Usnesení
156. schůze rady městského obvodu konané dne 02.11.2026

čís. 5189/RMOb-Sle/2226/156 - 5230/RMOb-Sle/2226/156

Mgr. Richard Vereš v.r.
vykonávající
pravomoci starosty

Ing. Roman Goryczka v.r.
vykonávající
pravomoci místostarosty

směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.11.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
5189/RMOb-Sle/2226/156	PRAV/ RMOb/13.0075/26	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské a pokrývačské práce"
5190/RMOb-Sle/2226/156	PRAV/ RMOb/13.0077/26	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, oblast plynoinstalací a ústředního vytápění“
5191/RMOb-Sle/2226/156	VV/ RMOb/8.0042/26	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
5192/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0164/26	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Zámostní
5193/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0168/26	Návrh rozpočtu příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2027 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028 a 2029
5194/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0169/26	Vyhlášení volného dne pro žáky ZŠ
5195/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0170/26	Rozpočtové opatření
5196/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0171/26	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory z rozpočtu statutárního města Ostravy - kariérové poradenství (ZŠ Chrustova a ZŠ Bohumínská)
5197/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0173/26	Souhlas se zapojením do projektu "Vodíkova auta do škol" - ZŠ Bohumínská
5198/RMOb-Sle/2226/156	FŠKaS/ RMOb/10.0174/26	Přijetí daru - Ples pro seniory 2026
5199/RMOb-Sle/2226/156	INV/ RMOb/12.0068/26	Multifunkční dům Muglinov: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0359/24 ze dne 27.11.2024
5200/RMOb-Sle/2226/156	INV/ RMOb/12.0075/26	ČEZ Distribuce a.s. - Dodatky č. 001, 003 a 005 Smluv o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

		soustavě číslo: 22_SOP_01_4121984730, 23_SOP_01_4122249114 a 23_SOP_01_4122249238
5201/RMOb-Sle/2226/156	TS/ RMOb/1.0048/26	Plná moc ke zrušení odběrného místa plynu na ul. Škrobálkova 291/49, Ostrava-Kunčičky
5202/RMOb-Sle/2226/156	TS/ RMOb/1.0049/26	ČEZ Distribuce a.s. - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení č. 23_SOP_01_4122225339 a Dodatek č. 2 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení č. 24_SOP_01_4122342650
5203/RMOb-Sle/2226/156	TS/ RMOb/1.0050/26	Oznámení o změně ceny od 1.11.2026 a Ujednání o ceně na rok 2027 tepelné energie pro domy Dědičná 1083/10 a Dědičná 1290/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava – Dodatek č. 21
5204/RMOb-Sle/2226/156	TS/ RMOb/1.0051/26	Plná moc k ukončení dodávky elektřiny a plynu na ul. Chittussiho 1992/6, Slezská Ostrava
5205/RMOb-Sle/2226/156	TS/ RMOb/1.0052/26	Oznámení o změně ceny od 1.11.2026 a Ujednání o ceně na rok 2027 tepelné energie pro domy Hladnovská 728/73 a Železného 729/2 v k.ú. Ostrava - Muglinov, obec Ostrava – Dodatek č. 17
5206/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0565/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná).
5207/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0566/26	Zrušení bodu 1 písm. c) a bodu 1 písm. d) usnesení RMOb Slezská Ostrava č. 5044/ RMOb-Sle/2226/152 ze dne 14.09.2026
5208/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0567/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „K_Slezská Ostrava, č.parc. 4306 kNN" - ČEZ Distribuce, a.s.
5209/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0568/26	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Nad Ostravicí)
5210/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0569/26	Vzetí na vědomí realizace stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt „Kanalizace Hrušov“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - statutární město Ostrava.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5211/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0570/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 16/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
5212/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0571/26	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/15 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
5213/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0572/26	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemek parc.č. 1212/48 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Hrušov, U Dolu, 563/11 vNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
5214/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0573/26	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0019/2024)
5215/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0574/26	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č.100/2), ulice Pernerova, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
5216/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0575/26	Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 a části pozemku parc.č. 2024/2 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Vegacom a.s.
5217/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0576/26	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
5218/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0577/26	Projednání ukončení nájmu části nemovité věci, ul. Kubínova, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Charita Ostrava
5219/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0578/26	Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného
5220/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0579/26	Záměry nájmů pozemků pod stavbami řadových garáží - v k. ú. Heřmanice, ulice Orlovská, obec Ostrava
5221/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0580/26	Záměr nájmu pozemku pod stavbou patrové garáže (parc.č. 602/4), ulice Pod Výtahem, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
5222/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0581/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „PREL A Ostrava-Heřmanice, Požární, STL plynovod, stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice, číslo stavby 8800103571“ - GasNet, s.r.o.
5223/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0582/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava (ul. Koněvova)
5224/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0583/26	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
5225/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0584/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava - European Welding Institute s.r.o.
5226/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0586/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

		obec Ostrava "Slezská Ostrava 814, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
5227/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0588/26	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 554/4, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
5228/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0590/26	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č. 853/11), ulice Pstruží, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava
5229/RMOb-Sle/2226/156	MA/ RMOb/4.0591/26	Projednání vypovězení smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Štěpničkova
5230/RMOb-Sle/2226/156	PRAV/ RMOb/13.0076/26	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací ve společných částech obytných domů v majetku MOb Slezská Ostrava“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOb/13.0075/26
Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské a pokrývačské práce"

Usnesení číslo: 5189/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **konstatuje, že**
v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské a pokrývačské práce“.

2) **rozhodla**
a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské a pokrývačské práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s účastníkem výběrového řízení HYDOR s.r.o., sídlem Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 25818457 v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková, vedoucí odboru právního — T: 24.11.2026

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOb/13.0077/26
Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, oblast plynoinstalací a ústředního vytápění“

Usnesení číslo: 5190/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, oblast plynoinstalací a ústředního vytápění", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková, vedoucí odboru právního — T: 24.11.2026

2) **schvaluje**
výzvu k podání nabídky pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.) 110

VV/RMOb/8.0042/26
Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 5191/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 2.11.2026

(zn. předkl.) 210

FŠKaS/RMOb/10.0164/26
Vyřazení majetku z evidence - MŠ Zámostní

Usnesení číslo: 5192/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
s vyřazením a likvidací

drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) v celkové pořizovací ceně 145 481,92 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizaci

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu — T: 31.12.2026

(zn. předkl.) 210

FŠKaS/RMOb/10.0168/26
Návrh rozpočtu příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2027 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028 a 2029

Usnesení číslo: 5193/RMOb-Sle/2226/156

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**
rozpočet na rok 2027 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2028 a 2029:

a) Mateřské školy Slezská Ostrava I, příspěvkové organizace,

b) Mateřské školy Slezská Ostrava II, příspěvkové organizace,

c) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,

d) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,

e) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,

f) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru školství a kultury — T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOb/10.0169/26
Vyhlášení volného dne pro žáky ZŠ

Usnesení číslo: 5194/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**
vyhlášení volného dne na 16. 11. 2026 pro žáky:

- Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace

- Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace

- Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace

- Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu — T: 16.11.2026

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOb/10.0170/26
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 5195/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu — T: 09.11.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOb/10.0171/26
Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory z rozpočtu statutárního města Ostravy - kariérové poradenství (ZŠ Chrustova a ZŠ Bohumínská)

Usnesení číslo: 5196/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
a) s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy "Výzva na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2027" a s přijetím peněžních prostředků:

- Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací do výše 45.000 Kč

- Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 45.000 Kč

b) se spolufinancováním projektu do výše 5.000 Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu — T: 09.11.2026

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOb/10.0173/26
Souhlas se zapojením do projektu "Vodíkova auta do škol" - ZŠ Bohumínská

Usnesení číslo: 5197/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**
a) se zapojením Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace do pilotního projektu „Vodíková auta do škol“

b) s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace a spolkem Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s. se sídlem: Vítkovice 3004, 703 00 Ostrava, IČO: 75125285

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu — T: 09.11.2026

(zn. předkl.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

FŠKaS/RMOb/10.0174/26 210
Přijetí daru - Ples pro seniory 2026

Usnesení číslo: 5198/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o uzavření darovací smlouvy s paní Beátou Philipp, se sídlem Údolní 375/21, 747 07 Darkovice, IČO: 74638823, za účelem přijetí daru pro 18. ročník Plesu pro seniory, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 11.12.2026
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)
INV/RMOb/12.0068/26 230
Multifunkční dům Muglinov: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0359/24 ze dne 27.11.2024

Usnesení číslo: 5199/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0359/24 ze dne 27.11.2024 se společností Morys s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO: 42864771;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka, T: 04.11.2026
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
INV/RMOb/12.0075/26 230
ČEZ Distribuce a.s. - Dodatky č. 001, 003 a 005 Smluv o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo: 22_SOP_01_4121984730, 23_SOP_01_4122249114 a 23_SOP_01_4122249238

Usnesení číslo: 5200/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**
a schvaluje:

a) uzavření Dodatku č. 001 Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo: 22_SOP_01_4121984730 v rámci stavby "Rekonstrukce oblasti ulic Nadační, Výhradní, Pstruží",

b) uzavření Dodatku č. 003 Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo: 23_SOP_01_4122249114 v rámci stavby "Elektronické informační panely"

c) uzavření Dodatku č. 005 Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě číslo: 23_SOP_01_4122249238 v rámci stavby "Elektronické informační panely"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka, vedoucí odboru investic a strategického rozvoje — T: 04.11.2026

(zn. předkl.) 150

TS/RMOb/1.0048/26
Plná moc ke zrušení odběrného místa plynu na ul. Škrobálkova 291/49, Ostrava-Kunčičky

Usnesení číslo: 5201/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
udělit plnou moc ke Smlouvě o sdružených službách dodávky plynu č. TS/0262-25 ze dne 27.11.2025, se společností IN ENERGIE s.r.o., se sídlem Závodní 1219/93, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ: 050 82 013, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

(zn. předkl.) 150

TS/RMOb/1.0049/26
ČEZ Distribuce a.s. - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení č. 23_SOP_01_4122225339 a Dodatek č. 2 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení č. 24_SOP_01_4122342650

Usnesení číslo: 5202/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**
a schvaluje:

a) uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k NN č. 23_SOP_01_4122225339 ze dne 9. 10. 2023 pro odběrné místo č. EAN: 859182400512535484 pro dům s adresou Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov, prostor 101;

b) uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení k NN č. 24_SOP_01_4122342650 ze dne 29. 7. 2024 pro odběrné místo č. EAN: 859182400512641550, pro dům s adresou ul. K Návsi, parc. č. 259, Ostrava - Heřmanice;

s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOb/1.0050/26
Oznámení o změně ceny od 1.11.2026 a Ujednání o ceně na rok 2027 tepelné energie pro domy Dědičná 1083/10 a Dědičná 1290/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava – Dodatek č. 21

Usnesení číslo: 5203/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 21 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70100, BYT/0317/05-K, ze dne 25.7.2005, ve znění dodatků č. 1 - 20, s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 45193410, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

2) **bere na vědomí**
oznámení o změně ceny od 1.11.2026 vztahující se ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70100, BYT/0317/05-K, ze dne 25.7.2005, ve znění dodatků č. 1 - 20, s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 451 93 410, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOb/1.0051/26
Plná moc k ukončení dodávky elektřiny a plynu na ul. Chittussiho 1992/6, Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 5204/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
udělit plnou moc se společnosti Innogy Energie s.r.o, se sídlem Limuzská 3135/12,100 00 Praha 10, IČ: 499 03 209, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
150

TS/RMOb/1.0052/26
Oznámení o změně ceny od 1.11.2026 a Ujednání o ceně na rok 2027 tepelné energie pro domy Hladnovská 728/73 a Železného 729/2 v k.ú. Ostrava - Muglinov, obec Ostrava – Dodatek č. 17

Usnesení číslo: 5205/RMOb-Sle/2226/156

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 17 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70209, BYT/0456/09-K, ze dne 27.2.2009, ve znění dodatků č. 1 - 16, s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 451 93 410, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

2) **bere na vědomí**
oznámení o změně ceny od 1.11.2026 vztahující se ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 70209, BYT/0456/09-K, ze dne 27.2.2009, ve znění dodatků č. 1 - 16, uzavřené s obchodní společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 451 934 10, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, vedoucí odboru technické správy — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0565/26
Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, na/v části pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná).

Usnesení číslo: 5206/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, konkrétně vodovodní přípojky včetně nové uzav. zemní soupravy na/v části pozemku p.p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Přípojka vody – Klíma“, s budoucím oprávněným:

XXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX
bytem: XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

a za účasti investora:
XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX XXXX
bytem: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

MA/RMOb/4.0566/26 180
Zrušení bodu 1 písm. c) a bodu 1 písm. d) usnesení RMOb Slezská Ostrava č. 5044/ RMOb-Sle/2226/152 ze dne 14.09.2026

Usnesení číslo: 5207/RMOb-Sle/2226/156
k usnesení č. 5044/RMOb-Sle/2226/152

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**
a) s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1 písm. c) svého usnesení č. 5044/RMOb-Sle/2226/152 ze dne 14.09.2026**, kterým:

v bodě 1. písm. c) uvedeného usnesení rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:
bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m^2, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m^2), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. XXXXXX, paní XXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou, od 01.10.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 3.389,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smluvy;

b) s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1 písm. d) svého usnesení č. 5044/RMOb-Sle/2226/152 ze dne 14.09.2026**, kterým:

bodě 1. písm. d) uvedeného usnesení rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:
bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m^2, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m^2), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. XXXXXXXX, panu XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou, od 01.10.2026 do 31.03.2027, za nájemné ve výši 2.208,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.11.2026
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)

MA/RMOb/4.0567/26 180

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „K_Slezská Ostrava, č.parc. 4306 kNN" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5208/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to umístění podzemního kabelového vedení NN a pilíře SS 100 na/v částech pozemků parc.č. 4309/1 a parc.č. 4306, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava v rámci projektu „K_Slezská Ostrava, č.parc. 4306 kNN", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0568/26
Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Nad Ostravicí)

Usnesení číslo: 5209/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v části pozemku parc. č. 1552/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc.č. 1553/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, v rámci projektu "Vodovodní přípojka pro zahradu k.ú. Slezská Ostrava, ul. Na Mundlochu parcelní číslo 1553/1", s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 30.11.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0569/26
Vzetí na vědomí realizace stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt „Kanalizace Hrušov“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - statutární město Ostrava.

Usnesení číslo: 5210/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**
realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích parc.č. 1543/7, parc.č. 1543/1, parc.č. 1538, parc.č. 1619/2, parc.č. 1619/1, parc.č. 1591/1 a parc.č. 1541/7, vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava;
a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení stavby - umístění gravitační kanalizace splaškové, dle přílohy č. 1 a č. 2 situačních plánů stavby, v rámci projektu „Kanalizace Hrušov“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:
- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, či náležitého stavu a není-li to možné, s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- budou dodrženy podmínky stanovené odborem dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava (např. minimálně 30 dní před zahájením vlastních výkopových prací bude odbor DaŽP požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, chodníků nebo veřejné zeleně, o připojení k místní komunikaci),
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

2) **pověřuje**
vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0570/26
Záměr nájmu části pozemku parc.č. 16/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5211/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 16/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 102,03 m^2 z celkové výměry 3677 m^2,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 30.11.2026

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0571/26
Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/15 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5212/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
že nemá záměr pronajmout

část pozemku p.p.č. 431/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 254,5 m^2 z celkové výměry 333 m^2,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 30.11.2026

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0572/26
Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemek parc.č. 1212/48 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Hrušov, U Dolu, 563/11 vNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5213/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**
realizaci stavby a vstup na pozemek parc. č. 1212/48 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Hrušov, U Dolu, 563/11 vNN“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to s předpokládaným termínem realizace v roce 2027. V rámci stavby dojde k výměně stávajícího nadzemního vedení NN za nový slaněný izolovaný vodič typu NFA2X, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- v případě omezení provozu během stavby, nutno požádat zdejší odbor o povolení uzavírky dle ust. § 24 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zároveň o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích po dobu stavby,
- v případě umístění staveništní techniky (plošina, atd.) na komunikaci v rámci stavby, bude zdejší odbor min. 30 dní před zahájením vlastních prací požádán o povolení zvláštního užívání místních komunikací, dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), vč. ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství dle OZV č. 15/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,
- veškeré stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu,
- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0573/26
Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0019/2024)

Usnesení číslo: 5214/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0019/2024 ze dne 30.01.2024, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXXX XXXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX

a to o uzavření příslušného dodatku č. 1, který tvoří přílohu č.1,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 28.02.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0574/26
Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č.100/2), ulice Pernerova, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5215/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu pozemku, ulice Pernerova, k.ú. Kunčičky, konkrétně:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pozemku parc. č. 100/2 o výměře 38 m^2, nacházející se pod stavbou řadové garáže, nájemce:

XXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 28.02.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0575/26
Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 a části pozemku parc.č. 2024/2 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Vegacom a.s.

Usnesení číslo: 5216/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

- části pozemku parc.č. 2024/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 100 m^2 z celkové výměry 5760 m^2,
- části pozemku parc.č. 2024/2, trvalý travní porost, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 100 m^2 z celkové výměry 984 m^2,

s nájemcem:
Vegacom a.s.
sídlo: Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1010/14, PSČ 14201
IČO: 257 88 680

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 30.11.2026

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0576/26
Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 5217/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 34,01 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adrese místa: XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné 4.081,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.12.2026;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)

MA/RMOb/4.0577/26 — 180
Projednání ukončení nájmu části nemovité věci, ul. Kubínova, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Charita Ostrava

Usnesení číslo: 5218/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**
žádost nájemce Charita Ostrava, IČO: 449 40 998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, o ukončení nájmu prostoru určeného k obývání č. 1 a prostoru určeného k obývání č. 7, o celkové výměře 96,97 m², nacházejícího se v budově č.p. 380, bytový dům (adresa místa: Kubínova 380/54, Ostrava-Heřmanice), v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, dohodou, a to ke dni 31.12.2026;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**
vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem prostoru určeného k obývání č. 1 a prostoru určeného k obývání č. 7, o celkové výměře 96,97 m², nacházejícího se v budově č.p. 380, bytový dům (adresa místa: Kubínova 380/54, Ostrava-Heřmanice), v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, ke dni 31.12.2026, a to dohodou s nájemcem:

Charita Ostrava
sídlo: Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČO: 449 40 998

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

MA/RMOb/4.0578/26 180
Projednání žádosti o poskytnutí slevy z nájemného

Usnesení číslo: 5219/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**
žádost paní XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXXX bytem XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX a pana XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXX XXXXX, společných nájemců bytu č. X, nacházejícího se na ulici XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX o poskytnutí slevy z nájemného za sklepní kóji, která je součástí bytu, a kterou není možné z důvodu špatného technickému stavu - vyskytující se plísně, užívat;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**
vyhovět žádosti a poskytnout slevu z měsíčního nájemného paní XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX a panu XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXX XXXXX, společným nájemcům bytu č. X, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX, bytový dům (adresa místa: XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to ve výši 100 % nájemného za úhradu sklepní kóje, tj. konkrétně ve výši 2.715,- Kč/měsíčně, přičemž sleva bude poskytnuta zpětně od přidělení bytu, tj. od 01.10.2026, do doby odstranění špatného technického stavu sklepní kóje - vyskytující se plísně;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.12.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0579/26
Záměry nájmů pozemků pod stavbami řadových garáží - v k. ú. Heřmanice, ulice Orlovská, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5220/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

a) části pozemku p.č.st. 337/115, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m² z celkové výměry 1465 m², označené jako díl "A" v situačním snímku,

b) části pozemku p.č.st. 337/115, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m² z celkové výměry 1465 m², označené jako díl "B" v situačním snímku,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0580/26
Záměr nájmu pozemku pod stavbou patrové garáže (parc.č. 602/4), ulice Pod Výtahem, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5221/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu pozemku parc.č. 602/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 28.02.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0581/26
Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „PREL A Ostrava-Heřmanice, Požární, STL plynovod, stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice, číslo stavby 8800103571“ - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 5222/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - STL plynovodu a přepojené STL plynovodní přípojky včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v části pozemku p.p.č. 1/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „PREL A Ostrava-Heřmanice, Požární, STL plynovod, stavební úpravy objektu hasičské zbrojnice, číslo stavby 8800103571“, s oprávněným z věcného břemene:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0582/26

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava (ul. Koněvova)

Usnesení číslo: 5223/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti,* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se zřízení a provozování stavby zemní přípojky NN 0,4kV včetně rozvaděče RE, rozpojovací a jistící skříně na/v částech pozemků parc.č. 5191/102, parc.č. 5191/103 a parc.č. 5257/89, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

XXXX XXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXX,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0583/26
Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5224/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 4303/3, ovocný sad, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 343 m^2 z celkové výměry 1030 m^2, označené jako díl "D" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 30.11.2026

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0584/26
Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava - European Welding Institute s.r.o.

Usnesení číslo: 5225/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností,* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se zřízení přístupu a příjezdu na/v částech pozemku parc.č. 2789/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

European Welding Institute s.r.o.
sídlo: Pikartská 1337/7, Radvanice, 716 00 Ostrava
IČO: 073 83 207,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0586/26
Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 814, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5226/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti,* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN 0,4kV na/v částech pozemků parc.č. 547/1 a parc.č. 754, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 814, NNk", č. stavby: IV-12-8030025, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.)
180

MA/RMOb/4.0588/26
Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 554/4, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5227/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti,* ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního vedení NN včetně přípojkové skříně a pojistkové skříně na/v částech pozemků parc.č. 547/1 a parc.č. 568/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 554/4, NN", č. stavby: IV-12-8027787, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 31.01.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0590/26
Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže (parc.č. 853/11), ulice Pstruží, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5228/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu pozemku, ulice Pstruží, k.ú. Kunčičky, konkrétně:

pozemku parc.č. 853/11 o výměře 21 m^2, nacházející se pod stavbou řadové garáže, nájemce:
XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 28.02.2027

(zn. předkl.) 180

MA/RMOb/4.0591/26
Projednání vypovězení smlouvy o nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Štěpničkova

Usnesení číslo: 5229/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět nájem pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Štěpničkova, konkrétně:

nájem pozemku parc.č. 5584/3, založený nájemní smlouvou č. MS/0220/12-N ze dne 28.03.2012, nájemce:

XXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, vedoucí odboru majetkového — T: 28.02.2027

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOb/13.0076/26
Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací ve společných částech obytných domů v majetku MOb Slezská Ostrava“

Usnesení číslo: 5230/RMOb-Sle/2226/156
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Zajištění úklidových prací ve společných částech obytných domů v majetku MOb Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková, vedoucí odboru právního — T: 24.11.2026

2) **schvaluje**
výzvu k podání nabídky pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.