



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.08.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2254/RMOB-Sle/2226/69	PRAV/ RMOB/13.0038/24	Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
2255/RMOB-Sle/2226/69	VV/ RMOB/8.0040/24	Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do zastupitelstva kraje, konaných ve dnech 20. 9. a 21. 9. 2024
2256/RMOB-Sle/2226/69	VV/ RMOB/8.0041/24	Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do zastupitelstva kraje, které se uskuteční ve dnech 20. a 21. září 2024
2257/RMOB-Sle/2226/69	VV/ RMOB/8.0045/24	Návrh změny organizační struktury
2258/RMOB-Sle/2226/69	FŠKaS/ RMOB/10.0110/24	Nová obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí - srpen 2024
2259/RMOB-Sle/2226/69	FŠKaS/ RMOB/10.0112/24	Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - Jiskra Hrušov z.s.
2260/RMOB-Sle/2226/69	INV/ RMOB/12.0046/24	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebním záměrům "Polyfunkční dům Slezská Ostrava" a "Úprava parkování na parcelách číslo 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6" předloženým společností STAV MORAVIA spol. s.r.o.
2261/RMOB-Sle/2226/69	INV/ RMOB/12.0047/24	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Umístění cenového totemu TOME GAS" předloženém Ing. Marek Szotkowským a společností STAV MORAVIA spol. s.r.o.
2262/RMOB-Sle/2226/69	INV/ RMOB/12.0048/24	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům ul. Olbrachtova, Ostrava" předloženém Ing. Janem Benešem z petit atelier s.r.o. a investorem EX - TECHNIK real estate, s.r.o.
2263/RMOB-Sle/2226/69	INV/ RMOB/12.0049/24	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům Muglinov" předloženému společností EUROPROJEKTA, s.r.o.

2264/RMOB-Sle/2226/69	DaŽP/ RMOB/5.0029/24	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Sapíkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2265/RMOB-Sle/2226/69	HS/ RMOB/15.0021/24	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
2266/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0455/24	Prodej pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2267/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0456/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0240/2022)
2268/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0457/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2269/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0458/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 1235/100, NN“ číslo stavby IV-12-8020109/1 - ČEZ Distribuce, a.s.
2270/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0459/24	Prodej pozemků parc. č. 215/8 a 215/11 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2271/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0461/24	Nájem pozemku parc.č. 1996 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2272/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0462/24	Nájem části pozemku parc.č. 542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2273/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0463/24	Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 130/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
2274/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0465/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Koblov, pro projekt „Ostrava-Koblov 1372/5, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2275/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0466/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 412/1, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava.
2276/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0467/24	Stanovisko ke zřízení práva stavby k části nesvěřeného pozemku parc. č. 4168/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2277/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0468/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN“ číslo stavby IV-12-8024664/VB8 - ČEZ Distribuce, a.s.
2278/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0469/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 1946/101, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Lidl Česká republika s.r.o.

2279/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0470/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 549/1 a parc.č. 549/2, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava.
2280/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0471/24	Změna usnesení - Souhlas vlastníka pozemků parc. č. 610/8 a 610/9 v k. ú. Koblav, obec Ostrava, s povolením a umístěním stavby
2281/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0472/24	Zrušení usnesení č. 2164/RMOB-Sle/2226/67 ze dne 8.7.2024 - změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (MS/1153/19-N)
2282/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0473/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku p.p.č. 481/1, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.
2283/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0474/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebností, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).
2284/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0475/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
2285/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0476/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0546/2024)
2286/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0478/24	Projednání souhlasu s označením provozovny
2287/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0479/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebností v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - FERRMON, spol. s r.o.
2288/RMOB-Sle/2226/69	MA/ RMOB/4.0480/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebností v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - MK nemovitosti, spol. s r.o.
2289/RMOB-Sle/2226/69	SV/ RMOB/7.0017/24	Zrušení pověření a plných mocí vydaných na odboru sociálních věcí
2290/RMOB-Sle/2226/69	PRAV/ RMOB/13.0037/24	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Regenerace sídliště Mírová osada – II. etapa – VI. etapa (PD, AD, IČ)"

2291/RMOB-Sle/2226/69	PRAV/ RMOB/13.0042/24	Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. INV/0072/24
2292/RMOB-Sle/2226/69	PRAV/ RMOB/13.0043/24	Projednání uzavření smlouvy o ochraně informací se společností Asental Land, s.r.o.
2293/RMOB-Sle/2226/69	VV/ RMOB/8.0042/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2294/RMOB-Sle/2226/69	FŠKaS/ RMOB/10.0113/24	Rozpočtové opatření
2295/RMOB-Sle/2226/69	INV/ RMOB/12.0050/24	Výjimka ze směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření Smlouvy o dílo na provedení díla pod názvem "Přeložka zatrubněného potoku stavby – Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice"

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0038/24**

**Projednání dalšího postupu exekučních řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 2254/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

stav exekučních řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 09.08.2024

(zn. předkl.)

110

**VV/RMOB/8.0040/24**

**Návrh k uzavření smluv o dočasném nájmu prostor pro zabezpečení voleb do zastupitelstva kraje, konaných ve dnech 20. 9. a 21. 9. 2024**

**Usnesení číslo: 2255/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o uzavření smluv o nájmu prostor:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ: 61988987, dvou učeben L105, L112 o velikosti 105 m<sup>2</sup>, (budova Ostravské univerzity na adrese Chittussiho 10/983, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH

b) s Akademickou aliancí, a.s., se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 03344339, dvou učeben v přízemí budovy č. 112 a 114 o velikosti 52,6 a 64,5m<sup>2</sup> (budova Akademické Aliance, a.s. na adrese Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 8.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 670,- Kč bez DPH, tj. celkem 8.670,- Kč bez DPH

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 61989193, učebny v přízemí budovy č. 104 o velikosti 40m<sup>2</sup> (budova na adrese Keltičkova 137/4, Slezská Ostrava), za nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH a za služby ve výši 500,- Kč bez DPH, tj. celkem 5.500,- Kč bez DPH



d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, učebny v přízemí budovy o velikosti 32,30m<sup>2</sup>, za nájemné ve výši 4.800,- Kč bez DPH a za služby ve výši 1.400,- Kč bez DPH, tj. celkem 6.200,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 20. 09. 2024 do 21. 09. 2024, za účelem zabezpečení voleb do zastupitelstva kraje konaných ve dnech 20.09. - 21. 09. 2024, dle důvodové zprávy a přílohy tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,  
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 13.09.2024

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0041/24**

**Návrh k uzavření smluv o úschově PC soupravy při zabezpečení voleb do zastupitelstva kraje, které se uskuteční ve dnech 20. a 21. září 2024**

**Usnesení číslo: 2256/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o uzavření smluv o úschově PC soupravy:

a) s Ostravskou univerzitou, Přírodovědeckou fakultou, se sídlem Dvořákova 138/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 61988987, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

b) s Akademickou aliancí, a. s. , se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava IČ: 03344339, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

c) se Základní uměleckou školou Edvarda Runda, Ostrava - Slezská Ostrava, Keltičkova 4, příspěvkovou organizací, se sídlem Keltičkova 137/4, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 61989193, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

d) s Dětským domovem se školou a základní školou, Ostrava - Kunčice, Jeseninova 31/4 , příspěvkovou organizací, se sídlem Jeseninova 31/4, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ: 75096382, za úložné ve výši 100,- Kč bez DPH,

na dobu určitou od 20.09.2024 do 21.09.2024 za účelem úschovy PC soupravy při volbách do zastupitelstva kraje, které se uskuteční ve dnech 20.09. a 21.09.2024, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Pavlína Švubová,  
vedoucí odboru vnitřních věcí

T: 13.09.2024

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0045/24**

**Návrh změny organizační struktury**

**Usnesení číslo: 2257/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **mění**

s účinností ode dne 6.8.2024

a) název funkčního místa z dosavadního "sociální pracovník/koordinátor aktivizačních činností" na navrhované "referent oddělení sociální práce/koordinátor aktivizačních činností" v rámci oddělení sociální práce odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) název funkčního místa z dosavadního "referent správy budov" na navrhované "referent provozu a údržby" v rámci odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **ruší**

s účinností ode dne 6.8.2024

a) dosavadní organizační schéma odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) dosavadní organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

3) **schvaluje**

s účinností ode dne 6.8.2024

a) navrhované organizační schéma odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

b) navrhované organizační schéma odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

4) **konstatuje, že**

že provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst ke dni 6.8.2024 nemění, zůstává 179 funkčních míst.

**FŠKaS/RMOB/10.0110/24**

**Nová obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí - srpen 2024**

**Usnesení číslo: 2258/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

(zn. předkl.)

160



přípis vedoucího odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy včetně návrhu nové obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s návrhem znění obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 26.08.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0112/24**

**Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava - Jiskra Hrušov z.s.**

**Usnesení číslo: 2259/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

žádost spolku Jiskra Hrušov z.s., se sídlem Antošovická 86/366a, Ostrava-Antošovice, IČO: 65497724, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout dotaci ve výši 90 000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem Jiskra Hrušov z.s., se sídlem Antošovická 86/366a, Ostrava-Antošovice, IČO: 65497724, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0046/24**

**Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebním záměrům "Polyfunkční dům Slezská Ostrava" a "Úprava parkování na parcelách číslo 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6" předloženým společností STAV MORAVIA spol. s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2260/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

stavební záměry "Polyfunkční dům Slezská Ostrava" a "Úprava parkování na parcelách číslo 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6" předložené společností STAV MORAVIA spol. s.r.o. dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

se stavebními záměry "Polyfunkční dům Slezská Ostrava" a "Úprava parkování na parcelách číslo 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6" předloženými společností STAV MORAVIA spol. s.r.o. dle popisu v důvodové zprávě a přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu za předpokladu, že:

- Záměr "Úprava parkování na parcelách číslo 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6" bude realizován v předstihu nebo v souběhu se záměrem "Polyfunkční dům Slezská Ostrava".
- Před zahájením stavebního řízení dojde k vypořádání souvisejících majetkoprávních vztahů mezi investorem a městským obvodem (věcná břemena přístupu, příjezdu apod.).
- Úpravu opěrné zídky u schodiště vedoucího z náměstí Jurije Gagarina provede investor na vlastní náklady a podobu bude konzultovat s městským obvodem.

Jedná se pouze o souhlas se stavebním záměrem, nikoliv o stanovisko či souhlas k projektové dokumentaci pro potřeby povolení stavebního záměru.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0047/24**

**Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Umístění cenového totemu TOMEGAS" předloženém Ing. Marek Szotkowským a společností STAV MORAVIA spol. s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2261/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

stavební záměr "Umístění cenového totemu TOMEGAS" předložený společností STAV MORAVIA spol. s.r.o. (IČO 47977655, Jirská 570/30, 702 00 Ostrava) zastupující investora TOMEGAS s.r.o. (IČO 25174363, Tábořská 260, 399 01 Milevsko), dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

**2) nesouhlasí**

se stavebním záměrem předloženým společností STAV MORAVIA spol. s.r.o. "Umístění cenového totemu TOMEGAS", dle důvodové zprávy a příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0048/24**

**Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům ul. Olbrachtova, Ostrava" předloženém Ing. Janem Benešem z petit atelier s.r.o. a investorem EX - TECHNIK real estate, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2262/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

stavební záměr "Bytový dům ul. Olbrachtova, Ostrava" předložený Ing. Janem Benešem z petit atelier s.r.o. (IČO 03787907, Ropice 460, 739 61 Ropice) a investorem EX - TECHNIK real estate, s.r.o. (46578731, Na Pěčonce 1903/21, Ostrava – Slezská Ostrava 710 00) dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **nesouhlasí**

se stavebním záměrem "Bytový dům ul. Olbrachtova, Ostrava" předložený Ing. Janem Benešem z petit atelier s.r.o. (IČO 03787907, Ropice 460, 739 61 Ropice) a investorem EX - TECHNIK real estate, s.r.o. (46578731, Na Pěčonce 1903/21, Ostrava – Slezská Ostrava 710 00) z důvodu:

- kolize umístění vchodu do objektu a plánované investiční akce městského obvodu
- nevhodného umístění parkovacích míst mimo budovu
- absence písemného souhlasu společnosti Jezza Co. s.r.o., (Jedlová 1909/31, Poruba, 70800 Ostrava) vlastníci parcelu 1876/2 k.ú. Slezská Ostrava [714828] s navrhovanou podobou průjezdu a zřízením průchodu přes jejich parcelu.

a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0049/24**

**Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům Muglinov" předloženému společností EUROPROJEKTA, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2263/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

stavební záměr "Bytový dům Muglinov" předložený společností EUROPROJEKTA, s.r.o. (IČO 26943107, Jakubské náměstí 580/4, 602 00 Brno) a investorem FTDD Consulting s.r.o. (IČO 29273889, Velkopavlovická 4073/9, Židenice, 62800 Brno) dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

se stavebním záměrem "Bytový dům Muglinov" předložený společností EUROPROJEKTA, s.r.o. a investorem FTDD Consulting s.r.o., dle popisu v důvodové zprávě a příloh č. 1 až 10 předloženého materiálu za předpokladu, že před zahájením stavebního řízení dojde k vypořádání souvisejících majetkoprávních vztahů mezi investorem a městským obvodem (věcná břemena přístupu, příjezdu apod.).

Jedná se pouze o souhlas se stavebním záměrem, nikoliv o stanovisko či souhlas k projektové dokumentaci pro potřeby povolení stavebního záměru.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.08.2024

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0029/24**

**Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Sapíkova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2264/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1247/2, 1247/3, 1247/4, 1247/5 a 1247/6 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Sapíkova, MK III. tř., č. 396c, na pozemku p.č. 1255 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 16.08.2024

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0021/24**

**Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2265/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle Rozhodnutí tajemníka č. 7/2020, příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

2) **stanovuje**

pro likvidaci nalezeného a opuštěného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Hranická  
Jiří Till  
Mgr. Bc. Jiří Stoch

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0455/24**

**Prodej pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2266/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

**o prodeji**

**- pozemku parc. č. 1092/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

a o uzavření kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, s kupujícím:

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035  
se sídlem: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0456/24**

**Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0240/2022)**

**Usnesení číslo: 2267/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0240/2022 ze dne 18.5.2022, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2036/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.10.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0457/24**

**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2268/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 382/17, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 12,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4419 m<sup>2</sup>, označené jako díl "O",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

1

MA/RMOB/4.0458/24

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov a k.ú. Muglinov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Hrušov 1235/100, NN“ číslo stavby IV-12-8020109/1 - ČEZ Distribuce, a.s.

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2269/RMOB-Sle/2226/69  
k usnesení č.

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy - zemního kabelového vedení NN včetně rozpojovací skříně umístěné na stávajícím sloupu, na/v části pozemku parc.č. 1234, v k.ú. Hrušov, v obci Ostrava, a na/v části pozemku parc.č. 412/4, v k.ú. Muglinov, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Hrušov 1235/100, NN“ číslo stavby IV-12-8020109/1, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

MA/RMOB/4.0459/24

Prodej pozemků parc. č. 215/8 a 215/11 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 2270/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout o prodeji**

nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc. č. 215/8,
- pozemku parc. č. 215/11

a o uzavření kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, s kupujícím:

XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0461/24**  
**Nájem pozemku parc.č. 1996 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2271/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu

pozemku parc.č. 1996, orná půda, o výměře 930 m<sup>2</sup> v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

X XXXXXXXXXXXX  
XXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0462/24**  
**Nájem části pozemku parc.č. 542 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2272/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku parc.č. 542, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 270 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1542 m<sup>2</sup>,

X XXXXXXXXXXXX  
XXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.09.2024



vedoucí odboru majetkového

1

**MA/RMOB/4.0463/24**

**Záměr nájmu části pozemku p.p.č. 130/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2273/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 130/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup> z celkové výměry 906 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

**MA/RMOB/4.0465/24**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Koblov, pro projekt „Ostrava-Koblov 1372/5, NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2274/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy – podzemní vedení, přípojka NN 0,4 kV, na/v části pozemku parc.č. 1996/1, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Koblov 1372/5, NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

**MA/RMOB/4.0466/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 412/1, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava.**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 2275/RMOB-Sle/2226/69**

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení vodovodní přípojky a plynovodní přípojky, k tíži pozemku p.p.č. 412/1, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXXXX nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0467/24

Stanovisko ke zřízení práva stavby k části nesevěřeného pozemku parc. č. 4168/2 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2276/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

**kladné stanovisko**

ke zřízení práva stavby podle § 1240 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů **na dobu 99 let**

k části pozemku parc. č. 4168/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 947 m<sup>2</sup> z celkové výměry 20 997 m<sup>2</sup>, vymezené návrhem geometrického plánu č. 4994-200/224 a označené v něm jako:

- **pozemek parc. č. 4168/55**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 947 m<sup>2</sup>

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2024

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0468/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, projekt „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN“ číslo stavby IV-12-8024664/VB8 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2277/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy

- nadzemní vedení NN, betonový sloup a rozpojovací skříň na/v částech pozemku parc.č. 970/3,
- zemní kabelové vedení NN na/v části pozemku parc.č. 970/3,
- nadzemní vedení NN, 4 x betonový sloup a 2 x rozpojovací skříň na/v částech pozemku parc.č. 2015,
- zemní kabelové vedení NN na/v části pozemku parc.č. 2015,
- nadzemní vedení NN na/v části pozemku parc.č. 2016,

vše v k.ú. Koblov, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Koblov, Hřbitovní 356/8, NN“ číslo stavby IV-12-8024664/VB8, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0469/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 1946/101, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Lidl Česká republika s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2278/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení a provozování dílčí stavby SO 005 splaškové kanalizační přípojky, na/v části pozemku parc.č. 1946/101, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, s investorem stavby:

Lidl Česká republika s.r.o.  
sídlo: Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5  
IČO: 261 78 541

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0470/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 549/1 a parc.č. 549/2, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava.**

Usnesení číslo: 2279/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem zřízení přístupu a příjezdu přes pozemky parc.č. 549/1 a parc.č. 549/2, vodovodní přípojky na/v částech pozemků parc.č. 549/1 a parc.č. 549/2 a kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 549/2, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXX XXXXXXXXX, nar. XXXX  
bytem: XXXXXXXXXXXX XX XXX XXX XXXXX XXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0471/24

Změna usnesení - Souhlas vlastníka pozemků parc. č. 610/8 a 610/9 v k. ú. Koblov, obec Ostrava, s povolením a umístěním stavby

Usnesení číslo: 2280/RMOB-Sle/2226/69  
k usnesení č. 2159/RMOB-Sle/2226/67

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **změnit své usnesení č. 2159/RMOB-Sle/2226/67 ze dne 08.07.2024**, kterým

souhlasila

jako vlastník nemovité věci, a to pozemku parc. č. 610/8 v k. ú. Koblov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatele:

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o., IČO: 025 60 739

se sídlem: Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava

spočívajícího v realizaci stavby “VENKOVNÍ UČEBNA ODBORNÝCH A PŘÍRODOVĚDNÝCH PŘEDMĚTŮ PRO AGEL SZŠ a VOŠZ s.r.o.”

a to takto:

**Rada městského obvodu**

1) **souhlasí**

jako vlastník nemovitých věcí, a to **pozemků parc. č. 610/8 a parc. č. 610/9** v k. ú. Koblov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatele:

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o., IČO: 025 60 739  
se sídlem: Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava

spočívajícího v realizaci stavby “**VENKOVNÍ UČEBNA ODBORNÝCH A PŘÍRODOVĚDNÝCH PŘEDMĚTŮ PRO AGEL SZŠ a VOŠZ s.r.o.**”

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0472/24**

**Zrušení usnesení č. 2164/RMOB-Sle/2226/67 ze dne 8.7.2024 - změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (MS/1153/19-N)**

**Usnesení číslo: 2281/RMOB-Sle/2226/69**

k usnesení č. 2164/RMOB-Sle/2226/67

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu **své usnesení č. 2164/RMOB-Sle/2226/67 ze dne 8.7.2024**, kterým rozhodla:

1. rozhodla

o změně nájemní smlouvy č. MS/1153/19-N ze dne 18.11.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 MS/1153/19-N/1 ze dne 6.11.2023, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 2, která je přílohou č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

2) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1153/19-N ze dne 18.11.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 MS/1153/19-N/1 ze dne 6.11.2023, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 2, kterou se:

a) snižuje předmět nájmu o část pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na výměru 50 m<sup>2</sup>, z původní výměry 150 m<sup>2</sup> (díl "e"),

b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 500,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0473/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku p.p.č. 481/1, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 2282/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem zřízení přístupu a příjezdu, vodovodní přípojky a kanalizační přípojky na/v částech pozemku p.p.č. 481/1, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXX XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: X XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0474/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Sněžná).**

**Usnesení číslo: 2283/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku parc.č. 3083, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXXX XXXXXX, nar. XXXX

bytem: XX XX XXXX XXX XX XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0475/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemků parc.č. 1043/1 a parc.č. 2300, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 2284/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem:

-zřízení přístupu přes část pozemku parc.č. 2300,

-zřízení příjezdu přes část pozemku parc.č. 2300,

-zřízení a provozování stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 1043/1,

-zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 2300,

vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, č. 3 a č. 4 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0476/24**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0546/2024)**



Usnesení číslo: 2285/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0546/2024 ze dne 24.7.2024, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- a) rozšíří předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 10 m<sup>2</sup>, k původní výměře 10 m<sup>2</sup> (díl "N"), na celkovou výměru 20 m<sup>2</sup>,
- b) stanoví nájemné na 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.000,- Kč včetně DPH ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0478/24  
Projednání souhlasu s označením provozovny

Usnesení číslo: 2286/RMOB-Sle/2226/69  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **se seznámila**

s návrhem nájemce - společnosti feed me s.r.o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČO: 080 73 872, nájemce budovy č.p. 57, stavba pro obchod, (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava-Antošovice), stojící na pozemku p.č. 115/1, jež je ve vlastnictví třetí osoby, v rámci které užívá prostor sloužící podnikání č. 101, o rozloze 143 m<sup>2</sup>, a to za účelem výrobní, skladovací a prodejní činnosti, na označení provozovny, a to formou polepů výloh dle vizualizace - příloha č. 1;

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **vydává**

souhlas s označením provozovny, a to formou polepů výloh na budově č.p. 57, stavba pro obchod (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava - Antošovice), dle vizualizace - příloha č. 1;

dle důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2024

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0479/24

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - FERRMON, spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 2287/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky, na/v části pozemku parc.č. 1043/1, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro areál f. Ferrmon, spol. s r.o. ul. U Sýpky, k.ú. Kunčice nad Ostravicí“ s investorem stavby:

FERRMON, spol. s r.o.  
sídlo: Lešetínská 701/47, 719 00, Ostrava – Kunčice  
IČO: 428 68 670

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0480/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - MK nemovitosti, spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 2288/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky, na/v části pozemku parc.č. 1043/1, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro areál f. MK nemovitosti, spol. s r. o. ul. U Sýpky, k.ú. Kunčice nad Ostravicí“ s investorem stavby:

MK nemovitosti, spol. s r.o.  
sídlo: Lešetínská 701/47, 719 00, Ostrava – Kunčice  
IČO:285 93 421

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0017/24**

**Zrušení pověření a plných mocí vydaných na odboru sociálních věcí**

**Usnesení číslo: 2289/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

se zrušením pověření a plných mocí dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0037/24**

**Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Regenerace sídliště Mírová osada – II. etapa – VI. etapa (PD, AD, IČ)"**

**Usnesení číslo: 2290/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **konstatuje, že**

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Regenerace sídliště Mírová osada – II. etapa – VI. etapa (PD, AD, IČ)".

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na služby pod názvem "Regenerace sídliště Mírová osada – II. etapa – VI. etapa (PD, AD, IČ)", dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo a smlouvy příkazní s účastníkem zadávacího řízení NELL PROJEKT s.r.o., sídlem: Kvítková 3687, 760 01, Zlín, IČO: 29209081, za cenu ve výši 1 850 000,00 Kč bez DPH, tj. 2 238 500,00 Kč s DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení a dle příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 28.08.2024

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0042/24**

**Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. INV/0072/24**

**Usnesení číslo: 2291/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

návrh Dohody o ukončení Smlouvy o dílo č. INV/0072/24 ze dne 04.03.2024 se společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírкова 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 43874835, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

neuzavřít Dohodu o ukončení Smlouvy o dílo č. INV/0072/24 ze dne 04.03.2024 se společností STRABAG Pozemní a inženýrské stavitelství s.r.o., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO: 43874835, s ohledem na absenci stanoviska Centra pro regionální rozvoj České republiky za účelem prodloužení termínu ukončení realizace projektu „Multifunkční dům Muglinov“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0043/24**

**Projednáni uzavření smlouvy o ochraně informací se společností Asental Land, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2292/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o ochraně informací se společností Asental Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 26.08.2024

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0042/24**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2293/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 180 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 34 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 5. 8. 2024

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0113/24**

**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 2294/RMOB-Sle/2226/69**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 12.08.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0050/24**

**Výjimka ze směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava a uzavření Smlouvy o dílo na provedení díla pod názvem "Přeložka zatrubněného potoku stavby – Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava – Heřmanice"**

**Usnesení číslo: 2295/RMOB-Sle/2226/69**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit výjimku ze Směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava pro výběr zhotovitele stavby "Přeložka zatrubněného potoku stavby - Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

**2) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo s obchodní společností HYDROSPOR spol. s r. o., se sídlem Úprkova 3/966, Ostrava - Přívoz, 702 00, IČO: 47666374, na zhotovení díla pod názvem "Přeložka zatrubněného potoku stavby - Rekonstrukce hasičské zbrojnice Ostrava - Heřmanice", dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje