

**Usnesení**  
**89. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 17.02.2025**

**čís.                    2968/RMOB-Sle/2226/89**  
**-**  
**2995/RMOB-Sle/2226/89**

---

**Mgr. Richard Vereš** v.r.  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka** v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.02.2025**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2968/RMOB-Sle/2226/89	HS/ RMOB/15.0002/25	Prodej notebooku a mobilního telefonu
2969/RMOB-Sle/2226/89	HS/ RMOB/15.0003/25	Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava
2970/RMOB-Sle/2226/89	FŠKaS/ RMOB/10.0025/25	Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace
2971/RMOB-Sle/2226/89	FŠKaS/ RMOB/10.0028/25	Rozpočtové opatření
2972/RMOB-Sle/2226/89	FŠKaS/ RMOB/10.0029/25	Smlouvy o reklamě a propagaci - Reprezentační ples MOB 2025
2973/RMOB-Sle/2226/89	FŠKaS/ RMOB/10.0032/25	Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace
2974/RMOB-Sle/2226/89	INV/ RMOB/12.0011/25	Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru investic a strategického rozvoje
2975/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0049/25	Prodej pozemku parc. č. 251/11 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava; zřízení věcných břemen - služebností
2976/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0055/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
2977/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0062/25	Záměr nájmu části pozemků parc.č. 1620, části parc.č. 1621 a části parc.č. 1622 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
2978/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0074/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava.
2979/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0075/25	Zrušení bodu 1g) usnesení č. 2662/RMOB-Sle/2226/79 ze dne 18.11.2024 - Zásilkovna s.r.o.
2980/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0076/25	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024
2981/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0077/25	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024
2982/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0078/25	Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2983/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0079/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Kunčičky, ul. Bořivojova-Pstruží, ul. Stavovská-Pstruží, ul. Výhradní, ul. Strádalů, obec Ostrava
2984/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0080/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ul. Bednářská, ul. Frýdecká, obec Ostrava
2985/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0082/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Mastného 941/7, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
2986/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0083/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „16010-048118 VPIC Ostrava, Nová Osada, III.et“ - CETIN a.s.
2987/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0084/25	Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu
2988/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0086/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Hrušov, ul. Vývozní, obec Ostrava
2989/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0087/25	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024 - prostory a prostory sloužící podnikání
2990/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0088/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových a patrových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, ul. Kramolišova, ul. Pod Výtahem a v k.ú. Muglinov, ul. Bohumínská, obec Ostrava
2991/RMOB-Sle/2226/89	MA/ RMOB/4.0094/25	Projednání zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024
2992/RMOB-Sle/2226/89	SV/ RMOB/7.0003/25	Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2025
2993/RMOB-Sle/2226/89	VV/ RMOB/8.0007/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
2994/RMOB-Sle/2226/89	FŠKaS/ RMOB/10.0033/25	Přijetí darů II - Reprezentační ples MOB Slezská Ostrava 2025
2995/RMOB-Sle/2226/89	PRAV/ RMOB/13.0015/25	Uzavření smlouvy o poskytování právních služeb dle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
MA/ RMOB/4.0085/25	Projednání uzavření Dohody o vypořádání závazků a odpuštění dluhu, odpuštění dlužného nájemného, za nájem části pozemku parc.č. 2007/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava - Simuinvest s.r.o.

**HS/RMOB/15.0002/25**  
**Prodej notebooku a mobilního telefonu**

(zn. předkl.)  
150

**Usnesení číslo: 2968/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

prodat a uzavřít kupní smlouvu na prodej výpočetní techniky s:

- Krematorium Ostrava, a. s.,
- panem Ing. Denisem Velčovským MBA,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0003/25**  
**Likvidace nalezeného a opuštěného movitého majetku na území městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2969/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o likvidaci nalezeného a opuštěného majetku dle Rozhodnutí tajemníka č. 7/2020, příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

**2) stanovuje**

pro likvidaci nalezeného a opuštěného majetku specifikovaného v bodě 1 tohoto usnesení, likvidační komisi ve složení:

Bc. Barbora Hranická  
Jiří Till  
Mgr. Richard Vereš

Vyřizuje: Jiří Till,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0025/25**  
**Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace**

**Usnesení číslo: 2970/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

b) o odvolání ředitelky Mgr. Natalije Čertanove nar. XXXX, bytem: XXXXXXXXXXXXX z vedoucího pracovního místa ředitelky Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, k 31. 7. 2025,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0028/25**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 2971/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 24.02.2025

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0029/25**  
**Smlouvy o reklamě a propagaci - Reprezentační ples MOB 2025**

**Usnesení číslo: 2972/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvy o reklamě a propagaci se společnostmi:

a) OSTRÁ GROUP a.s., se sídlem Sadová 1614/13, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 47677899, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) SASB strážní a úklidová služba s.r.o., se sídlem Listopadová 295/32, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO 26811995, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 06.03.2025

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0032/25**  
**Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace**

**Usnesení číslo: 2973/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o vyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo pro výkon činnosti ředitele/ky Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,

b) o odvolání ředitele Mgr. Kamila Tabáška nar. XXXX, bytem: XXXXXXXX z vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, k 30. 6. 2025,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0011/25**

**Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru investic a strategického rozvoje**

**Usnesení číslo: 2974/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o umožnění výkonu odborné praxe žáků Střední průmyslové školy stavební, Ostrava se Střední průmyslovou školou stavební, Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Středoškolská 2992/3, 700 30, Ostrava - Zábřeh, IČO 00602116, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: odbor investic a strategického rozvoje

T: 16.12.2024

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0049/25**

**Prodej pozemku parc. č. 251/11 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava; zřízení věcných břemen - služebností**

**Usnesení číslo: 2975/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

**1.1. o prodeji**

- **pozemku parc. č. 251/11**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 96 m<sup>2</sup>,

**1.2. o zřízení věcného břemene - služebnosti - vodovodního řadu DN 200**

- na části pozemku parc. č. 251/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 96 m<sup>2</sup>,

**1.3. o zřízení věcného břemene - služebnosti - nadzemního vedení izolovaným vodičem AES 4x25 mm<sup>2</sup>**

- na části pozemku parc. č. 251/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře 96 m<sup>2</sup>,

a o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností, která tvoří přílohu č. 5 předloženého materiálu, s kupujícími a povinnými:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX

trvale bytem: XXXX XXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

a

XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX

trvale bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0055/25**

**Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou**

**Usnesení číslo: 2976/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmech bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,71 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 71,46 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adrese místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné 10.147,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.03.2025;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 84,70 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 76,45 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adrese místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za nájmné 11.468,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.03.2025;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;  
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0062/25**

**Záměr nájmu části pozemků parc.č. 1620, části parc.č. 1621 a části parc.č. 1622 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2977/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
o záměru nájmu:

- části pozemku parc.č. 1620, zahrada, k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 56,4 m<sup>2</sup> z celkové výměry 190 m<sup>2</sup>,
- části pozemku parc.č. 1621, zahrada, k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 120 m<sup>2</sup> z celkové výměry 209 m<sup>2</sup>,
- části pozemku parc.č. 1622, zahrada, k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 12 m<sup>2</sup> z celkové výměry 209 m<sup>2</sup>,

o celkové výměře 188,4 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0074/25**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 2978/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**  
uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky, na/v části pozemku p.p.č. 382/17 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Muglinov, ul. Klidná č.p. 498/7, parc.č. st. 591“, s investorem stavby:

XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0075/25**

**Zrušení bodu 1g) usnesení č. 2662/RMOB-Sle/2226/79 ze dne 18.11.2024 - Zásilkovna s.r.o.**

**Usnesení číslo: 2979/RMOB-Sle/2226/89**

k usnesení č. 2662/RMOB-Sle/2226/79

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu v **bodě 1g) své usnesení č. 2662/RMOB-Sle/2226/79 ze dne 18.11.2024**, kterým:

1. rozhodla o nájmu

g)

části pozemku parc.č. 1919, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 2,64 m<sup>2</sup> z celkové výměry 10959 m<sup>2</sup>, za roční nájemné ve výši 18.900,- Kč + DPH v zákonné výši,

s nájemcem:

Zásilkovna s.r.o.

sídlo: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 284 08 306

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
referent agendy majetkové správy

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0076/25**

**Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024**

**Usnesení číslo: 2980/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 2,4%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2024 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci/pachtýři pozemků:

a) Active Colour s.r.o., IČO: 268 41 584, se sídlem: U Střelnice 440/9, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, nájemní smlouva č. PS/MA/0393/2021 ze dne 23.6.2021,

- b) BD Riegrova 9 s.r.o., IČO: 091 90 228, se sídlem: Riegrova 458/9, Hrušov, 711 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0477/2021 ze dne 12.7.2021,
- c) BD Riegrova 17 a 19 s.r.o., IČO: 091 89 963, se sídlem: Riegrova 445/17, Hrušov, 711 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0478/2021 ze dne 12.7.2021,
- d) BELAX PLUS, spol. s r.o., IČO: 640 88 821, se sídlem Muglinovská 183/66, Muglinov, 712 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MS/1220/17-N ze dne 24.1.2018,
- e) CENTROMAT s.r.o., IČO: 607 74 096, se sídlem: Lihovarská 685/42A, Kunčičky, 718 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MS/0241/17-N ze dne 6.3.2017, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1 PS/MA/0665/2021 ze dne 5.11.2021,
- f) CZECHWAVE, s.r.o., IČO: 268 05 405, se sídlem: 28. října 205/45, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0440/2020 ze dne 8.7.2020,
- g) DIAMO, s.p., IČO: 000 02 739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, nájemní smlouva č. MS/0121/18-N ze dne 28.5.2018,
- h) DIAMO, s.p., IČO: 000 02 739, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, nájemní smlouva č. MS/1175/11-N ze dne 1.11.2011,
- ch) Grygarczyk Joanna, nar. v roce 1981, IČO: 720 57 424, se sídlem: Opava, Město, Sady svobody 448/7, 746 01, smlouva o zemědělském pachtu č. MS/1086/15-N ze dne 10.2.2016,
- i) Shkelzen Hajrullahu, nar. v roce 1963, IČO: 622 64 141, se sídlem: Polanecká 56/3, 721 00, Ostrava - Svinov, nájemní smlouva č. PS/MA/0063/2022 ze dne 23.2.2022, ve znění dohody o vypořádání závazků č. PS/MA/0063/2022/1 ze dne 10.10.2022,
- j) XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX, nájemní smlouva č. MS/0993/17-N ze dne 13.11.2017,
- k) Markéta Hovjacká, nar. v roce 1979, IČO: 732 27 099, se sídlem: Vlčkova 391/40, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, smlouva o zemědělském pachtu č. MS/0597/18-N ze dne 14.11.20218,
- l) Markéta Hovjacká, nar. v roce 1979, IČO: 732 27 099, se sídlem: Vlčkova 391/40, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, smlouva o zemědělském pachtu č. PS/MA/0717/2023 ze dne 5.2.2024,
- m) HYDOR s.r.o., IČO: 258 18 457, se sídlem: Ostrava - Přívoz, Fügnerova 778/23, PSČ 702 00, nájemní smlouva č. MS/0771/16-N ze dne 12.10.2016,
- n) Jezza Co. s.r.o., IČO: 106 76 015, se sídlem: Jedlová 1909/31, Poruba, 708 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0094/2022 ze dne 21.3.2022,
- o) Klub rybářů Michálka z.s., IČO: 266 65 069, se sídlem: Kramolišova 1863/49, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0942/2020 ze dne 2.1.2021,

- p) MPA ProjektStav s.r.o., IČO: 286 34 403, se sídlem: Habrová 1132/3, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0626/2023 ze dne 8.11.2023,
- q) PKP CARGO INTERNATIONAL a.s., IČO: 476 75 977, se sídlem: Ostrava - Moravská Ostrava, Hornoplní 3314/38, 702 62, nájemní smlouva č. PS/MA/0944/2020 ze dne 4.2.2021,
- r) Podlahy Gajdoš s.r.o., IČO: 045 62 178, se sídlem: Koněvova 728/102a, Heřmanice, 713 00 Ostrava, nájemní smlouva č. PS/MA/0593/2020 ze dne 5.8.2020,
- s) PROXOR REAL ESTAVE INTERSTMENT s.r.o., IČO: 016 25 829, se sídlem: Ostrava - Bohumínská 33/105, Muglinov, 712 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MS/0743/14-N ze dne 30.7.2014,
- t) RST Complex s.r.o., IČO: 262 71 427, se sídlem: Otrokovice, Moravní 1636, 765 02, nájemní smlouva č. PS/MA/0345/2023 ze dne 26.7.2023,
- u) Spolek naturistů, IČO: 607 83 087, se sídlem Šalounova 500/35, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nájemní smlouva č. MAJ/0408/05-N ze dne 29.9.2005, ve znění Dodatku č. 1 č. MS/0919/10-O ze dne 10.6.2010, ve znění Dodatku č. 2 č. MS/0730/11-O ze dne 27.6.2011 a ve znění Dodatku č. 3 č. MS/1158/13-O ze dne 20.12.2013,
- v) Sportovní klub Mušketýr Ostrava z.s., IČO: 495 93 579, se sídlem: Vlčkova 391/40, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, smlouva o zemědělském pachtu č. PS/MA/0718/2023 ze dne 12.2.2024,
- w) Zásilkovna s.r.o., IČO: 284 08 306, se sídlem: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9, nájemní smlouva č. PS/MA/0692/2022 ze dne 22.12.2022,

dle důvodové zprávy.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0077/25**

**Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024**

**Usnesení číslo: 2981/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 2,4%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2024 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci/pachtýři pozemků:

- a) RENGL s.r.o., IČO: 254 20 160, se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, nájemní smlouva č. MS/0804/16-N ze dne 20.09.2016,

b) Martin Freisler, IČO: 651 52 123, se sídlem Opavská 164, 747 19 Bohuslavice, nájemní smlouva č. MS/0923/11-N ze dne 25.07.2011,

c) outdoor akzent s.r.o., IČO: 005 45 911, se sídlem Na Strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. MS/0531/10-N ze dne 01.06.2010,

d) euroAWK s.r.o., IČO: 241 96 819, se sídlem V parku 2336/22, Chodov, 148 00 Praha 4, nájemní smlouva č. MS/0310/15-N ze dne 01.04.2015,

e) MARPER spol. s.r.o., IČO: 258 18 538, se sídlem 1. pětiletky 368/12, 783 35 Horka nad Moravou, nájemní smlouva č. MAJ/0468/05-N ze dne 25.04.2006, ve znění dodatku č.1, MS/0787/09-O ze dne 01. 04. 2009 a ve znění dodatku č. 2 MS/0327/10-O ze dne 01. 04. 2010,

f) Vsign s.r.o., IČO: 253 97 605, se sídlem Dolní Líštná 20, 739 61 Třinec, nájemní smlouva č. MS/0009/17-N ze dne 12.04.2017,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0078/25**

**Nájem části pozemku parc.č. 2024/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2982/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu

části pozemku parc.č. 2024/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 640 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 5760 m<sup>2</sup>, označené jako díl "D",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0079/25**

**Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Kunčičky, ul. Bořivojova-Pstruží, ul. Stavovská-Pstruží, ul. Výhradní, ul. Střádalů, obec Ostrava**



g) nájem pozemku parc. č. 517/6 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Výhradní, založený nájemní smlouvou č. MAJ/291/04/N ze dne 21.09. 2004, s nájemcem:

XXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) nájem pozemku parc. č. 540/8 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Stavovská-Pstruží, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/173/96-Ja. ze dne 04.04. 1997, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) nájem pozemku parc.č. 896/2 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Střádalů, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/118/2004 ze dne 05.04. 2004, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX X XXXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

i) nájem pozemku parc.č. 1038/15 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Pekařská, založený nájemní smlouvou č. MS/1734/13-N ze dne 31.12. 2013, s nájemcem:

XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0080/25

Projednáni vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ul. Bednářská, ul. Frydecká, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2984/RMOB-Sle/2226/89  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku parc. č. 357/20 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Bednářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 30.05.1994, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku parc. č. 357/21 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Bednářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 19.05.1994, s nájemcem:

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

c) nájem pozemku parc. č. 357/11 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Bednářská, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/207/97-Ja ze dne 14.01.1998, s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

d) nájem pozemku parc. č. 338/16 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/134/2002/D ze dne 25.04. 2002, na základě usnesení soudu o vypořádání SJ a o dědictví 99 D-416/2014 v Ostravě ze dne 18.08.2014 s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku parc. č. 338/17 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, založený nájemní smlouvou č. MS/0583/13-N ze dne 26.06. 2013, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

f) nájem pozemku parc. č. 338/18 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, založený nájemní smlouvou č. MS/0994/12-N ze dne 07.11. 2012, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) nájem pozemku parc. č. 338/26 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Frýdecká, založený nájemní smlouvou č. MAJ/365/04-N ze dne 08.09. 2004, s nájemci:

XXXXXXXX  
XXX XXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXXX  
XXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOb/4.0082/25

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Mastného 941/7, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 2985/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to demontáže stávajícího nadzemního vedení NN a umístění nového nadzemního vedení NN včetně jednoho podpěrného bodu na/v částech pozemků parc.č. 2159/2, parc.č. 2159/5 a parc.č. 2159/7, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava v rámci projektu „Slezská Ostrava, Mastného 941/7, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.  
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.05.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0083/25**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „16010-048118 VPIC Ostrava, Nová Osada, III.et“ - CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 2986/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě včetně jeho součástí na/v částech pozemků parc.č. 2540, parc.č. 2541/3 a parc.č. 2542 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „16010-048118 VPIC Ostrava, Nová Osada, III.et“ s oprávněným z věcného břemene:

CETIN a.s.  
sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0084/25**

**Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 2987/RMOB-Sle/2226/89**

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z  
nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu s  
paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, týkající se dluhu vzniklého z nájmu bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0086/25

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v  
k.ú. Hrušov, ul. Vývozní, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2988/RMOB-Sle/2226/89

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět:

a) nájem pozemku parc. č. 1280/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní  
smlouvou č. Výst./75-Ga. ze dne 10.10.1975, na základě usnesení soudu o dědictví v Ostravě  
99D-722/2010 ze dne 12.10.2010 s nájemcem:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

b) nájem pozemku parc. č. 1282/6 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní  
smlouvou č. MO/NS/98/2003 ze dne 23.07.2003, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

c) nájem pozemku parc. č. 1285/13 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní  
smlouvou č. MS/0885/12-N ze dne 12.11.2012, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XX

d) nájem pozemku parc. č. 1285/14 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní  
smlouvou č. MS/1006/12-N ze dne 12.11.2012, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku parc. č. 1285/16 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/253/2002, ze dne 19.08.2002, ve znění dodatku č. 1. MAJ/73/04-N ze dne 26.04.2004, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

f) nájem pozemku parc. č. 1285/19 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 14.03.1994, s nájemcem:

XXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

g) nájem pozemku parc. č. 1285/22 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 21.02.1994, s nájemcem:

XXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) nájem pozemku parc. č. 1287/13 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MPO/95 ze dne 05.10.1995, na základě usnesení soudu o dědictví v Ostravě 99D-3018/2013 ze dne 14.02.2014 s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ch) nájem pozemku parc. č. 1287/18 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MS/0894/13-N ze dne 09.10.2013, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

i) nájem pozemku parc. č. 1287/22 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ulice Vývozní, založený nájemní smlouvou č. MAJ/367/04-N ze dne 11.08.2004, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)

**MA/RMOB/4.0087/25**

180

**Projednáni zvýšení nájemného o míru inflace za rok 2024 - prostory a prostory sloužící podnikání**

**Usnesení číslo: 2989/RMOB-Sle/2226/89**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 2,4%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2024 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u prostor sloužících podnikání či prostor ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemci/pachtýřem prostor sloužících podnikání či s nájemci prostor:

a)

AGEL Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická s.r.o., IČO: 025 60 739, se sídlem Antošovická 107/55, Koblov, 711 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostor č. PS/MA/0398/2022 ze dne 29.8.2022;

b)

CETIN a.s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání a o umístění sítě elektronických komunikací č. PS/MA/0638/2024 ze dne 11.9.2024;

c)

Diecézní charita ostravsko-opavská, IČO: 661 81 127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0690/2022 ze dne 16.12.2022;

d)

feed me s.r.o., IČO: 080 73 872, se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0148/2023 ze dne 1.4.2023;

e)

ISSA CZECH s.r.o., IČO: 253 81 920, se sídlem Hrušovská 3203/13a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0149/2023 ze dne 31.3.2023;

f)

Miroslav Janus, narozen v roce XXXX, IČO: 154 93 211, se sídlem U Kaple 504/4, 725 29, Ostrava-Petřkovice, smlouva o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019 ve znění dodatků č. 1 - č. 5;

g)

Knihovna města Ostravy, příspěvková organizace, IČO: 000 97 586, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, smlouva o nájmu části nemovité věci č. PS/MA/0717/2022 ze dne 29.12.2022;

h)

MPA ProjektStav s.r.o., IČO: 286 34 403, se sídlem Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání č. PS/MA/0614/2022 ze dne 3.11.2022;

ch)

Ovaprakt s.r.o., IČO: 093 57 351, se sídlem Hladnovská 757/119a, Muglinov, 712 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání v domě s byty č. PS/MA/0675/2020 ze dne 28.8.2020;

i)

David Podešva, narozen v roce XXXX, IČO: 059 14 566, se sídlem Okrajová 2105, 739 34 Šenov, smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání č. PS/MA/0063/2021 ze dne 10.2.2021;

j)

DENILUCK s.r.o., IČO: 071 17 345, se sídlem Ostravská 554, 735 41 Petřvald, smlouva o nájmu prostoru služícího podnikání v domě s byty č. MS/0395/19-N ze dne 7.5.2019 ve znění dodatků č. 1 - č. 2

k)

Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s., IČO: 266 78 497, se sídlem Před Lanovkou 937/23, Muglinov, 712 00 Muglinov, smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě s byty č. MS/0911/16-N ze dne 31.8.2016;

l)

Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s., IČO: 266 78 497, se sídlem Před Lanovkou 937/23, Muglinov, 712 00 Ostrava, smlouva o nájmu prostoru služícího k podnikání č. PS/MA/0870/2021 ze dne 5.1.2022;

m)

František Štěpán, narozen v roce XXXX, IČO: 868 66 448, bytem Kubínova 394/58, 713 00 Ostrava-Heřmanice, smlouva o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/1990 S., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění č. MS/0696/12-N ze dne 25.7.2012;

n)

TeamCity s.r.o., IČO: 294 51 132, se sídlem Československé armády 448/98, Michálkovice, 715 00 Ostrava, pachtovní smlouva č. MS/0077/15-O ze dne 10.3.2015;

o)

Vantage Towers s.r.o., IČO: 090 56 009, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. PS/MA/0472/2023 ze dne 1.9.2023;

p)

Vantage Towers s.r.o., IČO: 090 56 009, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. PS/MA/0709/2023 ze dne 1.12.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.11.2024



**Usnesení číslo: 2991/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného o míru inflace ve výši 2,4%, v rámci inflace vyhlášené za rok 2024 dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu, u pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Slezská Ostrava, u nichž je ve smlouvách uvedena inflační doložka, a to s nájemcem/pachtýřem pozemků:

Czech Outdoor s.r.o., IČO: 241 99 427, se sídlem Na Strži 2097/63, Kč, 140 00 Praha 4, nájemní smlouva č. PS/MA/0037/2024 ze dne 02.02.2024,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0003/25**

**Žádost o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2025**

**Usnesení číslo: 2992/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Programu na podporu zvýšení kvality sociálních služeb poskytovaných v Moravskoslezském kraji na rok 2025 v rámci dotačního titulu s názvem "KSS 1/25 Podpora materiálních, technických a hygienických podmínek pro poskytování sociálních služeb", dle Přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0007/25**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 2993/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 26 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 17. 2. 2025

1

**FŠKaS/RMOB/10.0033/25**  
**Přijetí darů II - Reprezentační ples MOB Slezská Ostrava 2025**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 2994/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o přijetí/nepřijetí finančních a movitých darů dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

**PRAV/RMOB/13.0015/25**

**Uzavření smlouvy o poskytování právních služeb dle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii**

**Usnesení číslo: 2995/RMOB-Sle/2226/89**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o poskytování právních služeb dle § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 85/1996 Sb., o advokacii, s obchodní společností OYERS advokátní kancelář, v.o.s., IČO: 174 97 680, sídlem Okružní 433/1, 638 00 Brno, zastoupená Mgr. Matějem Krempem, advokátem a společníkem, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy tohoto materiálu,

udělit generální plnou moc Mgr. Matěji Kremplovi, advokátovi a společníkovi OYERS advokátní kanceláře, v.o.s., se sídlem v Brně, Okružní 433/1, PSČ 638 00, IČ: 174 97 680, dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy tohoto materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 24.03.2025