

## Usnesení 90. schůze rady městského obvodu konané dne 24.02.2025

čís.                      2996/RMOb-Sle/2226/90  
-  
3013/RMOb-Sle/2226/90

---

Mgr. Richard Vereš    v.r.  
starosta

---

Ing. Roman Goryczka    v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.02.2025**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2996/RMOB-Sle/2226/90	PRAV/ RMOB/13.0013/25	Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa“
2997/RMOB-Sle/2226/90	KS/ RMOB/14.0003/25	Změna ve složení Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany Rady městského obvodu Slezská Ostrava
2998/RMOB-Sle/2226/90	FŠKaS/ RMOB/10.0031/25	Vyřazení majetku z evidence - MŠ Komerční
2999/RMOB-Sle/2226/90	FŠKaS/ RMOB/10.0035/25	Odpisový plán na rok 2025
3000/RMOB-Sle/2226/90	INV/ RMOB/12.0012/25	Plná moc pro zhotovitele projektové dokumentace pro dílo „Demolice objektu Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov“
3001/RMOB-Sle/2226/90	DaŽP/ RMOB/5.0006/25	Uzavření dohod o ukončení smluv o dílo - Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
3002/RMOB-Sle/2226/90	DaŽP/ RMOB/5.0005/25	Uzavření rámcových smluv o dílo - Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
3003/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0081/25	Přechod nájmu bytu + smlouva na dobu určitou + dohoda o ukončení nájmu bytu
3004/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0090/25	Přidělení bytu
3005/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0091/25	Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže ul. Kramolišova (parc.č.2897/53), k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3006/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0097/25	Přidělení bytu
3007/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0098/25	Nájem části pozemku p.p.č. 431/1 k.ú. Muglinov, obec Ostrava
3008/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0099/25	Záměr nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Frýdecká v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí
3009/RMOB-Sle/2226/90	MA/ RMOB/4.0100/25	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a umístění anténního vysílače) - PODA a.s.
3010/RMOB-Sle/2226/90	SV/ RMOB/7.0004/25	Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru sociálních věcí

3011/RMOB-Sle/2226/90	VV/ RMOB/8.0008/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3012/RMOB-Sle/2226/90	FŠKaS/ RMOB/10.0036/25	Rozpočtové opatření
3013/RMOB-Sle/2226/90	FŠKaS/ RMOB/10.0040/25	Přijetí darů III - Reprezentační ples MOB Slezská Ostrava 2025

1

**PRAV/RMOB/13.0013/25**

**Záměr zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa“**

(zn. předkl.)  
170

**Usnesení číslo: 2996/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

zahájit výběrové řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem „Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa“ ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 18.03.2025

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku, dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2

**KS/RMOB/14.0003/25**

**Změna ve složení Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany Rady městského obvodu Slezská Ostrava**

(zn. předkl.)  
250

**Usnesení číslo: 2997/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**2) odvolává**

s účinností od 24. 2. 2025

- z funkce předsedkyně Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany paní Mgr. Kateřinu Krenželokovou,

**3) jmenuje**

s účinností od 24. 2. 2025

- do funkce předsedy Komise sociální, zdravotní a pro handicapované občany pana Mgr. Bc. Jiřího Stocha.

3

**FŠKaS/RMOB/10.0031/25**

**Vyřazení majetku z evidence - MŠ Komerční**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 2998/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) v pořizovací ceně 48 542,96 Kč, dlouhodobého hmotného majetku (účet 022) v pořizovací ceně 74 390,80 Kč a drobného dlouhodobého nehmotného majetku (účet 018) v pořizovací ceně 25 000,00 Kč, svěřeného Mateřské škole Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0035/25**  
**Odpisový plán na rok 2025**

**Usnesení číslo: 2999/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

Odpisový plán na rok 2025 s účinností od 24.02.2025, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.12.2025

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0012/25**  
**Plná moc pro zhotovitele projektové dokumentace pro dílo „Demolice objektu Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov“**

**Usnesení číslo: 3000/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

udělit plnou moc Ing. Filipu Kubíčkoví, IČ 11755822, se sídlem Františka Hajdy 1399/3, 700 30 Ostrava, zhotoviteli projektové dokumentace projektu "Demolice objektu Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov" k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, IČ: 00845451, při jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání projektové dokumentace pro odstranění stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr "Demolice objektu Švédská 85/50, Ostrava-Muglinov", dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.02.2025

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0006/25**  
**Uzavření dohod o ukončení smluv o dílo - Technické služby, a.s. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3001/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. TSKZaH/0741/15-SD ze dne 28.08.2015 ve znění pozdějších dodatků, se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. TSKZaH/0742/15-SD ze dne 28.08.2015 ve znění pozdějších dodatků, se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu.

3) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. TSKZaH/0743/15-SD ze dne 28.08.2015 ve znění pozdějších dodatků, se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0005/25**

**Uzavření rámcových smluv o dílo - Technické služby, a.s. Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3002/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu o dílo pro "Zajišťování oprav a údržby místních komunikací v městském obvodu Slezská Ostrava" se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu o dílo pro "Zajišťování celoroční údržby zeleně na pozemcích v městském obvodu Slezská Ostrava" se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu.

3) **rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu o dílo pro "Zajišťování celoročního čištění a zimní údržby v městském obvodu Slezská Ostrava" se společností Technické služby, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725, dle důvodové zprávy a příloh č. 5 a 6 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 28.02.2025

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0081/25

Přechod nájmu bytu + smlouva na dobu určitou + dohoda o ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 3003/RMOB-Sle/2226/90

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,56 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 50,56 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, ze zemřelého nájemce, pana XXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX a zemřelého v roce XXXX, posledně bytem viz adresa bytu, na pana XXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vnuka zemřelého nájemce, který splňuje další v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vyžadované podmínky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,56 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 50,56 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za smluvní nájmné ve výši 3.240,- Kč/měsíc, na dobu určitou od 01.03.2025 do 31.12.2026, za splnění podmínky ukončení nájmní smlouvy č. MS/461/08-N ze dne 7.5.2008, uzavřenou s panem XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, kterou mu byl pronajat předmětný byt č. X, v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, před podpisem nájmní smlouvy;

a o uzavření nájmní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

3) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájmní smlouvou MS/461/08-N ze dne 7.5.2008, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,56 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného 50,56 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), a to dohodou s nájmcem panem XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ke dni 28.02.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0090/25**  
**Přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 3004/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.03.2025 do 30.09.2025, za nájemné ve výši 4.100,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0091/25**

**Nájem pozemku pod stavbou řadové garáže ul. Kramolišova (parc.č.2897/53), k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 3005/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu pozemku, konkrétně:

pozemku parc.č. 2897/53 o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházející se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.



část pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup> v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/35, o výměře 368 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

žadatel:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

c)

část pozemku p.p.č. 431/1, zahrada, o výměře 8552 m<sup>2</sup> v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, která je vymezena geometrickým plánem č. 459-181/94 ze dne 19.1.1995 a označena v něm jako:

- pozemek p.p.č. 431/35, o výměře 368 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

žadatel:

XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0099/25**

**Záměr nájmu prostoru sloužícího podnikání v budově na ulici Frýdecká v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí**

**Usnesení číslo: 3008/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 101 o velikosti 76,27 m<sup>2</sup>, který se nachází ve stavbě občanského vybavení č.p. 28 (adresa místa: Frýdecká 28/426, Ostrava-Kunčice nad Ostravicí), která stojí na pozemku p.č. 629/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0100/25**

**Záměr dočasně a za úplatu přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jinému k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a umístění anténního vysílače) - PODA a.s.**

**Usnesení číslo: 3009/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplatu k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a umístění anténního vysílače na střeše budovy) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č. 5148 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, jehož součástí je stavba - bytový dům č.p. 243 (adresa místa: Koněvova 243/10, Ostrava-Slezská Ostrava);

a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově a umístění anténního vysílače na střeše uvedené budovy; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)

130

**SV/RMOB/7.0004/25**

**Smlouva o zabezpečení odborné praxe studenta na odboru sociálních věcí**

**Usnesení číslo: 3010/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zabezpečení odborné praxe studenta se Slezskou univerzitou v Opavě, Fakulta veřejných politik, se sídlem Bezručovo nám. 885/14, 746 01 Opava, IČO 47813059, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí

(zn. předkl.)

110

**VV/RMOB/8.0008/25**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 3011/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 181 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 26 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 24. 2. 2025

(zn. předkl.)

160

**FŠKaS/RMOB/10.0036/25**

**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 3012/RMOB-Sle/2226/90**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 03.03.2025

(zn. předkl.)  
210

**FŠKaS/RMOB/10.0040/25**  
**Přijetí darů III - Reprezentační ples MOb Slezská Ostrava 2025**

**Usnesení číslo: 3013/RMOB-Sle/2226/90**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o přijetí/nepřijetí finančních a movitých darů dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025