

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.02.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1555/RMOB-Sle/2226/51	PRAV/ RMOB/13.0004/24	Projednání žádosti o způsobu zaplacení dluhu mimo exekuční řízení
1556/RMOB-Sle/2226/51	VV/ RMOB/8.0006/24	Výroční zpráva za rok 2023 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
1557/RMOB-Sle/2226/51	VV/ RMOB/8.0007/24	Dodatek č. 5 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1558/RMOB-Sle/2226/51	VV/ RMOB/8.0008/24	Návrh změny organizační struktury
1559/RMOB-Sle/2226/51	FŠKaS/ RMOB/10.0020/24	Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na úseku válečných hrobů a pietních míst Magistrátem města Ostravy
1560/RMOB-Sle/2226/51	INV/ RMOB/12.0005/24	Udělení plných mocí paní Bc. Lence Hrudové, zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava k administraci poskytnutých dotací
1561/RMOB-Sle/2226/51	INV/ RMOB/12.0007/24	Zrušení usnesení č. 1418/RMOB-Sle/2226/46 ze dne 13.12.2023 a uzavření Dohody o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN 0,4 kV a uhradit účelně vynaložené náklady ve výši 76 204,96 Kč
1562/RMOB-Sle/2226/51	INV/ RMOB/12.0009/24	Udělení plných mocí paní Bc. Petře Pospíšilové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava k administraci poskytnutých dotací
1563/RMOB-Sle/2226/51	DaŽP/ RMOB/5.0004/24	Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD
1564/RMOB-Sle/2226/51	DaŽP/ RMOB/5.0005/24	Kácení dřevin - ul. Žebrákova, k.ú. Heřmanice; ul. Českobratrská, k.ú. Slezská Ostrava; vše v obci Ostrava
1565/RMOB-Sle/2226/51	DaŽP/ RMOB/5.0006/24	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Keramická v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

1566/RMOB-Sle/2226/51	DaŽP/ RMOB/5.0007/24	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Pětiletky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
1567/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0012/24	Přidělení bytu
1568/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0026/24	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
1569/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0027/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5500/4, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
1570/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0030/24	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
1571/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0031/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)
1572/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0032/24	Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemků parc. č. 2024/4, 2052/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1573/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0033/24	Projednání žádosti o udělení souhlasu s přenecháním k užití prostorů - v budově na ulici Heřmanická 1431/19, k.ú. Slezská Ostrava a v budově na ulici Hladnovská 757/119a, k.ú. Muglinov, vše obec Ostrava
1574/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0034/24	Záměr prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
1575/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0035/24	Prodej pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti
1576/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0036/24	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik
1577/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0038/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)
1578/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0039/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)
1579/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0040/24	Nabytí a případné svěřeni částí pozemků p.p.č. 382/6, p.p.č. 382/53, p.p.č. 382/62 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
1580/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0042/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1091/07-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

1581/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0043/24	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
1582/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0044/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0492/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1583/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0046/24	Zrušení pověření č. 6/2013 ze dne 25.1.2013 a udělení pověření zaměstnanci odboru MA
1584/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0047/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0715/06-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1585/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0048/24	Nájem části pozemku p.p.č. 437/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ASPET-INVEST s.r.o.
1586/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0049/24	Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1587/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0051/24	Přidělení bytů zvláštního určení, přidělení bytů a ukončení nájmu bytu dohodou
1588/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0052/24	Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1589/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0053/24	Záměr výpůjčky pozemku parc.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
1590/RMOB-Sle/2226/51	MA/ RMOB/4.0054/24	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023
1591/RMOB-Sle/2226/51	VV/ RMOB/8.0005/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1592/RMOB-Sle/2226/51	FŠKaS/ RMOB/10.0013/24	Rozpočtové opatření
1593/RMOB-Sle/2226/51	FŠKaS/ RMOB/10.0014/24	Poskytnutí daru za dobrovolnickou činnost ve sborech
1594/RMOB-Sle/2226/51	FŠKaS/ RMOB/10.0017/24	Smlouvy o pronájmu místa k podnikání, svěření odboru FŠKaS
1595/RMOB-Sle/2226/51	FŠKaS/ RMOB/10.0021/24	Poskytnutí daru - Parlament mládeže Slezská Ostrava
1596/RMOB-Sle/2226/51	TS/ RMOB/1.0005/24	Smlouva o zhotovení investičního konceptu Energetická účinnost veřejných budov v městském obvodu Slezská Ostrava (The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava)

(zn. předkl.)

170

PRAV/RMOB/13.0004/24

Projednáni žádosti o způsobu zaplacení dluhu mimo exekuční řízení

Usnesení číslo: 1555/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

žádost p. XXXXXXX XXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, zastoupeného Mgr. Bc. Adamem
Ptašnikem, advokátem se sídlem Nádražní 308/3, 702 00 Ostrava, o způsobu zaplacení dluhu
mimo exekuční řízení, vedené pod sp.zn. XXX XX XXXXXXXX u Mgr. Pavly Fučíkové, soudní
exekutor, Exekutorský úřad Ostrava;

předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) nesouhlasí

s postupem navrženým právním zástupcem
p. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXXX bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX dle přílohy předloženého materiálu, týkajícím
se splacení dluhu mimo exekuční řízení, vedené pod sp.zn. XXXX XX XXXXXXXX u Mgr. Pavly
Fučíkové, soudní exekutor, Exekutorský úřad Ostrava, k vymožení dluhu vzniklého z nájmu
nebytových prostor a služeb spojených s užíváním nebytových prostor,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0006/24

**Výroční zpráva za rok 2023 o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o
svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Usnesení číslo: 1556/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výroční zprávu statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava a jeho orgánů,
za rok 2023, o poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k
informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0007/24

Dodatek č. 5 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1557/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
dodatek č. 5 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0008/24
Návrh změny organizační struktury

Usnesení číslo: 1558/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **zřizuje**
s účinností ode dne 1. 3. 2024 jedno funkční místo "specialista ochrany životního prostředí" v rámci oddělení životního prostředí odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu;
- 2) **ruší**
s účinností ode dne 1. 3. 2024 dosavadní organizační schéma odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;
- 3) **schvaluje**
s účinností ode dne 1. 3. 2024 navrhované organizační schéma odboru dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;
- 4) **konstatuje, že**
s účinností ode dne 1. 3. 2024 se provedením změn dle odstavců 1-3 počet funkčních míst zvýší o 1, to je ze schválených 175 na 176 funkčních míst.

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0020/24
Seznámení s výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti na úseku válečných hrobů a pietních míst Magistrátem města Ostravy

Usnesení číslo: 1559/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí výsledek kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům městského obvodu Slezská Ostrava provedené oddělením krizového řízení odboru kanceláře primátora Magistrátu města Ostravy dne 26. 4. 2023, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 19.02.2024

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0005/24

Udělení plných mocí paní Bc. Lence Hrudové, zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava k administraci poskytnutých dotací

Usnesení číslo: 1560/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plné moci administrátoru dotací paní Bc. Lence Hrudové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve všech právních věcech souvisejících s administrací poskytnutých dotací, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0007/24

Zrušení usnesení č. 1418/RMOB-Sle/2226/46 ze dne 13.12.2023 a uzavření Dohody o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN 0,4 kV a uhradit účelně vynaložené náklady ve výši 76 204,96 Kč

Usnesení číslo: 1561/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohy předloženého materiálu své **usnesení č. 1418/RMOB-Sle/2226/46 ze dne 13.12.2023**, kterým rozhodla odstoupit od smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 18_SOBS01_4121427818 s ČEZ Distribucí, a.s. a uhradit účelně vynaložené náklady ve výši 76 376,00 Kč.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.01.2024

2) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN 0,4 kV a uhradit účelně vynaložené náklady ve výši 76 204,96 Kč s obchodní společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Podmokly, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0009/24

Udělení plných mocí paní Bc. Petře Pospíšilové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava k administraci poskytnutých dotací

Usnesení číslo: 1562/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plné moci administrátoru dotací paní Bc. Petře Pospíšilové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava ve všech právních věcech souvisejících s administrací poskytnutých dotací, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0004/24

Úprava ceníků prací a služeb ke smlouvám č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD

Usnesení číslo: 1563/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis obchodní společnosti Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČO: 47674725, ze dne 15.01.2024 ve věci úpravy ceníků prací a služeb, které jsou přílohami smluv o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD, č. TSKZaH/0742/15-SD a č. TSKZaH/0743/15-SD; dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

a) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD "Zajišťování oprav a údržby místních komunikací v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.7.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023 a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

b) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 2 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD "Zajišťování celoroční údržby zeleně na pozemcích v městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.07.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022, Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023 a Dodatku č. 6 ze dne 12.04.2023 a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

c) se zvýšením ceny, tj. jednotkových cen dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, v souladu s čl. V. odst. 3 Smlouvy o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD "Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby městském obvodu Slezská Ostrava", uzavřené dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.07.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023 a se změnou přílohy č. 1 této smlouvy - ceníku prací a služeb,

s účinností od 15. 2. 2024; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

uzavřít, s odkazem na bod 2 tohoto usnesení:

a) Dodatek č. 6, ve znění přílohy č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD ze dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.07.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023;

b) Dodatek č. 7, ve znění přílohy č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD ze dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.07.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023

c) Dodatek č. 6, ve znění přílohy č. 7 a č. 8 předloženého materiálu, ke Smlouvě o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD ze dne 28.08.2015, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 ze dne 02.7.2018, Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ze dne 15.07.2020, Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ze dne 16.02.2021, Dodatku č. 4 ze dne 09.02.2022 a Dodatku č. 5 ze dne 08.02.2023

a to se zhotovitelem, obchodní společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, IČO: 47674725, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava;

dle důvodové zprávy a jednotlivých příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0005/24

**Kácení dřevin - ul. Žebrákova, k.ú. Heřmanice; ul. Českobratrská, k.ú. Slezská Ostrava;
vše v obci Ostrava**

Usnesení číslo: 1564/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením vzrostlých dřevin na pozemcích v obci Ostrava p.č. 1/1 (ul. Žebrákova) v k.ú. Heřmanice; p.č. 1750/36 (ul. Českobratrská), v k.ú. Slezská Ostrava; svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 05.03.2024

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0006/24

**Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Keramická v k.ú. Hrušov,
obec Ostrava**

Usnesení číslo: 1565/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1827 a p.č. 1846/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Keramická, MK III. tř., č. 101c, na pozemku p.č. 1874/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0007/24

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Pětiletky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1566/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 760 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Pětiletky, MK III. tř., č. 233c, na pozemku p.č. 776 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0012/24

Přidělení bytu

Usnesení číslo: 1567/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

nepronajmout byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2024 do 28.02.2026, za nájemné ve výši 6.584,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a plní jiné povinnosti vyplývající z nájmu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0026/24

na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 29.02.2024;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

4) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0031/24

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)

Usnesení číslo: 1571/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5200 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 19 m²,
- b) pozemku parc.č. 5191/58 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- c) pozemku parc. č. 5229 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- d) pozemku parc. č. 5213 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 25 m²,
- e) pozemku parc. č. 5257/196 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²
- f) pozemku parc. č. 5191/75 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²
- g) pozemku parc. č. 5243 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²
- h) pozemku parc. č. 5160 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m²
- ch) pozemku parc.č. 5191/78 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0032/24

180

Stanovisko k nabytí a případnému svěřeni pozemků parc. č. 2024/4, 2052/4 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1572/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat záporné stanovisko

k nabytí a případnému svěřeni nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 2024/4, zahrada, o výměře 252 m²,
- pozemku parc. č. 2052/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 217 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0033/24

Projednáni žádosti o udělení souhlasu s přenecháním k užití prostorů - v budově na ulici Heřmanická 1431/19, k.ú. Slezská Ostrava a v budově na ulici Hladnovská 757/119a, k.ú. Muglinov, vše obec Ostrava

Usnesení číslo: 1573/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost Sociálních služeb Slezská Ostrava, příspěvkové organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov, IČO: 108 58 083, vypůjčitele týkající se:

- a) části pozemku p.č. 2017/1, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 1431, bytový dům (adresa místa: Heřmanická 1431/19, Ostrava-Slezská Ostrava), v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně se jedná o prostory č. 101.1, 101.2, 101.3, 101.4 o celkové výměře 35,18 m²;
- b) části pozemku p.č.st. 1340, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 757, objekt k bydlení (adresa místa: Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, vchod C), v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, konkrétně se jedná o prostory č. 101.1, 101.2, 101.3, 101.4, 101.5, 101.6, 101.7, 101.8 o celkové výměře 205,59 m², a o prostory č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 o celkové výměře 346,97 m²;

kteří užívá na základě Smlouvy o výpůjčce č. PS/MA/0581/2021 ze dne 16.08.2021, o souhlas s přenecháním k užití třetími osobami/stranami, a to:

- a) prostoru č. 101.1, 101.2, 101.3, 101.4 (jidelny, společenské místnosti, chodby a sociálního zařízení), nacházejícího se v předmětném objektu na adrese Heřmanická 1431/19, Ostrava-Slezská Ostrava;

b) prostoru č. 101.4 a 101.5 - společenské místnosti, nacházející se v předmětném objektu na adrese Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

s přenecháním k užití:

a) prostoru č. 101.1, 101.2, 101.3, 101.4 (jidelny, společenské místnosti, chodby a sociálního zařízení), nacházejícího se v předmětném objektu na adrese Heřmanická 1431/19, Ostrava-Slezská Ostrava;

b) prostoru č. 101.4 a 101.5 - společenské místnosti, nacházející se v předmětném objektu na adrese Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov;

které užívá na základě Smlouvy o výpůjčce č. PS/MA/0581/2021 ze dne 16.08.2021, třetími osobami/stranami;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0034/24

Záměr prodeje pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1574/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 133 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 133 m²,

a

část pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 96 m² z celkové výměry 228 m², vymezenou geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/11**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 96 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0035/24

Prodej pozemku parc. č. 152/4 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti

Usnesení číslo: 1575/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

1.1. o prodeji

- **pozemku parc. č. 152/4**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 46 m²,

1.2. o zřízení věcného břemene - služebnosti - vodovodního řádu DN 80

- **na části pozemku parc. č. 152/4**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 46 m²,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícím a povinným:

VaKo stavební s.r.o., IČO: 054 21 080

se sídlem: Frýdecká 453/286, Kunčičky, 718 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0036/24

Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - DIAMO, státní podnik

Usnesení číslo: 1576/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky: parc.č. 4810 (ul. Petřvaldská), parc.č. 4913 (ul. Bernátková), parc.č. 4919 (ul. Dianina), parc.č. 4924, parc.č. 4925, parc.č. 4930 (ul. Deputátní), parc.č. 4935, parc.č. 4936 (ul. Dianina), parc.č. 4941 (ul. Justina), parc.č. 4965, parc.č. 4966,

parc.č. 5367/3, parc.č. 5369/2, parc.č. 5370/2, parc.č. 5501 (ul. Marešova), parc.č. 5584/2, parc.č. 5584/3, parc.č. 5584/4, parc.č. 5584/5, parc.č. 5584/6, parc.č. 5586, parc.č. 5587, parc.č. 5588, parc.č. 5645/1, parc.č. 5646/5, parc.č. 5646/6, parc.č. 5646/7 a parc.č. 5978, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provedení kontrolního metanscreeningu (měření koncentrace metanu v půdním vzduchu), dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, žadatele;

DIAMO, státní podnik.
odštěpný závod ODRA
sídlo: Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 00002739

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- nedojde k dotčení nových povrchů chodníků na ul. Michálkovická,
- dotčení pozemku parc.č. 4810, na kterém se nachází místní komunikace II. tř. ul. Petřvaldská, bude projednán s jejím správcem, t.j. Ostravské komunikace a.s.
- po ukončení prací budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- v případě záboru veřejného prostranství technikou, nebo přímo vrtem, bude odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava min. 30 dnů před zahájením prací požádán o zvláštní užívání,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- po skončení prací budou Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkovému (MA) předány dotčené pozemky zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0038/24

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)

Usnesení číslo: 1577/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5231 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,

- b) pozemku parc.č. 5242 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m²,
 - c) pozemku parc. č. 5257/59 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 18 m²,
 - d) pozemku parc. č. 5257/122 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
 - e) pozemku parc. č. 5257/156 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
 - f) pozemku parc. č. 5257/159 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
 - g) pozemku parc. č. 5257/160 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
 - h) pozemku parc.č.5257/205 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0039/24

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast Mírová Osada)

Usnesení číslo: 1578/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5191/8 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
 - b) pozemku parc.č. 5191/23 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
 - c) pozemku parc. č. 5191/39 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
 - d) pozemku parc. č. 5191/45 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
 - e) pozemku parc. č. 5191/48 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
 - f) pozemku parc. č. 5191/64 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 27 m²,
 - g) pozemku parc. č. 5203 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 18 m²,
 - h) pozemku parc. č. 5218 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 27 m²,
 - ch) pozemku parc.č. 5219 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.05.2024

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0040/24

Nabytí a případné svěření částí pozemků p.p.č. 382/6, p.p.č. 382/53, p.p.č. 382/62 v k. ú.

Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1579/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost pana XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX, o majetkové vyrovnání k:

- části **pozemku p.p.č. 382/6**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 1 405 m²

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1. rozhodnout nenabýt koupí nemovité věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

podíl ve výši id. 1/2

a

XXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

2. požádat orgány statutárního města Ostravy o zajištění výkupu nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

a

XXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX
podíl ve výši id. 1/2

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

od vlastníka:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

od vlastníka:

XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

3. vydat souhlas s případným svěřením nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, a to:

a)

část pozemku p.p.č. 382/6, zahrada, o výměře 7 m² z celkové výměry 1 405 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/293**, zahrada, o výměře 7 m²,

b)

část pozemku p.p.č. 382/53, zahrada, o výměře 33 m² z celkové výměry 1 301 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/294**, zahrada, o výměře 33 m²,

c)

část pozemku p.p.č. 382/62, zahrada, o výměře 19 m² z celkové výměry 882 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3135-30a/2023 ze dne 08.11.2023 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek p.p.č. 382/295**, zahrada, o výměře 19 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2024

MA/RMOB/4.0042/24

(zn. předkl.)
180

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/1091/07-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 1580/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) bere na vědomí

výpověď nájmní smlouvy č. MS/1091/07-N ze dne 4.10.2007, ve znění dodatku č. 1 MS/1136/13-O ze dne 4.11.2013, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXX,

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.4.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

2) rozhodla

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m² v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/44, o výměře 518 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0043/24

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

**Usnesení číslo: 1581/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o ukončení nájmu pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/175 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o., IČO: 141 84 419

sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

b)

pozemku p.č.st. 345/9 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Hajnova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 855/6 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

2) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 5257/175 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

b) pozemek p.č.st. 345/9, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 18 m²,

c) pozemek parc.č. 855/6, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 20 m²,

d) pozemek parc.č. 5587, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

e) pozemek parc.č. 2897/9, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0044/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0492/18-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1582/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0492/18-N ze dne 17.7.2018, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX
XXXXXXXX,

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.4.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m² v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/45, o výměře 230 m², díl "a" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0046/24

Zrušení pověření č. 6/2013 ze dne 25.1.2013 a udělení pověření zaměstnanci odboru

MA

Usnesení číslo: 1583/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) zrušit pověření č. 6/2013 ze dne 25.1.2013 pro paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, jenž bylo vydáno za účelem zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava před okresními a krajskými soudy ČR ve věcech o určení neplatnosti výpovědi z nájmu bytů nájemcům dle § 711 platného občanského zákoníku, ve věcech určení výše obvyklého nájemného dle § 696 platného občanského zákoníku, ve věcech vyklizení bytů a ve věcech dalších právních úkonů spojených s výkonem rozhodnutí, a to včetně podání žalob, na dobu neurčitou;

b) udělit pověření č. 1/2024 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkového, za účelem zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech o určení neplatnosti výpovědi z nájmu bytů nájemcům dle § 2291 platného občanského zákoníku, ve

věcech určení výše obvyklého nájemného dle § 2249 platného občanského zákoníku, ve věcech vyklizení bytů a ve věcech dalších právních úkonů spojených s výkonem rozhodnutí, a to na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0047/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0715/06-N) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1584/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0715/06-N ze dne 1.10.2006, ve znění dodatku č. 1 MS/1125/13-O ze dne 20.11.2013, kterou byla pronajata část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX,

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 30.4.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

2) rozhodla
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m² v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/30, o výměře 342 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0048/24

Nájem části pozemku p.p.č. 437/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ASPET-INVEST s.r.o.

Usnesení číslo: 1585/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 437/1, zahrada, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 54 m² z celkové výměry 4023 m², označené jako díl "D",

s nájemcem:

ASPET-INVEST s.r.o.

sídlo: Jana Šoupala 1597/3, Poruba, 708 00 Ostrava

IČO: 268 60 848

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0049/24

Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1586/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zezeň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 37,5 m² z celkové výměry 2897 m², označené jako díl "E",

b)

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zezeň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 30 m² z celkové výměry 2897 m², označené jako díl "F",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0051/24

Přidělení bytů zvláštního určení, přidělení bytů a ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 1587/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

nájemné ve výši 10.147,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

f) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 40,60 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,87 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2024 do 28.02.2025, za nájemné ve výši 4.734,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou ze dne 01.09.2014, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+kk, s příslušenstvím (plocha bytu: 58,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 54,69 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, a s panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, oba trvale bytem tamtéž, ke dni 29.02.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0052/24

Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1588/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 10 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "A",

b)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "B",

c)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 75 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "C",

d)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 12,5 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "D",

e)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 25 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "E",

f)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "F",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0053/24

Záměr výpůjčky pozemku parc.č. 1759 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1589/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru výpůjčky

pozemku parc.č. 1759, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 951 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0054/24

Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023

Usnesení číslo: 1590/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 10% v rámci inflace vyhlášené za rok 2023 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu u bytů v domech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, jejichž nájemné je nižší než 90,- Kč/m²/měsíc, u nichž je v nájemní smlouvě uvedena inflační doložka;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0005/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1591/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 189 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 30 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 5. 2. 2024

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0013/24
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 1592/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 12.02.2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0014/24

Poskytnutí daru za dobrovolnickou činnost ve sborech

Usnesení číslo: 1593/RMOB-Sle/2226/51
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o poskytnutí peněžitého daru za dobrovolnickou činnost občanům, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0017/24

Smlouvy o pronájmu místa k podnikání, svěřeni odboru FŠKaS

Usnesení číslo: 1594/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **svěřuje**

odboru financí, školství, kultury a sportu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava zcela rozhodování o uzavírání, změnách a ukončování "Smluv o pronájmu místa k podnikání" na akce pořádané městským obvodem Slezská Ostrava, s účinností od 7. 2. 2024, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

2) **rozhodla**

udělit plnou moc paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostravy, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, k zastupování statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava při rozhodování o uzavírání, změnách a ukončování Smluv o pronájmu místa k podnikání na kulturních a společenských akcích pořádaných městským obvodem Slezská Ostrava s účinností od 7. 2. 2024. Plná moc se uděluje na dobu neurčitou. Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 07.02.2024

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0021/24

Poskytnutí daru - Parlament mládeže Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1595/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o poskytnutí peněžitého daru ve výši 2 000 Kč panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, rok narození XXXX, bytem XXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0005/24

Smlouva o zhotovení investičního konceptu Energetická účinnost veřejných budov v městském obvodu Slezská Ostrava (The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava)

Usnesení číslo: 1596/RMOB-Sle/2226/51

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o zhotovení investičního konceptu Energetická účinnost veřejných budov v městském obvodu Slezská Ostrava (The energy efficiency of public buildings in the City District Slezská Ostrava) s obchodní společností PKV BUILD, s.r.o., se sídlem Senožaty 284, Senožaty, PSČ 394 56, IČO 28149785, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 399 450,- Kč bez DPH, tj. 483 334,50,- Kč s DPH, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 29.02.2024