	HS/ RMOB/15.0017/21	Plná moc - zápis provozovatele silničního vozidla do technického průkazu - Selvo S2.DCH
3810/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0486/21	Nájem části nemovité věci na ulici Muglinovská, v k.ú. Muglinov
3811/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0499/21	Prohlášení o zřízení služebnosti v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3812/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0521/21	Předběžný souhlas se stavbou a vstupem na pozemky - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
3813/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0522/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Záblatská - NNv, NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

3814/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0523/21	Nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 188/6 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3815/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0525/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 2267 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravská univerzita
3816/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0528/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
3817/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0529/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
3818/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0533/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "IP-12-8027500/VB02" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3819/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0535/21	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3820/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0536/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3821/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0537/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3822/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0538/21	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájmného - ul. Vančurova, Ostrava-Muglinov
3823/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0540/21	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
3824/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0541/21	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
3825/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0542/21	Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou
3826/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0543/21	Souhlas vlastníka pozemků s kácením a ořezu dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení a ořezu dřevin - k.ú. Kunčice nad Ostravicí a Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava
3827/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0544/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3828/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0545/21	Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0241/17-N) - CENTROMAT s.r.o.
3829/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0546/21	Nájem části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3830/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0547/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 1762, 1887/1, 1896/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

3831/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0548/21	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0731/16-N)
3832/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0549/21	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3833/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0550/21	Přidělení bytů zvláštního určení
3834/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0552/21	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2. část, I. etapa" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
3835/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0553/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
3836/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0554/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská)
3837/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0555/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro parcelu č. 2201/1, k.ú. Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3838/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0556/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5690, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3839/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0557/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3840/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0558/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, projekt "Ostrava - Muglínov 373/4, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3841/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0559/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, projekt "Ostrava-Muglínov 91/9, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3842/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0560/21	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce kanalizace ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

3843/RMOB-Sle/1822/85	MA/ RMOB/4.0561/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 609/15, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
3844/RMOB-Sle/1822/85	SV/ RMOB/7.0010/21	Žádost o úpravu prostor v budově Holvekova 44, Ostrava - Kunčičky
3845/RMOB-Sle/1822/85	INV/ RMOB/12.0059/21	Souhlas s uzavřením Smlouvy o spolupráci se zaměstnancem organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
3846/RMOB-Sle/1822/85	PRAV/ RMOB/13.0069/21	Rozhodnutí o vyhovění námitek a zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická"
3847/RMOB-Sle/1822/85	VV/ RMOB/8.0041/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3848/RMOB-Sle/1822/85	ŠaK/ RMOB/10.0089/21	Poskytnutí peněžitého daru - Zvěřinské údolí, spolek
3849/RMOB-Sle/1822/85	HS/ RMOB/15.0018/21	Plná moc - zápis změny provozovatele silničního vozidla do technického průkazu - Škoda Superb Kombi

1

ÚIA/RMOB/6.0001/21

Kontrolní řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (srpen 2021)

(zn. předkl.)
200

Usnesení číslo: 3789/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

ke dni 14. 9. 2021 Kontrolní řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava schválený Radou městského obvodu Slezská Ostrava pod číslem usnesení 2371/RMOB-Sle/1418/45 dne 17. 10. 2016, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Halamčáková,
vedoucí útvaru interního auditu

T: 30.09.2021

2) **schvaluje**

s účinností od 15. 9. 2021 nový Kontrolní řád Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Jiřina Halamčáková,
vedoucí útvaru interního auditu

T: 30.09.2021

2

INV/RMOB/12.0053/21

Dohoda o změně obsahu závazků č.1 ke Smlouvě o dílo INV/0040/21-SD ze dne 14.05.2021 se zhotovitelem HYDOR s.r.o. - "Rozšíření stanoviště kontejnerů na ústředním hřbitově"

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3790/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

usnesení č. 3733/RMOB-M-Sle/1822/15 mimořádné Rady městského obvodu Slezská Ostrava ze dne 04.08.2021, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.08.2021

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o změně obsahu závazků č. 1 ke Smlouvě o dílo INV/0040/21 ze dne 14.05.2021 se zhotovitelem HYDOR s.r.o., Fugnerova 778/23, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ: 25818457, pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rozšíření kontejnerů na ústředním hřbitově", kterou se cena za dílo navýší o vícepráce ve výši 936 860,00 bez DPH, tj. 1 133 600,60 Kč s DPH.

Dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.08.2021

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0054/21

230

Žádost o vyjádření ke stavebnímu záměru "KLINIKA HLADNOVSKÁ"

Usnesení číslo: 3791/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informaci odboru investic a strategického rozvoje o stavebním záměru "KLINIKA HLADNOVSKÁ" na pozemku parc. č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2) souhlasí

se stavebním záměrem žadatele KOHL Architekti s.r.o., 28. října 960/178, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory, IČO: 28597931

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 08.09.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0055/21

Souhlas se zpracováním architektonické studie v podrobnosti investičního záměru "Most Na Karolině Ostrava", obec Ostrava

Usnesení číslo: 3792/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se zpracovanou architektonickou studií v podrobnosti investičního záměru "Most Na Karolině Ostrava", obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0056/21

Souhlas s uzavřením Smlouvy o dílo týkající se zpracování a nápomoci při tvorbě dokumentu "Strategický plán udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na období 2022 - 2029"

Usnesení číslo: 3793/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo za účelem zpracování a nápomoci při tvorbě dokumentu "Strategický plán udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na období 2022 - 2029", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0057/21

Souhlas s přijetím mimořádné dotace vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ze státního rozpočtu pro rok 2021 na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID-19 (Program podpory E)

**Usnesení číslo: 3794/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) schvaluje

přijetí mimořádné dotace vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ze státního rozpočtu pro rok 2021 na financování zvýšených provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních, mimořádných a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID-19 (Program podpory E), dle vyhlášené metodiky dotační podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
170

**PRAV/RMOB/13.0067/21
Dohoda o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 3795/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

projednat

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

a

rozhodnout

neuzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 23.09.2021

1

PRAV/RMOB/13.0068/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)"

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3796/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II (PD, AD, IČ)", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo, plné moci a příkazní smlouvy s dodavatelem KAPEGO projekt s.r.o., se sídlem 28. října 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 29395933, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0043/21

Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-2/2021 ze dne 18.3.2021

Usnesení číslo: 3797/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přijetí dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-2/2021 ze dne 18.3.2021 s Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ 72496991, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0044/21

Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-23/2021 ze dne 22.4.2021

Usnesení číslo: 3798/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přijetí dodatku č. 1 k dohodě o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. OTA-V-23/2021 ze dne 22.4.2021 s Úřadem práce České

republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ 72496991, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0050/21
Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 3799/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s účinností ode dne 1. 9. 2021

a) v rámci odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

- oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti

- funkční místo vedoucího oddělení prezentace a vztahů k veřejnosti

- funkční místo správce informačních a komunikačních technologií

- 2 funkční místa operátorů informačních a komunikačních technologií

b) v rámci útvaru interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

- funkční místo kontrolora, interního auditora

c) dosavadní organizační schéma odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

d) dosavadní organizační schéma útvaru interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

e) dosavadní organizační schéma odboru hospodářské správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

f) dosavadní organizační schéma odboru majetkového Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) zřizuje

s účinností ode dne 1. 9. 2021

a) v rámci odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

- funkční místo PR a marketingového specialisty

b) v rámci odboru hospodářské správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

- funkční místo správce informačních a komunikačních technologií

- 2 funkční místa operátorů informačních a komunikačních technologií

c) v rámci odboru majetkového Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

- funkční místo referenta agendy majetkové správy

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **schvaluje**

s účinností ode dne 1. 9. 2021

a) navrhované organizační schéma odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) navrhované organizační schéma útvaru interního auditu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

c) navrhované organizační schéma odboru hospodářské správy Úřadu městského obvodu Slezská

Ostrava

d) navrhované organizační schéma odboru majetkového Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

4) **konstatuje, že**

provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení nedochází ke změně v počtu funkčních míst, zůstává 207 funkčních míst.

FaR/RMOB/9.0040/21
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3800/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)

FaR/RMOB/9.0041/21

160

Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Usnesení číslo: 3801/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s vydáním obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.09.2021

3) **souhlasí**

s vydáním obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí i ve variantním stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, a to:

- pro zdaňovací období kalendářního roku 2022 koeficient ve výši 2, kterým se násobí daň poplatníka,
 - pro zdaňovací období kalendářního roku 2023 koeficient ve výši 2,5, kterým se násobí daň poplatníka,
 - pro zdaňovací období kalendářního roku 2024 a kalendářní roky následující koeficient ve výši 3, kterým se násobí daň poplatníka,
- dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.09.2021

4) **doporučuje**

ke zvážení plošné zvýšení daně z nemovitých věcí počínaje zdaňovacím obdobím kalendářního roku 2023 dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.09.2021

ŠaK/RMOB/10.0082/21

(zn. předkl.)
210

Souhlas s úhradou mzdových nákladů z prostředků zřizovatele MŠ Požární a MŠ Bohumínskou - srpen 2021

Usnesení číslo: 3802/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s úhradou mzdových nákladů z prostředků zřizovatele

- a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací
b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0047/21

Návrh změny Nařízení města Ostravy č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění pozdějších změn a doplňků

Usnesení číslo: 3803/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat Radu města Ostravy o provedení změn v Nařízení města Ostravy č. 7/2009, kterým se stanovuje rozsah, způsob a lhůty odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic a vymezují úseky místních komunikací a chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění pozdějších změn a doplňků, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 10.09.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0048/21

Návrh změny Nařízení města č. 11/2020, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním

Usnesení číslo: 3804/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat Radu města Ostravy o provedení změn v Nařízení města č. 11/2020, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, a to změnou přílohy č. 2 a č. 3 včetně grafických příloh ve smyslu příloh č. 2 až č. 5 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 10.09.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0052/21

Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 3805/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, ve věci návrhu obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Ostravy, předmětný přípis tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu a návrh obecně závazné vyhlášky přílohu č. 2 předloženého materiálu.

2) **projednala**

návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.09.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0053/21

Vyhrazení 3 parkovacích míst pro zubní ordinace na parkovišti ul. Nejedlého, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3806/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXX XXXXXX XXXXXXXXX ve věci vyhrazení 3 parkovacích míst na parkovišti ul. Nejedlého, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro vozidla návštěvníků zubní ordinace umístěné na ul. Nejedlého 2002/7, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s vyhrazením 3 parkovacích míst na parkovišti ul. Nejedlého, MK III. třídy č. 208c - parkoviště 3, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro vozidla návštěvníků zubních ordinací umístěných na ul. Nejedlého 2002/7, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0054/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Pěčonce v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3807/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku parc.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Pěčonce, MK III. tř., č. 182c, na pozemku parc.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 17.09.2021

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0024/21

Ukončení Smlouvy o sdružených dodávkách elektřiny ze sítí NN - ČEZ Prodej, a.s.

Usnesení číslo: 3808/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o ukončení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN ze dne 16.8.2019 č. 0201290312, TSB/1015/19-K, s obchodní společností ČEZ Prodej, a.s., IČO: 27232433, se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 materiálu, pro odběrné místo:
EAN:859182400511411345, Hladnovská parc.č. 78/1, Ostrava- Muglinov,

b) o ukončení smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN ze dne 3.1.2020 č. 0201404656, TS/1330/19-K, s obchodní společností ČEZ Prodej, a.s., IČO: 27232433, se sídlem Duhová 1/425, Praha 4, PSČ 140 53, dle důvodové zprávy a přílohy č.2 materiálu, pro odběrné místo:
EAN:859182400507383809, Požární 114/26, Ostrava- Heřmanice.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 15.09.2021

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0017/21

Plná moc - zápis provozovatele silničního vozidla do technického průkazu - Selvo S2.DCH

Usnesení číslo: 3809/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci zápisu provozovatele do technického průkazu vozidla Selvo S2.DCH, identifikační číslo (VIN): L0JEBAD06L1002889, v registru silničních vozidel dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0486/21

Nájem části nemovité věci na ulici Muglinovská, v k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 3810/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostor sloužící podnikání č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě; a to:

- za účelem zřízení a provozování holičství a kadeřnictví,
- na dobu neurčitou,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné v celkové výši 5.046,- Kč (87,-Kč/m²), (dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jedná se o od daně z přidané hodnoty (DPH) osvobozené plnění),

s nájemcem:

Thang Tran Van

sídlo: Dolní 3032/99, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČO: 283 22 79

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dne 1.9.2021, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

b) nepronajmout část pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 29 m² a prostor č. 102, o výměře 29 m², oba nacházející se v uvedené stavbě; a to: žadateli:

Rocha Unlimited s.r.o.,

sídlo: Husarova 166/10, 700 30 Ostrava-Výškovice

IČO: 03897729

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0499/21

Prohlášení o zřízení služebnosti v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3811/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) k tíži:

- části pozemku parc. č. 963/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - části pozemku parc. č. 1030/1, ostatní plocha, jiná plocha,
 - části pozemku parc. č. 1031/1, ostatní plocha, zeleň, v rozsahu části B a C
- v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4601-109b/2021 ze dne 24.06.2021,

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava

kdy obsahem služebnosti je:

právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v:

- části pozemku parc. č. 963/2, parc. č. 1030/1 a parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vodovodní řad DN 100 (dále jen "Inženýrská síť"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného Inženýrskou sítí provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 963/2, parc. č. 1030/1 a parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě
- právo oprávněného provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemenu - služebnost trpět, s tím, že:
- rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4601-109b/2021 ze dne 24.06.2021
- věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně,

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) rozhodla

o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) k tíži:

- části pozemku parc. č. 1031/1, ostatní plocha, zeleň, v rozsahu dle části A
- v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4601-109b/2021 ze dne 24.06.2021,

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava

kdy obsahem služebnosti je:

- právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v:
 - části pozemku parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vodovodní řad DN 150 (dále jen "Inženýrská síť"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného Inženýrskou síť provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě
 - právo oprávněného provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
 - povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemeni - služebnost trpět, s tím, že:
 - rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4601-109b/2021 ze dne 24.06.2021
 - věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně,

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

3) **rozhodla**

o zřízení služebnosti inženýrské sítě (veřejné osvětlení) k tíži:

- části pozemku parc. č. 5981/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - části pozemku parc. č. 1030/1, ostatní plocha, jiná plocha, v rozsahu části D a E
 - části pozemku parc. č. 1031/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - části pozemku parc. č. 1031/1, ostatní plocha, zeleň, v rozsahu části A, B, C a D
- k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4601-109a/2021 ze dne 24.06.2021,

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v:
 - části pozemku parc. č. 5981/1, parc. č. 1030/1, parc. č. 1031/2 a parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, veřejné osvětlení (dále jen "Inženýrská síť"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného Inženýrskou síť provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 5981/1, parc. č. 1030/1, parc. č. 1031/2 a parc. č. 1031/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě
 - právo oprávněného provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,

- povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemeni - služebnost trpět, s tím, že:
- rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4601-109a/2021 ze dne 24.06.2021,

- věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně,

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0521/21

Předběžný souhlas se stavbou a vstupem na pozemky - k.ú. Hrušov, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Usnesení číslo: 3812/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 1932, parc.č. 1933, parc.č. 1935 a parc.č. 778 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Monitorovací vrt Hrušov" investora stavby:

DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 000 02 739
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava,

spočívajícího se zřízením staveniště pro hluboký hydrogeologický vrt, příjezd ke staveništi, zřízení hlubokého hydrogeologického vrtu a následný přístup ke zřízenému vrtu,

a to za splnění těchto podmínek:

- před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o nájmu na dotčené části pozemků parc.č. 1932 a parc.č. 778 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, pro zřízení staveniště hlubokého hydrogeologického vrtu a příjezdu k tomuto staveništi,
- před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu na pozemky, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností na dotčené části pozemků parc.č. 1932, parc.č. 1933 a parc.č. 1935 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, za účelem zřízení hlubokého hydrogeologického vrtu a přístupu k tomuto vrtu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0522/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice,
Záblatská - NNv, NNK" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3813/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 1/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **p.p.č. 1/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **p.č.st. 108/1**, zastavěná plocha a nádvoří, **p.p.č. 179/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **p.p.č. 183/8**, ostatní plocha, ostatní komunikace, a **p.p.č. 476/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2483-268/2020 ze dne 27.05.2021, tj. v rozsahu: celkem 575,98 m (42,37 m + 72,59 m + 3,75 m + 53,67 m + 35,59 m + 368,01 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení, 3 ks jisticích skříní a sloupu vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Heřmanice, Záblatská - NNv, NNK",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 1/1, p.p.č. 1/18, p.č.st. 108/1, p.p.č. 179/3, p.p.č. 183/8 a p.p.č. 476/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení, 3 ks jisticích skříní a sloup (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2483-268/2020 ze dne 27.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 230.392,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude

doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem uhrazení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0523/21

Nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 188/6 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3814/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o koupi podílu ve výši 1/6 na části pozemku p.p.č. 188/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 223 m², vymezenou geometrickým plánem č. 2801-30/2020 ze dne 22.12.2020 a označenou v něm nově jako:

- pozemek p.p.č. 188/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 112 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 35.467,-Kč, splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o koupi podílu ve výši 1/6 na části pozemku p.p.č. 188/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 223 m², vymezenou geometrickým plánem č. 2801-30/2020 ze dne 22.12.2020 a označenou v něm nově jako:

- pozemek p.p.č. 188/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 112 m²,

od vlastníka:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 35.467,-Kč, splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

3) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s nabytím nemovitého majetku dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0525/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 2267 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostravská univerzita

Usnesení číslo: 3815/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 2267**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 10,48 m (vodovodní přípojka: 9,08 m + plynovodní přípojka: 1,4 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 4585-97b/2021 ze dne 11.05.2021 (vodovodní přípojka) a č. 4585-97a/2021 ze dne 11.05.2021 (plynovodní přípojka), ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 2268/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 1077, obč. vybavenost:

Ostravská univerzita
sídlo: Dvořákova 138/7, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 619 88 987,

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a plynovodní přípojky,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,
příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 2267 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a plynovodní přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku parc.č. 2268/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 2267 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickými plány č. 4585-97b/2021 ze dne 11.05.2021 a č. 4585-97a/2021 ze dne 11.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.192,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0528/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 3816/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci novostavby rodinného domu včetně zpevněných ploch, terasy, ČOV, akumulární nádrže, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investora stavby parc.č. 652/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, kanalizační přípojky včetně revizní šachty a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), v rámci projektu "Novostavba rodinného domu" investora stavby:

XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- zřídit vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku **parc.č. 1823**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 9,25 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zřídit kanalizační přípojku včetně revizní šachty na/v části pozemku **parc.č. 1823**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- zřídit zpevněnou plochu na/v části pozemku **parc.č. 1823**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby parc.č. 652/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 652/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 652/1 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 1823**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Chamrádova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 14 m (*vodovodní přípojka: 9,25 m + kanalizační přípojka: 4,75 m*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup) tak služebnosti cesty (příjezd) je: 6 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku parc.č. 1823 (přístup) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 1823 (příjezd) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka včetně revizní šachty (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/

bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0529/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 3817/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 2475-50/2021 ze dne 01.06.2021 a č. 2476-51/2021 ze dne 02.06.2021,

ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - STL plynovod, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem, v rámci projektu "HMS, Ostrava, Heřmanice, SLUG Finance, STL plynovod a přípojka (33 ks)",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemků v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu (Seznam pozemků), po nezbytnou dobu a v

nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,

- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickými plány č. 2475-50/2021 ze dne 01.06.2021 a č. 2476-51/2021 ze dne 02.06.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 168.712,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti nabude účinnosti dnem uhrazení úplaty za zřízení věcného břemene - služebnosti, ne však dříve než dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0533/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu "IP-12-8027500/VB02" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3818/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 212/8**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2489-IP27500/2021 ze dne 28.06.2021, tj. v rozsahu: 11,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "IP-12-8027500/VB02",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 212/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 212/8 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2489-IP27500/2021 ze dne 28.06.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.680,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0535/21

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3819/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 m² z celkové výměry 10635 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

- 2) **žádá**
radu města o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením příslušné nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0536/21
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3820/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5239 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5191/24 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/148 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 19 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 2088/33 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Na Vizině, o výměře 39 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0537/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3821/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/70 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 20 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/71 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 29 m² nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/143 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada o výměře 19 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 774 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXX XXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku p.č.st. 1406 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

f)

pozemku parc.č. 2897/49 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišová, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0538/21

Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájemného - ul.Vančurova, Ostrava-Muglinov

Usnesení číslo: 3822/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o poskytnutí slevy z nájemného; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a neposkytnout slevu z nájemného za užívání bytu č. XX v domě na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0540/21
Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědi/dohodou

Usnesení číslo: 3823/RMOb-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu č. XX, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 67,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,01 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX učiněnou nájemci, paní XXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXXX oba bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.10.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) projednala

žádost nájmců, paní XXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX a pana XXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 67,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,01 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.09.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou ze dne 21.12.1998, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 67,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 65,01 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemci, paní XXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXX XXXXXXX narozeným v roce XXXX, oba bytem tamtéž, ke dni 30.09.2021;

a uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

4) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájmní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0541/21

Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3824/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,58 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.548,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2021;

b) bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 54,12 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,93 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.712,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2021;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0542/21

Smlouvy o nájmech bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3825/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,34 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,34 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.021,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.09.2021 do 31.08.2022;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.737,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.09.2021 do 31.08.2026;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0543/21

Souhlas vlastníka pozemků s kácením a ořezu dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení a ořezu dřevin - k.ú. Kunčice nad Ostravicí a Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 3826/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením a ořezem dřevin uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu rostoucích mimo les na pozemcích parc.č. 1662/1, parc.č. 700/2, parc.č. 1783, parc.č. 1778, parc.č. 1848/2, parc.č. 1775/1, parc.č. 1784, parc.č. 470, parc.č. 700/3 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a na pozemcích parc.č. 366, parc.č. 548 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a

bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky za účelem kácení a ořezu dřevin uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu v rámci projektu "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky", jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,
- v případě dotčení cest je nutno zažádat odbor DaŽP o zvláštní užívání,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0544/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3827/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/113 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 21 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXX XXX XXX XX XXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/129 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 22 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXX XXX XXX XX XXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/130 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 23 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXX XXX XXX XX XXXXXX

d)

pozemku parc.č. 5257/136 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, o výměře 21 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXXX XXX XXX XX XXXXXX

e)
pozemku parc.č. 338/13 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, o výměře 24 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

f)
pozemku parc.č. 338/24 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, o výměře 25 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

g)
pozemku parc.č. 338/27 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, o výměře 24 m², nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0545/21

Změna smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0241/17-N) - CENTROMAT s.r.o.

Usnesení číslo: 3828/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0241/17-N ze dne 6.3.2017, jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 190/3 a části parc.č. 190/4 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

CENTROMAT s.r.o.
sídlo: Lihovarská 685/42A, Kunčičky, 718 00 Ostrava
IČO: 607 74 096

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) stanoví nájemné ve výši 28.400,- Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0546/21

Nájem části pozemku p.p.č. 225/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3829/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 225/1, orná půda, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 37,5 m² z celkové výměry 3683 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.875,-Kč včetně DPH v zákonné výši, za účelem vybudování a užívání příčného parkovacího místa pro 3 osobní automobily,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0547/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 1762, 1887/1, 1896/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3830/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků **parc.č. 1762**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **parc.č. 1896/3**, ostatní plocha, jiná plocha, a **parc.č. 1887/1**, zahrada, vše

v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4517-178/2020 ze dne 04.12.2020, tj. v rozsahu: celkem 42 m (16,2 m + 13,7 m + 12,1 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných jakožto spoluvlastníků (panujících) pozemku parc.č. 1886 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 1365, byt. dům:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XX XXXXXXXX
X
XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX
X
XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX
X
XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
X
XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX
X
XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování kanalizační přípojky na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto spoluvlastníky panujících pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 1762, parc.č. 1896/3 a parc.č. 1887/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků parc.č. 1762, parc.č. 1896/3 a parc.č. 1887/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4517-178/2020 ze dne 04.12.2020.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 16.800,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávnění uhradí společně a nerozdílně do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0548/21

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0731/16-N)

Usnesení číslo: 3831/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0731/16-N ze dne 25.7.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5057 a části pozemku parc.č. 5058 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku parc.č. 5057 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 50 m² z původní výměry 30 m² a část pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 50 m² z původní výměry 20 m²,

b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.000,-Kč ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0549/21

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3832/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

MA/RMOB/4.0552/21

180

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2. část, I. etapa" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 3834/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **parc.č. 3702**, ostatní plocha, zeleň,
- pozemku **parc.č. 5611**, ostatní plocha, silnice,
- pozemku **parc.č. 3664/17**, ostatní plocha, jiná plocha,
v **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení této stavby - IO 01.5 - příjezdová komunikace ČSOV Počáteční a oplocení ČSOV - v rámci projektu "Kanalizace Kunčice a Kunčičky - 2. část, I. etapa", jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně, o připojení k místní komunikaci),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0553/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 3835/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Štěpničkova), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "DEM03-21 - odstranění domu na ul. Štěpničkova 264/34 na parc.č. 365, k.ú. Michálkovice" žadatele:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 32 268,

spočívajícího v realizaci bouracích prací, konkrétně odstranění bytového domu č.p. 264, jež je součástí pozemku p.č.st. 365, v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, až po základovou spáru, včetně odpojení všech inženýrských sítí napojených do objektu a odstranění přilehlých objektů (kúlňy), vše na pozemku p.č.st. 365, v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0554/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská)

Usnesení číslo: 3836/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 5613/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), s realizací stavebního záměru v rámci projektu "MANIPULAČNÍ PLOCHA parc.č. 3981/1, k.ú. SLEZSKÁ OSTRAVA, dopravní napojení pozemku č. 3981/1 na silnici III/4703 (ul. Šenovská)" na/v pozemcích parc.č. 3981/1, parc.č. 3978, parc.č. 3977, parc.č. 3979 a parc.č. 3980 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

příčemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby montované ocelové haly, zpevněné plochy včetně oplocení, na/v pozemcích parc.č. 3981/1, parc.č. 3977, a pozemcích parc.č. 3978, parc.č. 3979 a parc.č. 3980 všechny v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které jsou přímo sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem parc.č. 5613/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to zpevněnou plochu o výměře: 32,20 m², na/v pozemku **parc.č. 5613/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investora stavby parc.č. 3978 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "MANIPULAČNÍ PLOCHA parc.č. 3981/1, k.ú. SLEZSKÁ OSTRAVA, dopravní napojení pozemku č. 3981/1 na silnici III/4703 (ul. Šenovská)", na pozemcích parc.č. 3981/1, parc.č. 3978, parc.č. 3977, parc.č. 3979 a parc.č. 3980, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 5613/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle bodu 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 3978 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 5613/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šenovská), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 32,20 m², a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k části pozemku, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku parc.č. 5613/3 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 5613/3 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši. V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0555/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro parcelu č. 2201/1, k.ú. Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3837/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova a Lanová), v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro parcelu č. 2201/1, k.ú. Slezská Ostrava" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v částech pozemků: **parc.č. 2188**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 10 m, a **parc.č. 2189/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 25 m, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova a Lanová), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku parc.č. 2201/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro parcelu č. 2201/1, k.ú. Slezská Ostrava", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX
XXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 2201/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **parc.č. 2188**, ostatní plocha, ostatní komunikace, a **parc.č.2189/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kranichova a Lanová), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 35 m (10 m + 25 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX
XXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 2201/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků parc.č. 2188 a parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0556/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5690, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3838/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4573-554/2020 ze dne 04.05.2021, tj. v rozsahu: 1,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně přípojkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 5690, NNk", č. stavby IV-12-8019366/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně přípojkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4573-554/2020 ze dne 04.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0557/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3839/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 1287/11 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 898 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.12.2021

vedoucí odboru majetkového

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 1287/11, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 25 m²,

b)

pozemku p.č.st. 898, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0558/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt "Ostrava - Muglinov 373/4, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3840/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 414/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2836-1188/2018 ze dne 07.05.2021, tj. v rozsahu: 3,23 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava - Muglinov 373/4, příp. NNk", č. stavby IP-12-8023940/2,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 414/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,

- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2836-1188/2018 ze dne 07.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.292,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0559/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt
"Ostrava-Muglinov 91/9, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3841/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 424/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2835-172/2019 ze dne 14.05.2021, tj. v rozsahu: 10,89 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov 91/9, příp. NNk", č. stavby IP-12-8024238/2,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2835-172/2019 ze dne 14.05.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 4.356,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0560/21

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce kanalizace ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 3842/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích: **parc.č. 3294/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, předpokládaný rozsah dotčení: 30 m²; **parc.č. 3364**, ostatní plocha, jiná plocha, předpokládaný rozsah dotčení: 10 m²; **parc.č. 3373/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, předpokládaný rozsah dotčení: 165,6 m²; **parc.č. 3373/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, předpokládaný rozsah dotčení: 45,3 m² a **parc.č. 3373/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, předpokládaný rozsah dotčení: 126,2 m²; vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení této stavby - rekonstrukce stávajícího kanalizačního sběrače Beton DN 400 mm v ulici Na Závadě - úsek od nemovitosti č.p. 1260/26 po ulici Hradní, v rámci projektu "Rekonstrukce kanalizace ul. Na Závadě, k.ú. Slezská Ostrava", jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0561/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt
"Slezská Ostrava 609/15, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3843/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 609/1**, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4602-437/2020 ze dne 15.06.2021, tj. v rozsahu: 15,10 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV včetně 1x přípojkové skříně vlastním nákladem, v rámci projektu "Slezská Ostrava 609/15, NNk", č. stavby IV-12-8019211/1,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 609/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV včetně 1x přípojkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4602-437/2020 ze dne 15.06.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 6.040,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0010/21

Žádost o úpravu prostor v budově Holvekova 44, Ostrava - Kunčičky

Usnesení číslo: 3844/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **nesouhlasí**

s úpravou podkrovních prostor v budově Nízkoprahového a poradenského centra, Holvekova 204/44, Ostrava - Kunčičky dle žádosti Diecézní charity ostravsko-opavské se sídlem Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0059/21

Souhlas s uzavřením Smlouvy o spolupráci se zaměstnancem organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 3845/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o spolupráci se zaměstnancem organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0069/21

Rozhodnutí o vyhovění námitek a zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení na stavební práce pod názvem "Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická"

Usnesení číslo: 3846/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

námítky proti stanovení zadávacích podmínek podané stěžovatelem OSBAU s.r.o., se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO 02117436, zastoupené Mgr. Tadeuszem Zientkem, advokátem na základě plné moci uzavřené dne 03. 08. 2021, u veřejné zakázky realizované v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem "Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická" dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2021

2) rozhodla

vyhovět námítkám proti stanovení zadávacích podmínek podané stěžovatelem OSBAU s.r.o., se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO 02117436, zastoupené Mgr. Tadeuszem Zientkem, advokátem na základě plné moci ze dne 03. 08.2021, u veřejné zakázky realizované v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem "Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická" dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2021

3) vydává

Rozhodnutí zadavatele o námítkách a jeho oznámení dle ustanovení § 245 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2021

4) bere na vědomí

otevírání nabídek, kdy ve stanové lhůtě pro podání nabídek, tj. do 20.08.2021 10:00:00 hod., byly prostřednictvím systému JOSEPHINE podány nabídky určené k elektronickému otevření v celkovém počtu: **4**, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 10.09.2021

5) **rozhodla**

zrušit zadávací řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané v otevřené řízení na stavební práce, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 31589/RMOB-Sle/1822/80 ze dne 16. 06. 2021 pod názvem "Sportovní hala Slezská Ostrava, ul. Antošovická", v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. d), e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 5 předloženého materiálu;

6) **vydává**

Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení dle ustanovení § 127 odst. 2 písm. d), e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 5 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0041/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3847/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 222 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 41 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 25. 8. 2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0089/21

Poskytnutí peněžitého daru - Zvěřinské údolí, spolek

Usnesení číslo: 3848/RMOB-Sle/1822/85

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Zvěřinského údolí, spolku, o finanční dar, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč spolku Zvěřinské údolí, se sídlem Skladní 1414/6, Slezská Ostrava, IČO: 044 09 469 a uzavřít darovací smlouvu, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

HS/RMOB/15.0018/21

Plná moc - zápis změny provozovatele silničního vozidla do technického průkazu - Škoda Superb Kombi

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3849/RMOB-Sle/1822/85
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc společnosti PV-AUTO spol. s r.o., se sídlem Brněnská 108, 796 01 Prostějov, IČ: 25336711, zastoupené panem JUDr. Petrem Vrtalem, jednatelem, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci zápisu změny provozovatele do technického průkazu osobního automobilu - Škoda Superb Kombi, identifikační číslo (VIN): TMBLE9NP5H7532453, v registru silničních vozidel dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Gabriela Lasevičová,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 27.08.2021