

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.06.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3463/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0098/25	Stanovení výše úplaty za vzdělávání a školské služby pro školní rok 2025/2026
3464/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0105/25	Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Škrobálkova, navýšení kapacity základní školy
3465/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0116/25	Vyřazení DDHM - ZŠ Bohumínská
3466/RMOB-Sle/2226/104	DaŽP/ RMOB/5.0016/25	Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Žabník v k.ú. Koblov, obec Ostrava
3467/RMOB-Sle/2226/104	TS/ RMOB/1.0012/25	Rekonstrukce plynovodu REKO MS Ostrava-Hladnov 3. etapa
3468/RMOB-Sle/2226/104	TS/ RMOB/1.0013/25	Plná moc k Rámcové příkazní smlouvě č. TS/0084/25
3469/RMOB-Sle/2226/104	HS/ RMOB/15.0018/25	Svěření automobilu Dacia Logan
3470/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0350/25	Souhlas vlastníka a vstup na pozemky za účelem provedení stavby a kácení dřevin – v rámci projektu "Rekonstrukce VO oblast Škrobálkova – Strádalů v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava" vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava – statutární město Ostrava
3471/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0353/25	Nájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Těšínská, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
3472/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0356/25	Souhlas s požárně nebezpečným prostorem v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava (Ul. Uhrova).
3473/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0357/25	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
3474/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0358/25	Projednání žádosti o souhlas s úpravami bytu v budově na ulici Kubínova, Ostrava-Heřmanice + uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
3475/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0359/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava – Antošovice 199/40, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.
3476/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0361/25	Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

3477/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0362/25	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou
3478/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0363/25	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
3479/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0364/25	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží ul. Na Vizině, Kramolišova, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Bořivojova, k.ú. Kunčičky, ul. Vývozní, k.ú. Hrušov, obec Ostrava
3480/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0365/25	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OPTOHOLD, s.r.o.
3481/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0366/25	Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 8, parc.č. 10, parc.č. 2044, parc.č. 2028/1, parc.č. 2045/1 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Žabník), (ul. Soví).
3482/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0367/25	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1131/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava
3483/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0368/25	Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Holečkova
3484/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0369/25	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1618/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
3485/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0370/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3486/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0371/25	Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže
3487/RMOB-Sle/2226/104	MA/ RMOB/4.0372/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží
3488/RMOB-Sle/2226/104	VV/ RMOB/8.0032/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
3489/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0097/25	Návrhy odměn ředitelům škol za I. pololetí roku 2025
3490/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0117/25	Rozpočtové opatření
3491/RMOB-Sle/2226/104	FŠKaS/ RMOB/10.0118/25	Určení platu ředitelům škol - ZŠ Peší, ZŠ Škrobálkova
3492/RMOB-Sle/2226/104	INV/ RMOB/12.0036/25	Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava - I. část“
3493/RMOB-Sle/2226/104	TS/ RMOB/1.0015/25	Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025

FŠKaS/RMOB/10.0098/25
Stanovení výše úplaty za vzdělávání a školské služby pro školní rok 2025/2026

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3463/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**
měsíční výši úplaty za vzdělávání a školské služby na školní rok 2025/2026, a to takto:
- a) za poskytování předškolního vzdělávání ve výši 1 000 Kč,
 - b) za poskytování zájmového vzdělávání ve školní družině ve výši 400 Kč,
 - c) za poskytování zájmového vzdělávání ve školním klubu ve výši 100 Kč,
- dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

FŠKaS/RMOB/10.0105/25
Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Škrobálkova, navýšení kapacity základní školy

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3464/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s navýšením kapacity Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvková organizace, z 278 žáků na 320 žáků, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

FŠKaS/RMOB/10.0116/25
Vyřazení DDHM - ZŠ Bohumínská

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3465/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **souhlasí**
s vyřazením a likvidací drobného dlouhodobého hmotného majetku v celkové pořizovací ceně 62 158,96 Kč svěřeného Základní škole Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizaci, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

- 2) **bere na vědomí**

vyřazení a likvidaci drobného dlouhodobého hmotného majetku vlastního v celkové pořizovací ceně 41 610,80 Kč Základní školou Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0016/25

Povolení připojení nemovitých věcí k místní komunikaci ul. Žabník v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3466/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 7/6, 8, 10 a 2044 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Žabník, MK III. tř., č. 380c, na pozemku p.č. 2028/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0012/25

Rekonstrukce plynovodu REKO MS Ostrava-Hladnov 3. etapa

Usnesení číslo: 3467/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení č. 7700106378/6 a č. 7700106378/7, pro obytné domy Holečkova 1717/28 a Holečkova 1718/30 v rámci stavby pod názvem "REKO MS Ostrava-Hladnov 3. etapa", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 16.06.2025

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0013/25

Plná moc k Rámcové příkazní smlouvě č. TS/0084/25

Usnesení číslo: 3468/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc ve věci „Plánování a realizace opatření, priorit a investičních i neinvestičních projektů dle Rámcové příkazní smlouvy č. TS/0084/25“ společnosti ECO.NERG Group s.r.o., se sídlem Husitská 107/3, 130 00 Praha, IČO: 21193665, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)

150

HS/RMOB/15.0018/25

Svěření automobilu Dacia Logan

Usnesení číslo: 3469/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

svěření automobilu Dacia Logan RZ: 8T7 5525, do majetku Sociálních služeb Slezská Ostrava, příspěvková organizace, Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava, IČO: 10858083,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0350/25

Souhlas vlastníka a vstup na pozemky za účelem provedení stavby a kácení dřevin – v rámci projektu "Rekonstrukce VO oblast Škrobálkova – Střádalů v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava" vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava – statutární město Ostrava

Usnesení číslo: 3470/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

se vstupem na pozemky za účelem kácení a realizace stavby na/v pozemcích parc.č. 1044, parc.č. 1848/1, parc.č. 1038/1, parc.č. 1668, parc.č. 1089, parc.č. 1848/2, parc.č. 1669, parc.č. 1790/1, parc.č. 1764, parc.č. 1766, parc.č. 1768/1, parc.č. 853/1, parc.č. 1774/1, parc.č. 1083, parc.č. 928/2, parc.č. 1033/3 vše v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava. V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení, demontáži zařízení VO, kácení 3 ks dřeviny rostoucích mimo les (označených jako strom č. 5, č. 8 a č. 500), dle přílohy č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu "Rekonstrukce VO oblast Škrobálkova – Střádalů v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava", jehož investorem je:

statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

IČO: 008 45 451

a to za splnění podmínek, že:

- v případě, že odbor dopravy a životního prostředí (DaŽP) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava vydá k předmětné stavbě stanovisko, budou dodrženy podmínky v něm stanovené,
- nutno požádat o povolení zvláštního užívání místních komunikací dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ust. § 25 odst. 6 písm. c), a o zábor veřejného prostranství, v případě zásahu do zeleně či vozovky,
- odbor majetkový (MA) Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava bude písemně či elektronicky informován o zahájení a skončení užívání dotčeného pozemku (den zahájení a ukončení prací),

- potřebné práce budou prováděny pouze v nezbytném rozsahu, aby nedošlo ke zničení předmětného pozemku technikou,
- žadatel musí požádat o povolení ke kácení dřevin příslušný správní orgán, veškeré práce s vykácením dřevin, včetně odstranění pařezů a dřevní hmoty, větví, porostních zbytků a následný úklid pozemku, budou provedeny na vlastní náklady investora stavby,
- stanoví-li orgán ochrany přírody jako kompenzaci ekologické újmy náhradní výsadbu, zabezpečí tuto na vlastní náklady výše uvedený investor stavby;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0353/25

Nájem prostoru sloužícího k podnikání na ulici Těšínská, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3471/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 101, o velikosti 85,14 m², který se nachází ve stavbě občanského vybavení bez č.p./č.ev. (adresa místa: ulice Těšínská, Slezská Ostrava, Ostrava), která je součástí pozemku parc.č. 202/14 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to žadatelce:

Karla Podešvová,
sídlo: č.p. 259, 739 11 Malenovice,
IČO: 673 42 973,

- za účelem provozování podnikatelské činnosti (konkrétně provozování prodeje a vázání květin a poskytování dalších vhodných služeb),
- na dobu neurčitou,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za celkové měsíční nájemné ve výši 15.000,- Kč + DPH v zákonné výši, tj. 176,- Kč/m² + DPH v zákonné výši;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy; která nabyde účinnosti dne 01.07.2025, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

2) rozhodla

nepronajmout prostor sloužící k podnikání č. 101, o velikosti 85,14 m², který se nachází ve stavbě občanského vybavení bez č.p./č.ev. (adresa místa: ulice Těšínská, Slezská Ostrava, Ostrava), která je součástí pozemku parc.č. 202/14 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, a to žadatelce:

1

MA/RMOB/4.0357/25

Projednáni ukončení nájmu bytu výpovědi/dohodou

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3473/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 33,02 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, učiněnou nájmcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájmní vztah skončí ke dni 31.08.2025, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájmcem, pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 33,02 m²), k 31.07.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájmní smlouvou č. MS/1170/15-N ze dne 30.12.2015, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,53 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 33,02 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájmcem, panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.07.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0358/25

Projednáni žádosti o souhlas s úpravami bytu v budově na ulici Kubínova, Ostrava-Heřmanice + uzavření dodatku č. 1 k nájmní smlouvě

Usnesení číslo: 3474/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXX XXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, nájemkyně bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o výměnu kuchyňské linky v bytě, jehož je nájemcem;

2) **souhlasí**

s úpravami a jinými změnami bytu č. X, nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, které spočívají ve výměně kuchyňské linky v bytě, a to na náklady pronajímatele;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2025

3) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. X ke smlouvě o nájmu bytu č. PS/MA/0835/2020 ze dne 04.11.2020, s nájemkyní předmětného bytu, paní XXXXX XXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jejímž předmětem je úprava a jiná změna předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení a navýšení nájemného na částku 70,- Kč/m² měsíčně, tj. na 2.730,- Kč měsíčně, od prvního dne měsíce následujícího po měsíci od ukončení oprav a úprav bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0359/25

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, pro projekt „Ostrava – Antošovice 199/40, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 3475/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby zařízení distribuční soustavy – zemního vedení NN, na/v částech pozemků parc.č. 199/2, parc.č. 199/3 vše v k.ú. Antošovice, obec Ostrava, v rámci projektu „Ostrava – Antošovice 199/40, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,

T: 30.09.2025

vedoucí odboru majetkového

(

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0361/25

Smlouva o nájmu bytu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 3476/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+0 (plocha bytu: 59,43 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 55,43 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, panu XXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, za nájemné ve výši 5.072,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, od 01.07.2025;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0362/25

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 3477/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,98 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX učiněnou nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.08.2025, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

2) **projednala**

žádost nájemce, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,98 m²), ke dni 30.06.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu založený nájemní smlouvou č. MS/0858/12-N ze dne 03.10.2012, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,98 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, trvale bytem tamtéž, ke dni 30.06.2025;

a o uzavření příslušné dohody;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0363/25

Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou

Usnesení číslo: 3478/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 37,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 35,44 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.190,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.07.2025 do 30.06.2026;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0364/25

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží ul. Na Vizině, Kramolišova, k.ú. Slezská Ostrava, ul. Bořivojova, k.ú. Kunčičky, ul. Vývozní, k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3479/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a) pozemku parc.č. 2088/7, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, ulice Na Vizině, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) pozemku parc.č. 2897/22, o výměře 23 m², v k.ú. Slezská Ostrava, ulice Kramolišova, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX

c) pozemku parc.č. 855/10, o výměře 20 m², v k.ú. Kunčičky, ulice Bořivojova, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X
XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX

d) pozemku parc.č. 1280/2, o výměře 30 m², v k.ú. Hrušov, ulice Vývozní, nacházející se pod stavbou řadové garáže s nájemcem:

XXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0365/25

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - OPTOHOLD, s.r.o.

Usnesení číslo: 3480/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby podzemního vedení sítě elektronických komunikací, konkrétně jednoho kusu HDPE 40mm, na/v části pozemku parc.č. 508 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, zřízenou v rámci projektu „ACR_2021 1 0067_OSTES“, s oprávněným z věcného břemene:

OPTOHOLD, s.r.o.

sídlo: Na Najmanské 915/5, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 015 59 923,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0366/25

Záměr nájmu částí pozemku parc.č. 8, parc.č. 10, parc.č. 2044, parc.č. 2028/1, parc.č. 2045/1 vše v k.ú. Koblov, obec Ostrava (ul. Žabník), (ul. Soví).

Usnesení číslo: 3481/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

částí pozemků v obci Ostrava, k.ú. Koblov, konkrétně:

- části pozemku parc.č. 8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 274,40 m² z celkové výměry 902 m²,
- části pozemku parc.č. 10, trvalý travní porost, o výměře 108,50 m² z celkové výměry 126 m²,
- části pozemku parc.č. 2028/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 33 m² z celkové výměry 2562 m²,
- části pozemku parc.č. 2044, trvalý travní porost, o výměře 59,60 m² z celkové výměry 709 m²,
- části pozemku parc.č. 2045/1, trvalý travní porost, o výměře 3,70 m² z celkové výměry 1257 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0367/25

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1131/1 v k.ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 3482/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 1131/1, ostatní plocha, neplodná půda, v k.ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 934 m² z celkové výměry 4311 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0368/25

Projednání vypovězení smluv o nájmech pozemků pod stavbami řadových garáží v
k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ul. Holečkova

Usnesení číslo: 3483/RMOb-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu vypovědět nájmy pozemků v
k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Holečkova, konkrétně:

a) nájem pozemku parc. č. 2059, založený nájemní smlouvou č. MAJ/0502/05-N ze dne
07.11.2005, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) nájem pozemku parc. č. 2073, založený nájemní smlouvou č. MS1270/12-N ze dne
07.01.2013, nájemce:

XXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX

c) nájem pozemku parc. č. 2074, založený nájemní smlouvou č. MAJ/154/05-N ze dne
09.03.2005, nájemce:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX

d) nájem pozemku parc. č. 2067, založený nájemní smlouvou č. MPO/94-Jan ze dne 21.02.1994,
nájemce:

XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e) nájem pozemku parc. č. 2061, založený nájemní smlouvou č. MPO/93-Jan ze dne 29.04.1993,
nájemce:

XXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

a to v souladu se smluvním ujednáním a občanským zákoníkem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2026

MA/RMOB/4.0369/25

Záměr nájmu části pozemku parc.č. 1618/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3484/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu

části pozemku parc.č. 1618/1, zahrada, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 130 m² z celkové výměry 6763 m², označené jako díl "E",

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2025

MA/RMOB/4.0370/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 3485/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 251/4 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí o výměře 23 m²,

b) pozemku parc.č. 251/9 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí o výměře 26 m²,

c) pozemku parc.č. 5191/90 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 23 m²,

d) pozemku parc.č. 1883/7 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 25 m²,

e) pozemku parc.č. 1038/7 v k.ú. Kunčičiky o výměře 17 m²,

f) pozemku parc.č. 1038/8 v k.ú. Kunčičiky o výměře 21 m²,

g) pozemku parc.č. 2294/2 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 19 m²,

h) pozemku parc.č. 2295/2 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 18 m²,

ch) pozemku parc.č. 5257/128 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 22 m²,

i) pozemku parc.č. 5257/28 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 23 m²,

j) pozemku p.č.st. 1466 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 21 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0371/25

Záměr nájmu pozemku pod stavbou řadové patrové garáže

Usnesení číslo: 3486/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

pozemku parc.č. 608/22 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 23 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0372/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 3487/RMOB-Sle/2226/104

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu:

a) pozemku parc.č. 2897/6 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 22 m²,

b) pozemku parc.č. 2897/18 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 24 m²,

c) pozemku parc.č. 5257/85 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 21 m²,

d) pozemku parc.č. 5257/86 v k.ú. Slezská Ostrava o výměře 20 m²,

e) pozemku parc.č. 1287/16 v k.ú. Hrušov o výměře 23 m²,

f) pozemku parc.č. 1287/17 v k.ú. Hrušov o výměře 23 m²,

g) pozemku parc.č. 896/3 v k.ú. Kunčičky o výměře 18 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)

VV/RMOB/8.0032/25

110

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3488/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 186 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 44 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 16.6.2025

(zn. předkl.)

210

FŠKaS/RMOB/10.0097/25

Návrhy odměn ředitelům škol za I. pololetí roku 2025

Usnesení číslo: 3489/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o poskytnutí odměny za I. pololetí roku 2025 dle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, řediteli:

1. Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace,
2. Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
3. Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace,
4. Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,
5. Mateřské školy Slezská Ostrava, Záměstní 31, příspěvkové organizace,
6. Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace,
7. Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace,
8. Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

(zn. předkl.)

160

FŠKaS/RMOB/10.0117/25

Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 3490/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 23.06.2025

FŠKaS/RMOB/10.0118/25
Určení platu ředitelům škol - ZŠ Pěší, ZŠ Škrobálkova

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3491/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **určuje**
plat

a) paní PhDr. Dagmar Kovářů, na základě jejího jmenování ředitelkou Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 8. 2025,

b) panu Mgr. Kamilu Tabáškoví, na základě jeho jmenování ředitelem Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 7. 2025,

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.06.2025

INV/RMOB/12.0036/25
Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s.
Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově
Slezská Ostrava - I. část“

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3492/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725 na zhotovení díla pod názvem „Pohřbívací pole na ústředním hřbitově Slezská Ostrava - I. část“

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 18.06.2025

TS/RMOB/1.0015/25
Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 3493/RMOB-Sle/2226/104
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. TS/0040/25 ze dne 11.03.2025 se společností PAPAYA stavební s.r.o., se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ 08502714, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.