



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.11.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2628/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0165/24	Souhlas se zapojením do projektu „Šablony OP JAK II" a s přijetím peněžní podpory ZŠ Bohumínská, ZŠ Škrobálkova
2629/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0166/24	Odpis pohledávek za zemřelými
2630/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0168/24	Smlouva o realizaci uměleckého programu na akci Slezská fest
2631/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0170/24	Projednání návrhu na změnu obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 16/2023, o místním poplatku ze psů
2632/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0172/24	Poskytnutí peněžitého daru III - postižení povodněmi
2633/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0173/24	Odpis pohledávek za zemřelými
2634/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0174/24	Odpis pohledávek za zemřelou
2635/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0175/24	Přijetí daru - Ples pro seniory 2024
2636/RMOB-Sle/2226/79	INV/ RMOB/12.0069/24	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0221/24 ze dne 08.08.2024
2637/RMOB-Sle/2226/79	TS/ RMOB/1.0027/24	Udělení pověření k úkonům před stavebními úřady
2638/RMOB-Sle/2226/79	DaŽP/ RMOB/5.0042/24	Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů
2639/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0684/24	Výpověď nájmu částí pozemku 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0715/19-N, č. MS/0716/19-N a č. MS/0926/19-N)
2640/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0699/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Heřmanice 101, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2641/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0700/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 4483/1, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava.

2642/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0701/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku p.p.č. 261/36, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.
2643/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0702/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku p.p.č. 337/51, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.
2644/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0703/24	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
2645/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0704/24	Prodej části pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava; zřízení věcných břemen - služebností
2646/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0705/24	Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - RENGL, s.r.o.
2647/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0706/24	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
2648/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0707/24	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
2649/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0708/24	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
2650/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0713/24	Projednání oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava-Heřmanice 71/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2651/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0715/24	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice
2652/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0716/24	Dohoda o ukončení nájmu bytu + přidělení bytu
2653/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0717/24	Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 a Dodatku č. č.2 a č.3 - PRUNIWERK a.s.
2654/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0718/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 225/1 a části pozemku p.p.č. 437/1 vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0392/2021 a č. PS/MA/0070/2024)
2655/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0719/24	Projednání přidělení bytů
2656/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0720/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0596/2020)
2657/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0721/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, k tíži pozemku v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava - Ředitelství silnic a dálnic s. p.

2658/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0722/24	Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0543/2024)
2659/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0723/24	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
2660/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0724/24	Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.p.č. 23/18 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0495/2022)
2661/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0725/24	Stanovisko k nabytí a případnému svěření pozemků v k. ú. Koblův a Hrušův, obec Ostrava, v rámci směny s vlastníkem Česká republika, právo hospodařit Ředitelství silnic a dálnic, s.p.
2662/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0726/24	Nájem částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, k.ú. Hrušův, k.ú. Koblův a k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Zásilkovna s.r.o.
2663/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0727/24	Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Ostrava-Muglinov, Kosá 908/3, NN" v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
2664/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0728/24	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 4205/6, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
2665/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0729/24	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „24/0146 PODA Ostrava, Klimkova_OK" - CETIN a.s.
2666/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0730/24	Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové garáže v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul.Holečkova), parc.č. 2062
2667/RMOB-Sle/2226/79	MA/ RMOB/4.0731/24	Přidělení bytu zvláštního určení
2668/RMOB-Sle/2226/79	SV/ RMOB/7.0024/24	Dodatečný souhlas s provedením opravy - dodávka a montáž 2 ks kondenzačních plynových kotlů.
2669/RMOB-Sle/2226/79	VV/ RMOB/8.0058/24	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2670/RMOB-Sle/2226/79	FŠKaS/ RMOB/10.0171/24	Rozpočtové opatření
2671/RMOB-Sle/2226/79	INV/ RMOB/12.0068/24	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytové domy, Ostrava - ulice Bronzová" na parcelách číslo 1703,

2672/RMOB-Sle/2226/79	INV/ RMOB/12.0070/24	1704/2, 1704/3, 1704/5, 1705/2 a 1705/3 v k.ú. Slezská Ostrava Prokázání splnění podmínek poskytnutí příspěvku z programu Fondu malých projektů pro projekt Historie všemi smysly
2673/RMOB-Sle/2226/79	INV/ RMOB/12.0072/24	Uzavření smlouvy o dílo pro vypracování "Hodnocení pozemků s potenciálem pro realizaci tzv. zelených projektů na území městského obvodu Slezská Ostrava"
2674/RMOB-Sle/2226/79	SV/ RMOB/7.0025/24	Odchylný postup od Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - rekreační pobyt seniorů v Egyptě - Čedok a.s.

1

FŠKaS/RMOB/10.0165/24

Souhlas se zapojením do projektu „Šablony OP JAK II“ a s přijetím peněžní podpory  
ZŠ Bohumínská, ZŠ Škrobálkova

(zn. předkl.)  
210

Usnesení číslo: 2628/RMOB-Sle/2226/79

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o podporu, přijetím podpory a 5% spolufinancováním přijaté podpory z Operačního programu Jan Amos Komenský, výzva č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II, Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy:

a) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací do výše 1 357 488 Kč,

b) Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací do výše 813 851 Kč,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.11.2024

2

FŠKaS/RMOB/10.0166/24

Odpis pohledávek za zemřelými

(zn. předkl.)  
160

Usnesení číslo: 2629/RMOB-Sle/2226/79

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1926, posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, 712 00 Ostrava, zemřelou dne 10.07.2019. Pohledávka ve výši 89,00 Kč vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu;

b) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1937, posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, 712 00 Ostrava, zemřelou dne 01.03.2022. Pohledávka ve výši 4.286,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu a zálohách na služby;

c) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1945, posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, 712 00 Ostrava, zemřelou dne 10.06.2022. Pohledávka ve výši 258,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu a zálohách na služby;

d) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1944, posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX 710 00 Ostrava, zemřelou dne 30.11.2021. Pohledávka ve výši 11.856,71 Kč vznikla z dluhu na nájmu a zálohách na služby;

e) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1949, posledně bytem XXXXXXX XXXXXXX 710 00 Ostrava, zemřelou dne 06.03.2023. Pohledávka ve výši 725,00 Kč vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu;

f) odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za panem XXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. v roce 1967, posledně bytem XXXXXXXXXXX XXXXX, 711 00 Ostrava, zemřelým dne 18.10.2023. Pohledávka ve výši 2.137,00 Kč vznikla z vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu;

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0168/24**

**Smlouva o realizaci uměleckého programu na akci Slezská fest**

**Usnesení číslo: 2630/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o realizaci uměleckého programu se společností Ewolution Records, s.r.o., se sídlem: Nový Svět 92/27, Hradčany, 118 00 Praha 1, IČO: 01669621, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0170/24**

**Projednání návrhu na změnu obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 16/2023, o místním poplatku ze psů**

**Usnesení číslo: 2631/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

přípis odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy k projednání obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 16/2023, o místním poplatku ze psů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

**2) projednala**

obecně závaznou vyhlášku č. xx/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 16/2023, o místním poplatku ze psů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

**3) rozhodla**

nepodat návrh na změnu obecně závazné vyhlášky č. xx/2024, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 16/2023, o místním poplatku ze psů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0172/24**  
**Poskytnutí peněžitého daru III - postižení povodněmi**

**Usnesení číslo: 2632/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

žádost o finanční pomoc po povodních od žadatelky, paní XXXX XXXXXXXXXXXX dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000 Kč a uzavřít darovací smlouvu s žadatelkou XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozena XXXX, bytem XXXXXXXX, jako okamžitou pomoc pro domácnosti postižené povodněmi v září 2024, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 20.12.2024

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0173/24**  
**Odpis pohledávek za zemřelými**

**Usnesení číslo: 2633/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. v roce 1979, posledně bytem XX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, zemřelým dne 09.10.2023. Pohledávka ve výši 13.110,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu;

b) odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. v roce 1951, posledně bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, zemřelým dne 06.04.2024. Pohledávka ve výši 8.072,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu pozemku pod garáží a náklady řízení;

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0174/24**

**Odpis pohledávek za zemřelou**

**Usnesení číslo: 2634/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava rozhodnout

odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. v roce 1974, posledně bytem XXXXXX XXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, zemřelou dne 18.08.2024. Pohledávka ve výši 126.214,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu a službách spojených s užíváním bytu a na nákladech řízení, dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 17.12.2024

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0175/24**  
**Přijetí daru - Ples pro seniory 2024**

**Usnesení číslo: 2635/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o přijetí movitého daru od paní Beáty Philipp, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 74638823, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 20.12.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0069/24**  
**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0221/24 ze dne 08.08.2024**

**Usnesení číslo: 2636/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0221/24 ze dne 08.08.2024 se zhotovitelem Hydrosport spol. s r. o., Úprkova 3/966, Ostrava - Přívoz, 702 00, IČ: 47666374, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0027/24**  
**Udělení pověření k úkonům před stavebními úřady**

**Usnesení číslo: 2637/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit pověření panu Ing. Miroslavovi Bilaničovi, zaměstnanci statutárního města Ostrava, zařazeného do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru technické správy, v tomto rozsahu:

- činit úkony a podání před stavebními úřady podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních předpisů,

a to od účinnosti pověření, po dobu trvání pracovního poměru na pozici vedoucího odboru technické správy Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0042/24**

**Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 2638/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu, ve věci návrhu změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s navrhovanou změnou Obecně závazné vyhlášky č. 15/2023, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 29.11.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0684/24**

**Výpověď nájmu částí pozemku 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (smlouva č. MS/0715/19-N, č. MS/0716/19-N a č. MS/0926/19-N)**

**Usnesení číslo: 2639/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

**a)**

vypovědět nájmní smlouvu č. MS/0715/19-N ze dne 29.7.2019, na základě které byla pronajata část pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla;

**b)**

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0716/19-N ze dne 5.8.2019, na základě které byla pronajata část pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla;

**c)**

vypovědět nájemní smlouvu č. MS/0926/19-N ze dne 25.9.2019, na základě které byla pronajata část pozemku p.p.č. 437/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce, a počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď byla nájemci doručena, resp. nájemci došla;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0699/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Heřmanice 101, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2640/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby součásti distribuční soustavy - podzemní kabelové vedení, na/ v části pozemku p.p.č. 476/2, v k.ú. Heřmanice, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 101, NN“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;



**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, k tíži pozemku p.p.č. 337/51, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 2643/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností, za účelem zřízení přístupu a příjezdu a zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné tubusové šachtice, na/ v částech pozemku p.p.č. 337/51, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0703/24**  
**Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 2644/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku p.č.st. 965 v k.ú. Muglinov, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- b) pozemku parc.č. 5257/13 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- c) pozemku parc.č. 5257/41 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- d) pozemku parc.č. 5257/47 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- e) pozemku parc.č. 5257/108 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 20 m<sup>2</sup>,
- f) pozemku parc.č. 517/9 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 20 m<sup>2</sup>,
- g) pozemku parc.č. 5229 v k.ú. Slezská Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0704/24**

**Prodej části pozemku parc. č. 251/7 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava;  
zřízení věcných břemen - služebností**

**Usnesení číslo: 2645/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

**1.1. o prodeji**

části pozemku parc. č. 251/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 133 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 228 m<sup>2</sup>, vymezené geometrickým plánem č. 1642-39a/2023 ze dne 05.12.2023 a označené v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 133 m<sup>2</sup>,

**1.2. o zřízení věcného břemene - služebnosti - vodovodního řadu DN 200**

- **na části pozemku parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 133 m<sup>2</sup>,

**1.3. o zřízení věcného břemene - služebnosti - nadzemního vedení izolovaným vodičem AES 4x25 mm<sup>2</sup>**

- **na části pozemku parc. č. 251/7**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 133 m<sup>2</sup>,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, která tvoří přílohu č. 4 předloženého materiálu, s kupujícím a povinným:

XXXX XXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXX XX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0705/24**

**Projednáni návrhu na uzavření dohody o narovnání - RENGL, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2646/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání týkající se umístění a provozování plakátovacích ploch na/ve 16 čekárnách MHD za období od 01.01.2024 do 30.06.2024 a na/ve 16 čekárnách MHD v MOB Slezská Ostrava, která představuje peněžitou náhradu z titulu bezdůvodného obohacení za 182 dnů, což činí při peněžitě náhradě 3.321,- Kč/kalendářní rok/1 čekárnu MHD částku v celkové výši 26.495,- Kč, s obchodní společností:

RENGL, s.r.o.

IČO: 254 20 160

se sídlem: Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0706/24**

**Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 2647/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku p.č.st. 956, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 957, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXX

c)

pozemku p.č.st. 841, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXXXX

d)



dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0708/24

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 2649/RMOB-Sle/2226/79

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,95 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,01 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2025, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXXX trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,95 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,01 m<sup>2</sup>), ke dni 31.12.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájemní smlouvou č. MS/0992/18-N ze dne 08.10.2018, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 35,95 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,01 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX a to dohodou s nájemcem, panem XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX, ke dni 31.12.2024;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0713/24**

**Projednáni oznámení realizace stavby a vstupu na pozemky v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu: „Ostrava-Heřmanice 71/1, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2650/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

realizaci stavby a vstup na pozemky p.p.č. 427/5 a p.p.č. 492/1 (ul. Na Strži), v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 71/1, NN“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. V rámci stavby dojde k výměně vedení technické infrastruktury – nadzemního vedení NN 0,4kV, investora stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

a to za splnění podmínek, že:

- rozsah ochranného pásma bude zachován,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0715/24**

**Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice**

**Usnesení číslo: 2651/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 443, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 385, bytový dům (adresa místa: Kubínova 385/50, Ostrava-Heřmanice), a to

konkrétně prostor určený k obývání č. 4, o celkové výměře 42,13 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0716/24**

**Dohoda o ukončení nájmu bytu + přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 2652/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXX XXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), k 30.11.2024;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. PS/MA/0712/2024 ze dne 09.10.2024, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXX XXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.11.2024;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

**3) rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem viz. adresa bytu, na dobu určitou od 01.12.2024 do 31.03.2025, za nájemné ve výši 2.905,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 28.02.2025

vedoucí odboru majetkového

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu příslušné dohody o ukončení nájmu dle bodu 2 tohoto usnesení a nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0717/24**

**Záměr změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020 ve znění Dohody o změně obsahu závazku č.1 a Dodatku č. č.2 a č.3 - PRUNIWERK a.s.**

**Usnesení číslo: 2653/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0265/2020 ze dne 15.04.2020, ve znění dohody č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3, jejímž předmětem je nájem části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostory určené k obývání č. 16, č. 22 a č. 26, o celkové výměře 101,29 m<sup>2</sup>, uzavřené s nájemcem:

PRUNIWERK a.s.

sídlo: Výstavní 3201, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 278 28 735

a to dodatkem č. 4, kterým se:

1) v čl. IV. odstavce č. 6 vypustí slovo "úklid " a nově bude tento odstavec znít takto:

*6. Smluvní strany si sjednávají, že Pronajímatel zajišťuje tato plnění spojená s užíváním Předmětu nájmu nebo související služby:*

*- dodávku teplé a studené vody, ústředního vytápění, osvětlení společných prostor v domě (dále jen „Služby“),*

2) čl. IV. odstavec č. 8 se mění a nově bude znít takto:

*8. Výše záloh na jednotlivé Služby se stanovuje dohodou smluvních stran ve výši 1/12 z předpokládané roční ceny, odvozené z posledního zúčtovacího období, stanovené v "Evidenčním listu" pro každý prostor určený k obývání samostatně, a které jsou přílohou Smlouvy;*

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0718/24**





to na/v části pozemku parc.č. 1742/7 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.  
sídlo: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4  
IČO: 659 93 390

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0722/24**

**Záměr změny smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0543/2024)**

**Usnesení číslo: 2658/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru změny nájemní smlouvy č. PS/MA/0543/2024 ze dne 24.7.2024, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXX XXXX XXXX XXXX  
XX

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- a) rozšíří předmět nájmu o část pozemku parc.č. 5177 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na výměru 120 m<sup>2</sup>, z původní výměry 80 m<sup>2</sup> (díl "H" a díl "G"),
- b) stanoví nájemné na 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tzn. nájemné bude činit částku 1.200,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0723/24**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2659/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2007, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 144 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 760 m<sup>2</sup>, označené jako díl "F",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0724/24

Vzetí na vědomí výpověď nájmu pozemku p.p.č. 23/18 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava  
(smlouva č. PS/MA/0495/2022)

Usnesení číslo: 2660/RMOB-Sle/2226/79  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmní smlouvy č. PS/MA/0495/2022 ze dne 14.9.2022, kterou byl pronajat pozemek p.p.č. 23/18 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, učiněnou nájmcem:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.1.2025;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0725/24

Stanovisko k nabytí a případnému svěření pozemků v k. ú. Koblov a Hrušov, obec Ostrava, v rámci směny s vlastníkem Česká republika, právo hospodařit Ředitelství silnic a dálnic, s.p.

Usnesení číslo: 2661/RMOB-Sle/2226/79  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

**1. kladné stanovisko k nabytí a jejich následnému svěření**

nemovitých věcí v k. ú. Koblov a Hrušov, obec Ostrava, které jsou uvedeny v **příloze č. 1**, a to v rámci směny s vlastníkem Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p.

**a**

**2. záporné stanovisko k nabytí a jejich následnému svěření**

nemovitých věcí v k. ú. Koblov a Hrušov, obec Ostrava, které jsou uvedeny v **příloze č. 2**, a to v rámci směny s vlastníkem Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p.

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0726/24**

**Nájem částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, k.ú. Muglinov, k.ú. Hrušov, k.ú. Koblov a k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - Zásilkovna s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2662/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmu:

a)

části pozemku parc.č. 1275, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3,44 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1985 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 25.200,- Kč + DPH v zákonné výši,

b)

části pozemku parc.č. 1478/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4,32 m<sup>2</sup> z celkové výměry 38465 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 31.500,- Kč + DPH v zákonné výši,

c)

části pozemku parc.č. 1027/2, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1,72 m<sup>2</sup> z celkové výměry 176 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 1002/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 1,72 m<sup>2</sup> z celkové výměry 285 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 28.800,- Kč + DPH v zákonné výši,

d)

části pozemku parc.č. 1990, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3,44 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1452 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 25.200,- Kč + DPH v zákonné výši,

e)

části pozemku parc.č. 5057, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4,32 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3799 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 36.000,- Kč + DPH v zákonné výši,

f)

části pozemku p.p.č. 200/71, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 3,44 m<sup>2</sup> z celkové výměry 406 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 28.800,- Kč + DPH v zákonné výši,

g)

části pozemku parc.č. 1919, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 2,64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 10959 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 18.900,- Kč + DPH v zákonné výši,

h)

části pozemku parc.č. 1874/3, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 2,64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 10350 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 21.600,- Kč + DPH v zákonné výši,

ch)

části pozemku parc.č. 505/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 2,64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 940 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 21.600,- Kč + DPH v zákonné výši,

s nájemcem:

Zásilkovna s.r.o.

sídlo: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 284 08 306

a o uzavření příslušné vzorové smlouvy, která tvoří přílohu č. 4 a č. 5, předloženého materiálu;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0727/24**

**Vzetí na vědomí realizaci stavby, vstup na pozemky a právo provést stavbu - projekt „Ostrava-Muglinov, Kosá 908/3, NN“ v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2663/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

realizaci a právo provést stavbu na/v pozemcích p.p.č. 421/17, p.p.č. 238/23, p.p.č. 238/22, p.p.č. 234/1, p.p.č. 234/2, p.p.č. 235/3, p.p.č. 233/10, p.p.č. 233/9 a p.p.č. 238/21, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava;

a bezúplatný vstup na výše uvedené pozemky, za účelem provedení stavebních prací, výměny vedení technické infrastruktury, stávajícího nadzemního vedení nízkého napětí 0,4kV a stávajících sloupů, vše ve stávající trase, v rámci projektu "Ostrava-Muglinov, Kosá 908/3, NN", jehož investorem je:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

a to za splnění podmínek, že:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- po ukončení prací budou dotčené pozemky uvedené do původního stavu, případně budou nahrazeny veškeré škody, které vzniknou během realizace prací,
- pokud bude místní komunikace využívána ke stání montážních vozidel, je nutno před zahájením prací, požádat odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava o zvláštní užívání, popř. o zábor veřejného prostranství,
- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčených pozemků (den zahájení a ukončení prací),

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0728/24**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "Slezská Ostrava 4205/6, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2664/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního kabelového vedení NN na/ v části pozemku parc.č. 4204/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "Slezská Ostrava 4205/6, příp. NNk", s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0729/24**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „24/0146 PODA Ostrava, Klimkova\_OK" - CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 2665/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**



dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2025

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0024/24**

**Dodatečný souhlas s provedením opravy - dodávka a montáž 2 ks kondenzačních plynových kotlů.**

**Usnesení číslo: 2668/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s provedením opravy - dodávka a montáž 2 ks kondenzačních plynových kotlů do objektu Azylového domu pro rodiny s dětmi, Na Liščině 338/2, 711 00 Ostrava - Hrušov dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0058/24**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2669/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 31 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 18. 11. 2024

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0171/24**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 2670/RMOB-Sle/2226/79**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 25.11.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0068/24**

**Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytové domy, Ostrava - ulice Bronzová" na parcelách číslo 1703, 1704/2, 1704/3, 1704/5, 1705/2 a 1705/3 v k.ú. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2671/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

stavební záměr "Bytové domy, Ostrava - ulice Bronzová" na parcelách č. 1703, 1704/2, 1704/3, 1704/5, 1705/2 a 1705/3 v k.ú. Slezská Ostrava předložený společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. (IČO 27787443, Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava - Moravská Ostrava) a investorem XXXXXX XXXXXXXXX (XXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXX) dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

**2) souhlasí**

se stavebním záměrem "Bytové domy, Ostrava - ulice Bronzová" předloženým společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. a investorem XXXXXX XXXXXXXXX, dle popisu v důvodové zprávě a příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu za předpokladu, že před zahájením stavebního řízení dojde k vypořádání souvisejících majetkoprávních vztahů mezi investorem a městským obvodem (věcná břemena přístupu, příjezdu apod.).

Jedná se pouze o souhlas se stavebním záměrem, nikoliv o stanovisko či souhlas k projektové dokumentaci pro potřeby povolení stavebního záměru.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 01.12.2024

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0070/24**

**Prokázání splnění podmínek poskytnutí příspěvku z programu Fondu malých projektů pro projekt Historie všemi smysly**

**Usnesení číslo: 2672/RMOB-Sle/2226/79**

k usnesení č. 1980/RMOB-Sle/2226/62

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) schvaluje**

předložení žádosti o financování malého projektu za účelem realizace malého projektu s názvem "Historie všemi smysly", dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 29.11.2024

2) **schvaluje**

poskytnutí finančních prostředků na spolufinancování realizovaného malého projektu ve výši rozdílu celkových výdajů malého projektu a poskytnutého nenávratného finančního příspěvku v souladu s podmínkami poskytnutí pomoci a dle důvodové zprávy tohoto materiálu.

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0072/24**

**Uzavření smlouvy o dílo pro vypracování "Hodnocení pozemků s potenciálem pro realizaci tzv. zelených projektů na území městského obvodu Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 2673/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o dílo se společností Moravskoslezské Investice a Development, a.s. se sídlem Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava IČ 47673168, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.11.2024

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0025/24**

**Odchylný postup od Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava - rekreační pobyt seniorů v Egyptě - Čedok a.s.**

**Usnesení číslo: 2674/RMOB-Sle/2226/79**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o odchylném postupu dle bodu 8.4 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zájezdu s pořadatelem zájezdu - společností Čedok a.s., Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha - Vinohrady, IČ: 60192755, číslo smlouvy: 12326540, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.