

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.12.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
0165/RMOB-Sle/2226/7	ŠaK/ RMOB/10.0137/22	Smlouva o spolupráci na výstavě "Princip světla"
0166/RMOB-Sle/2226/7	ŠaK/ RMOB/10.0146/22	Souhlas s přijetím daru Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací Nadačního fondu Dětský čin roku
0167/RMOB-Sle/2226/7	ŠaK/ RMOB/10.0147/22	Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší, ZŠ Škrobálkova a MŠ Požární (prosinec 2022)
0168/RMOB-Sle/2226/7	INV/ RMOB/12.0078/22	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke specifikaci dopravního napojení, které je součástí projektu výstavby bytového domu na ul. Keltičkova předložené investorem Relokate Development s.r.o.
0169/RMOB-Sle/2226/7	DaŽP/ RMOB/5.0063/22	Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy
0170/RMOB-Sle/2226/7	DaŽP/ RMOB/5.0064/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Sodná v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
0171/RMOB-Sle/2226/7	HS/ RMOB/15.0039/22	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
0172/RMOB-Sle/2226/7	SV/ RMOB/7.0025/22	Návrh na jmenování ředitelky organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, s účinností od 01. 01. 2023
0173/RMOB-Sle/2226/7	HS/ RMOB/15.0040/22	Prodej movitého majetku - zametací stroj Kärcher
0174/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0686/22	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 - dodatek č. 5
0175/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0691/22	Projednání změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018 dodatkem č. 2 - AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.
0176/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0692/22	Nájem/výpůjčka části nemovité věci na ulici Koněvova/Vrbická v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0177/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0694/22	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

0178/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0696/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5703, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0179/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0697/22	Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu dohodou
0180/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0698/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5702, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0181/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0699/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, projekt "Ostrava, Heřmanice, parc.č. 171/14, kNN" - ČEZ Distribuce, a.s.
0182/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0700/22	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0190/2021)
0183/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0701/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Garbova)
0184/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0702/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.
0185/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0703/22	Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - za účelem umístění reklamního zařízení - totemu čerpací stanice
0186/RMOB-Sle/2226/7	MA/ RMOB/4.0708/22	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava
0187/RMOB-Sle/2226/7	VV/ RMOB/8.0070/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0188/RMOB-Sle/2226/7	FaR/ RMOB/9.0064/22	Rozpočtové opatření
0189/RMOB-Sle/2226/7	TS/ RMOB/1.0034/22	Připojení odběrného místa Chrustova 262/12, Slezská Ostrava, byt č.1, k dodávkám plynu a elektřiny ze sítí NN.

1

ŠaK/RMOB/10.0137/22

Smlouva o spolupráci na výstavě "Princip světla"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0165/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o spolupráci na výstavě "Principy světla" s výtvarníkem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX, dle příloh a důvodové
zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.12.2022

2

ŠaK/RMOB/10.0146/22

Souhlas s přijetím daru Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72,
příspěvkovou organizací Nadačního fondu Dětský čin roku

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0166/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím peněžního daru ve výši 20.000 Kč od Nadačního fondu Dětský čin roku se sídlem
Radlická 3201/14, Praha 5, IČO: 27377245, Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72,
příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 23.12.2022

3

ŠaK/RMOB/10.0147/22

Vyřazení majetku z evidence ZŠ Pěší, ZŠ Škrobálkova a MŠ Požární (prosinec 2022)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0167/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s vyřazením dlouhodobého drobného hmotného majetku svěřeného

a) Základní škole Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací ceně
212.089,34 Kč,

b) Základní škole Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací
ceně 58.361,66 Kč

c) Mateřské škole Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizaci, v celkové pořizovací ceně
33.320 Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0078/22

Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke specifikaci dopravního napojení, které je součástí projektu výstavby bytového domu na ul. Keltičkova předložené investorem Relokate Development s.r.o.

Usnesení číslo: 0168/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

specifikaci dopravního napojení, které je součástí projektu výstavby bytového domu na ul. Keltičkova, předloženou investorem Relokate Development s.r.o.

2) souhlasí

se specifikací dopravního napojení, které je součástí projektu výstavby bytového domu na ul. Keltičkova, předloženou investorem Relokate Development s.r.o., dle příloh 1, 2 a 3 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 05.01.2023

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0063/22

Návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy

Usnesení číslo: 0169/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, ve věci návrhu obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy; předmětný přípis tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu a návrh obecně závazné vyhlášky tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu.

2) projednala

návrh obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) rozhodla

změnit přílohu č. 1, bod 2. navrhované obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy, takto:

k.ú. Slezská Ostrava
- pozemky p.č. 1094 a p.č. 5623/4, Všehrdův sad,
- pozemek p.č. 1316, Golíkův sad,
k.ú. Muglinov
- pozemek p.č. 393/3, plocha vymezená ulicemi Komerční a Betonářské;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

4) souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky města Ostravy, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují se prostory pro volné pobíhání psů na území města Ostravy, ve znění upravené přílohy č. 1 návrhované obecně závazné vyhlášky dle bodu 3 tohoto materiálu; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.12.2022

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0064/22

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Sodná v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0170/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 382/260 přes pozemek p.č. 382/261 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Sodná, MK III. tř., č. 287c, na pozemku p.č. 382/76 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0039/22

Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0171/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle rozhodnutí tajemníka č. 7/2020, příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

1

SV/RMOB/7.0025/22

(zn. předkl.)

130

Návrh na jmenování ředitelky organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace, s účinností od 01. 01. 2023

Usnesení číslo: 0172/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

jmenovat paní Ing. Jiřinu Halamčákovou, XXXX XX XXX XXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXXX ředitelkou organizace Sociální služby Slezská
Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava, s účinností od 01.
01. 2023 na funkční období šesti let,

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

2) určuje

plat ředitelce Sociálních služeb Slezská Ostrava, příspěvková organizace, dle přílohy č. 1
předloženého materiálu, s účinností od 01. 01. 2023.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0040/22

Prodej movitého majetku - zametací stroj Kärcher

Usnesení číslo: 0173/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

cenovou nabídku ve výši 222.222,00 Kč vč. DPH pana Petra Zeleného, IČO: 72967005, na
odprodej movitého majetku, zametací stroj Kärcher MIC 42,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) rozhodla

o uzavření kupní smlouvy související s prodejem zametacího stroje Kärcher MIC 42, s
panem Petrem Zeleným, IČO: 72967005,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0686/22

**Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne
10.5.2019 - dodatek č. 5**

Usnesení číslo: 0174/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost pana Miroslava Januse, se sídlem U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava-Petřkovice, IČO: 15493211, nájemce pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše k.ú. Koblov, které užívá na základě Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4, o souhlas:

- s přístavbou zastřešení venkovního posezení na pozemku č.p. 970/7 o rozloze 8,5 m x 12,0 m;
- se svodem srážkových vod ze zastřešení venkovního posezení a objektu WC;
- s úpravami a jinými změnami prostoru č. 105, který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 401, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p.č. 970/2, spočívající ve zrušení stávajícího WC muži a zřízení mycího prostoru, vybouráním příček a výměně zařizovacích předmětů, a to na náklady žadatele;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše k.ú. Koblov, uzavřené s nájemcem:

Miroslav Janus
sídlo: U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČO: 154 93 211

a to dodatkem č. 5, kterým bude souhlasit:

- s přístavbou zastřešení venkovního posezení na pozemku č.p. 970/7 o rozloze 8,5 m x 12,0 m;
- se svodem srážkových vod ze zastřešení venkovního posezení a objektu WC;
- s úpravami a jinými změnami prostoru č. 105, který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 401, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p.č. 970/2, spočívající ve zrušení stávajícího WC muži a zřízení mycího prostoru, vybouráním příček a výměně zařizovacích předmětů, a to na náklady žadatele;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
majetkový

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0691/22

**Projednání změny Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018
dodatkem č. 2 - AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická
s.r.o.**

Usnesení číslo: 0175/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně Smlouvy o nájmu prostor č. MS/0015/18-N ze dne 31.01.2018, ve znění dodatku č. 1, jejímž předmětem je nájem:

- pavilonu "B", tj. prostor místnosti č. 101 o výměře 195 m²,
- části pavilonu "C", a to prostory místností č. 101, č. 104 až č. 112 o celkové výměře 122,84 m², přičemž se jedná o tělocvičnu a související sociální zařízení, sprchy, šatny a společné prostory (chodby), a to na pozemku p.č. 610/9 v obci Ostrava, k.ú. Koblov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 107, stavba občanského vybavení (adresa místa: Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov), sjednaný na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022, a to každý pracovní den od 8:00 hod do 14:30 hod., s nájemcem:

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o.
sídlo: Antošovická 1077/55, Koblov, 711 00 Ostrava
IČO: 025 60 739

a to dodatkem č. 2, kterým se:

- prodlouží dobu nájmu na dobu neurčitou, ode dne 01.05.2022, a to každý pracovní den od 8:00 hod do 15:00 hod.;

- změni výše měsíčního nájemného na měsíční paušální částku 9.600,- Kč bez DPH, která je sjednána dohodou smluvních stran ve výši 120,- Kč bez DPH za každou byť jen započatou výukovou hodinu, přičemž bylo sjednáno paušálně 20 hodin týdně, tj. 80 hodin měsíčně;

- změni výši úhrady záloh služeb na částku 100,- Kč včetně DPH za každou, byť jen započatou výukovou hodinu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0692/22

Nájem/výpůjčka části nemovité věci na ulici Koněvova/Vrbická v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0176/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, zastavěná plocha a nádvoří, (adresa místa: Koněvova 151/107, Vrbická 151/133, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o výměře 48,01 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, žadateli:

Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
sídlo: 28. října 286/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 000 97 586

a to:

- za účelem zřízení a provozování knihovny;
- na dobu neurčitou;
- s tříměsíční výpovědní dobou;
- za měsíční nájemné ve výši 1.440,- Kč, tj. 30,- Kč/m² (dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je nájemné osvobozeno od DPH);

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dne 01.01.2023, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

2) **rozhodla**

nevypůjčit část pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, zastavěná plocha a nádvoří, (adresa místa: Koněvova 151/107, Vrbická 151/133, Ostrava-Heřmanice), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101, o výměře 48,01 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, žadateli:

Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace
sídlo: 28. října 286/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 000 97 586

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

3) **souhlasí**

s umístěním cedule KNIHOVNA!!! dle logomanuálu KMO, schváleného SMO, o rozměrech cca 20 x 70 cm, a to vedle vstupních dveří, a o umístění informace o půjčovní době a kontaktech na vstupní dveře, dle přiložené vizualizace;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0694/22

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou a smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0177/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,00 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 4.060,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.01.2023 do 31.12.2023;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

2) **rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 71,86 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,62 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 5.906,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.01.2023;

b) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 71,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 65,46 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájemné ve výši 4.582,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.01.2023;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0696/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5703, NNK" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0178/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního kabelového vedení NN včetně 1x přípojkové skříně na/v části pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5703, NNk“ č. stavby: IV-12-8020450/1, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0697/22

Uzavření/neuzavření společného nájmu bytu + ukončení/neukončení nájmu bytu
dohodou

Usnesení číslo: 0179/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o společném nájmu bytu na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 85,39 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 81,23 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX narozené v roce XXXXX bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, za nájemné ve výši 7.717,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.01.2023, za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. MS/0820/13-N ze dne 02.09.2013, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, kterou ji byl pronajat byt č. X v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 28.02.2023

vedoucí odboru majetkového

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. MS/0820/13-N ze dne 02.09.2013, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 3+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 85,39 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 81,23 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce 1993, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 31.12.2022;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení a podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0698/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt "Slezská Ostrava 5702, NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0180/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního kabelového vedení NN včetně 1x přípojkové skříně na/v části pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 5702, NNk“ č. stavby: IV-12-8021788/1, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0699/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú.
Heřmanice, obec Ostrava, projekt "Ostrava, Heřmanice, parc.č. 171/14, kNN" - ČEZ
Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0181/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního kabelového vedení NN na/v části pozemku p.p.č. 179/3 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava, Heřmanice, parc.č. 171/14, kNN" č. stavby: IP-12-8026997/2, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0700/22

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0190/2021)

Usnesení číslo: 0182/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. PS/MA/0190/2021 ze dne 1.4.2021, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5058 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemci:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) mění nájemce XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX, za nového nájemce XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č.1, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0701/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Garbova)

Usnesení číslo: 0183/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to vodovodní přípojky na/v části pozemku parc.č. 3135 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Garbova), k pozemku parc.č. 3145, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je budova s č.p. 1547, rodinný dům, v rámci projektu „PŘÍPOJKA PITNÉ VODY K RODINNÉMU DOMU“, s investorem stavby:

XXXX XXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0702/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0184/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby STL plynovodu, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, na/v částech pozemků parc.č. 2101, parc.č. 2083, parc.č. 2022 a parc.č. 2087/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „REKO MS Ostrava-Na Vizině + 1“, s budoucím oprávněným:

GasNet, s.r.o.
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0703/22

Záměr nájmu části pozemku v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - za účelem umístění reklamního zařízení - totemu čerpací stanice

Usnesení číslo: 0185/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku parc. č. 2219/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m² z celkové výměry 98 m² v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, za účelem umístění reklamního zařízení - totemu čerpací stanice, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2023

2) **žádá**

radu města o vydání předchozího souhlasu s uzavřením příslušné nájemní smlouvy dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0708/22

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2007/1 v k.ú. Koblav, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0186/RMOB-Sle/2226/7
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku **parc.č. 2007/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 182 m² z výměry 765 m², v k.ú. Koblav, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0070/22

110

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0187/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 187 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 41 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 14. 12. 2022

(zn. předkl.)

160

FaR/RMOB/9.0064/22

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0188/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Milada Makánová,
referent agendy účetnictví - hlavní účetní

T: 21.12.2022

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0034/22

Připojení odběrného místa Chrustova 262/12, Slezská Ostrava, byt č.1, k dodávkám plynu a elektřiny ze sítě NN.

Usnesení číslo: 0189/RMOB-Sle/2226/7

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít:

- dodatek č. 2 ke smlouvě o sdružených dodávkách plynu ze dne 26.11.2021 o připojení odběrného místa Chrustova 262/12, byt č. 1, 713 00 Slezská Ostrava, pro odběr plynu se společností ALPIQ ENERGY SE, se sídlem Jungmannova 26/15, Praha - Nové Město, PSČ 110 00, IČ: 28477090, dle důvodové zprávy a přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- dodatek č. 3 ke smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě NN, č. smlouvy obchodníka SE070181324, číslo smlouvy zákazníka TS/0133/21, uzavřené dne 18.08.2021 o připojení odběrného místa Chrustova 262/12, byt č. 1, 713 00 Slezská Ostrava, pro odběr elektřiny, se společností Centropol Energy a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25458302, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.01.2023

2) **rozhodla**

udělit plnou moc společnosti ALPIQ ENERGY SE, se sídlem Jungmannova 26/15, Praha - Nové Město, PSČ 110 00, IČ: 28477090 k úkonům dle přílohy č. 3 tohoto materiálu, v souvislosti s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o sdružených dodávkách plynu ze dne 26.11.2021 o připojení odběrného místa Chrustova 262/12, byt č. 1, 713 00 Slezská Ostrava, pro odběr plynu s uvedenou společností, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu.

3) **bere na vědomí**

čestné prohlášení pro společnost Centropol Energy a.s., se sídlem Vaničkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25458302 vydané v souvislosti s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o sdružených dodávkách elektřiny ze sítě NN, č. smlouvy obchodníka SE070181324, číslo smlouvy zákazníka TS/0133/21, uzavřené dne 18.8.2021, o připojení odběrného místa Chrustova 262/12, byt č. 1, 713 00 Slezská Ostrava, pro odběr elektřiny s uvedenou společností, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.