

**Usnesení
76. schůze rady městského obvodu
konané dne 14.10.2024**

čís. 2491/RMOB-Sle/2226/76
-
2545/RMOB-Sle/2226/76

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Vladimír Lyčka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.10.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
2491/RMOB-Sle/2226/76	FŠKaS/ RMOB/10.0148/24	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory z rozpočtu statutárního města Ostravy ZŠ Bohumínská - výzva kariérové poradenství
2492/RMOB-Sle/2226/76	FŠKaS/ RMOB/10.0149/24	Poskytnutí peněžitého daru II - postižení povodněmi
2493/RMOB-Sle/2226/76	FŠKaS/ RMOB/10.0152/24	Přijetí finančního daru od obce Keblov na odstranění následků povodní v Koblově
2494/RMOB-Sle/2226/76	INV/ RMOB/12.0061/24	Dohoda o ukončení Smlouvy příkazní č. INV/0115/24 na výkon technického dozoru stavebníka pro stavbu "Multifunkční dům Muglinov" se společností Vysplan s.r.o.
2495/RMOB-Sle/2226/76	INV/ RMOB/12.0062/24	Udělení pověření k úkonům před stavebními úřady
2496/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0579/24	Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace
2497/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0588/24	Projednání vypovězení dohod o dočasném užívání části pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská I.
2498/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0590/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská II.
2499/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0591/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská III.
2500/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0592/24	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská IV.
2501/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0610/24	Stanovisko k nabytí pozemků p.p.č. 160/7 a p.p.č. 162/7 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
2502/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0611/24	Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1871/3, 2064/13 a 2073/15 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava
2503/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0612/24	Záměr prodeje podílů na pozemcích přínáležejících k bytovým jednotkám jiných vlastníků, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2504/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0613/24	Záměr prodeje podílů na pozemcích přínáležejících k bytovým jednotkám jiných vlastníků, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

2505/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0614/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava.
2506/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0615/24	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
2507/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0616/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 212/8, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Dostálova).
2508/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0618/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
2509/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0619/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (Údernická 484) - Heimstaden Czech s.r.o.
2510/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0620/24	Nájem pozemku p.č.st. 123/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
2511/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0621/24	Souhlas s požárně nebezpečným prostorem v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.
2512/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0622/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, projekt „Myčka osobních automobilů Ostrava-Kunčice“ - Lavare alfa s.r.o.
2513/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0623/24	Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - pozemek parc.č. 1211/2 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2514/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0624/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku parc.č. 358 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0531/2023)
2515/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0625/24	Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2516/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0626/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0264/2022)
2517/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0627/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Hladnovská 1247/11“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2518/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0628/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0712/16-N)

2519/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0629/24	Záměr nájmu pozemku parc.č. 4739 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2520/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0630/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kmetská)
2521/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0631/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 202/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2522/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0632/24	Záměry nájmu částí pozemku parc.č. 202/1 a části pozemku parc.č. 227/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2523/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0633/24	Ukončení nájmu bytu dohodou + přidělení podporovaných bytů (KoDuS)
2524/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0634/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0635/2024)
2525/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0635/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „0465/22 FTTH BD Residence Bazalka_OK" - CETIN a.s.
2526/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0636/24	Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 2022, 2023/1 a 2110 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2527/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0637/24	Nájmy pozemků pod stavbami patrových a řadových garáží (Pod Výtahem 2.)
2528/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0638/24	Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
2529/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0639/24	Záměr prodeje pozemku p.p.č. 393/14 a části pozemku p.p.č. 396/60 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava
2530/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0640/24	Dohoda o ukončení nájmu bytu + přidělení bytu
2531/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0642/24	Nabytí (koupě) pozemku p.p.č. 235/4 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava
2532/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0643/24	Nájmy pozemků pod stavbami patrových a řadových garáží (Pod Výtahem 3.)
2533/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0644/24	Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, k.ú. Hrušov, k.ú. Koblov a k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
2534/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0645/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2535/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0646/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilních montovaných garáží

2536/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0647/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na_Frantisků – optická síť T-Mobile“ - T-Mobile Czech Republic a.s.
2537/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0648/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908/48, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2538/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0649/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava, Kunčice, č.parc. 1009_1,VNV“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2539/RMOB-Sle/2226/76	MA/ RMOB/4.0650/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu:IV-12-8028442 „Ostrava-Koblov, U Štěrkovny 415_27, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2540/RMOB-Sle/2226/76	PRAV/ RMOB/13.0050/24	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce"
2541/RMOB-Sle/2226/76	PRAV/ RMOB/13.0053/24	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Výkon činnosti TDS pro stavbu Multifunkčního domu Muglinov“
2542/RMOB-Sle/2226/76	VV/ RMOB/8.0055/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2543/RMOB-Sle/2226/76	FŠKaS/ RMOB/10.0146/24	Rozpočtové opatření
2544/RMOB-Sle/2226/76	INV/ RMOB/12.0060/24	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0133/24
2545/RMOB-Sle/2226/76	INV/ RMOB/12.0063/24	Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu "Interreg Česko - Polsko 2021-2027" pro projekt "Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti", souhlas s Prohlášením Vedoucího partnera a Partnerů projektu, souhlas s uzavřením a udělení plné moci paní Ing. Lucii Štěpánkové ve věci administrace tohoto projektu

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0148/24

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory z rozpočtu statutárního města Ostravy ZŠ Bohumínská - výzva kariérové poradenství

Usnesení číslo: 2491/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy - Výzva na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025 a s přijetím peněžních prostředků Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 45.000 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0149/24

Poskytnutí peněžitého daru II - postižení povodněmi

Usnesení číslo: 2492/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

poskytnout / neposkytnout peněžité dar ve výši 20 000 Kč a uzavřít darovací smlouvy s občany uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu, jako okamžitou pomoc pro domácnosti postižené povodněmi v září 2024, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0152/24

Přijetí finančního daru od obce Keblov na odstranění následků povodní v Koblově

Usnesení číslo: 2493/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) rozhodla

o přijetí peněžitého daru ve výši 50 000 Kč a uzavření darovací smlouvy od obce Keblov se sídlem Keblov 75, 257 65 Čechtice, IČO: 00231975, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0061/24

Dohoda o ukončení Smlouvy příkazní č. INV/0115/24 na výkon technického dozoru stavebníka pro stavbu "Multifunkční dům Muglinov" se společností Vysplan s.r.o.

Usnesení číslo: 2494/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy č. INV/0115/24 ze dne 08.03.2024, se společností Vysplan s.r.o., 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava, IČO: 27717089 na výkon technického dozoru stavebníka pro realizaci stavby "Multifunkční dům Muglinov" a odvolat plnou moc č. 31/2024 ze dne 08.03.2024 udělenou v souvislosti s plněním smlouvy, dle důvodvé zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0062/24
Udělení pověření k úkonům před stavebními úřady

Usnesení číslo: 2495/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit pověření panu Ing. Ondřeji Klučkovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, v tomto rozsahu:

- činit úkony a podání před stavebními úřady podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních předpisů,

a to od účinnosti pověření, po dobu trvání pracovního poměru na pozici vedoucího odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0579/24
Souhlas se vstupem na pozemky v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 2496/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s bezúplatným vstupem na pozemky: parc.č. 5048 (ul. Sionkova), parc.č. 5247/1 a parc.č. 5191/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem provedení opravy stávajícího oplocení, tj. konkrétně: provedení demontáže stávající brány, sloupků a oplocení, provedení urovnání terénu, zabetonování nových pozinkovaných sloupků do

předem připravených jam, uchycení podélně nosných profilů z pozinkovaného jeklu a provedení výplně z trapézového plechu, montáž nové brány, žadatele:

Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace
sídlo: Michálkovická 2081/197, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 003 73 249

za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- na dotčený pozemek parc.č. 5247/1 a travnatou plochu pozemku parc.č. 5191/1 není povolen vjezd technikou,
- po ukončení prací budou předmětné pozemky uvedeny do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vznikly během realizace prací,
- Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor majetkový (MA) bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),
- po skončení prací budou Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru majetkovému (MA) předány dotčené pozemky zpět (na základě zápisu o zpětném předání pozemku),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **souhlasí**

- s kácením dřevin označených č. 2 a č. 4 v příloze č. 2 předloženého materiálu, rostoucích na pozemku parc.č. 5247/1,
- s kácením dřevin označených č. 5 a č. 9 v příloze č. 2 předloženého materiálu, rostoucích na hranici pozemků parc.č. 5247/1 a parc.č. 5248/2 a hranici pozemků parc.č. 5191/1 a pozemku parc.č. 5248/2,
- s kácením a mýcením porostu o celkové ploše 270 m² rostoucího na částech pozemku parc.č. 5247/1, označených v příloze č. 2 předloženého materiálu písmeny: A) plocha 25 m², B) plocha 95 m² a C) plocha 150 m², a

bezúplatným vstupem na výše uvedené pozemky parc.č. 5247/1 a parc.č. 5191/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za účelem kácení a mýcení těchto dřevin a náletových křovin, v rámci projektu „Oplocení pozemku p.č. 5248/2 v k.ú. Slezská Ostrava“, jehož investorem je:

Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace
sídlo: Michálkovická 2081/197, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČO: 003 73 249

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,

- dřeviny je nutno odstranit i s kořeny a následně plochy upravit dle projektové dokumentace, včetně nové výsadby,
- dřeviny, které budou ponechány, ošetřit dle projektové dokumentace,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) bude požádán o povolení kácení,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

3) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 a bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0588/24

Projednání vypovězení dohod o dočasném užívání části pozemků pod stavbami
řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská I.

Usnesení číslo: 2497/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) dohodu o dočasném užívání části pozemku p.č.st. 753 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založená dohodou o dočasném užívání části pozemku č. výst./2009/78/Ká ze dne 29.05. 1978, uživateli:

XXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

b) dohodu o dočasném užívání části pozemku p.č.st. 755 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založená dohodou o dočasném užívání části pozemku č. výst.78/Ká ze dne 17.04.1978, uživateli:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c) dohodu o dočasném užívání části pozemku p.č.st. 835 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založená dohodou o dočasném užívání části pozemku č. fin/239/83/Ká ze dne 04.07. 1983, uživateli:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

d) dohodu o dočasném užívání části pozemku p.č.st. 1033 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založená dohodou o dočasném užívání části pozemku č. fin/1300/91-La. ze dne 06.06.1991, uživatel na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 27.11.2023:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0590/24

Projednáni vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská II.

Usnesení číslo: 2498/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku p.č.st. 836 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 19.04.1993, nájemcům:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX
XX
XX

b) nájem pozemku p.č.st. 910 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 06.01.1994, nájemce:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

c) nájem pozemku p.č.st. 802 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 20.09.1993, nájemce na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 09.02.2004

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

d) nájem pozemku p.č.st. 1023 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 13.09.1993, nájemce na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 02.02.2015:

XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku p.č.st. 764 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan. ze dne 04.10.1993, nájemce na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 01.11.2011:

XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0591/24

Projednáni vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská III.

Usnesení číslo: 2499/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku p.č.st. 757 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/1302/13-N ze dne 18.11.2013, nájemce:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku p.č.st. 762 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/0890/12-N ze dne 10.10.2012, nájemce:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

c) nájem pozemku p.č.st. 776 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/0097/11-N ze dne 20.06.2011, nájemce:

XXXXXXXX XXX XXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) nájem pozemku p.č.st. 822 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MAJ/286/04-N. ze dne 28.06.2004, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku p.č.st. 825 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/251/2003 ze dne 26.04.2004, nájemcům:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) nájem pozemku p.č.st. 842 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/102/2003 ze dne 06.08.2003, nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) nájem pozemku p.č.st. 901 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/118/99-Ja ze dne 21.07.1999, ve znění dodatku č. 1, MAJ/106/04-N ze dne 17.03.2004 a na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 27.11.2023 nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) nájem pozemku p.č.st. 913 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/40/97-Ja ze dne 02.05.1997 na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 24.07.2019 nájemcům:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0592/24

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ul. Betonářská IV.

Usnesení číslo: 2500/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku p.č.st. 916 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/1422/08-N ze dne 17.12.2008, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku p.č.st. 919 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MAJ/183/05-N ze dne 04.05.2005, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX

c) nájem pozemku p.č.st. 920 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MAJ/0137/05-N ze dne 22.06.2005, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) nájem pozemku p.č.st. 921 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS1269/12-N ze dne 07.01.2013, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku p.č.st. 926 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/1055/12-N ze dne 14.11.2012, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) nájem pozemku p.č.st. 936 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/266/2003 ze dne 22.09.2003, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) nájem pozemku p.č.st. 938 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/1334/09-N ze dne 26.10.2009, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

h) nájem pozemku p.č.st. 946 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. OMS/0378/07-N ze dne 21.03.2007, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

ch) nájem pozemku p.č.st. 1020 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, založený nájemní smlouvou č. MS/1291/13-N ze dne 02.12.2013, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0610/24

Stanovisko k nabytí pozemků p.p.č. 160/7 a p.p.č. 162/7 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2501/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**
záporné stanovisko

k nabytí

nemovitých věcí v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemku p.p.č. 160/7**
- **pozemku p.p.č. 162/7**

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0611/24

Stanovisko ke směně pozemků parc. č. 1871/3, 2064/13 a 2073/15 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2502/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat

kladné stanovisko

ke směně nemovitých věcí v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku parc. č. 1871/3,
- pozemku parc. č. 2064/13,
- pozemku parc. č. 2073/15,

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Slezská Ostrava,

za

část pozemku parc. č. 5980/1, která je oddělena geometrickým plánem č. 4999-51/2024 ze dne 22.07.2024 a nově označena jako:

- pozemek parc. č. 5980/11,

ve vlastnictví žadatele, Povodí Odry, s.p., IČO: 708 90 021

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0612/24

**Záměr prodeje podílů na pozemcích příslušejících k bytovým jednotkám jiných
vlastníků, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 2503/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

a) podílů na pozemku parc.č. 1468, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 447, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1468, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 537/28761 bytová jednotka č. 447/2
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/6
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/7
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/14
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/15
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/17
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/23
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/27
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/28

- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/29
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/31
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/35
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/36
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/38
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/40
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/42
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/43
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/44
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/47
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/48
- podíl o velikosti id. 542/28761 bytová jednotka č. 447/49
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/51
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/52
- podíl o velikosti id. 501/28761 bytová jednotka č. 447/53
- podíl o velikosti id. 269/28761 bytová jednotka č. 447/57;

b) podílů na pozemku parc.č. **1470**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 448, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1470, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 501/31497 bytová jednotka č. 448/2
- podíl o velikosti id. 254/31497 bytová jednotka č. 448/23
- podíl o velikosti id. 254/31497 bytová jednotka č. 448/28
- podíl o velikosti id. 501/31497 bytová jednotka č. 448/44
- podíl o velikosti id. 254/31497 bytová jednotka č. 448/48
- podíl o velikosti id. 501/31497 bytová jednotka č. 448/49;

c) podílů na pozemku parc.č. **1471**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 320 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 449, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1471, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/2
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/11
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/12
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/22
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/27
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/35
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/37
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/39
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/40
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/51
- podíl o velikosti id. 260/31186 bytová jednotka č. 449/53
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/56
- podíl o velikosti id. 544/31186 bytová jednotka č. 449/61
- podíl o velikosti id. 485/31186 bytová jednotka č. 449/62
- podíl o velikosti id. 525/31186 bytová jednotka č. 449/66;

d) podílu na pozemku parc.č. **1473**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m², příslušejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 439, 440, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1473, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 550/25718 bytová jednotka č. 440/11;

e) podílu na pozemku parc.č. **1474**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 768 m², příslušejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 436, 437, 438, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1474, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 549/39125 bytová jednotka č. 436/7;

f) podílů na pozemku parc.č. **1480**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1480, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 352/44034 bytová jednotka č. 442/10

- podíl o velikosti id. 562/44034 bytová jednotka č. 442/36;

g) podílů na pozemku parc.č. **1481**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 676 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 443, 444, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1481, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 443/27

- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/10

- podíl o velikosti id. 352/43984 bytová jednotka č. 444/14

- podíl o velikosti id. 656/43984 bytová jednotka č. 444/28

- podíl o velikosti id. 656/43984 bytová jednotka č. 444/40;

h) podílů na pozemku parc.č. **1483**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc.č. 1483, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 357/46475 bytová jednotka č. 445/42

- podíl o velikosti id. 656/46475 bytová jednotka č. 446/12

- podíl o velikosti id. 656/46475 bytová jednotka č. 446/20

- podíl o velikosti id. 352/46475 bytová jednotka č. 446/30

- podíl o velikosti id. 562/46475 bytová jednotka č. 446/37;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0613/24

Záměr prodeje podílů na pozemcích příslušejících k bytovým jednotkám jiných
vlastníků, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2504/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout o záměru prodeje

a) podílů na pozemku p.č.st. **1164**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 382 m², příslušejících k bytovým a nebytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 701, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1164, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 642/16488 bytová jednotka č. 701/21
- podíl o velikosti id. 180/16488 nebytová jednotka č. 701/28;

b) podílu na pozemku p.č.st. **1238**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², příslušejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 732/13;

c) podílů na pozemku p.č.st. **1239**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 243 m², příslušejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 733, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1239, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/1
- podíl o velikosti id. 793/14053 bytová jednotka č. 733/2
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/3
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/4
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/8
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/9
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/11
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/14
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/15
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/16
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/17
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/18

- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/19
- podíl o velikosti id. 681/14053 bytová jednotka č. 733/21
- podíl o velikosti id. 435/14053 bytová jednotka č. 733/22;

d) podílů na pozemku p.č.st. **1240**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 734, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1240, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 619/13958 bytová jednotka č. 734/15
- podíl o velikosti id. 435/13958 bytová jednotka č. 734/19;

e) podílů na pozemku p.č.st. **1241**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 737, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1241, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/1
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/3
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/5
- podíl o velikosti id. 435/14052 bytová jednotka č. 737/10
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/14
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 737/21;

f) podílů na pozemku p.č.st. **1242**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 240 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 736, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1242, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně se jedná o:

- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/3 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/9 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/11 + nebytový prostor č. 736/24
- podíl o velikosti id. 681/14052 bytová jednotka č. 736/12 + nebytový prostor č. 736/24;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s prodejem nemovitého majetku dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0614/24

180

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 2505/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zpevněné plochy na/v části pozemku parc.č. 1655, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, vedoucí k pozemku parc. č. 128, v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava s investorem stavby:

XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0615/24

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 2506/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.11.2024 do 30.04.2026, za nájemné ve výši 4.217,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0616/24

180

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 212/8, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Dostálova).

Usnesení číslo: 2507/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, na/v části pozemku parc.č. 212/8, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

a

XXX. XXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXX

oba bytem: XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0618/24

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2508/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 5191/37 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m²,

b) pozemku parc.č. 5257/44 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m²,

c) pozemku parc.č. 5257/45 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m²,

d) pozemku parc.č. 5257/92 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 21 m²,

e) pozemku parc.č. 5257/93 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 21 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0619/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (Údernická 484) - Heimstaden Czech s.r.o.

Usnesení číslo: 2509/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky na/v části pozemku p.p.č. 780, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, vedoucí k pozemku p.č.st. 863, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova s č.p. 484, rodinný dům, s oprávněným z věcného břemene:

Heimstaden Czech s.r.o.
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava;
IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0620/24
Nájem pozemku p.č.st. 123/4 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2510/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

pozemku p.č.st. 123/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 551 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0621/24
Souhlas s požárně nebezpečným prostorem v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 2511/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **se seznámila**

se situačním výkresem „Situace s vyznačením PNP“ č. C.9, který tvoří přílohu č.1 předloženého materiálu, v níž je vyznačen zásah požárně nebezpečného prostoru nově budovaného bytovému domu na/v parc.č. 1793/14, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového domu parc.č. 1793/14, k.ú. Slezská Ostrava“, do části pozemku parc.č. 1793/12, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, investorů stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX nar.XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX
a

THRE Fin 1 s.r.o.

sídlo: U půjčovny 953/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 092 71 945

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **souhlasí**

se zásahem požárně nebezpečného prostoru nově budovaného bytovému domu na/v parc.č. 1793/14, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Novostavba bytového domu parc.č. 1793/14, k.ú. Slezská Ostrava“, investorů stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX nar.XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX
a

THRE Fin 1 s.r.o.

sídlo: U půjčovny 953/4, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 092 71 945

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

do části pozemku parc.č. 1793/12, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to dle situačního výkresu s přesahem 27 cm na chodník.

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

3) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 2 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0622/24

(zn. předkl.)

180

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, projekt „Myčka osobních automobilů Ostrava-Kunčice“ - Lavare alfa s.r.o.

Usnesení číslo: 2512/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností*, za účelem - zřízení přístupu a příjezdu, vodovodní přípojky, kanalizační přípojky přes pozemek parc.č. 105/3 a plynovodní přípojky přes pozemek parc.č. 105/3 a parc.č. 233, vše v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Myčka osobních automobilů Ostrava-Kunčice“, s investorem stavby:

Lavare alfa s.r.o.
sídlo: Gabrielská 3331/3, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 041 55 114

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0623/24

Projednáni návrhu na uzavření dohody o narovnání - pozemek parc.č. 1211/2 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2513/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s obohaceným:

Alena Chybová, nar. v roce 1956
sídlo: Koblůvská 319/27A, Koblův, 711 00 Ostrava
IČO: 214 80 869

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0624/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku parc.č. 358 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0531/2023)

Usnesení číslo: 2514/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0531/2023 ze dne 11.10.2023, kterou byl pronajat pozemek parc.č. 358 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.12.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0625/24

Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2515/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku parc.č. 5586, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře celkem 27,9 m² z celkové výměry 4198 m² v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0626/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0264/2022)

Usnesení číslo: 2516/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0264/2022 ze dne 25.5.2022, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.12.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0627/24

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Hladnovská 1247/11“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2517/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to podzemní kabelové vedení NN 0,4kV na/v části pozemku parc.č. 2267 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. M. D. Rettigové) v rámci projektu „Slezská Ostrava, Hladnovská 1247/11“ č. stavby: IV-12-8027605, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0628/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0712/16-N)

Usnesení číslo: 2518/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

výpověď nájemní smlouvy č. MS/0712/16-N ze dne 13.7.2016, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 5078/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, učiněnou nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.12.2024;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0629/24

Záměr nájmu pozemku parc.č. 4739 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2519/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

pozemku parc.č. 4739, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 157 m²,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0630/24

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o
budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava,
obec Ostrava (ul. Kmetská)

Usnesení číslo: 2520/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení
věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého
materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v
částech pozemků parc.č. 750/3, parc.č. 1042 a parc.č. 1041/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec
Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro BD - 6 BJ k.ú. Slezská Ostrava, ul. Kmetská
č.p. 1302/3, parc.č. 1040“, s budoucími oprávněnými:

XXXXXXXX

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXXXXXX XXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX

XXXXXXXX,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0631/24

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 202/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2521/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

část pozemku parc.č. 202/1, ostatní plocha, blíže nespecifikovaná, na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0632/24

Záměry nájmu částí pozemku parc.č. 202/1 a části pozemku parc.č. 227/1 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2522/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

část pozemku parc.č. 202/1, ostatní plocha, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 65 m² z celkové výměry 251202 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

část pozemku parc.č. 202/1, ostatní plocha, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 181 m² z celkové výměry 251202 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.10.2024

vedoucí odboru majetkového

3) **rozhodla**

že nemá záměr pronajmout

část pozemku parc.č. 227/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1 m² z celkové výměry 15266 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0633/24

Ukončení nájmu bytu dohodou + přidělení podporovaných bytů (KoDuS)

Usnesení číslo: 2523/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. MS/1172/17-N ze dne 01.11.2017, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,95 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,80 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 31.10.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

2) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,94 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 30,94 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č. p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p. č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou, počínaje dnem 01.11.2024 do 31.10.2026, za nájemné ve výši 2.475,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného 30,53 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č. p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p. č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou, počínaje dnem 01.11.2024 do 31.10.2026, za nájemné ve výši 2.442,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody dle bodu 1 tohoto usnesení a k podpisu nájemních smluv dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0634/24

Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0635/2024)

Usnesení číslo: 2524/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0635/2024 ze dne 23.9.2024, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- a) sníží předmět nájmu o část pozemku p.p.č. 402/1 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměru 70 m², z původní výměry 600 m² (díl "B"), na celkovou výměru 530 m²,
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m²/rok, tzn. nájemné bude činit částku 5.300,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0635/24

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „0465/22 FTTH BD Residence Bazalka_OK" - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 2525/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemního optického kabelu, konkrétně 2 ks HDPE trubek s optickým kabelem na/v částech pozemků parc.č. 5623/4 a parc.č. 1896/1, vše v k.ú. Slezská

Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „0465/22 FTTH BD Residence Bazalka_OK“, s budoucím oprávněným:

CETIN a.s.
sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0636/24

Záměr prodeje částí pozemků parc. č. 2022, 2023/1 a 2110 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2526/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout, že nemá záměr prodat

nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku parc. č. 2022, ostatní plocha, ostatní komunikace,
část pozemku parc. č. 2023/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
část pozemku parc. č. 2110, orná půda,
dosud nevymezené geometrickým plánem, vyznačené v katastrální mapě, která tvoří přílohu č. 2 předkládaného materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0637/24

Nájmy pozemků pod stavbami patrových a řadových garáží (Pod Výtahem 2.)

Usnesení číslo: 2527/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 604/6, o výměře 27 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 605/6, o výměře 26 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 605/10, o výměře 33 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 608/14, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

a

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

MA/RMOB/4.0638/24
Záměr prodeje části pozemku p.p.č. 71/28 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 2528/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout, že nemá záměr prodat

nemovitou věc v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

část pozemku p.p.č. 71/28, ostatní plocha, jiná plocha,
dosud nevymezenou geometrickým plánem, vyznačenou šrafováním v katastrálním snímku,
který tvoří přílohu č. 2 předkládaného materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0639/24

Záměr prodeje pozemku p.p.č. 393/14 a části pozemku p.p.č. 396/60 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2529/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

1. rozhodnout, že má záměr prodat

nemovitou věc v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

- **část pozemku p.p.č. 396/60**, o přibližné výměře 49 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem, vyznačenou v katastrálním snímku, který tvoří přílohu č. 2 předkládaného materiálu,

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedené nemovité věci,

2. rozhodnout, že nemá záměr prodat

nemovité věci v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 393/14**,

- **část pozemku parc. č. 396/60**, o přibližné výměře 97 m², dosud nevymezenou geometrickým plánem, vyznačenou v katastrálním snímku, který tvoří přílohu č. 3 předkládaného materiálu,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0640/24

Dohoda o ukončení nájmu bytu + přidělení bytu

Usnesení číslo: 2530/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXXX XXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), k 31.10.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. PS/MA/0448/2023 ze dne 06.09.2023, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.10.2024;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

3) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,79 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,79 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX na dobu určitou - od 01.11.2024 do 31.10.2026, za nájemné ve výši 4.217,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu příslušné dohody o ukončení nájmu dle bodu 2 tohoto usnesení a nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0642/24

(zn. předkl.)
180

Nabytí (koupě) pozemku p.p.č. 235/4 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2531/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

za předpokladu vyslovení předchozího souhlasu rady města

rozhodnout o koupi

- **pozemku p.p.č. 235/4** v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

od vlastníka:

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

za kupní cenu ve výši 2.500,- Kč splatnou do třiceti (30) dnů ode dne obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva k pozemku,

a o uzavření příslušné smlouvy,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vyslovení předchozího souhlasu s nabytím nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0643/24

Nájmy pozemků pod stavbami patrových a řadových garáží (Pod Výtahem 3.)

Usnesení číslo: 2532/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 609/7, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

X

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 609/22, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

X

XXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 609/24, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

X

XXX XX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 609/32, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) pozemku parc.č. 609/35, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

X

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) pozemku parc.č. 609/46, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou patrové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) pozemku parc.č. 609/61, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

X

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0644/24

Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, k.ú. Hrušov, k.ú. Koblav a k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2533/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)
části pozemku parc.č. 1275, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3,44 m² z celkové výměry 1985 m²,

b)
části pozemku parc.č. 1478/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4,32 m² z celkové výměry 38465 m²,

c)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

části pozemku parc.č. 1027/2, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1,72 m² z celkové výměry 176 m² a části pozemku parc.č. 1002/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1,72 m² z celkové výměry 285 m²,

d)
části pozemku parc.č. 1990, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3,44 m² z celkové výměry 1452 m²,

e)
části pozemku parc.č. 5057, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4,32 m² z celkové výměry 3799 m²,

f)
části pozemku p.p.č. 200/71, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 3,44 m² z celkové výměry 406 m²,

g)
části pozemku parc.č. 1919, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 2,64 m² z celkové výměry 10959 m²,

h)
části pozemku parc.č. 1874/3, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 2,64 m² z celkové výměry 10350 m²,

ch)
části pozemku parc.č. 505/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 2,64 m² z celkové výměry 940 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2024

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0645/24
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 2534/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)
pozemku parc.č. 5159, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada,
nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXX

b)

pozemku parc.č. 1287/7, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

M-rent gamma s.r.o., IČO: 142 26 111
sídlo: Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc,

c)

pozemku parc.č. 540/6 o výměře 23 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Stavovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX

d)

pozemku p.č.st. 903, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

e)

pozemku p.č.st. 1060, o výměře 25 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

f)

pozemku p.č.st. 1179, o výměře 36 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Petra Karla, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

SEKULUS a.s., IČO: 278 51 141
sídlo: 28. října 925/253, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0646/24
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilních montovaných garáží

Usnesení číslo: 2535/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5244, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/109, o výměře 17 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 1472, o výměře 21 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 853/12, o výměře 23 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 854/5, o výměře 32 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

f)

pozemku parc.č. 1235/59, o výměře 23 m², v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Sodná - Korunka, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

g)

pozemku p.č.st. 968, o výměře 23 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

h)

pozemku parc.č. 853/21, o výměře 21 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

ch)

pozemku p.č.st. 337/115 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 63 m², v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ulice Orlovská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

i)

pozemku p.č.st. 831, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných nájemních smluv a smlouvy, která je přílohou předloženého materiálu;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0647/24

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na_Frantisku_1 – optická síť T-Mobile“ - T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 2536/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - veřejná komunikační síť, na/v částech pozemků parc.č. 1028/1, parc.č. 1029/1, parc.č. 1041/1, parc.č. 1043/1, parc.č. 5981/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „FIS_FTTH_CZ_2815_70301_00147_Ostrava_Na_Frantisku_1 – optická síť T-Mobile“, s oprávněným z věcného břemene:

T-Mobile Czech Republic a.s.
sídlo: Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
IČO: 649 49 681

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0648/24

Projednáni oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908/48, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2537/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

realizaci stavby a vstup na pozemek p.p.č. 254/7 (ul. Nad Dvorem), v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice, Nad Dvorem 908/48, NN“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde k výměně nadzemního i zemního kabelového vedení NN, pro posílení distribuční sítě, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- rozsah ochranného pásma bude zachován,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0649/24

Projednáni oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava, Kunčice, č.parc. 1009_1,VNV“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2538/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci stavby a vstup na pozemek parc.č. 24, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Kunčice, č.parc. 1009_1,VNV“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde ke stavební úpravě stávajícího nadzemního elektrického vedení VN 22 kV, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- pokud odstranění dřevin vyžaduje povolení správního orgánu ochrany přírody, je nutno požádat správní orgán o vydání rozhodnutí, a to se souhlasem vlastníka pozemku,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0650/24

Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu:IV-12-8028442 „Ostrava-Koblov, U Štěrkovny 415_27, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2539/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

realizaci stavby a vstup na pozemky parc.č. 1995 (ul. Na Tabulkách), parc.č. 1874/3, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, v rámci projektu IV-12-8028442 „Ostrava-Koblov, U Štěrkovny 415_27, NN“, v rozsahu dle přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde k stavební úpravě nadzemního elektrického vedení NN 0,4kV, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- stavební práce budou koordinovány s právě probíhající stavbou chodníku na ul. Antošovická,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,

- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0050/24

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce"

Usnesení číslo: 2540/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) konstatuje, že

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce".

2) rozhodla

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rámcová dohoda o dílo - Oprava a údržba domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor klempířské práce", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření rámcové dohody o dílo s vybraným dodavatelem Hydor s.r.o., se sídlem: Fügnerova 23, 70200, Ostrava, IČO: 25818457, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 22.10.2024

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0053/24

Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Výkon činnosti TDS pro stavbu Multifunkčního domu Muglinov“

Usnesení číslo: 2541/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby pod názvem „Výkon činnosti TDS pro stavbu Multifunkčního domu Muglinov“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 20.08.2024

2) **schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0055/24

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 2542/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 182 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 14. 10. 2024

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0146/24

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 2543/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 21.10.2024

(zn. předkl.)

230

INV/RMOB/12.0060/24

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0133/24

Usnesení číslo: 2544/RMOB-Sle/2226/76

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0133/24 ze dne 17.04.2024 se zhotovitelem MPA ProjektStav s.r.o., IČ: 286 34 403, se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, na stavební práce pod názvem „Technické zázemí na Ústředním hřbitově Slezská Ostrava“

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 14.07.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0063/24

Souhlas se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o poskytnutí dotace z programu "Interreg Česko - Polsko 2021-2027" pro projekt "Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti", souhlas s Prohlášením Vedoucího partnera a Partnerů projektu, souhlas s uzavřením a udělení plné moci paní Ing. Lucii Štěpánkové ve věci administrace tohoto projektu

Usnesení číslo: 2545/RMOB-Sle/2226/76
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

podání žádosti o poskytnutí dotace z programu "Interreg Česko - Polsko 2021-2027" pro projekt "Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti" dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.12.2024

2) **schvaluje**

"Prohlášení Vedoucího partnera a Partnerů projektu" k projektu "Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti" dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 16.10.2024

3) **rozhodla**

udělit plnou moc paní Ing. Lucii Štěpánkové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odbor investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věcech úkonů v rámci dotace z programu „Interreg Česko - Polsko 2021-2027“ vztahujících se k projektu

"Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti",

a to:

1. nezbytných úkonů souvisejících s podáním žádosti o dotaci, editací a doplněním žádosti o dotaci,
2. nezbytných úkonů souvisejících s akceptací rozhodnutí o dotaci,
3. nezbytných úkonů souvisejících s vyúčtováním dotace,

4. podepisování žádosti o podporu, včetně povinných příloh žádosti,
5. podepisování žádostí o platbu,
6. podepisování žádostí a návrhů o změnu,
7. podepisování zpráv o realizaci,
8. podepisování zpráv o udržitelnosti,
9. podepisování žádostí o přezkum,
10. podepisování v modulu veřejné zakázky
11. uznávání uplatněných nároků, vzdávání se nároků, podávání opravných prostředků, vymáhání nároků a potvrzování jejich plnění

dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) **souhlasí**

se sdílením výsledků projektu "Přeshraniční spolupráce v oblasti digitalizace a kybernetické bezpečnosti" včetně vytvořených metodik a strategických dokumentů s ostatními městskými obvody statutárního města Ostrava