

817

Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
rada městského obvodu

Statutární město Ostrava Městský obvod Slezská Ostrava úřad městského obvodu	
Přijato:	02 -11- 2021
podatelna	výpravna

Usnesení

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava Odbor vnitřních věcí	C. dop. 4
Došlo: 02 -11- 2021	Zprac. V19
Čj.: 45/168 Přílohy: 34/1	Ukl. zn. 84.1

811

Usnesení 91. schůze rady městského obvodu konané dne 27.10.2021

čís. **4034/RMOB-Sle/1822/91**
-
4079/RMOB-Sle/1822/91

Statutární město Ostrava Úřad městského obvodu Slezská Ostrava	
odbor: VV	
přímennost evidenci: 817/21	
číslo: 2. M. 21	
vyvěšena dne: 19. 11. 21	
lhuta pro sejmnutí:	
sňata dne:	
za správnost: H	
souběžně zveřejněna na internetech:	

Ing. Roman Goryczka v. r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v. r.
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

hs

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.10.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
4034/RMOB-Sle/1822/91	INV/ RMOB/12.0071/21	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Regenerace sídliště Kamenec III etapa“
4035/RMOB-Sle/1822/91	ŠaK/ RMOB/10.0113/21	Uzavření Smlouvy o dílo - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"
4036/RMOB-Sle/1822/91	FaR/ RMOB/9.0059/21	Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2021
4037/RMOB-Sle/1822/91	FaR/ RMOB/9.0060/21	Odpis pohledávky za zemřelým
4038/RMOB-Sle/1822/91	FaR/ RMOB/9.0061/21	Rozpočtové opatření
4039/RMOB-Sle/1822/91	ŠaK/ RMOB/10.0114/21	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních prostředků v oblasti školství ZŠ Bohumínská, ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova (říjen 2021)
4040/RMOB-Sle/1822/91	ŠaK/ RMOB/10.0115/21	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních prostředků v oblasti školství MŠ Zámostní, MŠ Požární, MŠ Bohumínská a MŠ Komerční (říjen 2021)
4041/RMOB-Sle/1822/91	DaŽP/ RMOB/5.0069/21	Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2021/2022
4042/RMOB-Sle/1822/91	DaŽP/ RMOB/5.0071/21	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. V Korunce v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
4043/RMOB-Sle/1822/91	DaŽP/ RMOB/5.0072/21	Kácení dřevin - ul. Škrobálkova, ul. Výhradní, ul. Nadační, ul. Holvekova, k.ú. Kunčičky; ul. Serafínova, k.ú. Kunčice n. O.; ul. Sodná, k.ú. Hrušov; ul. Na Baranovci, k.ú. Slezská Ostrava; ul. Vdovská, ul. Na Druhém, ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov; vše v obci Ostrava
4044/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0551/21	Seznámení s výsledkem kontroly a s opatřeními k nápravě zjištěných nedostatků
4045/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0622/21	Směna nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4046/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0635/21	Prodej pozemku p.p.č. 399/81 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
4047/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0636/21	Prodej části pozemku parc. č. 4335/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4048/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0639/21	Projednání žádosti o snížení nájemného a pachtovného za nájem a pacht částí pozemků v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0515/15-N a MS/0023/16-N)
4049/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0640/21	Projednání potvrzení záměru prodeje části pozemku parc. č. 913 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4050/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0648/21	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4051/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0652/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4052/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0658/21	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
4053/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0659/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou
4054/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0660/21	Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4055/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0661/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4056/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0662/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4057/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0663/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4058/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0664/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4059/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0665/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1946/99 a části pozemku parc. č. 2333 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4060/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0666/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2333 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4061/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0667/21	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4303 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4062/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0670/21	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4063/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0672/21	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemek, Budoucí věcná břemena - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce)
4064/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0673/21	Prodej pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a zřízení věcného břemene - služebnosti
4065/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0674/21	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec

4066/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0675/21	Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4067/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0676/21	Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
4068/RMOB-Sle/1822/91	MA/ RMOB/4.0677/21	Změna bodu usnesení č. 2838/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 08.12.2020 - Souhlas s umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "11010-078457-MIMO2x2_163_TM_T_OSZAK_OK" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.
4069/RMOB-Sle/1822/91	SV/ RMOB/7.0012/21	Směrnice č. 6/2021 "Zásady vztahů orgánů městského obvodu Slezská Ostrava k příspěvkové organizaci zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti sociálních služeb", s účinností od 1. 11. 2021
4070/RMOB-Sle/1822/91	SV/ RMOB/7.0013/21	Výpověď smlouvy o zajištění stravy č. SV/0154/20
4071/RMOB-Sle/1822/91	SV/ RMOB/7.0014/21	Výpověď smlouvy č. PS/SV/0424/2020 o poskytování sociálních služeb
4072/RMOB-Sle/1822/91	INV/ RMOB/12.0076/21	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci programu Nová zelená úsporám pro projekt „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“
4073/RMOB-Sle/1822/91	INV/ RMOB/12.0079/21	Uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro akci: Domov pro seniory Antošovice, se společností GasNet. s.r.o.
4074/RMOB-Sle/1822/91	PRAV/ RMOB/13.0072/21	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“
4075/RMOB-Sle/1822/91	PRAV/ RMOB/13.0073/21	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava"
4076/RMOB-Sle/1822/91	VV/ RMOB/8.0062/21	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4077/RMOB-Sle/1822/91	ŠaK/ RMOB/10.0109/21	Smlouva o spolupráci na výstavě - listopad 2021
4078/RMOB-Sle/1822/91	ŠaK/ RMOB/10.0116/21	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Požární (říjen 2021)

4079/RMOB-Sle/1822/91

DaŽP/
RMOB/5.0074/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č.
DaŽP/0135/21 na akci "Opěrná zeď u Mostu
Miloše Sýkory, k.ú. Slezská Ostrava"

INV/RMOB/12.0071/21

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Regenerace sídliště Kamenec III etapa“

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 4034/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0074/21 uzavřené dne 25.06.2021 na realizaci díla „Regenerace sídliště Kamenec - III etapa“ s obchodní společností JANKOSTAV s.r.o., se sídlem Štěpánková 714/31, Kunčice 719 00 Ostrava, IČO 25855581, kterou se cena za dílo zvýší o rozdíl v hodnotě mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi ve výši 632 575,71 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 15.11.2021

ŠaK/RMOB/10.0113/21

Uzavření Smlouvy o dílo - publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4035/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo se spolkem Kabinet architektury, z.s., se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, IČO 02190419, na aktualizaci, tisk a dodání publikace "Radnice Slezské Ostravy jako vychýlený svorník mezi tradicí a moderností" v nákladu 500 ks, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2021

FaR/RMOB/9.0059/21

Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2021

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 4036/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

"Pokyny k provedení řádné periodické inventarizace majetku a závazků městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2021" ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2021

2) **jmenuje**

Ústřední inventarizační komisi ve složení:

předseda komise: Ing. Alena Larišová
tajemník komise: Ing. Milada Makánová
člen komise: Ing. Lenka Kačmaříková
člen komise: Bc. Ivana Krejčová
člen komise: Ing. Tereza Nováková
člen komise: Monika Zajícová

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0060/21
Odpis pohledávky za zemřelým

Usnesení číslo: 4037/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za:

a) panem XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXX XXXXX posledně
bytem XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXX Pohledávka vznikla za soudní poplatek ve výši 2.000,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0061/21
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4038/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Alena Larišová,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 03.11.2021

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0114/21
**Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních
prostředků v oblasti školství ZŠ Bohumínská, ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ
Škrobálkova (říjen 2021)**

Usnesení číslo: 4039/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z :

1. Programu na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2022 a přijetím peněžních prostředků

a) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací:

- do výše 40 000 Kč v tématu podpory A) - celoroční i jednorázové vzdělávací aktivity, významné akce celoměstského charakteru i mezinárodní spolupráce pro děti mateřských škol a žáky základních a středních škol, na realizaci projektu "Poznávám své město s kamarády"

- do výše 150 000 Kč v tématu podpory C) - podpora řemesel v mateřských a základních školách, na realizaci projektu "Na řemesla zábavně"

- do výše 50 000 Kč v tématu podpory D) - Vzdělávací aktivity knihoven realizované základními školami a příspěvkovými organizacemi města, na realizaci projektu "Školní knihovna na Kamenci"

b) Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací:

-do výše 100 000 Kč v tématu podpory A) - celoroční i jednorázové vzdělávací aktivity, významné akce celoměstského charakteru i mezinárodní spolupráce pro děti mateřských škol a žáky základních a středních škol, na realizaci projektu "Živá příroda na dosah"

- do výše 80 000 Kč v tématu podpory C) - podpora řemesel v mateřských a základních školách, na realizaci projektu "Tvořivé dílničky na Pěší"

c) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 77 000 Kč v tématu podpory A) celoroční a jednorázové zájmové a vzdělávací aktivity, na realizaci projektu "Od knih ke sportu a vědě"

d) Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací do výše 64 000 Kč v tématu podpory B) - vzdělávací aktivity pro žáky základních škol, na realizaci projektu "Všechnálek I"

2. Programu na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2022 a přijetím peněžních prostředků Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, do výše 480 000 Kč, na realizaci projektu "Robotika na Kamenci",

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2021

ŠaK/RMOB/10.0115/21

(zn. předkl.)
210

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z peněžních prostředků v oblasti školství MŠ Zámostní, MŠ Požární, MŠ Bohumínská a MŠ Komerční (říjen 2021)

**Usnesení číslo: 4040/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z:

1. Programu na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2022 a přijetím peněžních prostředků

a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací do výše 250 000 Kč v tématu podpory A) - celoroční i jednorázové vzdělávací aktivity, významné akce celoměstského charakteru i mezinárodní spolupráce pro děti mateřských škol a žáky základních a středních škol, na realizaci projektu "Zámostníčci jdou do světa"

b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací do výše 80 000 Kč v tématu podpory C) - podpora řemesel v mateřských a základních školách, na realizaci projektu "Ten dělá to a ten zas tohle II."

c) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací do výše 250 000 Kč v tématu podpory C) - podpora řemesel v mateřských a základních školách, na realizaci projektu "Budou z nás malí šikulové."

d) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací do výše 183 000 Kč v tématu podpory A) - celoroční i jednorázové vzdělávací aktivity, významné akce celoměstského charakteru i mezinárodní spolupráce pro děti mateřských škol a žáky základních a středních škol, na realizaci projektu "Moje první peníze" a do výše 143 000 Kč v tématu podpory C) - podpora řemesel v mateřských a základních školách, na realizaci projektu "Ten dělá to a ten zas tohle."

2. Programu na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2022 a přijetím peněžních prostředků Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, do výše 273 000 Kč, na realizaci projektu "Už vím jak II",

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0069/21

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2021/2022

**Usnesení číslo: 4041/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

Operační plán zimní údržby místních komunikací III. a IV. třídy pro období 2021/2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **schvaluje**

složení operačního štábu zimní údržby komunikací III. a IV. třídy pro období 2021/2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 01.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0071/21

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. V Korunce v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

**Usnesení číslo: 4042/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 450/76 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, k místní komunikaci ul. V Korunce, MK III. tř., č. 346c, na pozemku p.č. 412/1 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0072/21

Kácení dřevin - ul. Škrobálkova, ul. Výhradní, ul. Nadační, ul. Holvekova, k.ú. Kunčičky; ul. Serafinova, k.ú. Kunčice n. O.; ul. Sodná, k.ú. Hrušov; ul. Na Baranovci, k.ú. Slezská Ostrava; ul. Vdovská, ul. Na Druhém, ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov; vše v obci Ostrava

**Usnesení číslo: 4043/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemcích v obci Ostrava parc.č. 1668 (ul. Škrobálkova), parc.č. 470 (ul. Výhradní), parc.č. 1786 (ul. Nadační), parc.č. 1764 (ul. Holvekova) v k.ú. Kunčičky; parc.č. 382/2 (ul. Serafinova) v k.ú. Kunčice nad Ostravicí; parc.č. 1246/44 a 1246/45 (ul. Sodná) v k.ú. Hrušov; parc.č. 750/3 (ul. Na Baranovci) v k.ú. Slezská Ostrava; parc.č. 197/1 a 180/1 (ul. Vdovská), parc. č. 401 (ul. Na Druhém), parc. č. 123/7 (ul. Hladnovská) v k.ú. Muglinov, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.11.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0551/21

180

Seznámení s výsledkem kontroly a s opatřeními k nápravě zjištěných nedostatků

Usnesení číslo: 4044/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí výsledky kontroly a opatření k nápravě zjištěných nedostatků;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0622/21

Směna nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4045/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat záporné stanovisko ke směně nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- části pozemku parc. č. 1094/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 4 m² z celkové výměry 159 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,
- pozemku parc. č. 1094/5, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 27 m²,
- pozemku parc. č. 1094/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,
- pozemku parc. č. 1094/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,
- pozemku parc. č. 1094/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 m²,
- pozemku parc. č. 1094/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,
- pozemku parc. č. 1094/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m²,
- části pozemku parc. č. 1094/14, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 64 m² z celkové výměry 131 m², dosud nevymezené geometrickým plánem

za

- pozemek parc. č. 1092/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 175 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0635/21

180

Prodej pozemku p.p.č. 399/81 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4046/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku p.p.č. 399/71, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 198 m², vymezené geometrickým plánem č. 2448-8/2021 ze dne 27.01.2021 a označené v něm jako:

- pozemek p.p.č. 399/81, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 134 m²,

kupujícím:

XXXX XXXX XXXXXXXX nar. 1975

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX Ostrava
a

XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1976

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX Ostrava

do společného jmění manželů:

za dohodnutou kupní cenu ve výši 160.000,-Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.936,-Kč vč. DPH a náklady na zpracování geometrického plánu, tj. částku ve výši 6.776,-Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0636/21

Prodej části pozemku parc. č. 4335/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4047/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku parc. č. 4335/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3 587 m², vymezené geometrickým plánem č. 4582-75/2021 ze dne 31.05.2021 a označené v něm jako:

- pozemek parc. č. 4335/5, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 400 m²,

kupující:

XXXX XXXXXXXXX, nar. 1994

bytem: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX Ostrava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 130.000,-Kč, splatnou do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí statutárnímu městu Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.600,-Kč a náklady na zpracování geometrického plánu, tj. částku ve výši 6.534,-Kč vč. DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0639/21

Projednáni žádosti o snížení nájemného a pachtovného za nájem a pacht částí pozemků v k.ú. Koblav, obec Ostrava (smlouva č. MS/0515/15-N a MS/0023/16-N)

Usnesení číslo: 4048/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost nájemce a pachtýře pana XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, o slevy pachtovného za pacht pozemku parc.č. 873/4 v k.ú. Koblav, obec Ostrava, založený smlouvou o zemědělském pachtu č. MS/0515/15-N ze dne 28.5.2015 a slevy nájemného za nájem částí pozemků parc.č. 915/15, parc.č. 915/16, parc.č. 915/24, parc.č. 915/29, parc.č. 915/31 a parc.č. 915/32 vše v k.ú. Koblav, obec Ostrava, založeného nájemní smlouvou č. MS/0023/16-N ze dne 20.1.20216, předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

vyhovět žádosti nájemce a pachtýře pana XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX
XXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXX X XXXXXX, o slevy pachtovného za
pacht pozemku parc.č. 873/4 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, založený smlouvou o zemědělském
pachtu č. MS/0515/15-N ze dne 28.5.2015 a slevy nájemného za nájem částí pozemků parc.č.
915/15, parc.č. 915/16, parc.č. 915/24, parc.č. 915/29, parc.č. 915/31 a parc.č. 915/32 vše v k.ú.
Koblov, obec Ostrava, založeného nájemní smlouvou č. MS/0023/16-N ze dne 20.1.20216, ve
výši 25% pachtovného a nájemného pro rok 2022; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého
materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0640/21

**Projednáni potvrzení záměru prodeje částí pozemku parc. č. 913 v k. ú. Slezská
Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4049/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

potvrdit, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0259/
ZMOB-Sle/1822/12 ze dne 17.09.2020**, kterým rozhodlo

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 913, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o
výměře 16 m² z celkové výměry 266 m², vyznačenou v situačním snímku a dosud nevymezenou
geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0648/21

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

**Usnesení číslo: 4050/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0658/21

Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4052/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemky parc.č. 280, parc.č. 482/2, parc.č. 456/2, parc.č. 456/3 a parc.č. 455 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, za účelem provedení výměny PB a nadzemního vedení NN 0,4 kV, v rámci stavby „Ostrava-Koblov 458/1, NN“ investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě prací na veřejném prostranství, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- výměna vedení technické infrastruktury nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, nemění se jeho trasa a nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0659/21

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 4053/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.230,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2021, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 30.05.2016, uzavřené s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXXX kterou mu byl pronajat byt č. X v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného smlouvou o nájmu bytu na dobu neurčitou č. MS/0544/16-N ze dne 30.05.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 s příslušenstvím (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX, ke dni 31.10.2021;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0660/21

Zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4054/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatných věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku **parc.č. 508**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Najmanské), s tím, že rozsah služebnosti inženýrské sítě je: 1 m (vodovodní přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby, a rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak rozsah služebnosti cesty (příjezd) je: 17 m², a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4500-78/2020 ze dne 22.09.2020, ve prospěch oprávněných jakožto spoluvlastníků (panujícího) pozemku parc.č. 233/5, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 2093, rod. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava:

XXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

X

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXX

za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k pozemku parc.č. 233/5 jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 2093, rod. dům, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněnými jakožto spoluvlastníky panujícího pozemku,

přičemž obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části služebného pozemku parc.č. 508 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části služebného pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části služebného pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části služebného pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část služebného pozemku parc.č. 508 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část služebného pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka (dále jen jako "Stavba"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavbu provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Stavby,
- právo provádět na Stavbě úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcných břemen - služebností je vymezen geometrickým plánem č. 4500-78/2020 ze dne 22.09.2020.

Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.950,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši, a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Stavby), kterou oprávnění uhradí společně a nerozdílně do 14 dnů ode dne dojití/doručení faktury oprávněným, přičemž fakturu vystaví povinný poté, kdy mu bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcných břemen - služebností.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0661/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4055/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků: p.p.č. 420/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a p.p.č. 431/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2858-98/2021 ze dne 14.09.2021, tj. v rozsahu: celkem 49,50 m (22,17 m + 27,33 m), přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - NTL plynovod a plynovodní přípojka, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 420/2 a p.p.č. 431/15 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,

- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části pozemků p.p.č. 420/2 a p.p.č. 431/15 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2858-98/2021 ze dne 14.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 19.800,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0662/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4056/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 261/36, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2500-99/2021 ze dne 07.09.2021, tj. v rozsahu: 2,52 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - STL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,

- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2500-99/2021 ze dne 07.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.008,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0663/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4057/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 5640/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4634-95/2021 ze dne 06.09.2021, tj. v rozsahu: 2,48 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - NTL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 5640/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 5640/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4634-95/2021 ze dne 06.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0664/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4058/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 402/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2857-97/2021 ze dne 14.09.2021, tj. v rozsahu: 7,03 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - NTL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 402/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 402/7 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2857-97/2021 ze dne 14.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.812,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0665/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1946/99 a části pozemku parc. č. 2333 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4059/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 1946/99, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 18 m², z celkové výměry 33 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,
- část pozemku parc. č. 2333, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 136 m², z celkové výměry 3467 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

MA/RMOB/4.0666/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2333 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4060/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 2333, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 39 m², z celkové výměry 3 467 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0667/21

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4303 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4061/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 4303, ovocný sad, o výměře cca 3 717 m², z celkové výměry 6 421 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0670/21

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 4062/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

do 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

b) umístění:

- *kanalizační přípojky*, na/v části pozemku parc.č. 2178, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: do 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *vodovodní přípojky*, na/v části pozemku parc.č. 2178, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 11,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *plynové přípojky včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů*, na/v části pozemku parc.č. 2178, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1,5 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby,

- *zpevněné plochy* o výměře 11,05 m² (přístup a příjezd) na/v pozemku parc.č. 2178, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce), za účelem zajištění přístupu a příjezdu k pozemku investorů stavby parc.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby parc.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „KLINIKA HLADNOVSKÁ“, na pozemku parc.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX
XXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemku parc.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX
XXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XX XXXX XXXX
XX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panující) pozemek parc.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebného) pozemku parc.č. 2178, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Pěčonce), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky (přístup), tak služebnosti cesty (příjezd) je: 11,05 m²,

a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrských sítí je: celkem 14 m (1 m - kanalizační přípojka + 11,5 m - vodovodní přípojka + 1,5 m plynová přípojka), přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX
XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku parc.č. 2178 (přístup) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmkoli vozidly přes část pozemku parc.č. 2178 (příjezd) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemku parc.č. 2178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, stavbu - vodovodní přípojka, kanalizační přípojka a plynová přípojka včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen "Stavby"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčené části výše uvedeného pozemku po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

MA/RMOB/4.0673/21

Prodej pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 4064/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku parc. č. 4335/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 80 m²,

kupujícímu:

XXXXX XXXXXXXX nar. 1971

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX Ostrava XXX XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 40.000,-Kč, splatnou do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že uhradí statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:

- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.600,- Kč
- geometrického plánu, tj. částku ve výši 5.445,-Kč

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti kanalizační stoky DN 500 (dále jen "inženýrská síť") k tíži:

pozemku parc. č. 4335/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 80 m², v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 4619-126/2021 ze dne 29.07.2021

ve prospěch oprávněného z věcného břemene - služebnosti, a to statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, s povinným z věcného břemene - služebnosti:

XXXXX XXXXXXXX nar. 1971

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX OstravaX XXX XX

kdy obsahem služebnosti je:

- právo oprávněného zřídit na vlastní náklady na/v:
 - části pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, inženýrskou síť, a to vše vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného inženýrskou síť provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
 - právo oprávněného vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc. č. 4335/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění inženýrské sítě,
 - právo oprávněného provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
 - povinnost povinného z práva odpovídající tomuto břemeni - služebnost trpět,
- s tím, že:
- rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 4619-126/2021 ze dne 29.07.2021,
 - věcné břemeno - služebnost bude zřízeno na dobu neurčitou a bezúplatně, a za podmínky, že se povinný z věcného břemene - služebnosti stane vlastníkem zatíženého pozemku na základě kupní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0674/21

Souhlas vlastníka sousední nemovité věci (pozemek p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava) s realizací stavby v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4065/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 396/4, příp. NNk" investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035,

spočívajícího ve výstavbě zemní kabelové přípojky NN, přípojkové skříně a přípojkové skříně umístěné na stávajícím sloupu na/v pozemcích p.p.č. 396/4, p.p.č. 396/23, p.p.č. 396/26 a p.p.č. 396/25 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, přičemž pozemky p.p.č. 396/4, p.p.č. 396/23, p.p.č. 396/26 a p.p.č. 396/25 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

2) **pověřuje**

vedoucího odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu I tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2021

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0675/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4066/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 200, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 268-96/2021 ze dne 02.09.2021, tj. v rozsahu: 2 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - STL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 268-96/2021 ze dne 02.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0676/21

Zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 4067/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 254/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2501-100/2021 ze dne 08.09.2021, tj. v rozsahu: 6,68 m, přičemž délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby, ve prospěch oprávněného:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

za účelem zřízení a provozování stavby - STL plynovodní přípojka, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů (dále jen "Plynárenské zařízení"), a to vlastním nákladem,

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo vést na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu Plynárenského zařízení, a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Plynárenské zařízení provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a provádět stavební úpravy Plynárenského zařízení, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 254/7 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem provozu, prohlídky, údržby, opravy, stavební úpravy a odstranění Plynárenského zařízení,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2501-100/2021 ze dne 08.09.2021.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 2.672,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Plynárenského zařízení), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy jim dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.07.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0677/21

Změna bodu usnesení č. 2838/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 08.12.2020 - Souhlas s umístění stavby, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcné břemeno - služebnost v rámci projektu "11010-078457-MIMO2x2_163_TM_T_OSZAK_OK" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 4068/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod 4 svého usnesení č. 2838/RMOB-Sle/1822/60 ze dne 08.12.2020 v části upravující úplatu za zřízení věcného břemene - služebnosti takto:

... za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. stavby).

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2022

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0012/21

Směrnice č. 6/2021 "Zásady vztahů orgánů městského obvodu Slezská Ostrava k příspěvkové organizaci zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti sociálních služeb", s účinností od 1. 11. 2021

Usnesení číslo: 4069/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

schválit Směrnici č. 6/2021 "Zásady vztahů orgánů městského obvodu Slezská Ostrava k příspěvkové organizaci zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti sociálních služeb", s účinností od 1. 11. 2021.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/7.0013/21
Výpověď smlouvy o zajištění stravy č. SV/0154/20

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 4070/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
vypovědět smlouvu o zajištění stravy č. SV/0154/20 uzavřenou se společností UNIBEST CZ s. r. o., se sídlem Michálkoviclá 2057/130, 710 00 Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0014/21
Výpověď smlouvy č. PS/SV/0424/2020 o poskytování sociálních služeb

Usnesení číslo: 4071/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
vypovědět smlouvu č. PS/SV/0424/2020 o poskytování sociálních služeb uzavřenou se statutárním městem Ostrava, městským obvodem Michálkovice, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0076/21
Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci programu Nová zelená úsporám pro projekt „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“

Usnesení číslo: 4072/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
požádat radu města o souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci programu Nová zelená úsporám pro projekt „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“, dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **schvaluje**
zahájení přípravy projektu a podání žádosti o dotaci ze Státního fondu životního prostředí v rámci programu Nová zelená úsporám pro projekt „Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická“, dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

3) **rozhodla**

udělit plnou moc vedoucí oddělení strategie a externího financování Bc. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni statutárního města Ostrava, ÚMOB Slezská Ostrava, zařazené do odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve všech právních věcech souvisejících s podáním žádosti o podporu z programu Nová zelená úsporám a její administrací až do jejího řádného ukončení, aby vykonávala veškeré potřebné úkony, přijímala doručované písemnosti, podávala návrhy a žádosti, uznávala uplatněné nároky, vzdávala se nároků, podávala opravné prostředky, vymáhala nároky a jejich plnění potvrzovala, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0079/21

Uzavření Smlouvy o připojení k distribuční soustavě pro akci: Domov pro seniory Antošovice, se společností GasNet. s.r.o.

Usnesení číslo: 4073/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení k distribuční soustavě č.320090183998 se společností GasNet s.r.o., se sídlem: Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, pro odběrné místo na pozemku: parc. č. 3/2, k. ú. Antošovice, obec Ostrava, na ul. Chalupova 1/1, 711 00 Ostrava,

dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 12.11.2021

2) **rozhodla**

neuzavřít Smlouvu o připojení k distribuční soustavě č.320090183998 se společností GasNet s.r.o., se sídlem: Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, pro odběrné místo na pozemku: parc. č. 3/2, k. ú. Antošovice, obec Ostrava, na ul. Chalupova 1/1, 711 00 Ostrava,

dle důvodové zprávy a předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0072/21

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Modernizace kulturního domu v Heřmanicích“

Usnesení číslo: 4074/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích" ve zjednodušeném podlimitním řízení podle

ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 05.11.2021

2) **rozhodla**

ustanovit v souladu s ustanovením § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení, v tomto složení:

- Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - Vladimír Lyčka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Roman Goryczka, místostarosta městského obvodu Slezská Ostrava
náhradník - MUDr. Hana Heráková, místostarostka městského obvodu Slezská Ostrava
- Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje
náhradník - Eugen Sikora, referent agendy investiční výstavby

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0073/21

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava"

**Usnesení číslo: 4075/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Provádění servisu výtahů v domech Heřmanická 1456/22 a Těšínská 138/35, vše v k.ú. Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 05.11.2021

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0062/21

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4076/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:
 - a) 220 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 37 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměrke dni 27. 10. 2021

ŠaK/RMOB/10.0109/21
Smlouva o spolupráci na výstavě - listopad 2021

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4077/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o spolupráci na výstavě "Být stále stár, to bych si přál..." s panem XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 29.10.2021

ŠaK/RMOB/10.0116/21
Vyřazení majetku z evidence - MŠ Požární (říjen 2021)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4078/RMOB-Sle/1822/91
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s vyřazením dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 122.522,40 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh č.1 a č. 2 předloženého materiálu
- 2) **bere na vědomí**
vyřazení a likvidaci dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 42.000 Kč vlastního Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu

(zn. předkl.)

DaŽP/RMOB/5.0074/21

140

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. DaŽP/0135/21 na akci "Opěrná zeď u Mostu Miloše Sýkora, k.ú. Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 4079/RMOB-Sle/1822/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. DaŽP/0135/21 ze dne 12. 8. 2021 na akci "Opěrná zeď u Mostu Miloše Sýkora, k.ú. Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 20.11.2020