

## Usnesení 64. schůze rady městského obvodu konané dne 03.06.2024

čís.                      2038/RMOB-Sle/2226/64  
-  
2077/RMOB-Sle/2226/64

---

Ing. Roman Goryczka v.r.  
místostarosta

---

Vladimír Lyčka v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 03.06.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2038/RMOB-Sle/2226/64	FŠKaS/ RMOB/10.0082/24	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 6/2024
2039/RMOB-Sle/2226/64	FŠKaS/ RMOB/10.0083/24	Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava - Colour Production spol. s r.o.
2040/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0111/24	Souhlas vlastníka pozemku s kácením, ořezem a přesazováním dřevin a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 202/1, za účelem kácení a ořezu dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2041/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0263/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná)
2042/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0298/24	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt „Rekonstrukce krematoria Ostrava“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární město Ostrava a Krematorium Ostrava, a.s.
2043/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0321/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „391700_KI_RychvaldBrezova“ - spol. T-Mobile CZ a.s.
2044/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0322/24	Projednání souhlasu s postoupením Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. MA/0113/20-O a Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. PS/MA/0191/2022 - Internet NAŠI s.r.o.
2045/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0323/24	Nájem části pozemku parc.č. 2005 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2046/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0324/24	Projednání žádosti o vyjádření ke stálému monitoringu v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Liberty Ostrava a.s.
2047/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0326/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu
2048/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0327/24	Smlouva o společném nájmu bytu na dobu určitou
2049/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0328/24	Záměr prodeje pozemků parc. č. 1614/2, 1615/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2050/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0329/24	Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava
2051/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0330/24	Stanovisko k prodeji částí nesvěřených pozemků parc. č. 5440 a 5441 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2052/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0331/24	Záměr prodeje pozemků p.p.č. 382/25 a 382/45 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
2053/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0332/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2054/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0333/24	Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2055/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0334/24	Stanovisko k nabídce na odkup bytového domu A1 - Nové byty Kubínova
2056/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0335/24	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2057/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0336/24	Zrušení bodu 3a) usnesení č. 1875/RMOB-Sle/2226/60 ze dne 22.04.2024
2058/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0337/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „K_Slezská Ostrava 609/4, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2059/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0338/24	Prodej pozemku části pozemku parc. č. 1430/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava; zřízení věcného břemene - služebnosti
2060/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0339/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu
2061/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0340/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
2062/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0341/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2063/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0342/24	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Michálkovická)
2064/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0343/24	Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2083 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2065/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0344/24	Prodej pozemku parc. č. 4117/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2066/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0345/24	Projednání vyjádření + potvrzení usnesení č.1733/RMOB-Sle/2226/566 ze dne 18.3.2024
2067/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0346/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene -

2068/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0348/24	služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava-Heřmanice 71/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s. Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „OBYTNÝ SOUBOR MUGLINOV NA PARC. Č. 382/5 A 382/9 v K.Ú. MUGLINOV“.
2069/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0349/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4306 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2070/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0350/24	Stanovisko ke svěřeni stavebních objektů a movité věci v rámci stavby "Rekonstrukce a modernizace lávky OV 257L přes ul. Českobratrskou z ul. Nejedlého v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Bazaly lávka"
2071/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0351/24	Projednání žádosti o převzetí dobudované komunikace - ulice Před Lanovkou - k zajištění příjezdu a přístupu ke stavbě "Rodinný dům p.p.č. 368/14, napojení ul. Před Lanovkou, k.ú. Muglinov" do majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava
2072/RMOB-Sle/2226/64	VV/ RMOB/8.0034/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2073/RMOB-Sle/2226/64	FŠKaS/ RMOB/10.0081/24	Rozpočtové opatření
2074/RMOB-Sle/2226/64	FŠKaS/ RMOB/10.0087/24	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na ozdravný pobyt - MŠ Požární
2075/RMOB-Sle/2226/64	INV/ RMOB/12.0035/24	Uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2024/00045 se společností CETIN v rámci stavby "Navýšení parkovacích míst v oblasti Nová Osada - III. etapa".
2076/RMOB-Sle/2226/64	HS/ RMOB/15.0017/24	Plná moc - správa přípojného vozidla Neptun a vysokotlakého čistícího zařízení Kärcher v registru silničních vozidel
2077/RMOB-Sle/2226/64	MA/ RMOB/4.0365/24	Přidělení bytu

### Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0347/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o

budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene  
- služebnosti v k.ú. Koblův, obec Ostrava, pro  
projekt „Petřkovice, Rozdělená, p.č. 1176/3,  
NNv, kNN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

FŠKaS/RMOB/10.0082/24  
Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 6/2024

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 2038/RMOB-Sle/2226/64  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.07.2024

FŠKaS/RMOB/10.0083/24  
Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava - Colour Production spol. s r.o.

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 2039/RMOB-Sle/2226/64  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

poskytnout dotaci ve výši 500 000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem Colour Production, spol. s r.o., se sídlem Sokola Tůmy 743/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 258 30 210, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.07.2024

MA/RMOB/4.0111/24  
Souhlas vlastníka pozemku s kácením, ořezem a přesazováním dřevin a souhlas se vstupem na pozemek parc.č. 202/1, za účelem kácení a ořezu dřevin - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2040/RMOB-Sle/2226/64  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s kácením, ořezem a přesazováním dřevin, které jsou označeny čísly a uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, rostoucích na pozemku parc.č. 202/1, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a

bezúplatným vstupem na výše uvedený pozemek za účelem kácení, ořezu a přesazování těchto dřevin v rámci projektu „Rekonstrukce krematoria Ostrava“, jehož investorem je:

statutární město Ostrava  
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451

a

Krematorium Ostrava, a.s.  
sídlo: Těšínská 710, 710 07 - Ostrava - Slezská Ostrava  
IČO: 250 93 430,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- dřeviny je nutno odstranit i s kořeny a následně plochy upravit dle projektové dokumentace, včetně nové výsadby,
- dřeviny, které budou ponechány, ošetřit dle projektové dokumentace,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) bude požádán o povolení kácení,
- investor stavby požádá před zahájením soutěže na výběr zhotovitele, správce dotčené zeleně o aktuální kalkulaci dřevní hmoty, resp. o výpočet prostorových metrů (dále jen "prm") pokácených dřevin; následně výnos z dřevní hmoty (prm x 500,- Kč) zahrne do nákladů na kácení při přípravě podkladů pro soutěž na výběr zhotovitele,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investorů stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedení investoři stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0263/24**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Sodná)**

**Usnesení číslo: 2041/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní a kanalizační přípojky na/ v částech pozemku p.p.č. 382/76 (ul. Sodná) v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.p.č. 382/18, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „kat.území Muglinov,

parc.číslo 382/18 ul. Sodná, Ostrava - Muglinov NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU  
ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD", s budoucím oprávněným:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0298/24**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemek a právo provést stavbu - projekt  
„Rekonstrukce krematoria Ostrava" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - statutární  
město Ostrava a Krematorium Ostrava, a.s.**

**Usnesení číslo: 2042/RMOB-Sle/2226/64  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci a právo provést níže uvedené stavební objekty na/v pozemku parc.č. 202/1, ostatní  
plocha, pohřebiště v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;  
a bezúplatný vstup na výše uvedený pozemek, za účelem provedení stavebních objektů, a to  
konkrétně:

- SO 02.1 – Bourání v parteru (odstranění stávajících inženýrských sítí, objektů a zpevněných ploch v řešeném území)
- SO 02.2 – Zpevněné plochy (nově řešené zpevněné plochy vč. umístění několika dopravních značek)
- SO 02.3 – Vegetační úpravy (zahrnutí terénní úpravy trávnickových ploch v řešeném území; souhlas s kácením dřevin pro vydání závazného stanoviska ke kácení od p. Borošové řešíme samostatnou žádostí)
- SO 02.4 – Kanalizační přípojky (nové trasy přípojek splaškové a dešťové kanalizace zaústěné do SO 04 – Stoka A v šachtě ID 3541709 (před krematoriem), ze které začíná jednotný kanalizační řad (vodní dílo). Součástí dešťové kanalizace je i umístění nové požární nádrže, retenční nádrže, akumulačních „studní“ a souvisejících revizních šachet)
- SO 02.5 – Veřejné osvětlení (náhrada 2 lamp veřejného osvětlení před krematoriem 3 novými)
- SO 02.7 – Brána Na Najmanské (kvůli požadavku HZS bude vyměněna stávající vjezdová brána a branka u vrátnice u ulice Na Najmanské, vč. souvisejících drobných zásahů do zpevněných ploch a terénních úprav)
- SO 02.8 – Přeložky kabelu Cetin (na parc č. 202/1 se týká přeložky u vrátnice z ulice Na Najmanské z důvodu výměny brány – viz SO 02.7)

a tři stavební objekty, které zatím nemají v dokumentaci pro stavební povolení samostatné  
označení stavebním objektem (v koordinační situaci jsou ale vyznačeny):

- Dva terénní průlehy pro nakládání se srážkovými vodami z nových zpevněných ploch



- Vodovodní potrubí pro čerpání / dopouštění systému automatické závlahy
- dočasně umístěno staveniště (nejlépe vidět na katastrálním situačním výkresu)

vše v rámci projektu „Rekonstrukce krematoria Ostrava“, jehož investorem jsou:

statutární město Ostrava  
sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451,

a

Krematorium Ostrava, a.s.  
sídlo: Těšínská 710, 710 07 Ostrava - Slezská Ostrava  
IČO: 250 93 430,

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0321/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „391700\_KI\_RychvaldBrezova“ - spol. T-Mobile CZ a.s.**

**Usnesení číslo: 2043/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, týkající se stavby základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě v rámci projektu „391700\_KI\_RychvaldBrezova“ na pozemcích p.p.č. 756, p.p.č. 723 a p.p.č. 714, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, investora stavby:

T-Mobile Czech Republic a.s.  
sídlo: Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4  
IČO: 649 49 681

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

**2) nesouhlasí**

jako vlastník nemovité věci, a to pozemků p.p.č. 756, p.p.č. 723 a p.p.č. 714, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru v rámci projektu „391700\_KI\_RychvaldBrezova“, investora stavby:

T-Mobile Czech Republic a.s.  
sídlo: Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4  
IČO: 649 49 681

spočívajícího ve zbudování stavby základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě, tvořené oploceným areálem 8x10 m, s umístěním příhradového (příp. železobetonového) stožáru výšky 30-40 m a ocelového rámu pro technologii na/v pozemcích p.p.č. 756, p.p.č. 723 a p.p.č. 714, vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0322/24**

**Projednáni souhlasu s postoupením Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. MA/0113/20-O a Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. PS/MA/0191/2022 - Internet NAŠI s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2044/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

a) s postoupením Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. MA/0113/20-O ze dne 25.2.2020, týkající se práva na zřízení a provozování komunikačního vedení SEK na části nemovitých věcí, a to:

- pozemku p.č. 5046 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1508 (adresa místa: Sionkova 1508/4, Ostrava-Slezská Ostrava),
  - pozemku p.č. 5067 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 1022 (adresa místa: Zapletalova 1022/2, Ostrava-Slezská Ostrava),
  - pozemku p.č. 5076 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - budova č.p. 257 (adresa místa: Zapletalova 257/14, Ostrava-Slezská Ostrava),
- na dobu neurčitou od 25.2.2020, z nájemce "NAŠI, z.s., se sídlem Vrbická 101/154, Heřmanice, 713 00 Ostrava, na nového nájemce:

Internet NAŠI s.r.o.  
sídlo: Petrská 340/14, Michálkovice, 715 00 Ostrava  
IČO: 142 44 756

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

b) s postoupením Smlouvy o umístění sítě elektronických komunikací č. PS/MA/0191/2022 ze dne 4.5.2022 týkající se práva na zřízení a provozování komunikačního vedení SEK na části nemovitých věcí, a to:



vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0324/24**

**Projednáni žádosti o vyjádření ke stálému monitoringu v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Liberty Ostrava a.s.**

**Usnesení číslo: 2046/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost o vyjádření ke stálému monitoringu fotopastí na/v části pozemku parc.č. 16/1, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1, přílohy č. 2 a dle přílohy č. 3 předloženého materiálu investora stavby:

Liberty Ostrava a.s.  
sídlo: Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava  
IČO: 451 93 258

2) **bere na vědomí**

informaci o monitoringu fotopastí na/v části pozemku parc.č. 16/1, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1, přílohy č. 2 a dle přílohy č. 3 předloženého materiálu investora stavby:

Liberty Ostrava a.s.  
sídlo: Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava  
IČO: 451 93 258

po dobu určitou, dva roky,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0326/24**

**Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 2047/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,73 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce

XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 4.757,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2024, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 02.02.2022, uzavřené s panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. X, v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu na dobu neurčitou č. PS/MA/0032/2022 ze dne 02.02.2022, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 80,38 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 76,73 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXX XXXXXX, narozeným v roce XXXX a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, ke dni 30.06.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0327/24**

**Smlouva o společném nájmu bytu na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 2048/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o společném nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o:

společném nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 76,23 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: Plechanovova 217/6a, Ostrava-Hrušov), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX a panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 5.489,- Kč měsíčně, na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.06.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;  
dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0328/24**

**Záměr prodeje pozemků parc. č. 1614/2, 1615/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2049/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout, že má záměr prodat**

nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 1614/2**

- **pozemek parc. č. 1615/2**

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedené nemovité věci,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0329/24**

**Nájem části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice - Charita Ostrava**

**Usnesení číslo: 2050/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu části nemovitosti p.č.st. 364, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 380, bytový dům (adresa místa: Kubínova 380/54, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 1 a č. 7, o celkové výměře 96,97 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě; a to:

- za účelem ubytování osob, které jsou zaměstnanci nájemce a osob využívajících sociální službu sociální rehabilitace, kterou nájemce poskytuje,

- na dobu určitou od 01.07.2024 do 30.06.2025,
- za měsíční nájemné ve výši 70,- Kč/m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

Charita Ostrava  
sídlo: Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice  
IČO: 449 40 998

a o uzavření příslušné smlouvy o nájmu části nemovité věci, platné od 01.07.2024 a účinné dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0330/24**

**Stanovisko k prodeji částí nesvěřených pozemků parc. č. 5440 a 5441 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2051/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **vydává**  
**kladné stanovisko**

k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- **část pozemku parc. č. 5440**, (výměra cca 28 m<sup>2</sup>) dosud nevymezená geometrickým plánem,
- **část pozemku parc. č. 5441**, (výměra cca 1 m<sup>2</sup>) dosud nevymezená geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0331/24**

**Záměr prodeje pozemků p.p.č. 382/25 a 382/45 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2052/RMOB-Sle/2226/64**  
k usnesení č. 0144/ZMOB-Sle/2226/8

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout, že nemá záměr prodat**

nemovitě věci v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.p.č. 382/25
- pozemek p.p.č. 382/45

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0332/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 359 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2053/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 359, orná půda, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 1190 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1265 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0333/24**

**Záměr nájmu částí pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2054/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

a)  
části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 20 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4419 m<sup>2</sup>, označené jako díl "M",

b)  
části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 10 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4419 m<sup>2</sup>, označené jako díl "N",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024



MA/RMOB/4.0334/24

Stanovisko k nabídce na odkup bytového domu A1 - Nové byty Kubínova

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2055/RMOB-Sle/2226/64

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**  
**kladné stanovisko**

k nabídce na odkup bytového domu A1 - Nové byty Kubínova od společnosti Dalphen Investment s.r.o., IČO: 092 13 112,

kdy stavba bude realizována na **pozemcích p.p.č. 342/5, 342/7, 342/8, 342/24 a 815** v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

MA/RMOB/4.0335/24

Projednáni žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2056/RMOB-Sle/2226/64

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování  
služeb za rok 2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s paní XXXXX XXXXXXXXXX,  
narozenou v roce XXXX, a panem Tomášem Kodrlem, narozeným v roce 1988, oba  
bytem XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z  
vyúčtování služeb za rok 2023;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

MA/RMOB/4.0336/24

Zrušení bodu 3a) usnesení č. 1875/RMOB-Sle/2226/60 ze dne 22.04.2024

(zn. předkl.)  
180



**Prodej pozemku části pozemku parc. č. 1430/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;  
zřízení věcného břemene - služebnosti**

**Usnesení číslo: 2059/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

### **1.1. o prodeji**

části pozemku parc. č. 1430/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 590 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 5 090 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 4810-26/2023 ze dne 12.05.2023 a označené v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 1430/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 590 m<sup>2</sup>,

### **1.2. o zřízení věcného břemene - služebnosti - zemní vedení kabelem CYKY-J 4x16 mm<sup>2</sup> a stožár č. 27p**

- **na části pozemku parc. č. 1430/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 590 m<sup>2</sup>,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícím a povinným:

Auto Hruška s.r.o., IČO: 258 77 470

se sídlem: U Staré elektrárny 1895/52, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0339/24**

**Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou + dohoda o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 2060/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 44,94 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adrese místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, která je součástí

pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.494,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.07.2024, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy ze dne 27.10.2021, uzavřené s panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, kterou jim byl pronajat byt č. XX v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

2) **rozhodla**

o ukončení smlouvy o společném nájmu bytu na dobu neurčitou č. PS/MA/0738/2021 ze dne 27.10.2021, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 2+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 45,94 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 44,94 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s panem XXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeným v roce XXXX bytem viz adresa bytu, ke dni 30.06.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0340/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2061/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - plynárenského zařízení na/v částech pozemků parc.č. 2022, parc.č. 2083 a parc.č. 2101, v obci Ostrava, vše v k.ú. Slezská Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava-Na Vizině + 1“, číslo stavby: 7700104405, s oprávněným z věcného břemene:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0341/24**  
**Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 2062/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)  
pozemku p.č.st. 827, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská,  
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXX

b)  
pozemku p.č.st. 1465, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská,  
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0342/24**  
**Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Michálkovická)**

**Usnesení číslo: 2063/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**  
jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 4986, parc.č. 4987, parc.č. 4991  
a parc.č. 5002/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru dílčích

stavebních objektů: SO 01 Bytový dům, SO 02 Zpevněné plochy a terénní úpravy a SO 03 Nakládání se splaškovou vodou, v rámci projektu "Stavební úpravy bytového domu Ostrava", místo: ul. Michálkovická 783/217, pozemky parc.č. 4988, jehož součástí je stavba, budova s č.p. 783, rodinný dům a parc.č. 4989, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, žadatele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXX

spočívajícího v realizaci stavby rekonstrukce stávajícího bytového domu, konkrétně nástavbou, stavebními úpravami a dispozičními úpravami, včetně nových zpevněných ploch, terénních úprav, nového oplocení a nové jímky pro odvod splaškových vod, na/v pozemcích parc.č. 4988 a parc.č. 4989 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedenými pozemky parc.č. 4986, parc.č. 4987, parc.č. 4991 a parc.č. 5002/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresu, týkajícího se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0343/24**

**Záměr prodeje části pozemku parc. č. 2083 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2064/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout, že má záměr prodat**

nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 2083, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 2 688 m<sup>2</sup>, vymezenou geometrickým plánem č. 4977-431/2023 ze dne 20.04.2024 a označenou v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 2083/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4 m<sup>2</sup>,

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedené nemovité věci,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.







1

**MA/RMOB/4.0348/24**

(zn. předkl.)  
180

**Projednání uzavření smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „OBYTNÝ SOUBOR MUGLINOV NA PARC. Č. 382/5 A 382/9 v K.Ú. MUGLINOV“.**

**Usnesení číslo: 2068/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb, a to konkrétně - řad dešťové kanalizace, vodovodní a kanalizační řad, nadzemní veřejné osvětlení, zpevněná plocha na/v částech pozemku p.p.č. 412/1, v k.ú. Muglinov, v obci Ostrava, v rámci projektu „OBYTNÝ SOUBOR MUGLINOV NA PARC. Č. 382/5 A 382/9 v K.Ú. MUGLINOV“, s nájemci:

XXXX XXXXX XXXXX nar. XXXX

bytem: XXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX

a

Abano Real s.r.o.

sídlo: Michálkovická 2125/60, Slezská Ostrava, 71000 Ostrava

IČO: 086 00 775

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0349/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4306 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2069/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 4306, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 360 m<sup>2</sup> z celkové výměry 409 m<sup>2</sup>, označené jako díl "C",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0350/24**

**Stanovisko ke svěřeni stavebních objektů a movité věci v rámci stavby "Rekonstrukce a modernizace lávky OV 257L přes ul. Českobratrskou z ul. Nejedlého v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Bazaly lávka"**

**Usnesení číslo: 2070/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

2) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřeni, a to:

1) stavebních objektů:

- architektonické osvětlení lávky v pořizovací ceně 2 247 803,22 Kč,
- lávky s květináči včetně odvodnění v pořizovací ceně 2 159 633,66 Kč;

2) movité věci:

- přípojky kamerového systému v pořizovací ceně 111 385,40 Kč;

vybudovaných v rámci stavby - Rekonstrukce a modernizace lávky OV 257L přes ulici Českobratrskou z ulice Nejedlého v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, "Bazaly lávka", ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0351/24**

**Projednáni žádosti o převzetí dobudované komunikace - ulice Před Lanovkou - k zajištění příjezdu a přístupu ke stavbě "Rodinný dům p.p.č. 368/14, napojení ul. Před Lanovkou, k.ú. Muglinov" do majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2071/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost o převzetí dobudované komunikace - ulice Před Lanovkou - sloužící k zajištění příjezdu a přístupu ke stavbě "Rodinný dům p.p.č. 368/14, napojení ul. Před Lanovkou, k.ú. Muglinov" do majetku statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, manželů XXXX XXXXXX XXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a paní XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu; předmětná žádost tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o převzetí dobudované komunikace - ulice Před Lanovkou - na části pozemku p.p.č. 306/3, ostatní plocha-jiná plocha, o výměře 64 m<sup>2</sup> a na části pozemku p.p.č. 552/2, ostatní plocha-ostatní komunikace, o výměře 63 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Muglinov - sloužící k zajištění příjezdu a přístupu ke

stavbě "Rodinný dům p.p.č. 368/14, napojení ul. Před Lanovkou, k.ú. Muglinov" do majetku statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava, vybudovanou žadateli:

XXXX XXXXXXXXXXXX, narozen v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX  
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozena v roce  
XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX,

v hodnotě 340 000,- Kč včetně DPH v zákonné výši, za podmínky doložení kolaudačního souhlasu k užívání dobudované části komunikace - ulice Před Lanovkou;

dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0034/24**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2072/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 36 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 3. 6. 2024

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0081/24**

**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 2073/RMOB-Sle/2226/64**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 10.06.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0087/24**

**Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na ozdravný pobyt - MŠ Požární**

**Usnesení číslo: 2074/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší a s přijetím peněžních prostředků Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací, do výše 300 000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 14.06.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0035/24**

**Uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2024/00045 se společností CETIN v rámci stavby "Navýšení parkovacích míst v oblasti Nová Osada - III. etapa".**

**Usnesení číslo: 2075/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPIC/MS/2024/00045 v rámci stavby "Navýšení parkovacích míst v oblasti Nová Osada - III. etapa" se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.04.2024

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0017/24**

**Plná moc - správa přípojného vozidla Neptun a vysokotlakého čistícího zařízení Kärcher v registru silničních vozidel**

**Usnesení číslo: 2076/RMOB-Sle/2226/64**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o udělení plné moci paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech správy přípojného vozidla Neptun Remorque1, identifikační číslo (VIN): SXE1T236NJS200045 a vysokotlakého čistícího zařízení Kärcher HDS Trailer, identifikační číslo (VIN): WK3524959J6220228 v registru silničních vozidel a ke všem úkonům nezbytným pro provedení zápisů v registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 28.06.2024

