

Usnesení 26. schůze rady městského obvodu konané dne 31.05.2023

čís. **0707/RMOB-Sle/2226/26**
-
0722/RMOB-Sle/2226/26

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 31.05.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0707/RMOB-Sle/2226/26	DaŽP/ RMOB/5.0027/23	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Tabulkách v k.ú. Kobllov, obec Ostrava
0708/RMOB-Sle/2226/26	SV/ RMOB/7.0009/23	Dodatek č. 4 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
0709/RMOB-Sle/2226/26	HS/ RMOB/15.0025/23	Plná moc - správa nákladního automobilu Mercedes-Benz v registru silničních vozidel
0710/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0230/23	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
0711/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0239/23	Prodej části pozemku parc. č. 2897/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0712/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0240/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0713/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0241/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0714/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0242/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových patrových garáží
0715/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0243/23	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění základnové stanice na střeše budovy a vedení optických tras) - Vantage Towers s.r.o.
0716/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0244/23	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
0717/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0245/23	Vyhovět/nevyhovět žádosti o přednostní přidělení bytu v DPS a přidělení bytu zvláštního určení
0718/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0246/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na_Františku_1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.
0719/RMOB-Sle/2226/26	KS/ RMOB/14.0017/23	Zahraniční pracovní cesta do Turecka v termínu 07.06.2023 – 14.06.2023.

0720/RMOB-Sle/2226/26	VV/ RMOB/8.0028/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0721/RMOB-Sle/2226/26	FŠKaS/ RMOB/10.0089/23	Rozpočtové opatření
0722/RMOB-Sle/2226/26	MA/ RMOB/4.0269/23	Přidělení bytu

DaŽP/RMOB/5.0027/23

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Tabulkách v k.ú. Koblov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 0707/RMOB-Sle/2226/26

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 1362/6 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Tabulkách, MK III. tř., č. 190c, na pozemku p.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 22.06.2023

SV/RMOB/7.0009/23

Dodatek č. 4 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 0708/RMOB-Sle/2226/26

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit dodatek č. 4 ke zřizovací listině organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, s účinností od 22. 6. 2023, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

T: 22.06.2023

HS/RMOB/15.0025/23

Plná moc - správa nákladního automobilu Mercedes-Benz v registru silničních vozidel

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 0709/RMOB-Sle/2226/26

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech správy nákladního automobilu: Mercedes-Benz, identifikační číslo (VIN): WDB9046631R323306 v registru silničních vozidel a ke všem úkonům nezbytným pro provedení zápisů v registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 30.06.2023

MA/RMOB/4.0230/23
Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0710/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,70 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,70 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.07.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,70 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,70 m²), ke dni 30. 06. 2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. MS/0679/17-N ze dne 07.06.2017, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,70 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,70 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 30.06.2023;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0239/23
Prodej části pozemku parc. č. 2897/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0711/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

části pozemku parc. č. 2897/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 448 m², vymezené geometrickým plánem č. 4725-261/2022 ze dne 12.10.2022 a označené v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 2897/62**, ostatní plocha, neplodná půda, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 122 m²,

a **o uzavření kupní smlouvy**, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícími do SJM:

XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. 1964

a

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 1967

oba bytem: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0240/23

Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 0712/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 855/13, o výměře 21 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX

b)

d)

pozemku parc.č. 1478/9, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Bohumínská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX
X
XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 5257/253, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0242/23
Nájem pozemků pod stavbami řadových patrových garáží

Usnesení číslo: 0714/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 609/4, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXXXX
X
XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 609/47, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, s nájemci:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
X
XXXX XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0243/23

Záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění základnové stanice na střeše budovy a vedení optických tras) - Vantage Towers s.r.o.

Usnesení číslo: 0715/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití umístění mobilní stavby telekomunikačního zařízení (umístění základnové stanice na střeše budovy a vedení optických tras) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 844 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 609 (adresa místa: Vančurova 609/4, Ostrava-Muglinov),

a to v rozsahu umístění telekomunikačního zařízení v uvedené budově; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

2) žádá

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s přenecháním dočasně a za úplatu k užití umístění mobilní stavby telekomunikačního zařízení (umístění základnové stanice na střeše budovy a vedení optických tras), tj. přenechat dočasně a za úplatu k užití, na dobu deseti let (umístění základnové stanice na střeše budovy a vedení optických tras) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 844 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 609 (adresa místa: Vančurova 609/4, Ostrava-Muglinov),

a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově a v rozsahu zakresleném v/na uvedené budově dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.07.2023

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0245/23

Vyhovět/nevyhovět žádosti o přednostní přidělení bytu v DPS a přidělení bytu zvláštního určení

Usnesení číslo: 0717/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) nevyhovět žádosti o přednostní přidělení bytu zvláštního určení nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

b) o nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 37,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,43 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.06.2023 do 31.05.2024, za nájemné ve výši 1.772,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0246/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na _Františku_1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 0718/RMOB-Sle/2226/26
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků dle přílohy č. 2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, v rámci projektu „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na_Františku_1“, s investorem stavby:

T-Mobile Czech Republic a.s.
sídlo: Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
IČO: 649 49 681

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)
250

KS/RMOB/14.0017/23

Zahraniční pracovní cesta do Turecka v termínu 07.06.2023 – 14.06.2023.

Usnesení číslo: 0719/RMOB-Sle/2226/26

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

zahraniční pracovní cestu starosty Mgr. Richarda Vereše, místostarosty Ing. Onřeje Slívy a místostarostky Bc. Dagmar Macháčkové, MPA do Turecka v termínu 07.06.2023 – 14.06.2023, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský, MBA,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0028/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0720/RMOB-Sle/2226/26

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 31. 5. 2023

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0089/23

Rozpočtové opatření

