

## Usnesení 148. schůze rady městského obvodu konané dne 27.07.2026

čís.                      4869/RMOB-Sle/2226/148  
-  
4905/RMOB-Sle/2226/148

---

Ing. Roman Goryczka    v.r.  
místostarosta

---

Ing. Ondřej Slíva, MBA    v.r.  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.07.2026**

| Číslo usnesení         | Materiál                  | Název                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4869/RMOB-Sle/2226/148 | PRAV/<br>RMOB/13.0062/26  | Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu - II." |
| 4870/RMOB-Sle/2226/148 | VV/<br>RMOB/8.0030/26     | Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4871/RMOB-Sle/2226/148 | FŠKaS/<br>RMOB/10.0127/26 | Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 2026 (do 250 tis. Kč)                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4872/RMOB-Sle/2226/148 | FŠKaS/<br>RMOB/10.0129/26 | Vyřazení majetku (ZŠ Chrustova)                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4873/RMOB-Sle/2226/148 | INV/<br>RMOB/12.0040/26   | Zrušení plných mocí k zastupování statutárního města Ostrava při administraci dotačních projektů                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4874/RMOB-Sle/2226/148 | TS/<br>RMOB/1.0034/26     | Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0108/26 ze dne 29.04.2026                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4875/RMOB-Sle/2226/148 | DaŽP/<br>RMOB/5.0018/26   | Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Riegrova parc. č. 1878/1 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava                                                                                                                                                                                                                        |
| 4876/RMOB-Sle/2226/148 | HS/<br>RMOB/15.0021/26    | Uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B                                                                                                                                                                                                                    |
| 4877/RMOB-Sle/2226/148 | SV/<br>RMOB/7.0014/26     | Žádost o projednání návrhu na úpravu rozpočtu pro rok 2026                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4878/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0017/26     | Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - 5980/11 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - J & J marketing business s.r.o.                                                                                                                                                                                                       |
| 4879/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0362/26     | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, na/v částech pozemků parc.č. 1820, parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Třebízského), (ul. Chamrádova).                                                                             |
| 4880/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0365/26     | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí                                                                                                                                                                                                                                                |

|                        |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4881/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0367/26 | smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, na/v částech pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlová). Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemku parc.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílní). |
| 4882/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0368/26 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová).                                                                                                                                    |
| 4883/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0369/26 | Nájem pozemku parc.č. 1776, pozemku parc.č. 1777, pozemku parc.č. 1778, pozemku parc.č. 1779, pozemku parc.č. 1780, pozemku parc.č. 1781, pozemku parc.č. 1782 a pozemku parc.č. 1783 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava                                                               |
| 4884/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0370/26 | Výpovědi nájmu bytů                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4885/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0373/26 | Žaloba na vyklizení bytu                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4886/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0374/26 | Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0322/2023) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                            |
| 4887/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0375/26 | Nájem části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava                                                                                                                                                                                                                     |
| 4888/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0376/26 | Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2288/3 k.ú. Slezská Ostrava vše obec Ostrava                                                                                                                                                                                                      |
| 4889/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0377/26 | Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                                                                                                                                                         |
| 4890/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0378/26 | Souhlas se stavbou na části pozemku parc.č. 2540 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                                                                                                                                               |
| 4891/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0379/26 | Záměr prodeje pozemku parc. č. 2398 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                                                                                                                                                           |
| 4892/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0380/26 | Bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 382/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava                                                                                                                                                                                          |
| 4893/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0381/26 | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, parc. 1164/9 kNN pro 3RD" - ČEZ Distribuce, a.s.                                      |
| 4894/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0383/26 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava - decco cz s.r.o.                                                                                                                                                                        |

|                        |                           |                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4895/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0384/26     | Prodej pozemku parc. č. 4739 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                                                                                                             |
| 4896/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0385/26     | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "REKO MS OV - Slezská, 2.etapa, 1.část" - GasNet, s.r.o.                                                              |
| 4897/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0386/26     | Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, v k.ú. Slezská Ostrava, lokalita Mírová Osada, k.ú. Kunčičky, ulice Výhradní, k.ú. Muglinov, ulice Petra Karla, ulice Betonářská, obec Ostrava |
| 4898/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0387/26     | Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu                                                                                                                                               |
| 4899/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0388/26     | Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú. Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.                                                                                                    |
| 4900/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0389/26     | Přidělení bytu                                                                                                                                                                                                                 |
| 4901/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0390/26     | Záměry nájmu pozemku pod stavbami řadových - montovaných garáží v k.ú. Heřmanice, ulice Orlovská, k.ú. Slezská Ostrava, lokalita Mírová Osada, obec Ostrava.                                                                   |
| 4902/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0391/26     | Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou                                                                                                                                                              |
| 4903/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0392/26     | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemku parc.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. U Sýpků).                                                                      |
| 4904/RMOB-Sle/2226/148 | MA/<br>RMOB/4.0393/26     | Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava                                                                                               |
| 4905/RMOB-Sle/2226/148 | FŠKaS/<br>RMOB/10.0128/26 | Rozpočtové opatření                                                                                                                                                                                                            |

#### Materiály, které byly staženy :

| Materiál              | Název                                                          |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------|
| MA/<br>RMOB/4.0382/26 | Záměr nájmu částí pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava |

(zn. předkl.)  
170

**PRAV/RMOB/13.0062/26**

**Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Nákup výpočetní techniky, příslušenství a spotřebního materiálu - II."**

**Usnesení číslo: 4869/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **konstatuje, že**  
v souladu s bodem 3.9 Směrnice č. 1/2025, pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách městského obvodu Slezská Ostrava, provedla posouzení nabídek na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava" zadávané v zavedeném dynamickém nákupním systému.
- 2) **rozhodla**
  - a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na dodávky pod názvem "Nákup výpočetní techniky pro potřeby ÚMOB Slezská Ostrava", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle příloh a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,
  - b) o uzavření kupní smlouvy s dodavatelem M Computers s.r.o., sídlem Úlehlova 3100/10, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 26042029, za cenu 837 100,00 Kč bez DPH, tj. 1 012 891,00 Kč s DPH, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění příloh předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 18.08.2026

(zn. předkl.)  
110

**VV/RMOB/8.0030/26**

**Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava**

**Usnesení číslo: 4870/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **stanovuje**  
celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:
    - a) 183 zaměstnanců v pracovním poměru
    - b) 34 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 27.7.2026

**FŠKaS/RMOB/10.0127/26**

**Poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 2026 (do 250 tis. Kč)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 4871/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadatelem,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadateli,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2026

**FŠKaS/RMOB/10.0129/26**

**Vyřazení majetku (ZŠ Chrustova)**

(zn. předkl.)  
210

**Usnesení číslo: 4872/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s vyřazením a likvidací:

a) drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) v celkové pořizovací ceně 213 274,00 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,

b) dlouhodobého hmotného majetku (účet 022) v celkové pořizovací ceně 330 041,00 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizaci,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

**2) bere na vědomí**

vyřazení a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku (účet 028) vlastního v celkové pořizovací ceně 69 400,70 Kč Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

**INV/RMOB/12.0040/26**

**Zrušení plných mocí k zastupování statutárního města Ostrava při administraci dotačních projektů**

(zn. předkl.)  
230

Usnesení číslo: 4873/RMOB-Sle/2226/148  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

zrušit plné moci udělené paní Ing. Tereze Watzlík, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace projektů:

plná moc č. 62/2024 – projekt „Energie pro památky“,

plná moc č. 64/2024 – projekt „Vzduch bez hranic“,

plná moc č. 6/2025 – projekt „SteelCityZen – Diversifying labour markets in industrial cities of the Danube Region via enhanced stakeholder cooperation & skills matchmaking to support local transitions & promote long-term sustainable development“,

plná moc č. 7/2025 – projekt „Clean Energy Transition Assistance Centers (CETAC)“,

plná moc č. 52/2025 – projekt „Společná cesta za přírodou“,

a to ke dni 11.08.2026, dle důvodové zprávy a příloh č. 1 až 5 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

zrušit plné moci udělené paní MgA. Veronice Hankeové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace projektů:

plná moc č. 64/2025 – projekt „Sportovní hala Slezská Ostrava“,

plná moc č. 12/2026 – projekt „Slezská ke zdravému pohybu“,

plná moc č. 8/2026 – projekt „Síla být připraven“,

a to ke dni 27.07.2026, dle důvodové zprávy a příloh č. 6 až 8 předloženého materiálu.

3) **rozhodla**

zrušit plné moci udělené paní Bc. Karolíně Karafiát, MSc. (dříve Kopecké), zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace projektů:

plná moc č. 65/2025 – projekt „Sportovní hala Slezská Ostrava“,

plná moc č. 13/2026 – projekt „Slezská ke zdravému pohybu“,

plná moc č. 9/2026 – projekt „Síla být připraven“,

plná moc č. 29/2025 „Digitální dvojče krajiny pro Slezskou Ostravu“.

a to ke dni 27.07.2026, dle důvodové zprávy a příloh č. 9 až 12 předloženého materiálu.

4) **rozhodla**

zrušit ke dni 27.07.2026 plnou moc č. 66/2025 udělenou panu Bc. Jiřímu Kučerovi, projektovému manažerovi Regionální rozvojové agentury Východní Moravy, k zastupování statutárního města

Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace projektu „Sportovní hala Slezská Ostrava“, dle důvodové zprávy a přílohy č. 13 předloženého materiálu.

**5) rozhodla**

zrušit ke dni 27.07.2026 plnou moc č. 07/2025 udělenou paní Ľubici Janoškové, zaměstnankyni statutárního města Ostrava, zařazené do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, odboru investic a strategického rozvoje, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci administrace projektu „Energie pro pohraničí“ z důvodu neposkytnutí dotace na realizaci projektu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 14 předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
150

**TS/RMOB/1.0034/26**

**Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0108/26 ze dne 29.04.2026**

**Usnesení číslo: 4874/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0108/26 ze dne 29.04.2026 se společností HYDOR s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 258 18 457, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,  
vedoucí odboru technické správy

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)  
140

**DaŽP/RMOB/5.0018/26**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Riegrova parc. č. 1878/1 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4875/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, parc. č. 625 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Riegrova, MK III. tř., č.267c, na pozemku p. č. 1878/1 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Sýkora,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
150

**HS/RMOB/15.0021/26**

**Uzavření Dodatku č. 1 k Dohodě o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B**

**Usnesení číslo: 4876/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Dohodě o režimu předávání datových souborů k automatizovanému podání poštovních poukázek B s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983, dle důvodové zprávy a dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje:      lic. Jiří Till, MPA,  
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0014/26**

**Žádost o projednání návrhu na úpravu rozpočtu pro rok 2026**

**Usnesení číslo: 4877/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **souhlasí**  
s čerpáním finančních prostředků z rezervního fondu ve výši 1 881 804,- Kč, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu.
- 2) **souhlasí**  
s úpravou rozpočtu organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková organizace pro rok 2026, dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu.

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0017/26**

**Projednání návrhu na uzavření dohody o narovnání - 5980/11 k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - J & J marketing business s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4878/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
uzavřít dohodu o narovnání, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s obohaceným:

J & J marketing business s.r.o.

sídlo: Chelčického 691/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 294 50 969

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje:      Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0362/26**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, na/v částech pozemků parc.č. 1820, parc.č. 1823 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava (ul. Třebízského), (ul. Chamrádova).**

**Usnesení číslo: 4879/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty, kanalizační přípojky splaškové, elektro přípojku NN, zpevněných ploch pro přístup a zpevněné plochy pro přístup a příjezd, na/v částech pozemků parc.č. 1820, parc.č. 1823, vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, v rámci projektu „RODINNÝ DŮM iVISION 2233 Z + DČOV“, s investorem stavby:

XXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXX XXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0365/26**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, na/v částech pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (ul. Motýlová).**

**Usnesení číslo: 4880/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby - vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty MODULO a zpevněné plochy na/v částech pozemku p.p.č. 608 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, v rámci projektu „NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU P.Č. 603/3 V K.Ú. HEŘMANICE“, s investorem stavby:

XXXX XXXX XXXXXXXX, nar. XXXX

bytem: XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0367/26**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemku parc.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Podílíni).**

**Usnesení číslo: 4881/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen – služebnosti* za účelem zřízení přístupu a příjezdu a za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachty na/v částech pozemku parc.č. 348/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s oprávněnými z věcných břemen:

XXXX XXXXXXX XXXXX, nar. XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a

XXXX XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0368/26**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, k tíži pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava (ul. Lopuchová).**

**Usnesení číslo: 4882/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti* za účelem zřízení vodovodní přípojky DN 25 včetně vodoměrné šachty E CUBE na/v části pozemku parc.č. 200 v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s oprávněným z věcného břemene:

XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0369/26**

**Nájem pozemku parc.č. 1776, pozemku parc.č. 1777, pozemku parc.č. 1778, pozemku parc.č. 1779, pozemku parc.č. 1780, pozemku parc.č. 1781, pozemku parc.č. 1782 a pozemku parc.č. 1783 vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4883/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu

- pozemku parc.č. 1776, zahrada, o výměře 127 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1777, zahrada, o výměře 118 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1778, zahrada, o výměře 131 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1779, zahrada, o výměře 139 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1780, zahrada, o výměře 151 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1781, zahrada, o výměře 131 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1782, zahrada, o výměře 225 m<sup>2</sup>,
- pozemku parc.č. 1783, zahrada, o výměře 218 m<sup>2</sup>,

vše v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0370/26  
Výpovědi nájmu bytů

Usnesení číslo: 4884/RMOB-Sle/2226/148  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpovědi nájmu bytů, konkrétně nájmu bytu:

a) č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 45,94 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,94 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem panem XXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

b) č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 59,30 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,88 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemkyní paní XXXXXXX XXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.09.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0373/26**  
**Žaloba na vyklizení bytu**

**Usnesení číslo: 4885/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

podat žalobu na vyklizení bytu dle ustanovení § 1040 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to proti:

panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, uživateli bytu č. X, o velikosti 1+kk (41,72 m<sup>2</sup>), v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z důvodu neodevzdání bytu v návaznosti na skončení nájmu a rostoucí dluhy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0374/26**  
**Vzetí na vědomí výpověď nájmu části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0322/2023) + záměr nájmu části pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4886/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) bere na vědomí**

výpověď nájemní smlouvy č. PS/MA/0322/2023 ze dne 27.6.2023, kterou byla pronajata část pozemku parc.č. 2006 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, účinnou nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

nájemní vztah skončí uplynutím výpovědní doby dne 31.10.2026;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

**2) rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2006, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 224 m<sup>2</sup> z celkové výměry 943 m<sup>2</sup>, označené jako díl "A" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0375/26**

**Nájem části pozemku p.p.č. 382/39 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4887/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku p.p.č. 382/39, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 25 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2887 m<sup>2</sup>, označené jako díl "CH" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

X XXXXXXXXXXXX  
XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0376/26**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 2288/3 k.ú. Slezská Ostrava vše obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4888/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 2288/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3,6 m<sup>2</sup> z celkové výměry 59 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.08.2026

vedoucí odboru majetkového

(

MA/RMOB/4.0377/26

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)  
180

Usnesení číslo: 4889/RMOB-Sle/2226/148

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 5179, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2194 m<sup>2</sup>, označené jako díl "e" v situačním snímku, který tvoří přílohu předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0378/26

Souhlas se stavbou na části pozemku parc.č. 2540 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4890/RMOB-Sle/2226/148

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**  
udělit souhlas

s vybudováním a užíváním stavby - zpevnění části pozemku parc.č. 2540 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek:

- umístění stavby bude provedeno od komunikace k okapovému chodníku na části pozemku parc.č. 2540 v k.ú. Slezská Ostrava o rozměrech 1,5 m x 5 m,
- stavba bude provedena zatravnovacími mřížkami, které budou podsypány kamenivem, pro zamezení vzrůstu zeleně, a to na vlastní náklady,

XXXXXXXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0379/26

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 2398 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4891/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout, že má záměr prodat**

nemovitou věc v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, konkrétně:

**- pozemek parc. č. 2398**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 226 m<sup>2</sup>

za předpokladu, že příslušný orgán města rozhodne o záměru prodeje výše uvedené nemovité věci,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0380/26**

**Bezúplatné nabytí části pozemku parc. č. 382/1 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4892/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout bezúplatně nabýt**

**část pozemku parc. č. 382/1**, ostatní plocha, silnice, v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, o výměře cca 528 m<sup>2</sup> z celkové výměry 19 907 m<sup>2</sup>, dosud nevymezenou geometrickým plánem

od vlastníka:

Moravskoslezský kraj, IČO: 708 90 692

sídlo: 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

se svěřeným majetkem kraje hospodaří:

Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO: 000 95 711

sídlo: U Studia 2654/33, Zábřeh, 700 30 Ostrava

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2026

**2) žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0381/26**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, parc. 1164/9 kNN pro 3RD" - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4893/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, a to umístění podzemního elektrického vedení NN 0,4kV na/v částech pozemků parc.č. 1152/2 a parc.č. 1154/3, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava v rámci projektu „Slezská Ostrava, parc. 1164/9 kNN pro 3RD", číslo stavby IV-12-8031414, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0383/26**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava - decco cz s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4894/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zemní elektrické přípojky NN na/v částech pozemků parc.č. 5257/1 a parc.č. 5257/248, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s oprávněným z věcného břemene:

decco cz s.r.o.

sídlo: Za Nádražím 220, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov

IČO: 277 77 065,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0384/26**

**Prodej pozemku parc. č. 4739 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4895/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout

**o prodeji**

**- pozemku parc. č. 4739, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 157 m<sup>2</sup>**

**a o uzavření kupní smlouvy, která tvoří přílohu č. 3 předloženého materiálu, s kupující:**

XXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0385/26**

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava "REKO MS OV - Slezská, 2.etapa, 1.část" - GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4896/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby STL plynovodu, plynovodních přípojek, včetně jejich součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na/v částech pozemků parc.č. 155, parc.č.162, parc.č. 193/1, parc.č. 227/1, parc.č.3294/1 a parc.č. 5602, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu "REKO MS OV - Slezská 2.etapa, 1.část", č. stavby: 7700103117, s oprávněným z věcného břemene:

GasNet, s.r.o.

sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 272 95 567

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0386/26**

**Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, v k.ú. Slezská Ostrava, lokalita Mírová Osada, k.ú. Kunčičky, ulice Výhradní, k.ú. Muglinov, ulice Petra Karla, ulice Betonářská, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4897/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) pozemku parc.č. 1287/15 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- b) pozemku parc.č. 5257/120 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m<sup>2</sup>,
- c) pozemku parc.č. 5257/33 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 24 m<sup>2</sup>,
- d) pozemku parc.č. 517/10 v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- e) pozemku p.č.st. 710/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m<sup>2</sup>,
- f) pozemku p.č.st. 959 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 24 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0387/26**

**Projednání žádosti o uzavření dohody o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu**

**Usnesení číslo: 4898/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost společnosti feed me s.r.o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČO: 080 73 872, o splátkový kalendář ke splnění dluhu vzniklého z vyúčtování služeb za rok 2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

**2) rozhodla**

uzavřít dohodu o plnění dluhu ve splátkách s uznáním dluhu se společností feed me s.r.o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČO: 080 73 872, týkající se dluhu vzniklého z vyúčtování služeb za rok 2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 31.10.2026

vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0388/26

**Souhlas vlastníka sousední nemovité věci s realizací stavebního záměru v k.ú.**

**Muglinov, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.**

**Usnesení číslo: 4899/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku p.p.č. 162/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru, v rámci projektu "K\_Muglinov, Na Mundlochu, č.parc. 162/56", na pozemcích p.p.č. 162/6 a p.p.č. 162/56, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, žadatele:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

spočívajícího v realizaci stavby součásti distribuční soustavy, konkrétně na stávajícím betonovém sloupu 1451/ 9.0m / 6kN v pozemku p.p.č. 162/6 bude připojen nový kabel NFA2X 4x25mm<sup>2</sup> na stávající vzdušné izolované vedení NFA2X 4x35mm<sup>2</sup> na vrcholu stožáru. Následně se provede svod novým kabelem NFA2X 4x25mm<sup>2</sup> do nové rozpojovací skříně SP-100/NSP1P (R267) umístěné 2,5m nad stávajícím terénem. Odvod z nové rozpojovací skříně SP-100/NSP1P (R267) novým kabelem AYKY 4x25mm<sup>2</sup> svodem po sloupu v ochranné trubce PVC následně je sveden do země a pokračuje dále ve výkopu v ochranné trubce koruflex 75 v pozemku p.p.č. 162/6 a p.p.č. 162/56 až do nového pilíře s přípojkovou skříní SS-100/NKE2P(X175) umístěném v hranici pozemku p.p.č. 162/56, kde bude ukončen na přívodních svorkách pojistkových spodků. Pozemky p.p.č. 162/6 a p.p.č. 162/56, vše v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem p.p.č. 162/16 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

**2) pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresu, týkajícího se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0389/26

**Přidělení bytu**

**Usnesení číslo: 4900/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. XX, o velikosti 3+kk (plocha bytu: 69,18 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 63,68 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.08.2026 do 31.07.2027, za nájemné ve výši 8.278,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0390/26**

**Záměry nájmu pozemku pod stavbami řadových - montovaných garáží v k.ú.**

**Heřmanice, ulice Orlovská, k.ú. Slezská Ostrava, lokalita Mírová Osada, obec Ostrava.**

**Usnesení číslo: 4901/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

- a) části pozemku parc.č. 337/115 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 21 m<sup>2</sup>,
- b) pozemku parc.č. 5257/36 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 10 m<sup>2</sup>,
- c) pozemku parc.č. 5257/229 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 11 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0391/26**

**Projednání ukončení nájmu bytu zvláštního určení výpovědí/dohodou**

**Usnesení číslo: 4902/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,20 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájemcem bytu zvláštního určení, paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v

roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2026, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2026

2) **projednala**

žádost nájemce, paní XXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXXX trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,20 m<sup>2</sup>), ke dni 31.07.2026;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu zvláštního určení, založený nájemní smlouvou č. XXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 25.05.2026, kterou byl pronajat byt zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 48,32 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 44,20 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, ke dni 31.07.2026;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2026

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0392/26

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen – služebností, k tíži pozemku parc.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava (ul. U Sýpky).**

**Usnesení číslo: 4903/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen – služebností, za účelem zřízení a provozování přístupu a příjezdu, kanalizační přípojky a vodovodní přípojky, na/v částech pozemku parc.č. 1117 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu, s oprávněným z věcných břemen:

Veritas Property s.r.o.  
sídlo: Dr. Martíňka 1419/16, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

IČO: 037 68 481

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2026

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0393/26**

**Souhlas vlastníka pozemků s kácením dřevin a souhlas se vstupem na pozemky za účelem kácení - k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4904/RMOB-Sle/2226/148**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s kácením dřevin, konkrétně s kácením 1 ks stromu jalovec obecný s obvodem kmene 19 cm, označený č. 5 v příloze č. 1 předloženého materiálu, rostoucího na pozemku parc.č. 2036/1 a s mýcením souvislého porostu ptačí zob obecný na ploše 3,5 m<sup>2</sup>, označené č. 4 v příloze č. 1 předloženého materiálu, na částech pozemků parc.č. 2036/1 a parc.č. 2047, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a

bezúplatným vstupem na výše uvedené pozemky za účelem kácení dřevin v rámci projektu „REKO MS Ostrava - Hladnov 3. etapa“, jehož investorem je:

GasNet, s.r.o.  
sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 272 95 567,

a to za splnění těchto podmínek:

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětných pozemků technikou,
- dřeviny je nutno odstranit i s kořeny a následně plochy upravit dle projektové dokumentace,
- odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) bude požádán o povolení kácení,
- veškeré práce, včetně odstranění dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemků, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2026

(zn. předkl.)  
160

**FŠKaS/RMOB/10.0128/26**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 4905/RMOB-Sle/2226/148**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje:      Mgr. Petra Neuwirthová,  
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.07.2026