

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 26.05.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3370/RMOB-Sle/2226/101	PRAV/ RMOB/13.0040/25	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
3371/RMOB-Sle/2226/101	FŠKaS/ RMOB/10.0091/25	Smlouva o spolupráci na výstavě "FIGURA Z PĚTI ZEMÍ II"
3372/RMOB-Sle/2226/101	FŠKaS/ RMOB/10.0101/25	Poskytnutí finančního příspěvku - Ostravská organizace vozíčkářů, spolek
3373/RMOB-Sle/2226/101	FŠKaS/ RMOB/10.0102/25	Zpráva o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024 - závěrečný účet
3374/RMOB-Sle/2226/101	FŠKaS/ RMOB/10.0103/25	Účetní závěrka městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024
3375/RMOB-Sle/2226/101	FŠKaS/ RMOB/10.0104/25	Rozpočtové opatření
3376/RMOB-Sle/2226/101	TS/ RMOB/1.0010/25	Plná moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o. k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu „Rekonstrukce sociálního zařízení budovy JSDH Ostrava - Koblov“
3377/RMOB-Sle/2226/101	SV/ RMOB/7.0012/25	Dodatek č. 6 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
3378/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0278/25	Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1164, přináležejících k jednotkám č. 701/21 a 701/28 nacházejících se ve stavbě č.p. 701, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3379/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0303/25	Projednání ukončení nájmu reklamního zařízení kotveného do zdi domu
3380/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0305/25	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného
3381/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0306/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, projekt „Ostrava-Kunčice 431/2, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3382/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0307/25	Projednání nabídky ÚZSVM k darování pozemku v k.ú. Koblov
3383/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0308/25	Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na odboru majetkovém

3384/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0309/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, projekt „Ostrava-Kunčice 1040, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3385/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0310/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.
3386/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0311/25	Záměr dočasně a za úplatu přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava a v k.ú. Muglinov, jinému k užití za účelem připojení objektů a vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.
3387/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0312/25	Zrušení bodu 1d) usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93 ze dne 17.03.2025
3388/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0313/25	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
3389/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0314/25	Projednání žádosti o souhlas s opravami bytu v budově na ulici Kubínova, Ostrava-Heřmanice + uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
3390/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0315/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3391/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0316/25	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
3392/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0317/25	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava
3393/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0318/25	Přidělení bytu
3394/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0319/25	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0634/2024)
3395/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0320/25	Nájem pozemku p.p.č. 756 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3396/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0321/25	Změna Smlouvy o výpůjčce č. PS/MA/0581/2021 ze dne 16.08.2021 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace - dodatek č. 3
3397/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0322/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 934/1 a parc.č. 784 v k.ú. Koblův, obec Ostrava.
3398/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0323/25	Nájem části pozemku parc.č. 610/20 v k.ú. Koblův, obec Ostrava - TJ Sokol Koblův z.s.
3399/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0324/25	Výpůjčka pozemku parc.č. 1766 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.

3400/RMOB-Sle/2226/101	MA/ RMOB/4.0325/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce).
3401/RMOB-Sle/2226/101	PRAV/ RMOB/13.0041/25	Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"
3402/RMOB-Sle/2226/101	VV/ RMOB/8.0028/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

1

PRAV/RMOB/13.0040/25

Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3370/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 28.05.2025

2

FŠKaS/RMOB/10.0091/25

Smlouva o spolupráci na výstavě "FIGURA Z PĚTI ZEMÍ II"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3371/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o spolupráci na výstavě "FIGURA Z PĚTI ZEMÍ II" s kurátorkou výstavy Ing. Ivetou Filipczykovou, IČO: 74850288, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.05.2025

3

FŠKaS/RMOB/10.0101/25

Poskytnutí finančního příspěvku - Ostravská organizace vozíčkářů, spolek

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3372/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Ostravské organizace vozíčkářů, spolek o finanční příspěvek, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5.000 Kč a uzavřít darovací smlouvu s Ostravskou organizací vozíčkářů, spolek, se sídlem Horymírova 3054/121, Ostrava-Zábřeh, IČO: 669 33 579, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0102/25

Zpráva o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024 - závěrečný účet

Usnesení číslo: 3373/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) schválit Zprávu o hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024 - závěrečný účet dle přílohy č. 1 - 5 předloženého materiálu a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu,

b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Slezská Ostrava v roce 2024, a to bez výhrad,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 17.06.2025

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0103/25

Účetní závěrka městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2024

Usnesení číslo: 3374/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

a) účetní závěrku městského obvodu Slezská Ostrava zpracovanou k rozvahovému dni 31.12.2024 za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024 (nejedná se o účetní jednotku statutární město Ostrava),

b) účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný městským obvodem Slezská Ostrava za období roku 2024 do výsledku hospodaření předcházejících účetních období (účet 432),

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

FŠKaS/RMOB/10.0104/25
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3375/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 02.06.2025

TS/RMOB/1.0010/25

Plná moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o. k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu „Rekonstrukce sociálního zařízení budovy JSDH Ostrava - Koblov“

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3376/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
udělit plnou moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o., se sídlem Varšavská 1866/103, Ostrava, IČ 06923321, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu „Rekonstrukce sociálního zařízení v budově JSDH Ostrava - Koblov“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

SV/RMOB/7.0012/25

Dodatek č. 6 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 3377/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit dodatek č. 6 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

MA/RMOB/4.0278/25

Prodej podílů na pozemku p.č.st. 1164, přináležejících k jednotkám č. 701/21 a 701/28 nacházejících se ve stavbě č.p. 701, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3378/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1164, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 382 m², přináležející k jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 701, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1164, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 642/16488 přináležejícího k bytové jednotce č. 701/21, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXXXXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 27.617,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 180/16488 přináležejícího k jednotce (garáž) č. 701/28, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníků této bytové jednotky:

XXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
X
XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.815,- Kč;

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0303/25

Projednáni ukončení nájmu reklamního zařízení kotveného do zdi domu

Usnesení číslo: 3379/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

bere na vědomí přípis PČR, dopravní inspektorát Městského ředitelství Ostrava, kterým žádá o odstranění reklamního zařízení umístěného na šítové stěně domu, z důvodu ohrožení bezpečnosti silničního provozu, který je přílohou č. 1 tohoto materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevypovědět nájemní smlouvu č. MS/1356/08-N ze dne 01.12.2008, ve znění dodatku č. 1/ č. MS/0586/09-O ze dne 01.04.2009, jejímž předmětem je užívání části nemovitosti - část štítové stěny domu č.p. 533, č.o. 93, ulice Bohumínská, p.č.st. 505, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, účelem je umístění 1 ks neosvětleného reklamního zařízení o rozměrech 4 x 4 m, na plachtě Bantex, kotveného do zdi domu, určeného ke komerčním účelům s nájemcem:

VANESTA reklama s.r.o., IČO: 258 94 510
sídlo: 9. května 627, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0305/25
Projednáni žádosti o poskytnutí slevy z nájemného

Usnesení číslo: 3380/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, o poskytnutí slevy z nájemného za sklepní kóji, která je součástí bytu, a kterou není možné z důvodu špatného technického stavu - vyskytující se plísně, užívat;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti a poskytnout slevu z měsíčního nájemného panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, nájemci bytu č. X, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX, bytový dům (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to ve výši 100 % nájemného za úhradu sklepní kóje, tj. konkrétně ve výši 2.891,- Kč/měsíčně, přičemž sleva bude poskytnuta zpětně od přidělení bytu, tj. od 01.05.2025, do doby odstranění špatného technického stavu sklepní kóje - vyskytující se plísně;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0306/25

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, projekt „Ostrava-Kunčice 431/2, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3381/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby součástí distribuční soustavy - zemní Kabelové vedení nn, na/ v části pozemku parc.č. 432 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Kunčice 431/2, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0307/25
Projednání nabídky ÚZSVM k darování pozemku v k.ú. Koblov

Usnesení číslo: 3382/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

nabídku zveřejněnou na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se bezúplatného převodu nemovitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava, ve znění přílohy č. 1,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o neprojevení zájmu o bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 2131, o výměře 2 m² v k.ú. Koblov, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0308/25
Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na odboru majetkovém

Usnesení číslo: 3383/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Slezská Ostrava dle § 12 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů a Kontrolního řádu Magistrátu města Ostravy a § 129 an. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0309/25

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, projekt „Ostrava-Kunčice 1040, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3384/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy - podzemní kabelové vedení, na/ v části pozemku parc.č. 1042 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Kunčice 1040, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0310/25

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 3385/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - přípojky splaškové kanalizace včetně dvou revizních

šachet, na/v části pozemku p.p.č. 131/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu "KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PRO RD" s investory stavby:

XXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0311/25

Záměr dočasně a za úplatu přenechat části nemovitých věcí v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava a v k.ú. Muglinov, jinému k užití za účelem připojení objektů a vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 3386/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (za účelem připojení a vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací) jinému části nemovité věci v oblasti evidované pod názvem stavby "FIS FTTH CZ 2815 70301 00147 Ostrava Na Františku 1", a to:

- pozemku p.č. 1096 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1699 (adresa místa: Michálkovická 1699/62, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 1286/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1930 (adresa místa: U Staré elektrárny 1930/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 1286/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1930 (adresa místa: U Staré elektrárny 1930/8, Ostrava-Slezská Ostrava);

b) o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (za účelem připojení a vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací) jinému části nemovité věci v rámci sídliště Muglinov, a to:

- pozemku st.p.č. 1245 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 728 (adresa místa: Hladnovská 728/73, Ostrava-Muglinov);
- pozemku st.p.č. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov);
- pozemku p.č. 1869 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1755 (adresa místa: M. D. Rettigové 1755/2, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 1870 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1756 (adresa místa: M. D. Rettigové 1756/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 1868 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1757 (adresa místa: Jaklovecká 1757/12, Ostrava-Slezská Ostrava);

- c) o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (za účelem připojení a vybudování vnitřních rozvodů optické infrastruktury elektronických komunikací) jinému části nemovité věci v oblasti evidované pod názvem stavby "FIS FTTH CZ 2757 70301 0303 Ostrava Mírová osada", a to:
- pozemku p.č. 5169 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 264 (adresa místa: 8. března 264/1, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5170 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 271 (adresa místa: 8. března 271/2, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5168 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 265 (adresa místa: 8. března 265/3, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5171 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 272 (adresa místa: 8. března 272/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5167 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 266 (adresa místa: 8. března 266/5, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5172 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 273 (adresa místa: 8. března 273/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5166 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 267 (adresa místa: 8. března 267/7, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5173 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 274 (adresa místa: 8. března 274/8, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5165 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 268 (adresa místa: 8. března 268/9, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5174 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 275 (adresa místa: 8. března 275/10, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5164 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 269 (adresa místa: 8. března 269/11, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5175 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 276 (adresa místa: 8. března 276/12, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5163 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 276 (adresa místa: 8. března 270/13, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5162 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 277 (adresa místa: 8. března 277/14, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 5161 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 278 (adresa místa: 8. března 278/16, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2017/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1431 (adresa místa: Heřmanická 1431/19, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2016/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1445 (adresa místa: Heřmanická 1445/21, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2505 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1456 (adresa místa: Heřmanická 1456/22, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2015 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1446 (adresa místa: Heřmanická 1446/23, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2014 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1447 (adresa místa: Heřmanická 1447/25, Ostrava-Slezská Ostrava);
 - pozemku p.č. 2508 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1442 (adresa místa: Heřmanická 1442/26, Ostrava-Slezská Ostrava);

- pozemku p.č. 2509 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1443 (adresa místa: Heřmanická 1443/28, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2510 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1444 (adresa místa: Heřmanická 1444/30, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2035 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1717 (adresa místa: Holečkova 1717/28, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2034 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1718 (adresa místa: Heřmanická 1718/30, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5059 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 260 (adresa místa: Chrustova 260/8, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5060 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 261 (adresa místa: Chrustova 261/10, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5061 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 262 (adresa místa: Chrustova 262/12, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5062 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 263 (adresa místa: Chrustova 263/14, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5063 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1505 (adresa místa: Chrustova 1505/16, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5064 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1506 (adresa místa: Chrustova 1506/18, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5065 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1016 (adresa místa: Chrustova 1016/20, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5066 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1021 (adresa místa: Chrustova 1021/22, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5036 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1418 (adresa místa: Chrustova 1418/24, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2517 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1465 (adresa místa: Kepkova 1465/3, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2515 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1441 (adresa místa: Kepkova 1441/5, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2516 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1440 (adresa místa: Kepkova 1440/7, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5127 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 239 (adresa místa: Koněvova 239/2, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5128 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 240 (adresa místa: Koněvova 240/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5146 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 241 (adresa místa: Koněvova 241/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5147 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 242 (adresa místa: Koněvova 242/8, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5148 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 243 (adresa místa: Koněvova 243/10, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5149 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 244 (adresa místa: Koněvova 244/12, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5150/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 245 (adresa místa: Koněvova 245/14, Ostrava-Slezská Ostrava);

- pozemku p.č. 5151 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 246 (adresa místa: Koněvova 246/16, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5152 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 247 (adresa místa: Koněvova 247/18, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5153 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 248 (adresa místa: Koněvova 248/20, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5186 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 249 (adresa místa: Koněvova 249/22, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5187 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 250 (adresa místa: Koněvova 250/24, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5188 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 251 (adresa místa: Koněvova 251/26, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2524 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1471 (adresa místa: Nová osada 1471/3, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2521 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1466 (adresa místa: Nová osada 1466/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2525 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1470 (adresa místa: Nová osada 1470/5, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2520 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1463 (adresa místa: Nová osada 1463/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2519 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1461 (adresa místa: Nová osada 1461/8, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2518 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1459 (adresa místa: Nová osada 1459/10, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5052 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1503 (adresa místa: Sionkova 1503/1, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5047 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1507 (adresa místa: Sionkova 1507/2, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5051 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1504 (adresa místa: Sionkova 1504/3, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5046 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1508 (adresa místa: Sionkova 1508/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5045 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1509 (adresa místa: Sionkova 1509/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5050 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1501 (adresa místa: Sionkova 1501/7, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5049 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1502 (adresa místa: Sionkova 1502/9, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2548 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1467 (adresa místa: Stromovka 1467/11, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2547 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1464 (adresa místa: Stromovka 1464/13, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2546 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1462 (adresa místa: Stromovka 1462/15, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 2545 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1460 (adresa místa: Stromovka 1460/17, Ostrava-Slezská Ostrava);

- pozemku p.č. 2544 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1439 (adresa místa: Stromovka 1439/19, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5067 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1022 (adresa místa: Zapletalova 1022/2, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5068 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1023 (adresa místa: Zapletalova 1023/4, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5069 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1024 (adresa místa: Zapletalova 1024/6, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5070 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1097 (adresa místa: Zapletalova 1097/8, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5071 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 259 (adresa místa: Zapletalova 259/10, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5075 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 258 (adresa místa: Zapletalova 258/12, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5076 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 257 (adresa místa: Zapletalova 257/14, Ostrava-Slezská Ostrava);
- pozemku p.č. 5077 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 256 (adresa místa: Zapletalova 256/16, Ostrava-Slezská Ostrava);

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0312/25

Zrušení bodu 1d) usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93 ze dne 17.03.2025

Usnesení číslo: 3387/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1d) svého usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93 ze dne 17.03.2025**, kterým:

1. rozhodla

d) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 38,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 36,68 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.805,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0313/25

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 3388/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,36 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájmcem, panem XXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.08.2025, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronájemci;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájmcem, pana XXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,36 m²), k 31.07.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou č. PS/MA/0972/2020 ze dne 28.12.2020, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,36 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX, a to dohodou s nájmcem, panem XXXXX XXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.07.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0314/25

Projednáni žádosti o souhlas s opravami bytu v budově na ulici Kubínova, Ostrava-Heřmanice + uzavření dodatku č. 1 k nájmní smlouvě

Usnesení číslo: 3389/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o výměnu 3 ks interiérových dveří včetně prahů v bytě, který obývá;

2) **souhlasí**

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, které spočívají ve výměně 3 ks interiérových dveří včetně prahů v bytě, a to na náklady pronajímatele;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.07.2025

3) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. X ke smlouvě o nájmu bytu č. PS/MA/0259/2021 ze dne 28.04.2021, s nájemkyní předmětného bytu, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je úprava a jiná změna předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení a navýšení nájemného na částku 85,- Kč/m² měsíčně, tj. na 3.298,- Kč měsíčně, od prvního dne měsíce následujícího po měsíci od ukončení oprav a úprav bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0315/25
Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3390/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,17 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,17 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXX bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.06.2025 do 31.08.2025, za nájemné ve výši 3.070,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.07.2025

vedoucí odboru majetkového

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 79,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,83 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.06.2025 do 31.05.2026, za nájemné ve výši 4.550,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0316/25

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3391/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 87,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 87,53 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné 14.005,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0317/25

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava

Usnesení číslo: 3392/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 364, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 380, bytový dům (adresa místa: Kubínova 380/54, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostor určených k obývání č. 1 a č. 7, o celkové výměře 96,97 m², nacházejících

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0320/25
Nájem pozemku p.p.č. 756 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3395/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

pozemku p.p.č. 756, trvalý travní porost, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 541 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č.2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0321/25
Změna Smlouvy o výpůjčce č. PS/MA/0581/2021 ze dne 16.08.2021 ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 - Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace - dodatek č. 3

Usnesení číslo: 3396/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost vypůjčitele, Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, Hrušov, 711 00 Ostrava, IČO: 108 58 083, o ukončení výpůjčky části nemovité věci - pozemku p.č.st. 1340, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757, objekt k bydlení (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, vchod C), konkrétně se jedná o prostor č. 109, o výměře 6,37 m², k 31.05.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o změně Smlouvy o výpůjčce č. PS/MA/0581/2021 ze dne 16.08.2021, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2, jejímž předmětem je výpůjčka části nemovitých věcí v obci Ostrava - v k.ú. Hrušov,

Muglinov, Slezská Ostrava - konkrétně uvedených ve smlouvě o výpůjčce a jejich dodatcích, uzavřené s vypůjčitelem:

Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace,
sídlo: Stará cesta 125/4, Hrušov, 711 00 Ostrava
IČO: 108 58 083

a to dodatkem č. 3, kterým se:

vypustí čl. 2 odst. 1 písm. e) smlouvy o výpůjčce, týkající se výpůjčky pozemku p.č.st. 1340, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757, objekt k bydlení (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, vchod C), konkrétně se jedná o prostor č. 109, o výměře 6,37 m²

a o uzavření příslušného dodatku č. 3,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0322/25

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 934/1 a parc.č. 784 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 3397/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem zřízení přístupu a příjezdu přes část pozemku parc.č. 784 a zřízení a provozování stavby kanalizační přípojky dešťové na/v části pozemku parc.č. 934/1 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s oprávněnými z věcného břemene:

XXXX XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0323/25

Nájem části pozemku parc.č. 610/20 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - TJ Sokol Koblov z.s.

Usnesení číslo: 3398/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 610/20, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 774 m² z celkové výměry 954 m²,

s nájemcem:

TJ Sokol Koblov z.s.

sídlo: Antošovická 491/51, Koblov, 711 00 Ostrava

IČO: 452 34 191

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0324/25

Výpůjčka pozemku parc.č. 1766 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Vzájemné soužití o.p.s.

Usnesení číslo: 3399/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o výpůjčce

pozemku parc.č. 1766, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 919 m²,

s vypůjčitelem:

Vzájemné soužití o.p.s.

sídlo: Bieblova 404/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 654 97 996

a o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0325/25

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce).

Usnesení číslo: 3400/RMOB-Sle/2226/101

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty MODULO 1SV a kanalizační přípojky včetně šachty WAVIN 315, na/v částech pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglínov, obec Ostrava, v rámci projektu "ZASÍŤOVÁNÍ POZEMKU PARC.Č. 450/9, K.Ú. HERMANICE (714691)" s investory stavby:

XXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0041/25

Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"

Usnesení číslo: 3401/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit zadávací řízení na plnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce, které bylo zahájeno na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 2842/RMOB-Sle/2226/85 ze dne 13.01.2025 pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26", v souladu s ustanovením § 127 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 17.06.2025

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0028/25

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3402/RMOB-Sle/2226/101
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 182 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 26.5.2025