

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.02.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0293/RMOB-Sle/2226/12	FaR/ RMOB/9.0003/23	Odpis pohledávek za zemřelou
0294/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0010/23	Návrh dodatku č. 1 ke Směrnici č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství
0295/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0011/23	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč
0296/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0013/23	Poskytnutí finančního příspěvku - tradiční setkání rodáků a přátel Hrušova
0297/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0014/23	Informativní zpráva o plnění přijatých opatření k doporučením ČŠI k 31. 12. 2022 - ZŠ Škrobálkova, ZŠ Pěší a ZŠ Chrustova
0298/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0015/23	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Chrustova a souhlas s pořízením DHM
0299/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0017/23	Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava I/2023
0300/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0018/23	Poskytnutí movitých darů SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Muglinov
0301/RMOB-Sle/2226/12	ŠaK/ RMOB/10.0020/23	Informace o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2022
0302/RMOB-Sle/2226/12	DaŽP/ RMOB/5.0004/23	Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám o dílo uzavřenými s obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
0303/RMOB-Sle/2226/12	DaŽP/ RMOB/5.0005/23	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Výdušná v k.ú. Koblav, obec Ostrava
0304/RMOB-Sle/2226/12	TS/ RMOB/1.0001/23	Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN)
0305/RMOB-Sle/2226/12	TS/ RMOB/1.0002/23	Smlouva o dílo „Oprava 2 volných bytů na ul. Hladnovská č.p. 757/119a, k. ú. Muglinov, obec Ostrava“
0306/RMOB-Sle/2226/12	TS/ RMOB/1.0003/23	„Smlouva o provádění obsluhy kotelen č. TSB/0738/10-O" - Dodatek č. 5
0307/RMOB-Sle/2226/12	HS/ RMOB/15.0002/23	Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku - projektových dokumentací

0308/RMOB-Sle/2226/12	HS/ RMOB/15.0003/23	Poskytnutí movitých věcí (darů) městským obvodům za účelem společenských akcí
0309/RMOB-Sle/2226/12	HS/ RMOB/15.0005/23	Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování certifikačních služeb
0310/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0011/23	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1618/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1674/10-N)
0311/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0034/23	Zrušení usnesení k prodeji podílu na pozemku parc. č. 1470, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
0312/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0036/23	Vzetí na vědomí - ukončení nájmu bytu
0313/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0037/23	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1242, přínáležejícího k bytové jednotce č. 736/13 a nebytovému prostoru č. 736/24 nacházející se ve stavbě č.p. 736, bytový dům - k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0314/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0041/23	Nabytí (koupě) podílů na nemovitých věcech v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0315/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0043/23	Souhlas vlastníka pozemku s kácením 1 ks dřeviny a souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřeviny na ul. Okrajní, p.p.č. 180/35, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investor stavby: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
0316/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0044/23	Souhlas se vstupem na pozemek a právo provést stavbu - projekt „Oprava vodovodu a kanalizace v Muglinově, ul. Okrajní“, na p.p.č. 180/35, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investor stavby: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
0317/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0045/23	Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova)
0318/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0046/23	Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu
0319/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0047/23	Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1617/1 a parc. č. 1617/5 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava
0320/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0048/23	Záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Muglinov a v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0321/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0049/23	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
0322/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0050/23	Projednání záměru změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. MS/0926/10-N ze dne 15.06.2010 - dodatek č. 3
0323/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0051/23	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2098 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

0324/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0052/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1165/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
0325/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0053/23	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 1041/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0560/14-N)
0326/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0054/23	Nájem částí pozemku parc.č. 1317/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0327/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0056/23	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
0328/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0057/23	Přidělení podporovaných bytů (KoDuS)
0329/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0058/23	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 10% za rok 2022
0330/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0059/23	Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - RENGL, s.r.o.
0331/RMOB-Sle/2226/12	VV/ RMOB/8.0007/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0332/RMOB-Sle/2226/12	FaR/ RMOB/9.0004/23	Rozpočtové opatření
0333/RMOB-Sle/2226/12	FaR/ RMOB/9.0005/23	Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 07/2022 - 12/2022
0334/RMOB-Sle/2226/12	INV/ RMOB/12.0003/23	Plná moc pro obchodní společnost VS Invest, s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Parkoviště ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov"
0335/RMOB-Sle/2226/12	INV/ RMOB/12.0004/23	"Veřejné prostranství a květinová síň u kostela sv. Josefa, Slezská Ostrava" - smlouva o právu provést stavbu s Římskokatolickou farností Ostrava-Slezská Ostrava
0336/RMOB-Sle/2226/12	HS/ RMOB/15.0004/23	Plná moc - správa nákladního přívěsu KOBRA S K-045 v registru silničních vozidel
0337/RMOB-Sle/2226/12	MA/ RMOB/4.0068/23	Přidělení bytovací jednotky
0338/RMOB-Sle/2226/12	SV/ RMOB/7.0003/23	Odchylný postup od Směrnice č. 7/2021, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Turecku - DER Touristik CZ a. s.

FaR/RMOB/9.0003/23
Odpis pohledávek za zemřelou

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 0293/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

odepsat pohledávku za zemřelou:

paní XXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXX posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX zemřelou dne 14.07.2022. Pohledávka ve výši 69.069,-
Kč, představující ujednané nájemné, úhrady za služby spojené s užíváním bytu a náklady řízení;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Roman Goryczka,
místostarosta

T: 28.02.2023

ŠaK/RMOB/10.0010/23

Návrh dodatku č. 1 ke Směrnici č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu
k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským
obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0294/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

dodatek č. 1 ke Směrnici č. 2/2021 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým
organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v
oblasti školství, s účinností od 10. 2. 2023, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.02.2023

ŠaK/RMOB/10.0011/23

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0295/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního
města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh
předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.03.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0013/23

Poskytnutí finančního příspěvku - tradiční setkání rodáků a přátel Hrušova

Usnesení číslo: 0296/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost XXXXXX XXXXXXXXX o poskytnutí peněžitého daru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 10.000 Kč paní XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 08.03.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0014/23

Informativní zpráva o plnění přijatých opatření k doporučením ČŠI k 31. 12. 2022 - ZŠ Škrobálkova, ZŠ Pěší a ZŠ Chrustova

Usnesení číslo: 0297/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o plnění přijatých opatření zjištěných při inspekční činnosti České školní inspekce k 31. 12. 2022

a) ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, pana Mgr. Kamila Tabáška,

b) ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, pana Mgr. Radima Motyčky,

c) ředitelky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, paní Mgr. Natalije Čertanové,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0015/23

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Chrustova a souhlas s pořízením DHM

Usnesení číslo: 0298/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

- a) s vyřazením a likvidací dlouhodobého drobného hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 21.780 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,
- b) s nabytím movitého majetku Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací, a to lednice do školní jídelny,
- c) s navýšením rozpočtu Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, ve výši 42.800 Kč formou investičního transferu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.02.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0017/23

Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava I/2023

Usnesení číslo: 0299/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout

- a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,
- b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 23.02.2023

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0018/23

Poskytnutí movitých darů SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Muglinov

Usnesení číslo: 0300/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout movité dary ve výši 9.653,06 Kč SH ČMS - Sboru dobrovolných hasičů Muglinov, se sídlem Hladnovská 981/121, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO: 64989852, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 10.03.2023

ŠaK/RMOB/10.0020/23

Informace o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol městského obvodu
Slezská Ostrava za rok 2022

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0301/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

informaci o úrazech dětí mateřských škol a žáků základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava za rok 2022, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **ruší**

usnesení číslo 4874/80 ze dne 6. 5. 2010, kterým rozhodla vyzvat ředitele mateřských a základních škol zřízených městským obvodem Slezská Ostrava, aby zasílali záznamy o úrazu a jejich aktualizaci zřizovateli v termínech stanovených § 4 odst. 1 vyhlášky č. 64/2005 Sb., o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 13.02.2023

DaŽP/RMOB/5.0004/23

Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám o dílo uzavřenými s obchodní společností
Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 0302/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis obchodní společnosti Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, ze dne 18. 1. 2023 ve věci úpravy ceníků prací a služeb, které jsou přílohami smluv o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

a) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD "Zajišťování oprav a údržby místních komunikací v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

b) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD "Zajišťování celoroční údržby zeleně na pozemcích v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

c) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 3 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD "Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků, a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

s účinností od 15. 2. 2023; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) rozhodla

uzavřít, s odkazem na bod 2 tohoto usnesení:

a) Dodatek č. 5, ve znění přílohy č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků,

b) Dodatek č. 5, ve znění přílohy č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků,

c) Dodatek č. 5, ve znění přílohy č. 7 a č. 8 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD ze dne 28. 8. 2015, ve znění pozdějších dodatků,

a to se zhotovitelem, obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČO: 47674725, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a jednotlivých příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0005/23

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Výdušná v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0303/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 453/13 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Výdušná, MK III. tř., č. 363c, na pozemku p.č. 285/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 08.03.2023

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0001/23

Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN)

Usnesení číslo: 0304/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122098070-Koněvova 240/4, byt č. 3, Slezská Ostrava pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122098060-Koněvova 240/4, byt č. 7, Slezská Ostrava pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122098040-Koněvova 240/4, byt č. 8, Slezská Ostrava pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 23_SOP_01_4122115178-Koněvova 242/8, byt č. 1, Slezská Ostrava, pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 4 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122097549-Koněvova 242/8, byt č. 4, Slezská Ostrava pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 5 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122097534-Plechánovova 426/9, byt č. 4, Ostrava-Hrušov pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 6 předloženého materiálu,

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napětové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 22_SOP_01_4122098091-Vančurova 609/4, byt č. 17, Ostrava-Muglínov pro připojení trvalého odběru elektřiny se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, dle důvodové zprávy a přílohy č. 7 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 20.02.2023

1

TS/RMOB/1.0002/23

Smlouva o dílo „Oprava 2 volných bytů na ul. Hladnovská č.p. 757/119a, k. ú. Muglinov, obec Ostrava“

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0305/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o dílo na stavební práce pod názvem „Oprava 2 volných bytů na ul. Hladnovská č.p. 757/119a, k.ú. Muglinov, obec Ostrava“, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 973.876,05 Kč bez DPH, s obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Čs. armády 20, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO: 47674725, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 17.02.2023

2

TS/RMOB/1.0003/23

„Smlouva o provádění obsluhy kotelen č. TSB/0738/10-O“ - Dodatek č. 5

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0306/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o provádění obsluhy kotelen č. TSB/0738/10-O ze dne 21.5.2010 s obchodní společností IGB Holding, a.s. se sídlem Stodolní 851/4, Moravská Ostrava, 711 00 Ostrava, IČO: 60792434, kterým se mění výpovědní doba smlouvy z původních 6 ti měsíců na 30 dnů dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 28.02.2023

3

HS/RMOB/15.0002/23

Vyřazení neupotřebitelného nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku - projektových dokumentací

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0307/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o neupotřebitelnosti nedokončeného dlouhodobého hmotného majetku, a to projektových dokumentací "Regenerace sídliště Muglinov - parkovací plocha, parkovací dům", "Komunikace ul. Dobrovolského", "Kolumbárium na ÚH Slezská Ostrava", "Stavební úpravy ul. Podílíni", "Stavební úpravy ul. Adamcova", "Zateplení bytového domu Vančurova 4", "Modernizace bytového domu Sionkova 1, 3", "Bytový dům Dědičná 12 - dispoziční změny", "Tylův sad - rekonstrukce", "Kamerový systém SLO" v celkové hodnotě 2.005.196,00 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0003/23

Poskytnutí movitých věcí (darů) městským obvodům za účelem společenských akcí

Usnesení číslo: 0308/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout movité věci (dary) za účelem společenských akcí následujícím městským obvodům:

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské hory a Hulváky, IČO: 00845451, se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava, 1 ks Tablet Lenovo Tab P 11 Plus 4GB +128GB, v hodnotě 5.999,- Kč vč. DPH, 1 ks Fén na vlasy Philips BHD530/00 series 5000, v hodnotě 1.579,- Kč vč. DPH, 1 ks Zastříhovač Philips OneBlade Pro 360, v hodnotě 2.040,14,- Kč vč. DPH,

2. Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, IČO: 00845451, se sídlem Klimkovická 55, 708 56 Ostrava - Poruba, 1 ks kávovar DeLonghi magnifica, v hodnotě 7.670,- Kč vč. DPH, 1 ks Horkovzdušná fritéza Siguro AF-P250B Vita Fry, v hodnotě 1.599,94 Kč vč. DPH,

3. Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava - Jih, IČO: 00845451, se sídlem Horní 3, 700 30, Ostrava - Hrabůvka, 1 ks Robotický vysavač Xiaomi Mi Robot VacuumMop2, v hodnotě 6.831,53,- Kč vč. DPH, 1 ks Čistička vzduchu Tesla Smart Air Purifier Pro L, v hodnotě 4.755,71 Kč vč. DPH,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 15.02.2023

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0005/23

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování certifikačních služeb

Usnesení číslo: 0309/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování certifikačních služeb č. 701994-001146 ze dne 19.6.2008 se společností Česká pošta a.s., IČO: 47114983; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 17.02.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0011/23

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1618/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1674/10-N)

Usnesení číslo: 0310/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmní smlouvy č. MS/1674/10-N ze dne 12.1.2011, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 1618/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.4.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0034/23

Zrušení usnesení k prodeji podílu na pozemku parc. č. 1470, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 0311/RMOB-Sle/2226/12

k usnesení č. 0493/ZMOB-Sle/1822/20

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

zrušit s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **své usnesení č. 0493/ZMOB-Sle/1822/20 ze dne 21.04.2022**, kterým:

1. rozhodlo

o prodeji podílu na pozemku parc. č. 1470, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m², příslušejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 448 bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1470, vše v obci Ostrava, k. ú. Slezská Ostrava a to konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 254/31497 příslušejícího k bytové jednotce č. 448/48, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to:

- za dohodnutou kupní cenu ve výši 2.541,- Kč,
s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné
kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru
nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0036/23

Vzetí na vědomí - ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0312/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro
výpočet nájemného: 31,54 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX
(adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí
pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, nájemci, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX,
narozenu v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX,
oba bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah byl ukončen ke dni 10.01.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0037/23

**Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1242, přináležejícího k bytové jednotce č. 736/13 a
nebytovému prostoru č. 736/24 nacházející se ve stavbě č.p. 736, bytový dům - k.ú.
Muglinov, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 0313/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1242, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležející k
bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 736, bytový dům, stojící na uvedeném
pozemku p.č.st. 1242, vše v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 435/14052 přináležejícího k bytové jednotce č. 736/13 + jednotce nebytový prostor č. 736/24, nacházející se ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.198,- Kč;

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0041/23

Nabytí (koupě) podílů na nemovitých věcech v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0314/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nekoupit nemovité věci:

v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4445/4, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 229 m²,

za kupní cenu ve výši 34.350,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,

- podíl ve výši id. 1/2 na pozemku parc. č. 4447/5, lesní pozemek, o výměře 793 m²,

za kupní cenu ve výši 118.950,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemkům,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0043/23

Souhlas vlastníka pozemku s kácením 1 ks dřeviny a souhlas se vstupem na pozemek za účelem kácení dřeviny na ul. Okrajní, p.p.č. 180/35, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investor stavby: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 0315/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením 1 ks dřeviny uvedené v příloze č. 3 předloženého materiálu rostoucí mimo les na p.p.č. 180/35, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a

bezúplatným vstupem na výše uvedený pozemek za účelem kácení dřeviny uvedené v příloze č. 3 předloženého materiálu v rámci projektu „Oprava vodovodu a kanalizace v Muglinově, ul. Okrajní“, jehož investorem jsou:

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
sídlo: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 451 93 673,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) byl požádán o povolení kácení,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,
- v případě dotčení cest je nutno zažádat odbor DaŽP o zvláštní užívání,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0044/23

Souhlas se vstupem na pozemek a právo provést stavbu - projekt „Oprava vodovodu a kanalizace v Muglinově, ul. Okrajní“, na p.p.č. 180/35, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, investor stavby: Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Usnesení číslo: 0316/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem a právem provést stavbu investora:

Ostravské vodárny a kanalizace a. s.
sídlo: Nádražní 3114/28, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz
IČO: 451 93 673

na/v pozemku p.p.č. 180/35, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, za účelem opravy stávajícího vodovodního řadu a jednotné kanalizace včetně připojení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek na ul. Okrajní v rámci projektu "Oprava vodovodu a kanalizace v Muglinově, ul. Okrajní",

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0045/23

Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Keltičkova)

Usnesení číslo: 0317/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - kanalizační a vodovodní přípojky, přístupu a příjezdu na/v částech pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemkům parc.č. 1158/1 a parc.č. 1158/17, jehož součástí je budova s č.p. 2097, rodinný dům, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s oprávněnými z věcného břemene:

XXXX XXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0046/23

Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu

Usnesení číslo: 0318/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost pana XXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX o udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy mezi ním a panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXX XXXX;

2) **souhlasí**

s uzavřením podnájemní smlouvy mezi panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX, nájemcem bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 56,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,55 m²) v budově na adrese XXXXXXXXXXX XX, a podnájemcem, panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXX XXXX XXXX XXXXXX XXXX, za podnájemné maximálně do výše aktuálního měsíčního nájemného, a to na dobu určitou - od 01.03.2023 do 29.02.2024; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0047/23

Záměr prodeje části pozemků parc. č. 1617/1 a parc. č. 1617/5 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0319/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 1617/1, zahrada, o výměře 20 m² z celkové výměry 1 694 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,
- část pozemku parc. č. 1617/5, zahrada, o výměře 345 m² z celkové výměry 365 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0048/23

Záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Muglinov a v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0320/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat:

a) nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.p.č. 200/50, zahrada, o výměře 371 m²,
- pozemek p.p.č. 291/2, zahrada, o výměře 92 m²,
- pozemek p.p.č. 310/12, zahrada, o výměře 342 m²,
- pozemek p.p.č. 514/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 186 m²,

b) nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemek parc. č. 1705/36, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 092 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0049/23

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0321/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,96 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,56 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 2.349,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.03.2023;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0050/23

Projednáni záměru změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. MS/0926/10-N ze dne 15.06.2010 - dodatek č. 3

Usnesení číslo: 0322/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových prostor, č. MS/0926/10-N ze dne 15.06.2010, ve znění dohody o změně závazku č. 1 a č. 2, o nájmu části nemovitosti p.č.st. 1099/1, k.ú. Heřmanice, jejíž součástí je stavba, a to budova č.p. 614, stavba občanského vybavení (adresa místa: Vrbická 614/131, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostory určené k podnikání č. 101, o celkové výměře 384,05 m², nacházející se v uvedené stavbě, uzavřené s nájemcem:

Žaneta Kosová

sídlo: Zábělská 226/71, 713 00 Ostrava-Heřmanice

IČO: 766 17 149

a to dodatkem č. 3, kterým se:

- změni výše měsíčního nájemného na měsíční paušální částku ve výši 14 500,- Kč bez DPH, tj. 38,- Kč/m²/měsíc bez DPH (dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je nájemné osvobozeno od DPH);

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0051/23

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2098 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0323/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m² z celkové výměry 2754 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

a) mění nájemce XXX XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX, za nového nájemce XXXX XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX
a o uzavření příslušného dodatku č.1, který tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0054/23

Nájem částí pozemku parc.č. 1317/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0326/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

a)
části pozemku parc.č. 1317/7, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m² z celkové výměry 351 m², označené jako díl "A a B",

X XXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXX

b)
části pozemku parc.č. 1317/7, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 12,5 m² z celkové výměry 351 m², označené jako díl "C",

X XXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXX

a o uzavření příslušných nájemních smluv, které tvoří přílohu č. 2 a 3, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0056/23

Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 0327/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0057/23
Přídělení podporovaných bytů (KoDuS)

Usnesení číslo: 0328/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu podporovaného bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 44,99 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,99 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2023 do 28.02.2025, za nájemné ve výši 2 573- Kč měsíčně;

b) o nájmu podporovaného bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,98 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2023 do 28.02.2025, za nájemné ve výši 1 715- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0058/23

Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 10% za rok 2022

Usnesení číslo: 0329/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 10% v rámci inflace vyhlášené za rok 2022 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu u bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava (mimo domy na Mírové osadě kromě ulice Koněvova), jejichž nájemné je nižší než 90,- Kč/m²/měsíc, u nichž je v nájemní smlouvě uvedena inflační doložka;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0059/23

Projednáni návrhu na uzavření dohody o narovnání - RENGL, s.r.o.

Usnesení číslo: 0330/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání týkající se umístění a provozování plakátovacích ploch na/ve 26 čekárnách MHD za období od 01. 01. 2022 do 19. 08. 2022 a na/ve 25 čekárnách MHD za období od 20. 08. 2022 do 31. 12. 2022, vše v MOB Slezská Ostrava, která představuje peněžitou náhradu z titulu bezdůvodného obohacení za 365 dnů, což činí při peněžité náhradě 3.000,- Kč/kalendářní rok/1 čekárnu MHD částku v celkové výši 76.898,- Kč, s obchodní společností:

RENGL, s.r.o.

IČO: 254 20 160

se sídlem: Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0007/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0331/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 185 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 30 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 8. 2. 2023

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0004/23
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0332/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Milada Makánová,
referent agendy účetnictví - hlavní účetní

T: 15.02.2023

(zn. předkl.)
108

FaR/RMOB/9.0005/23
Informativní zpráva o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 07/2022 - 12/2022

Usnesení číslo: 0333/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí

zprávu o činnosti finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava za období 07/2022 - 12/2022, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Milada Makánová,
referent agendy účetnictví - hlavní účetní

T: 24.02.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0003/23
Plná moc pro obchodní společnost VS Invest, s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Parkoviště ul. Hladnovská, k.ú. Muglinov"

Usnesení číslo: 0334/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti VS Invest, s.r.o. - zhotoviteli projektové dokumentace projektu "Parkoviště ul. Hladnovská, k. ú. Muglinov", dle objednávky O/INV/1705/22 ze dne 27. 10. 2022 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČO:00845451, při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávání žádostí, návrhů, ohlášení a přijímání písemností za příkazce.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0004/23

"Veřejné prostranství a květinová síň u kostela sv. Josefa, Slezská Ostrava" - smlouva o právu provést stavbu s Římskokatolickou farností Ostrava-Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0335/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu s Římskokatolickou farností Ostrava-Slezská Ostrava v rámci realizace stavby „Veřejné prostranství a květinová síň u kostela sv. Josefa, Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a přílohy předkládaného materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 17.02.2023

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0004/23

Plná moc - správa nákladního přívěsu KOBRAS K-045 v registru silničních vozidel

Usnesení číslo: 0336/RMOB-Sle/2226/12
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech správy nákladního přívěsu KOBRAS K-045, identifikační číslo (VIN): TK9K045B07AKP9307 v registru silničních vozidel a ke všem úkonům nezbytným pro provedení zápisů v registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0068/23

Přidělení ubytovací jednotky

Usnesení číslo: 0337/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o ubytování v ubytovací jednotce č. X, o velikosti 1+kk (plocha ubytovací jednotky: 20,76 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX, na dobu určitou - od 13.02.2023 do 31.05.2023, za cenu ubytování ve výši 5 000,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné smlouvy o ubytování;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu smlouvy o ubytování dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0003/23

Odchylný postup od Směrnice č. 7/2021, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Rekreační pobyt seniorů v Turecku - DER Touristik CZ a. s.

Usnesení číslo: 0338/RMOB-Sle/2226/12

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o odchylném postupu od Směrnice č. 7/2021, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o zájezdu s pořadatelem zájezdu DER Touristik CZ a. s., se sídlem Babákova 2390/2, 148 00 Praha 4, IČ: 45312974, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí