

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 12.05.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3310/RMOB-Sle/2226/99	PRAV/ RMOB/13.0035/25	Projednání dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů
3311/RMOB-Sle/2226/99	VV/ RMOB/8.0024/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3312/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0081/25	Poskytnutí finančního daru - Nadační fond Pavla Novotného
3313/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0086/25	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na ozdravný pobyt - ZŠ Pěší, ZŠ Bohumínská, MŠ Požární
3314/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0087/25	Rozpočtové opatření
3315/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0089/25	Pozůstalost
3316/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0090/25	Poskytnutí finančního příspěvku - Slezská Diakonie - středisko Archa Český Těšín
3317/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0265/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Dostálova).
3318/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0266/25	Záměr prodeje pozemků parc. č. 340, 341 a 342 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3319/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0268/25	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov - MPA ProjektStav s.r.o.
3320/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0269/25	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.05.2019 - dodatek č. 6
3321/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0270/25	Prodej podílů na pozemku parc. č. 1471, přináležejících k bytovým jednotkám č. 449/12 a 449/27 nacházejících se ve stavbě č.p. 449, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3322/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0271/25	Výpověď nájmu části pozemku p.p.č. 409/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (smlouva č. MO/NS/303//03-La) + záměr nájmu části pozemku p.p.č. 409/36 k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

3323/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0272/25	Prodej podílů na pozemku parc. č. 1480, přináležejících k bytovým jednotkám č. 441/16 a 442/18 nacházejících se ve stavbě č.p. 441, 442, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3324/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0273/25	Prodej podílů na pozemku parc. č. 1468, přináležejících k bytovým jednotkám č. 447/2, 447/35 a 447/36 nacházejících se ve stavbě č.p. 447, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3325/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0274/25	Prodej podílů na pozemku parc. č. 1470, přináležejících k bytovým jednotkám č. 448/2 a 448/44 nacházejících se ve stavbě č.p. 448, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3326/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0275/25	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1238, přináležejícího k bytové jednotce č. 732/13 nacházející se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3327/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0276/25	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1239, přináležející k bytové jednotce č. 733/22 nacházející se ve stavbě č.p. 733, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3328/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0277/25	Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku parc.č. 4297 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1300/16-N) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 4297 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3329/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0279/25	Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1240, přináležejícího k bytové jednotce č. 734/19 nacházející se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava
3330/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0280/25	Prodej podílů na pozemku parc. č. 1483, přináležejících k jednotkám č. 445/42, 446/12 a 446/20, nacházejících se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3331/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0281/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
3332/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0282/25	Stanovisko ke svěření pozemků v k. ú. Heřmanice, Hrušov, Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava
3333/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0283/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3334/RMOB-Sle/2226/99	MA/ RMOB/4.0284/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o

3335/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0092/25	budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblov, obec Ostrava. Přijetí daru II - SlezskaFest 2025
3336/RMOB-Sle/2226/99	FŠKaS/ RMOB/10.0094/25	Smlouva o spolupráci - vodobar SlezskaFest

PRAV/RMOB/13.0035/25

Projednání dalšího postupu exekučního řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

(zn. předkl.)
170

Usnesení číslo: 3310/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
stav exekučního řízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu;
- 2) **rozhodla**
o pokračování řízení v souvislosti s ustanovením § 55 odst. 7 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů,

dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 14.05.2025

VV/RMOB/8.0024/25

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 3311/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:
 - a) 182 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměrke dni 12.5.2025

FŠKaS/RMOB/10.0081/25

Poskytnutí finančního daru - Nadační fond Pavla Novotného

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3312/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
žádost Nadačního fondu Pavla Novotného o poskytnutí finančního daru, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 20.06.2025
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

2) **rozhodla**

neposkytnout finanční dar Nadačnímu fondu Pavla Novotného, se sídlem Vrchní 280, 747 32 Chlebičov, IČO: 04918304, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 20.06.2025
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0086/25

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO na ozdravný pobyt - ZŠ Pěší, ZŠ Bohumínská, MŠ Požární

Usnesení číslo: 3313/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší a s přijetím peněžních prostředků:

a) Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, do výše 825 000 Kč,

b) Základní školou Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkovou organizací, do výše 525 000 Kč,

c) Mateřskou školou Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkovou organizací, do výše 262 500 Kč,

dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 30.05.2025
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0087/25

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3314/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová, T: 19.05.2025
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

(zn. předkl.)
160

FŠKaS/RMOB/10.0089/25

Pozůstalost

Usnesení číslo: 3315/RMOB-Sle/2226/99

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis notářky Mgr. Evy Studentové, ze dne 29.04.2025, sp. zn. 99 D 2243/2024, ve věci pozůstalostního řízení po zůstaviteli XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXXXXXX naposledy bytem XX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXX zemřelém dne 14.07.2024, kterým notářka navrhuje přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechané zůstavitelem, dle přílohy předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o přijetí majetku nepatrné hodnoty zanechaného zůstavitelem ke dni úmrtí, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0090/25

Poskytnutí finančního příspěvku - Slezská Diakonie - středisko Archa Český Těšín

Usnesení číslo: 3316/RMOB-Sle/2226/99

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost Slezské diakonie - Středisko Archa Český Těšín o poskytnutí finančního daru, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 20.06.2025

2) **rozhodla**

neposkytnout finanční dar Slezské diakonii, se sídlem Na Nivách 7, 737 01 Český Těšín, IČO: 654 685 62, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 20.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0265/25

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Dostálova).

Usnesení číslo: 3317/RMOB-Sle/2226/99

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby – kanalizační přípojky, na/v části pozemku p.p.č.

204/12 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „RODINNÝ DŮM p.č. 216/40“ s investorem stavby:

XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0266/25

Záměr prodeje pozemků parc. č. 340, 341 a 342 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3318/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout, že má záměr prodat

nemovité věci v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 340**, trvalý travní porost, o výměře 695 m²
- **pozemek parc. č. 341**, orná půda, o výměře 3 551 m²
- **pozemek parc. č. 342**, trvalý travní porost, o výměře 274 m²

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedených nemovitých věcí,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0268/25

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov - MPA ProjektStav s.r.o.

Usnesení číslo: 3319/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o záměru nájmu části nemovitosti p.č.st. 527, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor určených k obývání č. 12, č. 20, č. 21 a č. 25, o celkové výměře 133,25 m², nacházejících se v uvedené stavbě, a to za účelem ubytování zahraničních zaměstnanců;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0269/25

Záměr změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.05.2019 - dodatek č. 6

Usnesení číslo: 3320/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost pana Miroslava Januse, se sídlem U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava-Petřkovice, IČO: 15493211, nájemce pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše v k.ú. Koblov, které užívá na základě Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.5.2019, ve znění dohod o změně obsahu závazku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 a dodatku č. 5, o upravení výše záloh na služby;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) rozhodla

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.05.2019, ve znění dohod o změně obsahu závazku č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 a dodatku č. 5, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 970/2, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 401, stavba občanského vybavení (adresa místa: Hřbitovní 401/9, Ostrava-Koblov), pozemku p.č. 970/7 a pozemku p.č. 970/3, v obci Ostrava, vše v k.ú. Koblov, uzavřené s nájemcem:

Miroslav Janus
sídlo: U Kaple 504/4, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČO: 154 93 211

a to dodatkem č. 6, kterým bude upraven článek V. odst. 3 Smlouvy o nájmu prostorů sloužících podnikání č. MS/0396/19-N ze dne 10.05.2019, takto:

3. Výše záloh na jednotlivé služby se stanovuje dohodou smluvních stran ve výši 1/12 z předpokládané roční ceny, odvozené z posledního zúčtovacího období, stanovené ve "Výpočtovém listu", který je přílohou Smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0270/25

Usnesení číslo: 3322/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájemní smlouvu č. MO/NS/303/03-La ze dne 22.9.2003, ve znění dodatku č. 1 MS/1105/13-O ze dne 18.11.2013, na základě které byla pronajata část pozemku p.p.č. 409/36 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, uzavřenou s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

s tím, že nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 14 dnů, a která počíná běžet dnem doručení nájemci, resp. nájemci došla (výpověď ve zkrácené době);

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

2) **rozhodla**

o záměru nájmu

části pozemku p.p.č. 409/36, orná půda, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 542 m² z celkové výměry 788 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0272/25

Prodej podílů na pozemku parc. č. 1480, přináležejících k bytovým jednotkám č. 441/16 a 442/18 nacházejících se ve stavbě č.p. 441, 442, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3323/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku parc. č. 1480, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 672 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 441, 442, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1480, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 562/44034 přináležejícího k bytové jednotce č. 441/16, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 13.908,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 352/44034 přináležejícího k bytové jednotce č. 442/18, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX
XX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 8.749,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0273/25

Prodej podílů na pozemku parc. č. 1468, přináležejících k bytovým jednotkám č. 447/2, 447/35 a 447/36 nacházejících se ve stavbě č.p. 447, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3324/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku parc. č. 1468, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m², přináležejících k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 447, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1468, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 537/28761 přináležejícího k bytové jednotce č. 447/2, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.752,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 542/28761 příslušejícího k bytové jednotce č. 447/35

a

podílu o velikosti id. 501/28761, příslušejícího k bytové jednotce č. 447/36,
kdy obě bytové jednotky se nacházejí ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově těchto
bytových jednotek:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 18.947,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné
kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru
nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0274/25

**Prodej podílů na pozemku parc. č. 1470, příslušejících k bytovým jednotkám č. 448/2
a 448/44 nacházejících se ve stavbě č.p. 448, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec
Ostrava**

**Usnesení číslo: 3325/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku parc. č. 1470, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 322 m², příslušejících
k bytovým jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 448, bytový dům, stojící na
uvedeném pozemku parc. č. 1470, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 501/31497 příslušejícího k bytové jednotce č. 448/2, která se nachází
ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.475,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 501/31497 přináležejícího k bytové jednotce č. 448/44, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 7.475,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0275/25

Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1238, přináležejícího k bytové jednotce č. 732/13 nacházející se ve stavbě č.p. 732, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3326/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1238, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 238 m², přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 732, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1238, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

podílu o velikosti id. 435/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 732/13, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 12.845,- Kč,

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0276/25

Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1239, přináležející k bytové jednotce č. 733/22 nacházející se ve stavbě č.p. 733, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3327/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1239, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 243 m², přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 733, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1239, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

podílu o velikosti id. 435/14053 přináležejícího k bytové jednotce č. 733/22, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkovi této bytové jednotky:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

XX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0277/25

Záměr změny nájemní smlouvy části pozemku parc.č. 4297 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/1300/16-N) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 4297 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 3328/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o záměru změny nájemní smlouvy č. MS/1300/16-N ze dne 28.12.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 4297 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

a to dohodou o změně obsahu závazku č. 1, kterou se:

a) sníží předmět nájmu o část pozemku parc.č. 4297 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměru 342 m², z původní výměry 540 m², na celkovou výměru 198 m², označenou jako díl "A" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

b) stanoví nájemné na 10,-Kč/m²/rok, tzn. nájemné celkem bude činit částku 1.980,- Kč ročně;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

2) rozhodla

o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 4297, orná půda, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 342 m², z celkové výměry 3293 m², označené jako díl "B" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0279/25

Prodej podílu na pozemku p.č.st. 1240, příslušejícího k bytové jednotce č. 734/19 nacházející se ve stavbě č.p. 734, bytový dům - k. ú. Muglinov, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 3329/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílu na pozemku p.č.st. 1240, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 244 m², přináležejícího k bytové jednotce nacházející se ve stavbě, a to budově č.p. 734, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku p.č.st. 1240, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

podílu o velikosti id. 435/13958 přináležejícího k bytové jednotce č. 734/19, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkově této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 13.255,- Kč,

s tím, že výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0280/25

Prodej podílů na pozemku parc. č. 1483, přináležejících k jednotkám č. 445/42, 446/12 a 446/20, nacházejících se ve stavbě č.p. 445, 446, bytový dům - k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3330/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

o prodeji

podílů na pozemku parc. č. 1483, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 722 m², přináležejících k jednotkám nacházejícím se ve stavbě, a to budově č.p. 445, 446, bytový dům, stojící na uvedeném pozemku parc. č. 1483, vše v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

a) podílu o velikosti id. 357/46475 přináležejícího k jednotce garáže č. 445/42, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to spoluvlastníkům této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXX X

XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XX
X
XXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 9.030,- Kč;

b) podílu o velikosti id. 656/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/12, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkům této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.508,- Kč;

c) podílu o velikosti id. 656/46475 přináležejícího k bytové jednotce č. 446/20, která se nachází ve výše uvedené stavbě, a to vlastníkům této bytové jednotky:

XXXXXXXX
XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX

za dohodnutou kupní cenu ve výši 16.508,- Kč;

s tím, že každá výše uvedená dohodnutá kupní cena je splatná do 30 dnů od podpisu příslušné kupní smlouvy a před podáním příslušného návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí,

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0281/25
Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3331/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 5257/99 o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava. obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX

b) pozemku parc.č. 5257/100 o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava. obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX

c) pozemku parc.č. 5191/56 o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava. obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

d) pozemku parc.č. 1285/25 o výměře 29 m², v k.ú. Hrušov. obec Ostrava, ulice Vývozní, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX
XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0282/25

**Stanovisko ke svěřeni pozemků v k. ú. Heřmanice, Hrušov, Kunčice nad Ostravicí,
obec Ostrava**

Usnesení číslo: 3332/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko ke svěřeni nemovitých věcí v obci Ostrava, konkrétně:

v k. ú. Heřmanice

- **pozemku p.p.č. 425/11**, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, o výměře 332 m²

v k.ú. Hrušov

- pozemku parc. č 1795/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 016 m²

v k. ú. Kunčice nad Ostravicí

- pozemku parc. č. 775/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 356 m²

- pozemku parc. č. 775/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2 032 m²

městskému obvodu Slezská Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0283/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3333/RMOB-Sle/2226/99

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku p.č.st. 1172 v k.ú. Muglinov. o výměře 26 m²,

b) pozemku parc.č. 5257/34 v k.ú. Slezská Ostrava. o výměře 22 m²,

c) pozemku parc.č. 2534 v k.ú. Slezská Ostrava. o výměře 22 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0284/25

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Koblův, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 3334/RMOB-Sle/2226/99

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby – vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, na/v části pozemku parc.č. 456/3 v k.ú. Koblův, obec Ostrava, v rámci projektu „Vodovodní přípojka pro zahradu na parcele 466/1“ s investorem stavby:

XXXX XXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0092/25
Přijetí daru II - SlezskaFest 2025

Usnesení číslo: 3335/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o přijetí/nepřijetí finančních darů dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 13.06.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0094/25
Smlouva o spolupráci - vodobar SlezskaFest

Usnesení číslo: 3336/RMOB-Sle/2226/99
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o podmínkách spolupráce na akci SlezskaFest se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00, IČO: 451293673, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 23.05.2025