

**Usnesení**  
**68. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 22.07.2024**

**čís.                      2198/RMOb-Sle/2226/68**  
**-**  
**2242/RMOb-Sle/2226/68**

---

**Mgr. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Vladimír Lyčka v.r.**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.07.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2198/RMOB-Sle/2226/68	PRAV/ RMOB/13.0035/24	Udělení pověření zaměstnankyni Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2199/RMOB-Sle/2226/68	VV/ RMOB/8.0039/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2200/RMOB-Sle/2226/68	FŠKaS/ RMOB/10.0103/24	Žádost o souhlas s pořízením investice - multifunkční kopírka (ZŠ Škrobálkova)
2201/RMOB-Sle/2226/68	FŠKaS/ RMOB/10.0104/24	Souhlas s přijetím movitého daru - ZŠ Škrobálkova
2202/RMOB-Sle/2226/68	FŠKaS/ RMOB/10.0105/24	Vyřazení majetku a pořízení investice - kotel do školní kuchyně ZŠ Bohumínská
2203/RMOB-Sle/2226/68	INV/ RMOB/12.0044/24	Plná moc pro obchodní společnost Made 4 BIM s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62"
2204/RMOB-Sle/2226/68	INV/ RMOB/12.0045/24	Plná moc pro obchodní společnost Made 4 BIM s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Vančurova 609/4"
2205/RMOB-Sle/2226/68	DaŽP/ RMOB/5.0030/24	Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Využití asfaltové směsi kategorie ZAS-T3" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
2206/RMOB-Sle/2226/68	TS/ RMOB/1.0020/24	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0171/24 ze dne 21.06.2024
2207/RMOB-Sle/2226/68	HS/ RMOB/15.0020/24	Plná moc - správa osobního automobilu Škoda Kodiaq v registru silničních vozidel
2208/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0364/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. 962 2397 861)
2209/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0407/24	Žaloba o vyklizení pozemku p.p.č. 476/1 k.ú. Heřmanice
2210/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0427/24	Stanovisko k prodeji svěřených i nesvěřených nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2211/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0428/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec

2212/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0429/24	Ostrava, projekt „Ostrava-Koblov 1377/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 630_2, DTS, VN, NN“ číslo stavby IV-12-8022209 - ČEZ Distribuce, a.s.
2213/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0431/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemek v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt "IV-12-8027895 Ostrava-Koblov 212/3, NN" - ČEZ Distribuce, a. s.
2214/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0432/24	Zrušení bodu 1b) usnesení č. 2084/RMOB-Sle/2226/65 ze dne 10.06.2024 + přidělení bytu
2215/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0433/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Matuš Consulting s.r.o.
2216/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0434/24	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0186/2022)
2217/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0435/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2218/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0436/24	Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0493/2022) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2219/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0437/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 71/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2220/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0438/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVANET a.s.
2221/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0439/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2222/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0440/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Ciorova)
2223/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0441/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2224/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0442/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1183/1 a části pozemku parc.č. 1168/2 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

2225/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0443/24	Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova-parc.č. 2897/55)
2226/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0444/24	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Kmetická-parc.č.2344)
2227/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0445/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Kunčičky 1786, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2228/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0446/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)
2229/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0447/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 1478/19, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2230/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0448/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava, Podílní 833/18, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
2231/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0449/24	Přidělení bytu - byt na vlastní náklady
2232/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0450/24	Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Střádalů)-parc.č.896/6
2233/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0451/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 2897/57, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
2234/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0452/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)
2235/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0453/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1165/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2236/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0454/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2237/RMOB-Sle/2226/68	SV/ RMOB/7.0014/24	Souhlas s výdajem na opravu - vadná spojka osobního automobilu Volkswagen Caddy, SPZ 2TA 9891

2238/RMOB-Sle/2226/68	SV/ RMOB/7.0015/24	Souhlas s realizací veřejné zakázky - Modernizace lůžkového výtahu Hladnovská, vchod C a následný servis výtahu
2239/RMOB-Sle/2226/68	FŠKaS/ RMOB/10.0106/24	Rozpočtové opatření a oprava usn. č. 2195/ RMOB-Sle/2226/67
2240/RMOB-Sle/2226/68	FŠKaS/ RMOB/10.0107/24	Určení platu ředitelce Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace
2241/RMOB-Sle/2226/68	TS/ RMOB/1.0021/24	Připojení nového odběrného místa elektrické energie pro květinovou síň u kostela Sv. Josefa, ulice Těšínská, parcela 202/1, k.ú. Slezská Ostrava
2242/RMOB-Sle/2226/68	MA/ RMOB/4.0464/24	Nájem části pozemku parc.č. 1211/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

**PRAV/RMOB/13.0035/24**

**Udělení pověření zaměstnankyni Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2198/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zrušit pověření č. 3/2021 udělené na základě usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava č. 3166/RMOB-Sle/1822/69, ze dne 17.03.2021 paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru právního, dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 05.08.2024

**2) rozhodla**

udělit pověření č. 3/2024, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, paní XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru právního, za účelem zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v řízeních před soudy všech stupňů v rámci soudní soustavy České republiky, včetně řízení o řádných a mimořádných opravných prostředcích, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 05.08.2024

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0039/24**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2199/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 32 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 22. 7. 2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0103/24**

**Žádost o souhlas s pořízením investice - multifunkční kopírka (ZŠ Škrobálkova)**

**Usnesení číslo: 2200/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s nabytím dlouhodobého hmotného majetku pro zřizovatele, a to multifunkční kopírky, Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací a poskytnutím investičního transferu ve výši 106.480 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 19.08.2024

(zn. předkl.)

210

**FŠKaS/RMOB/10.0104/24**

**Souhlas s přijetím movitého daru - ZŠ Škrobálkova**

**Usnesení číslo: 2201/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s přijetím movitého daru v hodnotě 1 546,00 Kč od společnosti Fruit servis s.r.o., Blanická 388/6, 779 00 Olomouc, Hodolany Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)

210

**FŠKaS/RMOB/10.0105/24**

**Vyřazení majetku a pořízení investice - kotel do školní kuchyně ZŠ Bohumínská**

**Usnesení číslo: 2202/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

a) s vyřazením a likvidací dlouhodobého hmotného majetku svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací ceně 240 409,00 Kč,

b) s nabytím dlouhodobého hmotného majetku pro zřizovatele, a to plynového kotle do školní jídelny v celkové pořizovací ceně 135 302,20 Kč s DPH, Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace,

c) s poskytnutím investičního příspěvku Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace ve výši 135 302,20 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)

230

**INV/RMOB/12.0044/24**

**Plná moc pro obchodní společnost Made 4 BIM s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Michálkovicá 1699/62"**



**Usnesení číslo: 2203/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti Made 4 BIM s.r.o. - zhotoviteli projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Michálkovická 1699/62", dle objednávky č. O/INV/0778/24 ze dne 03.06.2024 k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0045/24**

**Plná moc pro obchodní společnost Made 4 BIM s.r.o., zhotovitele projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Vančurova 609/4"**

**Usnesení číslo: 2204/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit plnou moc obchodní společnosti Made 4 BIM s.r.o. - zhotoviteli projektové dokumentace projektu "Regenerace bytového domu Vančurova 609/4", dle objednávky č. O/INV/0779/24 ze dne 03.06.2024, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.06.2020

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0030/24**

**Zahájení zjišťovacího řízení záměru "Využití asfaltové směsi kategorie ZAS-T3" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)**

**Usnesení číslo: 2205/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

informaci o oznámení záměru "Využití asfaltové směsi kategorie ZAS-T3" v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o vydání stanoviska k realizaci záměru "Využití asfaltové směsi kategorie ZAS-T3", umístěném na pozemku p.č. 806/56 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;



Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0020/24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0171/24 ze dne 21.06.2024

Usnesení číslo: 2206/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0171/24 ze dne 21.06.2024 na realizaci díla pod názvem „Modernizace výtahu v domě U Staré elektrárny 1930/6, Slezská Ostrava a následný servis výtahu“ s obchodní společností KONE, a.s., se sídlem Evropská 423/178, 160 00 Praha 6 Vokovice, IČO: 00176842, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0020/24

Plná moc - správa osobního automobilu Škoda Kodiaq v registru silničních vozidel

Usnesení číslo: 2207/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o udělení plné moci paní Bc. Petře Kwintové, referentce agendy účetnictví a majetkové správy, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech správy osobního automobilu Škoda Kodiaq, identifikační číslo (VIN): TMBLN9PS5RT015034 v registru silničních vozidel a ke všem úkonům nezbytným pro provedení zápisů v registru silničních vozidel, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0364/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. 962 2397 861)

Usnesení číslo: 2208/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. 962 2397 861 ze dne 23.4.2007, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2397/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.8.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0407/24**

**Žaloba o vyklizení pozemku p.p.č. 476/1 k.ú. Heřmanice**

**Usnesení číslo: 2209/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

podat žalobu o vyklizení části pozemku p.p.č. 476/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, předloženého materiálu, dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to proti:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

z důvodů nevyklizení a neodevzdání části pozemku p.p.č. 476/1, obec Ostrava, k.ú. Heřmanice;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
referent agendy majetkové správy

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0427/24**

**Stanovisko k prodeji svěřených i nesvěřených nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2210/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat

**záporné stanovisko**

k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, konkrétně:

- **pozemku parc. č. 2018/1**
- **pozemku parc. č. 2019**
- **pozemku parc. č. 2020**
- **pozemku parc. č. 2021**

**- pozemku parc. č. 2023/1**

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu

vyhradit si rozhodnutí **o vydání záporného stanoviska** k prodeji nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, nesevěřené městskému obvodu Slezská Ostrava, konkrétně:

**- pozemku parc. č. 1991/41**

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0428/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Koblov 1377/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2211/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN a rozpojovací skříně na stávajícím sloupu, na/v části pozemku parc.č. 1995, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1377/1, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0429/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 630\_2, DTS, VN, NN“ číslo stavby IV-12-8022209 - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2212/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy:

- podzemním kabelovým vedením vysokého napětí včetně zařízení pro zajištění přenosu systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky – zemní optický kabel instalovaný v ochranné HDPE trubce v příloži kabelového vedení distribuční sítě na/v části Pozemku parc.č. 1944,
  - podzemním kabelovým vedením nízkého napětí, podzemním kabelovým vedením vysokého napětí včetně zařízení pro zajištění přenosu systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky – zemní optický kabel instalovaný v ochranné HDPE trubce v příloži kabelového vedení distribuční sítě na/v části Pozemku parc.č. 1878/1,
  - podzemním kabelovým vedením nízkého napětí včetně pojistkové skříně na/v části Pozemku parc.č. 630/1,
  - podzemním kabelovým vedením nízkého napětí na/v části Pozemku parc.č. 748,
- vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Hrušov 630\_2, DTS, VN, NN“ číslo stavby IV-12-8022209, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0431/24**

**Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemek v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt "IV-12-8027895 Ostrava-Koblov 212/3, NN" - ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 2213/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

realizaci stavby a vstup na pozemek parc.č. 2022, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu "IV-12-8027895 Ostrava-Koblov 212/3, NN", v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajícího nadzemního vedení nízkého napětí investora stavby:

ČEZ Distribuce, a. s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- v případě zásahu stav. techniky do vozovky, nutno požádat o zvláštní užívání odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0432/24**

**Zrušení bodu 1b) usnesení č. 2084/RMOB-Sle/2226/65 ze dne 10.06.2024 + přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 2214/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1b) svého usnesení č. 2084/RMOB-Sle/2226/65 ze dne 10.06.2024**, kterým:

1. rozhodla

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 48,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.07.2024 do 30.09.2024, za nájmné ve výši 2.905,- Kč měsíčně;

**2) rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 48,41 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2024 do 31.03.2025, za nájmné ve výši 2.905,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájmní smlouvy;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

**3) pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájmní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0433/24**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Matuš Consulting s.r.o.**

Usnesení číslo: 2215/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu na/v části pozemku parc.č. 1183/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 1250/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „PARKOVIŠTĚ Matuš Consulting s.r.o.“, s budoucím oprávněným:

Matuš Consulting s.r.o.  
sídlo: U Staré elektrárny 2050/38, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČO: 178 63 708;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0434/24**

**Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0186/2022)**

Usnesení číslo: 2216/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0186/2022 ze dne 25.4.2022, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušného dodatku č. 1, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0435/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 2217/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu



části pozemku parc.č. 5054/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 36 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2787 m<sup>2</sup>, označené jako díl "k",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0436/24**

**Výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0493/2022) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2024/1 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2218/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
vypovědět:

nájemní smlouvu č. PS/MA/0493/2022 ze dne 26.9.2022, na základě které byla pronajata část pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) **rozhodla**  
o záměru nájmu

pozemku parc.č. 2024/1, zahrada, o výměře 640 m<sup>2</sup> v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, označené jako díl "C",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0437/24**

**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 71/28 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2219/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 71/28, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 126 m<sup>2</sup> z celkové výměry 784 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0438/24**  
**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OVANET a.s.**

**Usnesení číslo: 2220/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně jednoho kusu HDPE trubky s optickým kabelem na/v částech pozemků parc.č. 2020, parc.č. 2021 a parc.č. 2017/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Připojení SEK - DPS Heřmanická 19, Slezská Ostrava“, s oprávněným z věcného břemene:

OVANET a.s.  
sídlo: Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava  
IČO: 258 57 568

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0439/24**  
**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2221/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 402/1, trvalý travní porost, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 600 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2706 m<sup>2</sup>, označené jako díl "B",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0440/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. Ciorova)**

**Usnesení číslo: 2222/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku p.p.č. 414/20 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, vedoucí k pozemku p.č.st. 664, jehož součástí je stavba s č.p. 571, rodinný dům, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „STAVEBNÍ ÚPRAVY A PŘÍSTAVBA RD Ciorova 571/10, 712 00 Ostrava - Muglinov; na parc.č.st. 664, 373/2, k.ú. Muglinov“, s budoucím oprávněným:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0441/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2223/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5177, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 40 m<sup>2</sup> z celkové výměry 470 m<sup>2</sup>, označené jako díl "CH",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

1

**MA/RMOB/4.0442/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1183/1 a části pozemku parc.č. 1168/2 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2224/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

- části pozemku parc.č. 1183/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 52,67 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5359 m<sup>2</sup>,

- části pozemku parc.č. 1168/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 144,18 m<sup>2</sup> z celkové výměry 341 m<sup>2</sup>,

**o celkové výměře 196,85 m<sup>2</sup>,**

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2

**MA/RMOB/4.0443/24**

**Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kramolišova-parc.č. 2897/55)**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2225/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 2897/55 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

3

**MA/RMOB/4.0444/24**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (Kmetská-parc.č.2344)**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2226/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku, konkrétně:

pozemku parc.č. 2344, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kmetická, nacházející se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0445/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Kunčičky 1786, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2227/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní vedení NN včetně 1 ks pilíře se skříní, na/v části pozemku parc.č. 1786, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Kunčičky 1786, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0446/24**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0025/2022)**

**Usnesení číslo: 2228/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0025/2022 ze dne 26.1.2022, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 PS/MA/0025/2022/1 ze dne 19.9.2023, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

- a) rozšíří předmět nájmu o část pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměru 67 m<sup>2</sup>, z původní výměry 74,7 m<sup>2</sup> (díl "F"), na celkovou výměru 141,7 m<sup>2</sup>,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.417,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0447/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 1478/19, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2229/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního kabelového vedení NN včetně přípojkové skříně na/v části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 1478/19, NNk", s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0448/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava, Podílíní 833/18, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2230/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby nadzemního kabelového vedení NN včetně jednoho podpěrného sloupu na/v části pozemku parc.č. 363 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava, Podílíní 833/18, NN", s oprávněným z věcného břemene:



ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0449/24**

**Přidělení bytu - byt na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 2231/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 73,88 m<sup>2</sup>, z toho započítatelná plocha pro výpočet nájemného: 66,63 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2024 do 31.07.2025, za nájemné ve výši 1.333,- Kč měsíčně, a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- rozvody elektroinstalace (kabeláž, zásuvky, vypínače),
- revize elektroinstalace, vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ, úhrada připojovacího poplatku (pokud bude vyměřen),
- rozvody vody k zařizovacím předmětům (dřez, umyvadlo, vana, baterie apod.) a oprava stávajících rozvodů (výměna ventilů apod.),
- nové omítky, podlahy, dlažby, obklady (vyrovnání podkladů, pokládka PVC),
- výměna interiérových dveří + vstupních dveří do bytu včetně prahů,
- zařizovací předměty v koupelně a v kuchyni (vana nebo sprchový kout, baterie, umyvadlo, WC),
- nová kuchyňská linka, dřez, baterie, digestoř, sporák (trouba, varná deska),
- výmalba celého bytu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

**2) souhlasí**

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1a) tohoto usnesení, které spočívají v provedení rozvodů elektroinstalace (kabeláž, zásuvky, vypínače), ve vydrátování rozvaděče dle podmínek ČEZ, v provedení rozvodů vody k zařizovacím předmětům (dřez, umyvadlo, vana, baterie apod.), v opravě stávajících rozvodů (výměna ventilů apod.), v provedení nových omítek, v položení nových podlah, dlažby a obkladů (vyrovnání podkladů, pokládka PVC), ve výměně interiérových dveří + vstupních dveří do bytu včetně prahů, ve výměně zařizovacích předmětů v koupelně a v kuchyni (vana nebo sprchový kout, baterie, umyvadlo, WC), v instalaci nové kuchyňská linky, dřezu, baterie, digestoře a sporáku (trouba, varná deska), a to na vlastní náklady společných nájemců, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a pana XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.07.2025  
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič, T: 31.07.2025  
vedoucí odboru technické správy

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0450/24**

**Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Strádalů)-parc.č.896/6**

**Usnesení číslo: 2232/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

pozemku parc.č. 896/6 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 20 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.11.2024  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0451/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 2897/57, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 2233/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního kabelového vedení NN včetně 3 ks přípojkové skříně na/v části pozemku parc.č. 2897/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 2897/57, NN", s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0452/24

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Lanová)

Usnesení číslo: 2234/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zpevněné plochy pro přístup a příjezd na/v části pozemku parc.č. 2189/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc.č. 2201/1, v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 2201/1“, s budoucím oprávněným:

XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0453/24

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 1165/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2235/RMOB-Sle/2226/68  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního kabelového vedení NN, na/v části pozemku parc.č. 1043/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 1165/1, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0454/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 4303/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2236/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 4303/3, ovocný sad, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 343 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1030 m<sup>2</sup>, označené jako díl "D",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0014/24**

**Souhlas s výdajem na opravu - vadná spojka osobního automobilu Volkswagen Caddy, SPZ 2TA 9891**

**Usnesení číslo: 2237/RMOB-Sle/2226/68**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s výdajem na opravu - výměna spojky osobního automobilu Volkswagen Caddy, SPZ 2TA 9891, dle Přílohy č. 1 a č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)

SV/RMOB/7.0015/24

130

Souhlas s realizací veřejné zakázky - Modernizace lůžkového výtahu Hladnovská, vchod C a následný servis výtahu

Usnesení číslo: 2238/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu s názvem " Modernizace lůžkového výtahu Hladnovská, vchod C a následný servis výtahu" dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
160

FŠKaS/RMOB/10.0106/24

Rozpočtové opatření a oprava usn. č. 2195/RMOB-Sle/2226/67

Usnesení číslo: 2239/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.07.2024

2) **mění**

s odkazem na důvodou zprávu předloženého materiálu přílohu č. 1 odst. 1 část týkající se odboru TS, HS usnesení č. 2195/RMOB-Sle/2226/67 ze dne 08.07.2024 tak, že správné znění přílohy č. 1 odst. 1 části týkající se odboru TS, HS je přílohou č. 2 tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.07.2024

(zn. předkl.)  
210

FŠKaS/RMOB/10.0107/24

Určení platu ředitelce Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 2240/RMOB-Sle/2226/68

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **určuje**

a) plat paní Mgr. Haně Pomezné na základě jejího jmenování ředitelkou Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 8. 2024, dle přílohy č. 3 a důvodové zprávy předloženého materiálu

b) plat ředitelce Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 9. 2024, dle přílohy č. 4 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.07.2024

(zn. předkl.)

150

**TS/RMOB/1.0021/24**

**Připojení nového odběrného místa elektrické energie pro květinovou síň u kostela Sv. Josefa, ulice Těšínská, parcela 202/1, k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2241/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí NN č. E003720 ze dne 10.11.2023 se společností Veolia Komodity ČR, s.r.o., se sídlem 28. října 3337/7, 702 00 Ostrava, IČ: 25846159, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0464/24**

**Nájem části pozemku parc.č. 1211/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2242/RMOB-Sle/2226/68**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 1211/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 8 m<sup>2</sup> z celkové výměry 773 m<sup>2</sup>,

s nájemcem:

Alena Chybová, XXXX X XXXX XXXX

sídlo: Koblovská 319/27A, Koblov, 711 00 Ostrava

IČO: 214 80 869

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2024