

**Usnesení
150. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.08.2026**

čís. 4950/RMOB-Sle/2226/150
-
4996/RMOB-Sle/2226/150

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.08.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
4950/RMOB-Sle/2226/150	PRAV/ RMOB/13.0063/26	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
4951/RMOB-Sle/2226/150	PRAV/ RMOB/13.0065/26	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace"
4952/RMOB-Sle/2226/150	PRAV/ RMOB/13.0066/26	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce"
4953/RMOB-Sle/2226/150	VV/ RMOB/8.0032/26	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4954/RMOB-Sle/2226/150	VV/ RMOB/8.0037/26	Návrh na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Dočasný nájem 28 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do zastupitelstev obcí"
4955/RMOB-Sle/2226/150	FŠKaS/ RMOB/10.0131/26	Poskytnutí daru - hasiči 2026
4956/RMOB-Sle/2226/150	FŠKaS/ RMOB/10.0135/26	Bezúplatný převod dlouhodobého hmotného majetku (2 ks pian) ze ZŠ Škrobálkova na MŠ Komerční a MŠ Požární
4957/RMOB-Sle/2226/150	INV/ RMOB/12.0045/26	Souhlas s přijetím dotace od Státního fondu životního prostředí, programu Modernizačního fondu – Nové obnovitelné zdroje v energetice, na základě výzvy RES+ č. 4/2025 – zaměřené na komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny na budovách, v rámci městského obvodu Slezská Ostrava konkrétně na projekty „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava I“, „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava II“

		a „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava III“
4958/RMOB-Sle/2226/150	INV/ RMOB/12.0048/26	Smlouva o výpůjčce pro dotační projekt „Energie pro památky“
4959/RMOB-Sle/2226/150	INV/ RMOB/12.0050/26	Udělení plné moci společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. jakožto zhotoviteli projektové dokumentace pro investiční akci "Kanalizační přípojka pro 3 BD ulice Šenovská č.p.65, 67. 69"
4960/RMOB-Sle/2226/150	INV/ RMOB/12.0051/26	Plná moc pro pana Ing. Tomáše Čermáka - připojení odběrných míst přípojek elektrické energie v rámci realizace stavby "Multifunkční dům Muglinov"
4961/RMOB-Sle/2226/150	INV/ RMOB/12.0052/26	ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o budoucí smlouvě č. 8120109971, o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci stavby "Odstranění stavby moštárny s garáží na parc. č. st. 657 v k.ú. Muglinov"
4962/RMOB-Sle/2226/150	TS/ RMOB/1.0038/26	Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. TSB/609/07 - Měsíční odečty měřicích přístrojů prostřednictvím digitálního rozhraní Cloud ista
4963/RMOB-Sle/2226/150	TS/ RMOB/1.0039/26	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. TS/0263/26 ze dne 27.11.2025 - K Návsí parc. č. 259, 713 00 Ostrava
4964/RMOB-Sle/2226/150	TS/ RMOB/1.0040/26	Odstoupení od Smlouvy o dílo č. TS/0148/26 ze dne 16. 6. 2026 na opravu střechy objektu JSDH, ul. Hladnovská, Ostrava - Muglinov
4965/RMOB-Sle/2226/150	TS/ RMOB/1.0041/26	Udělení výjimky ze směrnice 1/2025 a uzavření Smlouvy o dílo na opravu střechy budovy JSDH Ostrava - Muglinov, ul. Hladnovská
4966/RMOB-Sle/2226/150	TS/ RMOB/1.0042/26	Smlouva o dodávce vody - stavba Sportovní hala Slezská Ostrava, parc. č. 610/9, k. ú. Koblov
4967/RMOB-Sle/2226/150	HS/ RMOB/15.0024/26	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
4968/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0417/26	Smlouva o nájmu bytů na dobu neurčitou
4969/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0418/26	Výpověď nájmu bytu
4970/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0419/26	Přechod nájmu bytu + dohoda o ukončení nájmu bytu + smlouva na dobu určitou
4971/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0420/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

4972/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0421/26	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0272/2024) + souhlas s oplocením části pozemku p.p.č. 431/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4973/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0422/26	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0633/2024)
4974/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0423/26	Nájem části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4975/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0424/26	Nájem části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4976/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0425/26	Projednání ukončení nájmu bytů a bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou
4977/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0426/26	Nájem části pozemku parc.č. 2288/3 k.ú. Slezská Ostrava vše obec Ostrava - Zásilkovna s.r.o.
4978/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0427/26	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
4979/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0429/26	Přechod nájmu bytu a uzavření nové nájemní smlouvy
4980/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0431/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Podélná), projekt „Ostrava-Hrušov, Podélná 518/4, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4981/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0432/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 456/3 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
4982/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0434/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro projekt „Heřmanice, č. parc 398/12 bytový dům kNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
4983/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0435/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 782 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vrbická).
4984/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0436/26	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4985/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0437/26	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
4986/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0440/26	Přidělení bytu
4987/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0443/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o

4988/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0444/26	budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Tvardkova) Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce)
4989/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0445/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní)
4990/RMOB-Sle/2226/150	FŠKaS/ RMOB/10.0134/26	Rozpočtové opatření
4991/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0453/26	Výpůjčka částí pozemků parc.č. 50/25, 1211/2 a 5980/11 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostrava jede! z.s. - Loučení s létem
4992/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0456/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Boční)
4993/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0457/26	Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k. ú. Slezská Ostrava - TJ Sokol Koblov z.s.
4994/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0458/26	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
4995/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0455/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Přípojka Vrbická – Uplink“ - TeamCity s.r.o.
4996/RMOB-Sle/2226/150	MA/ RMOB/4.0459/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava „Přípojka Vrbická – Polygon“ - TeamCity s.r.o.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0063/26

Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 4950/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 27.08.2026

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0065/26

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace"

Usnesení číslo: 4951/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **konstatuje, že**
v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace".
- 2) **rozhodla**
 - a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,
 - b) o uzavření rámcové dohody o dílo s účastníkem výběrového řízení BYTservis – služby, spol. s r.o., sídlem Prameny 603/24, 734 01 Karviná-Ráj, IČO: 47670860 v souladu s bodem 2 písm.

a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 15.09.2026

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0066/26

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce"

Usnesení číslo: 4952/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) konstatuje, že

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce".

2) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor obecné stavební práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s účastníkem výběrového řízení HYDOR s.r.o., sídlem Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 25818457 v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 15.09.2026

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0032/26

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4953/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 182 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 37 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 24.8.2026

VV/RMOB/8.0037/26

**Návrh na uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem
"Dočasný nájem 28 ks počítačových sestav pro zajištění voleb do zastupitelstev obcí"**

Usnesení číslo: 4954/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu o dočasném nájmu 28 ks PC sestav pro vybavení okrskových volebních komisí k zabezpečení sčítání hlasů při volbách do Zastupitelstva města Ostravy a Zastupitelstva městského obvodu Slezská Ostrava, konaných ve dnech 9. 10. a 10. 10. 2026, v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a o uzavření smlouvy o nájmu PC sestav s firmou Karel Lex, se sídlem Janovice 135, 739 11, IČO: 69618046, za cenu 48.450 Kč bez DPH, dle důvodové zprávy a dle příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0131/26

Poskytnutí daru - hasiči 2026

Usnesení číslo: 4955/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o poskytnutí peněžitého daru členům Jednotek sboru dobrovolných hasičů jako ocenění jejich dlouhodobé a odpovědné činnosti ve prospěch městského obvodu a jeho obyvatel, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0135/26

**Bezúplatný převod dlouhodobého hmotného majetku (2 ks pian) ze ZŠ Škrobálkova na
MŠ Komerční a MŠ Požární**

Usnesení číslo: 4956/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s bezúplatným převodem svěřeného dlouhodobého hmotného majetku Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 20 530 Kč:

a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a příspěvkové organizaci, piano Sbing-Wien v pořizovací ceně 8 200 Kč,

b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8 příspěvkové organizaci, piano Petrof v pořizovací ceně 12 330 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0045/26

Souhlas s přijetím dotace od Státního fondu životního prostředí, programu Modernizačního fondu – Nové obnovitelné zdroje v energetice, na základě výzvy RES+ č. 4/2025 – zaměřené na komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny na budovách, v rámci městského obvodu Slezská Ostrava konkrétně na projekty „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava I“, „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava II“ a „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava III“

Usnesení číslo: 4957/RMOB-Sle/2226/150

k usnesení č. 4124/RMOB-Sle/2226/124

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) schvaluje

přijetí dotace od Státního fondu životního ČR prostředí, programu Modernizačního fondu – Nové obnovitelné zdroje v energetice, na základě výzvy RES+ č. 4/2025 – zaměřené na komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny na budovách, v rámci městského obvodu Slezská Ostrava konkrétně pro projekty: „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava I“, „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava II“ a „Instalace OZE na budovách MOB Slezská Ostrava III“, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 - 8 předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu radou města.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.08.2026

2) rozhodla

uzavřít smlouvy č. 7251400098, č. 7251400099 a č. 7251400100 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 - 8 předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města s návrhem těchto smluv.

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0048/26

Smlouva o výpůjčce pro dotační projekt „Energie pro památky“

Usnesení číslo: 4958/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o výpůjčce vybavení pořízeného v rámci projektu „Energie pro památky“, financovaného z programu Fond malých projektů Interreg Slovensko–Česko 2021–2027, s Kysuckým muzeem, příspěvkovou organizací, sídlem Moyzesova 50, 022 01 Čadca, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 10.08.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0050/26

Udělení plné moci společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. jakožto zhotoviteli projektové dokumentace pro investiční akci "Kanalizační přípojka pro 3 BD ulice Šenovská č.p.65, 67. 69"

Usnesení číslo: 4959/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., sídlem: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00, IČ: 45193673, jakožto zpracovateli projektové dokumentace, ve věci zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve správních řízeních vedených před správními orgány, při jednáních se správci inženýrských sítí, s právníky a fyzickými osobami, včetně provedení veškerých úkonů s tím souvisejících, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti, a to ve věci projednání projektové dokumentace vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, případně jiných úředních povolení pro investiční záměr „Kanalizační přípojka pro 3 BD, ulice Šenovská č.p. 65, 67, 69“, dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 28.08.2026

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0051/26

Plná moc pro pana Ing. Tomáše Čermáka - připojení odběrných míst přípojek elektrické energie v rámci realizace stavby "Multifunkční dům Muglinov"

Usnesení číslo: 4960/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit plnou moc panu Ing. Tomáši Čermákovi, zaměstnanci Statutárního města Ostrava, zařazenému do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování Statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve věci připojení odběrných míst přípojek elektrické energie v rámci realizace stavby "Multifunkční dům Muglinov", dle Přílohy č.1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2026

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0052/26

230

ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o budoucí smlouvě č. 8120109971, o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci stavby "Odstranění stavby mostárny s garáží na parc. č. st. 657 v k.ú. Muglinov"

Usnesení číslo: 4961/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě č. 8120109971, o realizaci přeložky distribučního zařízení v rámci stavby "Odstranění stavby mostárny s garáží na parc. č. st. 657 v k.ú. Muglinov" na pozemku parc. č. st. 657, katastrální území Muglinov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0038/26

Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. TSB/609/07 - Měsíční odečty měřicích přístrojů prostřednictvím digitálního rozhraní Cloud ista

Usnesení číslo: 4962/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo č. TSB/609/07 ze dne 30. 4. 2007 se společností Ista Česká republika s.r.o., IČ: 610 56 758, se sídlem Jeremiášova 947, 155 00 Praha 5 - Stodůlky, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0039/26

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN č. TS/0263/26 ze dne 27.11.2025 - K Návsí parc. č. 259, 713 00 Ostrava

Usnesení číslo: 4963/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě NN č. TS/0263/25 ze dne 27.11.2025, se společností IN ENERGIE s.r.o., se sídlem Závodní 1219/93, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 050 82 013, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0040/26

Odstoupení od Smlouvy o dílo č. TS/0148/26 ze dne 16. 6. 2026 na opravu střechy objektu JSDH, ul. Hladnovská, Ostrava - Muglinov

Usnesení číslo: 4964/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost společnosti Bohumínská stavební s.r.o., IČ: 293 92 918, se sídlem Bohumín - Starý Bohumín, Čs. armády 505, PSČ 73581, ze dne 29. 7. 2026, o ukončení Smlouvy o dílo č. TS/0148/26 uzavřené dne 16. 6. 2026, jejímž předmětem byla realizace díla nazvaného "Oprava střechy budova JSDH Ostrava - Muglinov, ul. Hladnovská" dohodou,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 04.09.2026

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti Bohumínská stavební s.r.o., IČ: 293 92 918, se sídlem Bohumín - Starý Bohumín, Čs. armády 505, PSČ 73581, ze dne 29. 7. 2026 a podle článku XIII. odst. 1 písm. c) bod 1. smlouvy o dílo č. TS/0148/26 uzavřené dne 16. 6. 2026 od této smlouvy odstoupit,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 04.09.2026

3) rozhodla

uplatnit vůči společnosti Bohumínská stavební s.r.o., IČ: 293 92 918, se sídlem Bohumín - Starý Bohumín, Čs. armády 505, PSČ 73581, jako zhotoviteli díla nazvaného "Oprava střechy budova JSDH Ostrava - Muglinov, ul. Hladnovská" kumulativně smluvní pokutu dle Smlouvy o dílo č. TS/0148/26 uzavřené dne 16. 6. 2026 a náhradu škody vzniklou v příčinné souvislosti s nerealizací výše uvedeného díla,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0041/26

Udělení výjimky ze směrnice 1/2025 a uzavření Smlouvy o dílo na opravu střechy budovy JSDH Ostrava - Muglinov, ul. Hladnovská

Usnesení číslo: 4965/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

udělit výjimku dle postupu podle čl. 8 směrnice č. 1/2025 a uzavřít Smlouvu o dílo se společností HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 258 18 457, pro zajištění realizace opravy střechy budovy JSDH Ostrava - Muglinov, Hladnovská ul., dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 04.09.2026

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0042/26

Smlouva o dodávce vody - stavba Sportovní hala Slezská Ostrava, parc. č. 610/9, k. ú. Koblov

Usnesení číslo: 4966/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o dodávce vody se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., IČ: 451 93 673, se sídlem Nádražní 3114/28, 702 00 Ostrava-Moravská, Ostrava, pro odběrné místo Sportovní hala Slezská Ostrava situované na pozemku s p. č. 610/9, k. ú. Koblov, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0024/26

Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4967/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle Rozhodnutí tajemníka č. 7/2020, příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: lic. Jiří Till, MPA,
vedoucí odboru hospodářské správy

2) stanovuje

pro likvidaci nalezeného a opuštěného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Hranická
Mgr. Martin Hamalčík
Mgr. Kateřina Krenželoková, MPA

Vyřizuje: lic. Jiří Till, MPA,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0417/26

Smlouva o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 4968/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 7.765,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, od 01.09.2026;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 82,09 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,80 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 6.912,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, od 01.09.2026;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0418/26
Výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 4969/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájmu bytu, konkrétně nájmu bytu:

č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 53,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,32 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0419/26

Přechod nájmu bytu + dohoda o ukončení nájmu bytu + smlouva na dobu určitou

Usnesení číslo: 4970/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přechod nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 65,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 62,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, ze zemřelé nájemkyně, paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX a zemřelé v roce XXXX, posledně bytem viz adresa bytu, na paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, dceru zemřelé nájemkyně, který splňuje zákonem vyžadované podmínky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. MS/1372/12-N ze dne 14.01.2013, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 65,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 62,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), a to dohodou s nájemkyní paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.08.2026;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

3) rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 65,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 62,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za smluvní nájemné ve výši 4.383,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 01.09.2026 do 19.05.2028, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. MS/1372/12-N ze dne 02.01.2013, uzavřenou s paní XXXXX XXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou jí byl pronajat předmětný byt č. XX, v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0420/26

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5144 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4971/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5144, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 139,5 m² z celkové výměry 568 m², označené jako díl "C" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0421/26

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0272/2024) + souhlas s oplocením části pozemku p.p.č. 431/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4972/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0272/2024 ze dne 17.4.2024, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se rozšíří okruh nájemců a rozšíří účel nájmu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

- 2) **uděluje**
v souladu s nájemní smlouvou č. PS/MA/0272/2024 ze dne 17.4.2024 nájemci:

XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

souhlas se stavbou oplocení na předmětu nájmu, a to konkrétně na části pozemku p.p.č. 431/1 rozděleném geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označeném v něm jako p.p.č. 431/34 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, a to za podmínky, že:

- stavbu oplocení bude nájemce provádět na své vlastní náklady,
- oplocení bude pletivové, maximálně do výšky 1,5 m,
- po skončení nájmu bude oplocení odstraněno na náklady nájemce,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0422/26

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0633/2024)

Usnesení číslo: 4973/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0633/2024 ze dne 16.10.2024, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.11.2026;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0423/26

Nájem části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4974/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu

části pozemku parc.č. 5179, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 54 m² z celkové výměry 2194 m², označené jako díl "e" v situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0424/26

Nájem části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4975/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 2006, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 224 m² z celkové výměry 943 m², označené jako díl "A" v situačním snímku, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu,

X XXXXXXXXXX

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0425/26

Projednání ukončení nájmu bytů a bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 4976/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

a) výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,20 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem bytu zvláštního určení, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 87,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 87,63 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX učiněnou nájemcem bytu, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

c) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem bytu, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXXXX bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

d) výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem bytu, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXXXX bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

2) projednala

a) žádost nájemce bytu zvláštního určení, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,20 m²), ke dni 31.08.2026;

b) žádost nájemce bytu paní XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXnarozené v roce XXXX, bytem XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), ke dni 31.08.2026;

c) žádost nájemce bytu paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), ke dni 30.09.2026;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu;
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0427/26

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 4978/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,41 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 41,94 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné 5.452,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2026;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0429/26

Přechod nájmu bytu a uzavření nové nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 4979/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX dcery zemřelé nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, zemřelé v roce XXXX, posledně bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX)

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

2) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,45 m²), nacházejícího se ve stavbě, a

XXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0434/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, pro projekt „Heřmanice, č. parc 398/12 bytový dům kNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 4982/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – nového zemního kabelového vedení NN včetně nové rozpojovací skříně SR502 + pilíř, na/v části pozemku parc.č. 5191/101 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Heřmanice, č. parc 398/12 bytový dům kNN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0435/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 782 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Vrbická).

Usnesení číslo: 4983/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné tubusové šachty na/v části pozemku p.p.č. 782 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Přípojka vody pro rodinný domek Švejdova 573/2, Ostrava Heřmanice“, s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX

bytem: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0436/26

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 4984/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,04 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 4.083,- Kč měsíčně, na dobu určitou od 01.09.2026 do 31.08.2027;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0437/26

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 4985/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0440/26
Přidělení bytu

Usnesení číslo: 4986/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 78,33 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 5.483,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0443/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Tvardkova)

Usnesení číslo: 4987/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemku parc.č. 4697 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemkům parc.č. 4716 a parc.č. 4717 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, v rámci projektu "Novostavba rodinného domu na par.č. 4716, 4717 k.ú. Slezská Ostrava", s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.11.2026

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0444/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce)

Usnesení číslo: 4988/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné tubusové šachty na/v části pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.č.st. 566 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 480, rodinný dům, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 480/35 na ul. V Korunce, Ostrava-Muglinov", s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX,
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0445/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Hradní)

Usnesení číslo: 4989/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 3294/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc.č. 3340/2 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavby, v rámci projektu "Kanalizační přípojka pro chatku k.ú. Slezská Ostrava, ul. Hradní, parcelní číslo 3340/2", s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0134/26
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 4990/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0453/26
Výpůjčka částí pozemků parc.č. 50/25, 1211/2 a 5980/11 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Ostrava jede! z.s. - Loučení s létem

Usnesení číslo: 4991/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o výpůjčce

částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc.č. 50/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m² z celkové výměry 368 m²,
- pozemku parc.č. 1211/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m² z celkové výměry 773 m²,
- pozemku parc.č. 5980/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 40 m² z celkové výměry 247 m²,

s vypůjčitelem:

Ostrava jede! z.s.

sídlo: Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 298 45 203

za účelem konání veřejné komunitní akce "Loučení s létem", která se uskuteční dne 29.8.2026;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0456/26

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Boční)

Usnesení číslo: 4992/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby odstavení vodovodní přípojky, zřízení nové vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v částech pozemků p.p.13/18 a p.p.č. 24/6 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.p.č. 23/15 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, v rámci projektu "Komunitní centrum parc.č. 23/15, k.ú. Muglinov", s budoucím oprávněným:

XXXXXX XXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXX XX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0457/26

Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k. ú. Slezská Ostrava - TJ Sokol Koblov z.s.

Usnesení číslo: 4993/RMOB-Sle/2226/150
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu části nemovitosti p. č. 5127, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to bytový dům č. p. 239 (adresa místa: Koněvova 239/2, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně prostor určený k obývání č. 8, o velikosti 1+1, o celkové výměře 56,96 m²;

- a to za účelem ubytování osob, které jsou hostujícími zahraničními hráči klubu,
- na dobu určitou, od 01.09.2026 do 29.09.2026,
- za nájemné ve výši 150,- Kč/m²,

s nájemcem:

TJ Sokol Koblov z.s.
sídlo: Antošovická 491/51, Koblov, 711 00 Ostrava
IČO: 452 34 191

a o uzavření příslušné smlouvy o nájmu části nemovitosti;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0458/26

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4994/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu části nemovitosti p. č. 5127, k. ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba, a to bytový dům č. p. 239 (adresa místa: Koněvova 239/2, Ostrava-Slezská Ostrava), a to konkrétně prostor určený k obývání č. 8, o velikosti 1+1, o celkové výměře 56,96 m²; nacházející se v uvedené stavbě, za účelem ubytování;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0455/26

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Přípojka Vrbická – Uplink“ - TeamCity s.r.o.

Usnesení číslo: 4995/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - zemního optického kabelu, konkrétně 1 ks HDPE svazku mikrotrubiček 7x12/8 a 1 ks HDPE svazku mikrotrubiček 7x14/10, na/ v částech pozemků parc.č. 5646/7, parc.č. 5646/6, parc.č. 5646/5, parc.č. 5645/1, parc.č. 4809, parc.č. 4810, parc.č. 2789/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Přípojka Vrbická – Uplink“, s oprávněným z věcného břemene:

TeamCity s.r.o.

sídlo: Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava

IČO: 294 51 132

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0459/26

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú.
Heřmanice, obec Ostrava „Přípojka Vrbická – Polygon“ - TeamCity s.r.o.

Usnesení číslo: 4996/RMOB-Sle/2226/150

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - liniové stavby telekomunikační infrastruktury – optický kabel uložený v HDPE trubce, na/v částech pozemků p.p.č. 777, p.p.č. 476/2, p.p.č. 778, p.p.č. 705, p.p.č. 723, p.p.č. 782, p.p.č. 773, p.p.č. 724/11, p.p.č. 724/9, p.p.č. 724/8, p.p.č. 774, p.p.č. 743, p.p.č. 775, p.p.č. 776, p.p.č. 781, p.p.č. 780, p.p.č. 779, p.p.č. 477/1, p.p.č. 606, p.p.č. 128/1, p.p.č. 607, p.p.č. 608, p.p.č. 605, p.p.č. 609, p.p.č. 610, p.p.č. 611, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Přípojka Vrbická – Polygon“, s oprávněným z věcného břemene:

TeamCity s.r.o.

sídlo: Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava

IČO: 294 51 132

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2026