

Usnesení 87. schůze rady městského obvodu konané dne 22.09.2021

čís. 3885/RMOb-Sle/1822/87
-
3935/RMOb-Sle/1822/87

Ing. Roman Goryczka v. r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v. r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.09.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
3885/RMOB-Sle/1822/87	INV/ RMOB/12.0066/21	Zrušení usnesení č. 3874/RMOB-Sle/1822/86
3886/RMOB-Sle/1822/87	KS/ RMOB/14.0020/21	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 6.6.2021 do 13.9.2021.
3887/RMOB-Sle/1822/87	VV/ RMOB/8.0054/21	Návrh k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Dočasný nájem 29 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky“, které se uskuteční ve dnech 08. a 09. 10. 2021
3888/RMOB-Sle/1822/87	VV/ RMOB/8.0055/21	Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“
3889/RMOB-Sle/1822/87	VV/ RMOB/8.0056/21	Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 08. a 09. října 2021
3890/RMOB-Sle/1822/87	VV/ RMOB/8.0057/21	Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskuteční ve dnech 08. a 09. října 2021
3891/RMOB-Sle/1822/87	FaR/ RMOB/9.0044/21	Směrnice č. 4/2021 pro inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3892/RMOB-Sle/1822/87	FaR/ RMOB/9.0045/21	Odpis pohledávky za zemřelou
3893/RMOB-Sle/1822/87	FaR/ RMOB/9.0047/21	Rozpočtová opatření-úvěr
3894/RMOB-Sle/1822/87	FaR/ RMOB/9.0049/21	Změna přílohy usnesení č. 3859/RMOB-Sle/1822/86
3895/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0081/21	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Bohumínská (září 2021)
3896/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0092/21	Směrnice č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství - září 2021
3897/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0093/21	Projednání OZV č. 5/2017, o nočním klidu (září 2021)

3898/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0094/21	Směrnice č. 3/2021 Zásady pro stanovení tarifního platu, příplatků a odměn ředitelům škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava (září 2021)
3899/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0095/21	Záměr nájmu nebytového prostoru - místností kulturního domu, ul. Na Druhém 358/4, k.ú. Muglinov
3900/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0096/21	Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Den Slezské 2022"
3901/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0097/21	Žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic, nabytím dlouhodobého majetku - ZŠ Bohumínská (září 2021)
3902/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0098/21	Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Cyklus komorních koncertů 2022"
3903/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0099/21	Záměr nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 55, k. ú. Koblov
3904/RMOB-Sle/1822/87	DaŽP/ RMOB/5.0055/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Čtvercová v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3905/RMOB-Sle/1822/87	DaŽP/ RMOB/5.0056/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Koněvova v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3906/RMOB-Sle/1822/87	DaŽP/ RMOB/5.0058/21	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Slunečná v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3907/RMOB-Sle/1822/87	TS/ RMOB/1.0025/21	Výpověď rámcové dohody o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce
3908/RMOB-Sle/1822/87	TS/ RMOB/1.0026/21	„Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" - Dodatek č.1
3909/RMOB-Sle/1822/87	HS/ RMOB/15.0019/21	Žádost o souhlas ke svěření movitého majetku - travní malotraktor
3910/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0575/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Dopravní a technická infrastruktura - napojení z ulice Hradní" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.
3911/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0579/21	Přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu dohodou

3912/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0580/21	Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - Ing. Trinh Tan
3913/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0583/21	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
3914/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0584/21	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/ dohodou
3915/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0585/21	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
3916/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0586/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3917/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0588/21	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky parc.č. 2034/1 a 2039/1) s realizací stavby v k.ú. Koblov, obec Ostrava
3918/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0589/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 775) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3919/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0591/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 215 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3920/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0592/21	Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3921/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0593/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemků parc.č. 4484 a parc.č. 4527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3922/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0594/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3923/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0595/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Klimkova)
3924/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0596/21	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 115/2 a pozemku p.č.st. 658 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0881/19-N)
3925/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0597/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (oblast ul. U Kapličky)
3926/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0598/21	Záměr nájmu pozemku parc.č. 216 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3927/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0599/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci

3928/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0600/21	projektu „Slezská Ostrava 5702, NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)
3929/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0601/21	Projednání přidělení bytů do nájmu
3930/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0602/21	Projednání zvýšení nájemného po rekonstrukci domů - ul. Chrustova
3931/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0603/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Slezská Ostrava 4576, příp. NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
3932/RMOB-Sle/1822/87	MA/ RMOB/4.0604/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „BD U Hájenky“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.
3933/RMOB-Sle/1822/87	VV/ RMOB/8.0052/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3934/RMOB-Sle/1822/87	FaR/ RMOB/9.0048/21	Rozpočtové opatření
3935/RMOB-Sle/1822/87	ŠaK/ RMOB/10.0104/21	Podpora podání žádosti o dotaci FBC OSTRAVA z.s.

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
FaR/ RMOB/9.0043/21	Směrnice č. 5/2021 pro evidenci majetku Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

INV/RMOB/12.0066/21
Zrušení usnesení č. 3874/RMOB-Sle/1822/86

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3885/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zrušit usnesení č. 3874/RMOB-Sle/1822/86 ze dne 7. 9. 2021, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
250

KS/RMOB/14.0020/21
Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 6.6.2021 do 13.9.2021.

Usnesení číslo: 3886/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 6.6.2021 do 13.9.2021 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vzít na vědomí informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 6.6.2021 do 13.9.2021, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0054/21
Návrh k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Dočasný nájem 29 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky“, které se uskuteční ve dnech 08. a 09. 10. 2021

Usnesení číslo: 3887/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu k dočasnému nájmu 29 ks PC sestav pro vybavení okrskových volebních komisí k zabezpečení sčítání hlasů při volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, konaných ve dnech 08. a 09. 10. 2021, a o uzavření smlouvy s firmou Karel Lex, se sídlem K Hájků 2967, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 69618046, za cenu 44.865,- Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 24.09.2021

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0055/21

110

Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“

Usnesení číslo: 3888/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“ s Českou poštou, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, za účelem zpracování dodaných volebních hlasovacích lístků a informačních letáků do dodaných obálek, jejich uskladnění před zpracováním a hromadného podání dle Obchodních podmínek služby Zásilky s obsahem hlasovacích lístků a doručení do schránek voličů, dle přílohy a důvodové zprávy

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0056/21

Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 08. a 09. října 2021

Usnesení číslo: 3889/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o nájmu prostor:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, dvou učeben L105, L112 o velikosti 105 m² (budova Ostravské univerzity na adrese Chittussiho 10/983, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

b) s Akademickou aliancí, a.s., se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 03344339, dvou učeben v přízemí budovy č. 112 a 114 o velikosti 52,6 a 64,5m² (budova Akademické Aliance, a.s. na adrese Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 6.600,- Kč bez DPH a za služby ve výši 550,- Kč bez DPH, tj. celkem 7.150,- Kč bez DPH

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 61989193, učebny v přízemí budovy č. 104 o velikosti 40m² (budova na adrese Keltičkova 137/4, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382,

učebny v přízemí budovy o velikosti 32,30m², za nájemné ve výši 4.800,- Kč bez DPH a za služby ve výši 1.400,- Kč bez DPH, tj. celkem 6.200,- Kč bez DPH

na dobu určitou od 08.10.2021 do 09.10.2021, za účelem zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, konaných ve dnech 08. - 09. 10. 2021, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 04.10.2021

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0057/21

Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se uskuteční ve dnech 08. a 09. října 2021

Usnesení číslo: 3890/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smluv o úschově PC soupravy:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědecká fakulta, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 61988987, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

b) s Akademickou aliancí, a. s. , se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava IČ: 03344339, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 61989193, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 31/4 , příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 08.10.2021 do 09.10.2021, za účelem úschovy PC soupravy při volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se uskuteční ve dnech 08. a 09. října 2021, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 04.10.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0044/21

Směrnice č. 4/2021 pro inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3891/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Směrnici č. 4/2021 pro inventarizaci majetku a závazků Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, s účinností od 01.10.2021; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 01.10.2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0045/21

Odpis pohledávky za zemřelou

Usnesení číslo: 3892/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za:

a) paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX poslední bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX Pohledávka vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2020 ve výši 5.704,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0047/21

Rozpočtová opatření-úvěr

Usnesení číslo: 3893/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 23.09.2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0049/21

Změna přílohy usnesení č. 3859/RMOB-Sle/1822/86

Usnesení číslo: 3894/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu přílohu materiálu k přijatému usnesení č. 3859/RMOB-Sle/1822/86 ze dne 07.09.2021, a to přílohu č. 1 - Zpráva o výsledku hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za I. pololetí roku 2021, dle přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 23.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0081/21

Vyřazení majetku z evidence - MŠ Bohumínská (září 2021)

Usnesení číslo: 3895/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vyřazením drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové výši 30.332,00 Kč svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0092/21

Směrnice č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství - září 2021

Usnesení číslo: 3896/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

Směrnici č. 4/2019 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství, která byla schválena Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 25. 9. 2019 pod číslem usnesení 1071/RMOB-Sle/1822/22 s účinností od 1. 10. 2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

Směrnici č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství, s účinností od 1. 10. 2021, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0093/21

Projednání OZV č. 5/2017, o nočním klidu (září 2021)

Usnesení číslo: 3897/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis odboru vnitřích věcí Magistrátu města Ostravy k obecně závazné vyhlášce statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **doporučuje**

zařadit do přílohy Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu tyto významné a výjimečné akce:

- SORFEST,
- Jazz Open Ostrava,
- Majáles Ostrava 2022,
- COAL Castle 2022,
- COAL by the river 2022,

s ukončením nejpozději do 02:00 hodin následujícího dne

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.10.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0094/21

Směrnice č. 3/2021 Zásady pro stanovení tarifního platu, příplatků a odměn ředitelům škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava (září 2021)

Usnesení číslo: 3898/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

ke dni 30. 9. 2021 Směrnicí č. 3/2019 Zásady pro stanovení tarifního platu, příplatků a odměn ředitelům škol zřizovaných statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, která byla schválena Radou městského obvodu Slezská Ostrava dne 28. 8. 2019, č. usnesení 0972/RMOB-Sle/1822/20, s účinností od 1. 9. 2019, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

Směrnicí č. 3/2021 Zásady pro stanovení tarifního platu, příplatků a odměn ředitelům škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 10. 2021, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

3) **rozhodla**

o úpravě platu řediteli:

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 31, příspěvkové organizace,

dle přílohy č. 3 a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 10. 2021

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0095/21

Záměr nájmu nebytového prostoru - místností kulturního domu, ul. Na Druhém 358/4, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 3899/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu nebytových prostor, a to sálu Kulturního domu Muglinov, ul. Na Druhém 358/4, k. ú. Muglinov, na dobu neurčitou, za účelem provozování kurzů cvičení jógy, dle platného „Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava“, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0096/21

Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Den Slezské 2022"

Usnesení číslo: 3900/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žádost o poskytnutí účelového neinvestičního transferu ve výši 500.000 Kč statutárnímu městu Ostrava z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území statutárního

města Ostrava v letech 2021 - 2024 na projekt "Den Slezské 2022", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0097/21

Žádost o souhlas s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic, nabytím dlouhodobého majetku - ZŠ Bohumínská (září 2021)

Usnesení číslo: 3901/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

a) s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic, ve výši 141.000 Kč,

b) s nabytím dlouhodobého hmotného majetku, a to technického zhodnocení budovy instalací videotelefonů

Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0098/21

Podání žádosti o poskytnutí účelového neinvestičního transferu v oblasti kultury na projekt "Cyklus komorních koncertů 2022"

Usnesení číslo: 3902/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat žádost o poskytnutí účelového neinvestičního transferu ve výši 160.000 Kč statutárnímu městu Ostrava z Programu podpory kultury a zachování kulturního dědictví na území statutárního města Ostrava v letech 2021 - 2024 na projekt "Cyklus komorních koncertů 2022", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0099/21

Záměr nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 55, k. ú. Koblov

Usnesení číslo: 3903/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu nebytových prostor, a to tělocvičny na ul. Antošovická č. 107/55, k. ú. Koblov za účelem provozování sportovních aktivit dětí, dle platného "Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0055/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Čtvercová v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3904/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku parc.č. 2799 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Čtvercová, MK III. tř., č. 29c, na pozemku parc.č. 2802 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0056/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Koněvova v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3905/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku parc.č. 358/31 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Koněvova, MK I. tř., č. 14a, na pozemku parc.č. 495/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0058/21

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Slunečná v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3906/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 382/118, 382/116 a 382/64 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Slunečná, MK III. tř., č. 285c, na pozemku parc.č. 382/9 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.10.2021

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0025/21

Výpověď rámcové dohody o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce

Usnesení číslo: 3907/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět Rámcovou dohodu o dílo č. TSB/0786/19-SD ze dne 05.08.2019 na opravu a údržbu domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce, uzavřenou se zhotovitelem Dušanem Laryšem, se sídlem Rudolfova 394/8, 724 00, Ostrava - Zábřeh, IČO: 66945682.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0026/21

„Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" - Dodatek č.1

Usnesení číslo: 3908/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0094/21 ze dne 16.06.2021 na realizaci díla „Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov", s obchodní společností MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 28634403, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 1 969 338,34 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0019/21

Žádost o souhlas ke svěřením movitého majetku - travní malotraktor

Usnesení číslo: 3909/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se svěřením movitého majetku, a to travního malotraktoru, který je v majetku Záchraného útvaru Hasičského záchranného sboru ČR v Hlučíně, a to městskému obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0575/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Dopravní a technická infrastruktura - napojení z ulice Hradní“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.

Usnesení číslo: 3910/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním stavebních objektů na/v částech pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Dopravní a technická infrastruktura - napojení z ulice Hradní“, a to konkrétně:
- na/v částech pozemku parc.č. 3294/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní), stavby: SO 01 - Vodovodní řad, SO 02 - Plynovod a SO 04 - Splašková kanalizace,
- na/v části pozemku parc.č. 3319 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu SO 02 - Plynovod,
- na/v části pozemku parc.č. 3334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu SO 02 - Plynovod, investora stavby:

Asental Land, s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- SO 01 - Vodovodní řad na/v části pozemku parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní), s tím, že rozsah dotčení je: 7 m,

- SO 02 - Plynovod na/v:

- části pozemku parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní), s tím, že rozsah dotčení je: 12,2 m,
- části pozemku parc.č. 3319, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení je: 13 m,
- části pozemku parc.č. 3334, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení je: 17,6 m,

- SO 04 - Splašková kanalizace na/v části pozemku parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní), s tím, že rozsah dotčení je: 4,8 m,

přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, v rámci projektu „Dopravní a technická infrastruktura - napojení z ulice Hradní“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 3294/1, parc.č. 3319 a parc.č. 3334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) rozhodla

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí celkem je: 24 m (vodovodní řad - 7,0 m, plynovod - 12,2 m, splašková kanalizace - 4,8 m), parc.č. 3319, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 13,0 m (plynovod) a parc.č. 3334, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 17,6 m (plynovod), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 3294/1, parc.č. 3319 a parc.č. 3334 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - SO 01 - vodovodní řad, SO 02 - Plynovod a SO 04 - Splašková kanalizace (dále jen "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,

toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,15 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX bytem viz. adresa bytu, ke dni 30.9.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0580/21

Projednáni návrhu na uzavření dohody o narovnání - Ing. Trinh Tan

Usnesení číslo: 3912/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání, jejímž obsahem je náhrada za bezdůvodné obohacení za užívání nebytového prostoru č. 101, o výměře 50 m², nacházející se v budově č.p. 1443, bytový dům (adresa místa: Heřmanická 1443/28, Ostrava-Slezská Ostrava) v období od 01. 05. 2021 do 31. 07. 2021, v celkové výši 22.304,50 Kč vč. DPH, tj. konkrétně náhradu ve výši 20.792,- Kč vč. DPH za služby spojené s užíváním nebytového prostoru, dle Vyúčtování služeb - rozúčtování dle zákona č. 67/2013 Sb., a náhradu ve výši 1.512,50 Kč vč. DPH, představující částku, odpovídající obvyklé výši nájemného za výše specifikované období s uživatelem:

Ing. Tan Trinh
IČO: 731 93 500
sídlo: Jeseninova 530/5, 719 00 Ostrava - Kunčice;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0583/21

**Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže + záměr nájmu
pozemku pod stavbou řadové patrové garáže**

Usnesení číslo: 3913/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku parc.č. 609/51 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXXX
XX
X
XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

pozemku parc.č. 609/51, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0584/21
Projednáni ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 3914/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

a) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,62 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, zastoupeného na základě plné moci ze dne 25.07.2021, paní XXXX XXX narozenou v roce XXXX, bytem XXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí dne 30.11.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 75,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 73,93 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou společnými nájemci, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX., narozenou v roce XXXX a panem XXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí dne 30.11.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

c) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1, (plocha bytu: 69,52 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 58,99 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adrese bytu, přičemž nájmní vztah skončí dne 30.11.2021, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

2) projednala

a) žádost nájemce, pana XXXXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, zastoupeného na základě plné moci ze dne 25.07.2021, paní XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 57,62 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.09.2021;

b) žádost společných nájemců paní XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX, narozené v roce XXXX a pana XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, oba bytem viz adrese bytu, o ukončení nájmu bytu č. XX o velikosti 3+kk (plocha bytu: 75,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 73,93 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.10.2021;

c) žádost nájemkyně, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1, (plocha bytu: 69,52 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 58,99 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.10.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) rozhodla

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou ze dne 06.11.2019, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 57,62 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zastoupeného

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 30,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 27,92 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku XXXXXXXX XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 1.675,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2021;

c) bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,54 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,04 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.362,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2021;

d) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 64,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,56 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.092,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2021;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0586/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3916/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 1803 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Chittussiho, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX

b)
pozemku parc.č. 338/10 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXX XXX XX
XXXXXXXX

c)
pozemku parc.č. 854/4 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
pozemku parc.č. 1803, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

b)
pozemku parc.č. 338/10, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

c)
pozemku parc.č. 854/4, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 32 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0588/21

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí (pozemky parc.č. 2034/1 a 2039/1) s realizací stavby v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3917/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 2034/1 a parc.č. 2039/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Plynofikace RD č.p. 80 Koblov" investora stavby:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXX

spočívajícího ve výstavbě domovního vedení NTL plynu a HUP na/v pozemcích parc.č. 301 a parc.č. 300/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, přičemž pozemek parc.č. 301 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky parc.č. 2034/1 a parc.č. 2039/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a pozemek parc.č. 300/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 2039/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.11.2021
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.11.2021
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0589/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 775) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3918/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "Přístavba k RD č.p. 564" investora stavby:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

spočívajícího ve výstavbě jednopatrové přístavby k rodinnému domu na/v pozemku p.p.č. 749 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.11.2021
vedoucí odboru majetkového

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0591/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 215 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3919/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 215**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Pinkavova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1597-69/2021 ze dne 22.08.2021, tj. v rozsahu: 8 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 213/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 731, obč. vyb.:

XXXX XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XXX XXXXXXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 215 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 215 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1597-69/2021 ze dne 22.08.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.200,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0592/21

Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3920/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu částí pozemků: parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 202,4 m² z celkové výměry 4161 m², parc.č. 3335, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36,5 m² z celkové výměry 3045 m² a parc.č. 5614, ostatní plocha, silnice, o výměře 88,9 m² z celkové výměry 5839 m², vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0593/21

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemků parc.č. 4484 a parc.č. 4527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3921/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků:

- **parc.č. 4484**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 8 m (plynovodní přípojka: 3 m /část A dle GP/ + přípojka dešťové kanalizace: 5 m /část C dle GP/), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 15 m² /část B dle GP/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4608-53/2021 ze dne 03.07.2021,

- **parc.č. 4527**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 3 m /část E dle GP/ (vodovodní přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a rozsah služebnosti stezky (přístup) je: 2 m² /část D dle GP/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4608-53/2021 ze dne 03.07.2021,

ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 4529/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 2065, rod. dům:

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

za účelem zřízení a provozování plynovodní přípojky, přípojky dešťové kanalizace, vodovodní přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku parc.č. 4529/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

příčemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech služebných pozemků parc.č. 4484 a parc.č. 4527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, (přístup) nebo se po těchto částech služebných pozemků dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech služebných pozemků přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech služebných pozemků dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část služebného pozemku parc.č. 4484 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 4484 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavby - plynovodní přípojka a přípojka dešťové kanalizace, a na/v části pozemku parc.č. 4527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka - (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku parc.č. 4529/2 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 2065, rod. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků parc.č. 4484 a parc.č. 4527 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 4608-53/2021 ze dne 03.07.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 7.950,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši /přístup a příjezd/, 500,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši /přístup/, 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši /plynovodní přípojka a přípojka dešťové kanalizace/, a 500,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši /vodovodní přípojka/ (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy

mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0594/21

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3922/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 65/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hajnova), s tím, že rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 7 m (vodovodní přípojka: 4 m a kanalizační přípojka: 3 m /část B dle GP/), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 5 m² /část A dle GP/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 2844-238b/2021 ze dne 28.07.2021 a č. 2844-238a/2021 ze dne 28.07.2021, ve prospěch oprávněných jakožto spoluvlastníků (panujícího) pozemku p.p.č. 59/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

a

manželé

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, kanalizační přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.p.č. 59/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto spoluvlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části služebného pozemku p.p.č. 65/1 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku p.p.č. 65/1 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), vedoucí k pozemku p.p.č. 59/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 65/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickými plány č. 2844-238b/2021 ze dne 28.07.2021 a č. 2844-238a/2021 ze dne 28.07.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.550,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0595/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Klimkova)

Usnesení číslo: 3923/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky včetně 2 ks revizních šachet na/v části pozemku parc.č. 2572 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Klimkova), v rámci projektu „LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD PRO RD č.p. 1813/17, ul. Klimkova, 710 00 SLEZSKÁ OSTRAVA" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to kanalizační přípojku včetně 2 ks revizních šachet, na/v části pozemku **parc.č. 2572**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Klimkova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 29 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 2610/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 1813 (rodinný dům), v rámci projektu „LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD PRO RD č.p. 1813/17, ul. Klimkova, 710 00 SLEZSKÁ OSTRAVA“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 2572 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek parc.č. 2610/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 2572**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Klimkova), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 29 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 2572 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka včetně 2 ks revizních šachet (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 2610/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 1813 (rodinný dům) a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0596/21

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 115/2 a pozemku p.č.st. 658 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0881/19-N)

Usnesení číslo: 3924/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0881/19-N ze dne 11.11.2019, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 115/2 a pozemek p.č.st. 658 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX

kteřá je přílohou č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.11.2021; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0597/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (oblast ul. U Kapličky)

Usnesení číslo: 3925/RMOb-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemků: p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro RD na p.p.č. st. 11/1 v k.ú. Muglinov“ investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:
- *kanalizační přípojku* na/v částech pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 22 m, **p.p.č. 310/11**, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,10 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty* na/v částech pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 21,50 m, **p.p.č. 310/11**, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,10 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č.st. 11/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 16 (rodinný dům), v rámci projektu „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro RD na p.p.č. st. 11/1 v k.ú. Muglinov“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.č.st. 11/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věčného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná

plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 43,50 m (kanalizační přípojka - 22 m + vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty - 21,50 m), p.p.č. 310/11, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 4,20 m (kanalizační přípojka - 2,10 m + vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty - 2,10 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka a vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 11/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 16 (rodinný dům) a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0598/21

Záměr nájmu pozemku parc.č. 216 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3926/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

pozemku parc.č. 216, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 457 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0599/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Slezská Ostrava 5702, NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3927/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním zemního kabelové vedení NN 0,4kV včetně přípojkové skříní na/v části pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5702, NNk“, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN 0,4kV včetně přípojkové skříně na/v části pozemku **parc.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5702, NNk“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 5191/1**, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN 0,4kV včetně přípojkové skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou:

ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši;

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0600/21

180

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)

Usnesení číslo: 3928/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy), v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Slezská Ostrava, ul. U Jámy parc.č. 4326/1" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku, na/v části pozemku parc.č. 4309/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 4326/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Slezská Ostrava, ul. U Jámy parc.č. 4326/1", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemku parc.č. 4326/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku parc.č. 4309/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku,

s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 2,4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku parc.č. 4326/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0601/21
Projednáni přídělení bytů do nájmu

Usnesení číslo: 3929/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 41,48 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 40,53 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.10.2021 do 30.09.2022, za nájmné ve výši 4.053,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 71,46 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 62,46 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0603/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Slezská Ostrava 4576, příp. NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

**Usnesení číslo: 3931/RMOB-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s umístěním podzemního vedení NN včetně pojistné skříně na/v části pozemku parc.č. 4573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Konečného), v rámci projektu „Slezská Ostrava 4576, příp. NNk“, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění podzemního vedení NN včetně pojistné skříně na/v: části pozemku **parc.č. 4573**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Konečného), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu „Slezská Ostrava 4576, příp. NNk“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 4573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 4573**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 4573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení NN včetně pojistné skříně (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu:

ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši;

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0604/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „BD U Hájenky“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PODA a.s.

**Usnesení číslo: 3932/RMOb-Sle/1822/87
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) souhlasí

s umístěním podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, konkrétně dvou kusů HDPE trubek s optickým kabelem, na/v částech pozemků: parc.č. 2047 (ul. Holečkova), parc.č. 2048 (ul. U Hájenky), parc.č. 2076/1 a parc.č. 2083 (ul. Koksova), v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „BD U Hájenky“, investora stavby:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, spočívající v umístění podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, konkrétně dvou kusů HDPE trubek s optickým kabelem, na/v

- části pozemku parc.č. 2047, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Holečkova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,10 m,

- části pozemku parc.č. 2048, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Hájenky), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 20,30 m,

- části pozemku parc.č. 2076/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14 m,

- části pozemku parc.č. 2083, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Koksova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 50 m,

přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, v rámci projektu „BD U Hájenky“, dle situačních plánů, s investorem stavby:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků parc.č. 2047, parc.č. 2048, parc.č. 2076/1 a parc.č. 2083, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle bodu 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačních plánů, s investorem stavby:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **parc.č. 2047**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Holečkova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,10 m, **parc.č. 2048**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Hájenky), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 20,30 m, **parc.č. 2076/1** ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14 m a **parc.č. 2083**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Koksova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 50 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků parc.č. 2047, parc.č. 2048, parc.č. 2076/1 a parc.č. 2083 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací, konkrétně dva kusy HDPE trubek s optickým kabelem (dále jen "Podzemní komunikační vedení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Podzemní komunikační vedení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Podzemního komunikačního vedení,
- právo provádět na Podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou dle znaleckého posudku (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Podzemního komunikačního vedení).

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.01.2022

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0052/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3933/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 217 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 38 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 22. 9. 2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0048/21

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3934/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.09.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0104/21

Podpora podání žádosti o dotaci FBC OSTRAVA z.s.

Usnesení číslo: 3935/RMOB-Sle/1822/87

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost spolku FBC OSTRAVA z.s., o vydání Čestného prohlášení o podpoře projektu a souladu s koncepčním směřováním rozvoje sportu dle obce, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **doporučuje**

podání žádosti o dotaci spolku FBC OSTRAVA z.s., se sídlem Hladnovská 259/128, Ostrava-Muglinov, IČO: 64628060 na Národní sportovní agenturu v rámci dotačního investičního programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024 na realizaci projektu "Stavební úpravy střešní konstrukce a vybudování vzduchotechnického zařízení pro objekt šaten a sociálního zázemí FBC OSTRAVA", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 24.09.2021