

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.04.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3192/RMOB-Sle/2226/96	PRAV/ RMOB/13.0025/25	Projednání dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
3193/RMOB-Sle/2226/96	PRAV/ RMOB/13.0027/25	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa"
3194/RMOB-Sle/2226/96	VV/ RMOB/8.0025/25	Návrh změny organizační struktury
3195/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0015/25	Rozpočtové opatření - rozdělení přebytku za rok 2024
3196/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0030/25	Výpověď Smlouvy o zřízení konsignačního skladu uzavřenou se společností KOSMAS s.r.o.
3197/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0063/25	Žádost o výjimku ze směrnice a souhlas s pořízením investice - infrasauna (MŠ Komerční)
3198/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0064/25	Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací mateřských a základních škol MOB Slezská Ostrava
3199/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0067/25	Změna usnesení - Přijetí darů III - Reprezentační ples MOB Slezská Ostrava 2025
3200/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0068/25	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 4/2025 (do 250 tis. Kč)
3201/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0070/25	Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava - FC Heřmanice Slezská z.s.
3202/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0071/25	Výjimka ze Směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách MOB Slezská Ostrava - doplnění
3203/RMOB-Sle/2226/96	TS/ RMOB/1.0005/25	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025
3204/RMOB-Sle/2226/96	HS/ RMOB/15.0009/25	Dodatek č. 13 k pojistné smlouvě pro členy jednotek sborů dobrovolných hasičů
3205/RMOB-Sle/2226/96	HS/ RMOB/15.0012/25	Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice
3206/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0135/25	Uzavření dodatku č. 3 Dohody o umístění a provozu reklamního zařízení - QX PROMOTION - advertising s.r.o.

3207/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0197/25	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3208/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0205/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilní montované garáže.
3209/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0206/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí (ul. Javorová), projekt „K_Ostrava-Kunčice 406/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3210/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0207/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Heřmanice 410/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3211/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0208/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
3212/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0209/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, oblast Mírová Osada, ul. Průchodná, ul. Kramolišova, Slezská Ostrava a v k.ú. Muglinov, ul. Betonářská, obec Ostrava
3213/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0210/25	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
3214/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0211/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou
3215/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0212/25	Změna usnesení - Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3216/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0213/25	Přidělení bytu
3217/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0214/25	Zrušení bodu 1ch) usnesení č. 3024/RMOB-Sle/2226/91 ze dne 03.03.2025 + přidělení bytu
3218/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0215/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Chittussiho
3219/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0216/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Chittussiho, Olbrachtova, Dědičná
3220/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0217/25	Nájem pozemku parc.č. 3625/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.
3221/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0219/25	Změna smlouvy o zemědělském pachtu pozemku parc.č. 1620/1 v k.ú. Koblův, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0192/2023)
3222/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0220/25	Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 1916/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Vývozní).

3223/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0222/25	Změna smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1620/9 a parc.č. 1620/10 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/0408/05-N)
3224/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0223/25	Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - pozemky parc.č. 2179 a parc.č. 2187 vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - EX - TECHNIK s.r.o.
3225/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0225/25	Zrušení bodu 1e) usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93 ze dne 17.3.2025 a přidělení bytu
3226/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0226/25	Ukončení nájmu bytu + přidělení bytů
3227/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0227/25	Změna bodu 3b) usnesení č. 3129/RMOB-Sle/2226/94 ze dne 31.03.2025
3228/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0228/25	Záměr výpůjčky pozemku p.č.st. 259, včetně stavby, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
3229/RMOB-Sle/2226/96	MA/ RMOB/4.0229/25	Projednání ukončení nájmu pozemku pod reklamním zařízením výpovědí
3230/RMOB-Sle/2226/96	PRAV/ RMOB/13.0028/25	Rozhodnutí o vyhovění námitek a o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"
3231/RMOB-Sle/2226/96	PRAV/ RMOB/13.0029/25	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního, bytového a nebytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"
3232/RMOB-Sle/2226/96	KS/ RMOB/14.0005/25	Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 05.02.2025 do 04.04.2025
3233/RMOB-Sle/2226/96	VV/ RMOB/8.0021/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3234/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0069/25	Poskytnutí daru - SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava
3235/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0072/25	Rozpočtové opatření
3236/RMOB-Sle/2226/96	FŠKaS/ RMOB/10.0074/25	Komisionářská smlouva - stánkový prodej na akci SlezskaFest a Ceník stánkového prodeje a pouťových atrakcí na akci SlezskaFest
3237/RMOB-Sle/2226/96	INV/ RMOB/12.0029/25	Uzavření dodatku ke Smlouvě o partnerství pro projekt "SteelCityZEN"

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
MA/ RMOB/4.0218/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, projekt „Prodejní gastro stánek“ - Visinet s.r.o.

1

PRAV/RMOB/13.0025/25

Projednání dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3192/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
stav exekučního řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o pokračování/zastavení řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 16.04.2025

2

PRAV/RMOB/13.0027/25

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa"

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3193/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **konstatuje, že**
v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa“.
- 2) **rozhodla**
 - a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Regenerace sídliště Kamenec – II. etapa", dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu,
 - b) o uzavření smlouvy o dílo s účastníkem zadávacího řízení IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., sídlem: Albertova 229/21, 779 00, Olomouc, IČO: 25869523 za cenu ve výši 9 916 023,41 Kč bez DPH, tj. 11 998 388,33 Kč s DPH, v souladu s bodem 2 písm. a) tohoto usnesení a dle příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 06.05.2025

VV/RMOB/8.0025/25
Návrh změny organizační struktury

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3194/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **mění**

s účinností ode dne 15.4.2025 název funkčního místa z dosavadního "tiskový mluvčí" na navrhované "PR a marketingový specialista" v rámci odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

2) **ruší**

s účinností ode dne 15.4.2025 dosavadní organizační schéma odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

3) **schvaluje**

s účinností ode dne 15.4.2025 navrhované organizační schéma odboru kancelář starosty Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

4) **konstatuje, že**

že provedením změn dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení se počet funkčních míst ke dni 15.4.2025 nemění, zůstává 180 míst.

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0015/25
Rozpočtové opatření - rozdělení přebytku za rok 2024

Usnesení číslo: 3195/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

schválit

rozpočtové opatření - rozdělení přebytku za rok 2024, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 29.04.2025

FŠKaS/RMOB/10.0030/25

Výpověď Smlouvy o zřízení konsignačního skladu uzavřenou se společností KOSMAS s.r.o.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3196/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět Smlouvu o zřízení konsignačního skladu č. PS/ŠaK/0463/2023, uzavřenou se společností KOSMAS s.r.o. se sídlem Lublaňská 693/34, 120 00 Praha 2, IČ 25710257, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

FŠKaS/RMOB/10.0063/25

Žádost o výjimku ze směrnice a souhlas s pořízením investice - infrasauna (MŠ Komerční)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3197/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit výjimku z postupu dle čl. 6 Směrnice č. 2/2024 Zásady vztahů orgánů městského obvodu k příspěvkovým organizacím zřízeným statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava v oblasti školství, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s nabytím dlouhodobého hmotného majetku pro zřizovatele, a to infrasauny, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkovou organizací a poskytnutím investičního transferu ve výši 197 835 Kč, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

FŠKaS/RMOB/10.0064/25

Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací mateřských a základních škol MOB Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3198/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava schválit:

a) dodatek č. 12 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkové organizace,

- b) dodatek č. 29 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
- c) dodatek č. 18 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
- d) dodatek č. 17 ke zřizovací listině Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,
- e) dodatek č. 32 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
- f) dodatek č. 33 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
- g) dodatek č. 32 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- h) dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu, s účinností od 1. 6. 2025

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0067/25

Změna usnesení - Přijetí darů III - Reprezentační ples MOB Slezská Ostrava 2025

Usnesení číslo: 3199/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

bod p.č. 24 přílohy č. 1 usnesení č. 3013/RMOB-Sle/2226/90 ze dne 24.02.2025, kterým rozhodla o přijetí daru, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0068/25

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 4/2025 (do 250 tis. Kč)

Usnesení číslo: 3200/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.05.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0070/25

Poskytnutí dotace z rozpočtu městského obvodu Slezská Ostrava - FC Heřmanice Slezská z.s.

Usnesení číslo: 3201/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem FC Heřmanice Slezská z.s., se sídlem Na Strži 368/10, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO: 447 40 174, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0071/25

Výjimka ze Směrnice č. 4/2023 pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách MOb Slezská Ostrava - doplnění

Usnesení číslo: 3202/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vystavit novou objednávku na technické zajištění pódíí na akci SlezskaFest se změnou Fest stage a Kids stage za cenu 703 978 Kč včetně DPH na Petra Václavínka, IČO: 10602542, se sídlem Smetanova 87, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.04.2025

TS/RMOB/1.0005/25

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025

Usnesení číslo: 3203/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025, se společností PAPAYA stavební s.r.o., se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ 08502714, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0009/25

Dodatek č. 13 k pojistné smlouvě pro členy jednotek sborů dobrovolných hasičů

Usnesení číslo: 3204/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 13 k pojistné smlouvě č. 0504146015 uzavřené dne 16.5.2017 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., se sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, IČO: 46973451, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0012/25

Dohoda o členství v jednotce sboru dobrovolných hasičů (JSDH) městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice

Usnesení číslo: 3205/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít dohodu o členství v Jednotce sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Slezská Ostrava, jednotka Heřmanice, s panem Lukášem Čecháčkem, nar. 2007, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0135/25

Uzavření dodatku č. 3 Dohody o umístění a provozu reklamního zařízení - QX PROMOTION - advertising s.r.o.

Usnesení číslo: 3206/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření dodatku č. 3

k Dohodě o umístění a provozu reklamního zařízení č. RD/87/03/Růž, na základě kterého dojde k ukončení užívání části pozemku č. 1464/3, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2m², z celkové výměry 1221 m², v k.ú. Slezská Ostrava, za účelem umístění 1 ks reklamního zařízení a sníží se výše nájemného na 20.000,- Kč + DPH v zákonné výši ročně, s nájemcem:

QX PROMOTION - advertising s.r.o.
sídlo: Fráni Šrámka 1209/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 253 97 915

s účinností od oboustranného podpisu dodatku č. 3.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0197/25

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5183 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3207/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5183, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 26 m² z celkové výměry 797 m², označené jako díl "D",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0205/25

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží a mobilní montované garáže.

Usnesení číslo: 3208/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 2897/36, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Kramolišova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 854/4, o výměře 32 m², v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, ulice Bořivojova, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájmemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXX

c)

část pozemku parc.č. 1884/2, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Olbrachtova,

nacházejícího se pod stavbou mobilní montované garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0206/25

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Kunčice nad Ostravicí (ul. Javorová), projekt „K_Ostrava-Kunčice 406/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3209/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN, na/ v části pozemku parc.č. 445, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, v obci Ostrava, v rámci projektu „K_Ostrava-Kunčice 406/2, příp. NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0207/25

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, projekt „Ostrava-Heřmanice 410/2, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3210/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy - podzemní kabelové vedení NN, na/v

částech pozemků p.p.č. 494/2 a p.p.č. 410/7, v k.ú. Heřmanice, v obci Ostrava, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 410/2, příp. NNk“, s oprávněným z věcného břemene:

ČEZ Distribuce, a. s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0208/25
Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3211/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 57,89 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 54,20 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 5.962,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, a to od 01.05.2025;

b) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 85,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 80,66 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 12.099,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, a to od 01.05.2025;

c) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,66 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 52,11 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájmné ve výši 6.253,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, a to od 01.05.2025;

a o uzavření příslušných nájmných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

MA/RMOB/4.0209/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, oblast Mírová Osada, ul. Průchodná, ul. Kramolišova, Slezská Ostrava a v k.ú. Muglinov, ul. Betonářská, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3212/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 2040 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- b) pozemku parc.č. 2897/21 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- c) pozemku parc.č. 2897/48 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- d) pozemku parc.č. 2897/50 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- e) pozemku parc.č. 5191/60 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- f) pozemku p.č.st. 757 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- g) pozemku p.č.st. 762 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- h) pozemku p.č.st. 776 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- ch) pozemku p.č.st. 822 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- i) pozemku p.č.st. 825 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- j) pozemku p.č.st. 842 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- k) pozemku p.č.st. 901 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- m) pozemku p.č.st. 913 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- n) pozemku p.č.st. 916 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- o) pozemku p.č.st. 919 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- p) pozemku p.č.st. 920 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m²,
- q) pozemku p.č.st. 921 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- r) pozemku p.č.st. 926 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- s) pozemku p.č.st. 936 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- t) pozemku p.č.st. 938 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- u) pozemku p.č.st. 946 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- v) pozemku p.č.st. 1020 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

MA/RMOB/4.0210/25

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3213/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

pozemku p.č.st. 935, o výměře 22 m², v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0213/25
Přidělení bytu

Usnesení číslo: 3216/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,22 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,92 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2025 do 30.09.2025, za nájemné ve výši 6.600,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0214/25

Zrušení bodu 1ch) usnesení č. 3024/RMOB-Sle/2226/91 ze dne 03.03.2025 + přidělení bytu

Usnesení číslo: 3217/RMOB-Sle/2226/96
k usnesení č. 3024/RMOB-Sle/2226/91

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu bod **1ch)** svého usnesení č. **3024/RMOB-Sle/2226/91** ze dne 03.03.2025, kterým:

1. rozhodla

ch) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,69 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,19 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v

budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem viz. adresa bytu, na dobu určitou - od 01.04.2025 do 30.09.2025, za nájemné ve výši 2.591- Kč měsíčně;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,69 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,19 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.05.2025 do 30.09.2025, za nájemné ve výši 2.591,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0215/25

Projednáni vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Chittussiho

Usnesení číslo: 3218/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět nájmy pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Chittussiho, konkrétně:

a) nájem pozemku parc. č. 1796, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 21.11. 1994, nájemce na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 11.10.2023:

XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku parc. č. 1801, založený nájemní smlouvou č. MPO/95 ze dne 06.02. 1995, nájemce:

XXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXX

c) nájem pozemku parc. č. 1822, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan. ze dne 20.01. 1994, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

d) nájem pozemku parc. č. 1823, založený nájemní smlouvou č. MPO/Mu/93 ze dne 29.04. 1993, nájemce:

XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0216/25

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Chittussiho, Olbrachtova, Dědičná

Usnesení číslo: 3219/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět nájemní smlouvy v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) nájem pozemku parc. č. 1795, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MO/NS/31/2001 ze dne 23.04. 2001, nájemce:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku parc. č. 1805, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MS/0639/06-N ze dne 27.07. 2006, nájemce:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

c) nájem pozemku parc. č. 1807, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/153/98-Ja ze dne 29.06. 1998, nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

d) nájem pozemku parc. č. 1808, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/82/2000 ze dne 10.05. 2000, ve znění dodatku č. 1 MO/dod.NS/393/2003 ze dne 24.11.2003 nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX
X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku parc. č. 1814, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MPO/NS/254/97-Ja ze dne 17.11. 1997, nájemce:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX

f) nájem pozemku parc. č. 1820, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MS/1299/13-N ze dne 25.11. 2013, nájemce na základě usnesení soudu o dědictví ze dne 14.11.2024:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX

g) nájem pozemku parc. č. 1821, ulice Chittussiho, založený nájemní smlouvou č. MS/1197/10-N ze dne 08.10. 2010, nájemce:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX

g) nájem pozemku parc. č. 1891, ulice Olbrachtova, k dnešnímu dni po změně provedené katastrálním úřadem, označená jako parc. č. 1891/2 založený nájemní smlouvou č. MO/NS/232/2003 ze dne 08.09. 2003, nájemci:

XXXXXXXX
XXXX XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX
XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

h) nájem pozemku parc. č. 1567, ulice Dědičná, založený nájemní smlouvou č. MS/0709/08-N ze dne 03.09. 2008, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0217/25

Nájem pozemku parc.č. 3625/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.

Usnesení číslo: 3220/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

pozemku parc.č. 3625/2, ostatní plocha, manipulační plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 486 m²,

s nájemcem:

PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.

sídlo: Betonářská 580/14, Muglinov, 712 00 Ostrava

IČO: 476 75 977

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0219/25

Změna smlouvy o zemědělském pachtu pozemku parc.č. 1620/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0192/2023)

Usnesení číslo: 3221/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně Smlouvy o zemědělském pachtu č. PS/MA/0192/2023 ze dne 9.5.2023, v bodě 3 b) článku I. Úvodní ustanovení, prohlášení, předmět pachtu, jejímž předmětem je užívání pozemků parc.č. 1558, parc.č. 1620/13, parc.č. 1616, části pozemku parc.č. 1620/1 a části pozemku parc.č. 1562, vymezené vodní plochou rybníka "BETONY" vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uzavřené s pachtýřem:

Český rybářský svaz, z.s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko

sídlo: Jahnova 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

IČO: 004 34 167

a o uzavření příslušného dodatku č. 1, který tvoří přílohu č. 3, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0220/25

Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 1916/3 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava (ul. Vývozní).

Usnesení číslo: 3222/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

částí pozemku v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, a to pozemku **parc.č. 1916/3**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 90,01 m² z celkové výměry 862 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0222/25

Změna smlouvy o nájmu pozemků parc.č. 1620/9 a parc.č. 1620/10 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava (smlouva č. MAJ/0408/05-N)

Usnesení číslo: 3223/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o změně nájemní smlouvy č. MAJ/0408/05-N ze dne 29.9.2005, ve znění dodatku č. 1 MS/0919/10-O ze dne 10.6.2010, ve znění dodatku č. 2 MS/0730/11-O ze dne 27.6.2011 a ve znění dodatku č. 3 MS/1158/13-O ze dne 20.12.2013, jejímž předmětem je nájem pozemků parc.č. 1620/9, parc.č. 1620/10, parc.č. 1620/12, parc.č. 1620/11 a parc.č. 1620/49 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

Spolek naturistů Ostrava
sídlo: Šalounova 500/35, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 607 83 087

a o uzavření příslušného dodatku č. 4, který tvoří přílohu č. 3, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0223/25

Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - pozemky parc.č. 2179 a parc.č. 2187 vše k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - EX - TECHNIK s.r.o.

Usnesení číslo: 3224/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s obohaceným:

EX - TECHNIK s.r.o.

sídlo: Na Pěčonce 1903/21, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 465 78 731

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0225/25

Zrušení bodu 1e) usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93 ze dne 17.3.2025 a přidělení bytu

Usnesení číslo: 3225/RMOB-Sle/2226/96

k usnesení č. 3107/RMOB-Sle/2226/93

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu **bod 1e)** svého usnesení **3107/RMOB-Sle/2226/93** ze dne 17.03.2025, kterým:

1. rozhodla

e) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,66 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.04.2025 do 31.03.2026, za nájmné ve výši 9.283,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájmného, že zaplatí nájmné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájmní smlouvy;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,20 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 53,66 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2025 do 30.04.2026, za

nájemné ve výši 8.156,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0226/25

Ukončení nájmu bytu + přidělení bytů

Usnesení číslo: 3226/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+kk, s příslušenstvím (plocha bytu: 43,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,55 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 30.04.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

2) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 59,00 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,42 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2025 do 30.04.2026, za nájemné ve výši 6.890,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 87,63 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 87,63 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.05.2025 do 30.04.2026, za nájemné ve

budova márnice (kapličky) na hřbitově v Heřmanicích, o výměře 28 m², a to za účelem provozování výstavních prostor pro veřejnost;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0229/25

Projednáni ukončení nájmu pozemku pod reklamním zařízením výpovědi

Usnesení číslo: 3229/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. MAJ/0468/05-N ze dne 25.04.2006, ve znění dodatku č. 1/ č. MS/787/09-O ze dne 01.04.2009 a dodatku č. 2/ č. MS/0327/10-O ze dne 01.04.2010, jejímž předmětem je užívání části pozemku parc.č. 1742/7 ostatní plocha, silnice v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky o výměře 12,5 m² z celkové výměry 2482 m², účelem je umístění reklamního zařízení s nájemcem:

MARPER spol. s r.o., IČO: 25818538
sídlo: 1. pětiletky 368/12, 783 35 Horka nad Moravou,

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem s výpovědní dobou která činí 3 měsíce a počne běžet první den měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0028/25

Rozhodnutí o vyhovění námitek a o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce pod názvem "Regenerace bytového fondu Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26"

Usnesení číslo: 3230/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

námítky proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele podané stěžovatelem ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., sídlem Hranečník 2124/11a, 710 00 Slezská Ostrava, IČO:00845451, zastoupené Miroslavem Šmídem, jednatelem společnosti, u veřejné zakázky realizované ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem "Regenerace bytového fondu

Mírová Osada – V. etapa, ul. Koněvova 22, 24, 26" dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2025

2) **rozhodla**

vyhovět námitkám proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele podané stěžovatelem ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o., sídlem Hranečnick 2124/11a, 710 00 Slezská Ostrava, IČO:00845451, zastoupené Miroslavem Šmídem, jednatelem společnosti, a vypadat rozhodnutí zadavatele o vyhovění námitek v souladu s ustanovením ustanovení § 245 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2025

3) **rozhodla**

o vyloučení účastníka zadávacího řízení, obchodní společnosti Stavitelství Čagala s.r.o., sídlem Kubelíkova 1224/42, 130 00, Praha, IČO: 24306533 ze zadávacího řízení a jeho oznámení dle ustanovení § 48 odst. 8 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2025

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0029/25

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního, bytového a nebytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace"

Usnesení číslo: 3231/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **konstatuje, že**

v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 4/2023, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního, bytového a nebytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace".

2) **rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Oprava a údržba domovního, bytového a nebytového fondu v majetku Statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Slezská Ostrava, obor elektroinstalace", v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

- b) o uzavření rámcové dohody o dílo s vybraným dodavatelem ABYS Elektro s.r.o., se sídlem: Emila Filly 1124/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 21206406, v souladu s bodem 2 písm.
a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 13.05.2025

(zn. předkl.)

250

KS/RMOB/14.0005/25

Informativní zpráva o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 05.02.2025 do 04.04.2025

Usnesení číslo: 3232/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) bere na vědomí

Informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 05.02.2025 do 04.04.2025, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vzít na vědomí

Informativní zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Slezská Ostrava za období od 05.02.2025 do 04.04.2025, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)

110

VV/RMOB/8.0021/25

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3233/RMOB-Sle/2226/96

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) stanovuje

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 182 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 38 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 14.4.2025

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0069/25

Poskytnutí daru - SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava

Usnesení číslo: 3234/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost o dar od SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout dar ve výši 75 000 Kč a uzavřít darovací smlouvu s žadatelem SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Ostrava, se sídlem Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.05.2025

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0072/25
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3235/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 21.04.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0074/25
**Komisionářská smlouva - stánkový prodej na akci SlezskaFest a Ceník stánkového
prodeje a pouťových atrakcí na akci SlezskaFest**

Usnesení číslo: 3236/RMOB-Sle/2226/96
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít komisionářskou smlouvu se společností ORIENTAL.cz, s.r.o., se sídlem Výškovická 3085/2, 70030 Ostrava, IČO 28595378, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 25.04.2025

2) **schvaluje**

Ceník stánkového prodeje a pouťových atrakcí na akci SlezskaFest, dle důvodové zprávy a přílohy č. 3 předloženého materiálu, s účinností od 15. 4. 2025

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 15.04.2025

(zn. předkl.)

INV/RMOB/12.0029/25

230

Uzavření dodatku ke Smlouvě o partnerství pro projekt "SteelCityZEN"

Usnesení číslo: 3237/RMOB-Sle/2226/96

k usnesení č. 1787/RMOB-Sle/2226/57

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

2) **rozhodla**

uzavřít dodatek ke Smlouvě o partnerství, kód projektu DRP0301318, pro projekt "SteelCityZEN", dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 30.04.2025