

Usnesení 149. schůze rady městského obvodu konané dne 10.08.2026

čís. 4906/RMOB-Sle/2226/149
-
4949/RMOB-Sle/2226/149

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka, MPA v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.08.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
4906/RMOB-Sle/2226/149	VV/ RMOB/8.0034/26	Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do zastupitelstev obcí, konaných ve dnech 9. a 10. října 2026
4907/RMOB-Sle/2226/149	VV/ RMOB/8.0035/26	Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do zastupitelstev obcí, které se uskuteční ve dnech 9. a 10. října 2026
4908/RMOB-Sle/2226/149	VV/ RMOB/8.0036/26	Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" - volby do zastupitelstev obcí
4909/RMOB-Sle/2226/149	FŠKaS/ RMOB/10.0130/26	Darovací smlouvy - akce "GulášFest 2026"
4910/RMOB-Sle/2226/149	FŠKaS/ RMOB/10.0132/26	Rozpočtové opatření
4911/RMOB-Sle/2226/149	INV/ RMOB/12.0046/26	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava k stavebnímu záměru "VILA DOMY, ULICE KELTIČKOVA, SLEZSKÁ OSTRAVA" na pozemku p.č. 1116/1, 1117, 1118, 1128, 1129, 1130, 1141/1, 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, předložen investorem SPV OMAP GAMA s.r.o.
4912/RMOB-Sle/2226/149	INV/ RMOB/12.0047/26	Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0014/26 ze dne 19.02.2026 na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava - II. část"
4913/RMOB-Sle/2226/149	INV/ RMOB/12.0049/26	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0075/26 „Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II. – stavební část“.
4914/RMOB-Sle/2226/149	TS/ RMOB/1.0035/26	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0117/26 ze dne 03.06.2026
4915/RMOB-Sle/2226/149	TS/ RMOB/1.0036/26	Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. TS/0076/26 ze dne 02.04.2026
4916/RMOB-Sle/2226/149	TS/ RMOB/1.0037/26	Smlouva o dílo pro dokončení stavební rekonstrukce budovy Chittussiho 6, Slezská Ostrava
4917/RMOB-Sle/2226/149	DaŽP/ RMOB/5.0019/26	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Motýlová parc. č. 123/9 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
4918/RMOB-Sle/2226/149	DaŽP/ RMOB/5.0020/26	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Brigádnická parc. č. 777 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

4919/RMOB-Sle/2226/149	DaŽP/ RMOB/5.0021/26	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Čtvercová parc. č. 2802 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4920/RMOB-Sle/2226/149	DaŽP/ RMOB/5.0022/26	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci parc. č. 24/6 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
4921/RMOB-Sle/2226/149	SV/ RMOB/7.0015/26	Převod finančních prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic
4922/RMOB-Sle/2226/149	HS/ RMOB/15.0022/26	Výpověď Dohody o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH)
4923/RMOB-Sle/2226/149	HS/ RMOB/15.0023/26	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice
4924/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0372/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava „Přemístění HUP pro řadové domy – Heřmanice“ - GasNet, s.r.o.
4925/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0394/26	Projednání uzavření Dohody o ukončení smluv, uzavřených v rámci projektu "Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7 v k.ú. Slezská Ostrava" - Relokate Development s.r.o. a prominutí nájemného
4926/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0395/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 5501 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Marešova).
4927/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0396/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Na Lachu).
4928/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0397/26	Ukončení nájmu bytu dohodou + smlouva na společný nájem bytu
4929/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0398/26	Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov
4930/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0399/26	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 692 a 1937 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava
4931/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0400/26	Nájem části pozemku parc.č. 1224/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

4932/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0401/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov (ul. Na Úbočí)
4933/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0402/26	Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MA/0058/20-N)
4934/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0403/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 748 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
4935/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0404/26	Nájem části pozemku parc.č. 1196 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Společenství vlastníků jednotek pro budovu Slezská Ostrava, č.p. 291
4936/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0405/26	Nájem části pozemku parc.č. 1224/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Zásilkovna s.r.o.
4937/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0407/26	Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem kácení č. PS/MA/0381/2023 označené datem 04.09.2023 - ČEZ Distribuce, a.s.
4938/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0408/26	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava.
4939/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0409/26	Vzetí na vědomí realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice a k.ú. Hrušov, vše v obci Ostrava, v rámci projektu: „Rekonstrukce degazačního plynovodu OKK Ostrava — Karviná, DN500, mezi LB98 až LB124, v k.ú. Heřmanice“ – Green Gas DPB, a.s.
4940/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0410/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblův, obec Ostrava, pro projekt „K_Koblův, parc. č. 545 kNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4941/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0411/26	Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4942/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0412/26	Nájem části pozemku parc.č. 4935 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4943/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0413/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2038/2 v k.ú. Koblův, obec Ostrava
4944/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0414/26	Výpověď nájmu bytu
4945/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0415/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec

4946/RMOB-Sle/2226/149	MA/ RMOB/4.0416/26	Ostrava, pro projekt „K_Kunčice, Zdobná, č.parc. 688/2“ - ČEZ Distribuce, a.s. Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4947/RMOB-Sle/2226/149	PRAV/ RMOB/13.0064/26	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce bývalého učitelského domu Škrobálkova 291/49"
4948/RMOB-Sle/2226/149	VV/ RMOB/8.0031/26	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4949/RMOB-Sle/2226/149	INV/ RMOB/12.0044/26	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0270/25 ze dne 12.01.2026

VV/RMOB/8.0034/26

Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do zastupitelstev obcí, konaných ve dnech 9. a 10. října 2026

Usnesení číslo: 4906/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smluv o nájmu prostor:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 61988987, dvou učeben L105, L138 o velikosti 105 m², (budova Ostravské univerzity na adrese Chittussiho 10/983, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

b) s Akademickou aliancí, a.s., se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 03344339, dvou učeben v přízemí budovy č. 112 a 114 o velikosti 52,6 a 64,5 m² (budova Akademické Aliance, a.s. na adrese Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 8.800,- Kč bez DPH a za služby ve výši 737,- Kč bez DPH, tj. celkem 9.537,- Kč bez DPH

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČO: 61989193, učebny v přízemí budovy č. 104 o velikosti 40 m² (budova na adrese Keltičkova 137/4, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČO: 75096382, učebny v přízemí budovy o velikosti 32,30 m², za nájemné ve výši 5.140,- Kč bez DPH a za služby ve výši 1.400,- Kč bez DPH, tj. celkem 6.540,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 09.10.2026 do 10.10.2026, za účelem zabezpečení voleb do Zastupitelstva města Ostravy a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, konaných ve dnech 09.10. - 10.10.2026, dle důvodové zprávy a příloh tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2026

VV/RMOB/8.0035/26

Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do zastupitelstev obcí, které se uskuteční ve dnech 9. a 10. října 2026

Usnesení číslo: 4907/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smluv o úschově PC soupravy:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 61988987, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

b) s Akademickou aliancí, a. s. , se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava IČ: 03344339, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 61989193, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 31/4 , příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 09.10.2026 do 10.10.2026 za účelem úschovy PC soupravy při volbách do Zastupitelstva města Ostravy a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, které se uskuteční ve dnech 09.10. a 10.10.2026, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2026

VV/RMOB/8.0036/26

Smlouva o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" - volby do zastupitelstev obcí

Usnesení číslo: 4908/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" s Českou poštou, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 255 99 Praha 1, IČO: 47114983, za účelem zpracování dodaných volebních hlasovacích a informačních letáků do dodaných obálek, jejich uskladnění před zpracováním a hromadného dodání dle obchodních podmínek služby "Zásilky s obsahem hlasovacích lístků" a doručení do schránek voličů, dle přílohy a důvodové zprávy

FŠKaS/RMOB/10.0130/26

Darovací smlouvy - akce "GulášFest 2026"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 4909/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o poskytnutí peněžitého daru a uzavření darovacích smluv s účastníky a výherci akce "GulášFest Slezska", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0132/26
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4910/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 17.08.2026

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0046/26
Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava k stavebnímu záměru "VILA DOMY, ULICE KELTIČKOVA, SLEZSKÁ OSTRAVA" na pozemku p.č. 1116/1, 1117, 1118, 1128, 1129, 1130, 1141/1, 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, předložen investorem SPV OMAP GAMA s.r.o.

Usnesení číslo: 4911/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
stavební záměr "VILA DOMY, ULICE KELTIČKOVA, SLEZSKÁ OSTRAVA" na pozemku p.č. 1116/1, 1117, 1118, 1128, 1129, 1130, 1141/1, 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, předložený společností DUPLEX s.r.o. (IČO 62305433, sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava) a investory SPV OMAP Gama s.r.o (IČO 10705635, sídlem Dolní náměstí 304/22, Město, 746 01, Opava) dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.
- 2) **souhlasí**
s přepracovanou verzí stavebního záměru „VILA DOMY, ULICE KELTIČKOVA, SLEZSKÁ OSTRAVA“, předloženou společností DUPLEX s.r.o. (IČO 62305433, sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava) a investory SPV OMAP Gama s.r.o (IČO 10705635, sídlem Dolní náměstí 304/22, Město, 746 01, Opava), dle popisu v důvodové zprávě a příloh předloženého materiálu, za předpokladu, že před zahájením stavebního řízení dojde k vypořádání souvisejících majetkoprávních vztahů mezi investorem a městským obvodem.

Jedná se pouze o souhlas se stavebním záměrem, nikoliv o stanovisko či souhlas k projektové dokumentaci pro potřeby povolení stavebního záměru.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 10.08.2026

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0047/26

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0014/26 ze dne 19.02.2026 na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava - II. část“

Usnesení číslo: 4912/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0014/26 ze dne 19.2.2026 s obchodní společností HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 23, 702 00 Ostrava - Přízov, IČ: 25818457 na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava - II. část“,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 13.08.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0049/26

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0075/26 „Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II. – stavební část“.

Usnesení číslo: 4913/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k SoD č. INV/0075/26 ze dne 01.04.2026 na realizaci stavebního díla „Modernizace učeben ZŠ Slezská Ostrava II. – stavební část“ se společností ELMIDA s.r.o. se sídlem Reymontova 583/4, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO: 25822802, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 13.08.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0035/26

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0117/26 ze dne 03.06.2026

Usnesení číslo: 4914/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0117/26 ze dne 03.06.2026 se společností Bohumínská stavební s.r.o., se sídlem Čs. armády 505, 735 81, Bohumín - Starý Bohumín, IČO: 29392918, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0036/26

Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. TS/0076/26 ze dne 02.04.2026

Usnesení číslo: 4915/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. TS/0076/26 ze dne 02.04.2026 se společností BYTservis - služby, spol. s r.o., se sídlem Prameny 603/24, 734 01, Karviná-Ráj, IČ: 476 70 860, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 14.08.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0037/26

Smlouva o dílo pro dokončení stavební rekonstrukce budovy Chittussiho 6, Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4916/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit výjimku dle postupu podle čl. 8 směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, a uzavřít Smlouvu o dílo se společností HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 258 18 457, pro dokončení rekonstrukce budovy Chittussiho 6, Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0019/26

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Motýlová parc. č. 123/9 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4917/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, parc. č. 123/12 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Motýlová, MK III. tř., č. 161c, na pozemku p. č. 123/9 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 07.09.2026

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0020/26

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Brigádnická parc. č. 777 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4918/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, p. č. st. 826 a p. č. 639 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Brigádnická, MK III. tř., č.22c, na pozemku p. č. 777 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 07.09.2026

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0021/26

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Čtvercová parc. č. 2802 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4919/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, parc. č. 2872/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Čtvercova, MK III. tř., č.29c, na pozemku p. č. 2802 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 07.09.2026

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0022/26

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci parc. č. 24/6 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4920/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, parc. č. 23/15 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Boční, MK III. tř., č.18c, na pozemku p. č. 24/6 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0015/26

Převod finančních prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic

Usnesení číslo: 4921/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 700 000,- Kč z Rezervního fondu do Fondu investic dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0022/26

Výpověď Dohody o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH)

Usnesení číslo: 4922/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vypovědět Dohodu o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů Heřmanice s XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, dle příloh a důvodové zprávy předloženého
materiálu.

Vyřizuje: lic. Jiří Till, MPA,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0023/26

**Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu
Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice**

Usnesení číslo: 4923/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská
Ostrava, jednotka Heřmanice, s panem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX dle
přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: lic. Jiří Till, MPA,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0372/26

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o
budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec
Ostrava „Přemístění HUP pro řadové domy – Heřmanice“ - GasNet, s.r.o.**

Usnesení číslo: 4924/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o
zřízení věcného břemene – služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3
předloženého materiálu, týkající se úmyslu provést stavbu, a to: odstranit původní STL
plynovodní přípojku včetně jejích součástí a zřídit novou STL plynovodní přípojku včetně jejích
součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na/v částech pozemku p.p.č. 393/15 v k.ú.
Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Přemístění HUP pro řadové domy – Heřmanice“,
s investory stavby:

XXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXX

XXX XXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0394/26

Projednáni uzavření Dohody o ukončení smluv, uzavřených v rámci projektu

"Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7 v k.ú. Slezská Ostrava"

- Relokate Development s.r.o. a prominutí nájemného

Usnesení číslo: 4925/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Žádost o ukončení smluv a Žádost o prominutí nájemného, které podala společnost Relokate Development s.r.o., sídlem nám. Českých bratří 36/1, 460 05 Liberec, IČO 086 92 726, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) rozhodla

o uzavření Dohody o ukončení: Smlouvy o právu provést stavbu a o právu stupu a vjezdu na pozemky č. PS/MA/0239/2024 označené datem 22.04.2024, Smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. PS/MA/0313/2024 označené datem 22.04.2024 a Smlouvy o právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem kácení č. PS/MA/0315/2024 značené datem 22.04.2024, týkající se realizace dílčích staveb na/v částech pozemků parc.č. 1183/1, parc.č. 29/1, parc.č. 29/4, parc.č. 1043/1, parc.č. 1142/2, parc.č. 1167, parc.č. 18, parc.č. 17 a parc.č. 16, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7 v k.ú. Slezská Ostrava", s investorem:

Relokate Development s.r.o.

sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec, V-Kristiánov, 460 05 Liberec

IČO: 086 92 726

a o prominutí nájemného z důvodu překážek nezaviněných žadatelem;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0395/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 5501 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Marešova).

Usnesení číslo: 4926/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby nové STL plynovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 5501 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Vybudování nové STL plynovodní přípojky pro objekt na parc.č. 5490, katastrální území: Slezská Ostrava“, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0396/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Na Lachu).

Usnesení číslo: 4927/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné tubusové šachty na/v části pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „VODOVODNÍ PŘÍPOJKA PRO ZAHRADU“, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0397/26

Ukončení nájmu bytu dohodou + smlouva na společný nájem bytu

Usnesení číslo: 4928/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXX XXXXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o společný nájem s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. PS/MA/0004/2023 ze dne 07.02.2023, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 62,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,58 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXXX bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 31.08.2026;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

3) **rozhodla**

o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 62,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,58 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXXX XXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXXX bytem XXXXXXX XXXX XXXXXXX, za nájemné ve výši 8.869,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2026, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. PS/MA/0004/2023 ze dne 07.02.2023, uzavřené s paní XXXX XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXXX bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou ji byl pronajat byt č. X v budově na adrese XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.09.2026

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0398/26

Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 4929/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu části nemovitosti p.č.st. 1340, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova 757, bytový dům (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor č. 122, o celkové výměře 9,447 m², nacházející se v uvedené stavbě, a to:

- za účelem uskladnění věcí,
- za měsíční nájemné ve výši 70,- Kč/m²,

s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozená v roce XXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXX,
narozený v roce XXXX

oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy o nájmu části nemovité věci;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0399/26

Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 692 a 1937 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4930/RMOB-Sle/2226/149

k usnesení č. 0286/ZMOB-Sle/2226/16

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat

kladné stanovisko

ke směně nemovitých věcí v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemku parc. č. 692**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 483 m²,
- **pozemku parc. č. 1937**, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 2 317 m²,

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Slezská Ostrava,

za

nemovité věci ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Odry, s.p., IČO: 708 90 021

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0400/26

Nájem části pozemku parc.č. 1224/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4931/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 1224/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 62,5 m² z celkové výměry 1311 m², vyznačené v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu;

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0401/26

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov (ul. Na Úbočí)

Usnesení číslo: 4932/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky na/v částech pozemků p.p.č. 411/7 a p.p.č. 382/48, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0402/26

Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MA/0058/20-N)

Usnesení číslo: 4933/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru změny nájemní smlouvy č. MA/0058/20-N ze dne 3.2.2020, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) zvyšuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, na výměru 22 m² z původní výměry 10 m² (díl "A"),
- b) stanoví nájemné na 50,-Kč/m²/rok, tzn. nájemné celkem bude činit částku 1.100,- Kč ročně včetně DPH;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0403/26

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 748 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4934/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 748, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 56 m² z celkové výměry 4349 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.08.2026

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0404/26

Nájem části pozemku parc.č. 1196 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Společenství vlastníků jednotek pro budovu Slezská Ostrava, č.p. 291

Usnesení číslo: 4935/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 1196, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 15 m² z celkové výměry 678 m²,

s nájemcem:

Společenství vlastníků jednotek pro budovu Slezská Ostrava, č.p. 291

sídlo: U Staré elektrárny 291/11, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 199 34 106

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0405/26

Nájem části pozemku parc.č. 1224/4 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Zásilkovna s.r.o.

Usnesení číslo: 4936/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 1224/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 5,2 m² z celkové výměry 1311 m², vyznačené v situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

s nájemcem:

Zásilkovna s.r.o.

sídlo: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 284 08 306

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0407/26

Projednání uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem kácení č. PS/MA/0381/2023 označené datem 04.09.2023 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4937/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem kácení č. PS/MA/0381/2023 označené datem 04.09.2023 ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se prodloužení účinnosti smlouvy, s investorem:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0408/26

Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt "Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky II.etapa" v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - statutární město Ostrava.

Usnesení číslo: 4938/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích parc.č. 1815 a parc.č. 1848/2, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, a souhlasí jako vlastník komunikace nacházející se na pozemku parc.č. 1815 (ul. Pstruží) v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, s provedením stavby umístění části kanalizace KT DN 600 a šachtice - dle přílohy č. 1 situačního plánu stavby, v rámci projektu „Rekonstrukce a rozšíření kanalizace Kunčice a Kunčičky, II. etapa“, jejímž investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,

- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně, o připojení k místní komunikaci),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

2) pověřuje

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0409/26

Vzetí na vědomí realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice a k.ú. Hrušov, vše v obci Ostrava, v rámci projektu: „Rekonstrukce degazačního plynovodu OKK Ostrava — Karviná, DN500, mezi LB98 až LB124, v k.ú. Heřmanice“ – Green Gas DPB, a.s.

Usnesení číslo: 4939/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu a bezúplatný vstup na pozemky p.p.č. 472/6 a p.p.č. 452/16 v k.ú. Heřmanice a parc.č. 1207 v k.ú. Hrušov, vše v obci Ostrava, za účelem provedení rekonstrukce degazačního plynovodu v rámci projektu „Rekonstrukce degazačního plynovodu OKK Ostrava — Karviná, DN500, mezi LB98 až LB124, v k.ú. Heřmanice“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, investora stavby:

Green Gas DPB, a.s.
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov
IČO: 004 94 356

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních

výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně, o připojení k místní komunikaci),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0410/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava, pro projekt „K_Koblov, parc. č. 545 kNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4940/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní kabelové přípojky NN, včetně rozpojovací skříně SP100 umístěné na stávajícím betonovém sloupu, na/v části pozemku parc.č. 2019 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „K_Koblov, parc. č. 545 kNN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0411/26

Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4941/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu částí pozemků:

- parc.č. 29/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře celkem 147,8 m² z celkové výměry 3090 m²,
- parc.č. 1043/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře celkem 99,1 m² z celkové výměry 10635 m²,
- parc.č. 1142/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře celkem 35,2 m² z celkové výměry 780 m²,

- parc.č. 1167, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře celkem 8,7 m² z celkové výměry 360 m²,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0412/26

Nájem části pozemku parc.č. 4935 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4942/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 4935, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 420 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0413/26

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2038/2 v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4943/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2038/2, zahrada, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 14 m² z celkové výměry 15 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

1

MA/RMOB/4.0414/26
Výpověď nájmu bytu

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 4944/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2291 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu porušení povinností nájemce zvláště závažným způsobem, a to:

nájemkyni bytu č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 44,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,00 m²) nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0415/26
Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, pro projekt „K_Kunčice, Zdobná, č.parc. 688/2“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4945/RMOB-Sle/2226/149
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV, včetně nové rozpojovací skříně SP 100 umístěné na stávajícím PB, na/v části pozemku parc.č. 691 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „K_Kunčice, Zdobná, č.parc. 688/2“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0416/26

180

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 4946/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 37,47 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,82 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.582,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.09.2026 do 31.08.2027;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0064/26

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce bývalého učitelského domu Škrobálkova 291/49"

Usnesení číslo: 4947/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **konstatuje, že**

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek v rámci plnění veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném podlimitním řízení pod názvem "Rekonstrukce bývalého učitelského domu Škrobálkova 291/49".

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky zadávané v otevřeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce bývalého učitelského domu Škrobálkova 291/49", dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení SUBSTAV Invest s.r.o., sídlem: Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČO: 27797554 za cenu ve výši 41 528 924,07 Kč bez DPH, tj. 50 249 998,12 Kč s DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení a dle příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 01.09.2026

1

VV/RMOB/8.0031/26

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 4948/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 183 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 37 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 10.8.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0044/26

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0270/25 ze dne 12.01.2026

Usnesení číslo: 4949/RMOB-Sle/2226/149

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0270/25 ze dne 12.01.2026 pro projekt - „Regenerace bytového domu na ul. Kepkova 3“, se zhotovitelem 1. REALIZAČNÍ s.r.o., se sídlem Besední 259/2, 715 00, Ostrava - Michálkovice, IČ:29396271 dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje