

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 11.08.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3648/RMOB-Sle/2226/109	KS/ RMOB/14.0006/25	Žádost o užití loga městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření podlicenční smlouvy
3649/RMOB-Sle/2226/109	PRAV/ RMOB/13.0057/25	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
3650/RMOB-Sle/2226/109	PRAV/ RMOB/13.0060/25	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"
3651/RMOB-Sle/2226/109	PRAV/ RMOB/13.0061/25	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce střechy pro objekt mateřské školy Komerční 22a"
3652/RMOB-Sle/2226/109	VV/ RMOB/8.0040/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3653/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0136/25	Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VI (červenec 2025)
3654/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0137/25	Smlouva o spolupráci na výstavě "Něco prastarého se probouzí"
3655/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0138/25	Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VII (červenec 2025)
3656/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0140/25	Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VIII (srpen 2025)
3657/RMOB-Sle/2226/109	INV/ RMOB/12.0048/25	Souhlas s přijetím dotace z programu Dostupné nájemní bydlení pro projekt "Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69"
3658/RMOB-Sle/2226/109	INV/ RMOB/12.0049/25	Souhlas s ukončením projektu "Regenerace bytového fondu na ul. Heřmanická" spolufinancovaného z programu Nová zelená úsporám
3659/RMOB-Sle/2226/109	TS/ RMOB/1.0019/25	Plná moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o. k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu „Odstranění objektu bývalého

3660/RMOB-Sle/2226/109	DaŽP/ RMOB/5.0021/25	novinového stánku u zastávky DPO“ ul. Ferdinanda Koláře 279/1, Slezská Ostrava Vyřazení 3 úseků pozemní komunikace a změna kategorie komunikace ul. Jakubská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
3661/RMOB-Sle/2226/109	DaŽP/ RMOB/5.0022/25	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Boční v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3662/RMOB-Sle/2226/109	DaŽP/ RMOB/5.0023/25	Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava - ústřední hřbitov
3663/RMOB-Sle/2226/109	HS/ RMOB/15.0023/25	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky
3664/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0437/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku parc.č. 2048 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ridera Development s.r.o.
3665/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0465/25	Nájem části pozemku parc.č. 5145/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3666/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0471/25	Prodej podílů na pozemcích p.č.st. 1239, p.č.st. 1241, p.č.st. 1242 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava a pozemcích parc. č. 1468, 1470, 1471, 1473, 1474, 1480, 1481, 1483 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3667/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0472/25	Projednání žádosti o udělení souhlasu s podnájmem části pozemku parc. č. 201, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3668/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0473/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3669/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0474/25	Nabytí (koupě) jiné stavby bez čp/če na pozemku p.č.st. 657 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3670/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0475/25	Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
3671/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0476/25	Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 a Dodatku č.2, č.3 a č.4 - PRUNIWERK a.s.
3672/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0477/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3673/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0478/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží ul. Olbrachtova, ul. Chittussiho, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3674/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0480/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

3675/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0481/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CLEANCAT s.r.o.
3676/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0482/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, pro projekt „K_Ostrava-Antošovice 22/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3677/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0483/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava – Heřmanice 106/30, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3678/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0484/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových a patrových garáží, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, ul. Kramolišova, k.ú. Hrušov, ul. Vývozní, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ul. Bednářská, k.ú. Kunčičky, ul. Stavovská-Pstruží, obec Ostrava
3679/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0485/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „K_Ostrava-Heřmanice 19/3, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3680/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0486/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 775 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Katajevova).
3681/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0487/25	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou +
3682/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0488/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3683/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0489/25	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
3684/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0490/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, pro projekt „Podpora KVET SZT Ostrava - KGJ OZO“ - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
3685/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0491/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene -

3686/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0492/25	služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Na Strži). Zrušení usnesení 3229/RMOB-Sle/2226/96 ze dne 14.04.2025 - projednání ukončení nájmu pozemku pod RZ, výpovědí
3687/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0493/25	Projednání uzavření dohody o zrušení věcných břemen k tíži pozemků parc. č. 1916/16 a parc. č. 1538 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CTPark Ostrava Hrušov, spol. s r.o.
3688/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0494/25	Záměr změny Dohody o umístění a provozu reklamního zařízení
3689/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0495/25	Přidělení bytů zvláštního určení + ukončení nájmu bytu dohodou
3690/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0496/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v částech pozemku parc.č. 456/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
3691/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0497/25	Předání dokončené části investiční akce v rámci stavby "Regenerace sídliště Mírová osada - I. etapa", k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně části "Veřejné osvětlení" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava
3692/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0498/25	Přidělení bytu - byt na vlastní náklady
3693/RMOB-Sle/2226/109	MA/ RMOB/4.0499/25	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití za účelem připojení objektu a vybudování vnitřního rozvodu optické infrastruktury elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.
3694/RMOB-Sle/2226/109	PRAV/ RMOB/13.0062/25	Rozhodnutí o výběru nejuvhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Vyhotovení kuchyňské linky a nábytku do hasičské zbrojnice včetně dodávky a montáže"
3695/RMOB-Sle/2226/109	VV/ RMOB/8.0042/25	Návrh na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Dočasný nájem 28 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR"
3696/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0132/25	Přezkoumání rozhodnutí u žádostí podaných do Výzvy na pomoc domácnostem postižených povodněmi 2024
3697/RMOB-Sle/2226/109	FŠKaS/ RMOB/10.0139/25	Rozpočtové opatření

3698/RMOB-Sle/2226/109

FŠKaS/
RMOB/10.0143/25

Žádost o výjimku ze směrnice - MŠ Záměstní

1

KS/RMOB/14.0006/25

Žádost o užití loga městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření podlicenční smlouvy

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3648/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s užitím loga městského obvodu Slezská Ostrava na propagačních materiálech spolku Events 4 you, z.s., IČO: 03675131, Beranových 735, Praha 9, 199 00, za účelem propagace běžeckého závodu Urban Challenge, konaného ve dnech 26. - 27. 9. 2025 v Ostravě, a s uzavřením podlicenční smlouvy o užití loga městského obvodu se spolkem Events 4 you, z.s., IČO: 03675131, Beranových 735, Praha 9, 199 00, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Simona Cimmer, MBA,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 03.02.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0057/25

Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 3649/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 14.08.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0060/25

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"

Usnesení číslo: 3650/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) konstatuje, že

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26“.

2) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26", dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení Stavitelství Čagala s.r.o., sídlem: Kubelíkova 1224/42, 130 00, Praha, IČO: 24306533 za cenu ve výši 12 259 377,00 Kč bez DPH, tj. 13 730 502,24 Kč s DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení a dle příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 04.09.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0061/25

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce střechy pro objekt mateřské školy Komerční 22a"

Usnesení číslo: 3651/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) konstatuje, že

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce střechy pro objekt mateřské školy Komerční 22a“.

2) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce střechy pro objekt mateřské školy Komerční 22a", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem BYTservis – služby, spol. s.r.o., se sídlem: Prameny 603/24, 734 01 Karviná-Ráj, IČO: 47670860, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 04.09.2025

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0040/25

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3652/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 185 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 44 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 11.8.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0136/25
Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VI (červenec 2025)

Usnesení číslo: 3653/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o přijetí peněžitého daru ve výši 50 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s panem XXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0137/25
Smlouva o spolupráci na výstavě "Něco prastarého se probouzí"

Usnesení číslo: 3654/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o spolupráci na výstavě "Něco prastarého se probouzí" s výtvarníkem XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 10.09.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0138/25
Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VII (červenec 2025)

Usnesení číslo: 3655/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru ve výši 50 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s paní XXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0140/25

Přijetí finančního daru na sociální účely - FO VIII (srpen 2025)

Usnesení číslo: 3656/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru ve výši 10 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0048/25

Souhlas s přijetím dotace z programu Dostupné nájemní bydlení pro projekt "Modernizace bytových domů Šenovská 65,67,69"

Usnesení číslo: 3657/RMOB-Sle/2226/109

k usnesení č. 2719/RMOB-Sle/2226/81

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

přijetí dotace z programu Dostupné nájemní bydlení pro projekt "Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2025

2) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytnutí dotace č. 280000851, Smlouvu o poskytnutí dotace č. 280000871, Smlouvu o poskytnutí dotace č. 280000891, se Státním fondem podpory investic, Vinohradská 1896/46, 120 00 Praha 2, IČO 70856788 na financování projektu "Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0049/25

**Souhlas s ukončením projektu "Regenerace bytového fondu na ul. Heřmanická"
spolufinancovaného z programu Nová zelená úsporám**

Usnesení číslo: 3658/RMOB-Sle/2226/109

k usnesení č. 4072/RMOB-Sle/1822/91

k usnesení č. 2461/RMOB-Sle/2226/75

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

ukončení realizace projektu "Regenerace bytového fondu na ul. Heřmanická" spolufinancovaného z programu Nová zelená úsporám a konečné vyúčtování projektu dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s informováním rady města o ukončení realizace projektu "Regenerace bytového fondu na ul. Heřmanická" spolufinancovaného z programu Nová zelená úsporám a s konečným vyúčtováním dle důvodové zprávy předloženého materiálu

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0019/25

Plná moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o. k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci projektu „Odstranění objektu bývalého novinového stánku u zastávky DPO“ ul. Ferdinanda Koláře 279/1, Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3659/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc pro společnost Made 4 BIM s.r.o., se sídlem Varšavská 1866/103, Ostrava, IČ 06923321, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci projektu „Odstranění objektu bývalého novinového stánku u zastávky DPO“ ul. Ferdinanda Koláře 279/1, Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

140

DaŽP/RMOB/5.0021/25

Vyřazení 3 úseků pozemní komunikace a změna kategorie komunikace ul. Jakubská, obec Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3660/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat příslušný silniční správní úřad o vyřazení úseků č. 1, 3, a 6 pozemní komunikace MK III. tř. č. 74c ul. Jakubská v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, umístěné na pozemku p.č. 3887/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ze sítě místních komunikací a o změnu kategorie na účelovou komunikaci; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.08.2025

DaŽP/RMOB/5.0022/25

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Boční v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 3661/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 460 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Boční, MK III. tř., č. 18c, na pozemku p.č. 24/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 12.09.2025

DaŽP/RMOB/5.0023/25

Kácení dřevin - pohřebiště Slezská Ostrava - ústřední hřbitov

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 3662/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemku p.č. 202/1 - pohřebiště Slezská Ostrava (ústřední hřbitov), v k.ú. Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.09.2025

HS/RMOB/15.0023/25

Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3663/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky, s panem Milanem Foldynou, nar. 1986, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: lic. Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0437/25

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku parc.č. 2048 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ridera Development s.r.o.

Usnesení číslo: 3664/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb na/v částech pozemku parc.č. 2048 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně staveb plynovodní přípojky P3 (tlak: STL, materiál: PE, dimenze: 32) a plynovodní přípojky P4 (tlak: STL, materiál: PE, dimenze: 32), zřízených v rámci projektu „BYTOVÉ DOMY U HÁJENKY“ s oprávněným z věcného břemene:

Ridera Development s.r.o.
sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 258 28 975

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0465/25
Nájem části pozemku parc.č. 5145/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3665/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 5145/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 108 m² z celkové výměry 1120 m², označené jako díl "g",

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0471/25
Prodej podílů na pozemcích p.č.st. 1239, p.č.st. 1241, p.č.st. 1242 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava a pozemcích parc. č. 1468, 1470, 1471, 1473, 1474, 1480, 1481, 1483 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3666/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 8908/14053 na pozemku p.č.st. 1239**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 243 m², přináležejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 733, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1239, a to vše v k. ú. Muglinov, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3840/14052 na pozemku p.č.st. 1241**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 737, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1241, a to vše v k. ú. Muglinov, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 2724/14052 na pozemku p.č.st. 1242**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 736, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1242, a to vše v k. ú. Muglinov, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 8605/28761 na pozemku parc. č. 1468**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², přináležejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 447, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1468, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 254/31497 na pozemku parc. č. 1470**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m², přináležejícího k jednotce ve vlastnictví kupujícího nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 448, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1470, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6474/31186 na pozemku parc. č. 1471**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², přináležejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 449, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1471, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 550/25718 na pozemku parc. č. 1473**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², přináležející k jednotce ve vlastnictví kupujícího nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 439, 440, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1473, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 549/39125 na pozemku parc. č. 1474**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 768 m², přináležejícího k jednotce ve vlastnictví kupujícího nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 436, 437, 438, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1474, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1008/44034 na pozemku parc. č. 1480**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m², příslušejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1480, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 704/43984 na pozemku parc. č. 1481**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 676 m², příslušejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 443, 444, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1481, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

- **spoluvlastnického podílu o velikosti id. 914/46475 na pozemku parc. č. 1483**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², příslušejícího k jednotkám ve vlastnictví kupujícího nacházejících se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1483, a to vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

kupujícímu:

Stavební bytové družstvo Hlubina Ostrava - Zábřeh, IČO: 000 51 071
sídlo: Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava

za dohodnutou kupní cenu ve výši 817.857,- Kč;

s tím, že dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 16.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0472/25

Projednáni žádosti o udělení souhlasu s podnájmem části pozemku parc. č. 201, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3667/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti Krematorium Ostrava a.s., IČO: 253 93 430, sídlo: Ostrava-Slezská Ostrava, Těšínská 710, PSČ 71007, za souhlasu společnosti Concordia spol. s.r.o., IČO: 190 12 195, sídlo: Prokopa Velikého 197/29, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nájemce části pozemku parc. č. 201, jehož součástí je stavba, a to budova bez č.p./č.ev., objekt občanské vybavenosti (adresa místa: ul. Těšínská, Ostrava-Slezská Ostrava), v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to konkrétně budovy kaple - malé obřadní síně na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava, o rozloze 202 m², na základě uzavřené Smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 31.10.1997, a to o udělení souhlasu s podnájmem části pozemku parc. č. 201, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku parc.č. 201, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, mezi nájemcem společností Concordia spol. s r.o., IČO: 190 12 195, sídlo Prokopa Velikého 197/29, Vítkovice, 703 00 Ostrava a podnájemcem společností Krematorium Ostrava a.s., IČO: 253 93 430, sídlo Ostrava-Slezská Ostrava, Těšínská 710, PSČ 71007, a to konkrétně budovy kaple - malé obřadní síně na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava, o rozloze 202 m², za účelem provozování pohřební služby - smutečních obřadů, za podnájemné sjednané mezi nájemcem a podnájemcem maximálně ve výši 17.675,- Kč/měsíčně, tj. 87,50 Kč/m², a to po dobu rekonstrukce budovy krematoria;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0473/25

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3668/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 2897/6 o výměře 22 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX

XXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 2897/18 o výměře 24 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX

XXXXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 5257/85 o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 5257/86 o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

e) pozemku parc.č. 1287/16 o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX XX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

f) pozemku parc.č. 1287/17 o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XX XX XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

g) pozemku parc.č. 896/3 o výměře 18 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Střádalů, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0474/25

Nabytí (koupě) jiné stavby bez čp/če na pozemku p.č.st. 657 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3669/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

za předpokladu vyslovení předchozího souhlasu rady města

rozhodnout o koupi

- stavby bez čp/če, jiná stavba, na pozemku p.č.st. 657 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

od vlastníka:

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Ostrava Muglinov, IČO: 669 35 326
sídlo: Olešní 227/8, Muglinov, 712 00 Ostrava

za kupní cenu ve výši 400.000,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k předmětné nemovité věci,

a o uzavření příslušné smlouvy,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s nabytím nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0475/25

Nájem pozemku pod stavbou řadové patrové garáže

Usnesení číslo: 3670/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

pozemku parc.č. 608/22 o výměře 23 m2, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

a

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0476/25

Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 a Dodatku č.2, č.3 a č.4 - PRUNIWERK a.s.

**Usnesení číslo: 3671/RMOb-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) projednala

žádost společnosti PRUNIWERK a. s., se sídlem Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 278 28 735, na ukončení nájmu prostoru určeného k obývání č. 22 ke dni 30.09.2025, pronajatého na základě Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 22 a č. 26, o celkové výměře 68,08 m², na dobu neurčitou;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o záměru změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, dodatku č. 2, dodatku č. 3 a dodatku č. 4, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 22 a č. 26, o celkové výměře 68,08 m², uzavřené s nájemcem:

PRUNIWERK a.s.

sídlo: Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 278 28 735

a to dodatkem č. 5, kterým se:

- upraví počet prostor určených k obývání na jeden prostor, konkrétně se jedná o prostor určený k obývání č. 26, o celkové výměře 34,04 m²,
- na dobu neurčitou, ode dne 01.10.2025,
- nájemné ve výši 51,20 Kč/m²/měsíc;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

**MA/RMOb/4.0477/25
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 3672/RMOb-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 251/4 o výměře 23 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Dřevařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 251/9 o výměře 26 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Dřevařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 5191/90 o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 1883/7 o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Olbrachtova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

e) pozemku parc.č. 1038/7 o výměře 17 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) pozemku parc.č. 1038/8 o výměře 21 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) pozemku parc.č. 2294/2 o výměře 19 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Rundova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) pozemku parc.č. 2295/2 o výměře 18 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Rundova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXX

i) pozemku parc.č. 5257/128 o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX

j) pozemku parc.č. 5257/28 o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX

k) pozemku p.č. st. 1466 o výměře 21 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0478/25

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží ul. Olbrachtova, ul. Chittussiho, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3673/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 1794, o výměře 22 m², ulice Olbrachtova, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

b) pozemku parc.č. 1813, o výměře 21 m², ulice Chittussiho, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0480/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3674/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 609/50 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 23 m²,

b) pozemku parc.č. 5257/57 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 20 m²,

c) pozemku parc.č. 5191/86 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 21 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0481/25

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CLEANCAT s.r.o.

Usnesení číslo: 3675/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby – kanalizační přípojky, na/v části pozemku parc.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Kanalizační přípojka pro firmu HPF CleanCat s.r.o. v Ostravě-Hrušově“ s investorem stavby:

CLEANCAT s.r.o.

sídlo: Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava

IČO: 294 53 810

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0482/25

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, pro projekt „K_Ostrava-Antošovice 22/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3676/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení nn včetně skříně na sloupu, na/v části pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, v rámci projektu „K_Ostrava-Antošovice 22/2, příp. NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0483/25

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava – Heřmanice 106/30, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3677/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy - podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV včetně nové rozpojovací skříně, na/v části pozemku p.p.č. 476/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava – Heřmanice 106/30, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0484/25

Nájmy pozemků pod stavbami řadových a patrových garáží, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Pod Výtahem, ul. Kramolišova, k.ú. Hrušov, ul. Vývozní, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ul. Bednářská, k.ú. Kunčičky, ul. Stavovská-Pstruží, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3678/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 608/20, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházející se pod stavbou patrové garáže s nájemci:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 2897/25, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, ulice Kramolišova, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 1287/13, o výměře 22 m², v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 1285/19, o výměře 21 m², v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

e) pozemku parc.č. 1285/22, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) pozemku parc.č. 357/20, o výměře 21 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ulice Bednářská, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) pozemku parc.č. 357/21, o výměře 22 m², v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ulice Bednářská, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) pozemku parc.č. 540/3, o výměře 19 m², v k.ú. Kunčičky, ulice Pstruží-Stavovská, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) pozemku parc.č. 540/9, o výměře 23 m², v k.ú. Kunčičky, ulice Pstruží-Stavovská, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0485/25

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „K_Ostrava-Heřmanice 19/3, příp. NNK“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3679/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN kabelem

je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXX XXXXXX, za nájemné ve výši 3.892,- Kč měsíčně, na dobu určitou od 01.09.2025 do 31.08.2027;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,20 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 39,17 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 4.309,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, a to od 01.09.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0488/25

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3682/RMOB-Sle/2226/109

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) nepronajmout byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 53,17 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,17 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.09.2025 do 30.11.2025, za nájemné ve výši 3.070,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,80 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,00 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.09.2025 do 28.02.2026, za nájemné ve výši 4.500,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0489/25
Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 3683/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 59,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,63 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.187,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.09.2025 do 31.08.2026;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0490/25
Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, pro projekt „Podpora KVET SZT Ostrava - KGJ OZO“ - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

Usnesení číslo: 3684/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to SO 02 STL plynovodu a přípojky, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v částech pozemků parc.č. 758 a parc.č. 766/2 vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Podpora KVET SZT Ostrava - KGJ OZO“, s budoucím oprávněným:

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
sídlo: Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 278 26 554;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0491/25

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Na Strži).

Usnesení číslo: 3685/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby – vodovodní přípojky na/v části pozemku p.p.č. 492/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro chatku k.ú. Heřmanice, ul. Na Strži parcelní číslo stavební 1621“ s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0492/25

Zrušení usnesení 3229/RMOB-Sle/2226/96 ze dne 14.04.2025 - projednáni ukončení nájmu pozemku pod RZ, výpovědi

Usnesení číslo: 3686/RMOB-Sle/2226/109
k usnesení č. 3229/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu své usnesení č. 3229/RMOB-Sle/2226/96 ze dne 14.04.2025, kterým rozhodla:

vypovědět nájmní smlouvu č. MAJ/0468/05-N ze dne 25.04.2006, ve znění dodatku č. 1/ č. MS/787/09-O ze dne 01.04.2009 a dodatku č. 2/ č. MS/0327/10-O ze dne 01.04.2010, jejímž předmětem je užívání části pozemku parc.č. 1742/7 ostatní plocha, silnice v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky o výměře 12,5 m² z celkové výměry 2482 m², účelem je umístění reklamního zařízení s nájmcem:

MARPER spol. s r.o., IČO: 25818538
sídlo: 1. pětiletky 368/12, 783 35 Horka nad Moravou,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0493/25

Projednáni uzavření dohody o zrušení věcných břemen k tíži pozemků parc. č. 1916/16 a parc. č. 1538 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - CTPark Ostrava Hrušov, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 3687/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *dohodu o zrušení věcných břemen* ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, která částečně ruší věcná břemena zřízená na základě uzavřených smluv o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to:

- věcné břemeno zřízené pro provozování kanalizační přípojky ve vztahu k pozemku parc. č. 1400/11, ve vlastnictví oprávněného, a pozemku parc. č. 1916/16, jehož správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava,
 - věcné břemeno zřízené pro provozování vodovodní přípojky ve vztahu k pozemkům parc. č. 1484/23 a 1484/28, ve vlastnictví oprávněného, a pozemku parc. č. 1538, jehož správa je svěřena městskému obvodu Slezská Ostrava,
- vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

CTPark Ostrava Hrušov, spol. s r.o.
sídlo: CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec
IČO: 27411842

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0494/25

Záměr změny Dohody o umístění a provozu reklamního zařízení

Usnesení číslo: 3688/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru změny

nájemní smlouvy č. MS/1345/08-N ze dne 23.03.2009, ve znění dodatku č. 1/ č. MS/0825/09-O ze dne 01.04.2009 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem, umístění 1 ks trojstranného venkovního, neosvětleného reklamních zařízení, kdy předmětem nájmu je:

část pozemku parc. č. 5595/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 9 m², z celkové výměry 7301 m²,

v k.ú. Slezská Ostrava, za účelem umístění 1 ks reklamního zařízení,

s nájemcem:

BigBoard Praha, a.s.
sídlo: Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4
IČO: 242 26 491

a to uzavřením:

dodatku č.2 k nájemní smlouvě č. MS/1345/08-N, na základě kterého dojde k navýšení ročního nájmu na 200.000,- Kč + DPH v zákonné výši ročně,

s účinností od oboustranného podpisu Dodatku č.2,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0495/25

Přidělení bytů zvláštního určení + ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 3689/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 46,89 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na dobu určitou - od 01.11.2025 do 31.10.2026, za nájmné ve výši 3.282,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 46,89 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2025 do 30.09.2026, za nájmné ve výši 3.282,- Kč měsíčně a za splnění podmínky ukončení Smlouvy o nájmu bytu XX XXX XXXXXXXXXXX, uzavřené s panem XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou byl pronajat byt č. X, v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájmních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného Smlouvou o nájmu bytu XXX XXX XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 30.09.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0496/25

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v částech pozemku parc.č. 456/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 3690/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb – vodovodní přípojky včetně tubusové vodoměrné šachty podzemní a domovního rozvodu vody, na/v částech pozemku parc.č. 456/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro zahradu na parcele 470/3“, s investorem stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

bytem: XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0497/25

Předání dokončené části investiční akce v rámci stavby "Regenerace sídliště Mírová osada - I. etapa", k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně části "Veřejné osvětlení" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava

Usnesení číslo: 3691/RMOB-Sle/2226/109

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

2) **souhlasí**

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, dle bodu 1) tohoto usnesení, které spočívají v sanaci plísně v celém bytě, v opravě podlah s výměnou podlahové krytiny, ve výměně kuchyňské linky včetně spotřebičů, v kompletní rekonstrukci koupelny - obklady, dlažby, sprchový kout, umyvadlo, nové baterie a sprchová hlavice, ve vyspravení poškozených omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0499/25

Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití za účelem připojení objektu a vybudování vnitřního rozvodu optické infrastruktury elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 3693/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití (za účelem připojení a vybudování vnitřního rozvodu optické infrastruktury elektronických komunikací) jinému část nemovité věci v oblasti evidované pod názvem stavby "FIS FTTH CZ 2815 70301 00147 Ostrava Na Františku 1", a to: - pozemku p.č. 1286/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 1930 (adresa místa: Záměstní 1930/23, Ostrava-Slezská Ostrava);

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0062/25

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Vyhotovení kuchyňské linky a nábytku do hasičské zbrojnice včetně dodávky a montáže"

Usnesení číslo: 3694/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **konstatuje, že**

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Vyhotovení kuchyňské linky a nábytku do hasičské zbrojnice včetně dodávky a montáže".

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky pod názvem "Vyhotovení kuchyňské linky a nábytku do hasičské zbrojnice včetně dodávky a montáže", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření kupní smlouvy s vybraným dodavatelem Stolařství IDEÁL Šebesta s.r.o., se sídlem: Raškovice 410, 739 04, Raškovice, IČO: 25850831, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 04.09.2025

VV/RMOB/8.0042/25

Návrh na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Dočasný nájem 28 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR"

Usnesení číslo: 3695/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu o dočasném nájmu 28 ks PC sestav pro vybavení okrskových volebních komisí k zabezpečení sčítání hlasů při volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, konaných ve dnech 3. 10. a 4. 10. 2025, v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a o uzavření smlouvy o nájmu PC sestav s firmou Karel Lex, se sídlem Janovice 135, 739 11, IČO: 69618046, za cenu 50.500 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a dle příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0132/25

Přezkoumání rozhodnutí u žádostí podaných do Výzvy na pomoc domácnostem postižených povodněmi 2024

Usnesení číslo: 3696/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost o přezkoumání rozhodnutí u žádostí podaných do Výzvy na pomoc domácnostem postiženým povodněmi 2024, kterou zaslal Magistrát města Ostravy, odbor strategického rozvoje, který je součástí přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

2) **potvrzuje**

své stanovisko neposkytnout žadatelům p.č. 84,87,92 přílohy č. 3 usnesení č. 2895/RMOB-Sle/2226/87 ze dne 27.01.2024, v intencích Výzvy na poskytnutí peněžité pomoci domácnostem postiženým povodněmi po 12.09.2024 vyhlášené SMO dne 13.11.2024 peněžitou pomoc ve výši 40 tis. Kč v každém jednotlivém případě, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

FŠKaS/RMOB/10.0139/25
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3697/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 18.08.2025

FŠKaS/RMOB/10.0143/25
Žádost o výjimku ze směrnice - MŠ Zámostní

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3698/RMOB-Sle/2226/109
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit výjimku z postupu dle čl. 6 Směrnice č. 2/2024 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci na realizaci víceprací vzniklých při demontáži obložení a na opravu podlahové krytiny, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 15.08.2025