

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.04.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
4566/RMOB-Sle/2226/137	PRAV/ RMOB/13.0036/26	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
4567/RMOB-Sle/2226/137	VV/ RMOB/8.0015/26	Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a o výsledcích kontrol
4568/RMOB-Sle/2226/137	VV/ RMOB/8.0016/26	Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, včetně grafického srovnání roků 2021 až 2025
4569/RMOB-Sle/2226/137	VV/ RMOB/8.0017/26	Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků
4570/RMOB-Sle/2226/137	FŠKaS/ RMOB/10.0076/26	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Komerční
4571/RMOB-Sle/2226/137	FŠKaS/ RMOB/10.0077/26	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na cizojazyčnou výuku - ZŠ Bohumínská, ZŠ Pěší, MŠ Komerční
4572/RMOB-Sle/2226/137	FŠKaS/ RMOB/10.0081/26	Změna přílohy a důvodové zprávy - poskytnutí dotace Římskokatolická farnost Ostrava Heřmanice
4573/RMOB-Sle/2226/137	FŠKaS/ RMOB/10.0082/26	Smlouvy o reklamě a propagaci - SlezskaFest III.
4574/RMOB-Sle/2226/137	INV/ RMOB/12.0027/26	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0256/25 ze dne 08.12.2025
4575/RMOB-Sle/2226/137	SV/ RMOB/7.0006/26	Schválení účetní závěrky sestavené k 31.12.2025 organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
4576/RMOB-Sle/2226/137	SV/ RMOB/7.0007/26	Výroční zpráva o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2025
4577/RMOB-Sle/2226/137	SV/ RMOB/7.0008/26	Odpisový plán příspěvkové organizace - změna odpisových plánů na rok 2026
4578/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0148/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemků parc.č. 4535 a parc.č. 4941 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Justina).
4579/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0191/26	Nájem části pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

4580/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0207/26	Projednání nabídky ÚZSVM k nabytí pozemku parc.č. 436/1 v k.ú. Slezská Ostrava
4581/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0208/26	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1240, přínáležejícího k bytové jednotce č. 734/15 nacházející se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava
4582/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0209/26	Prodej části pozemku parc. č. 437 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4583/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0210/26	Stanovisko k prodeji nesvěřeného pozemku parc. č. 2582/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4584/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0211/26	Projednání uzavření dohody o narovnání - TeamCity s.r.o.
4585/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0212/26	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4808/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4586/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0213/26	Výpověď nájmu bytu
4587/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0214/26	Záměr prodeje pozemku parc. č. 749/1 v k. ú. Koblov, obec Ostrava
4588/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0215/26	Přidělení bytu
4589/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0216/26	Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku p.p.č. 36/6 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0299/2025)
4590/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0218/26	Projednání uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Slezská Ostrava v obci Ostrava - Ostravská univerzita
4591/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0219/26	Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku p.p.č. 36/10 a části pozemku p.p.č. 36/11 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0873/2025)
4592/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0220/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava, Hrušov, č.parc. 1421/9, VNk, DTS“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4593/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0221/26	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (p.č.st. 941), ulice Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4594/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0222/26	Záměr zemědělského pachtu pozemku parc.č. 266/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4595/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0223/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku p.p.č.

4596/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0224/26	424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova). Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, lokalita Mírová Osada, obec Ostrava
4597/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0225/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 533/6 a záměr pachtu části pozemku parc.č. 533/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4598/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0226/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v částech pozemků parc.č. 1786, parc.č. 1787, parc.č. 1788 vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - PODA a.s.
4599/RMOB-Sle/2226/137	VV/ RMOB/8.0018/26	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4600/RMOB-Sle/2226/137	FŠKaS/ RMOB/10.0079/26	Rozpočtové opatření
4601/RMOB-Sle/2226/137	MA/ RMOB/4.0217/26	Souhlas s realizací stavby, vstupem na pozemek a právem provést stavbu "Krematorium Ostrava, připojení NN 0,4 kV" - v rámci hlavního projektu „Rekonstrukce krematoria Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Krematorium Ostrava, a.s.

1

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0036/26

Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 4566/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 29.04.2026

VV/RMOB/8.0015/26

Informativní zpráva o zajišťování výkonu přenesené působnosti a o výsledcích kontrol

Usnesení číslo: 4567/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu o zajišťování výkonu přenesené působnosti v rozsahu svěřeném městskému obvodu a o výsledcích kontrol v období let 2021 až 2025, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0016/26

Informativní zpráva o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, včetně grafického srovnání roků 2021 až 2025

Usnesení číslo: 4568/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
informativní zprávu o rozhodnutích vydaných ve správních řízeních podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, včetně grafického srovnání let 2021 až 2025, a stížnostech podle tohoto zákona za rok 2025, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

VV/RMOB/8.0017/26

Informativní zpráva o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a o vzdělávání úředníků

Usnesení číslo: 4569/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

informativní zprávu o plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání zaměstnanců SMO zařazených do ÚMOB Slezská Ostrava v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a o vzdělávání úředníků v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) ukládá

vedoucí odboru vnitřních věcí provést kontrolu plnění kvalifikačních předpokladů vzdělání a kontrolu stavu vzdělávání úředníků, vždy po uplynutí kalendářního roku a předložit informativní zprávu radě městského obvodu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.04.2027

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0076/26

Vyřazení majetku z evidence - MŠ Komerční

Usnesení číslo: 4570/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) v pořizovací ceně 186 878,50 Kč a dlouhodobého hmotného majetku (účet 022) v pořizovací ceně 478 414 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizaci a jejím odloučeným pracovištím, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0077/26

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na cizojazyčnou výuku - ZŠ Bohumínská, ZŠ Pěší, MŠ Komerční

Usnesení číslo: 4571/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z „Výzvy na podporu cizojazyčné výuky na území statutárního města Ostravy pro školní rok 2026/2027“ a přijetím peněžních prostředků:

a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, do výše 100.000 Kč

b) Základní školou Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkovou organizací, do výše 250.000 Kč

c) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, do výše 500.000 Kč

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0081/26

Změna přílohy a důvodové zprávy - poskytnutí dotace Římskokatolická farnost Ostrava Heřmanice

Usnesení číslo: 4572/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

text u p.č. 38 přílohy a důvodovou zprávu usnesení č. 4463/RMOB-Sle/2226/134 ze dne 30.03.2026, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.05.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0082/26

Smlouvy o reklamě a propagaci - SlezskaFest III.

Usnesení číslo: 4573/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít/neuzavřít smlouvy o reklamě a propagaci se společnostmi uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.05.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0027/26

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0256/25 ze dne 08.12.2025

Usnesení číslo: 4574/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0256/25 ze dne 08.12.2025 pro projekt - „**Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69**“, se zhotovitelem MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ:28634403, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0006/26

Schválení účetní závěrky sestavené k 31.12.2025 organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 4575/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

účetní závěrku sestavenou k 31.12.2025 organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0007/26

Výroční zpráva o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2025

Usnesení číslo: 4576/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava - Hrušov za rok 2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0008/26

Odpisový plán příspěvkové organizace - změna odpisových plánů na rok 2026

Usnesení číslo: 4577/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

a) změnu odpisových plánů dlouhodobého majetku organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2026 dle Přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

2) **ukládá**

organizaci Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace odvod finančních prostředků do rozpočtu zřizovatele ve výši zasláného účelového investičního příspěvku na pokrytí nákladů netransferové části odpisu dle důvodové zprávy a Přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0148/26

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemků parc.č. 4535 a parc.č. 4941 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Justina).

Usnesení číslo: 4578/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen – služebností*, za účelem zřízení a provozování zpevněné plochy pro přístup a příjezd, přípojky dešťové kanalizace a vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemků parc.č. 4935 a parc.č. 4941 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1, dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s oprávněnými z věcných břemen:

XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0191/26

Nájem části pozemku parc.č. 1539/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4579/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1539/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3 m² z celkové výměry 15722 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0207/26

Projednáni nabídky ÚZSVM k nabytí pozemku parc.č. 436/1 v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4580/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

nabídku zveřejněnou na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, týkající se převodu nemovitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o neprojevení zájmu o nabytí pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc.č. 436/1, o výměře 340 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0208/26

Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1240, příslušejícího k bytové jednotce č. 734/15 nacházející se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4581/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1240, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m², přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 734, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1240, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

podílu o velikosti id. 619/13958 přináležejícího k bytové jednotce č. 734/15, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.820,- Kč,

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0209/26

Prodej části pozemku parc. č. 437 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4582/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

části pozemku parc. č. 437, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 250 m² z celkové výměry 2 418 m², vymezené geometrickým plánem č. 5468-78/2025 ze dne 16.10.2025 a označené v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 437/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 250 m²,

a o **uzavření kupní smlouvy**, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícím:

BEWIT Natural Medicine, s.r.o. IČO: 294 43 237
sídlo: Michalská 2030, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

MA/RMOB/4.0210/26

Stanovisko k prodeji nesvěřeného pozemku parc. č. 2582/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4583/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) vydává
kladné stanovisko

k prodeji nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 2582/2, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 215 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

MA/RMOB/4.0211/26

Projednáni uzavření dohody o narovnání - TeamCity s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4584/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání s obchodní společností TeamCity, s.r.o., se sídlem Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava, IČ: 294 51 132 (dále jen "obohacený"), a to ve vztahu k provozování stožárů za účelem instalace zařízení pro telefonní, datové a bezpečnostní služby (dále jen "zařízení"), ve které se obohacený zavazuje uhradit:

a) peněžitou částku ve výši **13.560,- Kč**, která představuje peněžitou náhradu z titulu bezdůvodného obohacení za užívání „Zařízení“ v období od 17.03.2025–31.12.2025, tj. 290 dnů (vypočteno jako poměrná částka z roční částky pachtovného 13.761,-Kč zvýšené o ID 2,5% + DPH v zákonné výši);

b) peněžitou částku ve výši **1.730,50 Kč**, která představuje peněžitou náhradu z titulu bezdůvodného obohacení za stanovenou paušální úhradu za elektřinu spojenou s užíváním „Zařízení“ v období od 17.03.2025–31.12.2025, tj. 290 dnů (vypočteno z roční částky 1.800,-Kč + DPH v zákonné výši);

c) peněžitou částku ve výši **50,-Kč**, představující doúčtování pachtovného pro rok 2025 dle míry inflace vyhlášené pro rok 2025 ve výši 2,5%, od 01.02.2025 do 16.3.2025, tj. 44 dní;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0212/26

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4808/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4585/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout, že nemá záměr prodat

nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- část pozemku parc. č. 4808/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 240 m² z celkové výměry 1 271 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem, vyznačenou šrafováním v katastrálním snímku, který tvoří přílohu č. 1 předkládaného materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0213/26

Výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 4586/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2291 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu alespoň 3 měsíců, a to:

nájemci bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 47,22 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,72 m²) nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, panu XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0214/26

Záměr prodeje pozemku parc. č. 749/1 v k. ú. Koblův, obec Ostrava

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0299/2025 ze dne 14.4.2025, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 36/6 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- a) snižuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 36/6 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na výměru 159 m² z původní výměry 160 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,-Kč/m²/rok, tzn. nájemné celkem bude činit částku 1.590,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0218/26

Projednání uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, k.ú. Slezská Ostrava v obci Ostrava - Ostravská univerzita

Usnesení číslo: 4590/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - SO 07 přípojka splaškové kanalizace, konkrétně na/v části pozemku parc.č. 2188, k.ú. Slezská Ostrava v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostravská univerzita – Koleje Jana Opletala“ s budoucím oprávněným:

Ostravská univerzita
sídlo: Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava
IČO: 619 88 987;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0219/26

Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku p.p.č. 36/10 a části pozemku p.p.č. 36/11 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0873/2025)

Usnesení číslo: 4591/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0873/2025 ze dne 12.11.2025, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 36/10 a části pozemku p.p.č. 36/11 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXX XXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- a) zvyšuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 36/6 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměru 1,1 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,-Kč/m²/rok, tzn. nájemné celkem bude činit částku 361,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0220/26

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava, Hrušov, č.parc. 1421/9, VNk, DTS“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4592/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – a to podzemní kabelové vedení VN22kV a rozvody optické infrastruktury – chránička HDPE, na/v částech pozemků parc.č. 588/2, parc.č. 590/2, parc.č. 640, parc.č. 634/1, parc.č. 643/2, parc.č. 748, parc.č. 778, parc.č. 780, parc.č. 1543/1, parc.č. 1543/7, parc.č. 1850/9, parc.č. 1875/1, parc.č. 1875/2, parc.č. 1877, parc.č. 1878/1, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Hrušov, č.parc. 1421/9, VNk, DTS“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0221/26

Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (p.č.st. 941), ulice Betonářská, k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4593/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku, konkrétně:

pozemku p.č.st. 941 o výměře 24 m², v k.ú. Muglinov, ulice Betonářská, nacházející se pod stavbou řadové garáže, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0222/26

Záměr zemědělského pachtu pozemku parc.č. 266/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4594/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru pachtu

pozemku parc.č. 266/3, orná půda, o výměře 19033 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0223/26

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Hilbertova).

Usnesení číslo: 4595/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti*, za účelem zřízení a provozování kanalizační a vodovodní přípojky, na/v částech pozemku p.p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1, přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, s oprávněnými z věcných břemen:

XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX
a

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0224/26

**Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, lokalita
Mírová Osada, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 4596/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

pozemku parc.č. 5191/74 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0225/26

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 533/6 a záměr pachtu části pozemku parc.č. 533/6
v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 4597/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
a)
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 533/6, ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
o výměře 300 m² z celkové výměry 1220 m²,

b)
o záměru pachtu

části pozemku parc.č. 533/6, ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
o výměře 920 m² z celkové výměry 1220 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2026

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0226/26

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v částech pozemků parc.č. 1786, parc.č. 1787, parc.č. 1788 vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - PODA a.s.

Usnesení číslo: 4598/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby – podzemní vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně dvou kusů HDPE trubek včetně zatažení optických kabelů a svazků trubiček, na/v částech pozemků parc.č. 1786, parc.č. 1787, parc.č. 1788, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „OMS PODA Ostrava – připojení domů Residomo na ul. Lihovarské, Vratimovské a Nadační“, s investorem stavby:

PODA a.s.

sídlo: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 258 16 179

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0018/26

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4599/RMOB-Sle/2226/137

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 32 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 27.4.2026

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0079/26

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4600/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 04.05.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0217/26

Souhlas s realizací stavby, vstupem na pozemek a právem provést stavbu
"Krematorium Ostrava, připojení NN 0,4 kV" - v rámci hlavního projektu
„Rekonstrukce krematoria Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava -
Krematorium Ostrava, a.s.

Usnesení číslo: 4601/RMOB-Sle/2226/137
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s realizací a právem provést stavbu na/v části pozemku parc.č. 202/1, o celkové délce cca 645 m, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;
a bezúplatným vstupem na výše uvedený pozemek, za účelem provedení stavebních prací, a to konkrétně zřízení nového podzemního kabelového vedení NN 0,4kV a 1 ks pilíře pro umístění rozpojovací skříně SR, v rámci projektu "Krematorium Ostrava, připojení NN 0,4 kV", jehož investorem je:

Krematorium Ostrava, a.s.
sídlo: Těšínská 710, 710 07 Ostrava - Slezská Ostrava
IČO: 253 93 430,

a to za splnění podmínek, že:

- budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku č.j. SLE/09870/26/DaŽP/Pod ze dne 23.02.2026, vydaném odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,
- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací bude dotčený pozemek uveden do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vzniknou během realizace prací,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů označených "C2-Koordinační situační výkres" a "C3-Katastrální situační výkres" týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.07.2026

vedoucí odboru majetkového