

Usnesení 29. schůze rady městského obvodu konané dne 20.06.2023

čís. 0781/RMOb-Sle/2226/29
-
0816/RMOb-Sle/2226/29

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 20.06.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0781/RMOB-Sle/2226/29	VV/ RMOB/8.0033/23	Dohoda o poskytování služby „Svoz a rozvoz poštovních zásilek“
0782/RMOB-Sle/2226/29	FŠKaS/ RMOB/10.0103/23	Schválení účetních závěrek sestavených k 31. 12. 2022 a převod výsledku hospodaření do rezervního fondu mateřských a základních škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava
0783/RMOB-Sle/2226/29	FŠKaS/ RMOB/10.0104/23	Poskytnutí dárkových poukazů
0784/RMOB-Sle/2226/29	TS/ RMOB/1.0020/23	Smlouva o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky
0785/RMOB-Sle/2226/29	TS/ RMOB/1.0021/23	Smlouva o připojení k distribuční soustavě
0786/RMOB-Sle/2226/29	HS/ RMOB/15.0026/23	Dodatek č. 1 k Dohodě o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby č. 981316-0019/2008
0787/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0282/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblav, obec Ostrava „Ostrava-Koblav 453/13, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
0788/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0283/23	Projednání petice - pozemek p.p.č. 431/1 k.ú. Muglínov, obec Ostrava
0789/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0284/23	Nájmy částí pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0790/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0285/23	Nájem pozemků parc.č. 217, parc.č. 215/2, parc.č. 215/8 a parc.č. 215/11 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0791/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0286/23	Nájem části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0792/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0287/23	Nájem části pozemku parc.č. 5057 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0793/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0288/23	Nájem pozemku parc.č. 4117/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0794/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0289/23	Nájem části pozemku p.p.č. 420/1 v k.ú. Muglínov, obec Ostrava
0795/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0290/23	Vypůjčka pozemku p.p.č. 705 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

0796/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0291/23	Zrušení bodu 1a) usnesení č. 0685/RMOB-Sle/2226/24 ze dne 16.5.2023
0797/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0292/23	Vzetí na vědomí výpověď nájmu částí pozemku parc.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0665/2022)
0798/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0270/23	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
0799/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0293/23	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 a části p.p.č. 108/1 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0910/2020)
0800/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0294/23	Projednání doplnění čl. 6 odst. 1a) "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava"
0801/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0295/23	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1197/07-N)
0802/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0296/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „HALA SALMA“ - Salma Industry CZ s.r.o.
0803/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0301/23	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Apartments Koksová s.r.o.
0804/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0302/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava, Sklářová, NNv, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
0805/RMOB-Sle/2226/29	PRAV/ RMOB/13.0020/23	Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo – Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace“
0806/RMOB-Sle/2226/29	VV/ RMOB/8.0034/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0807/RMOB-Sle/2226/29	FŠKaS/ RMOB/10.0102/23	Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za I. pololetí roku 2023

0808/RMOB-Sle/2226/29	FŠKaS/ RMOB/10.0105/23	Rozpočtové opatření
0809/RMOB-Sle/2226/29	FŠKaS/ RMOB/10.0106/23	Poskytnutí peněžitého daru - ocenění posádek akce "Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023"
0810/RMOB-Sle/2226/29	INV/ RMOB/12.0029/23	Souhlas se zahájením zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, IT vybavení" pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"
0811/RMOB-Sle/2226/29	INV/ RMOB/12.0030/23	Souhlas se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, stavební úpravy" pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"
0812/RMOB-Sle/2226/29	SV/ RMOB/7.0011/23	Poskytnutí odměny ředitele organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za 1. pololetí roku 2023
0813/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0299/23	Projednání změny "Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná 1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava"
0814/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0300/23	Záměr nájmu podílu ve výši id. 30/71 na části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava
0815/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0303/23	Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu
0816/RMOB-Sle/2226/29	MA/ RMOB/4.0311/23	Přidělení bytu

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0319/23	Nájem části pozemku parc.č. 1212/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

1

VV/RMOB/8.0033/23

Dohoda o poskytování služby „Svoz a rozvoz poštovních zásilek“

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 0781/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dohody o poskytování služby "Svoz a rozvoz poštovních zásilek" s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, za účelem zajištění svozu/rozvozu poštovních zásilek podávaných městským obvodem Slezská Ostrava nebo jemu adresovaných dle podmínek služby "Svoz a rozvoz poštovních zásilek", dle přílohy a důvodové zprávy

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 30.06.2023

2

FŠKaS/RMOB/10.0103/23

Schválení účetních závěrek sestavených k 31. 12. 2022 a převod výsledku hospodaření do rezervního fondu mateřských a základních škol zřízených SMO, městským obvodem Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0782/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

1.

účetní závěrku sestavenou k 31. 12. 2022

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

2.

převod zlepšeného výsledku hospodaření vykázaného k 31. 12. 2022

- a) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací,
- b) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací,
- c) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací,
- d) Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací,
- e) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací,

do rezervního fondu, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0104/23
Poskytnutí dárkových poukazů

Usnesení číslo: 0783/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o poskytnutí dárkových poukazů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.06.2023

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0020/23
Smlouva o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky

Usnesení číslo: 0784/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zajištění provozu a údržby plynovodní přípojky s obchodní společností GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO:27935311, pro odběrné místo Vrbická 614/131, Ostrava-Heřmanice, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0021/23
Smlouva o připojení k distribuční soustavě

Usnesení číslo: 0785/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o připojení k distribuční soustavě s obchodní společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, pro odběrné místo Požární 97/15, 713 00 Ostrava-Heřmanice, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0026/23

Dodatek č. 1 k Dohodě o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby č. 981316-0019/2008

Usnesení číslo: 0786/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Dohodě o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby č. 981316-0019/2008 ze dne 14.01.2008 s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu,

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0282/23

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava „Ostrava-Koblov 453/13, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0787/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního elektrického kabelového vedení NN 0,4 kV včetně pilíře na/v části pozemku parc.č. 285/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Výdušná), v rámci projektu „Ostrava-Koblov 453/13, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0283/23

Projednáni petice - pozemek p.p.č. 431/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0788/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

petici na zamítnutí žádosti o uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.p.č. 431/34 a p.p.č. 431/35 vše v k.ú. Muglinov, po zemřelém nájemci, a to žadatelům p. XX XXXXXXXXXXXX XX XX XXXXXXXXXXXX XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXXXXXXXXXXX dle důvodové zprávy;

2) **souhlasí**

s odpovědí, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, na "Petici" nájemců částí pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava dle bodu 1 tohoto usnesení a s jejím odesláním;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0284/23

Nájmy částí pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0789/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku parc.č. 2006, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 224 m² z celkové výměry 943 m², označené jako díl "A",

s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

b)

části pozemku parc.č. 2006, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 273 m² z celkové výměry 943 m², označené jako díl "G",

s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných nájemních smluv, které tvoří přílohu č. 2 a č. 3, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0285/23

Nájem pozemků parc.č. 217, parc.č. 215/2, parc.č. 215/8 a parc.č. 215/11 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0790/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu:

- pozemku parc.č. 217, trvalý travní porost, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 337 m²,
- pozemku parc.č. 215/2, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 140 m²,
- pozemku parc.č. 215/8, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 5 m²,
- pozemku parc.č. 215/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 10 m²,

s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0286/23

Nájem části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0791/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 2036/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 31,4 m² z celkové výměry 988 m², označené jako díl "G",

s nájemcem:

XXX XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0289/23

Nájem části pozemku p.p.č. 420/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0794/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 420/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
o výměře 51 m² z celkové výměry 534 m²,

s nájemci:

XXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0290/23

Vypůjčka pozemku p.p.č. 705 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0795/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o výpůjčce

pozemku p.p.č. 705, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5004 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

s vypůjčitelem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0291/23

Zrušení bodu 1a) usnesení č. 0685/RMOB-Sle/2226/24 ze dne 16.5.2023

Usnesení číslo: 0796/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1a) svého usnesení č. 0685/RMOB-Sle/2226/24 ze dne 16.5.2023**, kterým:

1. rozhodla

a) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 36,50 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,48 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.06.2023 do 31.05.2024, za nájemné ve výši 3.448,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu;

a uzavřít příslušnou nájemní smlouvu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0292/23

Vzetí na vědomí výpověď nájmu částí pozemku parc.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0665/2022)

Usnesení číslo: 0797/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0665/2022 ze dne 28.11.2022, kterou byly pronajaty části pozemku parc.č. 5190 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.8.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0294/23

Projednáni doplnění čl. 6 odst. 1a) "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 0800/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

doplnit čl. 6 odst. 1a) týkající se pronajímání bytů v individuálních případech "Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava", o doporučení odboru majetkového ÚMOB k přidělení zrekonstruovaných bytů na základě "Zásad programu pro poskytování dotací k Výzvě k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2022 z programu Ukrajina – rozšíření veřejných ubytovacích kapacit - změna č. 2 z MMR ČR", a to s účinností od 01.07.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0295/23

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1197/07-N)

Usnesení číslo: 0801/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1197/07-N ze dne 29.10.2007, ve znění Dodatku č. 1 MS/1139/13-O ze dne 5.11.2013, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 2, kterým se:

- rozšiřuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 108/8 a část pozemku p.p.č. 431/1, vše v k.ú. Muglinov v délce 80 m, a to za účelem zřízení elektrického rozvaděče a vedení přípojovacího kabelu NN,
- zvyšuje nájemné o částku 1.000,- Kč,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

1

MA/RMOB/4.0296/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „HALA SALMA“ - Salma Industry CZ s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0802/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby plynárenského zařízení na/v části pozemku parc.č. 2789/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Jánské), v rámci projektu „HALA SALMA“, s budoucím oprávněným:

Salma Industry CZ s.r.o.
sídlo: Rychaltice 23, 739 46 Hukvaldy
IČO: 043 05 728,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

2

MA/RMOB/4.0301/23

Projednáni uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Apartments Koksová s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 0803/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčích staveb, konkrétně Zpevněných ploch, Kanalizačních přípojek a Vodovodní přípojky, vše na/v částech pozemku parc.č. 2083 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Stavební úpravy na BD č.p. 1784/2, ul. Koksová, Slezská Ostrava“, s nájemcem:

Apartments Koksová s.r.o.
sídlo: Trocnovská 640/36, Přívoz, 702 00 Ostrava
IČO: 118 18 379

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0302/23

180

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava, Sklářová, NNv, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0804/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního vedení NN na/v částech pozemků: p.p.č. 130/1, p.č.st. 505, p.p.č. 431/15, p.p.č. 431/1, p.p.č. 420/2, p.p.č. 420/4, p.p.č. 427, p.p.č. 108/8, p.p.č. 65/1 a p.p.č. 66/3 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Sklářová, NNv, NNk", s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0020/23

Záměr zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo – Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace“

Usnesení číslo: 0805/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo – Oprava, údržba, rekonstrukce a modernizace domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor zdravotně-technická instalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 11.07.2023

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

1

VV/RMOB/8.0034/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 0806/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 185 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 34 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 20. 6. 2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0102/23

Návrhy odměn ředitelům mateřských a základních škol za I. pololetí roku 2023

Usnesení číslo: 0807/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o poskytnutí odměny za I. pololetí roku 2023 dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, řediteli:

1. Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
2. Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
3. Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
4. Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,
5. Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace,
6. Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
7. Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
8. Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0105/23

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0808/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.06.2023

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0106/23

Poskytnutí peněžitého daru - ocenění posádek akce "Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023"

Usnesení číslo: 0809/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 2 000 Kč účastníkům akce "Rozmarné slavnosti řeky Ostravice 2023", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 21.07.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0029/23

Souhlas se zahájením zadávacího řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, IT vybavení" pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"

Usnesení číslo: 0810/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, IT vybavení" administrovanou pověřenou osobou Regionální rozvojovou agenturou Východní Morava na dodávky pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání" v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a dle příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0030/23

Souhlas se zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, stavební úpravy" pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"

Usnesení číslo: 0811/RMOB-Sle/2226/29
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání, stavební úpravy" administrovanou pověřenou osobou Regionální rozvojovou agenturou Východní Morava pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání" v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení, dle důvodové zprávy a dle příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.06.2023

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0011/23

Poskytnutí odměny ředitelce organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za 1. pololetí roku 2023

Usnesení číslo: 0812/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout ředitelce organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, v souladu s ustanovením § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, odměnu ve výši dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0299/23

Projednáni změny "Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná 1290/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 0813/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

změnu "Zásad pro poskytování ubytování studentů v ubytovacích jednotkách v budově na adrese Dědičná 1209/12, Ostrava-Slezská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Slezská Ostrava", týkající se změny velikosti ubytovací jednotky, doplnění odst. 4 čl. VII, změny Ceníku ubytovacích služeb a vzoru - Smlouvy o ubytování, a to s účinností od 01.09.2023; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0300/23

180

Záměr nájmu podílu ve výši id. 30/71 na části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0814/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu podílu ve výši id. 30/71, případně jeho částí, na nebytové jednotce č. 1881/101, garáž, která se nachází v budově č.p. 1881, bytový dům (adresa místa: U Staré elektrárny 1881/2, U Staré elektrárny 1881/4, Slezská Ostrava, Ostrava) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0303/23

Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu

Usnesení číslo: 0815/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o společném nájmu bytu, na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX a panu XXXXXX XXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, za nájemné ve výši 7.329,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2023;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0311/23

Přidělení bytu

Usnesení číslo: 0816/RMOB-Sle/2226/29

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

