

## Usnesení 32. schůze rady městského obvodu konané dne 09.08.2023

čís.                    **0937/RMOB-Sle/2226/32**  
-  
**0978/RMOB-Sle/2226/32**

---

**Mgr. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.08.2023**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0937/RMOB-Sle/2226/32	FŠKaS/ RMOB/10.0119/23	Žádost o souhlas s nabytím dlouhodobého majetku a převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic - ZŠ Pěší, MŠ Komerční (srpen 2023)
0938/RMOB-Sle/2226/32	FŠKaS/ RMOB/10.0120/23	Souhlas zřizovatele se spoluprací jím zřízených mateřských a základních škol při přípravě a realizaci projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava IV", prostřednictvím SMO (srpen 2023)
0939/RMOB-Sle/2226/32	FŠKaS/ RMOB/10.0121/23	Informativní zpráva o plnění přijatých opatření k doporučením ČŠI k 30. 6. 2023 - ZŠ Škrobálkova, ZŠ Pěší a ZŠ Chrustova
0940/RMOB-Sle/2226/32	INV/ RMOB/12.0039/23	Smluvní pokuta pro zpracovatele projektové dokumentace pro dílo "Regenerace bytových domů na ulici Heřmanická"
0941/RMOB-Sle/2226/32	TS/ RMOB/1.0024/23	„Oprava fasády Slezskoostravské radnice" - Dodatek č.1
0942/RMOB-Sle/2226/32	TS/ RMOB/1.0025/23	„Výměna ZTI a elektroinstalace v MŠ Slívova 631/11, Slezská Ostrava" - Dodatek č. 1
0943/RMOB-Sle/2226/32	HS/ RMOB/15.0033/23	Záměr prodeje dlouhodobého majetku - automobil Hyundai H1 MY16
0944/RMOB-Sle/2226/32	HS/ RMOB/15.0035/23	Odpis a likvidace majetku
0945/RMOB-Sle/2226/32	HS/ RMOB/15.0036/23	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky
0946/RMOB-Sle/2226/32	SV/ RMOB/7.0013/23	Souhlas s provedením opravy - dodávka a montáž 1 ks kondenzačního plynového kotle
0947/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0253/23	Souhlas s požárně nebezpečným prostorem v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Nogova)- Mazurák CZ s.r.o.
0948/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0297/23	Souhlas se vstupem na části pozemků parc.č. 2 a parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - provoz dronu
0949/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0388/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární)
0950/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0389/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č.

		2040/3 a parc.č. 343/1 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
0951/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0391/23	Vzetí na vědomí vstup na pozemky a právo provést stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. V Korunce“ v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - SMO
0952/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0392/23	Nájem části pozemku parc.č. 1914/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0953/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0393/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Soví)
0954/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0394/23	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Rekonstrukce VO ul. Hřivnáčova“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava
0955/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0395/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Ciorova)
0956/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0396/23	Nájem části pozemku p.p.č. 548 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0957/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0397/23	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)
0958/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0398/23	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - MSM EXKLUSIV s.r.o.
0959/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0399/23	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0299/15-N)
0960/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0400/23	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0545/19-N)
0961/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0401/23	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0962/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0402/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava „Ostrava-Hrušov 1245/2, NN“, IV-12-8022326/1 - ČEZ Distribuce, a.s.
0963/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0403/23	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik
0964/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0404/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava „Ostrava-Koblov 105/3, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

0965/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0405/23	Výpůjčka části pozemku parc.č. 610/8 a části parc.č. 610/19 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava - AGEL a.s.
0966/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0406/23	Změna usnesení - Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická)
0967/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0409/23	Zrušení bodu 2a) usnesení č. 0698/RMOB-Sle/2226/25 ze dne 23.05.2023 dluhů
0968/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0411/23	Předání dokončené části investiční akce v rámci stavby "Náves Heřmanice, ul. K Návsí", k.ú. Heřmanice, konkrétně části "Veřejné osvětlení" do majetku a k dispozici statutárnímu městu Ostrava
0969/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0412/23	Projednání uzavření/neuzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/SEK, k.ú. Muglinov, obec Ostrava - CETIN a.s.
0970/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0413/23	Projednání ukončení nájmu bytů výpovědí/dohodou
0971/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0414/23	Projednání uzavření/neuzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/SEK (základnové stanice na střeše budovy a vedení sítě optických tras), k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Vantage Towers s.r.o.
0972/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0416/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava „Stanice katodické ochrany (SKAO) Malá Strana“ - Green Gas DPB, a.s.
0973/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0417/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová)
0974/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0418/23	Projednání ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání výpovědí/dohodou v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0975/RMOB-Sle/2226/32	MA/ RMOB/4.0422/23	Přidělení bytů
0976/RMOB-Sle/2226/32	KS/ RMOB/14.0021/23	Změna ve složení členů komisí Rady městského obvodu Slezská Ostrava
0977/RMOB-Sle/2226/32	VV/ RMOB/8.0038/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0978/RMOB-Sle/2226/32	FŠKaS/ RMOB/10.0118/23	Rozpočtové opatření



1

**FŠKaS/RMOB/10.0119/23**

**Žádost o souhlas s nabytím dlouhodobého majetku a převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic - ZŠ Pěší, MŠ Komerční (srpen 2023)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 0937/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

a) s nabytím dlouhodobého majetku Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací, a to výdejního terminálu VITO 2 v pořizovací ceně 58 370,40 Kč a s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 59 000,00 Kč

b) s nabytím dlouhodobého majetku Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací, a to multifunkční tiskárny v pořizovací ceně 46 464,00 Kč a herního prvku na školní zahradu (řetězová houpačka) v pořizovací ceně 48 648,05 Kč a s převodem finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic ve výši 95 112,05 Kč

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 16.08.2023

2

**FŠKaS/RMOB/10.0120/23**

**Souhlas zřizovatele se spoluprací jím zřízených mateřských a základních škol při přípravě a realizaci projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava IV", prostřednictvím SMO (srpen 2023)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 0938/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

se spoluprací

- Mateřské školy Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkové organizace,
- Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

se statutárním městem Ostrava při přípravě a realizaci projektu "Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava IV" z Operačního programu Jan Amos Komenský - výzvy 02\_23\_17 Akční plánování v území - MAP, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 16.08.2023

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0121/23**  
**Informativní zpráva o plnění přijatých opatření k doporučením ČŠI k 30. 6. 2023 - ZŠ Škrobálkova, ZŠ Pěší a ZŠ Chrustova**

**Usnesení číslo: 0939/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

informativní zprávu o plnění přijatých opatření k odstranění nedostatků zjištěných při inspekční činnosti České školní inspekce k 30. 6. 2023

a) ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, pana Mgr. Kamila Tabáška,

b) ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, pana Mgr. Radima Motyčky,

c) ředitelky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, paní Mgr. Natalije Čertanové,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0039/23**  
**Smluvní pokuta pro zpracovatele projektové dokumentace pro dílo "Regenerace bytových domů na ulici Heřmanická"**

**Usnesení číslo: 0940/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uplatnit uhrazení smluvní pokuty po zpracovateli projektové dokumentace, Made 4 BIM s.r.o., IČO: 06923321, Varšavská 1866/103, Ostrava - Hulváky, 709 00, pro projekt "Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická", vyplývající ze smlouvy o dílo č. INV/0140/20 ze dne 14. 09. 2020

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

2) **rozhodla**

neuplatnit uhrazení smluvní pokuty po zpracovateli projektové dokumentace, Made 4 BIM s.r.o., IČO: 06923321, Varšavská 1866/103, Ostrava - Hulváky, 709 00, pro projekt "Regenerace bytového fondu na ulici Heřmanická", vyplývající ze smlouvy o dílo č. INV/0140/20 ze dne 14. 09. 2020

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0024/23**  
**„Oprava fasády Slezskoostravské radnice“ - Dodatek č.1**

**Usnesení číslo: 0941/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/0112/23 ze dne 15.05.2023 na realizaci díla „Oprava fasády Slezskoostravské radnice“, s obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Čs. armády 20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi ve výši 199 917,87 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0025/23**  
**„Výměna ZTI a elektroinstalace v MŠ Slívova 631/11, Slezská Ostrava“ - Dodatek č. 1**

**Usnesení číslo: 0942/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/0254/23 ze dne 21.06.2023 na realizaci díla „Výměna ZTI a elektroinstalace v MŠ Slívova 631/11, Slezská Ostrava“, s obchodní společností KP REVITAL s.r.o., se sídlem Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, IČO: 02632195, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi ve výši 331 223,52 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0033/23**  
**Záměr prodeje dlouhodobého majetku - automobil Hyundai H1 MY16**

**Usnesení číslo: 0943/RMOB-Sle/2226/32**



**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o přebytečnosti a záměru prodeje dlouhodobého hmotného majetku, a to:

motorového vozidla tovární značky Hyundai H1 MY16, RZ 1TD 1733, za cenu nejméně 87.900,00 Kč včetně DPH, v souladu se znaleckým posudkem č. 23413,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0035/23**

**Odpis a likvidace majetku**

**Usnesení číslo: 0944/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o neupotřebitelnosti, odpisu a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

2) **stanovuje**

pro likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku, dlouhodobého hmotného majetku a předmětů operativní evidence, specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Švecová  
Jiří Till  
Mgr. Jiří Stoch

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0036/23**

**Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky**

**Usnesení číslo: 0945/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Kunčičky, s panem XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, a panem

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0013/23**

**Souhlas s provedením opravy - dodávka a montáž 1 ks kondenzačního plynového kotle**

**Usnesení číslo: 0946/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s provedením opravy - dodávka a montáž 1 ks kondenzačního plynového kotle do objektu Azylového domu pro rodiny s dětmi, Na Liščině 338/2, 711 00 Ostrava - Hrušov dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0253/23**

**Souhlas s požárně nebezpečným prostorem v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Nogova)- Mazurák CZ s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0947/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **se seznámila**

se situačním výkresem PBR, který tvoří přílohu č.1 předloženého materiálu, v níž je vyznačen zásah požárně nebezpečného prostoru navrhované přístavby a nástavby objektu parc.č. 1151 na/v pozemcích parc.č. 1150, parc.č. 1151, parc.č. 1152 a parc.č. 1153, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Přístavba a nástavba objektů parc.č. 1151“, do částí pozemku parc.č. 1159 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, investora stavby:

Mazurák CZ s.r.o.  
sídlem: U Cementárny 1203/26, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
IČO: 278 01 497,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

2) **nesouhlasí**

se zásahem požárně nebezpečného prostoru navrhované přístavby a nástavby objektu parc.č. 1151 na/v pozemcích parc.č. 1150, parc.č. 1151, parc.č. 1152 a parc.č. 1153, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, kterou bude vybudován vícegenerační dům se 4 bytovými jednotkami a 2

nebytovými jednotkami, s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažními, v rámci projektu „Přístavba a nástavba objektů parc.č. 1151“, investora stavby:

Mazurák CZ s.r.o.  
sídlem: U Cementárny 1203/26, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
IČO: 278 01 497

do částí pozemku parc.č. 1159, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, a to v šířce 1,71 m,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0297/23**

**Souhlas se vstupem na části pozemků parc.č. 2 a parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - provoz dronu**

**Usnesení číslo: 0948/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

se vstupem pana Tomáše Bayera (IČO: 19191006, se sídlem: Národní třída 853/7, 736 01 Havířov) na pozemky p.č. 2 a p.č. 1043/1 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to během jednoho nedělního dne v období ode dne 1.9.2023 do dne 31.12.2023, za účelem letu dronu nad objektem č.p. 138, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava k fotografování a pořizování videa objektu Slezskoostravské radnice prostřednictvím provozu bezpilotního systému (UAS) – dron Mavic Air 2,

za splnění těchto podmínek:

- vstup na předmětné pozemky a provoz UAS budou realizovány v nezbytném rozsahu,
- po ukončení provozu UAS budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou uhrazeny veškeré škody, které vznikly během užívání těchto pozemků,
- osoba oprávněná ke vstupu na předmětné pozemky odboru majetkovému předem oznámí elektronicky (datovou zprávou do datové schránky, nebo e-mailem) den vstupu a provozu UAS,
- provoz bezpilotního systému (UAS) bude uskutečněn v souladu s Oprávněním k provozu CAA/F-SP-050-1/2020, vydaným Úřadem pro civilní letectví pod č.j. 5121-23-701, registrační číslo provozovatele UAS: **CZESn2x0vgkkjzye**, řízeného: **Tomášem Bayerem**, číslo oprávnění **CZE-RP-ce8cmppcfmtq**,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0388/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Požární)

Usnesení číslo: 0949/RMOB-Sle/2226/32

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb přípojky vody včetně vodoměrné šachty, přípojky splaškové kanalizace, zpevněné plochy pochůzí a pojezdové, na/v částech pozemků p.p.č. 1/19 a p.p.č. 1/18 (ul. Požární), vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.p.č. 19/3, k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba RD v Heřmanicích - p.č. 19/3“, s budoucím oprávněným:

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0389/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 2040/3 a parc.č. 343/1 vše v k.ú. Koblav, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 0950/RMOB-Sle/2226/32

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky k tíži pozemků parc.č. 2040/3 a parc.č. 343/1 vše v k.ú. Koblav, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXXXXX  
XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0391/23**

**Vzetí na vědomí vstup na pozemky a právo provést stavbu „Rekonstrukce kanalizace v ul. V Korunce“ v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - SMO**

**Usnesení číslo: 0951/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích: p.p.č. 412/1, ostatní plocha, ostatní komunikace (ul. V Korunce), p.p.č. 382/40, ostatní plocha, ostatní komunikace (ul. Pomezní), p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zeleň a p.p.č. 382/41, ostatní plocha, ostatní komunikace (ul. Na Rozhraní), vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava;

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení stavby - rekonstrukce stávající kanalizace v oblasti ulice V Korunce, Pomezní a Klidná, a to konkrétně vybudování stoky S (DN 400, 500 a 700), stoky S 1 (DN 500), stoky S 2 (DN 300), stoky S 11 (DN 400), včetně přepojení všech dotčených kanalizačních přípojek, v rámci projektu „REKONSTRUKCE KANALIZACE V UL. V KORUNCE“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vzniknou během realizace prací,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0392/23**

**Nájem části pozemku parc.č. 1914/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0952/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1914/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 32 m<sup>2</sup> z celkové výměry 683 m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

Rudolf Dvořáček

sídlo: Hladnovská 1311/19, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 739 13 570

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0393/23**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Soví)**

**Usnesení číslo: 0953/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - kanalizační, vodovodní a plynovodní přípojky na/v částech pozemku parc.č. 2045/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 706/3, jehož součástí je budova s č.p. 442, rodinný dům, k.ú. Koblov, obec Ostrava, s oprávněnými z věcného břemene:

XXXXXXXX

XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0394/23**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Rekonstrukce VO ul. Hřivnáčova“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava**

**Usnesení číslo: 0954/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedenou stavbu na/v pozemcích: parc.č. 187, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc.č. 186, ostatní plocha, neplodná půda a parc.č. 5602, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;  
a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení stavby, a to konkrétně: demontáž stávajících 6 ks světelných míst, vybudování nových 6 ks světelných míst a nového kabelového rozvodu v zemi, v rámci projektu „Rekonstrukce VO ul. Hřivnáčova“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava  
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451,

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0395/23**

**Projednáni uzavrění smlouvy o zřizeni věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Ciorova)**

**Usnesení číslo: 0955/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřizeni věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v části pozemku p.p.č. 416/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k pozemku p.p.č. 349/12, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0396/23**

**Nájem části pozemku p.p.č. 548 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0956/RMOB-Sle/2226/32**

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.p.č. 548, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 89,7 m<sup>2</sup> z celkové výměry 292 m<sup>2</sup>,

X XXXXXXXXXXXX  
XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0397/23**

**Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)**

**Usnesení číslo: 0957/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0025/2022 ze dne 26.1.2022, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 1, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0398/23**

**Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - MSM EXKLUSIV s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0958/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**



jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 1551/1, parc.č. 1705/1 a parc.č. 1705/18, vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu "STAVBA KOMERČNÍHO OBJEKTU - PRODEJNA SPOTŘEBNÍHO ZBOŽÍ - PYLON S NÁZVEM PRODEJNY", žadatele:

MSM EXKLUSIV s.r.o.  
sídlo: Požárnická 1332, Lyžbice, 739 61 Třinec  
IČO: 014 45 316

spočívajícího v realizaci stavby - pylon s názvem prodejny o rozměrech 0,3 x 1,5 x 4,0 m (Š x D x V), v provedení ocelové žárově pozinkované konstrukce, s obkladem z hliníkového sendviče Alubond, na pozemku 1705/16 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedenými pozemky parc.č. 1551/1, parc.č. 1705/1 a parc.č. 1705/18, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0399/23**

**Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0299/15-N)**

**Usnesení číslo: 0959/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0299/15-N ze dne 15.4.2015, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 1, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0400/23**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0545/19-N)**

**Usnesení číslo: 0960/RMOB-Sle/2226/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/0545/19-N ze dne 13.6.2019, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

- a) rozšíří předmět nájmu o část pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 18 m<sup>2</sup>, z původní výměry 30 m<sup>2</sup>, na celkovou výměru 48 m<sup>2</sup>, nově označenou jako díl "A",
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 480,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0401/23**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0961/RMOB-Sle/2226/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu  
části pozemku parc.č. 5178, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1750 m<sup>2</sup>, označené jako díl "B",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0402/23**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava „Ostrava-Hrušov 1245/2, NN“, IV-12-8022326/1 - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0962/RMOB-Sle/2226/32  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní kabelové vedení

a přípojková skříň na/v části pozemku parc.č. 1235/30 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Hrušov 1245/2, NN“, IV-12-8022326/1 s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOb/4.0403/23**

**Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik**

**Usnesení číslo: 0963/RMOb-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky: parc.č. 5033/1, parc.č. 5033/2, parc.č. 5034 (ul. Obrovského), parc.č. 5035, parc.č. 5036 jehož součástí je stavba s č.p. 1418, objekt občanské vybavenosti (ZŠ Chrustova), parc.č. 5037, parc.č. 5038, parc.č. 5039/1 a parc.č. 5041, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provedení kontrolního metanscreeningu (měření koncentrace metanu v půdním vzduchu), dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, žadatele:

DIAMO, státní podnik.  
odštěpný závod ODRA  
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
IČO: 00002739

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- na pozemcích parc.č. 5033/1 a parc.č. 5035 budou potřebné práce prováděné za zvýšené opatrnosti z důvodu uložení kabelu NN v zemi v hloubce 1200 mm v ochranné trubce (viz situace),
- po ukončení prací budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací, obzvláště pozemek parc.č. 5035, kde je nově provedená sadovnická plocha,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- po skončení prací budou Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkovému (MA) předány dotčené pozemky zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0404/23**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava „Ostrava-Koblov 105/3, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 0964/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na/v části pozemku parc.č. 2026 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 105/3, příp. NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0405/23**

**Výpůjčka části pozemku parc.č. 610/8 a části parc.č. 610/19 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava - AGEL a.s.**

**Usnesení číslo: 0965/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o výpůjčce:

- části pozemku parc.č. 610/8, orná půda, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 298 m<sup>2</sup> z celkové výměry 7707 m<sup>2</sup>

- části pozemku parc.č. 610/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 828 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1074 m<sup>2</sup>

s vypůjčitelem:

AGEL a.s.  
sídlo: Vrchlického 1350/102, 150 00 Praha 5 - Košiče  
IČO: 005 34 111

a o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2023

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0406/23

**Změna usnesení - Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická)**

**Usnesení číslo: 0966/RMOB-Sle/2226/32**  
k usnesení č. 0869/RMOB-Sle/2226/30

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **mění**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své **usnesení č. 0869/RMOB-Sle/2226/30 ze dne 12.07.2023**, kterým

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty a kanalizační přípojky, na/v částech pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Brigádnická), vedoucí k pozemku p.p.č. 635/2 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC.Č. 635/2 V K.Ú. HEŘMANICE“, s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXX

a to konkrétně v osobě investora stavby / oprávněného z věcného břemene - služebnosti v předmětném usnesení takto:

XXXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023





X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), k 31.08.2023;

b) žádost společných nájemců, pana XXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m<sup>2</sup>), k 31.08.2023;

c) žádost nájemce, pana XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 42,39 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,52 m<sup>2</sup>), k 31.08.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

### 3) rozhodla

a) vyhovět žádosti dle bodu 2a) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájemní smlouvou č. PS/MA/0220/2023 ze dne 03.05.2023, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.08.2023;

b) vyhovět žádosti dle bodu 2b) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájemní smlouvou ze dne 13.06.2003, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 25.01.2021, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 87,10 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,65 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemci, panem XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, ke dni 31.08.2023;

c) vyhovět žádosti dle bodu 2c) tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájemní smlouvou č. MS/1297/17-N ze dne 20.12.2017, kterou byl pronajat byt č. XXX o velikosti 1+kk (plocha bytu: 42,39 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,52 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.08.2023;

a uzavřít příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

### 4) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohod o ukončení nájemních smluv dle bodu 3 tohoto usnesení.



**MA/RMOB/4.0414/23**

**Projednáni uzavření/neuzavření smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací/ SEK (základnové stanice na střeše budovy a vedení sítě optických tras), k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Vantage Towers s.r.o.**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 0971/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o umístění sítě elektronických komunikací s obchodní společností Vantage Towers s.r.o., se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 09056009, týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 844 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 609 (adresa místa: Vančurova 609/4, Ostrava-Muglinov), za roční nájemné ve výši 120.000,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu určitou 10 let, která nabyde účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv;

a to v rozsahu umístění telekomunikačního zařízení v uvedené budově; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

**MA/RMOB/4.0416/23**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava „Stanice katodické ochrany (SKAO) Malá Strana“ - Green Gas DPB, a.s.**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 0972/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - měřící elektrody SE2 a kabelového vedení nn, na/v části pozemku p.p.č. 482, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Stanice katodické ochrany (SKAO) Malá Strana“, s oprávněným z věcného břemene:

Green Gas DPB, a.s.  
sídlo: Rudé armády 637, 739 21 Paskov  
IČO: 004 94 356

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

**MA/RMOB/4.0417/23**

(zn. předkl.)  
180



2) **projednala**

žádost nájemce Thi Minh Thu Doan, IČO: 191 96 202, se sídlem Karvinská 496/216, 715, Ostrava - Radvanice, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29,03 m<sup>2</sup> a prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29,03 m<sup>2</sup>, oba nacházející se v budově č.p. 11, jiná stavba, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), dohodou, a to ke dni 15.08.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 29,03 m<sup>2</sup> a prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29,03 m<sup>2</sup>, oba nacházející se v budově č.p. 11, jiná stavba, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to dohodou s nájemcem:

Thi Minh Thu Doan,  
sídlo: Karvinská 496/216, 715, Ostrava - Radvanice  
IČO: 191 96 202

ke dni 15.08.2023;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0422/23**  
**Přidělení bytů**

**Usnesení číslo: 0975/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 40,89 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,24 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2023 do 31.07.2024, za nájemné ve výši 4.829,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,69 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,19 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX),

kteřá je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXX  
XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XX  
XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 3.377,-  
Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
250

**KS/RMOB/14.0021/23**

**Změna ve složení členů komisí Rady městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 0976/RMOB-Sle/2226/32**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **odvolává**

s účinností od 9. 8. 2023

- z funkce člena Komise pro architekturu a urbanistický rozvoj pana Mgr. Bc. Jiřího Stocha,
- z funkce člena Komise pro životní prostředí paní Silvie Váňovou,
- z funkce člena Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany pana Jiřího Lizáka.

2) **jmenuje**

s účinností od 9. 8. 2023

- do funkce člena Komise pro architekturu a urbanistický rozvoj paní Bc. Dagmar Macháčkovou, MPA,
- do funkce člena Komise pro životní prostředí pana Bc. Erika Bořutu,
- do funkce člena Komise sociální, zdravotní a pro handicapované paní Bc. Dagmar Macháčkovou, MPA.

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0038/23**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 0977/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 190 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 9. 8. 2023

**FŠKaS/RMOB/10.0118/23**  
**Rozpočtové opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 0978/RMOB-Sle/2226/32**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 16.08.2023