

**Usnesení
4. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.12.2018**

**čís. 0049/RMOB-Sle/1822/4
-
0104/RMOB-Sle/1822/4**

Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.12.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
0049/RMOB-Sle/1822/4	ROaVZ/ RMOB/2.0165/18	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup spotřebního materiálu do kopírovacích strojů, laserových a inkoustových tiskáren pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“
0050/RMOB-Sle/1822/4	SV/ RMOB/7.0021/18	Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek - Rekreační pobyt seniorů v Bulharsku - CK Fischer
0051/RMOB-Sle/1822/4	TSKZaH/ RMOB/5.0065/18	Kácení dřevin na pohřebišti Slezská Ostrava (ústřední hřbitov) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava a pohřebišti Kunčičky v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky
0052/RMOB-Sle/1822/4	TSKZaH/ RMOB/5.0066/18	Zřízení Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0053/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0076/18	Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"
0054/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0077/18	Informativní materiál - rámcové dohody odboru TSB
0055/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0078/18	Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava - záložní server"
0056/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0079/18	Uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání zakázek na spotřební materiál pro tisková řešení v rámci Systému sdružených zakázek
0057/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0080/18	Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Návrh opatření souvisejících s poruchami přístavby schodiště školky na ul. Jaklovecká č. p. 1201, Ostrava"
0058/RMOB-Sle/1822/4	TSB/ RMOB/1.0081/18	Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb a přepravě finanční hotovosti a cenností
0059/RMOB-Sle/1822/4	ŠaK/ RMOB/10.0113/18	Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava - prosinec 2018
0060/RMOB-Sle/1822/4	ŠaK/ RMOB/10.0114/18	Přerušování činnosti školních družin při základních školách v období vánočních prázdnin 2018

0061/RMOB-Sle/1822/4	ŠaK/ RMOB/10.0115/18	Souhlas s přijetím daru od PROMOS trading, spol. s r.o. - ZŠ Chrustova (prosinec 2018)
0062/RMOB-Sle/1822/4	ŠaK/ RMOB/10.0116/18	Žádost o souhlas s uzavřením dohody o provedení práce - Mateřská škola Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvková organizace (prosinec 2018)
0063/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0176/18	Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku
0064/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0177/18	Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava č. FaR/0348/18-D ze dne 19.4.2018
0065/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0178/18	Pozůstalost
0066/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0179/18	Odpis dlouhodobého hmotného majetku
0067/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0181/18	Vyřazení majetku - Základní škola Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace
0068/RMOB-Sle/1822/4	FaR/ RMOB/9.0184/18	Rozpočtová opatření
0069/RMOB-Sle/1822/4	VV/ RMOB/8.0091/18	Návrh změny organizační struktury
0070/RMOB-Sle/1822/4	VV/ RMOB/8.0092/18	Návrh aktualizace sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
0071/RMOB-Sle/1822/4	VV/ RMOB/8.0093/18	Svěření zabezpečování konkrétních úkolů v samostatné působnosti starostovi a místostarostům - změna usnesení
0072/RMOB-Sle/1822/4	VV/ RMOB/8.0094/18	Odvolání a jmenování členů do Komise bytové, Komise dopravy a životního prostředí, Komise pro školství a kulturu a Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0073/RMOB-Sle/1822/4	VV/ RMOB/8.0095/18	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0074/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0212/18	Záměr nájmu pozemku p.č. 5977/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0075/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0637/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava, 1447, Pernica, NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0076/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0638/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava 261/24, Kiška, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

0077/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0640/18	Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava Kunčice 705/3, Dvořák, NNk" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0078/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0641/18	Stanovisko k odnětí části pozemku p.č. 4879/25 (označena p.č. 4879/25) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0079/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0646/18	Stanovisko ke směně nemovitých věcí v MOB Slezská Ostrava - AproBETA a.s.
0080/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0648/18	Prodej pozemku p.č. 480/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0081/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0649/18	Prodej pozemku p.č. 611/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - TJ Sokol Koblov z.s.
0082/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0661/18	Prodej části pozemku p.č. 4424 (označena p.č. 4424/2) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0083/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0662/18	Prodej pozemku p.č. 2078 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0084/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0664/18	Projednání potvrzení záměru prodeje pozemku p.č. 404/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0085/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0672/18	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/ dohodou
0086/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0674/18	Záměr prodeje pozemku p.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0087/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0675/18	Projednání potvrzení záměru prodeje pozemků p.č. 231/1, p.č. 231/25, p.č. 231/28, p.č. 231/29 a p.č.st. 1661 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0088/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0676/18	Záměr prodeje pozemků p.č. 4401/3, p.č. 4401/7 a p.č. 4401/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0089/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0677/18	Záměr prodeje pozemku p.č. 114/38 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0090/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0678/18	Záměr prodeje pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
0091/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0679/18	Záměr prodeje části pozemku p.č. 2005 (označena p.č. 2005/2) v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0092/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0680/18	Žádost o výkup nemovitých věcí pod ulicí Hormistrů v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0093/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0681/18	Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou
0094/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0682/18	Nájem části pozemku p.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0095/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0683/18	Nájem částí pozemku p.č. 1874/3 a části pozemku p.č. 1988/1, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Tenisový klub Antošovice z.s.

0096/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0684/18	Nájmy částí pozemků p.č. 5183 a p.č. 5184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0097/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0685/18	Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0098/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0686/18	Nájem pozemku p.č. 4878/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0099/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0687/18	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0100/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0690/18	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí - Stavos Stavba a.s. - projekt "HRUŠKOVÝ SAD II"
0101/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0691/18	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce vodovodu a stok v lokalitě K Salmovci" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
0102/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0693/18	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "ORG 6056 Domovy IRIS a KAMENEC - přechod NN na VN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
0103/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0694/18	Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0104/RMOB-Sle/1822/4	MS/ RMOB/4.0695/18	Změna usnesení č. 0048/RMOB-Sle/1822/3 ze dne 5.12.2018

1

ROaVZ/RMOB/2.0165/18

(zn. předkl.)
220

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem „Nákup spotřebního materiálu do kopírovacích strojů, laserových a inkoustových tiskáren pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 0049/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Nákup spotřebního materiálu do kopírovacích strojů, laserových a inkoustových tiskáren pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření Kupní smlouvy s obchodní společností C SYSTEM CZ a.s., se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, Židenice, 636 00 Brno, IČO: 27675645, za cenu nejvýše přípustnou 1.181.678,- Kč bez DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jana Zacharová,
pověřená vedením odboru ROaVZ

T: 31.01.2019

2

SV/RMOB/7.0021/18

(zn. předkl.)
150

Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek - Rekreační pobyt seniorů v Bulharsku - CK Fischer

Usnesení číslo: 0050/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o odchylném postupu od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o sjednání smlouvy o zájezdu na plnění veřejné zakázky s pořadatelem Cestovní kancelář FISCHER, a.s., Na Strži 65/1702, Praha 4, PSČ: 140 00, číslo smlouvy 12088907, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0065/18

Kácení dřevin na pohřebišti Slezská Ostrava (ústřední hřbitov) v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava a pohřebišti Kunčičky v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky

Usnesení číslo: 0051/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemcích statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, a to na pozemku p.č. 202/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava a na pozemku p.č. 1116 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 11.01.2019

(zn. předkl.)
140

TSKZaH/RMOB/5.0066/18
Zřízení Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0052/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

usnesení č. 29/RMOB-Sle/1418/3 ze dne 26. 11. 2014, kterým se

- 1) zřizuje Povodňová komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 27. 11. 2014, dle důvodové zprávy předloženého materiálu a
- 2) jmenuje předsedu a členy Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 27. 11. 2014, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

2) **zřizuje**

na volební období 2018 - 2022 Povodňovou komisi Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 19. 12. 2018, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

3) **jmenuje**

na volební období 2018 - 2022 pana Vladimíra Lyčku, pana Ing. Romana Goryczku, paní Ing. Ivonu Vaňkovou, paní MUDr. Hanu Herákovou, paní Dagmar Macháčkovou, pana Mgr. Gustava Kuchaře, paní JUDr. Pavlínu Švubovou, pana Ing. Pavla Slabého, pana Mgr. Zdeňka Matýska, paní Ing. Jiřinu Gálíkovou, pana Ing. Roberta Wildnera, pana Bc. Karla Kosmáka, paní Mgr. Petru Nitkovou, paní Ing. Janu Zacharovou, paní Ing. Ilonu Borošovou, pana Ing. Marcela Pažického, pana Ing. Pavla Kollára, pana npor. Ing. René Bergera, pana Jana Kose členy Povodňové komise Rady městského obvodu Slezská Ostrava s účinností od 19. 12. 2018, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

T: 18.01.2019

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0076/18
Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 0053/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o odchylném postupu od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o vystavení objednávky odborem technické správy budov, ÚMOB Slezská Ostrava, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava", za cenu 640.220,- Kč bez DPH,

obchodní společnosti BRAIN Computers s.r.o., dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0077/18

Informativní materiál - rámcové dohody odboru TSB

Usnesení číslo: 0054/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu odboru technické správy budov o rámcových dohodách, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0078/18

Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava - záložní server"

Usnesení číslo: 0055/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o odchylném postupu od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o vystavení objednávky odborem technické správy budov, ÚMOB Slezská Ostrava, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava - záložní server", za cenu 302.850,00 Kč bez DPH,

živnostníkovi Miroslavu Tvardkovi, se sídlem Slezská 1377, 735 41 Petřvald, IČO: 73185230 dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 13.04.2018

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0079/18

Uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání zakázek na spotřební materiál pro tisková řešení v rámci Systému sdružených zakázek

Usnesení číslo: 0056/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o centralizovaném zadávání zakázek na spotřební materiál pro tisková řešení v rámci Systému sdružených nákupů s obchodní společností OVANET, a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO: 25857568, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

(zn. předkl.)
150

TSB/RMOB/1.0080/18

Odchylný postup od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek "Návrh opatření souvisejících s poruchami přístavby schodiště školky na ul. Jaklovecká č. p. 1201, Ostrava"

Usnesení číslo: 0057/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o odchylném postupu od Směrnice č. 2/2016 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, ve znění pozdějších dodatků, dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o vystavení objednávky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Návrh opatření souvisejících s poruchami přístavby schodiště školky na ul. Jaklovecká č.p. 1201, Ostrava", za cenu nejvýše přípustnou ve výši 690.179,- Kč bez DPH, obchodní společnosti DEV COMPANY, spol. s r.o., se sídlem Čs. Legií 145/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 47679620, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 10.01.2019

(zn. předkl.)
220

TSB/RMOB/1.0081/18

Dohoda o změně obsahu závazku č.1 ke smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb a přepravě finanční hotovosti a cenností

Usnesení číslo: 0058/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření dohody o změně obsahu závazku č. 1, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, ke smlouvě o poskytování bezpečnostních služeb a přepravě finančních hotovostí a cenností č. TSB/1338/08-O ze dne 05.11.2008 s ČESKOU OCHRANNOU SLUŽBOU, a.s. se sídlem Listopadová 295/32, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO: 25388088, kterou se

mění cena plnění navýšením o 9,40 Kč za jednu hodinu služby pracovníka ostrahy a ochrany zaměstnanců bez DPH; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Robert Wildner,
vedoucí odboru technické správy budov

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0113/18

Návrh platových výměrů ředitelům škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava - prosinec 2018

Usnesení číslo: 0059/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **určuje**

plat řediteli:

- a) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- b) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- f) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,

dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 1. 2019

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0114/18

Přerušení činnosti školních družin při základních školách v období vánočních prázdnin 2018

Usnesení číslo: 0060/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přerušení činnosti školní družiny při

- a) Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci,
- b) Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci,
- c) Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,

ve dnech 22. 12. 2018 - 2. 1. 2019, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

ŠaK/RMOB/10.0115/18

Souhlas s přijetím daru od PROMOS trading, spol. s r.o. - ZŠ Chrustova (prosinec 2018)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0061/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 20 000 Kč od společnosti PROMOS trading, spol. s r.o., se sídlem Karolíny Světlé 1638/28a, 736 01 Havířov, IČO: 62362089, Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 11.01.2019

ŠaK/RMOB/10.0116/18

Žádost o souhlas s uzavřením dohody o provedení práce - Mateřská škola Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvková organizace (prosinec 2018)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0062/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s úhradou výdajů z prostředků zřizovatele Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.12.2018

FaR/RMOB/9.0176/18

Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0063/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, a to projektové dokumentace (studie proveditelnosti) "Modernizace základních škol (r. 2017)" v pořizovací ceně 348.480,- Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) souhlasí

s uložením do ústřední spisovny neupotřebitelného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jana Zacharová,
pověřená vedením odboru ROaVZ

T: 31.01.2019

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 15.02.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0177/18

Změna obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava č. FaR/0348/18-D ze dne 19.4.2018

Usnesení číslo: 0064/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost spolku FC Heřmanice Slezská z.s., se sídlem Na Strži 368/10, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO: 447 40 174; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

uzavřít Dohodu o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava č. FaR/0348/18-D ze dne 19.4.2018 s příjemcem dotace, spolkem FC Heřmanice Slezská z.s., se sídlem Na Strži 368/10, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO: 447 40 174, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0178/18

Pozůstalost

Usnesení číslo: 0065/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis notářky Mgr. Ivety Sladčikové ze dne 5. 12. 2018, sp. zn. XX X XXXXXXXXXXXXX ve věci pozůstalosti po zůstaviteli XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. dne XX XXX XXXX, naposledy bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, zemřelém dne XXX XX XXXX, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem,

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o budoucím přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem, a to:

- nevyplaceného přeplatku na nájmu bytu a nevyplacené části jistoty, v celkové výši 3.015,- Kč u společnosti RESIDOMO, s.r.o.,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková, T: 29.03.2019
vedoucí odboru financí a rozpočtu

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová, T: 29.03.2019
vedoucí odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0179/18
Odpis dlouhodobého hmotného majetku

Usnesení číslo: 0066/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací hodnotě 397.711,- Kč dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková, T: 15.02.2019
vedoucí odboru financí a rozpočtu

2) **stanovuje**

pro likvidaci neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku, specifikového v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Ing. Ivona Vaňková

Ing. Pavel Slabý

Jaromír Lyčka

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.01.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0181/18
Vyřazení majetku - Základní škola Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0067/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 5.960,- Kč, svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72,

dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Nitková,
vedoucí odboru školství a kultury T: 21.01.2019

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0184/18
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0068/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Jiřina Gáliková,
vedoucí odboru financí a rozpočtu T: 31.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0091/18
Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 0069/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **mění**
s účinností od 1. 2. 2019 v rámci odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů
- a) zařazení funkčních míst referenta agendy životního prostředí a referenta agendy ochrany přírody z původního zařazení v oddělení komunálních služeb na nové zařazení do oddělení zeleně a čištění;
 - b) původní název odboru "technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů" Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava na navrhovaný název odboru "dopravy a životního prostředí" Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - c) název oddělení "komunálních služeb" na navrhovaný název oddělení "dopravy";
 - d) název oddělení "zeleně a čištění" na navrhovaný název oddělení "životního prostředí";

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

- 2) **ruší**
s účinností od 1. 2. 2019

- a) odbor pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava včetně jeho 9 funkčních míst;
 - b) funkční místo právníka v rámci odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - c) funkční místo právníka v rámci odboru majetkové správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - d) funkční místo právníka v rámci oddělení sociálněprávní ochrany dětí odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - e) funkční místo právníka v rámci odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - f) dosavadní organizační schéma odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - g) dosavadní organizační schéma odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - h) organizační schéma odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava platné od 1.1.2019;
 - ch) dosavadní organizační schéma odboru majetkové správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - i) dosavadní organizační schéma odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;
 - j) organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava platné od 1.1.2019;
- dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

3) zřizuje

s účinností od 1. 2. 2019

- a) odbor investiční výstavby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, včetně jeho 6 funkčních míst, a to:
 - vedoucího odboru;
 - 4 míst referentů agendy investiční výstavby;
 - 1 místa referenta agendy rozpočtu a financování, asistenta;
- b) odbor dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, včetně jeho 6 funkčních míst, a to:

- vedoucího odboru;
 - 2 míst manažerů projektů;
 - 2 míst referentů agendy pro veřejné zakázky;
 - 1 místa referenta agendy rozpočtu a financování, asistenta;
- c) odbor právní Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, včetně jeho 7 funkčních míst, a to:
- vedoucího odboru;
 - 1 místa referenta agendy rozpočtu a financování, asistenta;
 - 5 míst právníků;
- d) 1 funkční místo referenta obnovy a rozvoje dopravní infrastruktury v rámci oddělení dopravy odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (původně odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů);
- dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

4) **schvaluje**

s účinností od 1. 2. 2019

- a) navrhované organizační schéma odboru investiční výstavby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- b) navrhované organizační schéma odboru dotací a veřejných zakázek Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- c) navrhované organizační schéma odboru právního Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- d) navrhované organizační schéma odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- e) navrhované organizační schéma odboru územního plánování a stavebního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- f) navrhované organizační schéma odboru majetkové správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- g) navrhované organizační schéma odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
- h) navrhované organizační schéma odboru financí a rozpočtu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

5) **konstatuje, že**

provedením změn dle bodů 1 až 4 tohoto usnesení se počet funkčních míst zvýší s účinností od 1. 2. 2019 o 7 funkčních míst, a to na 206 míst.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0092/18

Návrh aktualizace sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 0070/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

změnu sazebníku úhrad za poskytování informací pro účetní období roku 2019, který tvoří přílohu č. 1 Směrnice č. 1/2013 upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1.1.2019, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0093/18

Svěření zabezpečování konkrétních úkolů v samostatné působnosti starostovi a místostarostům - změna usnesení

Usnesení číslo: 0071/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava změnit s účinností od 1.2.2019 bod 1 písm. a) a d) svého usnesení č. 0604/ZMOB-Sle/1822/1 ze dne 22.11.2018, kterým

1) svěřilo

starostovi a místostarostům zabezpečování konkrétních úkolů v samostatné působnosti takto:

a) starosta pan Richard Vereš:

- zastupování městského obvodu navenek;

- informování veřejnosti o činnosti městského obvodu;

- zabezpečování úkolů volebního orgánu podle zvláštních zákonů;

- zřizování zvláštních orgánů pro výkon přenesené působnosti v případech stanovených zvláštními zákony, jmenování a odvolávání jejich členů;

- zajišťování úkolů na úsecích:

integrovaného záchranného systému,

krizového řízení,

hospodářských opatření pro krizové stavy v rozsahu svěřeném městskému obvodu obecně závaznou

vyhláškou města Ostravy č.14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění;

- odpovědnost vedoucího orgánu veřejné správy za zavedení, organizování, řízení a zajišťování přiměřenosti a účinnosti finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, včetně odpovědnosti za vyhotovení roční zprávy o výsledcích finančních kontrol orgánů samosprávy městského obvodu a její předložení v předepsaném rozsahu a v určeném termínu primátorovi;

- předkládání žádostí o vydání souhlasu nebo stanoviska v případech stanovených obecně závaznou

vyhláškou města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, orgánům města na základě předchozího projednání v zastupitelstvu, popř. v radě městského obvodu podle příslušné pravomoci;

- bezodkladné zasílání informací primátorovi o ohlášení, zahájení (příp. průběhu) kontroly vykonávané vnějšími kontrolními orgány na městském obvodu a odpovědnost za předání veškerých výsledků (včetně kopií protokolů, zpráv, zápisů apod.) z těchto kontrol primátorovi;

- odpovědnost za podání informace primátorovi o přijatých opatřeních městského obvodu k odstranění

zjištěných nedostatků, a to současně s usnesením příslušného orgánu městského obvodu, nejpozději však do 30 dnů ode dne projednání výsledků kontroly s kontrolním orgánem;

- spolupráce s Policií ČR a městskou policií při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku;

- na úseku rozvoje obvodu a veřejných zakázek;

- na úseku informačních technologií a bezpečnosti;

d) místostarostka paní MUDr. Hana Heráková na úsecích:

- technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů;

a to takto:

1) svěřuje

starostovi a místostarostům zabezpečování konkrétních úkolů v samostatné působnosti takto:

a) starosta pan Richard Vereš:

- zastupování městského obvodu navenek;

- informování veřejnosti o činnosti městského obvodu;

- zabezpečování úkolů volebního orgánu podle zvláštních zákonů;
- zřizování zvláštních orgánů pro výkon přenesené působnosti v případech stanovených zvláštními zákony,
jmenování a odvolávání jejich členů;
- zajišťování úkolů na úsecích:
integrovaného záchranného systému,
krizového řízení,
hospodářských opatření pro krizové stavy v rozsahu svěřeném městskému obvodu obecně závaznou
vyhláškou města Ostravy č.14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění;
- odpovědnost vedoucího orgánu veřejné správy za zavedení, organizování, řízení a zajišťování přiměřenosti
a účinnosti finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, včetně odpovědnosti za vyhotovení roční zprávy o výsledcích finančních kontrol orgánů samosprávy městského obvodu a její předložení v předepsaném rozsahu a v určeném termínu primátorovi;
- předkládání žádostí o vydání souhlasu nebo stanoviska v případech stanovených obecně závaznou
vyhláškou města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, orgánům města na základě předchozího projednání v zastupitelstvu, popř. v radě městského obvodu podle příslušné pravomoci;
- bezodkladné zasílání informací primátorovi o ohlášení, zahájení (příp. průběhu) kontroly vykonávané vnějšími kontrolními orgány na městském obvodu a odpovědnost za předání veškerých výsledků (včetně kopií protokolů, zpráv, zápisů apod.) z těchto kontrol primátorovi;
- odpovědnost za podání informace primátorovi o přijatých opatřeních městského obvodu k odstranění
zjištěných nedostatků, a to současně s usnesením příslušného orgánu městského obvodu, nejpozději však do 30 dnů ode dne projednání výsledků kontroly s kontrolním orgánem;
- spolupráce s Policií ČR a městskou policií při zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku;
- na úseku dotací a veřejných zakázek;
- na úseku investiční výstavby;
- na úseku právního odboru;
- na úseku informačních technologií a bezpečnosti;

- d) místostarostka paní MUDr. Hana Heráková na úsecích:
- dopravy a životního prostředí.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0094/18

Odvolání a jmenování členů do Komise bytové, Komise dopravy a životního prostředí, Komise pro školství a kulturu a Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0072/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) odvolává

s účinností od 19.12.2018

a) z funkce člena Komise dopravy a životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- paní Martu Glembovou

b) z funkce člena Komise bytové Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- pana Stanislava Karpa

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 21.12.2018

2) jmenuje

s účinností od 19.12.2018

a) do funkce člena Komise dopravy a životního prostředí Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- pana Stanislava Karpa

b) do funkce členů Komise bytové Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- pana Daniela Dziubu,

- paní Martu Glembovou

c) do funkce člena Komise pro školství a kulturu Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- pana Ing. Martina Pučoka

d) do funkce člena Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany Rady městského obvodu Slezská Ostrava:

- paní Danielu Klímovou,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 21.12.2018

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0095/18

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0073/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 190 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 25 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 19. 12. 2018

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0212/18

Záměr nájmu pozemku p.č. 5977/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0074/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

pozemek p.č. 5977/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1818 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0637/18

Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava, 1447, Pernica, NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0075/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 337/115**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1465 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2200-9/2015 ze dne 07.08.2017, tj. v rozsahu: 20 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NNk včetně pilíře vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava, 1447, Pernica, NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NNk včetně pilíře (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2200-9/2015 ze dne 07.08.2017.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 8.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0638/18

Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava 261/24, Kiška, příp. NNk" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0076/RMOb-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku **p.p.č. 261/36**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6397 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 2274-974/2016 ze dne 16.07.2018, tj. v rozsahu: 9,4 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemního kabelového vedení NN vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava 261/24, Kiška, příp. NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

příčemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelové vedení NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.p.č. 261/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemenu - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 2274-974/2016 ze dne 16.07.2018.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 3.760,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,

T: 31.05.2019

vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0640/18

Zřízení věcného břemene - služebnosti, projekt "Ostrava Kunčice 705/3, Dvořák, NNk"
v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0077/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zřízení úplatného věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.č. 692/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1894 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a to v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1436-259/2018 ze dne 28.08.2018, tj. v rozsahu: 63,2 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) níže uvedené liniové stavby), ve prospěch oprávněného:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

za účelem zřízení a provozování zemní kabelové přípojky NN vlastním nákladem, v rámci projektu "Ostrava Kunčice 705/3, Dvořák, NNk",

a o uzavření příslušné smlouvy s oprávněným,

přičemž obsahem věcného břemene - služebnosti je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v části pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, stavbu - zemní kabelová přípojka NN (dále jen "Součást distribuční soustavy"), a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Součást distribuční soustavy provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na dotčenou část pozemku p.č. 692/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Součásti distribuční soustavy,
- právo provádět na Součásti distribuční soustavy úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Rozsah věcného břemene - služebnosti je vymezen geometrickým plánem č. 1436-259/2018 ze dne 28.08.2018.

Věcné břemeno - služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úplatu ve výši 25.280,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemku považován za běžný metr (bm) liniové stavby, tj. Součásti distribuční soustavy), kterou oprávněný uhradí do 21 dnů ode dne, kdy mu dojde/bude doručena faktura, vystavená povinným poté, kdy povinnému bude doručena všemi smluvními stranami podepsaná smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.05.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0641/18

Stanovisko k odnětí části pozemku p.č. 4879/25 (označena p.č. 4879/25) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0078/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

souhlasit s odnětím části svěřeného pozemku p.č. 4879/25, ostatní plocha, zeleň, o výměře 302 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 4165-108/2017 ze dne 20.06.2017 pro rozdělení uvedeného pozemku a označenou v něm jako:

- pozemek p.č. 4879/25, ostatní plocha, zeleň, o výměře 276 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0646/18

Stanovisko ke směně nemovitých věcí v MOb Slezská Ostrava - AproBETA a.s.

Usnesení číslo: 0079/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat **záporné stanovisko ke směně:**

a) nemovitých věcí v obci Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava a svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.č. 1168/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 341 m², k.ú. Slezská Ostrava,

- pozemku p.č. 1180, zahrada, o výměře 155 m², k.ú. Slezská Ostrava,

- pozemku p.č. 425/5, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 657 m², k.ú. Heřmanice,

- pozemku p.č. 425/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 758 m², k.ú. Heřmanice,

- pozemku p.č. 425/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 307 m², k.ú. Heřmanice,

b) podílů na nemovitých věcech v obci Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, konkrétně:

- podílu o velikosti id.13/40 na pozemku p.č. 1181, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 204 m², k.ú. Slezská Ostrava,
- podílu o velikosti id. 13/40 na pozemku p.č. 1182/1, zahrada, o výměře 262 m², k.ú. Slezská Ostrava,

za nemovitou věc v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ve vlastnictví obchodní společnosti AprobETA a.s., IČO: 284 60 111, se sídlem Nákladní 3179/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, konkrétně za:

- pozemek p.č. 6/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2448 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0648/18
Prodej pozemku p.č. 480/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0080/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji pozemku p.č. 480/1, orná půda, o výměře 242 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

a to kupujícím:

XXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 150.000,- Kč vč. DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

MS/RMOB/4.0649/18

Prodej pozemku p.č. 611/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - TJ Sokol Koblov z.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0081/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji pozemku p.č. 611/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 11 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava,

a to kupujícímu:

TJ Sokol Koblov z.s.

sídlo: Na Skotnici 19/23, Koblov, 711 00 Ostrava

IČO: 452 34 191

za dohodnutou kupní cenu ve výši 6.300,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:
- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.200,- Kč,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

MS/RMOB/4.0661/18

Prodej části pozemku p.č. 4424 (označena p.č. 4424/2) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0082/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

části pozemku p.č. 4424, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4556 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 3288-15/2011 ze dne 20.07.2011 a označenou v něm jako:

- pozemek p.č. 4424/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to kupujícím:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 3.921,- Kč včetně DPH, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

s tím, že kupující uhradí městskému obvodu Slezská Ostrava náklady vynaložené na zpracování:
- znaleckého posudku, tj. částku ve výši 1.452,- Kč včetně DPH,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny a vynaložených nákladů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0662/18
Prodej pozemku p.č. 2078 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0083/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o prodeji

pozemku p.č. 2078, zahrada, o výměře 244 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

a to kupujícím:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 220.000,- Kč, splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy a před podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dnem zaplacení kupní ceny, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0664/18

Projednáni potvrzení záměru prodeje pozemku p.č. 404/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0084/RMOB-Sle/1822/4

k usnesení č. 0302/ZMOB-Sle/1418/13

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

potvrdit, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0302/ZMOB-Sle/1418/13 ze dne 15. 12. 2016**, kterým rozhodlo

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 404/3, orná půda, o výměře 1387 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0672/18

Projednáni ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 0085/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu, přičemž nájemní vztah skončí dne 1.3.2019, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **projednala**

a) žádost nájemce, paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79

m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou ke dni 31.12.2018; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

b) žádost nájemce, paní XXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,74 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,59 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou ke dni 31.1.2019; předmětná žádost tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 30.3.2015, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem - paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.12.2018;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2b) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 31.3.2016, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,74 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,59 m²), nacházející se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou s nájemcem - paní XXXXX XXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.1.2019;

a uzavřít příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)

180

MS/RMOB/4.0674/18

Záměr prodeje pozemku p.č. 2170/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0086/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 2170/1, zahrada, o výměře 1422 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0675/18

Projednání potvrzení záměru prodeje pozemků p.č. 231/1, p.č. 231/25, p.č. 231/28, p.č. 231/29 a p.č.st. 1661 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0087/RMOB-Sle/1822/4

k usnesení č. 0359/ZMOB-Sle/1418/15

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

potvrdit, s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu, **usnesení č. 0359/ZMOB-Sle/1418/15 ze dne 13. 04. 2017**, kterým rozhodlo

vydat souhlas k záměru města prodat:

- pozemek p.č. 231/1, zahrada, o výměře 734 m²,
 - pozemek p.č. 231/25, zahrada, o výměře 46 m²,
 - pozemek p.č. 231/28, zahrada, o výměře 49 m²,
 - pozemek p.č. 231/29, zahrada, o výměře 2 m²,
 - pozemek p.č.st. 1661, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., jiná stavba,
- vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0676/18

Záměr prodeje pozemků p.č. 4401/3, p.č. 4401/7 a p.č. 4401/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0088/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat pozemky v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.č. 4401/3, zahrada, o výměře 396 m²,
- pozemek p.č. 4401/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m²,
- pozemek p.č. 4401/16, zahrada, o výměře 99 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0677/18

Záměr prodeje pozemku p.č. 114/38 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0089/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 114/38, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 184 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0678/18

Záměr prodeje pozemku p.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0090/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

pozemek p.č. 359, orná půda, o výměře 1265 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0679/18

Záměr prodeje části pozemku p.č. 2005 (označena p.č. 2005/2) v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0091/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku p.č. 2005, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1414 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava, vymezenou geometrickým plánem č. 1297-26/2018 ze dne 16.05.2018 pro rozdělení tohoto pozemku a označenou v něm jako:

- pozemek p.č. 2005/2, vodní plocha, tok přirozený, o výměře 45 m², v k.ú. Koblov, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0680/18

Žádost o výkup nemovitých věcí pod ulicí Hormistrů v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0092/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

radu města o zajištění výkupu nemovitých věcí pod místní komunikací - ulicí Hormistrů - v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) pozemku p.č. 4204/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 998 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b) části pozemku p.č. 4215, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 883 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 4088-249/2016 ze dne 24.10.2016 a označené v něm jako:

- díl "a" pozemku p.č. 4215 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 65 m², který je uvedeným geometrickým plánem přisloučen k pozemku p.č. 4206, ostatní plocha, silnice, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

od vlastníka:

QT Technik spol. s r.o.
sídl: Těšínská 2088/179, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 619 77 837

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) vydává

kladné stanovisko ke svěření nemovitých věcí dle bodu 1 tohoto usnesení do správy městského obvodu v případě, že je statutární město Ostrava nabude do svého vlastnictví.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.01.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0681/18
Smlouvy o nájmech bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0093/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,47 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 74,87 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č. XXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, panu XX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.968,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2019;

b) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 51,61 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 2.581,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2019;

c) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,46 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmeného: 57,57 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XX XX XX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné ve výši 3.512,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2019;

d) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,47 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 74,87 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, panu XXXXX XXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájemné ve výši 3.744,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 1.1.2019;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 28.02.2019
vedoucí odboru majetkové správy

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 11.01.2019
vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0682/18

Nájem části pozemku p.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0094/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku p.č. 5190, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 292 m² z celkové výměry 1708 m², označené jako díl "g,h",

s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 2.920,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý, T: 31.03.2019
Vedoucí odboru majetkové správy

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0683/18

Nájem částí pozemku p.č. 1874/3 a části pozemku p.č. 1988/1, vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Tenisový klub Antošovice z.s.

Usnesení číslo: 0095/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

- částí pozemku p.č. 1874/3, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Koblov, o celkové výměře 100 m² z výměry 10425 m²,
- částí pozemku p.č. 1988/1, ostatní plocha, v obci Ostrava, k.ú. Koblov, o výměře 24 m² z výměry 2102 m²,

s nájemcem:

Tenisový klub Antošovice z.s.

sídlo: Antošovická 12/361, Antošovice, 711 00 Ostrava

IČO: 228 25 428,

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.240,- Kč, za účelem zřízení a užívání plochy pro zázemí při pořádání společenských, kulturních a sportovních akcí a za účelem umístění a provozování dřevěného stánku a mobilního sociálního zařízení (WC, sprchy) v souladu s bodem 2 tohoto usnesení,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s umístěním a provozováním:

- dřevěného stánku se sedlovou střechou o rozměrech 6 x 3 m, pevně nezakotveného k zemi, a
- mobilního sociálního zařízení (WC, sprchy) s plechovým opláštěním o rozměrech 2,5 x 5 m

na předmětu nájmu uvedeném v bodě 1 tohoto usnesení, přičemž tento souhlas bude nájemci udělen v příslušné nájemní smlouvě dle bodu 1 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0684/18

Nájmy částí pozemků p.č. 5183 a p.č. 5184 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0096/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku p.č. 5183, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 26 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "C",

s nájemcem:

XXX XXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 260,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití;

b)

části pozemku p.č. 5184, zahrada, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 125 m² z celkové výměry 744 m²,

s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX

XXX XX XXXXXXXX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 1.250,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu;

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0685/18

Ukončení nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže + záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže - k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0097/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku p.č.st. 502/10 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Bohumínská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX X
XXXX X XXXX XXXX
XX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.03.2019

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

pozemku p.č.st. 502/10, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0686/18
Nájem pozemku p.č. 4878/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0098/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

pozemku p.č. 4878/2, zahrada, o výměře 678 m², v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

s nájemcem:

XXXX XXXXXX X XXXX X XXXX XXXX
XX

na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 6.780,- Kč, za účelem zřízení a užívání zahrady k rekreačnímu využití, včetně staveb, pergoly, zahradního přístřešku, bazénu nebo skleníku, a to za splnění těchto podmínek: předmětná stavba bude mít výměru do 25 m² zastavěné plochy, bude do výšky 3 m a bude umístěna v odstupové vzdálenosti nejméně 2 m od hranice předmětu nájmu,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
Vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0687/18

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových patrových garáží + záměry nájmu
pozemků pod stavbami řadových patrových garáží - v k.ú. Slezská Ostrava, obec
Ostrava

Usnesení číslo: 0099/RMOB-Sle/1822/4
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu dohodou, a to s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č. 609/6 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXX XXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX
X
XXXXX
XX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č. 609/8 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXX XXX XXXX X
XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
X
XXX XXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.03.2019

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č. 609/6, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

b)
pozemku p.č. 609/8, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 29.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0690/18

Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí - Stavos Stavba a.s. - projekt "HRUŠKOVÝ SAD II"

Usnesení číslo: 0100/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to s obchodní společností Stavos Stavba a.s., IČO: 447 39 494, se sídlem U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0691/18

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce vodovodu a stok v lokalitě K Salmovci" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 0101/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v:

- pozemku **p.č. 4347**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 832 m² (ul. Garbova), předpokládaný rozsah dotčení: kanalizace 0,1 m,
- pozemku **p.č. 3012**, ostatní pocha, ostatní komunikace, o výměře 9529 m² (ul. Slívova), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 12,2 m + kanalizace 27,8 m,
- pozemku **p.č. 3135**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1253 m² (ul. Garbova), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 120,2 m + kanalizace 157,9 m,
- pozemku **p.č. 3177**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1317 m² (ul. K Salmovci), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 171,9 m + kanalizace 173,9 m,
- pozemku **p.č. 3113**, ostatní pocha, ostatní komunikace, o výměře 346 m² (ul. K Salmovci), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 53,1 m + kanalizace 67,5 m,
- pozemku **p.č. 3093**, ostatní pocha, ostatní komunikace, o výměře 1203 m² (ul. Na Souvrati), předpokládaný rozsah dotčení: kanalizace 8,3 m,
- pozemku **p.č. 3182**, ostatní pocha, ostatní komunikace, o výměře 3315 m² (ul. Košňovského), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 129 m + kanalizace 105,2 m,

- pozemku **p.č. 3110**, ostatní pocha, ostatní komunikace, o výměře 454 m² (ul. Košňovského), předpokládaný rozsah dotčení: vodovod 59,8 m + kanalizace 59,7 m,
 - pozemku **p.č. 4335/1**, ostatní pocha, jiná plocha, o výměře 3587 m², předpokládaný rozsah dotčení: kanalizace 1,6 m,
- vše v **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava,

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, vše za účelem provedení této stavby - odstranění stavby vodního díla (kanalizace, vodovodu) a umístění vodovodu a kanalizace včetně přípojek v rámci projektu "Rekonstrukce vodovodu a stok v lokalitě K Salmovci", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů (TSKZaH) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava ve stanovisku za dotčený orgán (např. minimálně 30 dní před zahájením prací bude požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství),
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkové správy (MS) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0693/18

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "ORG 6056 Domovy IRIS a KAMENEC - přechod NN na VN" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 0102/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemku **p.č. 1539/1**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15753 m², v **k.ú. Slezská Ostrava**, obec Ostrava, s tímto předpokládaným rozsahem dotčení:

- zastavěná plocha o celkové výměře 24 m² (plocha transformační stanice činí 6 m² + plocha manipulačního chodníku kolem transformační stanice činí 18 m²) a

- kabelové vedení NN o délce 210 m,

a bezúplatný vstup na výše uvedený pozemek, za účelem provedení této stavby - vybudování nové odběratelské transformační stanice včetně kabelové přípojky VN a NN v rámci projektu "ORG 6056 Domovy IRIS a KAMENEC - přechod NN na VN", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uvedený do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- umístění transformační stanice je nutno zkoordinovat s projektovou dokumentací "Regenerace sídliště Kamence" na odboru pro rozvoj obvodu a veřejné zakázky (ROaVZ - Ing. Kožaná) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,
- odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů (TSKZaH) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude minimálně 30 dní před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů (TSKZaH) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydal k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkové správy (MS) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0694/18

Souhlas vlastníka sousedních pozemků, Právo provést stavbu, Právo vstupu a vjezdu na pozemky, Budoucí věcná břemena - služebnosti - k.ú. Muglínov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0103/RMOB-Sle/1822/4

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků p.p.č. 162/16 (ul. Dudova) a p.p.č. 419 (ul. Křížkovského) v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, PARCELA Č. 162/13, K.Ú. MUGLÍNOV" na/v pozemku p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

přičemž předmětný stavební záměr spočívá v realizaci stavby rodinného domu, venkovního skladu, včetně zpevněných ploch, nového oplocení, přípojky vody, dešťové a splaškové kanalizace, venkovní části vnitřního rozvodu elektro, na/v pozemku p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je přímo sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky p.p.č. 162/16 a p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva provést stavbu, a to:

- přípojku vody na/v části pozemku **p.p.č. 162/16**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 490 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Dudova), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 1 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- přípojku splaškové kanalizace na/v části pozemku **p.p.č. 419**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2551 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), s tím, že rozsah dotčení pozemku je: 4 m (délkový metr (m) pozemku je považován za běžný metr (bm) uvedené liniové stavby),
- připojit pozemek investorů stavby p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k pozemku **p.p.č. 419**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2551 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), v části o výměře: 7,5 m² (přístup a příjezd),

a to vše ve vztahu k pozemku investorů stavby p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, PARCELA Č. 162/13, K.Ú. MUGLINOV" na/v pozemku p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch investorů stavby smlouvu o udělení práva vstupu a vjezdu na části pozemků p.p.č. 162/16 a p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uvedené v bodě 2 tohoto usnesení, v rozsahu podle situačního plánu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

za účelem provedení stavby dle bodu 2 tohoto usnesení; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **rozhodla**

uzavřít ve prospěch budoucích oprávněných jakožto vlastníků nemovité věci - (panujícího) pozemku p.p.č. 162/13 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností k tíži (služebných) pozemků: **p.p.č. 419**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2551 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Křížkovského), s tím, že předpokládaný rozsah jak služebnosti stezky, tak služebnosti cesty je: 7,5 m² (přístup a příjezd), a předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (přípojka splaškové kanalizace) je: 4 m, a **p.p.č. 162/16**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 490 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Dudova), s tím, že předpokládaný rozsah služebnosti inženýrské sítě (přípojka vody) je: 1 m, přičemž délkový metr (m) pozemků je považován za běžný metr (bm) uvedených liniových staveb, a to vše v rozsahu vymezeném geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcných břemen - služebností k částem pozemků, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXX

kdy obsahem:

a) věcného břemene - služebnosti stezky je právo oprávněných osob chodit po části pozemku p.p.č. 419 (přístup) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, nebo se po této části pozemku dopravovat lidskou silou a právo, aby jiní po této části pozemku přicházeli k oprávněným osobám a odcházeli od nich nebo se lidskou silou po této části pozemku dopravovali, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

b) věcného břemene - služebnosti cesty je právo oprávněných osob jezdit jakýmikoli vozidly přes část pozemku p.p.č. 419 (příjezd) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a právo, aby jiní přes tuto část pozemku přijížděli k oprávněným osobám a odjížděli od nich, a povinnost povinné osoby práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět;

c) věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí je:

- právo zřídit na vlastní náklady na/v částech pozemků p.p.č. 419 a p.p.č. 162/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, stavby - přípojka splaškové kanalizace (na/v části pozemku p.p.č. 419 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava) a přípojka vody (na/v části pozemku p.p.č. 162/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava) - společně dále jen jako "Stavby", a to vhodným a bezpečným způsobem,
- právo Stavby provozovat, udržovat, opravovat, příp. odstranit, a to vše na vlastní náklady a vhodným a bezpečným způsobem,
- právo vstupovat a vjíždět na části dotčených pozemků p.p.č. 419 a p.p.č. 162/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, opravy nebo odstranění Staveb,
- právo provádět na Stavbách úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti,
- povinnost práva odpovídající tomuto věcnému břemeni - služebnosti trpět.

Věcná břemena - služebnosti se zřídí na dobu neurčitou, v rozsahu tak, jak budou vymezena geometrickým plánem, a za jednorázovou úplatu ve výši 150,- Kč/m² dle GP + DPH v zákonné výši a 400,- Kč/bm dle GP + DPH v zákonné výši (pro potřeby stanovení úplaty je délkový metr (m) pozemků považován za běžný metr (bm) liniových staveb, tj. Staveb). V případě, že celková výše úplaty nepřesáhne 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši, bude celková výše úplaty vždy činit 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 31.03.2019

(zn. předkl.)
180

MS/RMOB/4.0695/18

Změna usnesení č. 0048/RMOB-Sle/1822/3 ze dne 5.12.2018

Usnesení číslo: 0104/RMOB-Sle/1822/4

k usnesení č. 0048/RMOB-Sle/1822/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

své **usnesení č. 0048/RMOB-Sle/1822/3 ze dne 5.12.2018** v části týkající se nájemného, konkrétně platebního období, takto:

"- za měsíční nájemné ve výši 15.467,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 35,- Kč/m² + DPH v zákonné výši,"

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Pavel Slabý,
vedoucí odboru majetkové správy

T: 28.02.2019