

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 12.02.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1597/RMOB-Sle/2226/52	PRAV/ RMOB/13.0005/24	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
1598/RMOB-Sle/2226/52	FŠKaS/ RMOB/10.0009/24	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč (1/2024)
1599/RMOB-Sle/2226/52	FŠKaS/ RMOB/10.0010/24	Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava 1/2024
1600/RMOB-Sle/2226/52	FŠKaS/ RMOB/10.0022/24	Informace o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu
1601/RMOB-Sle/2226/52	FŠKaS/ RMOB/10.0023/24	Souhlas s přijetím daru na sociální účely (únor 2024)
1602/RMOB-Sle/2226/52	INV/ RMOB/12.0008/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Moravskoslezský kraj v rámci stavby "Regenerace sídliště Kameneč"
1603/RMOB-Sle/2226/52	INV/ RMOB/12.0010/24	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí podpory z programu "Zelená pro Ostravu", vyhlášeného společností OZO Ostrava s.r.o. v rámci podpory společenské odpovědnosti pro projekt "Zelená pieta" a udělení plné moci paní Bc. Lence Hrudové ve věci administrace tohoto projektu
1604/RMOB-Sle/2226/52	TS/ RMOB/1.0004/24	Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2023
1605/RMOB-Sle/2226/52	DaŽP/ RMOB/5.0008/24	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Štěpničkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1606/RMOB-Sle/2226/52	HS/ RMOB/15.0005/24	Zařazení nálezu do evidence majetku městského obvodu Slezská Ostrava
1607/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0037/24	Změna Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0614/2022 ze dne 03.11.2022 - MPA ProjektStav s.r.o. + souhlas s umístěním jednotky tepelného čerpadla
1608/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0045/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
1609/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0050/24	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou

1610/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0055/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.
1611/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0056/24	Podání návrhu na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví na soud
1612/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0059/24	Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
1613/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0061/24	Nájem části pozemku parc.č. 590/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
1614/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0063/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava.
1615/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0064/24	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
1616/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0065/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0646/2023) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1617/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0066/24	Projednání stanovení výše nájemného v DPS Hladnovská, Ostrava-Muglinov
1618/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0067/24	Podání žádosti o předchozí souhlas s nájmem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
1619/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0068/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
1620/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0069/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 2573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
1621/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0070/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
1622/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0071/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
1623/RMOB-Sle/2226/52	VV/ RMOB/8.0009/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1624/RMOB-Sle/2226/52	FŠKaS/ RMOB/10.0025/24	Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2022 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1625/RMOB-Sle/2226/52	TS/ RMOB/1.0007/24	Odchylný postup od Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách

1626/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0072/24	městského obvodu Slezská Ostrava - Smlouva na zhotovení místní energetické koncepce Projednání stanovení výše nájemného v DPS Heřmanická, Ostrava-Slezská Ostrava
1627/RMOB-Sle/2226/52	MA/ RMOB/4.0073/24	Projednání stanovení výše nájemného v Komunitním domě pro seniory na adrese Heřmanická, Ostrava-Slezská Ostrava

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0041/24	Projednání žádosti o souhlas s podnájmem bytu

1

PRAV/RMOB/13.0005/24

Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 1597/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 14.02.2024

2

FŠKaS/RMOB/10.0009/24

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava do 50 tis. Kč (1/2024)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1598/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

3

FŠKaS/RMOB/10.0010/24

Poskytnutí dotací z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava 1/2024

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 1599/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0022/24

Informace o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu

Usnesení číslo: 1600/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí

informaci o použití úvěru a stavu zadluženosti městského obvodu, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 27.02.2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0023/24

Souhlas s přijetím daru na sociální účely (únor 2024)

Usnesení číslo: 1601/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí peněžitého daru ve výši 10 000 Kč a uzavření darovací smlouvy s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX, oba bytem XXXXXXXX, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.03.2024

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0008/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k tíži pozemků v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Moravskoslezský kraj v rámci stavby "Regenerace sídliště Kamenc"

Usnesení číslo: 1602/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti za účelem zřízení a provozování indukčních smyček SSZ v rámci stavby "Rekonstrukce sídliště Kameneč" ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, vše k tíži pozemků parc.č. 5595/1 a parc. č. 5595/2 v k.ú. Slezská Ostrava, které jsou ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.05.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0010/24

Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí podpory z programu "Zelená pro Ostravu", vyhlášeného společností OZO Ostrava s.r.o. v rámci podpory společenské odpovědnosti pro projekt "Zelená pieta" a udělení plné moci paní Bc. Lence Hrudové ve věci administrace tohoto projektu

Usnesení číslo: 1603/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí podpory z programu "Zelená pro Ostravu", vyhlášeného společností OZO Ostrava s.r.o. v rámci podpory společenské odpovědnosti pro projekt "Zelená pieta", dle vyhlášených podmínek pro udělení této podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí podpory z programu "Zelená pro Ostravu", vyhlášeného společností OZO Ostrava s.r.o., v rámci podpory společenské odpovědnosti pro projekt "Zelená pieta", dle vyhlášených podmínek pro udělení této podpory a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.02.2024

3) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Bc. Lence Hrudové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci podepisování úloh vztahujících se k projektu

"Zelená pieta",

a to:

1. nezbytných úkonů souvisejících s podáním žádosti o dotaci, editací a doplněním žádosti o dotaci,
2. nezbytných úkonů souvisejících s akceptací rozhodnutí o dotaci,
3. nezbytných úkonů souvisejících s vyúčtováním dotace,

4. podepisování žádosti o podporu, včetně povinných příloh žádosti,
5. podepisování žádostí o platbu,
6. podepisování žádostí a návrhů o změnu,
7. podepisování zpráv o realizaci,
8. podepisování zpráv o udržitelnosti,
9. podepisování žádostí o přezkum,
10. podepisování v modulu veřejné zakázky

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0004/24

Stanovení ceny tepla z obecních kotelen pro vyúčtování služeb za rok 2023

Usnesení číslo: 1604/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

stanovení průměrné ceny tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu Slezská Ostrava pro vyúčtování služeb za rok 2023

2) **rozhodla**

- a) o určení cenové lokality pro provozovaná tepelná zařízení, která zahrnuje propojené i nepropojené zdroje tepelné energie,
- b) o průměrné ceně tepelné energie z tepelných zařízení v majetku městského obvodu Slezská Ostrava pro vyúčtování služeb za rok 2023, která činí 517 Kč/GJ včetně DPH, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 22.03.2024

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0008/24

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Štěpničkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1605/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 17/25 v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Štěpničkova, MK III. tř., č. 310c, na pozemku p.č. 5586 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 15.03.2024

(zn. předkl.)

HS/RMOB/15.0005/24

150

Zařazení nálezů do evidence majetku městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1606/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zařazení nálezů movité věci, a to:

- podstavec pod bustu T. G. Masaryka na ulici Koněvova Ostrava - Heřmanice, na parcele č. 385/47,

do evidence majetku městského obvodu Slezská Ostrava, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

2) **rozhodla**

o tom, že nalezený majetek, a to:

- podstavec pod bustu T. G. Masaryka na ulici Koněvova Ostrava - Heřmanice, na parcele č. 385/47,

není přebytečný, dle směrnice č. 5/2021, důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0037/24

Změna Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0614/2022 ze dne 03.11.2022 - MPA ProjektStav s.r.o. + souhlas s umístěním jednotky tepelného čerpadla

Usnesení číslo: 1607/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0614/2022 ze dne 03.11.2022, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č. 36, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 92,96 m², nacházející se v uvedené stavbě, uzavřenou s nájemcem:

MPA ProjektStav s.r.o
sídlo: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 286 34 403

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- rozšíří předmět nájmu o část nemovitosti p.č. 36, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), a to konkrétně prostor č. 107, sklep, o celkové výměře 39,40 m², nacházející se v 1. PP uvedené stavby;

- zruší poskytování služby, a to poskytování dodávek tepelné energie pro vytápění;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

2) **souhlasí**

s umístěním jednotky tepelného čerpadla na obvodové zdi části nemovitosti p.č. 36, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 125, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Stará cesta 125/4, Ostrava-Hrušov), a to konkrétně na fasádě ve dvorní části budovy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0045/24

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1608/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 69,71 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 4.531,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.03.2024;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0050/24

180

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 1609/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,33 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,89 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.04.2024, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,33 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,89 m²), k 29.02.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. PS/MA/0197/2022 ze dne 02.05.2022, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,33 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,89 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 29.02.2024;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0055/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků
v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Asental Land, s.r.o.

Usnesení číslo: 1610/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* za účelem zřízení a provozování stavby přípojky splaškové kanalizace, kanalizační přípojky dešťové, dešťové kanalizace a vodovodní přípojky, k tíži pozemků p.p.č. 261/36, p.p.č. 476/1 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, 3, 4 a 5 předloženého materiálu s oprávněným z věcného břemene:

Asental Land, s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 277 69 143

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0056/24

Podání návrhu na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví na soud

Usnesení číslo: 1611/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

dosavadní postup ve věci prodeje podílů na pozemcích pod bytovými domy v k.ú. Slezská Ostrava a k.ú. Muglinov, konkrétně:

- Výzvu k odkupu podílů na pozemcích pod bytovými domy adresovanou Stavebnímu bytovému družstvu Hlubina, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu,
- odpověď na zasloupanou výzvu označenou jako Odkup podílů, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu,
- zaslání doplnění výzvy adresované Stavebnímu bytovému družstvu Hlubina, které je přílohou č. 3 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

požádat statutární město Ostrava o podání návrhu na zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví na pozemcích pod bytovými domy, konkrétně na pozemcích parc.č. 1480, parc.č. 1468, parc.č. 1470, parc.č. 1471, parc.č. 1474, parc.č. 1483, parc.č. 1481 a parc.č. 1473 v k.ú. Slezská Ostrava a na pozemcích p.č.st. 1239, p.č.st. 1240, p.č.st. 1241 a p.č.st. 1242 v k.ú. Muglinov, k místně příslušnému soudu

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0059/24

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 1612/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení nájmu pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/27 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o., IČO: 141 84 419
sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

c)

pozemku parc.č. 1565/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Dědičná, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXX XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXX XXXXXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 818 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Garmax Morava s.r.o., IČO: 141 84 419
sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

2) rozhodla

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 5257/27 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

- b) pozemku parc.č. 5257/12 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
c) pozemku parc.č. 1565/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 38 m²,
pozemku parc.č. 1565/4 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 7 m²,
d) pozemek p.č.st. 818, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0061/24

Nájem části pozemku parc.č. 590/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1613/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 590/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 154 m² z celkové výměry 1411 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0063/24

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 1614/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **ruší**
s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu

- bod 1d) svého usnesení č. 1051/RMOB-Sle/2226/34 ze dne 06. 09. 2023, kterým

rozhodla o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku parc. č. 2897/39 v k.ú.

Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

MEGAIRA s.r.o., IČO: 060 02 757
sídlo: Na Strži 800/6, Heřmanice, 713 00 Ostrava,

- bod 1f) svého usnesení č. 1371/RMOB-Sle/2226/45 ze dne 05. 12. 2023, kterým

rozhodla o ukončení nájemního vztahu dohodou s účinností ke dni uzavření příslušné dohody o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem pozemku p.č.st. 973 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

2) **rozhodla**

vypovědět nájem pozemku:

a)

parc. č. 2897/39 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

MEGAIRA s.r.o., IČO: 060 02 757
sídlo: Na Strži 800/6, Heřmanice, 713 00 Ostrava,

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem bez udání důvodu s 3měsíční výpovědní dobou, která počne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci,

b)

p.č.st. 973 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem bez udání důvodu s 6měsíční výpovědní dobou, která počne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0064/24

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

Usnesení číslo: 1615/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z nájmu
bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXXXXX XXXXXXXX,
narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0065/24

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec
Ostrava (smlouva č. PS/MA/0646/2023) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 431/1 v
k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1616/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0646/2023 ze dne 15.11.2023, jejímž předmětem
je nájem části pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

a) snižuje předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 431/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je
vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- **pozemek p.p.č. 431/34, o výměře 300 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,**

b) stanoví nájemné na 5,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.840,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

2) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, který je vymezen geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označen v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/34, o výměře 300 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0066/24

Projednáni stanovení výše nájemného v DPS Hladnovská, Ostrava-Muglinov

Usnesení číslo: 1617/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o stanovení výše nájemného v DPS Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, která je součástí pozemku p.č.st. 1340 v k.ú. Muglinov, a to u neopravených bytů na 50,- Kč/m²/měsíc a u opravených bytů na 70,- Kč/m²/měsíc (kromě bytů, u nichž je nájemné 70,- Kč/m²/měsíc), dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na dobu určitou uvedenou v příloze předloženého materiálu a postupu uvedeného v důvodové zprávě předloženého materiálu;

a o uzavření příslušné vzorové nájemní smlouvy s jednotlivými nájemci bytů;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na dobu určitou s jednotlivými nájemci bytů v DPS Hladnovská 757/119a, Ostrava-Muglinov, která bude vyhotovena dle přiložené vzorové smlouvy, která je Přílohou č. 1, a kterou bude stanovena nová výše nájemného, dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0067/24

Podání žádosti o předchozí souhlas s nájmem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice

Usnesení číslo: 1618/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy, na dobu deseti let, na nájem části p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), konkrétně prostoru sloužícího podnikání, o výměře 8,58 m², za účelem umístění telekomunikačního zařízení - hlavního rozvaděče, digitální ústředny a klimatizace;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0068/24

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 1619/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení přístupu (stezky) a příjezdu (cesty), vodovodní přípojky, kanalizační přípojky k tíži pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXX

datum narození: XXX XXXXXXXX

a

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX

datum narození: XXX XXX XXXX

oba bytem: XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0069/24

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 2573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 1620/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení přístupu (stezky) a příjezdu (cesty), vodovodní přípojky, kanalizační přípojky k tíži pozemku parc.č. 2573 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investory stavby:

manželé
XXXX XXX XXXXXXXX
datum narození: XXX XXX XXXX
XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
datum narození: XXX XXX XXXX
oba bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0070/24

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 1621/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení přístupu (stezky) a příjezdu (cesty), vodovodní přípojky, kanalizační přípojky k tíži pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXX XXXXX
datum narození: XXX XXXXXXXX
bytem: XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX
a
XXXXX XXXXXXXX
datum narození: XXX XXX XXXX
bytem: XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0071/24

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku
parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 1622/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky k tíži pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

datum narození: XXXXXXXXXXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0009/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1623/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 189 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 30 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 12. 2. 2024

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0025/24

Dodatek č. 1 ke Směrnici č. 1/2022 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1624/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

Dodatek č. 1 ke "Směrnici č. 1/2022 pro nakládání s finančními prostředky, postupy v účetnictví a jiné postupy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava", dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu, s účinností od 12. 2. 2024

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 12.02.2024

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0007/24

Odchylný postup od Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - Smlouva na zhotovení místní energetické koncepce

Usnesení číslo: 1625/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o odchylném postupu od Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 29.02.2024

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu na zhotovení místní energetické Koncepce s obchodní společností PKV BUILD, s.r.o., se sídlem Senožaty 284, Senožaty, PSČ 394 56, IČO 28149785, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 645 850,- Kč bez DPH, tj. 781 479,- Kč s DPH, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0072/24

Projednáni stanovení výše nájemného v DPS Heřmanická, Ostrava-Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1626/RMOB-Sle/2226/52
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o stanovení výše nájemného v DPS Heřmanická 1431/19, Ostrava-Slezská Ostrava, která je součástí pozemku p.č. 2017/1 v k.ú. Slezská Ostrava, v DPS Heřmanická 1445/21, Ostrava-Slezská Ostrava, která je součástí pozemku p.č. 2016/1 v k.ú. Slezská Ostrava, v DPS Heřmanická 1446/23, Ostrava-Slezská Ostrava, která je součástí pozemku p.č. 2015 v k.ú. Slezská Ostrava, a v DPS Heřmanická 1447/25, Ostrava-Slezská Ostrava, která je součástí pozemku p.č. 2014 v k.ú. Slezská Ostrava, a to u neopravených bytů na 50,- Kč/m²/měsíc, u opravených bytů v přízemí na 70,- Kč/m²/měsíc a u opravených bytů ve vyšších nadzemních podlažích na 60,- Kč/m²/měsíc; dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na dobu určitou uvedenou v příloze předloženého materiálu a postupu uvedeného v důvodové zprávě předloženého materiálu;

a o uzavření příslušné vzorové nájemní smlouvy s jednotlivými nájemci bytů;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení na dobu určitou s jednotlivými nájemci bytů v DPS Heřmanická 1431/19, 1445/21, 1446/23, 1447/25, vše Ostrava-Slezská Ostrava, která bude vyhotovena dle přiložené vzorové smlouvy, která je Přílohou č. 1, a kterou bude stanovena nová výše nájemného, dle bodu 1 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0073/24

Projednáni stanovení výše nájemného v Komunitním domě pro seniory na adrese Heřmanická, Ostrava-Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1627/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o stanovení výše nájemného v Komunitním domě pro seniory (KoDuS) na adrese Heřmanická 1456/22, Ostrava-Slezská Ostrava, která je součástí pozemku p.č. 2505 v k.ú. Slezská Ostrava, a to na 80,- Kč/m²/měsíc, dle vzorové Smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou uvedenou v příloze předloženého materiálu a postupu uvedeného v důvodové zprávě předloženého materiálu;

a o uzavření příslušné vzorové nájemní smlouvy s jednotlivými nájemci bytů;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu Smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou s jednotlivými nájemci bytů v Komunitním domě pro seniory (KoDuS) na adrese Heřmanická 1456/22, Ostrava-Slezská Ostrava, která bude vyhotovena dle přiložené vzorové smlouvy, která je Přílohou č. 1, a kterou bude stanovena nová výše nájemného, dle bodu 1 tohoto usnesení.