

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 29.11.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
4209/RMOB-Sle/1822/95	INV/ RMOB/12.0067/21	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro projekt „Chodník ul. Antošovická, Na Tabulkách“
4210/RMOB-Sle/1822/95	INV/ RMOB/12.0083/21	Dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní č. INV/0131/20 na výkon technického dozoru stavebníka pro akci „Domov pro seniory Antošovice“
4211/RMOB-Sle/1822/95	INV/ RMOB/12.0084/21	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. INV/0132/20 na výkon koordinátora BOZP pro akci „Domov pro seniory Antošovice“
4212/RMOB-Sle/1822/95	INV/ RMOB/12.0085/21	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo INV/0140/21-SD ze dne 14.09.2021 se zhotovitelem Technické služby a.s. Slezská Ostrava - „Park Hladnovská“
4213/RMOB-Sle/1822/95	INV/ RMOB/12.0086/21	ČEZ - „Náves Heřmanice“- 4121876745 smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/pro odběrové místo ul. K Návsí, parc. č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
4214/RMOB-Sle/1822/95	PRAV/ RMOB/13.0083/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění služby Senior taxi"
4215/RMOB-Sle/1822/95	FaR/ RMOB/9.0065/21	Odpis pohledávek za zemřelými
4216/RMOB-Sle/1822/95	FaR/ RMOB/9.0070/21	Odpis pohledávky za zemřelou
4217/RMOB-Sle/1822/95	FaR/ RMOB/9.0071/21	Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2022
4218/RMOB-Sle/1822/95	FaR/ RMOB/9.0072/21	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2023 - 2025
4219/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0121/21	Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2022 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2023 a 2024 - listopad 2021

4220/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0125/21	Zrušení usnesení - Moravskoslezský kynologický svaz, základní organizace č. 20704, Ostrava-Kunčice
4221/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0126/21	Uzavření smlouvy se společností Černá louka s.r.o. - prodej vstupenek (listopad 2021)
4222/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0128/21	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (listopad 2021)
4223/RMOB-Sle/1822/95	DaŽP/ RMOB/5.0079/21	Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
4224/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0744/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu
4225/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0752/21	Ukončení nájmu prostorů sloužících podnikání v KD Heřmanice, na ulici Vrbická a Koněvova, k.ú. Heřmanice, dohodou
4226/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0758/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4227/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0761/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4228/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0762/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových patrových garáží
4229/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0764/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemků parc.č. 1607/1 a parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - KOBERCE BRENO, spol. s r.o.
4230/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0765/21	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
4231/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0767/21	Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglínov, obec Ostrava (oblast ul. U Kapličky)
4232/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0768/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Muglínov, Hladnovská 259, DTS, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4233/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0769/21	Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 2410/2 a části parc. č. 2408/3 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4234/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0770/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „OMS PODA Ostrava - Hladnov“ v k.ú. Slezská Ostrava - PODA a.s.
4235/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0771/21	Záměr prodeje pozemku p.p.č. 254/9 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

4236/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0772/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 934/1 v k.ú. Koblav, obec Ostrava
4237/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0773/21	Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4238/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0774/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíni)
4239/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0775/21	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemek v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíni)
4240/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0777/21	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu „Výstavba haly na parc.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Real-Treuhand Logistik s.r.o.
4241/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0779/21	Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)
4242/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0781/21	Stanovisko k odnětí části pozemků ze ZPF
4243/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0782/21	Souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)
4244/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0785/21	Prodej části pozemku parc. č. 2179 a části pozemku parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zřízení věcných břemen - služebností
4245/RMOB-Sle/1822/95	PRAV/ RMOB/13.0084/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“
4246/RMOB-Sle/1822/95	PRAV/ RMOB/13.0085/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích"
4247/RMOB-Sle/1822/95	PRAV/ RMOB/13.0086/21	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů

4248/RMOB-Sle/1822/95	VV/ RMOB/8.0067/21	notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4249/RMOB-Sle/1822/95	FaR/ RMOB/9.0074/21	Rozpočtové opatření
4250/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0127/21	Návrh statutárnímu městu Ostrava na ocenění pedagogů u příležitosti Dne učitelů 2022
4251/RMOB-Sle/1822/95	ŠaK/ RMOB/10.0129/21	Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za II. pololetí roku 2021
4252/RMOB-Sle/1822/95	DaŽP/ RMOB/5.0083/21	Stanovisko k oznámení o zahájení správního řízení ve věci povolení provozu zařízení k nakládání s odpady „Recyklační zařízení - Terminál STASPO spol. s r.o., ul. Orlovská, Ostrava-Hrušov"
4253/RMOB-Sle/1822/95	HS/ RMOB/15.0033/21	Žádost o souhlas ke svěřeni movitého majetku - užitkové vozidlo SELVO S2.DCH
4254/RMOB-Sle/1822/95	MA/ RMOB/4.0802/21	Projednání přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

(zn. předkl.)
220

INV/RMOB/12.0067/21

Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro projekt „Chodník ul. Antošovická, Na Tabulkách“

Usnesení číslo: 4209/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro projekt „Chodník ul. Antošovická, Na Tabulkách“ v rámci Příspěvků na zvyšování bezpečnosti, bezbariérové úpravy chodníků, dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **schvaluje**

zahájení přípravy projektu a podání žádosti o dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury pro projekt „Chodník ul. Antošovická, Na Tabulkách“ v rámci Příspěvků na zvyšování bezpečnosti, bezbariérové úpravy chodníků, dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

3) **rozhodla**

udělit plnou moc manažerce projektů paní Bc. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci podepisování úloh vztahujících se k projektu „Chodník ul. Antošovická, Na Tabulkách“ a to:

1. Podepisování žádostí o platbu
2. Podepisování žádostí o změnu
3. Podepisování zpráv o realizaci
4. Podepisování závěrečné zprávy a zpráv o udržitelnosti
5. Podepisování žádostí o přezkum
6. Podepisování v modulu veřejné zakázky

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0083/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě příkazní č. INV/0131/20 na výkon technického dozoru stavebníka pro akci „Domov pro seniory Antošovice“

Usnesení číslo: 4210/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č.1 ke Smlouvě příkazní č. INV/0131/20, uzavřené dne 17.08.2020, na výkon technického dozoru stavebníka pod názvem „Domov pro seniory Antošovice“ se společností Vysplan s.r.o., se sídlem 8.března 4812/2a, 586 01 Jihlava, IČO: 427717089;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 08.12.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0084/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. INV/0132/20 na výkon koordinátora BOZP pro akci „Domov pro seniory Antošovice“

Usnesení číslo: 4211/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. INV/0132/20, uzavřené dne 17.08.2020, na výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro dílo nazvané „Domov pro seniory Antošovice“ se společností Vysplan s.r.o., se sídlem 8.března 4812/2a, 586 01 Jihlava, IČO: 427717089;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 08.12.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0085/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo INV/0140/21-SD ze dne 14.09.2021 se zhotovitelem Technické služby a.s. Slezská Ostrava - „Park Hladnovská“

Usnesení číslo: 4212/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo INV/0140/21 ze dne 14.09.2021 se zhotovitelem Technické služby a.s. Slezská Ostrava, Čs. armády 20, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 47674725, na stavební práce pod názvem „Park Hladnovská“;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0086/21

ČEZ - „Náves Heřmanice“- 4121876745 smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV/NN/ pro odběrové místo ul. K Návsí, parc. č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 4213/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o připojení odběrného el. zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV(NN) č. 21_SOBS01_4121876745 na ul. K Návsí, na pozemku parc. č. 21, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci stavby „Náves Heřmanice“ a uhradit podíl na nákladech spojených s připojením ve výši 20 000,- Kč.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 06.12.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0083/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění služby Senior taxi"

**Usnesení číslo: 4214/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „Zajištění služby Senior taxi“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o spolupráci při poskytování přepravy znevýhodněných osob s dodavatelem Beátou Philippy, se sídlem Údolní 375/21, 747 17 Darkovice, IČO: 74638823, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0065/21

Odpis pohledávek za zemřelými

**Usnesení číslo: 4215/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

odepsat pohledávku za zemřelými, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 19.10.2020. Pohledávka vznikla na nájemném ve výši 428,- Kč;

b) panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, který zemřel dne 19.08.2019. Pohledávka vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve výši 2.409,- Kč;

c) paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, která zemřela dne 25.04.2019. Pohledávka vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu ve výši 1.109,- Kč;

d) panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 11.12.2020. Pohledávka vznikla za pronájem nebytových prostor ve výši 5.400,55 Kč;

e) panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXXX posledně bytem XX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, který zemřel dne 29.10.2020. Pohledávka vznikla za nájem pozemku ve výši 7.823,- Kč a na nákladech řízení ve výši 2.200,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0070/21
Odpis pohledávky za zemřelou

Usnesení číslo: 4216/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za:

a) paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX Pohledávka ve výši 7.964,- Kč, představující náhradu za bezdůvodné obohacení ve výši ujednaného nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu po skončení nájmu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0071/21

Návrh rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na rok 2022

Usnesení číslo: 4217/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit návrh rozpočtu MOb Slezská Ostrava na rok 2021 v členění dle přílohy č. 1 – č. 7 předloženého návrhu a důvodové zprávy

- příjmy celkem po konsolidaci	334 316 tis. Kč
- financování	173 987 tis. Kč
<u>celkové zdroje</u>	<u>508 303 tis. Kč</u>
- běžné výdaje po konsolidaci	357 056 tis. Kč
- kapitálové výdaje	151 247tis. Kč
<u>výdaje celkem</u>	<u>508 303 tis. Kč</u>

b) svěřit Radě městského obvodu Slezská Ostrava pravomoc schvalovat rozpočtová opatření do úhrnné výše 20% upraveného rozpočtu. Do stanoveného limitu se nezapočítávají rozpočtová opatření týkající se přijetí dotací z vyšších rozpočtů a státních fondů;

c) uložit Radě městského obvodu Slezská Ostrava:

ca) zabezpečit v průběhu roku 2022 hospodárné vynakládání rozpočtových prostředků,

cb) usilovat o získávání dalších zdrojů do rozpočtu v oblasti příjmů,

cc) předkládat Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava pololetně zprávy o výsledcích hospodaření ke schválení;

d) stanovit jednotlivým příspěvkovým organizacím příspěvky a závazné ukazatele dle přílohy č. 8 a přílohy č. 9, předloženého návrhu;

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0072/21

Návrh střednědobého výhledu rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2023 - 2025

Usnesení číslo: 4218/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit střednědobý výhled rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava na léta 2023 – 2025 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.12.2021

ŠaK/RMOB/10.0121/21

Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2022 a střednědobého výhledu
rozpočtu na roky 2023 a 2024 - listopad 2021

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4219/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2023 a 2024:

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 17.12.2021

ŠaK/RMOB/10.0125/21

Zrušení usnesení - Moravskoslezský kynologický svaz, základní organizace č. 20704,
Ostrava-Kunčice

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4220/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Moravskoslezského kynologického svazu, základní organizace č. 20704, 719 00 Ostrava-Kunčice, o poskytnutí finančního daru

2) **ruší**

bod 37 přílohy č. 1 usnesení č. 3863/RMOB-Sle/1822/86 ze dne 07.09.2021, kterým rozhodla poskytnout dotaci ve výši 20 000 Kč Moravskoslezskému kynologickému svazu, základní organizaci č. 20704, Ostrava-Kunčice 719 00, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000 Kč Moravskoslezskému kynologickému svazu, základní organizaci č. 20704, Ostrava-Kunčice, IČO: 72022604, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0126/21

Uzavření smlouvy se společností Černá louka s.r.o. - prodej vstupenek (listopad 2021)

Usnesení číslo: 4221/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření příkazní smlouvy se společností Černá louka s.r.o., se sídlem: Černá louka 3235, Ostrava IČO: 26879280, týkající se prodeje vstupenek na akce pořádané statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 1. 1. 2022, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0128/21

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Bohumínská (listopad 2021)

Usnesení číslo: 4222/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s vyřazením dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 233.794,10 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 23.12.2021

2) bere na vědomí

vyřazení vlastního dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 61.541,20 Kč Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0079/21

Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení číslo: 4223/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, ve věci návrhu obecně závazné vyhlášky města Ostravy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství - předmětný přípis tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu a předmětný návrh obecně závazné vyhlášky včetně Přílohy č. 2 tvoří přílohu č. 2 a č. 3 předloženého materiálu;

2) **projednala**

návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně Přílohy č. 2, ve znění přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky města Ostravy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství včetně Přílohy č. 2, ve znění přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0744/21

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu

Usnesení číslo: 4224/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 42,31 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 39,90 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.990,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2021, za splnění podmínky ukončení smlouvy o společném nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 42,31 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,90 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 30.11.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0752/21

Ukončení nájmu prostorů sloužících podnikání v KD Heřmanice, na ulici Vrbická a Koněvova, k.ú. Heřmanice, dohodou

Usnesení číslo: 4225/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání, založeného Smlouvou o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění č. MS/0523/06-N ze dne 02.06.2006, kterou byl sjednán nájem části pozemku p.č.st. 192/1, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adrese místa: Vrbická 151/133, Ostrava - Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 38,00 m², nacházející se v uvedené stavbě, a to dohodou ke dni 31.12.2021, s nájemcem:

Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
sídlo: 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,
IČO: 000 97 586;

b) o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání, založeného Smlouvou o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění č. MS/0524/06-N ze dne 02.06.2006, kterou byl sjednán nájem části pozemku p.č.st. 192/1, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adrese místa: Vrbická 151/133, Ostrava - Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 102, o výměře 34,30 m², nacházející se v uvedené stavbě, a to dohodou ke dni 31.12.2021, s nájemcem:

Yveta Pláničková
sídlo: Švejnova 573/2, 713 00 Ostrava - Heřmanice,
IČO: 402 72 362;

c) o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání, založeného Smlouvou o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění ze dne 30.04.2002, kterou byl sjednán nájem části pozemku p.č.st. 192/1, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151 (adrese místa: Koněvova 151/107, Ostrava - Heřmanice), konkrétně se jedná o prostor sloužící podnikání č. 105, o výměře 19,50 m², nacházející se v uvedené stavbě, a to dohodou ke dni 31.12.2021, s nájemcem:

Věra Drábková
sídlo: Koněvova 244/12, 713 00 Ostrava - Slezská Ostrava,
IČO 729 79 925;

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0758/21

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4226/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5191/95, o výměře 19 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

b)

pozemku p.č.st. 503/8, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Bohumínská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

ve všech případech na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok,

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0761/21
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4227/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 760, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XX
XX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

b)

pozemku parc.č. 251/4, o výměře 23 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Dřevařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c)

pozemku parc.č. 5238, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

a o uzavření příslušných smluv, které budou obsahovat ujednání o poskytnutí peněžité náhrady za užívání výše uvedených pozemků do účinnosti těchto smluv (peněžitá náhrada se rovná 75,- Kč/m²/rok krát výměra příslušného pozemku děleno počet dní v roce krát počet dní v roce do účinnosti smlouvy);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0764/21

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemků parc.č. 1607/1 a parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - KOBERCE BRENO, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 4229/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků:

- **parc.č. 1607/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah služebnosti stezky (přístup) je: 8 m², a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1499-31/2021 ze dne 15.10.2021,

- **parc.č. 1874/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s tím, že rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 72 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1499-31/2021 ze dne 15.10.2021, ve prospěch oprávněného, jakožto vlastníka (panujícího) pozemku parc.č. 1559/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 699, stavba pro výrobu a skladování:

KOBERCE BRENO, spol. s r.o.

sídlo: Praha 4, Antala Staška 1071, PSČ 140 00

IČO: 256 09 866

za účelem zřízení a provozování zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku parc.č. 1559/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným jakožto vlastníkem panujícího pozemku,

příčemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po částech služebných pozemků parc.č. 1607/1 a parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, (přístup) nebo se po těchto částech služebných pozemků dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po těchto částech služebných pozemků přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po těchto částech služebných pozemků dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmkoli vozidly přes část služebného pozemku parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, (příjezd) a právo, aby jiní

přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 1499-31/2021 ze dne 15.10.2021.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 40.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 500,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněnému, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0765/21

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků
pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4230/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku parc.č. 5257/199 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 1038/3 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku parc.č. 5257/199, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

b)

pozemku parc.č. 1038/3, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0767/21

Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (oblast ul. U Kapličky)

Usnesení číslo: 4231/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s umístěním kanalizační přípojky a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemků: p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro novostavbu víceúčelového domu na p.p.č. 11/1, 11/2, 11/8, 310/14, 310/7, 421/50, 291/1 v k.ú. Muglinov" investora stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *kanalizační přípojku* na/v částech pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 17,40 m, **p.p.č. 310/11**, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty* na/v částech pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 17,40 m, **p.p.č. 310/11**, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,75 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby p.č.st. 11/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 159 (rodinný dům), v rámci projektu „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro novostavbu víceúčelového domu na p.p.č. 11/1, 11/2, 11/8, 310/14, 310/7, 421/50, 291/1 v k.ú. Muglinov", dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemek p.č.st. 11/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 514/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 34,80 m (kanalizační přípojka - 17,40 m + vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty - 17,40 m), **p.p.č. 310/11**, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě je: celkem 3,50 m (kanalizační přípojka - 1,75 m + vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty - 1,75 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 514/1 a p.p.č. 310/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka a vodovodní přípojka včetně vodoměrné šachty (dále jen "Stavba"), vedoucí k pozemku p.č.st. 11/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 159 (rodinný dům) a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak bude vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0768/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Muglinov, Hladnovská 259, DTS, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4232/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **p.p.č. 114/105**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah služebnosti je: 1,3 m, **p.p.č. 113/1**, zahrada, s tím, že rozsah služebnosti je: 11,8 m a **p.p.č. 113/12**, ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že rozsah služebnosti je: 0,4 m, vše k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2837-277/2021 ze dne 31.08.2021, tj. v rozsahu celkem 13,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování podzemního vedení NN 0,4 kV + 2 ks chrániček vlastním nákladem, v rámci projektu „Ostrava-Muglinov, Hladnovská 259, DTS, NN“, č. stavby IV-12-8017317/VB3,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 114/105, p.p.č. 113/1 a p.p.č. 113/12 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení NN 0,4 kV + 2 ks chrániček (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,

- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2837-277/2021 ze dne 31.08.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 5.400,- Kč + DPH v zákonné výši, t.j. 400,- Kč/bm + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
majetkový

T: 31.03.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0769/21

Stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 2410/2 a části parc. č. 2408/3 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4233/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **vydává**
záporné stanovisko

k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- **pozemku parc. č. 2410/2**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 198 m²,
- **části pozemku parc. č. 2408/3**, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 105 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0770/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „OMS PODA Ostrava - Hladnov“ v k.ú. Slezská Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 4234/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: **parc. 2031, parc.č. 2039, parc.č. 2047, parc.č. 2048, parc.č. 2179, parc.č. 2188, parc.č. 2189/1, parc.č. 2212, parc.č.**

2449, parc.č. 2456/1, parc.č. 5637 a parc.č. 5640/6, s rozsahem služebnosti uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu (Výkaz délek a výměr věcného břemene), vše **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4615-142/2021 ze dne 28.07.2021, ve prospěch oprávněného:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179

za účelem zřízení a provozování podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, konkrétně dvou kusů HDPE trubek s optickým kabelem, vlastním nákladem, v rámci dílčí stavby „ZP/HDPE - Hladnov - domy Heimstaden + Asental" v rámci projektu „OMS PODA Ostrava - Hladnov",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků: parc. 2031, parc.č. 2039, parc.č. 2047, parc.č. 2048, parc.č. 2179, parc.č. 2188, parc.č. 2189/1, parc.č. 2212, parc.č. 2449, parc.č. 2456/1, parc.č. 5637 a parc.č. 5640/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - podzemní vedení veřejné sítě elektronických komunikací, konkrétně dva kusy HDPE trubek s optickým kabelem (dále jen "Podzemní komunikační vedení"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Podzemní komunikační vedení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedených pozemků, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Podzemního komunikačního vedení,
- právo provádět na Podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4615-142/2021 ze dne 28.07.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu dle znaleckého posudku č. 29-2021 ze dne 04.10.2021 ve výši 25.670,- + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 30 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0771/21

180

Záměr prodeje pozemku p.p.č. 254/9 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4235/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek p.p.č. 254/9**, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 4 532 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0772/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 934/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4236/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **parc.č. 934/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1450-63b/2021 ze dne 27.10.2021, tj. v rozsahu: 2,42 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněných jakožto vlastníků (panujícího) pozemku parc.č. 690/4 v k.ú. Koblov, obec Ostrava:

XXXXXXXX

XXXX XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX X XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za účelem zřízení a provozování kanalizační přípojky na vlastní náklady,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto vlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 934/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, stavbu - kanalizační přípojka (dále jen "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 934/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1450-63b/2021 ze dne 27.10.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávnění uhradí do 14 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0773/21

Souhlas se vstupem na pozemek v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4237/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

se vstupem na pozemek p.p.č. 420/4 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem provedení výměny nadzemního vedení NN, v rámci stavby „Ostrava-Muglinov 83/22, NNv“ investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0774/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíní)

Usnesení číslo: 4238/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 313/5 a parc.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Skladní), s realizací stavebního záměru v rámci projektu „NOVOSTAVBA RD“ na/v pozemku parc.č. 321 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby nepodsklepeného rodinného domu včetně terasy, jímky na vyvážení, retenční nádrže, odstavného stání, zpevněných ploch a nového oplocení, na/v pozemku parc.č. 321 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky parc.č. 313/5 a parc.č. 320/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- *vodovodní přípojku včetně vodoměrné šachty*, na/v částech pozemků: **parc.č. 320/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14,30 m, **parc.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *kanalizační přípojku*, na/v částech pozemků: **parc.č. 320/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14,60 m, **parc.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *plynovou přípojku včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů*, na/v částech pozemků: **parc.č. 320/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 14,50 m, **parc.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,20 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby parc.č. 321 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „NOVOSTAVBA RD“ na/v pozemku parc.č. 321 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na částech pozemků parc.č. 320/1 a parc.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedenou v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panující) pozemek parc.č. 321 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži (služebných) pozemků: **parc.č. 320/1**, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 43,40 m (vodovodní přípojka 14,30 m + kanalizační přípojka 14,60 m + plynová přípojka 14,50 m), **parc.č. 348/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílí), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: celkem 3,20 m (vodovodní přípojka 1 m + kanalizační přípojka 1 m + plynová přípojka 1,20 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebnosti k částem pozemků, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Souhlas s umístěním stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti v rámci projektu „Výstavba haly na parc.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Real-Treuhand Logistik s.r.o.

**Usnesení číslo: 4240/RMOb-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) souhlasí

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.p.č. 472/4 a p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Kotalova a ul. Orlovská), s realizací stavebního záměru v rámci projektu „Výstavba haly na parc.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice“ investora stavby:

Real-Treuhand Logistik s.r.o.
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 049 01 771,

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby haly včetně přístřešků, zpevněných ploch, jímky, oplocení a inženýrských sítí na/v pozemcích investora stavby p.p.č. 452/11, p.p.č. 452/21 a p.p.č. 472/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž pozemek p.p.č. 452/11 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a pozemek p.p.č. 472/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 472/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) souhlasí

s umístěním vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na/v částech pozemku p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku p.p.č. 472/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Kotalova), v rámci projektu „Výstavba haly na parc.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice“ investora stavby:

Real-Treuhand Logistik s.r.o.
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 049 01 771

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- zřídit vodovodní přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 472/5**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 2,15 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zřídit kanalizační přípojku na/v části pozemku **p.p.č. 472/5**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 5,2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,
- zřídit zpevněnou plochu na/v části pozemku **p.p.č. 472/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Kotalova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 43,29 m², pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemkům investora,

a to vše ve vztahu k pozemkům investora stavby p.p.č. 452/11 a p.p.č. 452/21 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Výstavba haly na parc.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

Real-Treuhand Logostik s.r.o.
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 049 01 771

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 472/4 a p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uvedené v bodě 3 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

Real-Treuhand Logostik s.r.o.
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 049 01 771

za účelem provedení stavby dle bodu 3 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

5) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovitých věcí - (panujících) pozemků p.p.č. 452/11 a p.p.č. 452/21 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků **p.p.č. 472/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Kotalova), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup) tak služebnosti cesty (příjezd) je: 43,29 m², a **p.p.č. 472/5**, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Orlovská), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 7,35 m (*vodovodní přípojka: 2,15 m + kanalizační přípojka: 5,2 m*), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucím oprávněným:

Real-Treuhand Logostik s.r.o.
sídlo: Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 049 01 771,

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněné osoby chodit po části pozemku p.p.č. 472/4 (přístup) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněné osobě a odcházeli od ní nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněné osoby jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 472/4 (příjezd) v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněné osobě a odjížděli od ní, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavby - vodovodní přípojka a kanalizační přípojka (společně dále jen jako "Stavby"), a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemku p.p.č. 472/5 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatou ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vztahuje-li se na smlouvu povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv (výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH), smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0779/21

Souhlas vlastníka sousedního pozemku, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcné břemeno - služebnost v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)

Usnesení číslo: 4241/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 2224/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „UMÍSTĚNÍ CNG TECHNOLOGIE NA ČS. TOMEGAS V OSTRAVĚ“, investora stavby:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby jednotlivých stavebních objektů, a to konkrétně: SO01 - Železobetonový CNG kontejner + externí lahvový tlakový zásobník CNG, SO02 - Výdejní stojan, SO03 - Plynovodní přípojka STL, SO04 - Areálový rozvod STL plynu, SO05 - Areálový rozvod VTL plynu, SO06 - Areálový rozvod podzemního elektro NN, na/v pozemku parc.č. 2222/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 2224/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, přičemž stavební objekty: SO01 a SO02 budou umístěné ve vzdálenosti menší, než 2 m od hranice pozemku parc.č. 2222/1 s pozemkem parc.č. 2224/1, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to plynovodní přípojku STL včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v části pozemku **parc.č. 2224/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 6,70 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a to vše ve vztahu k pozemku investora stavby parc.č. 2222/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci dílčí stavby SO03 - Plynovodní přípojka STL projektu „UMÍSTĚNÍ CNG TECHNOLOGIE NA ČS. TOMEGAS V OSTRAVĚ“, dle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investora stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 2224/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedeného v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investorem stavby:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucího oprávněného jakožto vlastníka nemovité věci - (panující) pozemku parc.č. 2222/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 2224/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene - služebností k části pozemku, s

tím, že předpokládaný rozsah služebnosti je: 6,70 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, s budoucím oprávněným:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 2224/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - plynovodní přípojku včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen jako "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy stavební úpravy a odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Věcné břemeno - služebnost se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezeno geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0781/21
Stanovisko k odnětí části pozemků ze ZPF

Usnesení číslo: 4242/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
kladné stanovisko k odnětí:

- části pozemku parc. č. 1591/1, zahrada, v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 30 m² z celkové výměry 4 581 m²
- části pozemku parc. č. 1618/1, zahrada, v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 845 m² z celkové výměry 6 763 m²

ze zemědělského půdního fondu (ZPF), zakreslené v příloze č. 1 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0782/21

Souhlas se zásahem požárně nebezpečného prostoru - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)

Usnesení číslo: 4243/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **se seznámila**

s koordinační situací, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, v níž je vyznačen zásah požárně nebezpečného prostoru navrhovaných dílčích staveb - SO01 - Železobetonový CNG kontejner + externí lahvový tlakový zásobník CNG a SO02 - Výdejní stojan, vše na/v pozemku parc.č. 2222/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „UMÍSTĚNÍ CNG TECHNOLOGIE NA ČS. TOMEGAS V OSTRAVĚ" (hlavní stavba), na pozemku parc.č. 2224/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investora stavby:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

se zásahem požárně nebezpečného prostoru navrhovaných dílčích staveb - SO01 - Železobetonový CNG kontejner + externí lahvový tlakový zásobník CNG a SO02 - Výdejní stojan na/v pozemku parc.č. 2222/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „UMÍSTĚNÍ CNG TECHNOLOGIE NA ČS. TOMEGAS V OSTRAVĚ" (hlavní stavba), investora stavby:

XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

na pozemku parc.č. 2224/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to celkem v rozsahu cca 60 m² (40,46 m² + 20,30 m²) dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0785/21

Prodej částí pozemku parc. č. 2179 a částí pozemku parc. č. 2187 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zřízení věcných břemen - služebností

Usnesení číslo: 4244/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí:

1. doplnění žádosti o koupi žadatelky XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1981, bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX Ostrava,
2. doplnění žádosti o prodej žadatele XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1969, bytem: XXXXXXX XXXXX XXX XX Rychvald,
3. žádost o koupi žadatele společnosti, MHC ProcerudePak s.r.o., IČO: 024 93 420, se sídlem: Slovenská 1085/1a, Přívoz, 702 00 Ostrava,
4. doplnění žádosti o prodej žadatelů do XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1984 a XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX nar. 1980, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **projednala**
návrh na prodej

nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- části pozemku parc. č. 2179, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 039 m²
 - části pozemku parc. č. 2187, zahrada, o výměře 792 m²
- vymezené geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021 a označené v něm nově jako: **pozemek parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m²**

bez doporučení/zaujetí stanoviska, jak má Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) k tíži:

- pozemku parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 720 m²

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava s povinným z věcného břemene - služebnosti, kterým je kupující pozemku parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m² vymezený geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021, a to dle rozhodnutí Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava o jeho prodeji,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc. č. 2179/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vodovodní řad DN 600 OC, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného inženýrskou sítí provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 2179/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě,
- právo oprávněného provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemenu - služebnost trpět,

s tím, že:

- rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021 část A

- věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně,

a za podmínky, že se povinný z věcného břemene - služebnosti stane vlastníkem zatíženého pozemku na základě kupní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení;

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě (vodovodní řad) k tíži:

- pozemku parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 720 m²

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava s povinným z věcného břemene - služebnosti, kterým je kupující pozemku parc. č. 2179/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m² vymezený geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021, a to dle rozhodnutí Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava o jeho prodeji,

kdy obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc. č. 2179/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vodovodní řad DN 100 PVC, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného inženýrskou sítí provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 2179/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Inženýrské sítě,
- právo oprávněného provádět na Inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemenu - služebnost trpět,

s tím, že:

- rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4618-17/2021 ze dne 17.10.2021 část B

- věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně,

a za podmínky, že se povinný z věcného břemene - služebnosti stane vlastníkem zatíženého pozemku na základě kupní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení;

dle důvodové zprávy a přílohy přeloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0084/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“

Usnesení číslo: 4245/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce“, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s vybraným dodavatelem Dušanem Laryšem, se sídlem: Rudolfova 394/8, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, IČO: 66945682, v souladu s bodem 1 písm.

a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0085/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích"

Usnesení číslo: 4246/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích", dle ustanovení § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 228634403, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 17 659 075,00 Kč bez DPH, tj. 21 367 481,00 Kč včetně DPH, a dobou zhotovení díla v počtu 212 kalendářních dnů, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0086/21

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 4247/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky (5 kusů notebooků s dokovací stanicí, monitorem a externím příslušenstvím viz specifikace příloha č. 1) pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem BRAIN computers s.r.o., IČO: 25397265, se sídlem Kalvodova 1087/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, za cenu nejvýše přípustnou 158 980,00 Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0067/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4248/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 222 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 29. 11. 2021

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0074/21
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4249/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)

210

ŠaK/RMOB/10.0127/21

Návrh statutárnímu městu Ostrava na ocenění pedagogů u příležitosti Dne učitelů 2022

Usnesení číslo: 4250/RMOB-Sle/1822/95
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

podat návrh na ocenění pedagogických pracovníků škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, statutárnímu městu Ostrava u příležitosti Dne učitelů 2022, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.12.2021

(zn. předkl.)

ŠaK/RMOB/10.0129/21

210

Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za II. pololetí roku 2021

Usnesení číslo: 4251/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o poskytnutí odměny za II. pololetí roku 2021 dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, řediteli:

1. Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
2. Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
3. Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
4. Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,
5. Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
6. Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
7. Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
8. Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 03.12.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0083/21

Stanovisko k oznámení o zahájení správního řízení ve věci povolení provozu zařízení k nakládání s odpady „Recyklační zařízení - Terminál STASPO spol. s r.o., ul. Orlovská, Ostrava-Hrušov“

Usnesení číslo: 4252/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

oznámení o zahájení správního řízení ve věci povolení provozu zařízení k nakládání s odpady „Recyklační zařízení - Terminál STASPO spol. s r.o., ul. Orlovská, Ostrava-Hrušov“, dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o vydání stanoviska ke správnímu řízení ve věci povolení provozu zařízení k nakládání s odpady „Recyklační zařízení - Terminál STASPO spol. s r.o., ul. Orlovská, Ostrava-Hrušov“,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)

HS/RMOB/15.0033/21

150

Žádost o souhlas ke svěřeni movitého majetku - užitkové vozidlo SELVO S2.DCH

Usnesení číslo: 4253/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se svěřením movitého majetku, a to:

1 ks užitkového vozidla SELVO S2.DCH pro využití odboru dopravy a životního prostředí v účetní hodnotě 404 094,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0802/21

Projednání přidělení bytu do nájmu + ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 4254/RMOB-Sle/1822/95

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,36 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,48 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 28.02.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

2) **projednala**

žádost nájemce, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,36 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,48 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.12.2021;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 31.1.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,36 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,48 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce 1964, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.12.2021;

a uzavřít příslušnou dohodu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2022

4) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 59,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,80 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.12.2021 do 30.11.2022, za nájemné ve výši 6.936,- Kč měsíčně (120,- Kč/m²) a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.1.2024, uzavřené s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou jí byl pronajat byt č. X v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

5) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 3) a podpisu nájemní smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021