

Usnesení 39. schůze rady městského obvodu konané dne 17.10.2023

čís. **1171/RMOB-Sle/2226/39**
-
1215/RMOB-Sle/2226/39

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.10.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
1171/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0153/23	Poskytnutí peněžitého daru - ocenění občanů městského obvodu Slezská Ostrava 2023
1172/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0154/23	Odpis pohledávek
1173/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0155/23	Návrh na vydání OZV, o školských obvodech mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů SMO - říjen 2023
1174/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0157/23	Souhlas s přijetím daru MŠ Bohumínská - Démos trade, a.s.
1175/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0158/23	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Chrustova
1176/RMOB-Sle/2226/39	INV/ RMOB/12.0048/23	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava k projektové dokumentaci BD "NOVOSTAVBA – BYTOVÝ DŮM SLEZSKÁ OSTRAVA" na ul. Mastného předložené investorem Designo Home s.r.o., Božkova 927/69, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 091 11 239
1177/RMOB-Sle/2226/39	INV/ RMOB/12.0051/23	Souhlas s uzavřením grantové smlouvy o poskytnutí podpory z 5. výzvy programu The European City Facility (EUCF) pro projekt "The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava"
1178/RMOB-Sle/2226/39	INV/ RMOB/12.0052/23	Souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice“
1179/RMOB-Sle/2226/39	TS/ RMOB/1.0038/23	Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - Koněvova 151/107, Ostrava-Heřmanice
1180/RMOB-Sle/2226/39	DaŽP/ RMOB/5.0032/23	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Mastného v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1181/RMOB-Sle/2226/39	DaŽP/ RMOB/5.0040/23	Kácení dřevin - ul. K Oskárce, k.ú. Heřmanice; ul. Martina Henryho, k.ú. Hrušov; ul. Bořivojova, k.ú. Kunčičky, ul. Na Kopci, Keltičkova, Na Najmanské, Michalská, Těšínská, Podzámčí, Hradní, Bohumínská (Kamenec) k.ú. Slezská Ostrava; v obci Ostrava

1182/RMOB-Sle/2226/39	HS/ RMOB/15.0043/23	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
1183/RMOB-Sle/2226/39	HS/ RMOB/15.0044/23	Záměr prodeje dlouhodobého hmotného a dlouhodobého drobného hmotného majetku - zahradní traktor Husqvarna Rider R316 Ts AWD a přívěsný vozík Kobras K-045
1184/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0424/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblův, obec Ostrava, projekt „Ostrava – Koblův 1362/4 příp. NNk“, číslo stavby IP-12-8030463 - ČEZ Distribuce, a.s.
1185/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0476/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
1186/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0521/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
1187/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0530/23	Opětovné projednání nabídky modernizace metalické sítě, ZŠ a MŠ Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1188/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0533/23	Uzavření/neuzavření smlouvy o společném nájmu bytu + uzavření dohody o ukončení nájmu bytu
1189/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0534/23	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou a dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu
1190/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0537/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava „K_ Ostrava-Kunčice 705/6, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
1191/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0540/23	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
1192/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0541/23	Projednání "Výzvy k úhradě bezesmluvního užívání", užívání pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ÚZSVM
1193/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0542/23	Zpětvzetí výpovědi z nájmu
1194/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0543/23	Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici Koněvova, Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dodatku č. 1 k nájmní smlouvě
1195/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0544/23	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

1196/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0545/23	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice + záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov
1197/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0546/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 2.část“ číslo stavby: 7700102242 - GasNet,s.r.o.
1198/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0547/23	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilních montovaných garáží
1199/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0548/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 1.část“ číslo stavby: 7700102241 - GasNet, s.r.o.
1200/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0549/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Optická trasa ul. Michálkovická III. část" - OVANET a.s.
1201/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0550/23	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
1202/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0551/23	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Optické připojení KS Lávka Bazaly" - OVANET a.s.
1203/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0552/23	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Heřmanice 1/1, přeložka NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
1204/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0553/23	Záměr pachtů pozemků parc.č. 253/1, parc.č. 265 a částí pozemku parc.č. 234/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1205/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0554/23	Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 2098 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1206/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0555/23	Souhlas se vstupem na pozemky a právo provést stavbu „Oprava kanalizace mezi šachtami GIS ID 3541709 před krematoriem a GIS IC 2658400 v ulici Hradní" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVaK a.s.
1207/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0556/23	Výpověď smlouvy o výpůjčce pozemku parc.č. 4286 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/43/05-O) + záměr nájmu pozemků parc.č. 4286, parc.č. 4284/3 a parc.č. 4285/3 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

1208/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0557/23	Prodej pozemku p.p.č. 640 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
1209/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0558/23	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0743/2020) + záměr nájmu částí pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1210/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0559/23	Záměr prodeje pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1211/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0560/23	Udělení pověření k uzavírání smluv o výpůjčce týkajících se nemovitého majetku
1212/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0561/23	Přidělení bytu zvláštního určení + přidělení bytů
1213/RMOB-Sle/2226/39	MA/ RMOB/4.0562/23	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových a mobilních garáží
1214/RMOB-Sle/2226/39	VV/ RMOB/8.0045/23	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1215/RMOB-Sle/2226/39	FŠKaS/ RMOB/10.0152/23	Rozpočtové opatření

FŠKaS/RMOB/10.0153/23
Poskytnutí peněžitého daru - ocenění občanů městského obvodu Slezská Ostrava 2023

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1171/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar a uzavřít darovací smlouvy s oceněnými občany, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 15.11.2023

FŠKaS/RMOB/10.0154/23
Odpis pohledávek

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 1172/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

odepsat pohledávku za zemřelými, a to konkrétně za:

a) paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. v roce XXXX, bytem XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX zemřelou dne 10.02.2022. Pohledávka ve výši 1.866 Kč, představující ujednané nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu, vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu;

b) panem XXXXX XXXXXXXX, nar. v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX, zemřelým dne 20.08.2022. Pohledávka ve výši 4.869 Kč, vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

FŠKaS/RMOB/10.0155/23
Návrh na vydání OZV, o školských obvodech mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů SMO - říjen 2023

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1173/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

návrh na vydání Obecně závazné vyhlášky č. XX/202X, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy, bez připomínek, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0157/23

Souhlas s přijetím daru MŠ Bohumínská - Démos trade, a.s.

Usnesení číslo: 1174/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 10.000 Kč od společnosti Démos trade, a.s., se sídlem Škrobálkova 630/13, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČO: 25397478, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0158/23

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Chrustova

Usnesení číslo: 1175/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vyřazením a likvidací dlouhodobého drobného hmotného majetku svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací ceně 594 826,56 Kč, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0048/23

Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava k projektové dokumentaci BD "NOVOSTAVBA – BYTOVÝ DŮM SLEZSKÁ OSTRAVA" na ul. Mastného předložené investorem Designo Home s.r.o., Božkova 927/69, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 091 11 239

Usnesení číslo: 1176/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

projektovou dokumentaci bytového domu "NOVOSTAVBA – BYTOVÝ DŮM SLEZSKÁ OSTRAVA" na ul. Mastného předloženou investorem Designo Home s.r.o., Božkova 927/69, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 091 11 239

2) **souhlasí**

s projektovou dokumentací bytového domu "NOVOSTAVBA – BYTOVÝ DŮM SLEZSKÁ OSTRAVA" na ul. Mastného předloženou investorem Designo Home s.r.o., Božkova 927/69, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 091 11 239, dle příloh 1, 2 a 3 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0051/23

Souhlas s uzavřením grantové smlouvy o poskytnutí podpory z 5. výzvy programu The European City Facility (EUCF) pro projekt "The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 1177/RMOB-Sle/2226/39

k usnesení č. 0733/RMOB-Sle/2226/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat radu města o souhlas s uzavřením grantové smlouvy o poskytnutí podpory z 5. výzvy programu The European City Facility (EUCF) pro projekt "The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava", dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

uzavření grantové smlouvy o poskytnutí podpory z 5. výzvy programu The European City Facility (EUCF) pro projekt "The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava", dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0052/23

Souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice“

Usnesení číslo: 1178/RMOB-Sle/2226/39

k usnesení č. 0732/RMOB-Sle/2226/27

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat radu města o souhlas s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice“, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro projekt „Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice“, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to za splnění podmínky udělení souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0038/23

Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod - Koněvova 151/107, Ostrava-Heřmanice

Usnesení číslo: 1179/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod pro odběrné místo 1003-250, Koněvova 151/107, Ostrava- Heřmanice, č. smlouvy 12533, s obchodní společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČO 45193673 dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0032/23

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Mastného v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1180/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1970 a 1971 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Mastného, MK III. tř., č. 148c, na pozemku p.č. 2159/7 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 22.09.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0040/23

Kácení dřevin - ul. K Oskárce, k.ú. Heřmanice; ul. Martina Henryho, k.ú. Hrušov; ul. Bořivojova, k.ú. Kunčičky, ul. Na Kopci, Keltičkova, Na Najmanské, Michalská, Těšínská, Podzámčí, Hradní, Bohumínská (Kamenec) k.ú. Slezská Ostrava; v obci Ostrava

Usnesení číslo: 1181/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemcích v obci Ostrava p.č. 179/2 (ul. K Oskárce) v k.ú. Heřmanice; p.č. 1623 (ul. Martina Henryho) v k.ú. Hrušov; p.č. 612/3 (ul. Bořivojova) v k.ú. Kunčičky; p.č. 4297 (ul. Na Kopci), p.č. 2333 (ul. Keltičkova), p.č. 193/1 a 508 (ul. Na Najmanské), p.č. 494/1 (ul. Michalská), p.č. 900/1 (ul. Těšínská), p.č. 90/3 a 3336/1 (ul. Podzámčí), p.č. 3362/1 (ul. Hradní), p.č. 1478/1 a 1539/1 (ul. Bohumínská - Kamenec) v k.ú. Slezská Ostrava; svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 16.11.2023

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0043/23

Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1182/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle Rozhodnutí tajemníka č. 7/2020, příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

2) **stanovuje**

pro likvidaci nalezeného a opuštěného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Švecová
Jiří Till
Mgr. Bc. Jiří Stoch

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0044/23

Záměr prodeje dlouhodobého hmotného a dlouhodobého drobného hmotného majetku - zahradní traktor Husqvarna Rider R316 Ts AWD a přívěsný vozík Kobras K-045

Usnesení číslo: 1183/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přebytečnosti a záměru prodeje dlouhodobého hmotného a dlouhodobého drobného hmotného majetku, a to:

- zahradní traktor Husqvarna Rider R316 Ts AWD, za cenu nejméně 18.000,00 Kč včetně DPH, v souladu se znaleckým posudkem č. 1756/132/23,
- přívěsný vozík Kobras K-045, RZ 2TH 2174, za cenu nejméně 3.800,00 Kč včetně DPH, v souladu se znaleckým posudek č. 1756/132/23,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0424/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt „Ostrava – Koblov 1362/4 příp. NNk“, číslo stavby IP-12-8030463 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1184/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN na/v části pozemku parc.č. 1995 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava – Koblov 1362/4 příp. NNk“, číslo stavby IP-12-8030463, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0476/23

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 1185/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5209, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

sídlo: 28. října 285/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

h)

pozemku p.č.st. 1641, o výměře 22 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

X

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXX

XXX XXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

ch)

pozemku p.č.st. 914, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

i)

pozemku p.č.st. 943, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0521/23

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 1186/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 1285/18, o výměře 22 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 1279/3, o výměře 25 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 1282/3, o výměře 53 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 1285/23, o výměře 21 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 1285/24, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f)

pozemku p.č.st. 1523, o výměře 21 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

g)

pozemku parc.č. 2088/9, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Na Vizině, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h)

pozemku parc.č. 1038/20, o výměře 22 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

ch)

pozemku parc.č. 517/5, o výměře 22 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Výhradní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0530/23

Opětovné projednání nabídky modernizace metalické sítě, ZŠ a MŠ Bohumínská, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1187/RMOB-Sle/2226/39

k usnesení č. 1038/RMOB-Sle/2226/34

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **se seznámila**

a) s požadavkem na opětovné projednání nabídky na bezplatnou modernizaci metalické sítě na vysokorychlostní optickou síť u objektu č.p. 450, který je součástí pozemku parc.č. 1467/1 (adresa Bohumínská 450/68, objekt MŠ) a u objektu č.p. 1082, který je součástí pozemku parc.č. 1463 (Bohumínská 1082/72, objekt ZŠ) vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, kdy opětovná nabídka je přílohou č. 2 předloženého materiálu a původní nabídka je přílohou č. 1 předloženého materiálu;

b) s vyjádřením obchodní společnosti OVANET, týkající se připojení objektu č.p. 450, který je součástí pozemku parc.č. 1467/1 (adresa Bohumínská 450/68, objekt MŠ) a objektu č.p. 1082, který je součástí pozemku parc.č. 1463 (Bohumínská 1082/72, objekt ZŠ) vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na metropolitní síť, kdy vyjádření je přílohou č. 3 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

potvrdit své usnesení č. 1038/RMOB-Sle/2226/34 ze dne 06.09.2023, kterým rozhodla

neakceptovat nabídku a vydat nesouhlas s modernizací stávající metalické sítě CETIN a s bezplatným doplněním o optickou síť u objektu č.p. 450, který je součástí pozemku parc.č. 1467/1 (adresa Bohumínská 450/68, objekt MŠ) a u objektu č.p. 1082, který je součástí pozemku parc.č. 1463 (Bohumínská 1082/72, objekt ZŠ), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0533/23

Uzavření/neuzavření smlouvy o společném nájmu bytu + uzavření dohody o ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 1188/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, nájemce bytu č. X, v domě na ulici XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o společný nájem s paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o společném nájmu bytu, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX a paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za nájemné ve výši 4.092,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.11.2023 a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.10.2018, uzavřené s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat byt č. X, v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. MS/0983/18-N ze dne 31.10.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 77,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem tamtéž, ke dni 31.10.2023;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0537/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava „K_Ostrava-Kunčice 705/6, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1190/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy - zemní vedení NN na/ v části pozemku parc.č. 692/1, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „K_Ostrava-Kunčice 705/6, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0540/23

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 1191/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. XXXXXXX, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, na dobu určitou - od 01.10.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 2.420,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,13 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. XXXXXX, paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, na dobu určitou - od 01.10.2023 do 31.03.2024, za nájemné ve výši 2.907,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0541/23

Projednáni "Výzvy k úhradě bezesmluvního užívání", užívání pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ÚZSVM

Usnesení číslo: 1192/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

přípis zasláný Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územním pracovištěm Ostrava, se sídlem Lihovarská 1335/9, 716 10 Ostrava - Radvanice, označený - "*Výzva k úhradě bezesmluvního užívání za část roku 2023*", týkající se úhrady za užívání pozemku parc.č. 4969/2 a části pozemku parc.č. 4969/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, bez uzavřeného smluvního vztahu, který tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět návrhu žadatele uvedeného v přípisu dle bodu 1 tohoto usnesení a

vydat bezdůvodné obohacení za období od 01.01.2023 do 21.08.2023, v celkové výši 6.540,- Kč, a to za užívání pozemku parc.č. 4969/2 a části pozemku parc.č. 4969/4 o výměře 120 m², v obci Ostrava, k. ú. Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0542/23

Zpětvzetí výpovědi z nájmu

Usnesení číslo: 1193/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. MS/1170/15-N ze dne 30.12.2015, na základě které byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,02 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah by skončil ke dni 30.11.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti o zpětvzetí výpovědi a uzavřít dohodu o zpětvzetí výpovědi nájemní smlouvy č. MS/1170/15-N ze dne 30.12.2015, na základě které byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 33,02 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za nájemné 2.065,- Kč měsíčně, učiněnou nájemcem panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0543/23

Projednáni žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu v budově na ulici
Koněvova, Ostrava-Slezská Ostrava + uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 1194/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX a pana XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXXXXspolečných nájemců bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o udělení souhlasu s úpravami koupelny, které spočívají ve vybourání stávající vany, v úpravě rozvodu

vody, odpadu a elektřiny, v položení nové dlažby a obkladu, v dodání a montáži sprchového koutu, umyvadla, umyvadlové a sprchové baterie včetně příslušenství;

2) **souhlasí**

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, které spočívají v rekonstrukci koupelny a zřízení sprchového koutu, a to na náklady pronajímatele;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.01.2024

3) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. X ke smlouvě o nájmu bytu č. PS/MA/0446/2022 ze dne 24.08.2022, s nájemci předmětného bytu, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a panem XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jejímž předmětem je úprava a jiná změna předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení a zvýšení nájemného na 80,- Kč/m², což činí 4.083,- Kč/měsíc;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0544/23

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1195/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,80 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,00 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.500,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.11.2023 do 30.04.2024;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 83,70 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 75,45 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 6.489,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2023;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 a bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0545/23

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice + záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov

Usnesení číslo: 1196/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 443, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 385, bytový dům (adresa místa: Kubínova 385/50, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostor určený k obývání č. 4, o celkové výměře 42,13 m², nacházející se v uvedené stavbě;

b) o záměru nájmu části nemovitosti p.č. 36, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 103, o celkové výměře 129,65 m², nacházející se v uvedené stavbě;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0546/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 2.část“ číslo stavby: 7700102242 - GasNet,s.r.o.

Usnesení číslo: 1197/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - plynárenského zařízení na/v části pozemků parc.č. 1764, parc.č. 1766, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 2.část“ číslo stavby: 7700102242 s oprávněným z věcného břemene:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0547/23

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilních montovaných garáží

Usnesení číslo: 1198/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5191/63, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX XXX XXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5232, o výměře 24 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/12, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmcem:

GARMAX Morava s.r.o., IČO: 141 84 419
sídlem: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

d)

pozemku parc.č. 5257/72, o výměře 29 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 5257/193, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Kaktur com. s.r.o., IČO: 093 49 928
bytem: Švejdova 569/9, Heřmanice, 713 00 Ostrava,

f)

pozemku parc.č. 5257/194, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Kaktur com. s.r.o., IČO: 093 49 928
bytem: Švejdova 569/9, Heřmanice, 713 00 Ostrava,

g)

o nájmu části pozemku parc.č. 5257/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava v areálu Mírová Osada o výměře 40 m², to vše s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX

h)

o nájmu části pozemku parc.č. 337/115, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, na ulici Orlovská o výměře 40 m², to vše s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXX

a o uzavření příslušných nájemních smluv a smluv, které jsou přílohou 3 a 4 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

1

MA/RMOB/4.0548/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 1.část“ číslo stavby: 7700102241 - GasNet, s.r.o.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1199/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - plynárenského zařízení na/v části pozemků parc.č. 903/1, parc.č. 925/2, parc.č. 928/2, parc.č. 1083, parc.č. 1087, parc.č. 1088, parc.č. 1089, parc.č. 1668, parc.č. 1669, parc.č. 1764, parc.č. 1848/2, parc.č. 1082, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava Kunčičky 1.etapa 1.část“ číslo stavby: 7700102241 s oprávněným z věcného břemene:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

1

MA/RMOB/4.0549/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Optická trasa ul. Michálkovická III. část“ - OVANET a.s.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1200/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně 1x svazku DuraMulti 7x 14/10mm na/v částech pozemků parc.č. 4808/2, parc.č. 2789/1 a parc.č. 4809, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Optická trasa ul. Michálkovická III. část“, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.01.2024

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0550/23

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 1201/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 42,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 40,30 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájmcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.12.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **projednala**

žádost nájmcce, pana XXXXXXXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 42,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 40,30 m²), ke dni 31.10.2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení založený nájmní smlouvou č. PS/MA/0030/2021 ze dne 28.01.2021, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 42,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 40,30 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájmcem, panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu zvláštního určení, ke dni 31.10.2023;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájmní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0551/23

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Optické připojení KS Lávka Bazaly“ - OVANET a.s.

Usnesení číslo: 1202/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně 1x HDPE chránička s optickým kabelem na/v částech pozemků parc.č. 5623/4, parc.č. 1896/1, parc.č. 1762 a parc.č. 1714, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Optické připojení KS Lávka Bazaly“, s budoucím oprávněným:

OVANET a.s.

sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0552/23

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Heřmanice 1/1, přeložka NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1203/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN včetně přípojkové skříně na/v části pozemků p.p.č. 1/1 a p.p.č. 1/18 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 1/1, přeložka NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0553/23

Záměr pachtů pozemků parc.č. 253/1, parc.č. 265 a částí pozemku parc.č. 234/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1204/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru pachtu:

a)
pozemku parc.č. 253/1, orná půda, o výměře 32230 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a pozemku parc.č. 265, zahrada, o výměře 531 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

b)
části pozemku parc.č. 234/1, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 18633 m² z celkové výměry 19541 m²

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0554/23

Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 2098 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1205/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 351 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "A",

b)
části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 450 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "B",

c)
části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 218,5 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "C",

d)

části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 226 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "D",

e)

části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 220 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "E",

f)

části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 390 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "F",

g)

části pozemku parc.č. 2098, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 204 m² z celkové výměry 2754 m², označené jako díl "G",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0555/23

Souhlas se vstupem na pozemky a právo provést stavbu „Oprava kanalizace mezi šachtami GIS ID 3541709 před krematoriem a GIS IC 2658400 v ulici Hradní“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVaK a.s.

Usnesení číslo: 1206/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s bezúplatným vstupem a právem provést níže uvedenou stavbu investora:

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
sídlo: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 451 93 673,

na/v pozemcích parc.č. 3294/1, ostatní plocha, ostatní komunikace (ul. Hradní), parc.č. 227/1, ostatní plocha, zeleň a parc.č. 202/1, ostatní plocha, pohřebiště, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; za účelem provedení této stavby - oprava stávající kanalizační stoky, pod názvem „Oprava kanalizace mezi šachtami GIS ID 3541709 před krematoriem a GIS ID 2658400 v ulici Hradní“,

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vzniknou během realizace prací,

- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude před zahájením prací požádán o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- podmínky vstupů do areálu ústředního hřbitova je nutno projednat s vedoucí hřbitovní správy,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0556/23

Výpověď smlouvy o výpůjčce pozemku parc.č. 4286 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/43/05-O) + záměr nájmu pozemků parc.č. 4286, parc.č. 4284/3 a parc.č. 4285/3 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1207/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět smlouvu o výpůjčce č. MAJ/43/05-O ze dne 26.1.2005, na základě které byl vypůjčen pozemek parc.č. 4286 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřenou s vypůjčitelí:

XXXXXXXX

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

s tím, že smluvní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla vypůjčitelům doručena, resp. vypůjčitelí došla;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

- pozemku parc.č. 4286, zahrada, o výměře 249 m²,
- pozemku parc.č. 4284/3, zahrada, o výměře 53 m²,
- pozemku parc.č. 4285/3, zahrada, o výměře 54 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0557/23

Prodej pozemku p.p.č. 640 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1208/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

- **pozemku p.p.č. 640**, zahrada, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 469 m²,

a o **uzavření kupní smlouvy**, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, s kupujícími:

XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX XX

do podílového spoluvlastnictví, každý ve výši id. 1/2

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0558/23

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0743/2020) + záměr nájmu částí pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1209/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0743/2020 ze dne 9.9.2020, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 251/7 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, učiněnou nájemci:

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX,

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.12.2023;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 95 m² z celkové výměry 228 m², označené jako díl "B",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0559/23

Záměr prodeje pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1210/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- pozemek parc. č. 1092/2, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 35 m², na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 4194

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0560/23

180

Udělení pověření k uzavírání smluv o výpůjčce týkajících se nemovitého majetku

Usnesení číslo: 1211/RMOB-Sle/2226/39

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit pověření paní Ing. Ivoně Vaňkové, místostarostce městského obvodu Slezská Ostrava, k uzavírání smluv o výpůjčce spadajících pod ustanovení § 39 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), týkajících se níže uvedeného nemovitého majetku svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava:

a) Náves Heřmanice

- část pozemku p.p.č. 21, ostatní plocha, pohřebiště, o výměře 907 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, z celkové výměry 1035 m²,
- pozemek p.č.st. 26/2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 194 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
- pozemek p.č.st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 508 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

b) Terasy u mostu M. Sýkory a Loděnice

- pozemek parc.č. 50/29, ostatní plocha, zeleň, o výměře 50 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek parc.č. 50/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 139 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek parc.č. 50/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 368 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek parc.č. 1211/5, ostatní plocha, zeleň, o výměře 39 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek parc.č. 1211/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 773 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemku parc.č. 1212/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,
- pozemek parc.č. 1212/1, ostatní plocha, dráha, o výměře 4384 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

c) KD Muglinov

- pozemek p.p.č. 394/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1306 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- pozemek p.p.č. 397, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1614 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- pozemek p.p.č. 401, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1874 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,
- pozemek p.p.č. 530, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2980 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

d) Park Brigádnická

- pozemek p.p.č. 705, ostatní plocha, zeleň, o výměře 5004 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

e) hřiště Pláničkova x Martina Henryho

- pozemek parc.č. 1759, ostatní plocha, zeleň, o výměře 951 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava,

a o uzavření příslušných nájemních smluv;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2023

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0562/23

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových a mobilních garáží

Usnesení číslo: 1213/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5133 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Zapletalová, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/192 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 2897/56 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 2044 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Průchodní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2024

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5133 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 19 m²,
- b) pozemku parc.č. 5257/192 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- c) pozemku parc.č. 2897/56 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- d) pozemku parc.č. 2044 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m²,
- e) část pozemku parc.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 66 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2024

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0045/23

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1214/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 190 zaměstnanců v pracovním poměru
- b) 33 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 17. 10. 2023

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0152/23
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1215/RMOB-Sle/2226/39
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 24.10.2023