

Usnesení 59. schůze rady městského obvodu konané dne 15.04.2024

čís. 1827/RMOb-Sle/2226/59
-
1857/RMOb-Sle/2226/59

Mgr. Richard Vereš v.r.
starosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.04.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
1827/RMOB-Sle/2226/59	KS/ RMOB/14.0004/24	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 12.02.2024 do 05.04.2024
1828/RMOB-Sle/2226/59	KS/ RMOB/14.0006/24	Zapojení městského obvodu Slezská Ostrava do systému Correny na podporu lokální ekonomiky v roce 2024
1829/RMOB-Sle/2226/59	FŠKaS/ RMOB/10.0059/24	Přijetí darů - Den Slezské 2024
1830/RMOB-Sle/2226/59	INV/ RMOB/12.0020/24	Souhlas s přijetím podpory z programu "Zelená pro Ostravu" pro projekt "Zelená pieta"
1831/RMOB-Sle/2226/59	TS/ RMOB/1.0013/24	Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrných plynových zařízení
1832/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0194/24	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023
1833/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0195/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu
1834/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0199/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 2897/39, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
1835/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0200/24	Přidělení bytu
1836/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0201/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)
1837/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0202/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou
1838/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0203/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových a patrových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem (1)
1839/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0204/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2005 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0685/15-N)
1840/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0205/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4737/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
1841/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0206/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

1842/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0207/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1843/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0208/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 1913 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.
1844/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0209/24	Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1627 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0509/2021)
1845/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0210/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace
1846/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0211/24	Nájmy částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
1847/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0212/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. Příbylova).
1848/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0213/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava „Ostrava-Muglinov, Mojžíškové 87/7, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
1849/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0215/24	Přidělení bytu zvláštního určení
1850/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0216/24	Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Relokate Development s.r.o.
1851/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0217/24	Projednání uzavření smlouvy o vstupu a vjezdu na pozemek za účelem kácení, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Relokate Development s.r.o.
1852/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0218/24	Předběžný souhlas, Slezská Ostrava, obec Ostrava - Relokate Development s.r.o.
1853/RMOB-Sle/2226/59	SV/ RMOB/7.0009/24	Návrh na převod finančních prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace
1854/RMOB-Sle/2226/59	SV/ RMOB/7.0010/24	Odvod finančních prostředků z Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, do rozpočtu zřizovatele

1855/RMOB-Sle/2226/59	SV/ RMOB/7.0011/24	Výroční zpráva o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2023
1856/RMOB-Sle/2226/59	VV/ RMOB/8.0018/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
1857/RMOB-Sle/2226/59	MA/ RMOB/4.0214/24	Zrušení usnesení č. 1777/RMOB-Sle/2226/57 ze dne 25.03.2024 a Projednání uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky - Relokate Development s.r.o.

1

KS/RMOB/14.0004/24

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 12.02.2024 do 05.04.2024

(zn. předkl.)
250

Usnesení číslo: 1827/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 12.02.2024 do 05.04.2024, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí

Informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 12.02.2024 do 05.04.2024, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
250

KS/RMOB/14.0006/24

Zapojení městského obvodu Slezská Ostrava do systému Corrency na podporu lokální ekonomiky v roce 2024

Usnesení číslo: 1828/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o využití systému Corrency na podporu lokální ekonomiky spočívajícího v podpoře sportovních a volnočasových aktivit dětí s trvalým pobytem na území městského obvodu Slezská Ostrava za rok 2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit zapojení městského obvodu Slezská Ostrava do systému Corrency na podporu lokální ekonomiky spočívající v podpoře sportovních a volnočasových aktivit dětí s trvalým pobytem na území městského obvodu Slezská Ostrava v roce 2024, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Denis Velčovský, MBA,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 24.04.2024

3) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytnutí a provozování systému Corrency, Smlouvy o zpracování osobních údajů, Dohody o úpravě práv a povinností společných správců osobních

údajů, se společností CorCo Systems a.s., IČO: 119 686 13, se sídlem Karolinská 661/4, Karlín, 186 00 Praha 8, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Denis Velčovský, MBA,
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 24.04.2024

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0059/24
Přijetí darů - Den Slezské 2024

Usnesení číslo: 1829/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí/nepřijetí finančních darů dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0020/24
Souhlas s přijetím podpory z programu "Zelená pro Ostravu" pro projekt "Zelená pieta"

Usnesení číslo: 1830/RMOB-Sle/2226/59
k usnesení č. 1603/RMOB-Sle/2226/52

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

požádat Radu města Ostrava o souhlas s přijetím podpory z programu "Zelená pro Ostravu" pro projekt "Zelená pieta", dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **schvaluje**

přijetí podpory z programu Zelená pro Ostravu pro projekt "Zelená pieta", dle vyhlášené metodiky dotační podpory, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0013/24
Dohoda o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrných plynových zařízení

Usnesení číslo: 1831/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohody o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení v rámci stavby "REKO MS Ostrava-Hrušov 2.etapa 2.část" s obchodní společností GasNet, s.r.o.,

se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupenou společností S&M Construction and Technology s.r.o., se sídlem Soví 452/10, Koblov, 711 00 Ostrava, IČ: 03684601, a to pro odběrná místa Vančurova 353/32, 712 00 Ostrava-Muglinov, Keramická 230/8, 712 00 Ostrava-Muglinov, Vančurova 609/4, 712 00 Ostrava-Muglinov, Muglinovská 250/80, 712 00 Ostrava-Muglinov, Muglinovská 220/82, 712 00 Ostrava-Muglinov, Muglinovská 166/84, 712 00 Ostrava-Muglinov, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0194/24

Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2023

Usnesení číslo: 1832/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zvýšení nájemného o míru inflace, ve výši 10,7%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2023 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci pozemků:

a)

Stavos Stavba a.s., IČO: 447 39 494, se sídlem U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava - Smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. MS/1283/18 -O ze dne 09.01.2019,

b)

Asental Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - Smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. MS/0731/19-O ze dne 24.07.2019 ve znění dohody o změně obsahu závazku č.1 ke Smlouvě o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. MS/0731/19-O, ze dne 24.07.2019, č. MS/0731/19-O/1 ze dne 03.01.2022,

c)

Rezidence Keltičkova s.r.o., IČO: 077 52 911, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava - Smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. PS/MA/0822/2020 ze dne 21.10.2020,

d)

Simuinvest s.r.o., IČO: 099 63 278, se sídlem Soukenická 877/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - Smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. PS/MA/0034/2023 ze dne 31.01.2023,

e)

RAMOS PROPERTY s.r.o., IČO: 278 12 847, se sídlem, Čs. armády 219/20, 743 01 Bílovec - Smlouva o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. PS/MA/0187/2023 ze dne 09.05.2023,

měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.05.2024, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 15.11.2023, uzavřené s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX narozeným v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

2) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu na dobu neurčitou č. PS/MA/0647/2023 ze dne 15.11.2023, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 48,10 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 40,88 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXXX oba bytem viz adresa bytu, ke dni 30.04.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0199/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 2897/39, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1834/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN včetně pilíře na/v části pozemku parc.č. 2897/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 2897/39, NNk“ č. stavby: IV-12-8022993/VB1, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0200/24
Přidělení bytu

Usnesení číslo: 1835/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2024 do 31.10.2024, za nájemné ve výši 4.217,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

2) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0201/24
Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. U Jámy)

Usnesení číslo: 1836/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se zřízení a provozování vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 4309/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 4319/2, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, s oprávněnými z věcného břemene:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0202/24

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1837/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,80 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 75,00 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 4.500,- Kč měsíčně, na dobu určitou od 01.05.2024 do 31.08.2024;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

2) rozhodla

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,24 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 41,42 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 4.970,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, a to od 01.05.2024;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.06.2024

vedoucí odboru majetkového

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 a bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0203/24

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových a patrových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem (1)

Usnesení číslo: 1838/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku parc. č. 604/9 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 07.02. 1994 s nájemci:

XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX

a nájemní smlouvou č. MPO/95 ze dne 09.10.1995 s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

b) nájem pozemku parc. č. 609/23 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 19. 09. 1994 s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a nájemní smlouvou č. MPO/95 ze dne 13. 03. 1995 s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c) nájem pozemku parc. č. 609/62 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan ze dne 04.01.1994, ve znění dodatku č. 1 MAJ/0249/05-N ze dne 08.08.2005, s nájemcem:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0204/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2005 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0685/15-N)

Usnesení číslo: 1839/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0685/15-N ze dne 29.7.2015, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2005 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 28.6.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0205/24

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4737/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1840/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 4737/1, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 544 m² z celkové výměry 47770 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

MA/RMOB/4.0206/24

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1841/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "K",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

MA/RMOB/4.0207/24

Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1842/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 25 m² z celkové výměry 2897 m², označené jako díl "G",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2024

MA/RMOB/4.0208/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 1913 v k.ú. Koblov, obec Ostrava.

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 1843/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností za účelem zřízení přístupu (stezky) a příjezdu (cesty), vodovodní přípojky, plynovodní přípojky k tíži pozemku parc.č. 1913 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

XXX XXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXX
XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0209/24

Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 1627 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0509/2021)

Usnesení číslo: 1844/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. PS/MA/0509/2021 ze dne 25.8.2021, na základě které byla pronajata část pozemku parc.č. 1627 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí dnem, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla (výpověď bez výpovědní doby);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0210/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 1845/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to rekonstrukce povrchu stávající místní komunikace III. třídy na/v pozemku parc.č. 5611 a na/v části pozemku parc.č. 5613/3, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Oprava povrchu Silnice III/4703 Ostrava, ul. Šenovská“, s investorem:

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace
sídlo: Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava

IČO: 000 95 711

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0211/24
Nájmy částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1846/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu:

a)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 25 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "G",

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

b)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "H",

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

c)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "I",

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

d)

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m² z celkové výměry 4419 m², označené jako díl "J",

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7“, s nájemcem:

Relokate Development s.r.o.
sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 086 92 726

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0217/24

Projednáni uzavření smlouvy o vstupu a vjezdu na pozemek za účelem kácení, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Relokate Development s.r.o.

Usnesení číslo: 1851/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem kácení, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se povolení vstupu na pozemek parc.č. 29/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem kácení stromů a dřevin, v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7“, s investorem:

Relokate Development s.r.o.
sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 086 92 726

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0218/24

Předběžný souhlas, Slezská Ostrava, obec Ostrava - Relokate Development s.r.o.

Usnesení číslo: 1852/RMOB-Sle/2226/59
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) vydává

předběžný souhlas s umístěním kotevních lan pro zajištění stavební jámy, na/v částech pozemků: parc.č. 1043/1 (ul. Keltičkova), parc.č. 1167 (ul. Zámostní), parc.č. 17, parc.č. 16 a parc.č. 1142/2, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7 v k.ú. Slezská Ostrava“, investora stavby:

Relokate Development s.r.o.
sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec

IČO: 086 92 726

s předpokládaným zásahem do pozemků:

- parc.č. 1043/1 v části o rozsahu 851,34 m² z celkové výměry 10635 m² se zakončením 1 m od hranice pozemku parc.č. 1/1,
 - parc.č. 1167 v části o rozsahu 54,2 m², z celkové výměry 360 m²,
 - parc.č. 17 v části o rozsahu 78,6 m², z celkové výměry 88 m²,
 - parc.č. 16 v části o rozsahu 414,43 m², z celkové výměry 1181 m²,
 - parc.č. 1142/2 v části o rozsahu 227,97 m², z celkové výměry 780 m²,
- vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Souhlas se vstupem na pozemky a právem provést stavbu kotevnicích lan na dotčených částech výše uvedených pozemků, bude investorovi vydán po doložení podrobné dokumentace technického řešení umístění kotevnicích lan a doložení geologického průzkumu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0009/24

Návrh na převod finančních prostředků z Rezervního fondu do Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 1853/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

převod finančních prostředků ve výši 4.000.000 Kč z Rezervního fondu do Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
130

SV/RMOB/7.0010/24

Odvod finančních prostředků z Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, do rozpočtu zřizovatele

Usnesení číslo: 1854/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ukládá**

odvod finančních prostředků ve výši 4.000.000 Kč z Fondu investic organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, do rozpočtu zřizovatele.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

SV/RMOB/7.0011/24

Výroční zpráva o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace za rok 2023

(zn. předkl.)
130

Usnesení číslo: 1855/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výroční zprávu o činnosti organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava - Hrušov za rok 2023, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0018/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 1856/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 36 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 15. 4. 2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0214/24

Zrušení usnesení č. 1777/RMOB-Sle/2226/57 ze dne 25.03.2024 a Projednání uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky - Relokate Development s.r.o.

Usnesení číslo: 1857/RMOB-Sle/2226/59

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

své usnesení č. 1777/RMOB-Sle/2226/57 ze dne 25.03.2024, kterým

1. rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčích staveb na/v částech pozemků parc.č. 1183/1 (ul. U Staré elektrárny), parc.č. 29/1, parc.č. 29/4, parc.č. 1043/1

(ul. Keltičkova), parc.č. 1142/2, parc.č. 1167, parc.č. 17 a parc.č. 18, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7“, s investorem:

Relokate Development s.r.o.
sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 086 92 726,

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o právu vstupu a vjezdu na pozemky, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se realizace dílčích staveb na/v částech pozemků parc.č. 1183/1 (ul. U Staré elektrárny), parc.č. 29/1, parc.č. 29/4, parc.č. 1043/1 (ul. Keltičkova), parc.č. 1142/2, parc.č. 1167, parc.č. 18, parc.č. 17 a parc.č. 16, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového komplexu na parcelách č. 22, 23 a 29/7“, s investorem:

Relokate Development s.r.o.
sídlo: nám. Českých bratří 36/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
IČO: 086 92 726,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresu, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024