

## Usnesení 133. schůze rady městského obvodu konané dne 23.03.2026

čís.                    4420/RMOB-Sle/2226/133  
-  
4460/RMOB-Sle/2226/133

---

Mgr. Richard Vereš v.r.  
starosta

---

Ing. Roman Goryczka v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.03.2026**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4420/RMOB-Sle/2226/133	PRAV/ RMOB/13.0034/26	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
4421/RMOB-Sle/2226/133	KS/ RMOB/14.0005/26	Uzavření podlicenční smlouvy o užití loga městského obvodu Slezská Ostrava
4422/RMOB-Sle/2226/133	VV/ RMOB/8.0011/26	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4423/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0053/26	Změny odpisových plánů příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2026 a převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic
4424/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0054/26	Organizace provozu mateřských škol městského obvodu Slezská Ostrava v měsících červenci a srpnu 2026
4425/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0055/26	Souhlas s podáním žádosti v rámci dotačního programu MSK, přijetím peněžní podpory a navýšením neinvestičního příspěvku ZŠ Chrustova - Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování (2026)
4426/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0057/26	Poskytnutí peněžitého daru - Den učitelů 2026
4427/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0059/26	Pozůstalost
4428/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0060/26	Pozůstalost
4429/RMOB-Sle/2226/133	INV/ RMOB/12.0013/26	Plná moc pro paní Yvonu Ossovou - připojení odběrného místa v rámci stavby " Sportovní hala, Slezská Ostrava"
4430/RMOB-Sle/2226/133	SV/ RMOB/7.0004/26	Souhlas s přijetím nadačního příspěvku z veřejného grantového řízení Neziskovky 2026 Nadace ČEZ - profesionální rozvoj sociální péče
4431/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0064/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická).
4432/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0116/26	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

4434/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0128/26	Přidělení bytu
4435/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0129/26	Zpětvzetí výpovědi nájmu bytu + zrušení bodu 3) usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026 + zrušení nebo změna bodu 4) usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026
4436/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0130/26	Prodej pozemků parc. č. 340, 341 a 342 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
4437/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0131/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4438/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0132/26	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 20/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0880/14-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 20/1 v k.ú. Muglinov
4439/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0133/26	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1676/10-N)
4440/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0134/26	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4441/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0135/26	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
4442/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0136/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4443/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0137/26	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1197/07-N)
4444/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0138/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Technomont Frýdek - Místek s.r.o.
4445/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0139/26	Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava, Sklářova, NNv, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
4446/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0140/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „SO 06 – Připojka VN a trafostanice 22/0,4kV“ - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
4447/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0141/26	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou a smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4448/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0142/26	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec

4449/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0143/26	Ostrava (smlouva č. MS/1391/17-N) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava Přidělení bytů
4450/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0145/26	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, projekt „Vodovodní přípojka pro BD – 6 BJ k.ú. Antošovice, ul. Antošovická parcelní číslo 32/1“.
4451/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0147/26	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č.1235/55) ulice Sodná, k.ú. Hrušov, obec Ostrava
4452/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0150/26	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č. 517/16) ulice Výhradní, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
4453/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0151/26	Vzetí na vědomí realizace stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Měření úsekové rychlosti (MÚR) na ulici Koblovská“ v k.ú. Koblov, obec Ostrava - statutární město Ostrava (ul. Koblovská).
4454/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0152/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Muglinov 382/1, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4455/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0153/26	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží ul. Vývozní, k.ú. Hrušov, ul. Kramolišova, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4456/RMOB-Sle/2226/133	MA/ RMOB/4.0154/26	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží a patrové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, Mírová Osada, ul. Kramolišova, ul. Pod Výtahem v k.ú. Heřmanice, ul. Orlovská, obec Ostrava
4457/RMOB-Sle/2226/133	FŠKaS/ RMOB/10.0056/26	Rozpočtové opatření
4458/RMOB-Sle/2226/133	INV/ RMOB/12.0014/26	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí dotace "Obec přátelská rodině a seniorům" pro rok 2026 pro projekt „Slezská ke zdravému pohybu“, souhlas s udělením plných mocí paní MgA. Veronice Hankeové a paní Karolíně Kopecké, MSc., ve věci administrace tohoto projektu
4459/RMOB-Sle/2226/133	INV/ RMOB/12.0015/26	ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o připojení odběrového elektrického zařízení k distribuční soustavě do napět'ové hladiny 0,4 kV (NN) č.

4460/RMOB-Sle/2226/133 TS/  
RMOB/1.0020/26 26\_SOP\_01\_4122611997 - připojení odběrného  
místa ul. Bohumínská, Slezská Ostrava -  
připojení Elektronického digitálního panelu  
Udělení plné moci společnosti LETTI CORP  
s.r.o. pro jednání se společností ČEZ Distribuce,  
a.s.

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
MA/ RMOB/4.0127/26	Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v rámci projekt „Změna užívání stavby – RD na BD Sýkorova 209/6, 713 00 Slezská Ostrava-Heřmanice“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Sýkorova).

1

**PRAV/RMOB/13.0034/26**

(zn. předkl.)  
170

**Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 4420/RMOB-Sle/2226/133**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 25.03.2026

2

**KS/RMOB/14.0005/26**

(zn. předkl.)  
110

**Uzavření podlicenční smlouvy o užití loga městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 4421/RMOB-Sle/2226/133**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s užitím loga městského obvodu Slezská Ostrava na webových stránkách, ve výročních zprávách, na facebookové stránce a ve vybraných tiskových a informačních materiálech pobočného spolku Česká tábornická unie – Velká rada oblasti Beskydy, p.s., IČO 68916892, se sídlem Nádražní 884/116, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a s uzavřením podlicenční smlouvy o užití loga městského obvodu s tímto pobočným spolkem, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Lucie Jelenová,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0011/26**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 4422/RMOB-Sle/2226/133**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru
  - b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 23.3.2026

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0053/26**  
**Změny odpisových plánů příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2026 a**  
**převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic**

**Usnesení číslo: 4423/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
změnu odpisových plánů dlouhodobého majetku příspěvkových organizací městského obvodu Slezská Ostrava v oblasti školství na rok 2026, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 31.03.2026  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

- 2) **ukládá**  
příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství odvod finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele ve výši zaslaného účelového neinvestičního příspěvku na pokrytí nákladů na odpisy jednotlivých příspěvkových organizací, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 31.03.2026  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

- 3) **souhlasí**  
s převodem finančních prostředků z rezervního fondu příspěvkové organizace do fondu investic, a to:

- Základní škola Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkové organizace ve výši 48 931 Kč,
- Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace ve výši 33 882 Kč,
- Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace ve výši 90 046 Kč.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 31.03.2026  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0054/26**  
**Organizace provozu mateřských škol městského obvodu Slezská Ostrava v měsících**  
**červenci a srpnu 2026**

**Usnesení číslo: 4424/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

omezení a přerušení provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava, v červenci a srpnu školního roku 2025/2026, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)

210

**FŠKaS/RMOB/10.0055/26**

**Souhlas s podáním žádosti v rámci dotačního programu MSK, přijetím peněžní podpory a navýšením neinvestičního příspěvku ZŠ Chrustova - Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování (2026)**

**Usnesení číslo: 4425/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

a) s podáním žádosti o dotaci z dotačního programu „Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování“ Moravskoslezského kraje, ul. 28. října 117, 702 18 Moravská Ostrava, IČO: 70890692, a přijetím peněžních prostředků Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 73 500 Kč,

b) s navýšením neinvestičního příspěvku do výše 14 700 Kč Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci na povinnou spoluúcast v projektu „Podpora aktivit v oblasti prevence rizikového chování“,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.03.2026

(zn. předkl.)

210

**FŠKaS/RMOB/10.0057/26**

**Poskytnutí peněžitého daru - Den učitelů 2026**

**Usnesení číslo: 4426/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar a uzavřít darovací smlouvy, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.03.2026

(zn. předkl.)

160

**FŠKaS/RMOB/10.0059/26**

**Pozůstalost**

**Usnesení číslo: 4427/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

přípis notářky JUDr. Barbory Škopkové, ze dne 05.03.2026, č.j. 36 D 1/2026, ve věci pozůstalostního řízení po zůstaviteli XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX zemřelém dne 14.12.2025, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechané zůstavitelem, dle přílohy předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem ke dni úmrtí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0060/26**  
**Pozůstalost**

**Usnesení číslo: 4428/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

přípis notáře Mgr. Jana Mihálíka, ze dne 10.03.2026, č.j. 99 D 599/2026, ve věci pozůstalostního řízení po zůstaviteli XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX naposledy bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX zemřelém dne 01.02.2026, kterým notář navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechané zůstavitelem, dle přílohy předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem ke dni úmrtí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0013/26**  
**Plná moc pro paní Yvonu Ossovou - připojení odběrného místa v rámci stavby "**  
**Sportovní hala, Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 4429/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc paní Yvoně Ossové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování

statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci připojení odběrného místa k distribuční soustavě NN pro stavbu "Sportovní hala, Slezská Ostrava", dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 24.03.2026

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0004/26**

**Souhlas s přijetím nadačního příspěvku z veřejného grantového řízení Neziskovky 2026 Nadace ČEZ - profesionální rozvoj sociální péče**

**Usnesení číslo: 4430/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přijetím nadačního příspěvku z veřejného grantového řízení Neziskovky 2026 Nadace ČEZ ve výši 75.000,- Kč.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0064/26**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická).**

**Usnesení číslo: 4431/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s oprávněným z věcného břemene:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0116/26**

**Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 4432/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**



e) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 3.735,- Kč měsíčně;

f) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,28 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,63 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 5.434,- Kč měsíčně;

g) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 1.892,- Kč měsíčně;

h) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,29 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,90 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2028, za nájemné ve výši 2.303,- Kč měsíčně;

ch) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,69 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,19 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 3.023,- Kč měsíčně;

i) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,91 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,44 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 2.061,- Kč měsíčně;

j) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce



dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0128/26**  
**Přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 4434/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

nepronajmout byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Xa dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 2.208,- Kč měsíčně;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0129/26**

**Zpětvzetí výpovědi nájmu bytu + zrušení bodu 3) usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026 + zrušení nebo změna bodu 4) usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026**

**Usnesení číslo: 4435/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. PS/MA/0786/2025 ze dne 20.10.2025, na základě které byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah by skončil ke dni 31.05.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti o zpětvzetí výpovědi nájmu bytu a neuzavřít dohodu o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. PS/MA/00786/2025 ze dne 20.10.2025, na základě, které

byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

3) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod 3) svého usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026, kterým:

3. rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. PS/MA/0786/2025 ze dne 20.10.2025, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 69,26 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 28.02.2026.

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

4) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod 4) svého usnesení č. 4336/RMOB-Sle/2226/130 ze dne 23.02.2026, a to takto:

4. rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 71,26 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,26 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st XXX, obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXX XXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 6.171,- Kč měsíčně, na dobu určitou, a to od 01.06.2026 do 31.05.2027;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.04.2026

vedoucí odboru majetkového

1

**MA/RMOB/4.0130/26**

**Prodej pozemků parc. č. 340, 341 a 342 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 4436/RMOB-Sle/2226/133**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout o prodeji**

nemovitých věcí v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemku parc. č. 340**, trvalý travní porost, o výměře 695 m<sup>2</sup>,
- **pozemku parc. č. 341**, orná půda, o výměře 3 551 m<sup>2</sup>,
- **pozemku parc. č. 342**, trvalý travní porost, o výměře 274 m<sup>2</sup>

a o **uzavření kupní smlouvy**, která tvoří přílohu č. 6 předloženého materiálu, s kupujícím:

MPA Nemovitosti s.r.o., IČO: 190 95 074

se sídlem: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0131/26**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4437/RMOB-Sle/2226/133**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5054/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 48 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2746 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0132/26**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 20/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0880/14-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 20/1 v k.ú. Muglinov**

**Usnesení číslo: 4438/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0880/14-N ze dne 3.11.2014, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 20/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemci:

XXXXXXXX

XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.6.2026;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

**2) rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 20/1, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 222 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3545 m<sup>2</sup>, označené jako díl "d" v situačním smínku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0133/26**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1676/10-N)**

**Usnesení číslo: 4439/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1676/10-N ze dne 17.1.2011, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXX

a to dodatkem č. 2, kterým se:





narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 4.982,- Kč měsíčně;

ch) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026, za nájemné ve výši 4.841,- Kč měsíčně;

i) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026 za nájemné 7.773,- Kč měsíčně;

j) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,98 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,48 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 30.09.2026 za nájemné 5.648,- Kč měsíčně;

k) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,22 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,92 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 7.792,- Kč měsíčně;

o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0136/26

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4442/RMOB-Sle/2226/133

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 1539/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3 m<sup>2</sup> z celkové výměry 15722 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0137/26**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1197/07-N)**

**Usnesení číslo: 4443/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1197/07-N ze dne 29.10.2007, ve znění dodatku č. 1 zn. MS/1139/13-O ze dne 5.11.2013 a ve znění dodatku č. 2 zn. MS/1197/07-N/1 ze dne 31.7.2023, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXX

a to dodatkem č. 3, kterým se rozšíří okruh nájemců;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0138/26**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Technomont Frýdek - Místek s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4444/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace dodatečné stavby pod názvem "ZRUŠENÍ PLYN. PŘÍPOJKY", která řeší odpojení stávající NTL plynovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 1270 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investorem:

Technomont Frýdek - Místek s.r.o.  
sídlo: č.p. 509, 739 11 Janovice  
IČO: 483 96 133,  
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0139/26**

**Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava, Sklářova, NNv, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4445/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. PS/MA/0336/2023 označené datem 17.07.2023, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního vedení NN na/v částech pozemků p.p.č. 130/1, p.p.č. 505, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427, p.p.č. 65/1 a p.p.č. 66/3, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava v rámci projektu „Ostrava, Sklářova, NNv, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0140/26**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „SO 06 – Přípojka VN a trafostanice 22/0,4kV" - Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.**

**Usnesení číslo: 4446/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemní vedení VN, na/v částech pozemků parc.č. 5619, parc.č. 5620, parc.č. 5621, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „SO 06 – Přípojka VN a trafostanice 22/0,4kV“, s oprávněným z věcného břemene:

Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.

sídlo: Zelená 2061/88a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 278 26 554

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

MA/RMOB/4.0141/26

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou a smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 4447/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,80 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 35,17 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p.1339 (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájmné ve výši 3.517,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou - od 01.04.2026;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 81,92 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 81,92 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: Heřmanická XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXi, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájmné ve výši 14.909,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

MA/RMOB/4.0142/26

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1391/17-N) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 4448/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/1391/17-N ze dne 17.1.2018, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.6.2026;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2024/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 115 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5760 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0143/26  
Přidělení bytů

Usnesení číslo: 4449/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXX, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 10.982,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,87 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,44 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 6.103,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 41,18 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,38 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 6.057,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0145/26

**Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, projekt „Vodovodní přípojka pro BD – 6 BJ k.ú. Antošovice, ul. Antošovická parcelní číslo 32/1“.**

**Usnesení číslo: 4450/RMOB-Sle/2226/133  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 199/2 a na/v části pozemku parc.č. 199/3 vše v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro BD – 6 BJ k.ú. Antošovice, ul. Antošovická parcelní číslo 32/1“, s nájemci:

Antošovice housing, s.r.o.  
sídlo: Pod Vysílačem 463/14, Lhotka, 725 28 Ostrava  
IČO: 224 81 630  
dále jen „Nájemce 1“

a

XXXX XXX XXXXXXX nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a

XXX XXXXXXX XXXXX, nar. XXXX

bytem: XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dále jen „Nájemce 2“

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0147/26**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č.1235/55) ulice Sodná, k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4451/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu pozemku, konkrétně:

pozemku parc.č. 1235/55 o výměře 26 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušov, ulice Sodná, nacházející se pod stavbou řadové garáže, nájemce:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0150/26**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č. 517/16) ulice Výhradní, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4452/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu pozemku, konkrétně:

pozemku parc.č. 517/16 o výměře 25 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčičky, ulice Výhradní, nacházející se pod stavbou řadové garáže, nájemce:

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.06.2026

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0151/26**

**Vzetí na vědomí realizace stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Měření úsekové rychlosti (MÚR) na ulici Koblovská“ v k.ú. Koblov, obec Ostrava - statutární město Ostrava (ul. Koblovská).**

**Usnesení číslo: 4453/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemku parc.č. 154 v k.ú. Koblov, obec Ostrava a bezúplatný vstup na výše uvedený pozemek, za účelem provedení stavby - objekt SO 403 systém pro měření úsekové rychlosti, komponenty technologie rychloměru budou osazeny na nově vystavěném stožáru pro radarové měření - dle přílohy č. 1 situačního plánu stavby, v rámci projektu „Měření úsekové rychlosti (MÚR) na ulici Koblovská“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně, o připojení k místní komunikaci),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

**2) pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0152/26**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov a k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Muglinov 382/1, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4454/RMOB-Sle/2226/133**



Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0154/26**

**Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží a patrové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, Mírová Osada, ul. Kramolišova, ul. Pod Výtahem v k.ú. Heřmanice, ul. Orlovská, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4456/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5191/85 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m<sup>2</sup>,
- b) pozemku parc.č. 5191/33 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- c) pozemku parc.č. 5208 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m<sup>2</sup>,
- d) pozemku parc.č. 2897/25 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- e) pozemku parc.č. 608/14 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- f) pozemku p.č.st. 1525 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0056/26**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 4457/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.03.2026

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0014/26**

**Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí dotace "Obec přátelská rodině a seniorům" pro rok 2026 pro projekt „Slezská ke zdravému pohybu“, souhlas s udělením plných mocí paní MgA. Veronice Hankeové a paní Karolíně Kopecké, MSc., ve věci administrace tohoto projektu**

**Usnesení číslo: 4458/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace "Obec přátelská rodině a seniorům" pro rok 2026 za účelem realizace projektu "Slezská ke zdravému pohybu" dle vyhlášené metodiky dotačního titulu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.03.2026

2) **rozhodla**

udělit plnou moc paní MgA. Veronice Hankeové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace dotace "Obec přátelská rodině a seniorům" pro rok 2026 vztahujících se k projektu: „Slezská ke zdravému pohybu“

a to pro:

1. nezbytné úkony související s podáním žádosti o dotaci, editací a doplněním žádosti o dotaci,
2. nezbytné úkony související s akceptací rozhodnutí o dotaci,
3. nezbytné úkony související s vyúčtováním dotace,
4. podepisování žádosti o podporu, včetně povinných příloh žádosti,
5. podepisování žádostí o platbu,
6. podepisování žádostí a návrhů o změnu,
7. podepisování zpráv o realizaci,
8. podepisování zpráv o udržitelnosti,
9. podepisování žádostí o přezkum,
10. podepisování v modulu veřejné zakázky,
11. uznávání uplatněných nároků, vzdávání se nároků, podávání opravných prostředků, vymáhání nároků a potvrzování jejich plnění,

dle přílohy č. 5 předloženého materiálu.

3) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Karolíně Kopecké, MSc., zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace dotace "Obec přátelská rodině a seiorům" pro rok 2026 vztahujících se k projektu: „Slezská ke zdravému pohybu“

a to pro:

1. nezbytné úkony související s podáním žádosti o dotaci, editací a doplněním žádosti o dotaci,
2. nezbytné úkony související s akceptací rozhodnutí o dotaci,
3. nezbytné úkony související s vyúčtováním dotace,
4. podepisování žádosti o podporu, včetně povinných příloh žádosti,
5. podepisování žádostí o platbu,
6. podepisování žádostí a návrhů o změnu,
7. podepisování zpráv o realizaci,
8. podepisování zpráv o udržitelnosti,

9. podepisování žádostí o přezkum,
10. podepisování v modulu veřejné zakázky,
11. uznávání uplatněných nároků, vzdávání se nároků, podávání opravných prostředků, vymáhání nároků a potvrzování jejich plnění,

dle přílohy č. 6 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0015/26**

**ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o připojení odběrového elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 26\_SOP\_01\_4122611997 - připojení odběrného místa ul. Bohumínská, Slezská Ostrava - připojení Elektronického digitálního panelu**

**Usnesení číslo: 4459/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 26\_SOP\_01\_4122611997, se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 a uhradit podíl na nákladech ve výši 6 400,00 Kč.

dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 24.03.2026

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0020/26**

**Udělení plné moci společnosti LETTI CORP s.r.o. pro jednání se společností ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4460/RMOB-Sle/2226/133**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc společnosti LETTI CORP s.r.o., IČ: 179 46 786, se sídlem Vojtěšská 211/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 379112, k zastupování při jednání se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín - Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02, vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 15.04.2026