

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.09.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
3778/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0142/25	Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 9/2025 (do 250 tis. Kč)
3779/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0154/25	Odpis pohledávek za zemřelými
3780/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0160/25	Přijetí úvěru od Státního fondu podpory investic pro projekt „Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69“
3781/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0161/25	Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Bohumínská, navýšení kapacity školní družiny
3782/RMOB-Sle/2226/113	INV/ RMOB/12.0056/25	Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům v lokalitě Žabník, Ostrava - Koblov" na pozemku p.č. 7/6 v k.ú. Koblov
3783/RMOB-Sle/2226/113	HS/ RMOB/15.0024/25	Dodatek č. 14 k pojistné smlouvě pro členy jednotek sborů dobrovolných hasičů
3784/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0539/25	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou
3785/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0540/25	Smlouva o nájmu bytů na dobu určitou
3786/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0541/25	Přidělení bytu
3787/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0542/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3788/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0543/25	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou
3789/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0544/25	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce)
3790/RMOB-Sle/2226/113	MA/ RMOB/4.0547/25	Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových - montovaných garáží v k.ú. Slezská Ostrava, areál Mírová Osada, obec Ostrava.
3791/RMOB-Sle/2226/113	KS/ RMOB/14.0013/25	Změna ve složení Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
3792/RMOB-Sle/2226/113	VV/ RMOB/8.0045/25	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

3793/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0157/25	Rozpočtové opatření
3794/RMOB-Sle/2226/113	INV/ RMOB/12.0055/25	Doplnění k usnesení č. 3563/RMOB-Sle/2226/107 ve věci projektu "Naše sousedství, naše přátelství"
3795/RMOB-Sle/2226/113	INV/ RMOB/12.0057/25	Dodatek č. 1 k SoD č. INV/0078/25 "Regenerace sídliště Kamenec - II.etapa"
3796/RMOB-Sle/2226/113	FŠKaS/ RMOB/10.0163/25	Poskytnutí peněžitého daru - výherci soutěže akce "GulášFest Slezská"

FŠKaS/RMOB/10.0142/25

Poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, městského obvodu Slezská Ostrava 9/2025 (do 250 tis. Kč)

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3778/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) poskytnout dotaci a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava s žadateli,

b) neposkytnout dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Slezská Ostrava žadatelům,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2025

FŠKaS/RMOB/10.0154/25

Odpis pohledávek za zemřelými

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3779/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) odepsat pohledávku za zemřelou, a to konkrétně za paní XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. v roce 1951, posledně bytem Čujkovova 1714/21, 700 30 Ostrava-Zábřeh, zemřelou dne 29.06.2024. Pohledávka ve výši 20.113,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu a náklady řízení;

b) odepsat pohledávku za zemřelým, a to konkrétně za panem XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. v roce 1983, posledně bytem Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zemřelým dne 03.03.2024. Pohledávka ve výši 5.535,00 Kč vznikla z dluhu na nájmu pozemku;

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

FŠKaS/RMOB/10.0160/25

Přijetí úvěru od Státního fondu podpory investic pro projekt „Modernizace bytových domů Šenovská 65, 67, 69“

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3780/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

a) požádat statutární město Ostrava o schválení přijetí úvěrů č. 280000852, č. 280000872 a č. 280000892 (dohromady dále jen „úvěr“) od poskytovatele úvěru - Státního fondu podpory investic - pro městský obvod Slezská Ostrava, za účelem, modernizace a výstavby bytového fondu formou stavebních úprav, při kterých vzniknou 3 bytové domy každý s 8 byty v rámci projektu „Modernizace bytových domů Šenovská č. 65, 67, 69“, do celkové výše 22 516 464, 55 Kč, a

b) schválit přijetí úvěrů č. 280000852, č. 280000872 a č. 280000892 (dohromady dále jen „úvěr“) od poskytovatele úvěru - Státního fondu podpory investic - pro městský obvod Slezská Ostrava, za účelem, modernizace a výstavby bytového fondu formou stavebních úprav, při kterých vzniknou 3 bytové domy každý s 8 byty v rámci projektu „Modernizace bytových domů Šenovská č. 65, 67, 69“, do celkové výše 22 516 464, 55 Kč,

Celkový objem úvěru : do 22 516 464,55 Kč

Způsob čerpání úvěru: jednorázově

Předpokládané čerpání úvěru v roce: 2026

Délka splácení úvěru: max 20 let

Frekvence splácení úvěru: měsíčně

Frekvence splácení úroků: měsíčně

Typ úrokové sazby: fixní sazba platná po celou dobu úvěru ve výši 1,00 % p.a.

Zajištění úvěru: vznikem zástavního práva a vinkulací pojistného plnění ve prospěch úvěrujícího,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 26.09.2025

(zn. předkl.)
210

FŠKaS/RMOB/10.0161/25

Změna zápisu v rejstříku škol a školských zařízení - ZŠ Bohumínská, navýšení kapacity školní družiny

Usnesení číslo: 3781/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s navýšením kapacity školní družiny Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvková organizace, ze 140 žáků na 170 žáků, s účinností od 1. 10. 2025, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0056/25

Stanovisko městského obvodu Slezská Ostrava ke stavebnímu záměru "Bytový dům v lokalitě Žabník, Ostrava - Koblov" na pozemku p.č. 7/6 v k.ú. Koblov

Usnesení číslo: 3782/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

stavební záměr "Bytový dům v lokalitě Žabník, Ostrava - Koblov" na pozemku p.č. 7/6 v k.ú. Koblov, předložený společností PP Projekt s.r.o. (IČO: 09499563, Formanská 222/5b, 736 01, Havířov - Horní Datyně) a investory XXXXX XXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX) a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX) dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

se stavebním záměrem "Bytový dům v lokalitě Žabník, Ostrava - Koblov" předloženým společností PP Projekt a investory XXXXX XXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX) a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX), dle popisu v důvodové zprávě a přílohy č. 1 předloženého materiálu, za předpokladu, že před zahájením stavebního řízení dojde k vypořádání souvisejících majetkoprávních vztahů mezi investorem a městským obvodem (věcná břemena přístupu, příjezdu apod.).

Jedná se pouze o souhlas se stavebním záměrem, nikoliv o stanovisko či souhlas k projektové dokumentaci pro potřeby povolení stavebního záměru.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investiční výstavby

T: 30.09.2025

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0024/25

Dodatek č. 14 k pojistné smlouvě pro členy jednotek sborů dobrovolných hasičů

Usnesení číslo: 3783/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 14 k pojistné smlouvě č. 0504146015 uzavřené dne 16.5.2017 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., se sídlem Římská 45, 120 00 Praha 2, IČO: 46973451, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: lic. Jiří Till, MPA,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0539/25

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 3784/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,87 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,44 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemcem, panem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 30.11.2025, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXX XXXXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,87 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,44 m²), k 31.10.2025;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou č. MA/0076/20-N ze dne 30.01.2020, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 39,87 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 37,44 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXX XXXXXXX XXXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.10.2025;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0540/25

Smlouva o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3785/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o společném nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 45,97 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX a panu XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.09.2027, za nájemné ve výši 4.096,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

2) **rozhodla**

o nájmu bytu na dobu určitou, konkrétně o nájmu:

bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 54,56 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,56 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.09.2027, za nájemné ve výši 4.416,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0541/25
Přidělení bytu

Usnesení číslo: 3786/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 34,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 31,54 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou, od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 2.208,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;
dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0542/25

roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 2.262,- Kč měsíčně;

e) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,11 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,36 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 3.735,- Kč měsíčně;

f) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,63 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 5.434,- Kč měsíčně;

g) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 36,29 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 32,90 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 2.303,- Kč měsíčně;

h) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 48,69 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,19 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 3.023,- Kč měsíčně;

ch) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,91 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,44 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2025, za nájemné ve výši 2.061,- Kč měsíčně;

i) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 60,75 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 58,13 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.069,- Kč měsíčně;

j) bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 30,43 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,20 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to

MA/RMOB/4.0543/25

Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou

Usnesení číslo: 3788/RMOB-Sle/2226/113

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 58,16 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 52,16 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.647,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 59,85 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,85 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.798,- Kč měsíčně;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,28 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,63 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č. p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k. ú. Hrušov, panu XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz. adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 6.917,- Kč měsíčně;

d) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 56,96 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,96 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.541,- Kč měsíčně;

e) o nájmu bytu č. XXX o velikosti 1+1 (plocha bytu: 35,83 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,43 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 3.068,- Kč měsíčně;

f) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,65 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 47,65 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXXX

XXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.246,- Kč měsíčně;

g) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,76 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 50,16 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXX XXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.469,- Kč měsíčně;

h) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 55,82 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 49,82 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.439,- Kč měsíčně;

ch) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 52,16 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 48,41 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov panu XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 4.313,- Kč měsíčně;

i) o nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,38 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,73 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 6.926,- Kč měsíčně;

j) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,22 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 77,92 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX, v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026, za nájemné ve výši 6.943,- Kč měsíčně;

k) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+kk (plocha bytu: 61,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 56,48 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to v budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. 364, v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, paní XXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, na dobu určitou - od 01.10.2025 do 31.03.2026 za nájemné 5.032,- Kč měsíčně;

o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0544/25

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Muglinov, obec Ostrava (ul. V Korunce)

Usnesení číslo: 3789/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby gravitační kanalizace DN 250 na/v části pozemku p.p.č. 412/1 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, v rámci projektu "Tlaková kanalizace na ul. Gvužd'ochova, Ostrava", s budoucím oprávněným:

XXXX XXXX XXXXXXXX XX XXXX XXXX
XX XXX XX XXXXXXXXX
dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0547/25

Záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových - montovaných garáží v k.ú. Slezská Ostrava, areál Mírová Osada, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 3790/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměrech nájmu:

- a) pozemku parc.č. 5257/96 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- b) pozemku parc.č. 5257/101 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- c) pozemku parc.č. 5257/181 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- d) pozemku parc.č. 5257/245 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- e) pozemku parc.č. 5257/178 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 20 m²,
- f) pozemku parc.č. 5257/177v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
- g) pozemku parc.č. 5257/18 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- h) pozemku parc.č. 5257/24 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- ch) pozemku parc.č. 5257/29 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,
- i) pozemku parc.č. 5257/42 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,
- j) pozemku parc.č. 5257/43 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

- k) část pozemku parc.č. 5191/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 21 m²,
l) části pozemků parc.č. 5257/2 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 41 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2025

(zn. předkl.)
250

KS/RMOB/14.0013/25

Změna ve složení Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3791/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **odvolává**
z funkce místopředsedy Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
pana Ing. Ondřeje Slívu;
- 2) **odvolává**
z funkce člena Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
paní Mgr. Dagmar Macháčkovou, MPA,
paní Ing. Ilonu Borošovou,
pana Ing. Denise Velčovského, MBA;
- 3) **jmenuje**
do funkce místopředsedy Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava pana Vladimíra Lyčku;
- 4) **jmenuje**
do funkce člena Komise povodňové a pro krizové řízení Rady městského obvodu Slezská Ostrava
paní Mgr. Kateřinu Krenželokovou, MPA,
pana Ing. Lukáše Sýkoru,
paní Mgr. Petru Neuwirthovou,
pana Zdeňka Gvuzdě,
pana Pavla Kopiše.

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0045/25

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 3792/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

- a) 184 zaměstnanců v pracovním poměru
 - b) 48 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr
- ke dni 15.9.2025

FŠKaS/RMOB/10.0157/25
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 3793/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 22.09.2025

INV/RMOB/12.0055/25
Doplnění k usnesení č. 3563/RMOB-Sle/2226/107 ve věci projektu "Naše sousedství, naše přátelství"

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3794/RMOB-Sle/2226/113
k usnesení č. 2755/RMOB-Sle/2226/82
k usnesení č. 3434/RMOB-Sle/2226/103
k usnesení č. 3563/RMOB-Sle/2226/107

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o spoluúčasti rodičů dětí zúčastněných na školce v přírodě ve výši 0 Kč, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

INV/RMOB/12.0057/25
Dodatek č. 1 k SoD č. INV/0078/25 "Regenerace sídliště Kamenec - II.etapa"

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 3795/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 k SoD č. INV/0078/25 ze dne 5.5.2025 na realizaci stavebního díla "Regenerace sídliště Kamenec - II.etapa" se společností IDS - Inženýrské a dopravní stavby a.s., se sídlem Albertova 229/21, 779 00 Olomouc, IČO: 25869523, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 17.09.2025

FŠKaS/RMOB/10.0163/25
Poskytnutí peněžitého daru - výherci soutěže akce "GulášFest Slezská"

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 3796/RMOB-Sle/2226/113
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o poskytnutí peněžitého daru a uzavření darovací smlouvy:

a) ve výši 6 000 Kč - paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX,

b) ve výši 4 000 Kč - paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX,

c) ve výši 3 000 Kč - pan XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXX, bytem XXXXXXXX,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2025

2) ruší

bod 10) a 12) přílohy č. 1 usnesení č. 3772/RMOB-Sle/2226/112 ze dne 08.09.2025, kterým rozhodla o poskytnutí peněžitého daru ve výši 2 000 Kč účastníkům akce "GulášFest Slezska", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru financí, školství, kultury a sportu

T: 31.10.2025