

## **Usnesení 93. schůze rady městského obvodu konané dne 15.11.2021**

**čís.                                   4105/RMOb-Sle/1822/93**  
**-**  
**4156/RMOb-Sle/1822/93**

---

**Bc. Richard Vereš v. r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v. r.**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.11.2021**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4105/RMOB-Sle/1822/93	VV/ RMOB/8.0066/21	Návrh změny organizační struktury
4106/RMOB-Sle/1822/93	FaR/ RMOB/9.0064/21	Odpis pohledávek za zemřelými
4107/RMOB-Sle/1822/93	ŠaK/ RMOB/10.0117/21	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Škrobálkova (listopad 2021)
4108/RMOB-Sle/1822/93	ŠaK/ RMOB/10.0118/21	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních prostředků v oblasti školství ZŠ Bohumínská - kariérové poradenství (listopad 2021)
4109/RMOB-Sle/1822/93	ŠaK/ RMOB/10.0120/21	Poskytnutí finančního daru 2nd Chance z.s.
4110/RMOB-Sle/1822/93	ŠaK/ RMOB/10.0122/21	Poskytnutí peněžitého daru - Kulturně sportovní spolek Elegant
4111/RMOB-Sle/1822/93	DaŽP/ RMOB/5.0076/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Skalácká v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
4112/RMOB-Sle/1822/93	DaŽP/ RMOB/5.0077/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Pěčonce v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
4113/RMOB-Sle/1822/93	TS/ RMOB/1.0031/21	„Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" - Dodatek č.2
4114/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0678/21	Změna vlastníka u nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 724/2 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
4115/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0690/21	Odvolání plných mocí
4116/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0691/21	Projednání žádosti o udělení souhlasu s úpravami a jinými změnami bytu + uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
4117/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0692/21	Změna přílohy v usnesení č. 3628/RMOB-Sle/1822/81 ze dne 29.06.2021 - Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 131/14, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4118/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0693/21	Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4119/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0694/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

4120/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0695/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1375/1, NNk“ v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4121/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0696/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „11010-010250 Sl. Ostrava, BD 24 b.j., ul. Hladnovská, KR“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.
4122/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0697/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 603, parc. č. 606 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4123/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0698/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „11010-010291 Sl. Ostrava, Keltičkova, KR Prolnex C“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.
4124/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0699/21	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
4125/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0701/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
4126/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0702/21	Záměr prodeje pozemků parc. č. 541, parc. č. 543, parc. č. 544 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4127/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0703/21	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č.st. 143 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0721/19-N)
4128/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0704/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 3809 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4129/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0705/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 265 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4130/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0706/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 177 v k.ú. Koblov, obec Ostrava
4131/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0707/21	Záměr prodeje pozemku parc. č. 258 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4132/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0708/21	Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 775/2 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
4133/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0709/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 611 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4134/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0710/21	Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4135/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0711/21	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
4136/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0712/21	Předběžný souhlas se změnou Územního plánu u části pozemku p.p.č. 139/1 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
4137/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0714/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 441,

4138/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0715/21	442, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1480, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
4139/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0716/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4140/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0717/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 171/4“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4141/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0718/21	Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4142/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0720/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Na Vyhlídce č.p. 504/9, parc.č. 1232/9“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
4143/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0722/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 447, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1468, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4144/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0723/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 448, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1470, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4145/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0724/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „16010-060376 VPIC Ostrava, rekonstrukce školní zahrady“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - CETIN a.s.
4146/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0725/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 449, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1471, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4147/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0726/21	Výpověď nájmu pozemku parc.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MA/0056/20-N)
4148/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0728/21	Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 445,446, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1483, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4149/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0733/21	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt

4150/RMOB-Sle/1822/93	MA/ RMOB/4.0741/21	„Rekonstrukce VO Na Baranovci" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4151/RMOB-Sle/1822/93	SV/ RMOB/7.0015/21	Odpisové plány příspěvkové organizace - odpisové plány za rok 2021 a odpisové plány na rok 2022
4152/RMOB-Sle/1822/93	SV/ RMOB/7.0016/21	Návrh rozpočtu organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace na rok 2022 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2024
4153/RMOB-Sle/1822/93	PRAV/ RMOB/13.0082/21	Záměr zadat veřejnou zakázku na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č.1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu"
4154/RMOB-Sle/1822/93	VV/ RMOB/8.0064/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4155/RMOB-Sle/1822/93	FaR/ RMOB/9.0069/21	Rozpočtové opatření
4156/RMOB-Sle/1822/93	DaŽP/ RMOB/5.0081/21	Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Zařízení ke sběru, úpravě a využití odpadů EDEN TRADE CZ s.r.o. - recyklační dvůr Heřmanice" umístěného na pozemcích parc. č. 458/7 a 458/9 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

VV/RMOB/8.0066/21

Návrh změny organizační struktury

(zn. předkl.)  
110

Usnesení číslo: 4105/RMOB-Sle/1822/93

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s účinností ode dne 1. 1. 2022 název jednoho funkčního místa z dosavadního "bytový technik" na navrhované "referent správy budov, energetik" v rámci odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **zřizuje**

s účinností ode dne 1. 1. 2022 jedno funkční místo referenta správy budov v rámci odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **ruší**

s účinností ode dne 1. 1. 2022 dosavadní organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

4) **schvaluje**

s účinností ode dne 1. 1. 2022 navrhované organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

5) **konstatuje, že**

provedením změn dle bodu 1 až 4 tohoto usnesení dochází ke zvýšení počtu funkčních míst o jedno, to je z 205 funkčních míst na 206.

(zn. předkl.)  
160

FaR/RMOB/9.0064/21

Odpis pohledávek za zemřelými

Usnesení číslo: 4106/RMOB-Sle/1822/93

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

odepsat pohledávky za zemřelými, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, který zemřel dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 126.226,81 Kč, představující ujednané nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním bytu, dále náhradu za bezdůvodné obohacení ve výši ujednaného

nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu po skončení nájmu, a dále vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu po skončení nájmu a náklady řízení;

b) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX která zemřela dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 83.425,- Kč, představující ujednané nájemné a úhrady za služby spojené s užíváním bytu, dále náhradu za bezdůvodné obohacení ve výši ujednaného nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu po skončení nájmu a náklady řízení;

c) panem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX který zemřel dne XXXXXXXXXXXX. Pohledávka ve výši 160.914,- Kč, představující náhradu za bezdůvodné obohacení ve výši ujednaného nájemného po skončení nájmu a náklady řízení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0117/21

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Škrobálkova (listopad 2021)

Usnesení číslo: 4107/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **souhlasí**

s vyřazením dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 21.637,00 Kč svěřeného Základní Škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)  
210

ŠaK/RMOB/10.0118/21

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních prostředků v oblasti školství ZŠ Bohumínská - kariérové poradenství (listopad 2021)

Usnesení číslo: 4108/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy - výzva na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2022 a přijetím peněžních prostředků Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 40.000 Kč, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 01.12.2021

ŠaK/RMOB/10.0120/21  
Poskytnutí finančního daru 2nd Chance z.s.

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 4109/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**  
žádost spolku 2nd Chance z.s. o finanční příspěvek, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
poskytnout peněžité dar ve výši 20.000 Kč spolku 2nd Chance z.s., se sídlem Čujkovova 1714/21, Ostrava-Zábřeh, IČO: 10677437, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.12.2021

ŠaK/RMOB/10.0122/21  
Poskytnutí peněžitého daru - Kulturně sportovní spolek Elegant

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 4110/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**  
žádost Kulturně sportovního spolku Elegant o finanční dar, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
poskytnout peněžité dar ve výši 20.000 Kč Kulturně sportovnímu spolku Elegant, se sídlem Rodinná 678/12, Ostrava-Zábřeh, IČO: 086 26 502, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru školství a kultury

T: 22.12.2021

DaŽP/RMOB/5.0076/21  
Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Skalácká v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

(zn. předkl.)  
140

Usnesení číslo: 4111/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**  
s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 180/25 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, k místní komunikaci ul. Skalácká, MK III. tř., č. 280c, na pozemku p.č. 180/33 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.



Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 17.12.2021

(zn. předkl.)

140

**DaŽP/RMOB/5.0077/21**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Pěčonce v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 4112/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 2197 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Pěčonce, MK III. tř., č. 182c, na pozemku p.č. 2178 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 17.12.2021

(zn. předkl.)

150

**TS/RMOB/1.0031/21**

**„Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov" - Dodatek č.2**

**Usnesení číslo: 4113/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. TS/0094/21 ze dne 16.06.2021 na realizaci díla „Stavební úpravy nebytového objektu Stará cesta 125/4, Ostrava - Hrušov", s obchodní společností MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 28634403, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 771 952,77 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0678/21**

**Změna vlastníka u nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 724/2 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4114/RMOB-Sle/1822/93**

k usnesení č. 0381/ZMOB-Sle/1822/17

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

změnit, s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu, označení vlastníka v usnesení 0381/ZMOB-Sle/1822/17 ze dne 23.09.2021, kterým rozhodlo

o koupi části pozemku p.p.č. 724/2, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 357 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 2405-84/2020 ze dne 13.07.2020 a označenou v něm nově jako:

- pozemek p.p.č. 724/8, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za kupní cenu ve výši 29.200,-Kč vč. DPH, splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

a to takto:

rozhodnout o koupi části pozemku p.p.č. 724/2, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 357 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 2405-84/2020 ze dne 13.07.2020 a označenou v něm nově jako:

- pozemek p.p.č. 724/8, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX

za kupní cenu ve výši 29.200,-Kč vč. DPH, splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

**MA/RMOB/4.0690/21**  
**Odvolání plných mocí**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 4115/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o odvolání plné moci:

- 1) č. 1/2015 udělené na základě usnesení č. 0122/RMOB-Sle/1418/4 ze dne 10.12.2014 společnosti OKD, a.s., IČ: 26863154, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení 2 ks dřevin;
- 2) č. 16/2014 udělené na základě usnesení č. 0082/RMOB-Sle/1418/3 ze dne 26.11.2014 společnosti OVAK, a.s., IČ: 45193673, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení 1 ks dřeviny;
- 3) č. 9/2014 udělené na základě usnesení č. 4602/RMOB-Sle/1014/81 ze dne 12.06.2014 společnosti OVAK, a.s., IČ: 45193673, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení 1 ks dřeviny;
- 4) č. 1/2014 udělené na základě usnesení č. 4303/RMOB-Sle/1014/76 ze dne 20.03.2014 společnosti AQE advisor, a.s., IČ: 26954770, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 5) č. 12/2013 udělené na základě usnesení č. 3297/RMOB-Sle/1014/58 ze dne 02.05.2013 společnosti Hutní projekt F-M, IČ: 45193584, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 6) č. 11/2013 udělené na základě usnesení č. 3295/RMOB-Sle/1014/58 ze dne 02.05.2013 společnosti INKOS Ostrava, a.s., IČ: 48394637, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 7) č. 10/2013 udělené na základě usnesení č. 3262/RMOB-Sle/1014/57 ze dne 18.04.2013 společnosti Projekt 2010, s.r.o., IČ: 48391531, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 8) č. 1/2011 udělené na základě usnesení č. 148/4 ze dne 16.12.2010 společnosti Poyry Environment a.s., IČ: 46347526, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 9) č. 17/2009 udělené na základě usnesení č. 3669/62 ze dne 02.07.2009 společnosti PTD Muchová, s.r.o., IČ: 27767931, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 10) č. 16/2009 udělené na základě usnesení č. 3683/62 ze dne 02.07.2009 společnosti PTD Muchová, s.r.o., IČ: 27767931, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;
- 11) č. 15/2009 udělené na základě usnesení č. 3684/62 ze dne 02.07.2009 společnosti PTD Muchová, s.r.o., IČ: 27767931, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, k podání žádosti o kácení dřevin;





Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4118/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemek parc.č. 1235/30 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, za účelem provedení výměny stávajících PB, nadzemního vedení NN 0,4 kV a rozvodných skříní, v rámci stavby „Ostrava-Hrušov 1245/2, NN“ investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0694/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4119/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 1803, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Chittussiho, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 338/10, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 854/4, o výměře 32 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0695/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1375/1, NNk“  
v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4120/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 1996**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1443-413/2021 ze dne 30.09.2021, tj. v rozsahu: 90 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV vlastním nákladem, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1375/1, NNk“,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - podzemní kabelové vedení NN 0,4 kV (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 1996 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1443-413/2021 ze dne 30.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 36.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0696/21**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „11010-010250 Sl. Ostrava, BD 24 b.j., ul. Hladnovská, KR" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 4121/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 2159/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4625-161/2021 ze dne 13.08.2021, tj. v rozsahu: 2,47 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČO: 040 84 063,



za účelem zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě vlastním nákladem, v rámci projektu „11010-010250 Sl. Ostrava, BD 24 b.j., ul. Hladnovská, KR“,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 2159/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 2159/5 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4625-161/2021 ze dne 13.08.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0697/21

Záměr prodeje pozemku parc. č. 603, parc. č. 606 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4122/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 603**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 253 m<sup>2</sup>,

- **pozemek parc.č. 606**, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 194 m<sup>2</sup>,  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0698/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „11010-010291 Sl. Ostrava, Keltičkova, KR Prolnex C" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 4123/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 1041/1**, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4626-162/2021 ze dne 03.09.2021, tj. v rozsahu: 3,43 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČO: 040 84 063,

za účelem zřízení a provozování podzemního metalického komunikačního kabelu vlastním nákladem, v rámci projektu „11010-010291 Sl. Ostrava, Keltičkova, KR Prolnex C",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1041/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní metalický komunikační kabel (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 1041/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4626-162/2021 ze dne 03.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.372,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby),

kteřou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0699/21**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže**

**Usnesení číslo: 4124/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku parc.č. 609/51, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXX  
X  
XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

a o uzavření příslušné smlouvy, která bude obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedeného pozemku do účinnosti této smlouvy (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m<sup>2</sup>/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0701/21**

**Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 4125/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 82,28 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 78,48 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa

místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.710,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 16.11.2021;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0702/21**

**Záměr prodeje pozemků parc. č. 541, parc. č. 543, parc. č. 544 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4126/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 541**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 077 m<sup>2</sup>,
- **pozemek parc.č. 543**, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 289 m<sup>2</sup>,
- **pozemek parc.č. 544**, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 279 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0703/21**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.č.st. 143 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0721/19-N)**

**Usnesení číslo: 4127/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

že nemá záměr změnit nájemní smlouvu č. MS/0721/19-N ze dne 19.8.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 143 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku p.č.st. 143 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 127,8 m<sup>2</sup> z původní výměry 120 m<sup>2</sup> (zahradka),
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.278,- Kč ročně, (zahradka)
- c) rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku p.č.st. 143 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m<sup>2</sup> (parkovací plocha),
- d) stanoví nájemné na 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.200,- Kč včetně DPH ročně,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0704/21**

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 3809 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4128/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 3809**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 17 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0705/21**

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 265 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4129/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 265**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 531 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0706/21**

**Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 177 v k.ú. Koblov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4130/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 177**, zahrada, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 2 m /část C/ (potrubí k žumpě), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, rozsah služebnosti stezky (přístup) je: 10 m<sup>2</sup> /část A/, a rozsah služebnosti žumpy je: 1 m<sup>2</sup> /část B/, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1446-85/2021 ze dne 27.09.2021, ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 176 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 234, rodinný dům:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování potrubí k žumpě, žumpy a zpevněné plochy pro zajištění přístupu k žumpě,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a věcného břemene - služebnosti žumpy je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 177 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavby - potrubí k žumpě a žumpa (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku parc.č. 177 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 1446-85/2021 ze dne 27.09.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.450,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/ doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0707/21**

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 258 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4131/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 258**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 902 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0708/21**

**Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 775/2 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4132/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout bezúplatně nabýt

**pozemek parc. č. 775/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 251 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0709/21**

**Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku p.p.č. 611 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4133/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 611**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 18,2 m (vodovodní přípojka: 1,9 m + kanalizační přípojka: 5,5 m + elektro přípojka: 10,8 m), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a rozsah jak služebnosti stezky (přístup) tak rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 47 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickými plány č. 2490-21c/2021 ze dne 28.07.2021 (vodovodní přípojka), č. 2490-21d/2021 ze dne 28.07.2021 (kanalizační přípojka), č. 2490-21b/2021 ze dne 28.07.2021 (elektro přípojka) a č. 2490-21a/2021 ze dne 28.07.2021 (přístup a příjezd), ve prospěch oprávněného jakožto vlastníka (panujícího) pozemku p.č.st. 762 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 250, rodinný dům:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX



XX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, elektro přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku p.č.st. 762 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části služebného pozemku (přístup) nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část služebného pozemku (příjezd) a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 611 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka, kanalizační přípojka a elektro přípojka, a právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 611 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka, (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 611 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickými plány č. 2490-21a/2021 ze dne 28.07.2021, 2490-21b/2021 ze dne 28.07.2021, 2490-21c/2021 ze dne 28.07.2021 a č. 2490-21d/2021 ze dne 28.07.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 30.020,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši, a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši /kanalizační přípojka a elektro přípojka/ (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb), kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0710/21**

**Bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 348/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4134/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout bezúplatně nabýt

**pozemek parc. č. 348/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha

IČO: 697 97 111

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

**2) žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0711/21**

**Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou**

**Usnesení číslo: 4135/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem

XXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 30.11.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a ukončit nájmu bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 02.05.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 30.11.2021;

a uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0712/21

Předběžný souhlas se změnou Územního plánu u části pozemku p.p.č. 139/1 v k. ú.  
Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4136/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**vydat**

předběžný souhlas se změnou územního plánu

u části pozemku p.p.č. 139/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5 539 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 2834-188/2021 ze dne 21.05.2021 a označenou v něm jako:

**- díl "a" pozemku p.p.č. 139/1 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 133 m<sup>2</sup>,**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0714/21**

**Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 441, 442, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1480, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4137/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1480, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m<sup>2</sup>, přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1480, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 352/44034 ..... bytová jednotka č. 441/15
- podíl o velikosti id. 562/44034 ..... bytová jednotka č. 441/16
- podíl o velikosti id. 352/44034 ..... bytová jednotka č. 441/19
- podíl o velikosti id. 562/44034 ..... bytová jednotka č. 441/28
- podíl o velikosti id. 352/44034 ..... bytová jednotka č. 442/6
- podíl o velikosti id. 352/44034 ..... bytová jednotka č. 442/10
- podíl o velikosti id. 352/44034 ..... bytová jednotka č. 442/18
- podíl o velikosti id. 656/44034 ..... bytová jednotka č. 442/36

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0715/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků  
pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4138/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 5257/166 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 775 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 2897/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX XXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 2897/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX XXX XX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 2897/49 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

**2) rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5257/166, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m<sup>2</sup>,

b)

pozemku p.č.st. 775, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

c)

pozemku parc.č. 2897/3, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m<sup>2</sup>,

d)

pozemku parc.č. 2897/4, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m<sup>2</sup>,

e)

pozemku parc.č. 2897/49, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0716/21**

**Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 4139/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,31 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 42,81 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXXX XXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, zastoupenému opatrovníkem - statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem na náměstí Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava-Moravská Ostrava, za nájemné ve výši 2.569,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0717/21**

**Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 171/4“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4140/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s realizací stavebního záměru v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 171/4“ investorů stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXX  
X  
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXX,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu s terasou včetně zpevněných ploch, retenční nádrže, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemku investorů stavby p.p.č. 171/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, kanalizační přípojky včetně revizní šachtice a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 171/4“ investorů stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXX  
X  
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX  
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku p.p.č. 179/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 9,7 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,*

- *kanalizační přípojku včetně revizní šachtice na/v části pozemku p.p.č. 179/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,6 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,*

- *zpevněnou plochu na/v části pozemku p.p.č. 179/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 19,42 m<sup>2</sup>, pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby p.p.č. 171/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,*

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.p.č. 171/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 171/4“, dle situačního plánu, s investory stavby:

XX  
XX  
X  
XX  
XX  
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle bodu 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XX  
XX  
X  
XX  
XX  
XX

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto spoluvlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 171/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **p.p.č. 179/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. K Oskárce), s tím, že předpokládaný rozsah služebností inženýrských sítí je: celkem 12,3 m (*vodovodní přípojka: 9,7 m + kanalizační přípojka: 2,6 m*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a předpokládaný rozsah jak služebností stezky (přístup), tak služebností cesty (příjezd) je: 19,42 m<sup>2</sup>, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemku, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXX  
X  
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX  
XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebností stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku p.p.č. 179/2 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebností trpět;

b) věcného břemene - služebností cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 179/2 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebností trpět;

c) věcného břemene - služebností inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojka včetně revizní šachtice, (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 179/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebností trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0718/21**

**Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4141/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

**a)**

části pozemku parc.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 57 m<sup>2</sup> z celkové výměry 988 m<sup>2</sup>, označené jako díl "D",

**b)**

části pozemku parc.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 73 m<sup>2</sup> z celkové výměry 988 m<sup>2</sup>, označené jako díl "E",

**c)**

části pozemku parc.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 54,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 988 m<sup>2</sup>, označené jako díl "F",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0720/21**

**Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Na Vyhliďce č.p. 504/9, parc.č. 1232/9" v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 4142/RMOb-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku parc.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Na Vyhlídce), v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Na Vyhlídce č.p. 504/9, parc.č. 1232/9" investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku **parc.č. 1229/34**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Na Vyhlídce), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to ve vztahu k pozemku parc.č. 1232/9 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Hrušov, ul. Na Vyhlídce č.p. 504/9, parc.č. 1232/9", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na část pozemku parc.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panujícího) pozemku parc.č. 1232/9 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 1229/34**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Na Vyhlídce), a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k části pozemku s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 4 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXX XXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 1229/34 k.ú. Hrušov, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 1229/34 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0722/21

Záměr prodeje podílů přináležejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 447, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1468, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4143/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1468, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m<sup>2</sup>, přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 447, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1468, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 373/28761 ..... bytová jednotka č. 447/1

- podíl o velikosti id. 537/28761 ..... bytová jednotka č. 447/2
- podíl o velikosti id. 537/28761 ..... bytová jednotka č. 447/3
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/5
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/6
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/7
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/10
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/11
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/12
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/14
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/15
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/17
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/19
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/23
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/25
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/26
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/27
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/28
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/29
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/31
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/33
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/35
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/36
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/37
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/38
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/39
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/40
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/42
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/43
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/44
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/47
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/48
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/49
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/51
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/52
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/53
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/54
- podíl o velikosti id. 542/28761 ..... bytová jednotka č. 447/55
- podíl o velikosti id. 269/28761 ..... bytová jednotka č. 447/57
- podíl o velikosti id. 501/28761 ..... bytová jednotka č. 447/58
- podíl o velikosti id. 529/28761 ..... bytová jednotka č. 447/60

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0723/21**

**Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 448, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1470, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4144/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1470, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m<sup>2</sup>, příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 448, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1470, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/2
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/3
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/6
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/11
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/13
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/18
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/23
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/26
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/27
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/28
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/33
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/34
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/41
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/43
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/44
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/48
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/49
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/50
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/51
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/52
- podíl o velikosti id. 254/31497 ..... bytová jednotka č. 448/53
- podíl o velikosti id. 501/31497 ..... bytová jednotka č. 448/54
- podíl o velikosti id. 542/31497 ..... bytová jednotka č. 448/55

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0724/21**

**Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „16010-060376 VPIC Ostrava, rekonstrukce školní zahrady“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 4145/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě vč. související infrastruktury, v rámci projektu „16010-060376 VPIC Ostrava, rekonstrukce školní zahrady“, ve prospěch oprávněného:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0725/21**

**Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 449, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1471, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4146/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1471, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m<sup>2</sup>, příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 449, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1471, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/2
- podíl o velikosti id. 260/31186 ..... bytová jednotka č. 449/3
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/11
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/12
- podíl o velikosti id. 260/31186 ..... bytová jednotka č. 449/13
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/14
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/22
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/27
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/35
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/37
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/39
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/40
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/51
- podíl o velikosti id. 260/31186 ..... bytová jednotka č. 449/53
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/56
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/59
- podíl o velikosti id. 544/31186 ..... bytová jednotka č. 449/61
- podíl o velikosti id. 485/31186 ..... bytová jednotka č. 449/62
- podíl o velikosti id. 525/31186 ..... bytová jednotka č. 449/66

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0726/21**

**Výpověď nájmu pozemku parc.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MA/0056/20-N)**

**Usnesení číslo: 4147/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

vypovědět nájmní smlouvu č. MA/0056/20-N ze dne 3.2.2020, na základě níž byl pronajat pozemek parc.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX



s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0728/21**

**Záměr prodeje podílů příslušejících k bytovým jednotkám nacházejících se ve stavbě č.p. 445,446, bytový dům, který stojí na pozemku parc.č. 1483, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4148/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

podílů na pozemku parc.č. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m<sup>2</sup>, příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1483, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 650/46475 ..... bytová jednotka č. 445/10
- podíl o velikosti id. 357/46475 ..... bytová jednotka č. 445/42
- podíl o velikosti id. 562/46475 ..... bytová jednotka č. 446/9
- podíl o velikosti id. 656/46475 ..... bytová jednotka č. 446/12
- podíl o velikosti id. 656/46475 ..... bytová jednotka č. 446/20
- podíl o velikosti id. 352/46475 ..... bytová jednotka č. 446/30
- podíl o velikosti id. 656/46475 ..... bytová jednotka č. 446/36
- podíl o velikosti id. 562/46475 ..... bytová jednotka č. 446/37
- podíl o velikosti id. 650/46475 ..... bytová jednotka č. 446/39

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

**2) žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0733/21

180

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Rekonstrukce VO Na Baranovci“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 4149/RMOB-Sle/1822/93  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích:

- parc.č. 750/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6855 m<sup>2</sup> (ul. Na Baranovci), předpokládaný rozsah dotčení: 920 m<sup>2</sup>
- parc.č. 890, ostatní plocha, zeleň, o výměře 924 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 8 m<sup>2</sup>
- parc.č. 966, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 164 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 50 m<sup>2</sup>
- parc.č. 972/1, zahrada, o výměře 221 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 18 m<sup>2</sup>
- parc.č. 1009/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 651 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 20 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5981/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1429 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 48 m<sup>2</sup>
- parc.č. 5981/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 70 m<sup>2</sup>, předpokládaný rozsah dotčení: 7 m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení této stavby - rekonstrukce stávajícího zařízení veřejného osvětlení (konkrétně vybudování 15 ks světelných míst, provedení modernizace dvou světelných míst a vložení kabelových rozvodů v zemi), v rámci projektu „Rekonstrukce VO Na Baranovci“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedené do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0741/21**

**Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 4150/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu  
vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXX XXXXXX,  
narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu a služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)

130

**SV/RMOB/7.0015/21**

**Odpisové plány příspěvkové organizace - odpisové plány za rok 2021 a odpisové  
plány na rok 2022**

**Usnesení číslo: 4151/RMOB-Sle/1822/93**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

a) odpisové plány dlouhodobého majetku organizace Sociální služby Slezská Ostrava,  
příspěvková organizace na rok 2022, dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého  
materiálu,

b) odpisové plány dlouhodobého majetku organizace Sociální služby Slezská Ostrava,  
příspěvková organizace za rok 2021, dle přílohy č. 2 a dle důvodové zprávy předloženého  
materiálu,

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 07.12.2021

**2) ukládá**

organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace odvod finančních prostředků  
do rozpočtu zřizovatele ve výši zasláného účelového neinvestičního příspěvku na pokrytí nákladů  
na odpisy dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0016/21**

**Návrh rozpočtu organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace na rok 2022 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023-2024**

**Usnesení číslo: 4152/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu pro rok 2023 - 2024 dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0082/21**

**Záměr zadat veřejnou zakázku na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č.1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu"**

**Usnesení číslo: 4153/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu" v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 26.11.2021

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0064/21**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 4154/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 221 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 41 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 15. 11. 2021

(zn. předkl.)  
160

**FaR/RMOB/9.0069/21**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 4155/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,  
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 22.11.2021

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0081/21**

**Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Zařízení ke sběru, úpravě a využití odpadů EDEN TRADE CZ s.r.o. - recyklační dvůr Heřmanice" umístěného na pozemcích parc. č. 458/7 a 458/9 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)**

**Usnesení číslo: 4156/RMOB-Sle/1822/93**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

informaci o oznámení zahájení zjišťovacího řízení záměru "Zařízení ke sběru, úpravě a využití odpadů EDEN TRADE CZ s.r.o. - recyklační dvůr Heřmanice" umístěného na pozemcích parc. č. 458/7 a 458/9 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o vydání stanoviska k realizaci záměru "Zařízení ke sběru, úpravě a využití odpadů EDEN TRADE CZ s.r.o. - recyklační dvůr Heřmanice" umístěného na pozemcích parc. č. 458/7 a 458/9 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.11.2021